

17. zasadnutie mestského zastupiteľstva
konané dňa 30. 06. 2025

Haburová:

Pán primátor, mám takúto otázku. Ja denne v podstate z Milhostova chodievam do Trebišova a pri vstupe do mesta na ľavej strane je jeden tzv. priemyselný areál, ktorý okrem toho, že sa ruínujú tie stavby atď., zarastá a podobne. Vyzerá to veľmi desivo a nerobí to dobre meno mestu. Prosím ťa, vieš v akom štádiu je riešenie týchto pomerov tam, medzi tými privatizérmi, alebo toho, kto to užíva a znovu kto to má podchytené?

PhDr. Čižmár:

V prvom rade už účasť mesta v projekte „Priemyselný park“ nie je žiadna, pretože v rámci schváleného projektu, ktorý myslím, že začal niekedy v období rokov 2004 a mesto na ňom participovalo ako nájomca v tom trojstrannom vzťahu – vlastník, nájomca a podnájomník. My sme vlastne už pred rokom a pol uzavreli túto kapitolu definitívne. Vzhľadom na to, že trvanie a udržateľnosť tohto projektu ukončila februárom 2023, bolo zrealizované odovzdanie našej účasti v tomto projekte, čiže v tých častiach priemyselného parku, ktoré udržiavalo mesto v rámci projektu „Priemyselný park“. Celé to bolo spracované za účasti notára, odovzdanie kľúčov. Pokiaľ máme dobre informácie, dostupné informácie, tak tie kľúče a vôbec všetky dostupné alebo potrebné materiály k odovzdaniu sú v notárskej úschove. Ale aký je zámer vlastníkov do budúcnosti, to nám bohužiaľ nie je známe. Čiže mesto už nemusí plniť zmluvné podmienky, ktoré vyplývali z tohto projektu. Určite si pamätáte tí, ktorí ste dlhšie v rámci mestského zastupiteľstva, že medzi tými zmluvnými podmienkami bola aj úprava areálu, stráženie areálu, plus udržateľnosť. To znamená, pôsobenie investora v rámci tohto areálu, keďže išlo o jeden z mála projektov priemyselného parku, kde bola v ňom zaangažovaná aj samospráva, aj napriek tomu, že prijímateľom nenávratného finančného príspevku bol niekto iný. Takže z tohto, čo vám vieme zatiaľ povedať, je známe zatiaľ to, že niektoré súdne spory, ktoré vyplývajú z projektu „Priemyselný park“ boli ukončené, úspešne pre mesto, niektoré ešte pretrvávajú, v tých naďalej sme účastníkmi a sa zúčastňujeme. Čo sa týka našich povinností, tie už nemáme, pretože tam žiadnu majetkovú účasť nemáme, a čo sa týka nejakých ďalších plánov, aj my by sme boli samozrejme najradšej ak by tento celý areál slúžil svojmu účelu. To znamená, pre podnikateľské účely, resp. pre výrobu, ktorá v zmysle územného plánu tam patrí. Takže nateraz momentálne žiadne nové informácie nemáme, ale ak budeme kontaktovaní a prípadne ak bude nejaké dožiadanie, či už zo strany vlastníkov alebo napr. ministerstva hospodárstva, ktoré zastrešuje túto problematiku, tak vám ako poslancom a poslankyniam túto informáciu poskytneme.