

Dodatok č. 6 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 6/2008 zo dňa 24. 07. 2008, v znení Dodatku č 1 zo dňa 11. 08. 2008, Dodatku č. 2 zo dňa 01. 11. 2011, Dodatku č. 3 zo dňa 19. 12. 2014, Dodatku č. 4 zo dňa 30. 06. 2017 a dodatku č. 5 zo dňa 21. 12. 2017 (ďalej len „dodatok“)

**Čl. I.
Zmluvné strany**

Prenajíateľ: Mesto Trebišov
Sídlo: M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov
V zastúpení: PhDr. Marek Čižmár, primátor mesta Trebišov
IČO: 331996
DIČ: 2020773590
IČ DPH: SK2020773590
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK82 5600 0000 0042 4136 6001
Zastúpené: **Bytový podnik Trebišov, s.r.o.**
Sídlo: Puškinova 18, 075 01 Trebišov
Zastúpené: JUDr. Ján Šipoš, konateľ spoločnosti
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK51 0200 0000 0000 0550 5622
IČO: 36175706
DIČ: 2020029935
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca : Slovenská republika zastúpená Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky
Sídlo: Pribinova 2 , 812 72 Bratislava
Zastúpené : plk. Ing. Lýdia Halásová, riaditeľka Centra podpory Košice na základe plnomocenstva č.: KM-OPS4-2018/001604-168 zo dňa 11. 05. 2018
Adresa doručovania: Centrum podpory Košice, Kuzmányho č. 8, 041 02 Košice
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK78 8180 0000 0070 0018 0023
IČO: 00151866
DIČ: 2020571520
(ďalej len „nájomca“)
(prenajíateľ a nájomca ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Na základe vzájomnej dohody zmluvných strán a v súlade s ustanovením čl. VIII. bod 3 Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 6/2008 zo dňa 24. 07. 2008, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 11. 08. 2008, Dodatku č. 2 zo dňa 01. 11. 2011, Dodatku č. 3 zo dňa 19. 12. 2014, Dodatku č.4 zo dňa 30. 06. 2017 a Dodatku č. 5 zo dňa 21. 12. 2017 (ďalej len „zmluva“), dohodli na tomto dodatku k vyššie uvedenej zmluve:

Čl. II Predmet dodatku

V čl. IV. bod 3. zmluvy znie:

„Nájomca bude uhrádzať nájomné bezhotovostne v termíne splatnosti faktúry na účet prenajímateľa Mesta Trebišov, číslo účtu: SK82 5600 0000 0042 4136 6001, variabilný symbol: číslo faktúry.“

V čl. IV. bod 6. zmluvy znie:

„Nájomca sa zaväzuje uhrádzať poplatok za užívanie priestorov parkoviska, ktoré patrí k administratívnej budove so súpisným číslom 1161 na ulici M. R. Štefánika v Trebišove, v ktorej sa nachádza nebytový priestor nájomcu. Výška tohto poplatku predstavuje sumu 3 x 33,19 €, t.j. 99,57 € / ročne za tri parkovacie miesta. Nájomca bude uhrádzať nájomné bezhotovostne v termíne splatnosti faktúry na účet prenajímateľa Mesta Trebišov, číslo účtu: SK82 5600 0000 0042 4136 6001, variabilný symbol: číslo faktúry.“

V čl. VI. bod 1. zmluvy znie:

„1. Cena za poskytnuté služby bude účtovaná podľa výmery prenájatej podlahovej plochy kancelárií takto :

- a) Zálohová platba za **teplo** je určená podľa spotreby v predchádzajúcom roku a ceny platnej v bežnom roku. Záloha za teplo bude fakturovaná mesačne a nájomca je povinný ju uhradiť v lehote splatnosti faktúry bezhotovostne prevodom na účet Bytového podniku Trebišov, s.r.o., číslo účtu SK51 0200 0000 0000 0550 5622, variabilný symbol: číslo faktúry. V prípade omeškania s platením faktúry má Bytový podnik Trebišov, s.r.o. nárok na poplatok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý omeškaný deň až do zaplatenia.

Ročná zálohová platba : **16. 992,00 € s DPH;**

Mesačná zálohová platba : **1. 416,00 € s DPH;**

- b) Zálohová platby za **vodu** je určená podľa spotreby v predchádzajúcom roku a ceny platnej v bežnom roku a bude fakturovaná mesačne. Nájomca je povinný ju uhradiť v termíne splatnosti faktúry bezhotovostne na účet Bytového podniku Trebišov, s.r.o., č. účtu SK51 0200 0000 0000 0550 5622, variabilný symbol: číslo faktúry. V prípade omeškania s platením má Bytový podnik Trebišov, s.r.o. nárok na poplatok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý omeškaný deň až do zaplatenia.

- c) Zálohová platby za **odvádzanie odpadových vôd** je určená podľa spotreby v predchádzajúcom roku a ceny platnej v bežnom roku a bude fakturovaná mesačne. Nájomca je povinný ju uhradiť v termíne splatnosti faktúry bezhotovostne na účet Bytového podniku Trebišov, s.r.o., č. účtu SK51 0200 0000 0000 0550 5622, variabilný symbol: číslo faktúry. V prípade omeškania s platením má Bytový podnik Trebišov, s.r.o. nárok na poplatok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý omeškaný deň až do zaplatenia.

Ročná zálohová platba za vodné a stočné : **3. 000,00 € s DPH;**

Mesačná zálohová platba za vodné a stočné : **250,00 € s DPH;**

- d) Zálohová platby za **elektrickú energiu** je určená podľa spotreby nameranej na 4 odberných miestach v predchádzajúcom roku a ceny platnej v bežnom roku. Takto

určená cena bude fakturovaná mesačne a nájomca je povinný ju uhradiť v termíne splatnosti faktúry bezhotovostne na účet Bytového podniku Trebišov, s.r.o., č. účtu SK51 0200 0000 0000 0550 5622, variabilný symbol: číslo faktúry. V prípade omeškania s platením má Bytový podnik Trebišov, s.r.o. nárok na poplatok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý omeškaný deň až do zaplatenia.


Ročná zálohová platba : 9. 000,00 € s DPH;
Mesačná zálohová platba : 750,00 € s DPH.“.

Čl. III Záverečné ustanovenia

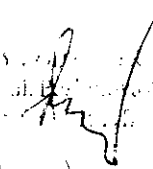
1. Tento dodatok sa vyhotovuje v piatich (5) rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých dva (2) rovnopisy sú určené pre prenajímateľa a tri (3) rovnopisy sú určené pre nájomcu.
2. Všetky ostatné ustanovenia zmluvy týmto dodatkom nezmenené, ostávajú aj naďalej v platnosti a účinnosti v pôvodnom znení.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia. Tento dodatok je povinne zverejňovaný v zmysle § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, rozumejú jeho obsahu a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.


V Trebišove, dňa 15. 05. 2018

V Košiciach, dňa 30-05-2018


PhDr. Marek Čižmár
primátor mesta Trebišov




JUDr. Ján Šipoš
konateľ spoločnosti


plk. Ing. Lýdia Halášová
riaditeľka Centra podpory Košice