



# MESTO TREBIŠOV

M. R. Štefánika 862/204  
075 25 Trebišov

## DOHODA O PLNENÍ V SPLÁTKÁCH č.j. 15727/2019/2-ERa

### Veriteľ: MESTO TREBIŠOV

sídlo: M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov  
zastúpený: PhDr. Marek Čižmár, primátor  
IČO: 00 331 996  
peňažný ústav: VÚB, a.s.  
IBAN: SK39 0200 0000 0000 1932 5622  
(ďalej len „veriteľ“)

### Dlžník: Peter Molnár ADONAI

sídlo: J. Záborského 1796/14, Trebišov  
IČO: 50 659 057  
zastúpený: Peter Molnár  
(ďalej len „dlžník“)

### Článok I. Právny základ dlhu

1. Zmluvou o nájme nebytových priestorov zo dňa 21.12.2017 boli dané dlžníkovi do nájmu nebytové priestory v NS BEREHOVO na ul. M. R. Štefánika 2329/56, Trebišov, ktoré sú vo vlastníctve Mesta Trebišov. V zmysle bodu č. 4 Zmluvy sa dlžník zaviazal platiť štvrťročne dohodnuté nájomné a náklady spojené s užívaním a to na základe faktúr vystavených veriteľom v splatnosti uvedenej na faktúrach. Nájomný vzťah uzavretý nájomnou zmluvou sa ukončil dňom 30.6.2019, avšak veriteľ (prenajímateľ) eviduje voči dlžníkovi (nájomcovi) neuhradené faktúry po dobe splatnosti vo výške **3.978,67 €** a to:
  - Faktúra č. 1001800224, splatná 10.07.2018, za nájomné III. Q. 2018 vo výške 711,- €, záloha za vodné, stočné a zrážkové vody za III. Q. 2018 vo výške 30,- €, záloha za teplo III. Q. 2018 vo výške 280,- €, spolu za faktúru 1.021,- €, táto bola čiastočne uhradená sumou 86,66 €, spolu zostatok za faktúru činí **934,34 €**,
  - Faktúra č. 1001800374, splatná dňa 12.10.2018, za nájomné IV. Q. 2018 vo výške **711,- €**,
  - Faktúra č. 1001800385, splatná dňa 12.10.2018, záloha za vodné, stočné a zrážkové vody IV. Q. 2018 vo výške 30,- € a záloha za teplo IV. Q. 2018, spolu za faktúru č. 1001800385 vo výške **310,- €**,
  - Faktúra č. 1001900033, splatná dňa 21.01.2019, záloha za vodné, stočné a zrážkové vody I. Q. 2019 vo výške 30,- € a záloha za teplo I. Q. 2019 vo výške 280,- €, spolu za faktúru 310,- €, táto bola čiastočne uhradená sumou 18,67 €, spolu zostatok za faktúru činí **291,33 €**,
  - Faktúra č. 1001900037, splatná dňa 21.01.2019, za nájomné I. Q. 2019 vo výške **711,- €**,
  - Faktúra č. 1001900132, splatná dňa 18.04.2019, záloha za vodné, stočné a zrážkové vody II. Q. 2019 vo výške 30,- € a záloha za teplo II. Q. 2019 vo výške 280,- €, spolu za faktúru vo výške **310,- €**,
  - Faktúra č. 1001900136, splatná dňa 18.04.2019, za nájomné II. Q. 2019 vo výške **711,- €**.

2. Dlžník týmto prehlasuje, že v súlade s ustanovením § 558 Občianskeho zákonníka plne uznáva čo do dôvodu a výšky svoj dlh voči veriteľovi uvedený v Článku I. bod 1 tejto dohody.

## Článok II. Plnenie v splátkach

1. Dlžník sa zaväzuje dlh voči veriteľovi uvedený v Článku I. bode 1. a 2. tejto dohody uhradiť **v pravidelných mesačných splátkach vo výške 180,- € (slovom: jednoosemdesiat eur)**, vždy k 30-temu dňu kalendárneho mesiaca na účet veriteľa uvedený v záhlaví tejto dohody (VS: číslo faktúry, SS: 50659057, KS: 0308) alebo v hotovosti do pokladne a to počnúc mesiacom 12/2019. Počet splátok 22 po 180,- €, posledná splátka v 10/2021 vo výške 18,67 €. Výška jednotlivých úrokov z omeškania bude vyčíslená po zaplatení príslušnej istiny.
2. Ak sa dlžník dostane do omeškania s úhradou ktorejkoľvek z dohodnutých splátok, stráca v súlade s ustanovením § 565 Občianskeho zákonníka výhodu ďalších splátok a celý dlh resp. jeho nezaplatená časť sa stáva splatnou k prvému dňu tohto omeškania.
3. Dlžník je oprávnený uhradiť jednotlivé splátky dlhu voči veriteľovi uvedené v Článku II. bod 1. aj pred termínom ich splatnosti resp. uhradiť splátku vyššiu ako je dohodnutá v tejto dohode.

## Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Strany dohody prehlasujú, že si túto dohodu prečítali, jej obsahu bezo zvyšku porozumeli a že jej obsah vyjadruje ich slobodnú, vážnu a skutočnú vôľu, že dohoda nebola uzatvorená v tiesni, ani za zvlášť nevýhodných podmienok.
2. Táto dohoda je uzatvorená v súlade so znením Článku 13 – Nakladanie s majetkovými právami bod 13.3. a 13.4. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.
3. Zmeny a doplnky k tejto dohode možno platne dohodnúť len v písomnej forme a so súhlasom strán dohody.
4. Táto dohoda je platná dňom jej podpísania stranami dohody a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke veriteľa.
5. Táto dohoda je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú zo strán dohody.

V Trebišove, dňa

12. 12. 2019



PhDr. Marek Čižmár  
primátor



V Trebišove, dňa

12. 12. 2019

Peter Molnár  
dlžník