

**DOHODA O FINANCOVANÍ ZMIEN A DOPLNKOV č. 7**  
**ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA TREBIŠOV**  
**uzatvorená medzi týmito účastníkmi**

1.1.   Názov:               **Mesto Trebišov**  
      Sídlo:               M. R. Štefánika č. 862/204, 075 25 Trebišov  
      V zastúpení:       PhDr. Marek Čižmár, primátor  
      IČO:                 00331996  
      DIČ:                2020773590  
      Banka:             VÚB, a.s. Trebišov  
      IBAN:             SK39 0200 0000 0000 1932 5622

1.2.   Názov:               **BKP - TRADE, s.r.o.**  
      Sídlo:               Cukrovarská 32/2, 075 01 Trebišov  
      V zastúpení:       Mgr. Erik Sokol, konateľ  
      IČO:                 36583006  
      DIČ:                2021873425  
      Banka:             Tatra banka, a.s.  
      IBAN:             SK87 1100 0000 0026 2708 2045  
      zapísaná v Obch. reg. OS Košice I, odd.: Sro, vložka č.: 15289/V

**(ďalej v dohode spoločne len "Účastníci dohody")**

ktorí podľa §51 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a §19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) uzatvárajú túto dohodu o spolufinancovaní **Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Trebišov** za nasledovných podmienok:

**Čl. I.**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Žiadateľ požiadal Mesto Trebišov o obstaranie zmien a doplnkov ÚPN mesta na pozemkoch registra C KN parc. č. 3297/1 (zapísaný na LV č. 1978), 3297/6 (zapísaný na LV č. 1978), 3297/7 (zapísaný na LV č. 1978), 3297/8 (zapísaný na LV č. 1978), 3297/9 (zapísaný na LV č. 1978), 3297/10 (zapísaný na LV č. 1978), 3297/11 (zapísaný na LV č. 1978), nachádzajúcich sa v katastrálnom území Trebišov, a to z výrobného územia, plôch priemyselnej, stavebnej výroby, skladové hospodárstvo, logistické areály na plochy priemyselnej a stavebnej výroby, skladové hospodárstvo, logistické areály, s možnosťou spracovávať druhotné suroviny.

**Čl. II.**  
**Predmet dohody**

1. Na základe tejto dohody sa:
  - a) Mesto Trebišov zaväzuje vykonať proces obstarania Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Trebišov v súlade so zámerom žiadateľa podľa § 31 ods. 2 stavebného zákona.
  - b) Žiadateľ sa zaväzuje uhradiť mestu Trebišov náklady spojené s procesom spracovania a obstarania Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Trebišov, ktorých výška a splatnosť je dohodnutá v Čl. III. tejto dohody.
2. Žiadateľ berie na vedomie, že mesto Trebišov **negarantuje**, že výsledok procesu obstarávania zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie bude v súlade s jeho zámerom špecifikovaným v Čl. I. ods. 1 tejto dohody, pretože tento je závislý od stanovísk dotknutých orgánov a inštitúcií.
3. Za splnenie povinnosti definovanej v Čl. II. ods. 1 písm. b) tejto dohody zodpovedá žiadateľ.

**Čl. III.**  
**Výška a splatnosť nákladov**

1. Výška nákladov za naplnenie predmetu dohody je **654,55- EUR** (šesťstopäťdesiatštyri eur päťdesiatpäť centov).
2. Cena zahŕňa cenu za obstaráateľskú činnosť podľa § 2a stavebného zákona vo výške 300,- EUR (tristo eur) a cenu za zapracovanie lokality špecifikovanej v Čl. I. ods.1 tejto dohody do Z a D č. 7 ÚPN mesta Trebišov vo výške 354,55- EUR spolu 654,55- EUR (šesťstopäťdesiatštyri eur päťdesiatpäť centov).
3. Náklady vyčíslené v odseku 1 sú podľa zhodne prejavenej vôle účastníkov dohody splatné najneskôr do 3 dní od podpísania tejto dohody, a to buď bezhotovostným prevodom na bankový účet mesta Trebišov alebo v hotovosti do pokladne mesta Trebišov s uvedením účelu platby: úhrada nákladov za zmenu v rámci obstarávania Z a D č. 7 ÚPN mesta Trebišov.

**IV.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Neuhradenie nákladov v lehote podľa Čl. III. ods. 3 tejto dohody sa považuje za podstatné porušenie dohody zo strany žiadateľa, čo zakladá oprávnenie Mestu Trebišov od tejto dohody odstúpiť v súlade s ustanovením § 344 a násl. Obchodného zákonníka.
2. Táto dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou podľa §5 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Záonné zverejnenie tejto dohody zabezpečí mesto. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Obstaranie zmien a doplnkov rámci Z a D č. 7 bolo v Mestskom zastupiteľstve v Trebišove schválené uznesením č. 278/2020 zo dňa 14.12.2020.
4. Táto dohoda sa po všetkých stránkach riadi a bude vykladaná v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky, najmä podľa príslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
5. Túto dohodu je možné meniť alebo doplniť iba písomným a očíslovaným dodatkom k tejto dohode podpísaným oprávnenými zástupcami obidvoch účastníkov. Akékoľvek iné zmeny alebo doplnenia tejto dohody sú neplatné.
6. Táto dohoda je vyhotovená v troch vyhotoveniach majúcich povahu originálu, pričom Mesto Trebišov obdrží po podpise dve jej vyhotovenia a žiadateľ jedno vyhotovenie.
7. Účastníci dohody vyhlasujú, že si dohodu pozorne prečítali, neuzavreli ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že zástupcovia účastníkov sú plne spôsobilí na právne úkony a že je im jej obsah jasný a zrozumiteľný.

V Trebišove, dňa: 25.07.2022

V Trebišove, dňa: 20.07.2022

Mesto Trebišov

BKP - TRADE, s.r.o.

.....  
PhDr. Marek Čižmár  
primátor

.....  
Mgr. Erik Sokol  
konateľ