

PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Číslo: 17

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 23.3.2015

Názov materiálu: Dohoda o urovnaní s obchodnou spoločnosťou EURO-BUILDING, a.s.

Obsah materiálu: - Dohoda o urovnaní
- dôvodová správa

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

A/ schvaľuje

uzatvorenie Dohody o urovnaní s obchodnou spoločnosťou EURO-BUILDING, a.s., so sídlom: Podunajská 23, 821 06 Bratislava, IČO: 35 683 066, v predloženom znení a

B/ poveruje

primátora podpísaním Dohody o urovnaní s obchodnou spoločnosťou EURO-BUILDING, a.s., so sídlom: Podunajská 23, 821 06 Bratislava, IČO: 35 683 066, v predloženom znení

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor

Spracoval: Mgr. Katarína Futóva, právnik

V Trebišove, dňa 12.3.2015

predkladateľ

Dôvodová správa

Mesto Trebišov je účastníkom súdneho konania vedeného na Okresnom súde Trebišov pod sp. zn. 9Cb/4/2014, vo veci navrhovateľa: EURO-BUILDING, a.s., so sídlom: Podunajská 23, 821 06 Bratislava, IČO: 35 683 066, proti odporcovi: Mesto Trebišov, o zaplatenie úrokov z omeškania vo výške 19 269,28 eur.

Advokátska kancelária Vojčík & Partners, ako právny zástupca odporúča Mestu Trebišov urovnať predmetný spor mimosúdnou dohodou, v súvislosti so znížením trov právneho zastúpenia navrhovateľa o 50 %, ktoré má uhradiť Mesto Trebišov a tiež s ohľadom na iný právoplatne skončený súdny spor medzi tými istými účastníkmi konania, ktorý bol vedený na Okresnom súde Trebišov pod sp. zn. 2Cb/20/2013 (na Krajskom súde v Košiciach pod sp. zn. 2Cob/49/2014), o zaplatenie úrokov z omeškania vo výške 7767,90 eur, v ktorom súd prvého stupňa aj súd odvolací, zhodne uložili Mestu Trebišov povinnosť uhradiť uplatnené úroky z omeškania a taktiež trovy konania vo výške 2345,28 eur. Uvedený spor vychádzal z rovnakých skutkových okolností ako ten, o ktorého mimosúдне urovanie sa jedná. Vzhľadom na uvedené má náš právny zástupca zato, že je vysoko pravdepodobné, že aj v prebiehajúcom konaní o zaplatenie úrokov z omeškania vo výške 19 269,28 eur, sp. zn. 9Cb/4/2014, ktoré je skutkovo identické s predchádzajúcim už skončeným konaním a argumentácia Mesta Trebišov je založená na identických tvrdeniach, súd rozhodne v náš neprospech.

Vzhľadom na vyššie uvedené Vám predkladáme návrh na schválenie uzatvorenia dohody o urovaní a na poverenie primátora jej podpísaním v priloženom znení.

Dohoda o urovnaní

záväzkovoprávnych vzťahov a vyporiadání záväzkov (pokonávka)

uzatvorená podľa § 585 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi zmluvnými stranami:

Veriteľ: EURO - BUILDING, a. s.
Podunajská 23, 821 06 Bratislava
IČO: 35 683 066
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I v oddieli Sa, vložke č. 1009/B
zastúpená Ing. Milošom Stopkom - predsedom predstavenstva
(ďalej len „veriteľ“)

a

Dlžník: Mesto Trebišov
M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov
IČO: 00 331 996
v zast. primátorom PhDr. Marek Čižmár
(ďalej len „dlžník“)

v nasledovnom znení:

I.

Dňa 30.08.2010 bola medzi veriteľom ako zhotoviteľom a dlžníkom ako objednávateľom uzatvorená zmluva o dielo, ktorej predmetom bolo vykonanie diela „Základná škola I. Krasku – Dostavba I., Trebišov“. K zmluve bol dňa 21.04.2011 uzatvorený dodatok č. 1.

V súvislosti s tým vystavil veriteľ nasledovné faktúry:

- dňa 22.02.2012 faktúru č. 200200067 za realizáciu prác v hodnote 257.666,84 € so splatnosťou 22.05.2012, dobropis č. 202200030 zo dňa 07.08.2012 v hodnote 6.340,86 €,
- dňa 22.02.2012 faktúru č. 200200068 za realizáciu prác v hodnote 57.419,93 € so splatnosťou 22.05.2012.

Nakoľko dlžník predmetné faktúry v lehotách splatnosti neuhradil, veriteľ uplatnil svoj nárok cestou súdu. V priebehu konania dlžník uhradil dňa 12.06.2012 sumu 57.419,93 € a dňa 22.10.2012 sumu 251.325,98 €. Okresný súd Trebišov vydal dňa 22.01.2013 platobný rozkaz pod č. k. 9Rob/25/2012-43, ktorým zaviazal dlžníka zaplatiť veriteľovi titulom príslušenstva - úrokov z omeškania celkovo sumu 19.549,31 € (3087,46€ + 16.461,85€) ako aj nahradiť trovy konania.

Dlžník podal proti platobnému rozkazu dňa 11.02.2013 odpor; konanie je vedené v súčasnosti na Okresnom súde Trebišov pod sp. zn. 9Cb/4/2014.

Veriteľ svojim podaním zo dňa 04.12.2013 vzal návrh čiastočne v sume 280,03 € späť a predmetom konania zostala suma 19.269,28 € ako aj trovy konania.

Okresný súd Trebišov svojím uznesením zo dňa 08.01.2014, sp. zn. 9Cb/14/2013 konanie v časti istiny 315.086,77 € a v časti úrokov z omeškania v sume 280,03 € zastavil a nárok veriteľa o zaplatenie úrokov z omeškania vo výške 19.269,28 € vylúčil na samostatné konanie.

II.

Vzhľadom na to, že výška pohľadávky, špecifikovaná v predchádzajúcom článku, je medzi veriteľom a dlžníkom sporná, zmluvné strany sa dohodli na urovnaní s tým, že pôvodný záväzok dlžníka sa nahrádza novým záväzkom nasledovne:

Dlžník sa zaväzuje uhradiť veriteľovi sumu 21.734 € vrátane DPH (slovom dvadsaťjedentisíc sedemstotridsaťštyri euro).

Táto suma pozostáva z nasledovných položiek:

- 19.269,28 € predstavuje príslušenstvo pohľadávky – úroky z omeškania,
- 2.453 € predstavuje trovy právneho zastúpenia,
- 11,72 € predstavuje súdny poplatok ako rozdiel medzi zaplateným súdnym poplatkom v sume 1.172,50 € a súdnym poplatkom v sume 1.160,77, ktorý bude vrátený veriteľovi v zmysle § 11 ods. 3,4 zák. č. 71/1992 Zb. o súdnych poplatkoch.

Dlžník uhradí veriteľovi sumu 19.281 € bankovým prevodom na účet veriteľa, vedený v Tatra banke, a.s., č. ú. 2629740152/1100. a sumu 2.453 €, predstavujúcu trovy právneho zastúpenia, právnemu zástupcovi veriteľa – Advokátska kancelária JUDr. CIMRÁK, s.r.o., a to bankovým prevodom na jeho účet, vedený vo VÚB, a.s., č. účtu 2775224658/0200, najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Dohody.

Veriteľ sa naproti tomu zaväzuje, že najneskôr do troch pracovných dní odo dňa pripísania dohodnutej sumy 21.734 € na uvedené účty, zoberie celkom späť návrh na začatie konania, odoslaný na Okresný súd Trebišov dňa 31.05.2012, ktorý je v súčasnosti vedený pod sp. zn. 9Cb/4/2014 s tým, že v späťvzátí uvedie, že si neuplatňuje a nežiada priznať náhradu trov konania. Dlžník zároveň prehlasuje, že si taktiež nebude v tomto konaní uplatňovať náhradu trov konania. Bezodkladne, t.j. v deň podania späťvzatia, je veriteľ povinný doručiť dlžníkovi alebo jeho právnomu zástupcovi e-mailom alebo prostredníctvom pošty, samotné späťvzatie návrhu a potvrdenie o jeho odoslaní/doručení Okresnému súdu Trebišov.

III.

Veriteľ súčasne prehlasuje, že po uhradení celej sumy podľa článku II. tejto dohody, sú uspokojené všetky jeho nároky vyplývajúce z predmetného súdneho konania, z dôvodu čoho nebude v budúcnosti vznášať voči dlžníkovi ďalšie v súčasnosti známe alebo neznáme nároky na plnenie s touto vecou súvisiacich vrátane úrokov z omeškania, alebo iných sankcií, náhrady škody, resp. ušlého zisku, ktoré prípadne vznikli do podpisu tejto dohody, a výslovne sa ich vzdáva.

Dlžník prehlasuje, že nebude v budúcnosti vznášať voči veriteľovi ďalšie v súčasnosti známe alebo neznáme nároky na plnenie vo veci predmetného súdneho sporu ani z titulu iných s touto vecou súvisiacich dojednaní vrátane úrokov z omeškania, alebo iných sankcií, náhrady škody, resp. ušlého zisku, ktoré prípadne vznikli do podpisu tejto dohody, a výslovne sa ich vzdáva.

IV.

Ak dlžník nesplní svoj záväzok uvedený v článku II. alebo záväzok uvedený v čl. V. ods. 4 (povinnosť dohodu zverejniť) tejto dohody včas a riadne, je veriteľ oprávnený od tejto dohody odstúpiť.

V.

Účastníci dohody prehlasujú, že sa na tomto právnom úkone dohodli dobrovoľne, je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

Dohoda bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý účastník obdrží jedno vyhotovenie.

Podmienky uzatvorenia tejto Dohody boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Trebišov č., zo dňa, ktorým bol súčasne udelený súhlas s uzatvorením tejto Dohody.

Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania účastníkmi Dohody, ktoré sú od tohto dňa svojimi prejavmi vôle viazané a účinnosť nadobúda v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle dlžníka ako povinnej osoby v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Dlžník je povinný túto dohodu zverejniť bezodkladne po jej podpise oboma zmluvnými stranami, o čom vystaví veriteľovi písomné potvrdenie.

V Bratislave, dňa 2015

V Trebišove, dňa 2015

.....
EURO - BUILDING, a.s.
v zast. Ing. Miloš Stopka

.....
Mesto Trebišov
v zast. PhDr. Marek Čižmár