

## ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

### Článok 1

#### Zmluvné strany

##### 1.1 Objednávateľ :

Názov: **Mesto Trebišov**  
Sídlo: **M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov**  
Štatutárny orgán: **PhDr. Marek Čižmár - primátor**  
Osoba poverená na prevzatie diela: **PhDr. Anna Dragulová**  
IČO: **00331996**  
DIČ: **2020773590**  
IČ DPH: **SK2020773590**  
IBAN: **SK39 0200 0000 0000 1932 5622**  
(ďalej len „objednávateľ“)

##### 1.2 Zhotoviteľ:

Názov: **Marek Tomko el-mont s.r.o.**  
Sídlo: **SNP č. 4, 076 03 Hraň**  
IČO: **51193311**  
DIČ: **2120628257**  
IČ DPH: **SK2120628257**  
IBAN: **SK76 7500 0000 0040 2539 1202**  
Zhotoviteľ je zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Odd. Sro, vložka č.42605/V  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

### Článok 2

#### Podklady pre uzatvorenie zmluvy

- 2.1 Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa.10.6.2018, ktorá je výsledkom verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre zákazku s nízkou hodnotou.
- 2.2 Názov zákazky: **Klimatizačné zariadenia.**

### Článok 3

#### Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná pre objednávateľa dielo v súlade s touto zmluvou a objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu.

- 3.3 Dielom sa rozumie dodanie 2 typov klimatizačných zariadení v počte 15 kusov, vrátane montáže, inštalácie týchto zariadení v budove Mestského úradu v Trebišove ( ďalej iba MsÚ), vybúrania potrebných otvorov v stenách, ich vyspravenie a náter vyspravených časti stien a vykonania skúšky funkčnosti zariadení, vykonania predpísaných revízií, vykonávania záručného servisu a zaškolenia poverenej osoby v nevyhnutnom rozsahu.
- 3.4 Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že rozmiestnenie klimatizačných zariadení v množstve, technických parametroch a kvalite bude nasledovné:
- a) 1. poschodie MsÚ
- 9 kancelárií s rozmerom 5,5m x 2,9m x 2,9m - 1 zariadenie do každej kancelárie – 1. typ,
  - 1 kancelária s rozmerom 6,4m x 6,1m x 2,9m – 1 zariadenie – 1. typ,
- b) 3. poschodie MsÚ
- 1 zasadačka s rozmerom 13,6m x 6,3m x 2,9m - 1 zariadenie – 2. typ,
- c) 4. poschodie MsÚ
- 3 kancelárie s rozmerom 5,5m x 2,9m x 2,9m - 1 zariadenie do každej kancelárie – 1. typ,
  - 1 kancelária s rozmerom 5,9m x 6m x 2,9m – 1 zariadenie – 1. typ.
- 3.4.1. Technické parametre pre 1.typ klimatizačných zariadení (jednotiek) v počte 14 ks :
- značka a typ klimatizačného zariadenia: **DAIKIN FTXB25**
  - nové, nepoužívané,
  - nástenná klimatizačná jednotka s IR diaľkovým ovládaním,
  - nominálny chladiaci výkon 2,5 kW,
  - nominálny vykurovací výkon min. 2,8 kW,
  - minimálna energetická trieda A+ ,
  - farba opláštenia vnútornej jednotky – biela,
  - schopnosť klimatizácie prekonať výškový rozdiel medzi vnútornou a vonkajšou jednotkou najviac 6 m,
  - samostatná elektroinštalácia a napájanie z rozvodnej skrine mimo miestnosti,
  - revízná správa klimatizačnej jednotky.
- 3.4.2. Technické parametre pre 2.typ klimatizačných zariadení (jednotiek) v počte 1 ks:
- značka a typ klimatizačného zariadenia: **DAIKIN FTXB50**
  - nové, nepoužívané,
  - nástenná klimatizačná jednotka s IR diaľkovým ovládaním,
  - nominálny chladiaci výkon 5,5 kW,
  - nominálny vykurovací výkon 5,6 kW,
  - minimálna energetická trieda A+,
  - farba opláštenia vnútornej jednotky – biela,

- schopnosť klimatizácie prekonať výškový rozdiel medzi vnútornou a vonkajšou jednotkou najviac 6 m,
- samostatná elektroinštalácia a napájanie z rozvodnej skrine mimo miestnosti,
- revízná správa klimatizačnej jednotky.

3.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady, v dohodnutom čase a v dohodnutej kvalite.

3.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tejto zmluvy.

#### **Článok 4**

##### **Termín plnenia**

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo najneskôr do 20 dní odo dňa účinnosti zmluvy.
- 4.2 Ak zhotoviteľ dielo zrealizuje skôr ako je uvedené v ods. 4.1, objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo aj v skoršom termíne, ak ho na to zhotoviteľ vyzve.

#### **Článok 5**

##### **Cena diela**

- 5.1 Cena za zhotovenie diela v rozsahu Článku 3 tejto zmluvy je stanovená podľa zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Cena za zhotovenie diela vychádza z cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 10.6.2018

Cena diela bez DPH	9 800,- EUR
DPH (20 %)	1 960,- EUR
Cena diela s DPH	11 760,- EUR

- 5.2 Dohodnutá cena je maximálna. Zmena ceny smerom dole je prípustná kedykoľvek.
- 5.3 V cene za zhotovenie diela sú zahrnuté všetky náklady súvisiace najmä s dodávkou, dopravou, montážou, inštaláciou, odovzdaním diela do užívania, zaškolením personálu, vykonaním predpísaných revízií a záručného servisu.

#### **Článok 6**

##### **Platba, platobné podmienky, vyúčtovanie diela**

- 6.1 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru až po odovzdaní diela a jeho prevzatí objednávateľom.
- 6.2 Súpis vykonaných prác a dodávok je podkladom pre vystavenie faktúry.
- 6.3 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu.
- 6.4 Splatnosť faktúry je do 14 dní formou bezhotovostného platobného styku.
- 6.5 Prílohou faktúry bude Zápis o odovzdaní a prevzatí diela a Súpis vykonaných prác a dodávok.

## Článok 7

### Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Dielo má vady, ak vykonanie diela nezodpovedá jeho účelu užívania.
- 7.2 Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky, pričom záruka je stanovená na dobu 24 mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia diela objednávateľom na základe Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.3 Záručná doba týkajúca sa diela začína plynúť odo dňa uvedeného v Zápise o odovzdaní a prevzatí diela a stanovuje sa na 24 mesiacov.
- 7.4 Zhotoviteľ zodpovedá za odstránenie skrytých vád na diele vzniknutých počas plynutia záručnej doby a zaväzuje sa tieto vady odstrániť na telefonickú, písomnú alebo emailovú výzvu objednávateľa v čase a spôsobom dohodnutom oboma zmluvnými stranami.
- 7.5 Lehota na odstránenie vád vzniknutých počas záručnej doby sa stanovuje maximálne do 24 hod. od času nahlásenia vady telefonicky, písomne alebo elektronickou poštou objednávateľom, v prípade havarijného stavu bezodkladne najneskôr do 12 hod. od času nahlásenia vady, pokiaľ sa v odôvodnených prípadoch ( napr. v prípade nutnosti objednávky náhradného dielu) ústne nedohodnú inak.
- 7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať, aspoň raz ročne počas plynutia záručnej doby vykonať bezodplatne záručný servis klimatizačných zariadení.
- 7.7 Objednávateľ je povinný predmet diela prezrieť alebo zariadení jeho prehliadku podľa možností čo najskôr po odovzdaní predmetu diela.
- 7.8 Za prípad neplnenia povinností zhotoviteľa sa považuje aj:
  - vyhlásenie konkurzu , zač. reštrukturalizačného konania, oddĺženie, resp. likvidácia zhotoviteľa,
  - výskyt opakovaných skrytých vád,
  - neopraviteľné vady,
  - nenastúpenie na odstraňovanie vád v dohodnutom termíne.
- 7.9 V prípade zistenia neopraviteľných vád vzniknutých počas záručnej doby sa zhotoviteľ a objednávateľ vzájomne dohodnú na spôsobe ich odstránenia. V prípade, že nedôjde k vzájomnej dohode, budú zmluvné strany postupovať podľa Článku 11 tejto zmluvy.
- 7.10 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené servisným zásahom, ktorý bol vykonaný neautorizovaným servisom, za vady spôsobené vyššou mocou a za vady, ktoré boli spôsobené neodborným zaobchádzaním s klimatizačnými zariadeniami.

## Článok 8

### Podmienky vykonania diela, dokumentovanie kvality diela

- 8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo na vlastné náklady a vlastnú zodpovednosť.

- 8.2 Dielo bude odovzdané riadne a v dohodnutom rozsahu, na základe oznámenia, výzvy zhotoviteľa minimálne 2 pracovné dni pred ukončením prác v dohodnutom termíne písomnou formou doručenou objednávateľovi.
- 8.3 K prechodu vlastníctva diela a nebezpečenstva škody na ňom prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa až po odovzdaní a prevzatí diela.

## **Článok 9**

### **Zmluvné pokuty a úroky z omeškania**

- 9.1 Ak zhotoviteľ neodovzdá dielo v zmluvne dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 50 EUR za každý, aj začatý deň omeškania.
- 9.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v čase dohodnutom v tejto zmluve príp. v čase písomne dohodnutom zmluvnými stranami, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 50 EUR za každý, aj začatý deň omeškania.
- 9.3 Ak zhotoviteľ neodstráni vady postupom podľa ods. 7.4 a 7.5, v čase dohodnutom v tejto zmluve príp. v čase písomne dohodnutom zmluvnými stranami, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 50 EUR za každý, aj začatý deň omeškania.
- 9.4 Zhotoviteľ nie je v omeškaní, ak je omeškanie spôsobené vyššou mocou.
- 9.5 Ak objednávateľ nezaplatí faktúru v lehote vymedzenej touto zmluvou, zhotoviteľ je oprávnený požadovať od objednávateľa zaplataenie úroku z omeškania vo výške 0,5% z celkovej sumy vyfakturovanej čiastky za každý deň omeškania.

## **Článok 10**

### **Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa**

- 10.1 Zhotoviteľ je povinný:
- a) dodať dielo objednávateľovi v požadovanom množstve v dohodnutom termíne, v bezchybnom stave a v dohodnutej kvalite a výbave a taktiež príslušné doklady, ktoré sa viažu k odovzdanému dielu, potrebné na jeho užívanie,
  - b) vykonať montáž, inštaláciu klimatizačných zariadení a zaškolenie obsluhujúcich,
  - c) pred odovzdaním diela predviesť jeho funkčnosť a protokolárne odovzdať poverenému zástupcovi objednávateľa v mieste dodania.
- 10.2 Objednávateľ je povinný:
- a) poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení priestorov a to za prítomnosti objednávateľom poverenej osoby
  - b) prevziať dielo len bez závad a nedorobkov,
  - c) po ukončení a odovzdaní diela riadne a včas zaplatiť dohodnutú cenu na základe faktúry – daňového dokladu zhotoviteľa,

d) zabezpečiť pre zhotoviteľa možnosť pripojenia na odber elektrickej energie

## **Článok 11**

### **Odstúpenie od zmluvy, riešenie sporov**

- 11.1 Odstúpiť od zmluvy je možné v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy, pričom za podstatné porušenie považujú zmluvné strany najmä omeškania sa s plnením ich záväzkov. Podstatným porušením zmluvy sa rozumie aj také konanie alebo opomenutie zhotoviteľa, ktorým uviedol alebo uvedie objednávateľa do omylu a to vrátane predzmluvných vzťahov.
- 11.2 V prípade odstúpenia od zmluvy pre podstatné porušenie zmluvných podmienok sa zhotoviteľ a objednávateľ dohodli, že odstupujúca strana má nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1 000 EUR (slovom tisíc eur).
- 11.3 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie a nárokov na zaplatenie ceny diela resp. časti diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná.

## **Článok 12**

### **Záverečné ustanovenia, vyššia moc**

- 12.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. mobilizácia, vojna, povstanie, živelné pohromy atď.
- 12.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 1 mesiaca od vyskytnutia sa vyššej moci, strana ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiadá druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy.
- 12.3 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy a pre plnenie povinností vyplývajúci im s platnej legislatívy.
- 12.4 Zhotoviteľ pri plnení predmetu tejto zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 12.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu Článku 3. tejto zmluvy.
- 12.6 Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

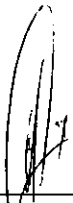
- 12.7 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 12.8 Táto zmluva je platná dňom jej podpísania zmluvnými stranami. Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu.
- 12.9 Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a v súlade s ustanovením § 47a ods.1 Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa ako povinnej osoby v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 12.10 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, dve pre objednávateľa a dve pre zhotoviteľa.

V Trebišove, dňa 26.7.2018

V Trebišove, dňa 26.7.2018

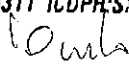
Mesto Trebišov

Marek Tomko el-mont s.r.o.

  
PhDr. Marek Čížmar  
Primátor  
za objednávateľa



**Marek TOMKO el-mont. s.r.o.**  
SNP č.4, 076 03 Hraň  
www.klimael.sk mob.: 0907 864 131  
IČO:51193311 IČDPH:SK2120628257

  
Marek Tomko  
konateľ  
za zhotoviteľa