

2. riadne zasadnutie mestského zastupiteľstva
konané dňa 30.4.2014

Ing. Čičatko:

Ja som na predchádzajúcom zastupiteľstve sa pýtal, aká je situácia s prípravou rekonštrukcie Domu smútku vzhľadom k tomu, že predpokladám, že tam sme našli naozaj ten spoločný názor všetci poslanci, ktorí sme boli v zastupiteľstve alebo, ktorí sme a bolo mi povedané, že do 2 týždňov, či 3 má byť projekt odovzdaný. Teraz som na základe toho, že nemal som túto informáciu, že je to zrealizované. Videl som, že je ďalšia zmluva urobená s pánom projektantom s tým, že do konca mája by malo byť predložené. Pýtam sa, aká je situácia, či je to pravda tak, že bude projekt na rekonštrukciu do konca mája a kedy by mal byť praktický alebo kedy by mala začať tá rekonštrukcia. Druhá vec sa pýtam v súvislosti s Domom smútku, že na základe tých zverejnených zmlúv a faktúr už sme v súvislosti s Domom smútku zaplatili, resp. zaplatí sa teraz aj ten posledný projekt 51 411 €, pritom ešte nič nie je urobené. Nie je to trošičku veľká suma na to, že projekt je riešenia alebo rekonštrukcia mala byť riešená jedného Domu smútku? No môj osobný názor je, že 1,5 mil. alebo 51 tis. € zatiaľ dať len na štúdie, zamerania, vypracovania nejakých projektov atď. je to dosť vysoká suma, ktorú by som chcel vedieť, čo vlastne obnášala.

Ing. Gore:

Na minulom mestskom zastupiteľstve bolo hovorené, že bol odovzdaný projekt pre stavebné konanie. To je určitá fáza projektovej dokumentácie, určitý stupeň projektovej dokumentácie, stavebné povolenie bolo vydané. Ďalšia fáza projektovej dokumentácie finálny projekt, realizačný projekt ten sa vypracováva, ten bude na konci mája hotový. Aj termíny, ktoré boli hovorené minulé mestské zastupiteľstvo boli súvisiace s týmto časovým harmonogramom. Hovorili sme, že prebehne verejné obstarávanie a že na prelome leta a jesene bude možné rokovať s dodávateľom stavby ak bude vysúťažený potom, aby začal prípravu na stavebné práce. Vzhľadom na to, že ide o rekonštrukciu, tak to pravdepodobne bude realizované tak, že hneď od nástupu si bude musieť urobiť nejakú prípravu s tým, že bude si musieť objednať subdodávky, hlavne týkajúce sa jednak obkladov, jednak výplní okien. Projektová dokumentácia pozostávala z niekoľkých fáz predtým, než bola robená nejaká štúdia. V rámci tej záverečnej, realizačnej projektovej dokumentácie je poňatý aj projekt projektová dokumentácia interiéru. To bolo komunikované aj so zástupcami cirkvi a bude aj v priebehu mesiaca máj ďalej komunikované a bude im predstavená okrem toho, že to bude komunikované s vedením mesta. Všetky tieto fázy projektovej dokumentácie sú uložené na mestskom úrade, je možné sa prísť pozrieť, je tam aj významný objem vizualizácie, čiže je možné sa oboznámiť aj nám laikom s tým, ako to bude vyzerat', kde to speje. Nemám spočítanú tu čiastku za projektovú dokumentáciu, ale myslím si, že to nie je 51 tisíc. Nevie, ale myslím si, že to nie je. Je to niekde okolo 40 tisíc eur s tým, že tiež si myslím, že to je v rámci nejakých bežných percentuálnych sadzieb z rozpočtu stavby.

Ing. Čičatko:

Projekt je už vypracovaný teraz, hej, má byť odovzdaný v máji, čiže vieme už koľko bude stať rekonštrukcia Domu smútku?

Ing. Gore:

Projektová dokumentácia, tá finálna bude ukončená v priebehu mesiaca máj a v máji odovzdaná a že bude v rámci tejto projektovej dokumentácie aj definitívny rozpočet a výkaz výmer. Tak, ako sa tie fázy projektovali, ako bolo komunikované, nejaký predbežný rozpočet je. Sú nejaké čiastky, ale tie nie sú presné, musia byť ešte nejakými subdodávateľmi definitívne odsúhlasované a niektoré riešenia sa menia. Prvý zámer, ktorý bol vypracovaný bol hrubý odhad na úrovni 900 tisíc eur bez DPH, toto bol prvý odhad zo štúdie vyplývajúci. Potom sme si sadli a robili kroky k tomu, aby rozpočet bol znížený. Tak bol znížený rozpočet a predpokladám, že sa bude pohybovať niekde, budeme sa snažiť sfinalizovať do čiastky okolo 600 tis. bez DPH.

Zodpovedané: na MsZ

Dňa: 30.4.2014