

**DOHODA O FINANCOVANÍ ZMIEN A DOPLNKOV č. 7
ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA TREBIŠOV
uzatvorená medzi týmito účastníkmi**

1.1. Názov: **Mesto Trebišov**
 Sídlo: M. R. Štefánika č. 862/204, 075 25 Trebišov
 V zastúpení: PhDr. Marek Čižmár, primátor
 IČO: 00331996
 DIČ: 2020773590
 Banka: VÚB, a.s. Trebišov
 IBAN: SK39 0200 0000 0000 1932 5622

1.2. Názov: **STAVCENTRUM TV s.r.o.**
 Sídlo: Dopravná 1907/3, 075 01 Trebišov
 V zastúpení: Jozef Horvát, konateľ
 IČO: 47041056
 DIČ: 2023708170
 Banka: Všeobecná úverová banka, a.s.
 IBAN: SK74 0200 0000 0031 1753 8457
 zapísaná v Obch. reg. OS Košice I, odd.: Sro, vložka č.: 31728/V

(ďalej v dohode spoločne len "Účastníci dohody")

ktorí podľa §51 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a §19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) uzatvárajú túto dohodu o spolufinancovaní **Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Trebišov** za nasledovných podmienok:

**Čl. I.
Úvodné ustanovenia**

1. Žiadateľ požiadal Mesto Trebišov o obstaranie zmien a doplnkov ÚPN mesta na pozemkoch registra C KN parc. č. 2810/43 (zapísaný na LV č. 11623), 2810/6 (zapísaný na LV č. 11623), nachádzajúcich sa v katastrálnom území Trebišov, a to z plôch dopravných závodov, lokalita na prestavbu a revitalizáciu na zmiešané územie plochy bývania a vybavenosti.

**Čl. II.
Predmet dohody**

1. Na základe tejto dohody sa:
 - a) Mesto Trebišov zaväzuje vykonať proces obstarania Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Trebišov v súlade so zámerom žiadateľa podľa § 31 ods. 2 stavebného zákona.
 - b) Žiadateľ sa zaväzuje uhradiť mestu Trebišov náklady spojené s procesom spracovania a obstarania Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Trebišov, ktorých výška a splatnosť je dohodnutá v Čl. III. tejto dohody.
2. Žiadateľ berie na vedomie, že mesto Trebišov **negarantuje**, že výsledok procesu obstarávania zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie bude v súlade s jeho zámerom špecifikovaným v Čl. I. ods. 1 tejto dohody, pretože tento je závislý od stanovísk dotknutých orgánov a inštitúcií.
3. Za splnenie povinnosti definovanej v Čl. II. ods. 1 písm. b) tejto dohody zodpovedá žiadateľ.

**Čl. III.
Výška a splatnosť nákladov**

1. Výška nákladov za naplnenie predmetu dohody je **654,55- EUR** (šesťstopäťdesiatštyri eur päťdesiatpäť centov).

2. Cena zahŕňa cenu za obstaráateľskú činnosť podľa § 2a stavebného zákona vo výške 300,- EUR (tristo eur) a cenu za zapracovanie lokality špecifikovanej v Čl. I. ods.1 tejto dohody do Z a D č. 7 ÚPN mesta Trebišov vo výške 354,55- EUR spolu 654,55- EUR (šesťstopäťdesiatštyri eur päťdesiatpäť centov).
3. Náklady vyčíslené v odseku 1 sú podľa zhodne prejavenej vôle účastníkov dohody splatné najneskôr do 3 dní od podpísania tejto dohody, a to buď bezhotovostným prevodom na bankový účet mesta Trebišov alebo v hotovosti do pokladne mesta Trebišov s uvedením účelu platby: úhrada nákladov za zmenu v rámci obstarávania Z a D č. 7 ÚPN mesta Trebišov.

IV. Záverečné ustanovenia

1. Neuhradenie nákladov v lehote podľa Čl. III. ods. 3 tejto dohody sa považuje za podstatné porušenie dohody zo strany žiadateľa, čo zakladá oprávnenie Mestu Trebišov od tejto dohody odstúpiť v súlade s ustanovením § 344 a násl. Obchodného zákonníka.
2. Táto dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou podľa §5 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zákonné zverejnenie tejto dohody zabezpečí mesto. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Obstaranie zmien a doplnkov rámci Z a D č. 7 bolo v Mestskom zastupiteľstve v Trebišove schválené uznesením č. 278/2020 zo dňa 14.12.2020.
4. Táto dohoda sa po všetkých stránkach riadi a bude vykladaná v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky, najmä podľa príslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
5. Túto dohodu je možné meniť alebo doplniť iba písomným a očíslovaným dodatkom k tejto dohode podpísaným oprávnenými zástupcami obidvoch účastníkov. Akékoľvek iné zmeny alebo doplnenia tejto dohody sú neplatné.
6. Táto dohoda je vyhotovená v troch vyhotoveniach majúcich povahu originálu, pričom Mesto Trebišov obdrží po podpise dve jej vyhotovenia a žiadateľ jedno vyhotovenie.
7. Účastníci dohody vyhlasujú, že si dohodu pozorne prečítali, neuzavreli ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že zástupcovia účastníkov sú plne spôsobilí na právne úkony a že je im jej obsah jasný a zrozumiteľný.

V Trebišove, dňa: 11.08.2022

V Trebišove, dňa: 09.08.2022

Mesto Trebišov

STAVCENTRUM TV s.r.o.

.....
PhDr. Marek Čižmár
primátor

.....
Jozef Horvát
konateľ