

DODATOK č. 2 k ZMLUVE č. 76
o prenájme parkovacieho miesta (ďalej iba „dodatok“),
uzatvorený medzi

Prenajíateľ: **Mesto Trebišov**
M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov
zastúpený: PhDr. Marek Čižmár - primátor
IČO: 00331996
bankové spojenie: VÚB a. s., pobočka Trebišov
číslo účtu: 19325622/0200
IBAN: SK39 0200 0000 0000 1932 5622
(ďalej ako „prenajíateľ“)

a

Nájomca: **Mária Böhmerová**
Berehovská 2168/1, 075 01 Trebišov
rod. č.:
tel. č.: e-mail:
(ďalej ako „nájomca“)

Článok 1

1.1. Text článku 4 Zmluvy č.76 o prenájme parkovacieho miesta uzatvorenej dňa 05.06.2017 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 22.8.2017 sa nahrádza nasledujúcim textom:

Článok 4

Výška a splatnosť nájomného

- 4.1 Výška nájomného sa určuje v súlade s Cenníkom služieb poskytovaných mestom a mestskými organizáciami prijatého Mestským zastupiteľstvom v Trebišove dňa 8.9.2014 uznesením č. 75/2014 v znení neskorších dodatkov, vo výške **0,40 EUR** za jedno osobné motorové vozidlo ZŤP na deň.
- 4.2 Nájomca sa zaväzuje uhradiť dohodnuté nájomné na účet prenajíateľa v dvoch splátkach, a to za **I. polrok kalendárneho roka, do 31.1.** a za **II. polrok kalendárneho roka do 30.6.** príslušného kalendárneho roka na základe vystavenej faktúry. V prípade, ak sa zmluva uzatvára v priebehu roka, je nájomca povinný uhradiť alikvotnú časť nájomného za príslušný polrok do pokladne prenajíateľa, najneskôr do 5 dní odo dňa účinnosti zmluvy resp. v lehote splatnosti určenej vo faktúre.
- 4.3. Nájomca súhlasí s tým, aby bola výška nájomného upravená jednostranným právnym úkonom prenajíateľa v prípade, že Mestské zastupiteľstvo v Trebišove schváli zmenu Cenníka služieb poskytovaných mestom a mestskými organizáciami v časti Cenník

služieb poskytovaných v krytom parkovisku na Berehovskej ulici. V takom prípade je nájomca povinný platiť takto zmenené nájomné od času účinnosti zmeneného cenníka služieb

- 4.4. V prípade takto jednostranne zmenenej výšky nájomného má nájomca právo od zmluvy odstúpiť do jedného mesiaca po tom, čo mu prenajímateľ takto zmenenú výšku nájomného oznámil, v opačnom prípade platí domnienka, že nájomca so zmenenou výškou nájomného súhlasí bez výhrad.
- 4.5 V prípade nezaplatenia nájomného v dohodnutom termíne má prenajímateľ právo okamžite odstúpiť od tejto nájomnej zmluvy


Článok 2 Záverečné ustanovenia

- 2.1 Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.
- 2.2 Dodatok sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží nájomca a tri prenajímateľ.
- 2.3 Účastníci uzavierajúci tento dodatok prehlasujú, že si tento dodatok pred jeho podpísaním prečítali, že bol uzatvorený po vzájomnej dohode, podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Autentickosť dodatku potvrdzujú svojimi podpismi.

V Trebišove, dňa 21.11.2017

Prenajímateľ:

Nájomca:


.....
PhDr. Marek Čizmar
primátor




.....
Mária Böhmerová