

Informatívna správa zo zasadnutia komisie dňa 27.01.2023

Poslanci

Neposlanci

Prítomní členovia komisie:

1. Mgr. Roman Ostrožovič
2. Vladimír Horňák
3. Ladislav Ivan
4. Babken Chačlarian

1. Ing. Gabriel Wawrek
2. Mgr. Martin Dzielavský
3. Mgr. Mária Duduričová

Ostatní prítomní:

1. Mgr. Petronela Lučanská
2. Jarmila Pajtašová

Priebeh rokovania:

1 Otvorenie

Pán predseda Komisie bytovej, Mgr. Roman Ostrožovič privítal všetkých prítomných na zasadnutí komisie. Požiadal všetkých členov komisie o prednostné prerokovanie programu zasadnutia bodu 3 pozvánky. Členovia komisie s bodom programu súhlasili. Zasadnutia komisie sa zúčastnila aj žiadateľka o predĺženie nájomnej zmluvy p. Jarmila Pajtašová.

2 Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy – Jarmila Pajtašová

Jarmila Pajtašová, SNP 3886/108, byt č. 33, Trebišov žiada o predĺženie nájomnej zmluvy, nakoľko z finančných a zdravotných dôvodov nedokázala platiť nájomné.

Na základe Informatívnej správy zo zasadnutia Komisie bytovej zo dňa 20.12. 2022, bodu 3 – Predĺženia platnosti určenia nájomcu a nájomných zmlúv končiacich k 31.12.2022, komisia odporúčala u nájomcov s dlhom, konkrétne u p. Pajtašovej výmenu bytu za 1 – izbový byt 3886/104-9 na ul. SNP. V prípade, že menovaná nebude s návrhom súhlasiť, komisia odporúča ukončenie nájomnej zmluvy, nepredĺžiť nájomnú zmluvu.

Do Komisie bytovej došla žiadosť pani Pajtašovej o predĺženie nájomnej zmluvy, ktorá z dôvodu finančných a zdravotných problémov nedokázala platiť nájom, preto jej vznikol dlh na nájomnom.

Pán predseda komisie sa opýtal p. Pajtašovej, aké sú jej možnosti splácania dlhu. Odpovedala, že čakala za peniazmi zo Sociálnej poisťovne. Za 2 mesiace nedokáže peniaze zohnať. Pani požiadala členov komisie o príležitosť, že dá k nájmu 200 € mesačne, aby čím skôr vyplatila značnú časť dlhu.

Pán predseda sa vyjadril, že ak by prišla skôr s takouto žiadosťou, jej platby boli nepravidelné a dlh jej narastal. Z Vašej strany neprišla aktivita riešiť situáciu. Žiadateľka sa vyjadrila, že na Meste Trebišov nebola a že s právničkou Bytového podniku Trebišov riešila svoju situáciu. Pán predseda informoval p. Pajtašovú, že aktívne treba riešiť svoju situáciu ako aj to, že komisia jej ponúkla 1 izbový byt ako výmenu. Pani Pajtašová bola upozornená členmi komisie, že ak nastane opakujúca sa situácia, a mesto nebude mať k dispozícii 1 izbový byt, budeme musieť ukončiť nájomnú zmluvu. Pani Pajtašová si je toho vedomá. Komisia žiadateľke navrhuje možnosť výmeny 3 izbového bytu za menší, dvojizbový byt. Za žiadateľku sa prihovaril aj p. poslanec Babken Chačlarian, u ktorého pani pracovala určitý čas, uviedol, že pani je pracovitá, snažila sa, pracovala. Teraz má prácu v Košiciach v potravinách Labaš. Pán poslanec je za to, aby žiadateľke komisia pomohla.

Komisia odporúča predĺženie platnosti určenia nájomcu a nájomnej zmluvy do 31.03.2023, s podmienkou pravidelnej úhrady nájomného a dodržiavania splátkového kalendára.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3 Pridelenie voľného mestského nájomného bytu – ul. SNP 3886/104-9

I. kategória:

3886/104-9 ul. SNP Vargová Erika, Mgr. – byt odovzdaný 31.10.2022.

1.kategória, 1-izbový byt, plocha bytu 34,08 m², 3. poschodie, dlh na byte

k 31.10.2022: 00,00 €

Komisia odporúča pridelenie mestského nájomného bytu č. 3886/104-9 na ul. SNP **Ľudovítovi Hlavatému**.

Komisia odporúča pred podpísaním NZ predložiť čestné vyhlásenie o pravdivosti údajov uvedených v žiadosti o pridelenie mestského nájomného bytu, ako aj o tom, že nie je vlastníkom žiadnej nehnuteľnosti určenej na bývanie.

Komisia odporúča nájomnú zmluvu uzavrieť do 30.09.2023.

Hlasovanie:

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4 Záver

Pán predseda Komisie bytovej, Mgr. Roman Ostrožovič poďakoval všetkým prítomným členom komisie za účasť na jej zasadnutí.

Zapísala: Mgr. Petronela Lučanská, tajomníčka komisie

Schválil: Mgr. Roman Ostrožovič, predseda komisie