

PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Číslo: 15

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 20.06.2016

Názov materiálu: Zmeny a doplnky č.3 Územného plánu mesta Trebišov

Obsah materiálu: - dôvodová správa
- príloha č.1 – lokality požadovaných zmien

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

v súlade s §30 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) obstaranie Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu mesta Trebišov na náklady žiadateľov podľa § 19 stavebného zákona v rozsahu prílohy č.1 tohto uznesenia.

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor

Spracoval: Ing. Iveta Sabaková, vedúca oddelenia výstavby a majetku

V Trebišove, dňa 30.05.2016

predkladateľ

Dôvodová správa
k žiadosti o spracovanie Zmien a doplnkov ÚPN č. 3 mesta Trebišov

Vlastníci pozemkov na území mesta požiadali Mesto Trebišov o vypracovanie zmien a doplnkov územného plánu. Predmetnú územnoplánovaciú dokumentáciu sú ochotní hradiť na vlastné náklady. V súlade s §19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) môže orgán územného plánovania – mesto požadovať čiastočnú alebo úplnú úhradu nákladov.

O zmeny a doplnky v územnoplánovacej dokumentácii požiadali a s úhradou nákladov súhlasia:

1. Ľubomír Ferenc, J. Husa 1038/28, Trebišov
2. AGAPE Trebišov s.r.o., M. R. Štefánika 3504/14, Trebišov
- predmetom žiadosti je zmena funkčného využitia pozemkov z verejnej sprievodnej a parkovej zelene na občiansku vybavenosť. Pozemky sa nachádzajú oproti autobusovým nástupištiam na Ul. Ľ. Podjavorinskej.
3. AGAPE Trebišov s.r.o., M. R. Štefánika 3504/14, Trebišov
- predmetom žiadosti je zmena funkčného využitia pozemkov – zmena umiestnenia navrhovanej mimoúrovňovej križovatky na Ulici Cukrovarskej.
4. ABG Trebišov s.r.o., M. R. Štefánika 2393, Trebišov
- predmetom žiadosti je zmena funkčného využitia pozemkov z plôch rekreácie a turizmu na hospodársky dvor , areál poľnohospodárskej prvovýroby.

Komisia výstavby a majetku žiadosť prerokovala a jednohlasne, počtom hlasov 6, odporučila schváliť s požiadavkou, aby bol rozpracovaný návrh zmien a doplnkov predložený na prerokovanie komisie výstavby a majetku. Zároveň sa požaduje, aby existujúca plocha s obytnými domami v lokalite Nový Majer bola ponechaná na existujúce funkčné využitie – bývanie.

V Trebišove, dňa 23.05.2016

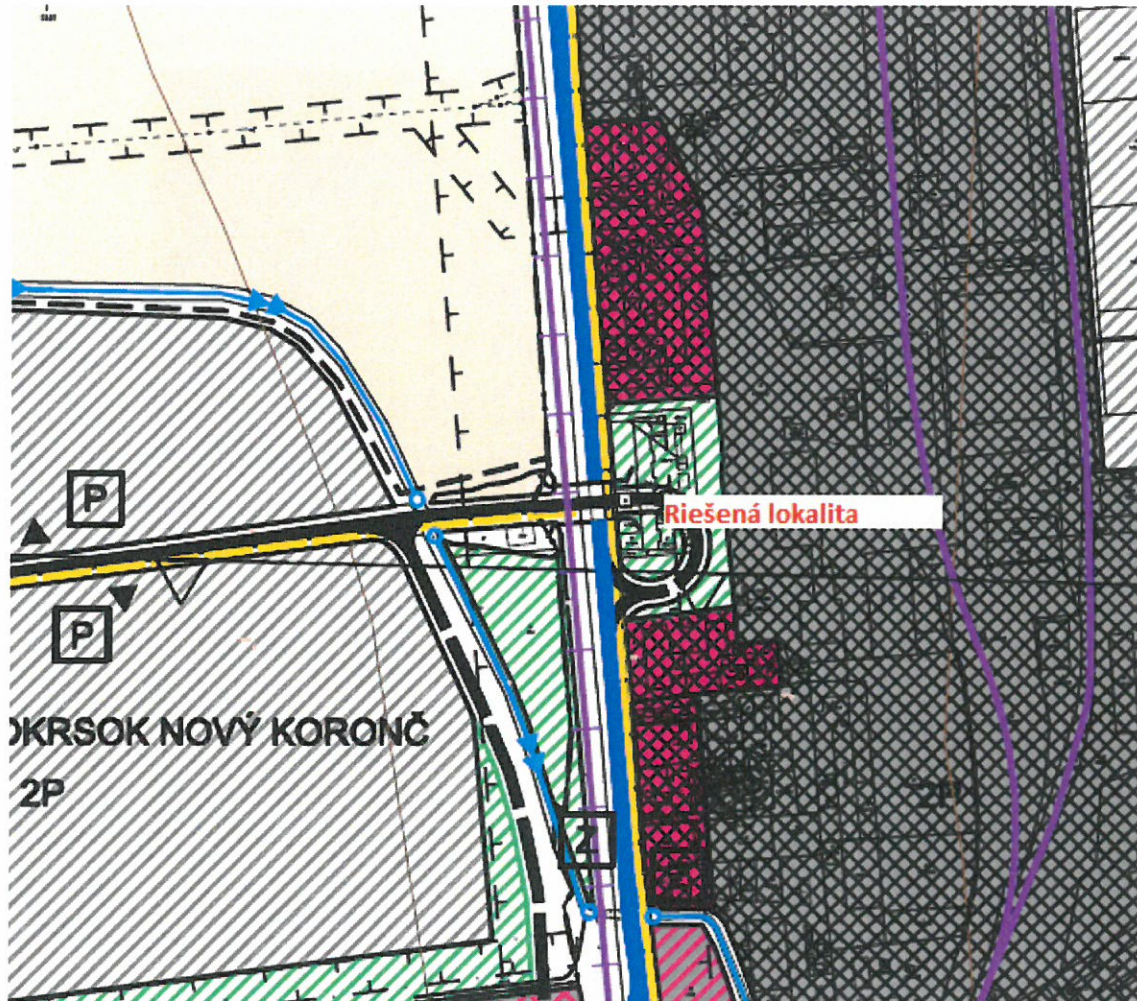
Spracoval : Ing. Iveta Sabaková, vedúca odd. výstavby a majetku

Príloha č.1

K požadovaným zmenám a doplnkom ÚPN mesta Trebišov
1. , 2. Ferenc, AGAPE Trebišov s.r.o.



3. AGAPE Trebišov s.r.o.



4. ABG Trebišov s.r.o.

