

PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Číslo: 15

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 14.12.2015

Názov materiálu: Žiadosť Mgr. Magdalény Kolodiovej a Ing. Mariána Kolodiho, obaja bytom Stavebná 2153/57, 075 01 Trebišov o zámenu nehnuteľností

Obsah materiálu: - dôvodová správa
- geometrický plán

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

A/ prerokovalo

predloženú žiadosť Mgr. Magdalény Kolodiovej a Ing. Mariána Kolodiho, obaja bytom Stavebná 2153/57, 075 01 Trebišov o zámenu nehnuteľností

B/ schvaľuje

zámenu novo vytvoreného pozemku registra C KN parcelné číslo 3695/9 v katastrálnom území Trebišov, zastavaná plocha o výmere 35 m² vo vlastníctve Mesta Trebišov za novo vytvorený pozemok registra C KN parcelné číslo 3695/8 v katastrálnom území Trebišov, zastavaná plocha o výmere 35 m² vo vlastníctve Mgr. Magdalény Kolodiovej v podiele 29/30-tin a Ing. Mariána Kolodiho v podiele 1/30-tiny na základe Geometrického plánu spracovaného spoločnosťou GEODÉZIA Trebišov, s.r.o. zo dňa 18.9.2015 pod č. 36210579-84/2015.

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor

Spracoval: Ing. Iveta Sabaková, vedúca oddelenia výstavby a majetku

V Trebišove, dňa 3.12.2015

predkladateľ

Dôvodová správa k zámene pozemkov

Dňa 28.09.2015 podali Mgr. Magdaléna Kolodiová a Ing. Marián Kolodi, obaja bytom Stavebná 2153/57, 075 01 Trebišov žiadosť o zámenu pozemkov a to novovytvoreného pozemku registra C KN parcelné číslo 3695/9 v katastrálnom území Trebišov, zastavaná plocha o výmere 35 m² vo vlastníctve Mesta Trebišov za novo vytvorený pozemok registra C KN parcelné číslo 3695/8 v katastrálnom území Trebišov, zastavaná plocha o výmere 35 m² vo vlastníctve Mgr. Magdalény Kolodiovej v podiele 29/30-tin a Ing. Mariána Kolodiho v podiele 1/30-tiny podľa geometrického plánu spracovaného spoločnosťou GEODÉZIA Trebišov, s.r.o. zo dňa 18.9.2015 pod č. 36210579-84/2015.

Pri realizácii – umiestnení teplovodného potrubia na susedný pozemok vzniklo ochranné pásmo potrubia, ktoré zasahuje do pozemku vo vlastníctve žiadateľov. Nakoľko predmetné ochranné pásmo obmedzuje vlastníkov pozemku v jeho budúcom plnohodnotnom využívaní požiadali o zámenu pozemkov. Predmetnou zámenou dôjde k sceleniu pozemkov a zároveň sa vytvorí aj väčší priestor pri spojovacom chodníku popri areáli Správy Povodia Bodrogu. Predmetnú zámenu odporúčala schváliť komisia výstavby a majetku.

V Trebišove, dňa 3.12.2015

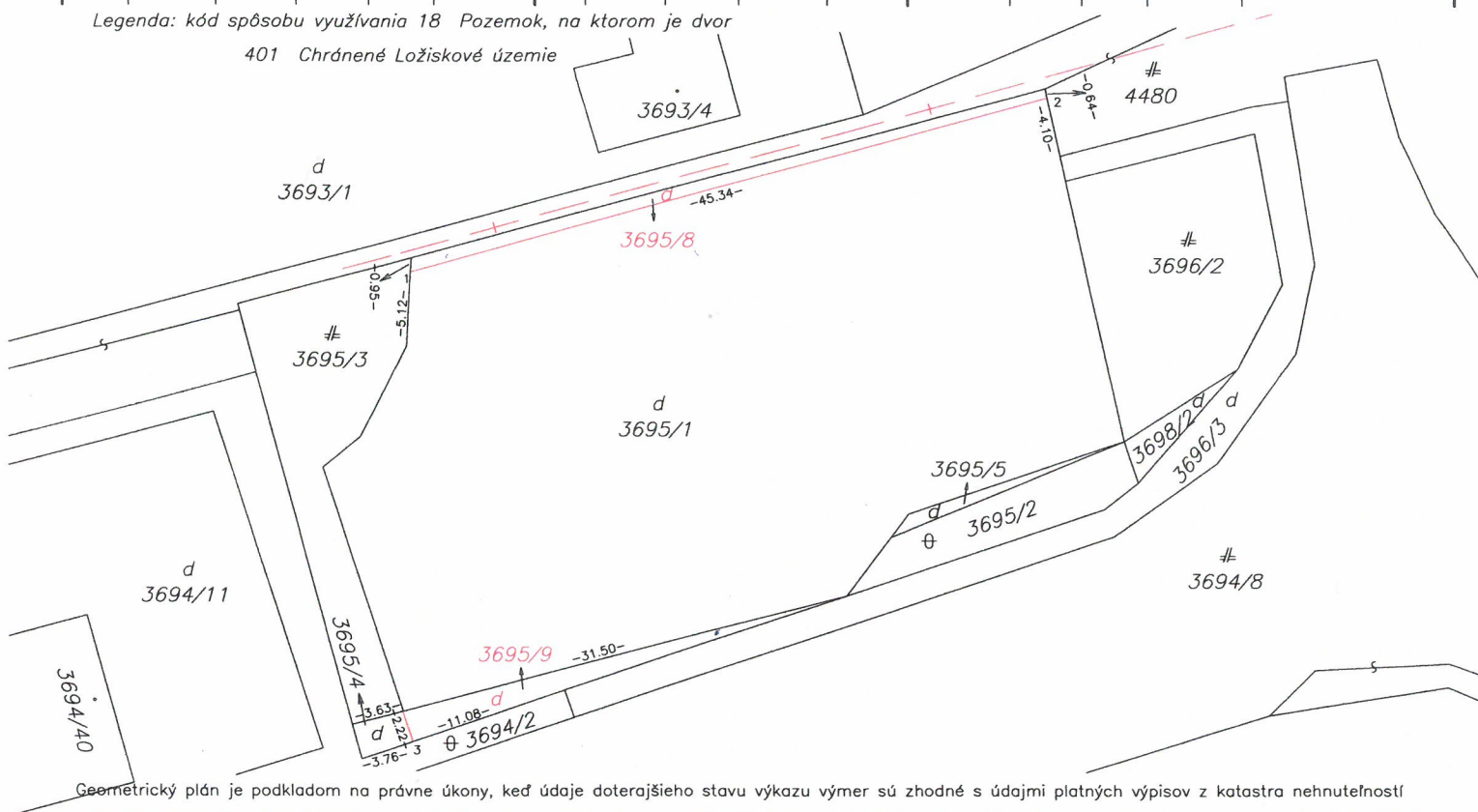
Spracoval : Ing. Iveta Sabaková, vedúca odd. výstavby a majetku

VÝKAZ VÝMER

str.1

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav				
Číslo		Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely	ha	m ²								ha	m ²		
LV	PK	KN	ha	m ²							ha	m ²	kód	
Stav právny je totožný s registrom C KN														
5630		3695/1	1452							3695/1	1417		zast.pl. 18 401	Doterajší
4170		3695/4	44							3695/4	9		zast.pl. 18 401	detto
										3695/8	35		zast.pl. 18 401	Mesto Trebišov
										3695/9	35		zast.pl. 18 401	Mgr.Magdaléna Kolodiová Stavebná 2153/57 TV
Spolu:			1496								1496			

Legenda: kód spôsobu využívania 18 Pozemok, na ktorom je dvor
401 Chránené Ložiskové územie



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ GEODÉZIA Trebišov, s.r.o. M. R. Štefánika 1755 Trebišov 075 01 IČO: 36 21 05 79		Kraj Košický	Okres Trebišov	Obec TREBIŠOV
		Kat. územie Trebišov	Číslo plánu 36210579-84/2015	Mapový list č Trebišov 1-5/14
<h2>GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> na oddelenie pozemkov parc.č. 3695/8 a 3695/9.				
Vyhoviteľ		Autorizačne overil		Úradne overil Meno:
Dňa: 18.09.2015	Meno: Ing. Dušan Biž	Dňa: 21.09.2015	Meno: Ing. Peter Pač	Dňa: Číslo:
Nové hranice boli v prírode označené drev. kolkmi		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 4759		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				