

Interpelácia č. 72/2020

14. zasadnutie mestského zastupiteľstva
konané dňa 15.06.2020

MUDr. Tomko:

Ako stojí záležitosť so starou pekárňou. Je v realizácii nejaký projekt, alebo je to na mŕtvom bode?

PhDr. Čižmár:

Stará pekáreň nie je majetkom mesta. Tak, ako sme to avizovali, štát do tohto projektu nakoniec nešiel, pretože vlastník tejto pekárne je dlžníkom tak štátu ako aj mesta, čiže nejaké zhodnotenie z prostriedkov mesta sa nezrealizuje v areáli bývalej pekárne. Mesto v rámci nejakého investičného zámeru dosiahlo výmenu v rámci výmeny, ktorá súvisela s budovou okresného úradu, tzn. získali sme pozemky, na ktorých sa pripravuje zatiaľ formou štúdie, potom následne aj projektu, zhodnotenie v podobe výstavby nehnuteľnosti, alebo budov, ktoré budú slúžiť na to najpotrebnejšie, tzn. na predškolské vzdelávanie, na komunitné centrum, prípadne na avizované pôsobenie tých príslušných zložiek, ako sú zdravotníci, mestská polícia. Čiže, čo sa týka nejakej koncepcie, využijeme na to pozemky, ktoré sa podarilo mestu získať v rámci výmeny za budovu okresného úradu. Budova starej pekárne je súkromným majetkom, ktorá na prvý pohľad špatí to prostredie, ale mesto ako také, nemôže v súčasnosti túto budovu zhodnocovať. Nemá na to ani nástroje, druhá vec, jedinou možnosťou zatiaľ je, vyzývať vlastníka k tomu, aby ten havarijný stav odstránil.

MUDr. Tomko:

Bol vyzvaný a vie sa, kto je majiteľ?

PhDr. Čižmár:

Majiteľ sa niekoľkokrát menil. Tie výzvy zo strany mesta boli realizované. Je to všeobecný problém, ktorý sa týka viacerých miest. Bohužiaľ, zatiaľ nejaké zásadné zmeny na tomto objekte neprebehli, sa nezrealizovali. Tak, ako v prípade niektorých súkromným budov, kde vlastníci sa nepodielajú na obnove.

Zodpovedané: MsZ