



V Trebišove, dňa 3.2.2016
Č. j.: 4119/1383/2016-KP

P o z v á n k a

na zasadnutie mestského zastupiteľstva

Podľa § 13 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zvolávam 2. zasadnutie (riadne) Mestského zastupiteľstva v Trebišove, ktoré sa uskutoční

v pondelok 8. februára 2016

po skončení 1. zasadnutia (mimoriadneho) Mestského zastupiteľstva v Trebišove so začiatkom o 9.00 h na Mestskom úrade v Trebišove v Obradnej miestnosti na prízemí.

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov
4. Interpelácie a podnety poslancov
5. Informatívna správa zo zasadnutia komisie výstavby a majetku
6. Informatívna správa zo zasadnutia komisie sociálnej
7. Informatívna správa zo zasadnutia komisie bytovej
8. Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku
9. Vymenovanie náčelníka Mestskej polície Trebišov
10. Správa z kontroly dodržiavania a uplatňovania zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní na mestskom úrade za I. polrok 2015 v súvislosti s obstarávaním tovarov a služieb
11. Správa o výsledku kontroly zriaďovacích listín základných škôl na mestskom úrade za rok 2015
12. Správa o výsledku kontroly zverejňovania zmlúv, faktúr a objednávok Bytovým podnikom Trebišov, s.r.o. za rok 2015
13. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2015
14. Rôzne
15. Diskusia
16. Záver

PhDr. Marek Čižmár

Komisia výstavby a majetku

Číslo: 5

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 8.2.2016

Názov materiálu: Informatívna správa zo zasadnutia komisie výstavby a majetku

Obsah materiálu: - informatívna správa

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

berie na vedomie

Informatívnu správu zo zasadnutia komisie výstavby a majetku dňa 20.1.2016

Predkladá: Marián Danko, predseda komisie

Spracoval: Ing. Eva Bučková, tajomník komisie

V Trebišove, dňa 27.1.2016

predkladateľ

Informatívna správa zo zasadnutia komisie dňa 20.1.2016

Poslanci

Neposlanci

Prítomní členovia komisie:

1. Marián Danko
2. Ing. Ľubomír Bulla
3. Gabriel Garanič
4. Ing. Jaroslav Soták

1. MUDr. Juraj Selecký
2. Ing. Ľubomír Princík
3. Ing. Diana Bobíková

Neprítomní členovia komisie: -

Ostatní prítomní:

1. Ing. Eva Bučková
2. Mgr. Viera Mokáňová
3. Mgr. Peter Sovák
4. Ing. Iveta Sabaková

Priebeh rokovania:

1. Úvod

Predseda komisie otvoril zasadnutie komisie a navrhol hlasovanie o zmene programu. Za zmenu programu hlasovali všetci v tom čase prítomní poslanci a neposlanci. Zároveň požiadal Mgr. Mokáňovú – zástupkyňu primátora o stanovisko za Mesto Trebišov k bodu 2. a 3. zmeneného programu.

Hlasovanie: za – 6 členov, proti – 0 členov, zdržalo sa: - 0 členov

Program bol schválený v nasledovnom znení:

2. Žiadosť „SVB 2222“ Komenského 2222/87, Trebišov o oplotenie pozemku – úplné uzatvorenie - oplotenie južnej časti prechodu medzi Materskou škôlkou Pri polícii a bytovým domom.
3. Žiadosť Milana Eškuta, Kuzmice 95 o odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trebišov – časť pozemku registra C KN p. č. 3966/1 v k. ú. Trebišov.
4. Adaptácia objektu skladu na školské zariadenie – časť základná škola – predloženie materiálov k schváleniu verejného obstarávania
5. Stavba: „ŽSR, Terminál integrovanej osobnej prepravy Trebišov“ – žiadosť o súhlas k zámeru odstránenia stavby autobusovej stanice a vydaniu územného rozhodnutia
6. Rôzne
7. Záver

2. Žiadosť „SVB 2222“ Komenského 2222/87, Trebišov o oplotenie pozemku – úplné uzatvorenie - oplotenie južnej časti prechodu medzi Materskou škôlkou Pri polícii a bytovým domom.

Stanovisko Mesta Trebišov - nesúhlasí s oplotením južnej časti prechodu medzi Materskou školou Pri polícii a bytovým domom. Priestor za bytovým domom je verejným priestranstvom, podľa názoru mesta dôvody uvádzané v žiadosti (fajčenie študentov, znečisťovanie) nie sú dôvodom na realizáciu oplotenia, ktorým by sa zabránilo prechodu aj to len z južnej strany bytového domu.

Ing. Princík upozornil na skutočnosť, že predmetný pozemok je už sčasti oplotený a zároveň predložil fotodokumentáciu preukazujúcu túto skutočnosť. Vedúca oddelenia výstavby a majetku uviedla, že stavebný úrad nariadi odstránenie nezákonne zrealizovanej časti oplotenia.

Stanovisko komisie: Komisia neodporúča schváliť predloženú žiadosť

Hlasovanie: za – 0 členov, proti – 6 členov, zdržalo sa: - 0 členov

3. Žiadosť Milana Eškuta, Kuzmice 95 o odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Mesta Trebišov – časť pozemku registra C KN p. č. 3966/1 v k. ú. Trebišov o výmere 173 m², ktorý sa dotýka jeho parcely č. 3966/503 za účelom zarovnania stavebných pozemkov susediacich z oboch strán.

Stanovisko Mesta Trebišov – Ide o pozemok priľahlý k pozemku žiadateľa, preto odporúča odpredaj pozemku v súlade so zákonom o majetku obcí a Zásadami o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta na základe predloženého geometrického plánu z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Nakoľko už nie je v platnosti „Koncepčný zámer – Majetkoprávne vysporiadanie mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami“, cena pozemku sa stanovuje v zmysle Prílohy č.1 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta. Zároveň navrhuje zväziť spracovanie (prijatie) takéhoto zámeru aj do budúcnosti.

Stanovisko komisie: Komisia odporúča schváliť odpredaj pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa cenovej mapy Mesta Trebišov vo výške 50 €/m²

Hlasovanie: za – 7 členov, proti – 0 členov, zdržalo sa: - 0 členov

4. Adaptácia objektu skladu na školské zariadenie – časť základná škola – Informácia o zákazke. Mesto predpokladá obstarat' predmetnú zákazku na stavebné práce v hodnote 300 000 eur s DPH bez využitia elektronického trhu postupom podľa §100 zákona o VO z dôvodu, že ide o súbor stavebných prác potrebných na zhotovenie diela, ktoré nie je bežne dostupné na trhu. Komisii bola predložená Výzva na predkladanie ponúk - Formulár č.7.

Na základe požiadavky vznesenej Ing. Bullom bude všetkým poslancom MsZ v Trebišove zaslaný v elektronickej podobe scan Memoranda o vzájomnej spolupráci zo dňa 20.7.2015 a zároveň Ing. Princík informoval prítomných o tom, že poslanci hnutia Trebišov nahlas budú požadovať na zasadnutí MsZ realizovať toto obstarávanie v elektronickej aukcii.

Stanovisko komisie: berie na vedomie a odporúča predložiť spracovaný materiál na mimoriadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove

5. Stavba: „ŽSR, Terminál integrovanej osobnej prepravy Trebišov“ – žiadosť obchodnej spoločnosti PRODEX spol. s.r.o. o súhlas k zámeru odstránenia stavby autobusovej stanice a k vydaniu územného rozhodnutia.

Stanovisko komisie: Komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove schvaľuje zámer odstránenia stavby Autobusovej stanice v Trebišove súpisné číslo 2354, umiestnenej na pozemku registra C KN parcelné číslo 4391/2, v katastrálnom území Trebišov, zapísanej na LV č. 4170, z dôvodu umiestnenia stavby „ŽSR, Terminál integrovanej osobnej prepravy Trebišov“ a zároveň súhlasí s vydaním rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby. Odstránenie stavby bude zrealizované až po finančnom a majetkovom vysporiadaní medzi investorom navrhovanej stavby Železnicami Slovenskej republiky a Mestom Trebišov, po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia a pred podaním žiadosti o stavebné povolenie.

Vyššie uvedený návrh na uznesenie bude predložený na schválenie na mimoriadnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Trebišove.

Hlasovanie: za – 6 členov, proti – 0 členov, zdržal sa: - 1 člen

6. Rôzne

Ing. Princík upozornil na skutočnosť aktualizovať dátum ukončenia projektu Revitalizácia Pariča (RePar) na tabuli umiestnenej pri hlavnej bráne Mestského parku v Trebišove. Zároveň upozornil komisiu na závady opravených chodníkov na jeseň 2014, ktorých aktuálny stav je potrebné odkontrolovať a uplatniť si prípadné reklamácie u zhotoviteľa.

MUDr. Selecký požaduje riešiť dopravnú situáciu – parkovanie v križovatke za Hasclubom (Ul Berehovská – Ul. T.G.Masaryka). Parkovaním v oblúku križovatky sa zaoberala aj Mestská polícia v Trebišove, ktorá konštatovala, že 5 m do oblúka križovatky autá môžu parkovať.

Predseda komisie p. Danko zaujímal termín ukončenia prác na Dome smútku v Trebišove. Termín ukončenia stavby je stanovený na 29.2.2016.

Diskusia pokračovala ohľadom dodania vstavanej chladničky do Domu smútku, nakoľko táto položka chýba v rozpočte stavby.

7. Na záver sa Ing. Bulla zaujímal o výsledok výberového konania vypísaného na obsadenie pracovného miesta na oddelení výstavby a majetku.

Zapísal: Ing. Eva Bučková, tajomník komisie

Schválil: Marián Danko, predseda komisie

Komisia sociálna

Číslo: 6

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 8.2.2016

Názov materiálu: Informatívna správa zo zasadnutia komisie sociálnej

Obsah materiálu: - informatívna správa

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

berie na vedomie

Informatívnu správu zo zasadnutia komisie sociálnej zo dňa 21.1.2016.

Predkladá: MUDr. Rudolf Hrdlík, predseda komisie

Spracoval: Mgr. Henrieta Demjanová, tajomník komisie

V Trebišove, dňa 25.1.2016

predkladateľ

Informatívna správa zo zasadnutia komisie dňa 21.1.2016

Poslanci

Neposlanci

Prítomní členovia komisie: 1. MUDr. Rudolf Hrdlík
2. JUDr. Juliana Pašková
3. MUDr. Dušan Tomko

1. PaedDr. Valéria Germanová

Neprítomní členovia komisie: 1. Babken Chačlarian

1. Mgr. Radovan Jílek
2. Mgr. Mária Gajdošová

Ostatní prítomní:

1. Mgr. Henrieta Demjanová

Priebeh rokovania:

1. Žiadosť o poskytnutie jednorazovej sociálnej dávky – Emília Frankovičová, nar. 30.1.1958, TP: Mlynská 1110/3, Trebišov, vdova. Príjem – pomoc v hmotnej núdzi: 180,50 €. Žiadateľka je posudzovaná ako jednotliviec, ŽM rodiny: 198,09 €, 1,3 – nás. ŽM: 257,52 €.

Návrh: do 34 €.

Komisia sociálna MsZ v Trebišove po prejednaní predmetnej žiadosti o poskytnutie jednorazovej sociálnej dávky, v súlade s podmienkami VZN č. 137/2015 o poskytovaní jednorazových sociálnych dávok, **odporúča** schváliť jednorazovú sociálnu dávku v sume 34 € pre Emíliu Frankovičovú. (4 za)

Zapísal: Mgr. Henrieta Demjanová, tajomník komisie

Schválil: MUDr. Rudolf Hrdlík, predseda komisie

Komisia bytová

Číslo: 7

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 8.2.2016

Názov materiálu: Informatívna správa zo zasadnutia komisie bytovej

Obsah materiálu: Informatívna správa zo zasadnutia komisie bytovej zo dňa 20.1.2016

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

A/ berie na vedomie

Informatívnu správu zo zasadnutia komisie bytovej zo dňa 20.1.2016

B/ schvaľuje

Prevod vlastníctva bytov z majetku mesta pre nájomcov:

Obytný dom súpisné číslo 802 vchod č. 79 Ul. SNP:

Por.č.	č.bytu:	Meno nájomcu:	náj.od r.	%	Cena bytu /€/	pozemku /€/	Spolu /€/
1.	3	Sinéry Vladimír nar.: 27.08.1977	2013	100	444,34 €	140,01 €	584,35 €

Obytný dom súpisné číslo 2136 vchod č. 69 Ul. Komenského:

Por.č.	č.bytu:	Meno nájomcu:	náj.od r.	%	Cena bytu /€/	pozemku /€/	Spolu /€/
2125	12	Gergely Ľuboš nar.: 08.02.1983	2009	100	541,56 €	98,52 €	640,08 €

Predkladá: Vladimír Horňák, predseda komisie

Spracoval: Mgr. Petronela Lučanská, tajomníčka komisie

V Trebišove, 25.1.2016

predkladateľ

Informatívna správa zo zasadnutia komisie dňa 20.1.2016

Poslanci

Prítomní členovia komisie: 1. Vladimír Horňák
2. MVDr. Ivan Hrdlík
3. Ing. Jaroslava Tereščáková

Neposlanci

1. Radoslav Eperješi
2. Želmíra Macuráková
3. Ing. Alena Karabinošová

Neprítomní členovia komisie: 1. Mgr. Radovan Pristáš

Ostatní prítomní:

1. JUDr. Ján Šipoš
2. Mgr. Viera Mokáňová
3. Mgr. Peter Sovák
4. Mgr. Petronela Lučanská

Priebeh rokovania:

1. Kontrola uznesení z posledného zasadnutia komisie dňa 30.11.2015:

Bod 2.2.

a/ 1645/5-2 ul. Zimná - Tancošová Silvia- predĺženie platnosti náj. zmluvy: nedostavila sa na BP, dlh nevyplatila - nájomná zmluva do 31.12.2015.
- podmienka nesplnená.

Komisia odporúča predĺžiť platnosť určenia nájomcu a nájomnej zmluvy do 30.6.2016 s podmienkou vyplatenia čiastky 50 € jednorázovo pred podpísaním zmluvy a pravidelnej platby nájomného. Dlh k 20.1.2016 bol 188,63 €.

Hlasovanie:

ZA: Jednohlasne všetci členovia

b/ 1645/3-12 ul. Zimná - Oláh Štefan – predĺženie platnosti náj. zmluvy: vyplatili celý dlh – urč. nájomcu a nájomná zmluva do 31.12.2016
- podmienka splnená.

Bod 2.3.

1645/1-25 ul. Zimná – Botošová Lucia, Juraj – predĺženie platnosti náj. zmluvy: zaplatili splátku a uzatvorili splát.kalendár – urč.nájomcu a náj.zmluva do 31.12.2016
- podmienka splnená.

Bod 2.4.

a/ 2208/36-9 ul. Záhr. - Peter Marek – predĺženie platnosti náj. zmluvy: zaplatil splátku dlhu – urč. nájomcu a náj. zmluva do 31.3.2016

- podmienka splnená.

c/ 3542/46-12 ul. Záhr.- Zajac František, Ľudmila – predĺženie platnosti náj. zmluvy: zaplatili splátku dlhu – urč. nájomcu a náj. zmluva do 31.3.2016

- podmienka splnená.

Bod 2.5.

c/ 2232/40-8 ul. Záhr. - Badžo Blažej, Jolana – predĺženie platnosti náj. zmluvy: zaplatili splátku dlhu – urč. nájomcu a náj. zmluva do 31.3.2016

- podmienka splnená.

e/ 2312/33-9 ul. Záhr. - Rácová Božena- predĺženie platnosti náj. zmluvy: zaplatila splátku dlhu – urč. nájomcu a náj. zmluva do 30.6.2016

- podmienka splnená.

f/ 3542/46-5 ul. Záhr. - Šandorová Dana, Dušan – predĺženie platnosti náj. zmluvy: zaplatili splátku dlhu – urč. nájomcu a náj. zmluva do 31.3.2016

- podmienka splnená.

g/ 3542/44-7 ul. Záhr. - Šandorová Margita, Severín – predĺženie platnosti náj. zmluvy: zaplatili splátku dlhu – urč. nájomcu a náj. zmluva do 30.6.2016

- podmienka splnená.

h/ 3542/44-8 ul. Záhr. - Zajacová Stela – predĺženie platnosti náj. zmluvy: zaplatila splátku dlhu - urč. nájomcu a náj. zmluva do 31.3.2016

- podmienka splnená.

i/ 3542/46-11 ul. Záhr. - Balogová Lýdia, Karol – predĺženie platnosti náj. zmluvy: zaplatili splátku – urč. nájomcu a náj. zmluva do 31.3.2016

- podmienka splnená.

l/ 3919/61-3 ul. Záhr. - Šandor Milan, Kamila – predĺženie platnosti náj. zmluvy: zaplatili splátku dlhu – urč. nájomcu a náj. zmluva do 31.3.2016

- podmienka splnená.

Bod 2.6.

a/ 2208/34-1 ul. Záhr. - Kováčová Adriána, Marek – predĺženie platnosti náj. zmluvy: zaplatili splátku – urč. nájomcu a náj. zmluva do 31.3.2016

- podmienka splnená.

Bod 2.8.

Žiadosti o obnovenie náj. zmluvy:

a/ 3542/44-1 ul. Záhr. - Horváth Igor, Valentína – platnosť náj. zmluvy skončila 31.3.2015, nezaplatili splátku dlhu. Dlh k 31.12.2015 je 9 091,50 €.

- podmienka nesplnená.

b/ 3542/44-13 ul. Záhr. - Balog František, Iveta – platnosť náj. zmluvy skončila 30.9.2013, nezaplatili splátku dlhu. Dlh k 31.12.2015 je 7 142,64 €.

- podmienka nesplnená.

c/ 3542/44-14 ul.Záhr.- Demeter Milan,Pulková Marcela – platnosť náj. zmluvy skončila 30.9.2012, nezaplatili splátku dlhu. Dlh k 31.12.2015 je 11 745,11 €. - podmienka nesplnená.

d/ 3542/44-15 ul.Záhr - Čopák Štefan,Dagmara – platnosť náj.zmluvy skončila 30.9.2012, nezaplatili splátku dlhu. Dlh k 31.12.2015 je 3 946,94 €. - podmienka nesplnená.

e/ 3542/46-17 ul. Záhr.- Pulko Jozef,Rozália – platnosť náj.zmluvy skončila 30.9.2013, nezaplatili splátku dlhu. Dlh k 31.12.2015 je 4 816,26 €. - podmienka nesplnená.

Komisia odporúča v prípadoch, kde neboli splnené podmienky, aby ich Bytový podnik, s.r.o. Trebišov riešil v zmysle platnej legislatívy – návrh na vypratanie.

Hlasovanie:

ZA: Jednohlasne všetci členovia

2. Prerokovanie písomných podkladov Bytového podniku Trebišov, s.r.o.:

1. Voľné byty:

a/ 3886/106-16 ul.SNP Levická Zuzana - byt odovzdaný 12.11.2015
1.-izb., I.kat., I.posch., pl.bytu: 34,08 m2

dlh na byte : 0.

Komisia odporúča pridelenie nájomného bytu **3886/106-16** na ul. SNP **Matúšovi Šiketovi a Beáte Krasnickej.**

Komisia odporúča pre podpísaním nájomnej zmluvy predložiť čestné vyhlásenie o pravdivosti údajov uvedených v žiadosti o pridelenie mestského nájomného bytu, ako aj o tom, že nie je vlastníkom žiadnej nehnuteľnosti na bývanie.

Komisia odporúča nájomnú zmluvu uzavrieť do 30.6.2016.

Hlasovanie:

ZA: Jednohlasne všetci členovia

b/ 3885/98-6 ul.SNP Horná Beáta Ing. – byt odovzdaný 22.12.2015
1-izb., I.kat., II.posch., pl.bytu: 34,08 m2

dlh na byte: 0.

Komisia odporúča pridelenie nájomného bytu **3885/98-6** na ul. SNP **Anne Makulovej a Ladislavovi Farkašovi.**

Komisia odporúča pre podpísaním nájomnej zmluvy predložiť čestné vyhlásenie o pravdivosti údajov uvedených v žiadosti o pridelenie mestského nájomného bytu, ako aj o tom, že nie je vlastníkom žiadnej nehnuteľnosti na bývanie.

Komisia odporúča nájomnú zmluvu uzavrieť do 30.6.2016.

V prípade odmietnutia pridelenia nájomného bytu nasleduje náhradník **Veronika Godová a Peter Goda**.

Hlasovanie:

ZA: Jednohlasne všetci členovia

2. Predĺženie platnosti určenia nájomcu a nájomných zmlúv končiacich k 31.3.2016:

<u>I. kategória:</u>			predch.dlh €	dlh k 31.12.2015 €
3538/3-35	ul.B.Němc.	Sedlák Henrich /dop.1 rok/	0	0
3758/96-28	ul. SNP	Rošková Eva /dop. 1 rok/	0	0
3758/96-34	ul. SNP	Zambová Amália /9x/	1 178,58	2 096,29
3885/100-26	ul.SNP	Ivan Ladislav /dop. 1 rok /	0	0
3885/102-27	ul. SNP	Vargová Erika /dop. 1 rok	0	0
3885/102-35	ul.SNP	Feketeová Marta /dop. 1 rok/	662,10	0
3886/104-6	ul.SNP	Potengová Patrícia /dop. 1 rok/	0	0
3886/108-29	ul.SNP	Krasnická Alžbeta /dop. 1 rok/	0	0

Komisia odporúča predĺženie platnosti určenia nájomcov a nájomných zmlúv u nájomníkov, ktorí nemajú dlh do 30.9.2016.

Komisia odporúča ukončenie nájomného vzťahu u Zambovej Amálie ku dňu 31.3.2016, pokiaľ nevyrovná dlh. V prípade uhradenia dlhu komisia odporúča predĺženie platnosti určenia nájomcu a nájomnej zmluvy do 30.6.2016.

Hlasovanie:

ZA: Jednohlasne všetci členovia

II.kategória:

1645/1-23	ul.Zimná	Zajacová Alžbeta /dop.1 rok/	0	0
------------------	----------	-------------------------------------	---	---

Komisia odporúča predĺženie platnosti určenia nájomcu a nájomnej zmluvy do 31.3.2017.

3. Predĺženie platnosti určenia nájomcu a nájomných zmlúv končiacich k 30.4.2016:

II.kategória:

1645/1-27	ul. Zimná	Džudžová Petra /dop.1 rok/	0	0
------------------	-----------	-----------------------------------	---	---

Komisia odporúča predĺženie platnosti určenia nájomcu a nájomnej zmluvy do 31.3.2017.

Hlasovanie:

ZA: Jednohlasne všetci členovia

LOKALITA I.KRASKU, ZÁHRADNÁ

4. Predĺženie platnosti určenia nájomcu a nájomných zmlúv končiacich k 31.3.2016:

<u>IV. kategória:</u>			Predch.dlh €	dlh k 31.12.2015 €	IOP €
2167/28-1	ul. Záhr.	Balogová Ilona, Maľar Roman	355,07	385,12	0
2208/34-1	- ,, -	Kováčová Adriána, Pulko Marek	3 344,43	3 291,17	58,79
2208/34-2	- ,, -	Pulko Tomáš, Jarmila	8 162,-	8 298,09	0
2208/36-9	- ,, -	Peter Marek	3 807,29	3 864,97	0
2232/40-6	- ,, -	Zajac Jozef, Mária	0	9,80	32,96

2232/40-8	-,-	Badžo Blažej,Jolana	1 287,51	1 247,51	59,59
2312/33-10	ul.I.Kr.	Kováč Jozef,Mária	53,87	121,71	0
3542/46-4	ul.Záhr.	Maďarová Jolana,Michal	8 982,64	8 932,88	0 BP
3542/46-5	-,-	Šandorová Dana,Dušan	9 596,39	9 575,97	100.-
3542/44-8	-,-	Zajacová Stela	984,53	944,53	103,15
3542/46-10	-,-	Horváth Jozef,Iveta	9 940,02	9 925,69	0 BP
3542/46-11	-,-	Balogová Lýdia,Karol	9 110,16	9 090,53	0 BP
3542/46-12	-,-	Zajac František,Ľudmila	895,89	855,53	100.-
3896/47-1	-,-	Balog Ivan,Diana	0	203,04	0
3896/48-2	-,-	Kešel' Ján,Tamara	0	130,60	0
3896/49-3	-,-	Pulko Karok, Helena	350,40	160.-	0 BP
3897/51-1	-,-	Badžo Koloman, Helena	2 417,26	2 377,26	108,60
3897/52-2	-,-	Demeter Jozef,Iveta	0	0	120.-
3897/54-4	-,-	Kuvik Róbert,Silvia	0	128,60	0 BP
3898/55-1	-,-	Demeter Dušan,Terézia	0	0	110.-
3898/58-4	-,-	Balog Ladislav,Silvia	0	0	112.-
3919/61-3	-,-	Šandor Milan,Kamila	2 665,40	2 545,40	50.- +účet
3920/63-1	-,-	Demeter Jozef,Estera	0	140.-	140.-
3920/66-4	-,-	Zajac Juraj, Zdenka	0	52,17	112,17
3920/67-5	-,-	Balog Miroslav,Denisa	0	132,17	0
3921/68-1	-,-	Balogová Ivana,Jozef	1,29	69,85	108,84
3921/69-2	-,-	Balog Ľudovít,Jana	400,02	0	160.-
3921/70-3	-,-	Pulková Dorota	0	0	112,17
3921/71-4	-,-	Kováčová Denisa,Viktor	0	0	110.-
3921/72-5	-,-	Balog Vincent,Renáta	0	0	130.-

Komisia odporúča predĺženie platnosti určenia nájomcov a nájomných zmlúv do 30.9.2016 u nájomníkov, ktorí nemajú dlh k 31.12.2015.

Komisia odporúča predĺženie platnosti učenia nájomcov a nájomných zmlúv do 30.6.2016 u nájomníkov, ktorí majú dlh do 50 € s podmienkou vyplatenia celej čiastky dlhu pri podpísaní nájomnej zmluvy.

Komisia odporúča predĺženie platnosti určenia nájomcov a nájomných zmlúv do 30.6.2016 u nájomníkov, ktorí majú dlh nad 50 € s podmienkou vyplatenia čiastky 50 € jednorázovo pri podpísaní nájomnej zmluvy a na zvyšok dlhu uzavrieť splátkový kalendár.

Hlasovanie:

ZA: Jednohlasne všetci členovia

5. Žiadosť o ukončenie nájomnej zmluvy / v prílohe/:

3898/51-3 ul. Záhr. **Zajacová Eva** dlh na byte 0 - /platila Kuviková Lenka - IOP/

Komisia súhlasí s ukončením nájomnej zmluvy u Evy Zajacovej, byt č. 3898/51-3, ul. Záhradná k 31.1.2016, zároveň odporúča pridelenie bytu Lenke Kuvikovej od 1.2.2016.

Hlasovanie:

ZA: Jednohlasne všetci členovia

6. Návrh na uznesenie – prevod vlastníctva bytu z majetku mesta pre nájomcov v obytnom dome súp.číslo 802/79-3 ul. SNP

Por.č.	č. bytu:	Meno nájomcu:	náj.od r.	%	Cena bytu /€/	pozemku /€/	Spolu /€/
1.	3	Sinérý Vladimír nar.: 27.08.1977	2013	100	444,34	140,01	584,35

Komisia odporúča schváliť MsZ prevod vlastníctva tohto bytu z majetku mesta do vlastníctva nájomcu.

Hlasovanie:

ZA: Jednohlasne všetci členovia

7. Návrh na uznesenie – prevod vlastníctva bytu z majetku mesta pre nájomcov v obytnom dome súp.číslo 2136/69-12 ul. Komenského

Por.č.	č. bytu:	Meno nájomcu:	náj.od r.	%	Cena bytu /€/	pozemku /€/	Spolu /€/
2125	12	Luboš Gergely nar.: 08.02.1983	2009	100	541,56	98,52	640,08

Komisia odporúča schváliť MsZ prevod vlastníctva tohto bytu z majetku mesta do vlastníctva nájomcu.

Hlasovanie:

ZA: Jednohlasne všetci členovia

3. Prerokovanie došlých žiadostí od občanov na Mestský úrad Trebišov:

Prechod nájmu

Andrej Balog, nar. 05.12.1960, Ivana Krasku 2308/29, 075 01 Trebišov, žiada o prechod nájmu na dcéru Eriku Balogovú, nar.: 29.01.1983, trvale bytom Ivana Krasku 2308/29, 075 01 Trebišov, z dôvodu poberania vdovského dôchodku, ktorý nepokryje životné náklady. Dlh sa zaväzuje uhrádzať Erika Balogová z dávky v hmotnej núdzi, ktorú požiadala Mesto Trebišov vyplácať formou IOP.

Komisia odporúča počkať na výsledok zo šetrenia z ÚPSVaR Trebišov, či žiadateľka Erika Balogová je vedená cez IOP.

Hlasovanie:

ZA: Jednohlasne všetci členovia

Výmena bytu

a./ Júlia Máthéová, SNP 3885/106, 075 01 Trebišov žiada o výmenu bytu, za byt, ktorý je voľný po pani Levickej.

Komisia nemôže vyhovieť žiadosti, pretože Mesto Trebišov nemá k dispozícii voľný byt.

Hlasovanie:

ZA: Jednohlasne všetci členovia

b./ Róbert Rác, Zimná 1645/3, 075 01 Trebišov žiada opätovne o výmenu bytu 2-izbového za 3-izbový nájomný byt.

Komisia nemôže vyhovieť žiadosti, pretože Mesto Trebišov nemá k dispozícii voľný byt.

Hlasovanie:

ZA: Jednohlasne všetci členovia

Zapísal: Mgr. Petronela Lučanská, tajomníčka komisie

Schválil: Vladimír Horňák, predseda komisie

PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Číslo: 8

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 08.02.2016

Názov materiálu: Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku

Obsah materiálu: - dôvodová správa
- geometrický plán na oddelenie pozemku

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

1. Zámer odpredať nehnuteľný majetok mesta v súlade s ustanovením § 9 ods.2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa a to pozemok registra C KN parcelné číslo 3966/808 o výmere 173,00 m², druh pozemku, zastavané plochy , katastrálne územie Trebišov, ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 34873066 – 32/2015 na oddelenie nehnuteľnosti.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok je priľahlou plochou k nezastavanému pozemku parcelné číslo 3966/503, určenom na výstavbu rodinného domu, ktorého vlastníkom je žiadateľ. Zámer odpredať tento nehnuteľný majetok je zverejnený na úradnej tabuli mesta a internetovej stránke mesta www.trebisov.sk od 22.01.2016.

2. Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku v súlade s ustanovením § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to nehnuteľnosti: pozemok registra C KN parcelné číslo 3966/808 o výmere 173,00 m²,zastavané plochy , katastrálne územie Trebišov, ktorý vznikol oddelením z pôvodného pozemku registra C KN parcelné číslo 3966/1, zastavané plochy o výmere 7 140 m², katastrálne územie Trebišov, evidovaného na LV č. 4170, na základe Geometrického plánu č. 34873066 – 32/2015, úradne overeného pod č. G1-410/15 dňa 11.12.2015, v prospech Milana Eškuta, Kuzmice č.95, v cene 50 EUR za m² bez DPH, v celkovej cene 8 650 EUR bez DPH a 10 380 EUR s DPH.

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor

Spracoval: Ing. Iveta Sabaková, vedúca oddelenia výstavby a majetku

V Trebišove, dňa 26.01.2016

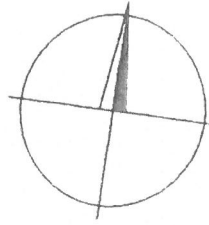
predkladateľ

Dôvodová správa k prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku

Dňa 29.06.2015 požiadal p. Milan Eškut, Kuzmice č. 95 o odkúpenie časti priľahlého pozemku k pozemku registra C KN parcelné číslo 3966/503 určenému v zmysle platného územného plánu mesta na výstavbu rodinného domu, ktorého je vlastníkom. Nakoľko takto predložená žiadosť nepostačovala k riadnemu posúdeniu komisiou výstavby a majetku, bol žiadateľ vyzvaný k predloženiu návrhu geometrického plánu na odčlenenie pozemku. Následne bola táto žiadosť o odpredaj pozemku parcelné číslo 3966/808 o výmere 173,00 m², ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 34873066 – 32/2015, prerokovaná na zasadnutí komisie výstavby a majetku dňa 20.01.2016. Ide o pozemok priľahlý k nezastavanému pozemku vo vlastníctve žiadateľa, nachádzajúci sa medzi zástavbou rodinných domov na Agátovej ulici a Trnávku, preto sa odporúča odpredaj pozemku v súlade so zákonom o majetku obcí a Zásadami o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Trebišov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Cena pozemku sa stanovuje v zmysle Prílohy č.1 Zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta vo výške 50 EUR za m² pozemku. Pozemok je v zmysle § 43h ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) stavebným pozemkom určeným na zastavanie. Zámer na odpredaj pozemku je zverejnený na úradnej tabuli mesta a internetovej stránke mesta od 22.01. 2016.

V Trebišove, dňa 26.01.2016

Spracovala : Ing. Iveta Sabaková, vedúca odd. výstavby a majetku



VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav				
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku kód	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa (sídlo)
PK vložky	parcely		ha	m ²							ha	m ²		
LV	PK	KN												
STAV PRÁVNÝ JE TOTOŽNÝ S REGISTROM C KN														
4170		3966/1	1	7140	zastav.pl.					3966/1	1	6967	zastav.pl. 18.401	doterajší
										3966/808		173	zastav.pl. 18.401	Mesto Trebišov
Spolu				1 7140								1 7140		

Poznámka: 401-Chránené ložiskové územie

Legenda: kód spôsobu využívania pozemkov:

18 - Dvor



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ GEODÉZIA Ladislav Duplinský-GEODÉZIA Námestie Mieru 804 07501 Trebišov IČO: 34873066	Kraj	Košický	Okres	Trebišov	Obec	Trebišov
	Katastr. územie	Trebišov	Číslo plánu	34873066 - 32/2015	Mapový list č.	Trebišov 1-5/3
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie pozemku p.č. 3966/808						
Vyhoviteľ	Autorizačne overil			Úradne overil	Ing. Vojtech DUČ	
Dňa: 09.12.2015	Meno: L. Duplinský	Dňa: 10.12.2015	Meno: Ing. Peter Pač	Dňa: 11. DEC. 2015	Číslo: 1365/4015	
Nové hranice boli v prírode označené plotom		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom			Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 4791		Pečiatka a podpis			Pečiatka a podpis	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii						

PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Číslo: 9

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 8.2.2016

Názov materiálu: Vymenovanie náčelníka Mestskej polície Trebišov

Obsah materiálu: - dôvodová správa

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

menuje

podľa § 2 ods. 3) zákona č. 564/1991 Z. z. o obecnej polícii v znení neskorších predpisov
Mgr. Miroslava Cabadu za náčelníka Mestskej polície Trebišov s účinnosťou od 9.2.2016

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor

Spracoval: Ing. Martina Nagyová, vedúca kancelárie primátora

V Trebišove, dňa 3.2.2016

predkladateľ

Dôvodová správa

V súlade so znením ustanovenia § 2 ods. 3) zákona č. 564/1991 Z. z. o obecnej polícii v znení neskorších predpisov predkladám návrh na personálne obsadenie funkcie náčelníka Mestskej polície Trebišov s účinnosťou od 09.02.2016.

Podľa § 2 ods. 3) zákona č. 564/1991 Z. z. o obecnej polícii v znení neskorších predpisov

Náčelníka obecnej polície na návrh starostu vymenúva a odvoláva obecné zastupiteľstvo.

V zmysle citovaného právneho predpisu predkladám návrh na vymenovanie Mgr. Miroslava Cabadu za náčelníka Mestskej polície Trebišov.

Dňa 01.02.2016 prebehlo výberové konanie na pozíciu náčelníka Mestskej polície Trebišov, ktorého sa zúčastnili traja uchádzači. Výberové konanie slúžilo pre výber najvhodnejšieho kandidáta pre danú pozíciu.

Päťčlenná výberová komisia navrhla s počtom hlasov 4 ako najvhodnejšieho kandidáta Mgr. Miroslava Cabadu.

Hlavný kontrolór Mesta Trebišov

Číslo: 10

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 8.2.2016

Názov materiálu: Správa z kontroly dodržiavania a uplatňovania zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní na mestskom úrade za I. polrok 2015 v súvislosti s obstarávaním tovarov a služieb.

Obsah materiálu: - správa

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

berie na vedomie

Správu z kontroly dodržiavania a uplatňovania zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní na mestskom úrade za I. polrok 2015 v súvislosti s obstarávaním tovarov a služieb

Predkladá: Juraj Lenhardt, hlavný kontrolór

Spracoval: Juraj Lenhardt, hlavný kontrolór

V Trebišove, dňa 29.1.2016

predkladateľ

Hlavný kontrolór Mesta Trebišov

Číslo: HK – 12/2015

Určené: na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove, dňa 8.2.2016

Správa z následnej finančnej kontroly dodržiavania a uplatňovania zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní na mestskom úrade za I. polrok 2015 v súvislosti s obstarávaním tovarov a služieb.

Na základe ustanovenia §18f ods. 1 zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení, a na základe plánu kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra Mesta Trebišov bola vykonaná následná finančná kontrola dodržiavania a uplatňovania zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní na mestskom úrade za I. polrok 2015 v súvislosti s obstarávaním tovarov a služieb.

Kontrolu vykonali: Juraj Lenhardt

Predmet kontroly:

Kontrolu dodržiavania a uplatňovania zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní.

Cieľ následnej finančnej kontroly:

Overiť objektívny stav kontrolovaných skutočností a ich súlad so všeobecne právnymi predpismi

Kontrolované obdobie:

I. polrok 2015

Zistený stav:

Následné finančné kontroly (ďalej len „kontroly“) boli zamerané na kontrolu procesu verejného obstarávania. Cieľom následnej finančnej kontroly bolo:

- overiť objektívny stav kontrolovaných skutočností a ich súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi a vnútornými aktmi riadenia so zameraním na dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti a účinnosti pri hospodárení s finančnými prostriedkami,
- skontrolovať ako sa v kontrolovanom subjekte realizuje proces verejného obstarávania.

Kontrolný orgán vykonal kontrolu dodržiavania zákona o verejnom obstarávaní pri všetkých 22 verejných obstarávaníach.

V I. polroku 2015 sa 16 zákaziek vykonávalo podľa zákona č. 25/2006 Z. z. §9 odstavce 9 a v 6 prípadoch išlo o podlimitné zákazky.

Mesto Trebišov má vypracovanú aktuálnu vnútornú smernicu verejného obstarávateľa pri zadávaní zákaziek s hodnotami nižšími ako podlimitné zákazky, ktorá bola v roku 2015 novelizovaná, a ktorá je od 1.11.2015 platná aj pre všetky organizácie, ktorých zriaďovateľom je Mestom Trebišov.

Pri kontrole nebolo zistené porušenie zákona č.25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní za I. polrok 2015. Zároveň odporúčam preveriť možnosť a podmienky registrácie Mesta Trebišov a organizácii v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti v Elektronickom kontrakčnom systéme za účelom poskytovania služieb.

Na základe toho bol vypracovaný záznam o vykonanej kontrole.

V Trebišove dňa : 22.12. 2015

Juraj Lenhardt
hlavný kontrolór mesta

Hlavný kontrolór Mesta Trebišov

Číslo: 11

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 8.2.2016

Názov materiálu: Správa o výsledku kontroly zriaďovacích listín základných škôl na mestskom úrade za rok 2015.

Obsah materiálu: - správa

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

berie na vedomie

Správa o výsledku kontroly zriaďovacích listín základných škôl na mestskom úrade za rok 2015.

Predkladá: Juraj Lenhardt, hlavný kontrolór

Spracoval: Juraj Lenhardt, hlavný kontrolór

V Trebišove, dňa 29.1.2016

predkladateľ

Hlavný kontrolór Mesta Trebišov

Číslo: HK – 13/2015

Určené: na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove, dňa 8.2.2016

Správa z kontroly zriaďovacích listín základných škôl na mestskom úrade za rok 2015.

Na základe uznesenia mestského zastupiteľstva č. 70/2015 zo dňa 22.6.2015 bola vykonaná kontrola zriaďovacích listín základných škôl na mestskom úrade za rok 2015.

Kontrolu vykonali: Juraj Lenhardt

Predmet kontroly:

Kontrola zriaďovacích listín základných škôl na mestskom úrade za rok 2015.

Cieľ následnej finančnej kontroly:

Overiť objektívny stav kontrolovaných skutočností a ich súlad so zákonom

Kontrolované obdobie:

Rok 2015

Zistený stav:

Mesto Trebišov je v zmysle ustanovenia § 1 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov samostatný územný samosprávny a správny celok Slovenskej republiky, združujúci osoby, ktoré majú na jeho území trvalý pobyt. Je právnickou osobou, ktorá samostatne hospodári s vlastným majetkom a vlastnými príjmami. Základnou úlohou mesta je starostlivosť o všestranný rozvoj územia a o potreby jeho obyvateľov.

Mesto k 30.11.2015 evidovalo 4 základné školy. V zmysle ustanovenia § 22 odsek 2 zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov *„Zriaďovacia listina školy, školského zariadenia obsahuje.... označenie zriaďovateľa, názov školy, druh a typ školy, sídlo školy, identifikačné číslo školy, vyučovací jazyk, formu hospodárenia, dátum zriadenia školy vymedzenie základných činností alebo funkcií ..., označenie štatutárneho orgánu a vecné a finančné vymedzenie majetku, ktorý škola spravuje, určenie času na ktorý sa zriaďuje a dátum a číslo rozhodnutia ministerstva o zaradení do siete“.*

Pri kontrole nebolo zistené porušenie tohto zákona. Zriaďovacie listiny sú vypracované v súlade so zákonom č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Na základe toho bol vypracovaný záznam o vykonanej kontrole.

V Trebišove, dňa 17.1.2016

Juraj Lenhardt
Hlavný kontrolór Mesta

Hlavný kontrolór Mesta Trebišov

Číslo: 12

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 8.2.2016

Názov materiálu: Správa o výsledku kontroly zverejňovania zmlúv, faktúr a objednávok Bytovým podnikom Trebišov, s.r.o. za rok 2015.

Obsah materiálu: - správa

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly zverejňovania zmlúv, faktúr a objednávok Bytovým podnikom Trebišov, s.r.o. za rok 2015.

Predkladá: Juraj Lenhardt, hlavný kontrolór

Spracoval: Juraj Lenhardt, hlavný kontrolór

V Trebišove, dňa 29.1.2016

predkladateľ

Hlavný kontrolór Mesta Trebišov

Číslo: HK – 14/2015

Určené: na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove, dňa 8.2.2016

Správa z kontroly zverejňovania zmlúv, faktúr a objednávok Bytovým podnikom Trebišov, s.r.o. za rok 2015.

Na základe uznesenia mestského zastupiteľstva č. 70/2015 zo dňa 22.6.2015 bola vykonaná kontrola zverejňovania zmlúv, faktúr a objednávok Bytovým podnikom Trebišov, s.r.o. za rok 2015.

Kontrolu vykonali: Juraj Lenhardt

Predmet kontroly:

Kontrola zverejňovania zmlúv, faktúr a objednávok Bytovým podnikom Trebišov, s.r.o. za rok 2015.

Cieľ následnej finančnej kontroly:

Overiť objektívny stav kontrolovaných skutočností a ich súlad so zákonom

Kontrolované obdobie:

Rok 2015

Zistený stav:

V zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších zmien a dodatkov (ďalej len zákon o slobodnom prístupe k informáciám) má Bytový podnik Trebišov, s.r.o. ako povinná osoba podľa ustanovenia § 2 ods. 3 zákona o slobodnom prístupe k informáciám povinnosť zverejňovať zmluvy, faktúry a objednávky. V zmysle ustanovenia § 5b ods. 1 písm. a) zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení platí, že povinná osoba zverejňuje na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, v štruktúrovanej a prehľadnej forme zákonom ustanovené údaje o vyhotovenej objednávke tovarov, služieb a prác.

Vzhľadom k tomu, že organizácia so 100% účasťou mesta spadá v zmysle § 2 ods. 2 Zákona o slobode informácií do okruhu povinných osôb, aplikuje sa na ňu ustanovenie § 5b ods. 1 písm. a) uvedeného zákona, na základe ktorého je táto organizácia povinná zverejňovať na svojom webovom sídle údaje o vyhotovenej objednávke tovarov, služieb a prác, v takej podobe, aby boli štruktúrované a prehľadné.

Kontrolou bolo zistené, že všetky zmluvy za rok 2015 má Bytový podnik Trebišov, s.r.o. zverejnené na webovom sídle zriaďovateľa – Mesta Trebišov.

Počas roka 2015 Bytový podnik Trebišov, s.r.o. neevidoval žiadosti o sprístupnenie informácií od fyzických, či právnických osôb. Z tohto dôvodu Bytový podnik nemá zriadenú evidenciu došlých žiadosti o informácie podľa zákona č. 211/2000 Z.z.

Odporúčam Bytovému podniku Trebišov s.r.o. zriadiť evidenciu žiadosti o poskytnutie informácii a taktiež odporúčam upraviť – rozdeliť číslovanie dokumentov a to zvlášť spojených so zabezpečením správy bytov a zvlášť spojených s organizačným zabezpečením prevádzky Bytového podniku Trebišov s.r.o.

V Trebišove, dňa 29.1.2016

Juraj Lenhardt
Hlavný kontrolór Mesta

Hlavný kontrolór Mesta Trebišov

Číslo: 13

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 8.2.2016

Názov materiálu: Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2015

Obsah materiálu: - správa

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2015

Predkladá: Juraj Lenhardt, hlavný kontrolór

Spracoval: Juraj Lenhardt, hlavný kontrolór

V Trebišove, dňa 2.2.2016

predkladateľ

Hlavný kontrolór Mesta Trebišov

Číslo: HK – 01/2016

Určené: na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove, dňa 8.2.2016

Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2015

V súlade s § 18f zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladám Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Trebišov za rok 2015.

Hlavný kontrolór v priebehu hodnoteného obdobia vykonával kontrolnú činnosť, rozsah ktorej mu vyplýva z ustanovení zákona č. 369/1990 §18 písm. d. Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Kontrolná činnosť bola vykonávaná v súlade s plánom kontrolnej činnosti na 1. polrok 2015, ktorý bol schválený uznesením mestského zastupiteľstva zo dňa 23.3.2015 č. 40/2015 a na 2. polrok 2015, schváleným uznesením Mestského zastupiteľstva zo dňa 22.6.2014 č. 70/2015.

V nadväznosti na schválené plány kontrolnej činnosti a prijaté uznesenia mestského zastupiteľstva a v súlade so zákonom č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite, v znení neskorších predpisov, bola činnosť hlavného kontrolóra zameraná na:

- a) výkon kontrolnej činnosti
- b) vedenie centrálnej evidencie sťažností, podnetov a petícií a vypracovanie správy o kontrole vybavovania sťažností.
- c) výkon iných odborných činností, najmä spracovanie odborných stanovísk v súlade so zákonom č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, vypracovanie zásad potrebných pre kontrolnú činnosť ako aj zásad pri nakladaní s podnetmi občanov a vybavovaní sťažností.

Podľa § 16 zákona č. 502/2001 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite, o kontrolných zisteniach následnej finančnej kontroly kontrolné orgány vypracujú s p r á v u, v prípade, že nedostatky zistené neboli, podľa § 21 vyššie spomínaného zákona, kontrolný orgán napíše z á z n a m.

Spolu bolo vykonaných 13 kontrolných akcií, z toho:

- a) 3 následné finančné kontroly boli ukončené správou.
- b) 10 následných finančných kontrol bolo ukončených záznamom.

Kontroly sú vykonávané u týchto subjektov:

- a) Mestský úrad
- b) Príspevkové organizácie - Technické služby TV
- c) Rozpočtové organizácie - ZUŠ TV, CVČ TV, MŠ TV
- d) Organizácie zriadené mestom Trebišov – Bytový podnik Trebišov, s.r.o.

I.) Prehľad kontrol a následných finančných kontrol:

- 1) Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2014.**
Správa bola predložená na zasadnutie mestského zastupiteľstva dňa 23.3.2015.

- 2) Kontrola vybavovania sťažností a petícií za rok 2014. Trebišov.**
Kontrola bola ukončená záznamom. Správa bola predložená na zasadnutie mestského zastupiteľstva dňa 22.6.2015.

- 3) Kontroly plnenia uznesení za II. polrok 2014.**
Kontrola bola ukončená záznamom. Správa bola predložená na zasadnutie mestského zastupiteľstva dňa 22.6.2015.

- 4) Kontrola plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených pri kontrolách v roku 2014.**
Kontrola ukončená záznamom. Správa bola predložená na zasadnutie mestského zastupiteľstva dňa 14.9.2015.

- 5) Následná finančná kontrola plnenia príjmov a výdavkov rozpočtu mesta Trebišov v podmienkach mestskej samosprávy v I. polroku 2015.**
Následná finančná kontrola bola ukončená záznamom. Správa bola predložená na zasadnutie mestského zastupiteľstva dňa 24.9.2014.

- 6) Kontrola plnenia uznesení za I. polrok 2015/2013.**
Kontrola bola ukončená záznamom. Správa bola na zasadnutie MsZ predložená dňa 14.12.2015.

- 7) Následná finančná kontrola plnenia príjmov a výdavkov rozpočtu mesta Trebišov v podmienkach mestskej samosprávy v II. polroku 2015.**
Kontrola bola ukončená záznamom. Na zasadnutie mestského zastupiteľstva bola predložená dňa 14.12.2015.

- 8) Kontrola pridelenia mestského nájomného bytu na ulici Slov. Nár. Povstania č. 3885/100-16 pre nájomníčku Jaroslavu Daňkovú.**
Kontrola bola ukončená správou. Na zasadnutie mestského zastupiteľstva bola predložená dňa 14.12.2015.

- 9) Následná finančná kontrola stavu a vymáhania pohľadávok za daň z nehnuteľností.**
Následná finančná kontrola bola ukončená záznamom. Na zasadnutie mestského zastupiteľstva bola predložená dňa 14.12.2015.

- 10) **Následná finančná kontrola uzatvorenia Dodatku č.1 k nájomnej zmluve o nájme nebytových priestorov NP-01/2013, ktorým bolo znížené ročné nájomné pre nájomcu Stanislava Čecha dňa 27.3.2015**
Následná finančná kontrola bola ukončená správou. Na zasadnutie mestského zastupiteľstva bola predložená dňa 14.12.2015.
- 11) **Následná finančná kontrola uzatvorenia Dohody o urovnaní a na jej základe uzatvorenie Nájomnej zmluvy o nájme nebytových priestorov NP-1/2015 pre nájomníčku Evu Keclíkovú zo dňa 29.4.2015.**
Následná finančná kontrola bola ukončená správou. Na zasadnutie mestského zastupiteľstva bola predložená dňa 14.12.2015.
- 12) **Kontrola zriaďovacích listín základných škôl na mestskom úrade za rok 2015.**
Kontrola bola ukončená záznamom. Na zasadnutie mestského zastupiteľstva bude predložená dňa 8.2.2016.
- 13) **Následná finančná kontrola dodržiavania a uplatňovania zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní na mestskom úrade za I. polrok 2015 v súvislosti s obstarávaním tovarov a služieb.**
Následná finančná kontrola bola ukončená záznamom. Na zasadnutie mestského zastupiteľstva bude predložená dňa 8.2.2016.
- 14) **Kontrola zverejňovania zmlúv, faktúr a objednávok Bytovým podnikom Trebišov, s.r.o. za rok 2015.**
Kontrola bola ukončená záznamom. Na zasadnutie mestského zastupiteľstva bude predložená dňa 8.2.2016.

II.) Vedenie centrálnej evidencie a kontrola vybavovania sťažností.

Mesto Trebišov v roku 2015 obdržalo spolu 20 sťažností.. Šetrením sa zistilo, že v troch prípadoch išlo o sťažnosti kde mesto Trebišov nebolo príslušným úradom vybavenia podaných sťažností. Vo väčšine prípadoch boli predmetom sťažností zlé susedské vzťahy. Na základe výsledkov šetrenia boli zo strany MsÚ prijaté opatrenia na zjednanie nápravy, prípadne odkazy na iné orgány.

III.) Vedenie centrálnej evidencie a kontrola petícií občanov

V roku 2015 mesto Trebišov obdržalo 1 petíciu, ktorá bola hlavným kontrolórom mesta zaevidovaná. Petícia sa týkala žiadosti osadenia cestných spomaľovačov na ul. Hodvábnej.

V súlade so zákonom o obecnom zriadení hlavný kontrolór mesta v hodnotiacom období spracoval:

- Stanovisko k návrhu záverečnému účtu mesta Trebišov za rok 2014
- Stanovisko k návrhu rozpočtu na rok 2015
- Stanovisko k návrhu rozpočtu na rok 2016

V Trebišove dňa 2.2.2016

.....
Juraj Lenhardt
Hlavný kontrolór mesta