

PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Číslo: 18

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 19.09.2016

Názov materiálu: Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku
(Majetkoprávne vysporiadanie pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami)

Obsah materiálu: - dôvodová správa
- grafická príloha umiestnenia pozemkov

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

1. Zámer odpredať nehnuteľný majetok mesta podľa ustanovenia § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to pozemok registra C KN parcelné číslo 538/2 o výmere 197,00 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, katastrálne územie Milhostov a pozemok registra C KN parcelné číslo 538/3 o výmere 61,00 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria pre Jaroslava Ramšáka, Milhostov č.47.
Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemky sú priľahlými plochami k pozemku registra C KN parcelné číslo 538/1, na ktorom je umiestnený rodinný dom vo vlastníctve žiadateľa. Pozemky sú svojím tvarom a polohou nevhodné na odpredaj pre ďalšieho záujemcu. Žiadateľ pozemky dlhodobo užíva a udržiava ich.
Zámer odpredať tento nehnuteľný majetok je zverejnený na úradnej tabuli mesta a internetovej stránke mesta www.trebisov.sk v termíne od 21.07.2016.
2. Prevod vlastníctva nehnuteľného majetku podľa ustanovenia § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to nehnuteľnosti: pozemok registra C KN parcelné číslo 538/2 o výmere 197,00 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, katastrálne územie Milhostov a pozemok registra C KN parcelné číslo 538/3 o výmere 61,00 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria evidované na LV č. 881 v prospech Jaroslava Ramšáka, Milhostov č.47 za cenu 4 EUR za m² bez DPH, v celkovej cene 1 032 EUR bez DPH a 1 238,40 EUR s DPH.

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor

Spracoval: Ing. Iveta Sabaková, vedúca oddelenia výstavby a majetku

V Trebišove, dňa 05.08.2016

predkladateľ

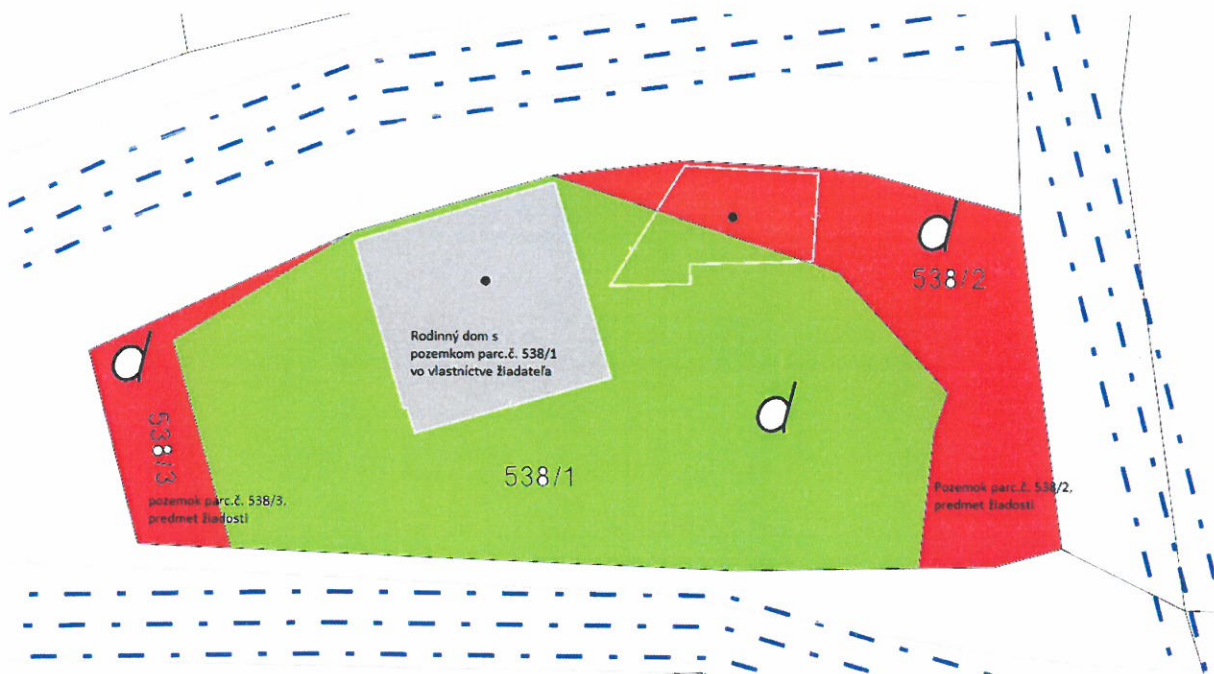
Dôvodová správa
k žiadosti o prevod vlastníctva – Jaroslav Ramšák.

Dňa 10.05.2016 podal p. Ramšák žiadosť o odkúpenie pozemkov registra C KN parcelné čísla 538/2 o výmere 197,00 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría a 538/3 o výmere 61,00 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría, katastrálne územie Milhostov.

Komisia výstavby a majetku predmetnú žiadosť prerokovala, konštatovala, že ide o prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko sú predmetné pozemky príslušnými k pozemku, ktorý je zastavaný rodinným domom žiadateľa a odpredaj pre iného záujemcu by nebol vhodný. Žiadateľ pozemky dlhodobo užíva a udržiava. Komisia na svojom rokovaní dňa 12.07.2016 odporučila predloženú žiadosť na prevod nehnuteľností schváliť.

V Trebišove, dňa 05.08.2016

Spracoval: Ing. Iveta Sabaková, vedúca oddelenia výstavby a majetku



K žiadosti p. Ramšák