

PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Číslo: 19

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 15.04.2019

Názov materiálu: Zmeny a doplnky č.4 Územného plánu mesta Trebišov

Obsah materiálu:

- informatívna správa
- vyhodnotenie pripomienok z prerokovania návrhu ZaD č.4 Územného plánu mesta Trebišov
- preskúmanie návrhu ZaD Územného plánu mesta Trebišov
Okresným úradom Košice Odbor výstavby a bytovej politiky

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

A) berie na vedomie

stanovisko **Okresného úradu Košice, Odboru výstavby a bytovej politiky č. OU-KE-OVBP1-2019/014357 zo dňa 11.03.2019** o preskúmaní návrhu Zmien a doplnkov č.4 Územného plánu mesta Trebišov podľa §25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon),

B) súhlasí

s vyhodnotením pripomienok podaných v rámci prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č.4 Územného plánu mesta Trebišov,

C) schvaľuje

podľa § 27 ods. (3) stavebného zákona v nadväznosti na §11 ods. (4) písm. c) zákona 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Zmeny a doplnky č.4 Územného plánu mesta Trebišov,

D) žiada

primátora mesta zabezpečiť prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie Zmien a doplnkov č.4 Územného plánu mesta Trebišov:

- a) v súlade s § 6 odst. (8) zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyhlásenie Dodatku č.4 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Trebišov č. 108/2011, ktorým sa vymedzujú záväzné časti Územného plánu mesta Trebišov,
- b) označenie textovej časti, výkresovej časti a záväznej časti Zmien a doplnkov č.4 Územného plánu mesta Trebišov schvaľovacou doložkou v súlade s § 28 ods. (1) stavebného zákona,
- c) vyhotovenie registračného listu v súlade s § 28 ods. (5) stavebného zákona a jeho doručenie Ministerstvu dopravy a výstavby SR spolu s kópiou uznesenia o schválení Zmien a doplnkov č.4 Územného plánu mesta Trebišov,
- d) uloženie Zmien a doplnkov č.4 Územného plánu mesta Trebišov v meste – na mestskom úrade, stavebnom úrade a na Okresnom úrade Košice, Odbore výstavby a bytovej politiky do 3 mesiacov od ich schválenia,
- e) zverejniť v súlade s §27 ods. (4) písm. a) a b) stavebného zákona záväznú časť Zmien a doplnkov č.4 Územného plánu mesta Trebišov na úradnej tabuli najmenej na 30 dní a doručením dotknutým orgánom štátnej správy.

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor

Spracoval: Ing. Ladislav Valiska, referent pre výstavbu

V Trebišove 01.04.2019

predkladateľ

**VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK Z PREROKOVANIA
NÁVRHU
ZaD č.4 ÚZEMNÉHO PLÁNU (ÚPN) MESTA TREBIŠOV**
Prerokovanie od 18.02.2019 do 18.03.2019

P.č.	Názov organizácie, dotknutého orgánu, (č. vyjadrenie, dátum, vydal)	Obsah pripomienky, vyjadrenia	Vyhodnotenie pripomienky, vyjadrenia
A. Dotknuté orgány štátnej správy			
1.	Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Odbor stratégie a rozvoja, Námestie slobody č.6, Bratislava Číslo: 11546/2019/OSR/21828 zo dňa 11.03.2019 Vybavuje : Mgr. Wirth	<p>MDV SR má k oznámeniu o prerokovaní návrhu ZaD č. 4 ÚPN-M Trebišov nasledovné požiadavky a pripomienky:</p> <ul style="list-style-type: none"> pri stanovovaní priorit a cieľov rozvoja obcí v oblasti dopravy je potrebné rešpektovať priority rozvoja dopravnej infraštruktúry a ZaD č. 4 ÚPN-M Trebišov zosúladiť s Programovým vyhlásením vlády SR (2016 – 2020) za oblasť dopravy, Koncepciou územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011, Operačným programom Integrovaná infraštruktúra 2014 – 2020, Strategickým plánom rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020, Stratégiou rozvoja dopravy SR do roku 2020 a Strategickým plánom rozvoja dopravy SR do roku 2030; 	<i>Akceptuje sa v rozsahu zmien a doplnkov ÚPN.</i>
		<ul style="list-style-type: none"> postupovať podľa uznesení zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov; 	<i>Akceptuje sa v rozsahu zmien a doplnkov ÚPN.</i>
		<ul style="list-style-type: none"> na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon). Definované cestné ochranné pásma žiadame uvádzať presne podľa zákona; 	<i>Akceptuje sa v platnom ÚPN - M.</i>
		<ul style="list-style-type: none"> dopravné pripojenia, navrhované pozemné komunikácie, statickú dopravu a pešie trasy je potrebné riešiť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi; 	<i>Akceptuje sa.</i>

		<ul style="list-style-type: none"> vo výkrese „Návrh verejnej dopravy“ žiadame vyznačiť ochranné pásmo cesty I/79 a železničnej vlečky (ak je zriadené) a následne lokalitu 2/Z4 vyznačiť tak, aby rešpektovala ochranné pásma dopravnej infraštruktúry; 	<i>Akceptuje sa, bolo vyznačené.</i>
		<ul style="list-style-type: none"> na str. 10 návrhu záväznej časti ZaD č. 4 ÚPN-M Trebišov žiadame v kapitole „3.4) Letecká doprava“ uvádzať podľa § 30 odsek 1 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov všetky písmená uvedeného odseku; 	<i>Akceptuje sa, bolo doplnené.</i>
		<ul style="list-style-type: none"> pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné pre elimináciu negatívnych účinkov dopravy navrhnuť protihlukové opatrenia a zaviazat' investorov tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hladín hluku podľa vyhlášky MZ SR. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničných tratí nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe. 	<i>Akceptuje sa, bod č. 15. tohto vyhodnotenia.</i>
		MDV SR požaduje rešpektovať stanoviská Železníc Slovenskej republiky, Slovenskej správy ciest a Dopravného úradu, o ktoré ste požiadali priamo.	<i>Akceptuje sa, body č. 21, 35 a 36 tohto vyhodnotenia.</i>
2.	Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Komenského 39/A, Košice	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené 15.02.2019.</i>	

3.	<p>Ministerstvo ŽP SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie E. Štúra 1, Bratislava Číslo: 11823/2019-5.3; 9048/2019 zo dňa 08.03.2019 Vybavuje: Mgr. Štefančík</p>	<p>1. V katastrálnom území mesta Trebišov (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - výhradné ložisko „Trebišov – zemný plyn (91)“ s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) a dobývacím priestorom (DP) pre NAFTA a.s., Bratislava, - výhradné ložisko „Trebišov; hzp - gazolín (850)“ s určeným chráneným ložiskovým územím a dobývacím priestorom pre NAFTA a.s., Bratislava. <p>Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.</p> <p>Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.</p>	<p><i>Akceptuje sa, v platnom ÚPN – M.</i></p>
		<p>2. V predmetnom území sa nachádza:</p> <ul style="list-style-type: none"> - prieskumné územie (PÚ) „Východoslovenská nížina – horľavý zemný plyn“ určené pre držiteľa prieskumného územia NAFTA a .s, Bratislava, s platnosťou do 04. 11. 2019, - prieskumné územie „Beša – horľavý zemný plyn“ určené pre držiteľa prieskumného územia NAFTA a .s, Bratislava, s platnosťou do 26. 09. 2029. <p>Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona.</p> <p>Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.</p>	<p><i>Akceptuje sa, v platnom ÚPN - M.</i></p>

3. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

Akceptuje sa.

4. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Pravdepodobná environmentálna záťaž

1.

Názov EZ: TV (009) / Nový Ruskov - Koronč
Názov lokality: Koronč
Druh činnosti: základne Armády SR
Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)
Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

2.

Názov EZ: TV (014) / Trebišov – bývalý potravinársky kombinát
Názov lokality: bývalý potravinársky kombinát
Druh činnosti: skladovanie vykurovacích olejov
Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 – 65)
Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Sanovaná / rekultivovaná lokalita

1.

Názov EZ: TV (016) / Trebišov – ČS PHM M.R. Štefánika
Názov lokality: ČS PHM M.R. Štefánika
Druh činnosti: čerpacia stanica PHM
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

2.

Názov EZ: TV (017) / Trebišov – garážový dvor
Názov lokality: garážový dvor
Druh činnosti: základne armády SR
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

3.

Názov EZ: TV (015) / Trebišov – ČS PHM Cukrovarská
Názov lokality: ČS PHM Cukrovarská
Druh činnosti: čerpacia stanica PHM
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

Pravdepodobné environmentálne záťaže a environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

		<p>5. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.</p>	<i>Akceptuje sa.</i>
		<p>6. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14.</p> <p>Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.</p>	<p><i>Berie sa na vedomie.</i></p> <p><i>Akceptuje sa, bod č. 15 tohto vyhodnotenia.</i></p>
4.	<p>Okresný úrad Košice, Odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, Košice Číslo: OU-KE-OVBP1-2019/014357 zo dňa 11.03.2019 Vybavuje: Ing. Zuzana Tóthová</p>	<p>Žiadame doložiť schválenú dokumentáciu Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu mesta Trebišov. V záväznej časti je potrebné:</p> <ul style="list-style-type: none"> - uviesť úplne znenie všetkých kapitol najmä tých, ktorých sa text mení alebo dopĺňa, - uviesť všetky kapitoly aj so schválených zmien a doplnkov (kap. 11 Návrh častí mesta, na ktoré je potrebné obstarat' ÚPN zóny a kap. 3 Záverečné doporučenia a ustanovenia zo schválených tretích zmien a doplnkov), - z bodu 2.8.3 zo zakázaného funkčného využitia odčleniť maximálnu podlažnosť zástavby a dať to ako samostatný odsek, - z bodu 2.8.2 vypustiť supermarkety, obchodné domy, ktoré sú uvedené v bode 2.8.1, - verejnoprospešnú stavbu č. 18 dať hneď za VPS č. 17. 	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Akceptuje sa.</i> • <i>Akceptuje sa.</i> • <i>Akceptuje sa.</i> • <i>Akceptuje sa.</i> • <i>Akceptuje sa.</i>

		<p>Schéma VPS nemá byť z konceptu ÚPN mesta – variant „A“, ale z návrhu ÚPN mesta, v ktorej sa vyznačujú iba VPS a nie navrhovaná plocha 2/Z4 s ČS PHM.</p> <p>Je treba doplniť aj schému záväzných častí riešenia, pretože pri lokalite č. 1/Z4 sa mení kód plochy na 201 a pri lokalite č. 2/Z4 sa mení podlažnosť a kód plochy na 303 a na priesvitke č. 1/Z4 vyznačiť aj zmenenú podlažnosť na „2-4P“.</p> <p>V textovej časti v kap. 2.2.1 a kap. 2.3 je uvedené nesprávne číslo VZN druhých a tretích zmien a doplnkov a chýba číslo VZN záväznej časti schváleného Územného plánu mesta Trebišov.</p> <p>K uvedeným Zmenám a doplnkom č. 4 Územného plánu mesta Trebišov nemáme ďalšie pripomienky. Je však potrebné, aby prerokovanie týchto zmien a doplnkov viedlo v zmysle ust. § 22 ods. 4 stavebného zákona k dohode a pripomienky vznesené na prerokovaní boli prejednané a zapracované.</p> <p>O preskúmanie súladu Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu mesta Trebišov mesto Trebišov podľa ust. § 25 ods. 1 stavebného zákona, je mesto povinné požiadať tunajší okresný úrad. K žiadosti o preskúmanie je potrebné doložiť predmetné zmeny a doplnky, vyhodnotenie stanovísk a pripomienok z prerokovania, návrh všeobecne záväzného právneho predpisu, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť zmien a doplnkov a informatívnu správu o postupe obstarávania a prerokovania tohto návrhu.</p> <p>V zmysle ust. § 25 ods. 6 stavebného zákona Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu mesta Trebišov, ktorých obsah nebude v súlade so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa alebo s príslušnými právnymi predpismi, nebude možné schváliť.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Akceptuje sa.</i> • <i>Berie sa na vedomie.</i>
--	--	--	---

5.	Okresný úrad Košice Odbor starostlivosti o životné prostredie Komenského 52, Košice Číslo: OU-KE-OSZP1-2019/018726 zo dňa 18.03.2019 Vybavuje: Ing. Horenská	<p>Predmetné lokality sa nachádzajú v prvom stupni ochrany v zmysle zákona a nezasahujú do veľkoplošných ani maloplošných území národnej siete chránených území a do území sústavy NATURA 2000.</p> <p>Z hľadiska ochrany prírody a krajiny nemáme voči návrhu územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 4 - Územný plán mesta Trebišov“ pripomienky.</p> <p>Toto vyjadrenie slúži ako podklad pre účely ďalšieho konania inými orgánmi štátnej správy podľa osobitných predpisov. Nenahrádza vyjadrenia ani súhlasy iných dotknutých orgánov a v zmysle § 81 ods. 2 písm. a) zákona sa na predmetné vyjadrenie nevzťahujú predpisy o správnom konaní. Vyjadrením z hľadiska ochrany prírody a krajiny je v zmysle § 103 ods. 9 zákona orgán štátnej správy viazaný.</p>	<i>Berie sa na vedomie.</i>
6.	Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, Komenského 52, Košice	<i>Nakoľko nedochádza k záberu PP, nebudú sa vyjadrovať. Konzultované so zástupcom dotknutého orgánu Ing. Bitóovou.</i>	
7.	Okresný úrad Košice, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Komenského 52, Košice	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené 15.02.2019.</i>	
8.	Okresný úrad Trebišov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, M.R.Štefánika 32, Trebišov – úsek ochrany ovzdušia Číslo: OU-TV-OSZP-2019/004060/2 zo dňa 20.02.2019 Vybavuje : Ing. Čížmár	<p>Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný správny orgán podľa § 2 ods. 3, § 3 ods. 1 a § 4 ods. 1 zákona č.180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v spojení s § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení § 22 písm. d) a § 26 ods. 3 písm. r) zák. č. 137/2010 Z.z. o ovzduší, v znení neskorších predpisov, vydáva pre Mesto Trebišov podľa § 26 ods. 3 písm. r) zákona o ovzduší, v znení neskorších predpisov,</p> <p style="text-align: center;">súhlasné stanovisko</p> <p>z hľadiska ochrany ovzdušia k návrhu Zmien a doplnkov č.4 Územného plánu mesta Trebišov.</p>	<i>Berie sa na vedomie.</i>

9.	<p>Okresný úrad Trebišov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, M.R.Štefánika 32, Trebišov – štátna vodná správa Číslo: OU-TV-OSZP-2019/04059-2 zo dňa 22.02.2019+ Vybavuje : RNDr. Girmanová</p>	<p>Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný správny orgán podľa § 2 ods.3, § 3 ods.1 a § 4 ods.1 zákona č.180/2013 o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojení s § 5 zákona 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v súlade s § 28 zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) vydáva k predloženým „Zmenám a doplnkom č.4 ÚPN mesta Trebišov,“ nasledovné vyjadrenie:</p> <p>Ako dotknutý orgán, Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy, nemá žiadne pripomienky.</p>	<p><i>Berie sa na vedomie.</i></p>
9.b)	<p>Okresný úrad Trebišov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, M.R.Štefánika 32, Trebišov – ochrana prírody a krajiny Číslo: OU-TV-OSZP-2019/004337-2 zo dňa 04.03.2019 Vybavuje : Mgr. Ferjová</p>	<p>Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán podľa § 2 ods. 3, § 3 ods. 1 a § 4 ods. 1 zákona NR SR č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojení s § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 64 ods. 1 písm. d) v spojitosti s § 68 zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o OPaK“) podľa § 9 ods. 2 zákona o OPaK, na základe žiadosti Mesto Trebišov v y d á v a</p> <p style="text-align: center;">s t a n o v i s k o.</p> <p>Riešená záujmová oblasť sa nachádza v 1. stupni ochrany podľa zákona o OPaK. Hlavným dôvodom pre obstaranie Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu mesta Trebišov je zmena funkčnej plochy: v lokalite „Okrsok Nový Koronč“ – „ plocha pre nakladanie s odpadmi-kompostovanie“ a v lokalite „Okrsok Západ“ – „polyfunkčné plochy výroby a občianskej vybavenosti“. Orgán ochrany prírody a krajiny, nemá pripomienky k predkladanému dokumentu „Zmeny a doplnky č.4 Územného plánu mesta Trebišov“.</p>	<p><i>Berie sa na vedomie.</i></p>
10.	<p>Okresný úrad Trebišov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, M.R.Štefánika 32, Trebišov – odpadové hospodárstvo Číslo: OU-TV-OSZP-2019/004061-002 zo dňa 20.02.2019 Vybavuje : Ing. Zambori</p>	<p>Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný správny orgán podľa § 2 ods. 3, § 3 ods. 1 a § 4 ods. 1 zákona č.180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v spojení s § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení § 22 písm. d) a § 26 ods. 3 písm. r) zák. č. 137/2010 Z.z. o ovzduší, v znení neskorších predpisov, vydáva pre Mesto Trebišov podľa § 26 ods. 3 písm. r) zákona o ovzduší, v znení neskorších predpisov,</p> <p style="text-align: center;">súhlasné stanovisko</p> <p>z hľadiska ochrany ovzdušia k návrhu Zmien a doplnkov č.4 Územného plánu mesta Trebišov.</p>	<p><i>Berie sa na vedomie.</i></p>

10.b)	<p>Okresný úrad Trebišov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, M.R.Štefánika 32, Trebišov – úsek EIA Číslo: OU-TV-OSZP-2019/004090-037 zo dňa 25.03.2019 Vybavuje : Ing. Pač</p>	<p>Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Trebišov, OSŽP“) ako orgán štátnej správy príslušný podľa § 2 ods. 3, § 3 ods. 1 a § 4 ods. 1 zákona NR SR č.180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa §3 písm. k), § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.4 Územný plán mesta Trebišov“, ktoré predložil obstarávateľ, Mesto Trebišov, M.R.Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov, IČO 00331996, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:</p> <p>Navrhovaný strategický dokument „Zmeny a doplnky č.4 Územný plán mesta Trebišov“</p> <p style="text-align: center;">sa nebude posudzovať</p> <p>podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.</p> <p>Pri schvaľovaní strategického dokumentu podľa osobitných predpisov zohľadniť požiadavky uvedené v závere rozhodnutia, ktoré vyplynuli zo stanovísk zainteresovaných subjektov k oznámeniu o strategickom dokumente.</p>	<p><i>Berie sa na vedomie.</i></p>
-------	---	--	------------------------------------

		<p>Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Pri vypracovaní Zmien a doplnkov č. 4 Územný plán mesta Trebišov rešpektovať nadradenú dokumentáciu Zmeny a doplnky Územného plánu veľkého územného celku Košického kraja /ÚPN – VÚC/, schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2017. • Rešpektovať zásady všeobecnej ochrany prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. • Z hľadiska rozvoja dopravnej infraštruktúry tak, ako je uvedená v dokumente dodržať križovatkové vzdialenosti v zmysle príslušných STN. • V rámci rozvoja územia priemyselné aktivity alebo iné občianske vybavenia pri ceste I. triedy navrhovať do územného plánu tak, aby územie bolo sprístupnené jednou účelovou komunikáciou pripojenou na cestu I. triedy a z nej nech bude uskutočnená obsluha územia. • Je potrebné rešpektovať koncepčné riešenie návrhu obchvatu cesty I/79 mesta Trebišov a zosúladiť dopravný systém. • Cestná infraštruktúra II. a III. triedy je vo vlastníctve KSK a v správe Správy ciest KSK a pre každý zásah do cestného telesa alebo objektov či ochranného pásma je potrebný súhlas vlastníka • Rešpektovať pripomienky uvedené v stanovisku Ministerstva dopravy a výstavby SR pod č. 11546/2019/OSR/18703 zo dňa 1.3.2019 citované vyššie v rozhodnutí. • Rešpektovať pripomienky uvedené v stanovisku Ministerstva životného prostredia SR, odboru štátnej geologickej správy pod č. 3994/2019-5.3 13194/2019 zo dňa 08.03.2019 citované vyššie v rozhodnutí. • Rešpektovať záväzné stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trebišove pod č. A/2019/00255/HŽP zo dňa 7.3.2019 citované vyššie v rozhodnutí. • V Zmenách a doplnkoch č. 4 Územný plán mesta Trebišov zohľadniť relevantné pripomienky uvedené vo vyjadrení dotknutej verejnosti - Združenia domových samospráv v Bratislave citované vyššie v rozhodnutí. • Jednotlivé činnosti, ktoré budú spĺňať kritériá pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, treba posúdiť podľa tohto zákona pred rozhodnutím o ich umiestnení alebo pred ich povolením podľa osobitných predpisov ak sa územné rozhodnutie nevydáva. 	<p><i>Berie sa na vedomie. Požiadavky boli akceptované v rámci vyhodnotenia k prerokovanému návrhu ZaD č.4.</i></p>
--	--	---	---

11.	Okresný úrad Trebišov, Odbor krízového riadenia, M. R. Štefánika 1161, Trebišov	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené 15.02.2019.</i>	
12.	Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Trebišov, T. G. Masaryka 13, Trebišov	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené 15.02.2019.</i>	
13.	Okresný úrad Trebišov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, M. R. Štefánika 1161, Trebišov	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené 15.02.2019.</i>	
14.	Okresný úrad Trebišov, Pozemkový a lesný odbor, Námestie Mieru č.1, Trebišov	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené 15.02.2019.</i>	
15.	Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trebišove Číslo: A/2019/00255/HŽPaZ zo dňa 07.03.2019 Vybavuje: MUDr. Konevičová	<p>Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trebišove (ďalej len RÚVZ so sídlom v Trebišove), ako orgán príslušný podľa § 3 ods. 1 písm. c) v spojení s prílohou č. 1 zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zák. č. 355/2007 Z. z.) vo veci posúdenia návrhu žiadateľa: Mesto Trebišov, Ul. M. R. Štefánika č. 862/204, 075 25 Trebišov, IČO: 00 331 996, k územnoplánovaciemu dokumentu „Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu mesta Trebišov“ - návrh, podľa § 6 ods. 3 písm. g) a § 13 ods. 3 písm. a) zákona č. 355/2007 Z. z. vydáva toto</p> <p style="text-align: center;">z á v ä z n é s t a n o v i s k o:</p> <p style="text-align: center;">s ú h l a s í sa s územnoplánovacím dokumentom „Zmeny a doplnky č. 4 Územného plánu mesta Trebišov“ - návrh.</p>	<i>Berie sa na vedomie.</i>
16.	Regionálna veterinárna a potravínová správa, ul. S. Chalúpku 22, 07101 Michalovce	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené 15.02.2019.</i>	
17.	Krajský pamiatkový úrad Košice, úsek pamiatkového fondu, Hlavná 25 040 01 Košice	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené 15.02.2019.</i>	

18.	Archeologický ústav SAV, Výskumné pracovné stredisko Košice, Hrnčiarska 13,04001 Košice	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené 18.02.2019.</i>	
19.	Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené 15.02.2019.</i>	
20.	Štátny geologický ústav Dionýza Štúra Mlynská dolina 1, Bratislava	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené 15.02.2019.</i>	
21.	Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava Číslo: 7324/2019/ROP-002/6395 zo dňa 28.02.2019 Vybavuje: Ing. Tomanová	<p>Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov Vám oznamuje, že v riešenom území sa nenachádza žiadne:</p> <ul style="list-style-type: none"> • letisko, • heliport, • letecké pozemné zariadenie a ani • iná plocha, ako je letisko, ktorá sa používa na vzlety a pristátia lietadiel iba dočasne alebo príležitostne alebo na vzlety a pristátia lietajúcich športových zariadení, pre ktorú Dopravný úrad určil podmienky pre jej používanie podľa ustanovenia § 32 ods. 10 leteckého zákona (ďalej len „iná plocha“), na ktorých by Dopravný úrad zabezpečoval výkon štátnej správy a štátneho odborného dozoru, alebo územnú ochranu prostredníctvom ochranných pásiem. <p>Do riešeného územia nezasahujú ani ochranné pásma, resp. prekážkové roviny letísk, heliportov, leteckých pozemných zariadení alebo iných plôch, ktoré sa nachádzajú mimo riešeného územia, preto Dopravný úrad neuplatňuje pripomienky k predmetnej územnoplánovacej dokumentácii.</p>	<i>Berie sa na vedomie.</i>

B.
Dotknutý samosprávny kraj

<p>22. Úrad Košického samosprávneho kraja, odbor územného plánovania, odbor dopravy, Námestie maratónu mieru č.1, 042 66 Košice Číslo: 4437/2018/ORRÚPŽP 8165 zo dňa 08.03.2019 Vybavuje: Ing. arch. Anna Soročinová</p>	<p>V zmysle § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov zasielame k návrhu Zmien a doplnkov č. 4 ÚPN mesta Trebišov</p> <p style="text-align: center;"><u>stanovisko:</u></p> <p>– Zosúladenie ÚPN mesta Trebišov s aktuálnou záväznou časťou ÚPN VÚC Košický kraj bolo predmetom predchádzajúcich Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN mesta Trebišov, ku ktorým sme sa vyjadрили dňa 29.05.2018 (stanovisko č. 4437/2018/ORRÚPŽP/16681). Z hľadiska súladu s nadradenou dokumentáciou nemáme k ZaD č. 4 ÚPN mesta Trebišov pripomienky.</p>	<p><i>Berie sa na vedomie.</i></p>
	<p>– Lokalita č. 1 „Nový Koronč“: v súvislosti s novým napojením existujúcej komunikácie na cestu I/79 je potrebné vyznačiť vo výkresovej časti aj zrušenie pôvodne navrhovanej križovatky.</p>	<p><i>Akceptuje sa, bolo upravené.</i></p>
	<p>– Lokalita č. 2 „Okrsk Západ“:</p> <ul style="list-style-type: none"> – v záväznom regulatíve č. 2.8.a) sú <i>supermarkety a obchodné domy</i> uvedené v <i>prípustnom aj obmedzenom funkčnom využití</i> – text je potrebné upresniť, – vetu o <i>maximálnej podlažnosti</i> odporúčame uvádzať samostatne, oddeliť od <i>zakázaného funkčného využitia</i>, – <i>plochy zelene</i> sú uvedené v <i>obmedzenom funkčnom využití</i>, považujeme za potrebné ich presunúť do príпустného funkčného využitia a zároveň doplniť koeficient optimálneho maximálneho zastavania polyfunkčnej plochy a minimálneho percentuálneho podielu zelene. 	<ul style="list-style-type: none"> - <i>Akceptuje sa.</i> - <i>Akceptuje sa.</i> - <i>Akceptuje sa.</i>
	<p>– V kapitolách č. 2.2.1. a 2.3. Textovej časti je potrebné opraviť čísla VZN, ktorými sa vyhlásila záväzná časť predchádzajúcich ZaD č. 1 - 3 (pre všetky je uvedené č. 108/2011, pričom podľa textu ZaD č. 1 boli schválené v roku 2012, ZaD č. 2 v roku 2013 a ZaD č. 3 v roku 2018).</p>	<p><i>Berie sa na vedomie. Číslo VZN je rovnaké z dôvodu, že k pôvodnému VZN sa urobili dodatky (1,2,3), na ktorých sa zastupiteľstvo uznášalo samostatným uznesením. VZN v rámci jeho dodatkov je zverejnené na www.trebisov.sk v časti VZN rok 2011.</i></p>

		<p>– Keďže záväzná časť nie je spracovaná ako úplné znenie, je potrebné zverejniť všetky VZN týkajúce sa záväzných častí územnoplánovacej dokumentácie mesta Trebišov na http://www.trebisov.sk/vseobecne-zavazne-nariadenia.</p>	<p>- Berie sa na vedomie, ako v predchádzajúcom bode.</p>
<p>C. Dotknuté obce</p>			
23.	Obec Horovce, Horovce 25, 072 02 Tušická Nová Ves	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené 15.02.2019.</i>	
24.	Obec Vojčice, P. O. Hviezdoslava 408/1, 076 22 Vojčice	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené 15.02.2019.</i>	
25.	Obec Nový Ruskov, Sv. Cyrila a Metoda 155/113, 075 01 Nový Ruskov	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené 15.02.2019.</i>	
26.	Obec Plechotice, Hlavná 39/70, 076 11 Plechotice	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené 15.02.2019.</i>	
27.	Obec Čel'ovce, Hlavná 72/49, 076 17 Čel'ovce	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené 15.02.2019.</i>	
28.	Obec Zemplínska Nová Ves, Hlavná 182/51, 076 16 Úpor	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené 15.02.2019.</i>	
29.	Obec Zemplínske Hradište, Obecná 392, 076 01 Zemplínske Hradište	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené 15.02.2019.</i>	
30.	Obec Markovce, Markovce 63, 072 06 Maľčice	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené 15.02.2019.</i>	
31.	Obec Falkušovce, Falkušovce 179, 072 05 Bracovce	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené 15.02.2019.</i>	
32.	Obec Bracovce, Bracovce 275, 072 05 Bracovce	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené 15.02.2019.</i>	

33.	Obec Bánovce nad Ondavou, Bánovce nad Ondavou 191, 072 04 Trhovište	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené 15.02.2019.</i>	
34.	Obec Kačanov, Kačanov 66, 072 05 Kačanov	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené 15.02.2019.</i>	
D. Dotknuté právnické osoby, organizácie			
35.	Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené 15.02.2019.</i>	
36.	Železnice SR , Generálne riaditeľstvo, odb. expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené 15.02.2019.</i>	
37.	Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené 15.02.2019.</i>	
38.	Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Košice, Komenského 50, 041 26 Košice Číslo: 17822/2019/Fi/O/ÚVR zo dňa 25.02.2019 Vybavuje: Ing. Ficzeri	K predmetným Zmenám a doplnkom č. 4 Územného plánu mesta Trebišov dávame nasledovné stanovisko:	<i>Berie sa na vedomie.</i>
		1. Z funkčného hľadiska k navrhovaným Zmenám a doplnkom č.4 Územného plánu mesta Trebišov nemáme zásadné pripomienky.	
		2. V meste Trebišov je vybudovaný verejný vodovod a tiež verejná kanalizácia v správe našej spoločnosti.	<i>Berie sa na vedomie.</i>

		<p>3. Pri projektovej príprave a pri realizácii jednotlivých investičných zámerov žiadame rešpektovať naše vybudované vodohospodárske zariadenia (vodovod, kanalizácia) a dodržať ich ochranné pásma v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách.</p>	<p><i>Akceptuje sa, ochranné pásma sú zapracované do platného ÚPN – M. Dodržiavanie ochranných pásiem je v kompetencii projektantov a je následne posudzované stavebným úradom ako aj správcom siete pri umiestňovaní a povoľovaní stavieb.</i></p>
39.	<p>Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice Číslo: CS SVP OZ KE 1310/2019/2 zo dňa 22.02.2019 Vybavuje: Ing. Vágášiová</p>	<p>Z hľadiska záujmov našej organizácie k návrhu Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu mesta Trebišov zaujímame nasledovné</p> <p style="text-align: center;">s t a n o v i s k o :</p> <p>k lokalitám, riešeným v Zmenách a doplnkoch č. 4 Územného plánu mesta Trebišov nemáme pripomienky, keďže nedôjde ku kolízii s tokmi, kanálmi ani zariadeniami v správe našej organizácie (HCP 4-30-10).</p>	<p><i>Berie sa na vedomie.</i></p>

40.	<p>SPP – Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26 Číslo: DPSMK zo dňa 28.05.2018 Vybavuje: Ing. Jozef Szamosi</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Znáozornenie umiestnenia plynárenských zariadení, vrátane ich príslušenstva (napr. zariadenia katódovej ochrany) v riešenom území, ktoré sa nachádzajú v riešenej lokalite katastrálneho územia mesta Trebišov, bolo zaslané vo formáte PDF, ako príloha e-mailu, na e-mailovú adresu: ducova@trebisov.sk, boskov.marianna@gmail.com Existujúce plynárenské zariadenia je nevyhnutné zakresliť do UPN-O. V prípade ak e-mail so znázornením umiestnenia nami prevádzkovaných zariadení nebol na vyššie uvedenú adresu doručený, alebo sa vyskytol akýkoľvek problém s otvorením jeho prílohy, kontaktujte nás prosím e-mailom zaslaným na e-mailovú adresu: jozef.szamosi@spp-distribucia.sk s požiadavkou na zaslanie znázornenia umiestnenia nami prevádzkovaných zariadení v tlačenej forme. 2. Požadujeme zachovať a rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma (ďalej len „OP a BP“) existujúcich, plynárenských zariadení tak, ako tieto vyplývajú z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov. Podrobnosti o rozsahu „OP“ a „BP“ a obmedzeniach v týchto pásmach je možné získať na základe žiadosti zaslanej na oddelenie prevádzky SPP-D. 	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Akceptuje sa v rozsahu ZaD č.4.</i> • <i>Akceptuje sa.</i>
-----	---	--	--

		<p>3. Prípadnú plynofikáciu riešených území požadujeme riešiť koncepcne v súlade s podmienkami, vyplývajúcimi zo všeobecne záväzných právnych predpisov a na základe podmienok a vyjadrení SPP-D, ako prevádzkovateľa siete.</p> <p>4. V prípade požiadavky na uskutočnenie preložky existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D, je potrebné kontaktovať oddelenie prevádzky SPP-D, ktoré možnosť realizácie preložky posúdi a stanoví konkrétne podmienky jej realizácie.</p> <p>5. Podľa ustanovenia § 79 ods. 5 a 6 a ustanovenia § 80 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zriaďovať stavby</p> <p>v ochrannom pásme a bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia a vykonávať činnosti v ochrannom pásme plynárenského zariadenia možno len po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete a za podmienok ním určených. Súhlas prevádzkovateľa siete na zriadenie stavby je dokladom pre územné a stavebné konanie, pričom každá projektová dokumentácia alebo iná dokumentácia stavieb, drobných stavieb, informačných, propagačných a/alebo reklamných zariadení, stavebných prác, terénnych úprav alebo ťažobných prác, sa posudzuje individuálne na základe žiadosti, ktorej vzor je zverejnený na webovom sídle SPP-D: www.spp-distribucia.sk.</p> <p>6. Agendu, týkajúcu sa plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D v súvislosti s procesom tvorby územnoplánovacej dokumentácie vybavuje: SPP - distribúcia, a.s., oddelenie stratégie siete - koncepcia a hydraulika MS Ing. Jozef Szamosi, Rozvojová č. 6, 040 01 Košice.</p> <p>7. O presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D (plynovodov, pripojok, regulačných staníc, regulačných zostáv, zariadení katódovej ochrany, elektrických káblov atď.) je možné požiadať na adrese: SPP- distribúcia, a.s. Bratislava, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, pracovisko LC Košice. Podrobnosti týkajúce sa postupu pri vytýčení plynárenských sietí a podmienky, za akých je táto služba poskytovaná sú zverejnené na webovom sídle SPP-D: www.spp-distribucia.sk</p> <p>8. Všeobecné podmienky týkajúce sa rozširovania distribučnej siete a pripájania odberateľov, priemyselných alebo obytných zón k distribučnej sieti prevádzkovej SPP-D sú obsiahnuté v prevádzkovom poriadku SPP-D, zverejnenom na webovom sídle SPP-D: www.spp-distribucia.sk</p> <p>9. Toto vyjadrenie slúži iba pre účely spracovania územného plánu mesta Trebišov. Nie je súhlasným vyjadrením SPP-D k technickému riešeniu navrhovaných plynárenských zariadení, ani nie je súhlasným vyjadrením SPP-D k uskutočneniu stavieb v riešenom území.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Berie sa na vedomie. • Berie sa na vedomie. • Berie sa na vedomie. • Berie sa na vedomie. • Berie sa na vedomie. • Berie sa na vedomie. • Berie sa na vedomie.
41.	Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 10577/29, 821 06 Bratislava – Podunajské Biskupice	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené 15.02.2019.</i>	

42.	Slovak Telecom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené 15.02.2019.</i>	
43.	ORANGE Slovensko a.s., Prievozská 6/A, Bratislava	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené 15.02.2019.</i>	
44.	Realinvest, spol. s r.o., Čsl. Armády 1045/6, 075 01 Trebišov	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené 15.02.2019.</i>	
E. Verejnost'			
		<i>Zo strany verejnosti neboli podané žiadne námietky.</i>	

V zmysle §22 ods.5 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov sa predpokladá, že dotknuté orgány, organizácie, právnické a fyzické osoby, ktorým bolo písomnou formou oznámené prerokovania Z a D č.4 ÚPN mesta Trebišov a ktoré sa v 30 dňovej lehote nevyjadrili nemajú pripomienky.

V Trebišove, marec 2019

Vypracovala: Ing. Sabaková Iveta, Agátová 2396/10, 075 01 Trebišov
odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD

Dôvodová správa

Územný plán mesta Trebišov bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Trebišove č. 136/2011 zo dňa 28.09.2011, na VZN č. 108/2011, ktorým sa vymedzujú záväzné časti ÚPN mesta Trebišov sa Mestské zastupiteľstvo v Trebišove uznieslo uznesením č. 136/2011 dňa 28.09.2011.

Zmeny a doplnky č.1 ÚPN mesta Trebišov boli schválené uznesením č. 169/2012 zo dňa 28.12.2012 a Záväzná časť ZaD č.1 ÚPN mesta Trebišov bola schválená Dodatkom č.1 k VZN č. 108/2011 dňa 28.12.2012.

Zmeny a doplnky č.2 ÚPN mesta Trebišov boli schválené uznesením č. 59/2013 zo dňa 26.06.2013 a Záväzná časť ZaD č.2 ÚPN mesta Trebišov bola schválená Dodatkom č.2 k VZN č. 108/2011 dňa 26.06.2013.

Zmeny a doplnky č.3 ÚPN mesta Trebišov boli schválené uznesením č. 104/2018 zo dňa 17.09.2018 a Záväzná časť ZaD č.3 ÚPN mesta Trebišov bola uznesením č. 105/2018 schválená Dodatkom č.3 k VZN č. 108/2011 dňa 17.09.2018.

Uzneseniami Mestského zastupiteľstva v Trebišove č.42/2018 zo dňa 14.05.2018 a 45/2019 zo dňa 11.02.2019 bolo schválené obstaranie Zmien a doplnkov č.4 Územného plánu mesta Trebišov (ZaD č.4 ÚPN mesta Trebišov).

Dotknutým orgánom, organizáciám, fyzickým a právnickým osobám bolo listom č.11823/2019/1-MDu zo dňa 13.02.2019 zaslané oznámenie, že v termíne od 18.02.2019 do 18.03.2019 sa uskutoční prerokovanie návrhu ZaD č. 4 ÚPN mesta Trebišov. Zároveň bolo oznámenie o prerokovaní ZaD č.4 územného plánu mesta zverejnené na úradnej tabuli mesta od 18.02.2019 do 18.03.2019 a na internetovej stránke obce www.trebisov.sk.

Do návrhu zmien a doplnkov bolo možné nahliadnuť na Mestskom úrade v Trebišove každý pracovný deň počas úradných hodín. Prerokovanie návrhu zmien a doplnkov za účasti spracovateľa územnoplánovacej dokumentácie sa uskutočnilo dňa 07.03.2019 v priestoroch Mestského úradu v Trebišove a to o 11,00 hod. s dotknutými obcami, dotknutým samosprávnym krajom, dotknutými orgánmi štátnej správy a dotknutými právnickými osobami o 16,00 hod. s verejnosťou – občanmi.

Stanoviská, ktoré boli doručené obstarávateľovi boli vyhodnotené a zapracované do návrhu zmien a doplnkov.

Obstarávateľ nežiadal o udelenie súhlasu k budúcemu možnému použitiu poľnohospodárskej pôdy, nakoľko návrhom ZaD č. 4 ÚPN mesta Trebišov nedochádza k záberu poľnohospodárskej pôdy.

V zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP bolo spracované Oznámenie o strategickom dokumente a doručené v zmysle § 5 odst. 3 zákona NR SR č.24/2006 Z.z. Okresnému úradu v Trebišove, odboru starostlivosti o životné prostredie. Dňa 25.03.2019 bolo vydané rozhodnutie č. OU-TV-OSZP-2019/004090-037 o tom, že strategický dokument Zmeny a doplnky č. 4 ÚPN mesta Trebišov sa nebude posudzovať podľa zákona č.24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Spracovala:

Ing. Iveta Sabaková, poverený obstarávateľ - odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie
ÚPD podľa § 2 stavebného zákona, reg. číslo 286