



V Trebišove 21. 04. 2022
Č. j.: 11542/2022/1-KP

P o z v á n k a

na zasadnutie mestského zastupiteľstva

Podľa § 13 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zvolávam 24. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove, ktoré sa uskutoční

pondelok 25. apríla 2022 o 9.00 h

na Mestskom úrade v Trebišove v Obradnej miestnosti na prízemí.

Návrh programu:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov
4. Interpelácie a podnety poslancov
5. Diskusia
6. Informatívna správa zo zasadnutia Komisie finančnej
7. Informatívna správa zo zasadnutia Komisie výstavby a majetku
8. Informatívna správa zo zasadnutia Komisie bytovej
9. Informatívna správa o stave kriminality a páchaní trestnej činnosti na území mesta Trebišov za rok 2021
10. Správa o činnosti Mestskej polície Trebišov za rok 2021
11. Rozpočtové opatrenie primátora mesta č. 6/2021
12. Rozpočtové opatrenie primátora mesta č. 8/2021
13. Rozpočtové opatrenie primátora mesta č. 1/2022
14. Cenník služieb poskytovaných mestom a mestskými organizáciami
15. Výška mesačného poplatku za správu bytov vo vlastníctve mesta Trebišov
16. Prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa (Bc. Vladimír Kočíš a Anna Kočíšová)
17. Prevod nehnuteľného majetku mesta (Nadežda Mecgerová)
18. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena – sídlisko JUH (Východoslovenská distribučná, a.s.)

19. *Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena – Ul. Berehovská (Východoslovenská distribučná, a.s.)*
20. *Nadobudnutie nehnuteľného majetku (BAMARA s.r.o.)*
21. *Obchodná verejná súťaž na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta – „Predaj pozemku parc. č. 1749/165 za účelom výstavby nájomného bytového domu“*
22. *Zmeny a doplnky č. 7 Územného plánu mesta Trebišov*
23. *Dodatok č. 7 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Trebišov č. 108/2011, ktorým sa vymedzujú záväzné časti Územného plánu mesta Trebišov*
24. *Správa o výsledku kontroly vybavovania sťažností a petícií za rok 2021*
25. *Správa o výsledku kontroly dodržiavania Všeobecne záväzného nariadenia mesta Trebišov č. 129/2013 o parkovaní a stáťí vozidiel na miestnych komunikáciách a ostatných verejných priestranstvách*
26. *Rôzne*
27. *Záver*

PhDr. Marek Čižmár v. r.

Komisia finančná

Číslo: 6

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 25. 04. 2022

Názov materiálu: Informatívna správa zo zasadnutia Komisie finančnej

Obsah materiálu: - informatívna správa

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

berie na vedomie

Informatívnu správu zo zasadnutia Komisie finančnej zo dňa 08. 04. 2022.

Predkladá: Ing. Peter Duč, predseda komisie

Spracovala: PhDr. Beáta Hippová, tajomník komisie

V Trebišove 11. 04. 2022

Ing. Peter Duč v. r.

Informatívna správa zo zasadnutia komisie dňa 08. 04. 2022

	Poslanci	Neposlanci
Prítomní členovia komisie:	1. Ing. Peter Duč 2. Miroslav Davala 3. Ing. Jozef Gazdag	1. Ing. Jozef Repovský 2. Ing. Jozef Cifranič 3. PhDr. Andrej Bandoľa

Neprítomní členovia komisie: 1. Ing. Peter Bobík

Ostatní prítomní: 1. PhDr. Beáta Hippová
2. Mgr. Peter Sovák

Priebeh rokovania:

1. Otvorenie

Rokovanie finančnej komisie otvoril predseda komisie Ing. Duč.

2. Rozpočtové opatrenie primátora mesta č. 6/2021

Materiál na rokovanie bol členom finančnej komisie zaslaný elektronickou poštou. Vedúca oddelenia finančného PhDr. Beáta Hippová stručne oboznámila členov finančnej komisie s predkladaným materiálom.

K uvedenému bodu členovia finančnej komisie nevzniesli námietky.

Finančná komisia Rozpočtové opatrenie primátora mesta č. 6/2021 prerokovala a odporúča MsZ zobrať na vedomie v predloženej podobe.

ZA – 6

PROTI – 0

ZDRŽIAVAM SA – 0

3. Rozpočtové opatrenie primátora mesta č. 8/2021

Materiál na rokovanie bol členom finančnej komisie zaslaný elektronickou poštou. Vedúca oddelenia finančného PhDr. Beáta Hippová stručne oboznámila členov finančnej komisie s predkladaným materiálom.

K uvedenému bodu členovia finančnej komisie nevzniesli námietky.

Finančná komisia Rozpočtové opatrenie primátora mesta č. 8/2021 prerokovala a odporúča MsZ zobrať na vedomie v predloženej podobe.

ZA – 6

PROTI – 0

ZDRŽIAVAM SA – 0

4. Rozpočtové opatrenie primátora mesta č. 1/2022

Materiál na rokovanie bol členom finančnej komisie zaslaný elektronickou poštou. Vedúca oddelenia finančného PhDr. Beáta Hippová stručne oboznámila členov finančnej komisie s predkladaným materiálom.

K uvedenému bodu členovia finančnej komisie nevzniesli námietky.

Finančná komisia Rozpočtové opatrenie primátora mesta č. 1/2022 prerokovala a odporúča MsZ zobrať na vedomie v predloženej podobe.

ZA – 4

PROTI – 0

ZDRŽIAVAM SA – 0

5. Výška mesačného poplatku za správu bytov vo vlastníctve Mesta Trebišov

Materiál na rokovanie bol členom finančnej komisie zaslaný elektronickou poštou.

Viceprimátor Ing. Duč stručne oboznámil členov finančnej komisie s predkladaným materiálom.

Uznesením MsZ č. 329/2021 bol schválený mesačný poplatok za správu bytov vo vlastníctve mesta Trebišov v sume 6,93 EUR za bytovú jednotku. Poplatok bude možné každoročne navýšiť o oficiálnu mieru inflácie na základe uznesenia MsZ. Štatistický úrad SR mieru inflácie za rok 2021 potvrdil vo výške 3,2%. Navýšenie teda predstavuje 0,22 EUR – mesačný poplatok za správu predstavuje 7,15 EUR za bytovú jednotku.

K uvedenému bodu členovia finančnej komisie nevzniesli námietky.

Finančná komisia uvedený materiál prerokovala a odporúča MsZ uvedený materiál schváliť v predloženej podobe.

ZA – 6

PROTI – 0

ZDRŽIAVAM SA – 0

6. Zásady hospodárenia nakladania s majetkom mesta

Materiál na rokovanie bol členom finančnej komisie zaslaný elektronickou poštou.

Viceprimátor Ing. Duč stručne oboznámil členov finančnej komisie s predkladaným materiálom.

K uvedenému bodu členovia finančnej komisie nevzniesli námietky.

Finančná komisia Zásady hospodárenia nakladania s majetkom mesta prerokovala a odporúča MsZ schváliť v predloženej podobe.

ZA – 6

PROTI – 0

ZDRŽIAVAM SA – 0

7. Obchodná verejná súťaž na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku – „Predaj pozemku parc. č. 1749/165 za účelom výstavby nájomného bytového domu“

Materiál na rokovanie bol členom finančnej komisie zaslaný elektronickou poštou.

Viceprimátor Ing. Duč stručne oboznámil členov finančnej komisie s predkladaným materiálom.

Mesto Trebišov je vlastníkom pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Trebišov. Spôsob prevodu vlastníckeho práva tohto pozemku je navrhnutý obchodnou verejnou súťažou za účelom výstavby nájomného bytového domu.

K uvedenému bodu členovia finančnej komisie nevzniesli námietky.

Finančná komisia Obchodnú verejnú súťaž na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku – „Predaj pozemku parc. č. 1749/165 za účelom výstavby nájomného bytového domu“ prerokovala a odporúča MsZ uvedený materiál schváliť

v predloženej podobe.

ZA – 6

PROTI – 0

ZDRŽIAVAM SA – 0

8. Nadobudnutie nehnuteľného majetku (BAMARA s.r.o.)

Materiál na rokovanie bol členom finančnej komisie zaslaný elektronickou poštou. Viceprimátor Ing. Duč stručne oboznámil členov finančnej komisie s predkladaným materiálom.

Mesto Trebišov je vlastníkom stavby – iná budova, s. č. 3951. Ide o stavbu, ktorá stavebne tvorí celok so stavbou s rovnakým súpisným číslom, postavenej na príľahlom pozemku a je vo vlastníctve obchodnej spoločnosti BAMARA s.r.o. Mesto Trebišov má záujem odkúpiť predmetnú stavbu aj s pozemkom za účelom efektívnejšieho využívania svojej stavby ako celku.

K uvedenému bodu členovia finančnej komisie nevzniesli námietky.

Finančná komisia nadobudnutie nehnuteľného majetku (BAMARA, s.r.o.) prerokovala a odporúča MsZ uvedený materiál schváliť v predloženej podobe.

ZA – 6

PROTI – 0

ZDRŽIAVAM SA – 0

9. Cenník služieb poskytnutých mestom a mestskými organizáciami

Materiál na rokovanie bol členom finančnej komisie zaslaný elektronickou poštou.

Námestník Technických služieb mesta Trebišov M. Davala stručne oboznámil členov finančnej komisie s predkladaným materiálom.

K uvedenému bodu členovia finančnej komisie nevzniesli námietky.

Finančná komisia Cenník služieb poskytnutých mestom a mestskými organizáciami prerokovala a odporúča MsZ uvedený materiál schváliť v predloženej podobe.

ZA – 6

PROTI – 0

ZDRŽIAVAM SA – 0

10. Rôzne

Do bodu rôzne nebol predložený žiadny materiál na prerokovanie.

11. Diskusia

V bode Diskusia neboli vznesené žiadne postrehy, námety ani pripomienky.

12. Záver

V závere rokovania sa predseda komisie Ing. Duč poďakoval všetkým zúčastneným za účasť a rokovanie ukončil.

V Trebišove 11. 04. 2022

Zapísala: PhDr. Beáta Hippová, tajomník komisie

Schválil: Ing. Peter Duč, predseda komisie

Komisia výstavby a majetku

Číslo: 7

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 25. 04. 2022

Názov materiálu: Informatívna správa zo zasadnutia Komisie výstavby a majetku

Obsah materiálu: - informatívna správa

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

berie na vedomie

Informatívnu správu zo zasadnutia Komisie výstavby a majetku zo dňa 05. 04. 2022.

Predkladá: Ing. Dušan Biž, predseda komisie

Spracoval: Bianka Krucovčinová, tajomník komisie

V Trebišove 11. 04. 2021

Ing. Dušan Biž v. r.

Informatívna správa zo zasadnutia komisie dňa 05.04.2022

Poslanci

Neposlanci

Prítomní členovia komisie:

1. Ing. Dušan Biž
2. Ing. Martin Telepovský
3. František Tomko
4. Ing. Jaroslav Soták

1. Ing. Peter Zatko
2. Ing. Lucia Tomková

Neprítomní členovia komisie:

1. Eduard Janoško

Ostatní prítomní:

1. Ing. arch. Alexander Bugala
2. Ing. Peter Duč
3. Mgr. Peter Sovák
4. JUDr. Martin Galgoczy

Priebeh rokovania:

1. Úvod

Predseda komisie výstavby a majetku (ďalej aj ako „komisia“) otvoril zasadnutie a dal hlasovať o programe zasadnutia s doplnením materiálu s názvom „Informatívna správa k obstaraniu ZaD č. 7 ÚPN mesta Trebišov“ do bodu č. 14. Rôzne :

2. Zmluva o budúcej zmluve, GTIS charging SK s.r.o. – nabíjacie stanice
3. Rekonštrukcia oplotená, ul. Dobrovoľnícka – Ing. Hegeduš
4. Odpredaj pozemku – COOP Jednota Nitra
5. Odpredaj pozemku – Bc. Kočíš (konceptný zámer)
6. Odpredaj pozemku pod stavbou areál bývalého mäsokombinátu – p. Mecgerová
7. Kúpa nehnuteľnosti – BAMARA s.r.o.
8. Odpredaj pozemku – verejná obchodná súťaž – Sídliisko Juh
9. Informatívna správa o postupe prác kruhových križovatiek
10. Informatívna správa o priebehu výstavby nájomných bytových domov na sídl. JUH
11. Informatívna správa o priebehu výstavby Kompostárne v Trebišove
12. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta
13. Zriadenie vecného bremena v prospech VSD, a.s.
14. Rôzne
15. Diskusia
16. Záver

Hlasovanie: za – 6 členov, proti – 0 členov, zdržalo sa: - 0 členov

2. Zmluva o budúcej zmluve, GTIS charging SK s.r.o. – nabíjacie stanice

Ing. arch. Bugala uviedol, že Zmluva o budúcej zmluve rieši poskytnutie časti parkovísk pre zriadenie a prevádzkovanie elektronabíjajúcich staníc pre elektromobily. Po prehodnotení požiadaviek sa riešenie sústredilo na štyri lokality a to na ul. Ternavskú, Boženy Němcovej, lokalitu pri Mestskom úrade a ul. Tržnú. V týchto lokalitách bolo vyhradených spolu osem parkovacích miest, v každej lokalite po dve.

Diskusia:

Poslanec p. Tomko navrhuje zvážiť umiestnenie nabíjacej stanice aj na ul. kpt.Nálepku.

Poslanci Ing. Telepovský, Ing. Soták a Ing. Biž diskutovali o možnosti, resp. potrebe skrátenia trvania zmluvy z navrhovaných 20 rokov na kratšie obdobie, dohodli sa na pripomienke – návrhu skrátiť termín na 10 rokov. Komisia posudzovala problematiku údržby, servisu a následne aj modernizácie nabíjajúcich staníc. Zhoda bola nájdená v tom, že vzhľadom na rýchly technický pokrok a meniace sa podmienky je takmer nemožné v dlhodobom (20 rokov) a strednodobom (5 - 10 rokov) horizonte špecifikovať detailné zmluvné ujednania. Je potrebné zmluvne ošetriť ako bude naložené s nabíjacími stanicami po uplynutí doby prenájmu. Komisia považuje za výhodné pre mesto ustanovenie o pravidelnom odvode z dosiahnutých tržieb.

Stanovisko komisie:

Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 05.04.2022 prerokovala vyššie uvedený materiál a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove návrh na uznesenie schváliť s pripomienkami.

Hlasovanie: za – 6 členov, proti – 0 členov, zdržal sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia odporúča predmetný materiál schváliť s pripomienkami.*

3. Rekonštrukcia oplotenia, ul. Dobrovoľnícka – Ing. Hegeduš

Ing. arch. Bugala informoval, že pozemok parc. č. 694/1, k. ú. Trebišov, odkúpil p. Hegeduš, ul. SNP 950/18, 078 01 Sečovce za účelom výstavby rodinného domu Pozemok parc. č. 694/2, k. ú. Trebišov, je vlastníctvom mesta. Pán Hegeduš žiada o súhlas so zriadením (a čiastočne s rekonštrukciou) oplotenia tak, že k pozemku vo svojom vlastníctve pripojí a prihradí časť mestského pozemku. Realizáciou navrhovaného zásahu by bola ohradená časť mestského pozemku o výmere cca. 150 m², oplotenie aj so vstupnou bránou by stálo na hranici verejnej komunikácie bez deliaceho/zeleného pásu a v lokalite by sa vytvoril nežiaduci precedens.

Diskusia:

Členovia komisie jednomyseľne odmietli použitie ustanovení Koncepčného zámeru na majetkoprávne vysporiadanie pozemkov užívaných inými osobami v tomto prípade. Komisia upozorňuje, že vlastník stavebného pozemku má nárok na zriadenie vjazdu na pozemok z verejného priestranstva za štandardných podmienok. Výstavbu oplotenia má žiadateľ realizovať výlučne na hranici svojho pozemku.

Stanovisko komisie:

Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 05.04.2022 prerokovala vyššie uvedený materiál a odporúča žiadosti nevyhovieť.

Hlasovanie: za – 6 členovia, proti – 0 členov, zdržal sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia odporúča žiadosti nevyhovieť*

4. Odpredaj pozemku – COOP Jednota Nitra

Ing. arch. Bugala uviedol, že ide o časť pozemku reg. C-KN parc. č. 1749/1, k.ú. Trebišov, o výmere cca 1600 m², na sídlisku Juh pri ulici SNP. Jednota COOP Nitra predložila zámer o odkúpenie pozemku za účelom výstavby supermarketu. Z hľadiska územného plánu je to územie určené pre zástavbu bytovými domami pričom v tomto funkčnom území je možné umiestniť aj určitý typ občianskej vybavenosti, avšak nepovažujeme za vhodné v danej lokalite výstavbu obchodnej prevádzky typu supermarket, s je nárokmi na logistiku, zásobovanie a parkovanie.

Diskusia:

Ing. Telepovský upozorňuje na bezpodmienečnú potrebu riešiť statickú dopravu – parkoviská v prípade výstavby supermarketu.

Ing. Soták nesúhlasí s vybudovaním supermarketu z dôvodu predpokladu vysokého rizika dopravných komplikácií v súvislosti s nedostatkom priestoru na vybudovanie primeraného počtu parkovacích miest a preto navrhuje žiadosť zamietnuť.

V diskusii komisia podporila návrh Ing. arch. Bugalu na spracovanie zodpovedajúceho územnoplánovacieho materiálu pre celú rozvojovú lokalitu sídl. Juh., ktorý by sa zaoberal nielen funkčným využitím územia, ale aj riešením dopravy a technickej infraštruktúry komplexne na základe potrieb mesta ako vlastníka pozemkov a vyjadrení správcov inžinierskych sietí.

Stanovisko komisie:

Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 05.04.2022 prerokovala vyššie uvedený materiál a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove zamietnuť túto žiadosť.

Hlasovanie: za – 6 členovia, proti – 0 členov, zdržal sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia navrhuje zamietnuť túto žiadosť.*

5. Odpredaj pozemku – Bc. Kočiš (konceptný zámer)

Ing. arch. Bugala uviedol, že dňa 22.02.2022 požiadali pán Bc. Vladimír Kočiš a pani Anna Kočišová, Hradišská ul. 2280/10, 075 01 Trebišov, o odpredaj pozemku v rámci konceptného zámeru reg. C KN parc. č. 1271/14, k.ú. Trebišov o výmere 346 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie. Pozemok parc.č. 1271/14 je dlhodobo užívaný vlastníkami susediacich pozemkov, a ako taký spĺňa definíciu z konceptného materiálu Majetkoprávne vysporiadanie mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami. V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta sú pozemky na Hradišskej ul. zaradené do kategórie C a ich cena za kúpu je stanovená ako 20 % z ceny uvedenej v cenovej mape a teda vo výške 10 €/m².

Diskusia:

Členovia komisie diskutovali o príčinách a pôvode súčasného stavu vlastníctva pozemkov v lokalite. Konštatovali jednohlasne, že sú naplnené podmienky konceptného materiálu. Zároveň poslanci vyjadrili uspokojenie, že platnosť konceptného materiálu v dohľadnej dobe vyprší.

Stanovisko komisie:

Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 05.04.2022 prerokovala vyššie uvedený materiál a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove návrh na uznesenie schváliť tak ako bol písomne predložený.

Hlasovanie: za – 6 členov, proti – 0 členov, zdržal sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie tak ako bol písomne predložený.*

6. Odpredaj pozemku pod stavbou areál bývalého mäsokombinátu – p. Mecgerová

Dňa 23.02.2022 požiadala pani Nadežda Mecgerová, Nižnianska 849/19, 075 01 Trebišov, o odpredaj pozemku reg. E KN parc. č. 676/2, k.ú. Milhostov, výmera 641 m², druh pozemku ostatná plocha.

Žiadateľka je vlastníkom komplexu bývalého mäsokombinátu, osobitne budovy postavenej na pozemku reg. C KN parc. č. 592, k.ú. Milhostov, časť ktorej stojí práve na požadovanej parcele. Na požadovanej parcele sa tak isto nachádza časť prístupovej cesty a spevnených plôch, prináležiacich k budove vo vlastníctve žiadateľky. Areál bývalého Mäsokombinátu vlastníčka plánuje prestavať na bytový komplex, z toho dôvodu je nevyhnutné vysporiadať nedoriešené vlastnícke vzťahy.

P. Mecgerová ponúka kúpnu cenu **1,50 €/m²**. Z hľadiska územného plánu je to v súčasnosti výrobné územie, avšak v práve rozpracovanej ZaD č. 7 ÚPN sa funkčné využitie mení na zmiešané plochu bývania a vybavenosti.

Diskusia:

Ing. Telepovský súhlasí s predajom, ale nesúhlasí s cenou 1,50 €/m².

Ing. Telepovský žiada, aby v kúpnej zmluve bola odvolávka na znalecký posudok pri stanovení kúpnej ceny.

Diskusia sa venovala využiteľnosti pozemku.

Ing. arch. Bugala komisiu informoval, že bol vypracovaný znalecký posudok, ktorý určil hodnotu kúpnej ceny 1,87€/m².

Stanovisko komisie:

Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 05.04.2022 prerokovala vyššie uvedený materiál a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove návrh na uznesenie schváliť s výhradami a pripomienkami.

Hlasovanie: za – 6 členov, proti – 0 členov, zdržal sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie s výhradami a s pripomienkami.*

7. Kúpa nehnuteľnosti - BAMARA s.r.o.

V úvode prerokovania JUDr. Galgoczy uviedol, že znalecký posudok, ktorý bol vyhotovený k predmetnej veci, slúži na určenie cenového rozpätia, v rámci ktorého mesto Trebišov pristúpi ku kúpe nehnuteľností, pričom finálna kúpna cena po dohode oboch strán bola stanovená na 19 500 €.

Diskusia:

V rámci diskusie padla otázka, či spoločnosť BAMARA s.r.o. má voči mestu vysporiadané podlžnosti. Zástupca primátora k danej otázke uviedol, že všetky podlžnosti voči mestu budú zo strany spoločnosti BAMARA s.r.o. ku dňu predaja danej nehnuteľnosti vysporiadané.

Stanovisko komisie:

Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 05.04.2022 prerokovala vyššie uvedený materiál a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove návrh na uznesenie schváliť tak ako bol písomne predložený.

Hlasovanie: za – 6 členov, proti – 0 členov, zdržal sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie tak ako bol písomne predložený.*

8. Odpredaj pozemku – VOS – sídlisko Juh

Komisii bol predložený návrh na vypísanie verejnej obchodnej súťaže na odpredaj časti pozemku parc.č. 1749/1 (sídl. Juh) pri ul. SNP o výmere cca. 1500 m² s presne vymedzeným stavebným zámerom - výstavba nájomných bytov.

Verejná súťaž bude dvojkolová. Najnižšia požadovaná výška ceny, ktorú bude mesto Trebišov žiadať, je 100 €/m². Ak by po prvom kole verejnej súťaže bolo zo strany uchádzačov predložených mestu Trebišov viacero ponúk, tak títo uchádzači budú prizvaní k licitácii/aukcii, v rámci ktorej sa bude licitovať najvyššia suma, pričom najnižšia suma licitácie v druhom kole je najvyššou ponúknutou sumou v rámci prvého kola verejnej súťaže. V rámci podmienok predaja bude v prospech mesta zakomponovaných niekoľko právnych inštitútov na ochranu záujmov mesta Trebišov, akými sú napríklad predkupné právo, právo spätnej kúpy, podmienka účelovosti využitia pozemku – kupujúci bude na pozemku môcť postaviť len nájomné byty.

Stanovisko komisie:

Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 05.04.2022 prerokovala vyššie uvedený materiál a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove návrh na uznesenie schváliť tak ako bol písomne predložený.

Hlasovanie: za – 3 členovia, proti – 2 členovia, zdržal sa: - 1 člen

Výsledok hlasovania komisie: *napriek nejednohlasnému hlasovaniu komisia odporúča schváliť návrh na uznesenie tak ako bol písomne predložený.*

9. Informatívna správa o postupe prác kruhových križovatiek

Zhotoviteľ prebral stavenisko dňa 09.03.2022, práce začali v priebehu nasledujúceho týždňa. Mesto ako stavebník v spolupráci s dodávateľom spolupracujú na riešení problémov, ktoré vznikli pri zabezpečení staveniska.

Stanovisko komisie:

Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 05.04.2022 prerokovala vyššie uvedený materiál a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove vziať ho na vedomie.

Hlasovanie: za – 6 členov, proti – 0 členov, zdržalo sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia odporúča schváliť informatívnu správu tak ako bola písomne predložená.*

10. Informatívna správa o priebehu výstavby nájomných bytových domov na sídlisku JUH

K otázke pána Ing. Telepovského, či ide stavba podľa harmonogramu, JUDr. Galgoczy uviedol, že stavba je približne 5 týždňov v časovom sklze. Sklz je jednoznačne spôsobený problémami so zabezpečením murovacieho materiálu, jeho relatívnou nedostupnosťou na domácom trhu a predlžujúcimi sa dodacími lehotami výrobcov. V priebehu výstavby sa operatívne prostredníctvom kontrolných dní a zápisov v stavebnom denníku riešia technické problémy a drobné zmeny.

Zároveň mesto ako stavebník v úzkej spolupráci s dodávateľom a projektantom pracuje na riešení problémov, ktoré vznikli uvedením nesprávnych merných jednotiek v zadaní stavby, čo si vyžaduje permanentnú konzultáciu so ŠFRB a MDaV SR.

Stanovisko komisie:

Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 05.04.2022 prerokovala vyššie uvedený materiál a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove vziať ho na vedomie.

Hlasovanie: za – 6 členov, proti – 0 členov, zdržalo sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia odporúča schváliť informatívnu správu tak ako bola písomne predložená.*

11. Informatívna správa o priebehu výstavby Kompostárne v Trebišove

Ing. arch. Bugala stručne uviedol, že dodávateľ prevzal stavenisko dňa 25.03.2022. Aktuálne prebiehajú na stavenisku prípravné a geodetické práce. Partneri sa dohodli na princípoch spolupráce v zmysle Zmluva o dielo, spôsobe komunikácie a vzájomnej informovanosti. Pravidelné kontrolné dni boli dohodnuté v týždňovom intervale každú stredu.

Zástupca primátora uviedol, že výstavba kompostárne by mala trvať 8 mesiacov, ak sa situácia na trhu nezhorší.

Stanovisko komisie:

Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 05.04.2022 prerokovala vyššie uvedený materiál a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove vziať ho na vedomie.

Hlasovanie: za – 6 členov, proti – 0 členov, zdržalo sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia odporúča schváliť informatívnu správu tak ako bola písomne predložená.*

12. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

Členovia komisie prerokovali nové znenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, ktoré novelizujú hospodárenie a nakladanie s majetkom mesta. Zásady, ktoré sú nahrádzané, boli prijaté v roku 2013 a v zásade nezmenené podobe boli používané až do súčasnosti. Zásady reagujú na praktické skúsenosti a na situácie, ktoré sa vyskytujú pri nakladaní s majetkom a majetkovými právami mesta Trebišov. Upravuje sa najmä oblasť zriaďovania vecných bremien, kde sa časť kompetencií pri zriaďovaní vecných bremien prenáša na primátora a to z dôvodu potreby zvýšenej stavebnej činnosti v réžii mesta Trebišov, kedy je často potrebné pristupovať k zriaďovaniu vecných bremien v prospech iných subjektov avšak v záujme mesta Trebišov a v prospech stavieb vo vlastníctve mesta Trebišov. Taktiež zásady presúvajú kompetenciu na primátora mesta v prípadoch kedy je mesto Trebišov oprávneným z vecného bremena a jednorazová odplata neprevyšuje sumu 1.000 €. Celkovo bola oblasť nakladania s majetkovými právami mesta prepracovaná a boli upresnené niektoré vzájomné kompetencie medzi primátorom mesta a mestským zastupiteľstvom. Došlo tiež k spresneniu niektorých formulácií tak, aby boli jasne špecifikované pravidlá pri nakladaní a hospodárení s majetkom mesta, najmä pri prenájmoch a nakladaní s pohľadávkami mesta, či urovnávaní súdnych sporov.

Stanovisko komisie:

Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 05.04.2022 prerokovala vyššie uvedený materiál a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove schváliť po zapracovaní pripomienok.

Hlasovanie: za – 5 členov, proti – 0 členov, zdržalo sa: - 0 členov, Ing. Soták odišiel počas rokovania komisie

Výsledok hlasovania komisie: *komisia odporúča Mestskému zastupiteľstvu schváliť Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta po zapracovaní pripomienok.*

13. Zmluva o budúcej zmluve – VSD

Účelom navrhovanej ZOBZ je zabezpečiť rámec pre usporiadanie vzťahov s VSD,a.s., ako budúcim vlastníkom a prevádzkovateľom verejných elektrických rozvodov a odberných zariadení na stavbe nájomných bytových domov na sídlisku Juh. Členovia komisie prerokovali uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území Trebišov, zapísaným na LV č. 4170, pozemkov registra C KN, a to : parc. č. 1749/136, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 4534 m², parc. č. 1749/159, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 7595 m² a parc. č. 1749/1, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 65.985 m² (ďalej len „povinné pozemky“), v prospech budúceho oprávneného: Východoslovenská distribučná, a.s., so sídlom: Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361, predmetom ktorého bude právo budúceho oprávneného umiestniť elektro-energetické zariadenie a jeho príslušenstvo (podzemné a nadzemné elektrické vedenie, kiosková trafostanica/VN rozvádzač) na povinných pozemkoch v rozsahu podľa priloženého situačného nákresu.

Stanovisko komisie:

Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 05.04.2022 prerokovala vyššie uvedený materiál a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove návrh na uznesenie schváliť tak ako bol písomne predložený.

Hlasovanie: za – 5 členov, proti – 0 členov, zdržalo sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia odporúča schváliť predložený materiál tak ako bol písomne predložený.*

14. Rôzne

Ing. arch. Bugala informoval účastníkov komisie o informatívnej správe k obstaraniu ZaD č. 7 ÚPN mesta Trebišov a o zámere predložiť najbližšiemu Mestskému zastupiteľstvu na schválenie komplexný materiál „Zmeny a doplnky č.7 územného plánu mesta Trebišov“

Stanovisko komisie:

Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 05.04.2022 prerokovala vyššie uvedený materiál a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove vziať ho na vedomie.

Hlasovanie: za – 5 členov, proti – 0 členov, zdržalo sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia odporúča schváliť informatívnu správu tak ako bola písomne predložená.*

15. Diskusia

Predseda komisie Ing. Biž odporučal vedeniu mesta venovať sa problematiku a možnostiam obstarania územného plánu zóny v lokalite sídliska JUH, pretože územný plán zóny ustanovuje **podrobné**

podmienky pre funkčné využitie jednotlivých pozemkov, umiestnenie a priestorové usporiadanie stavieb, vrátane verejnoprospešných stavieb atď.

K odporúčaniam predsedu komisie Ing. Biža vyjadrili súhlasné stanovisko všetci prítomní členovia komisie.

Zapísal: Bianka Krucovčinová, tajomník komisie

Schválil: Ing. Dušan Biž, predseda komisie

Komisia bytová

Číslo: 8

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 25. 04. 2022

Názov materiálu: Informatívna správa zo zasadnutia Komisie bytovej

Obsah materiálu: - informatívna správa

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

berie na vedomie

Informatívnu správu zo zasadnutia Komisie bytovej zo dňa 22. 03. 2022.

Predkladá: Mgr. Viera Mokáňová, predsedníčka komisie

Spracoval: Mgr. Petronela Lučanská, tajomníčka komisie

V Trebišove 28. 03. 2022

Mgr. Viera Mokáňová v. r.

Informatívna správa zo zasadnutia komisie dňa 22.03.2022

	Poslanci	Neposlanci
Prítomní členovia komisie:	1. Mgr. Viera Mokáňová 2. Mgr. Roman Ostrožovič 3. Mgr. Martin Begala 4. Ladislav Ivan	1. Ing. Eduard Soták 2. Mgr. Mária Duduričová
Ostatní prítomní:		1. Mgr. Petronela Lučanská
Neprítomní:		1. Mgr. Martin Dzielavský 2. Ing. Marián Číž

Priebeh rokovania:

1 Kontrola uznesení zo zasadnutia Komisie bytovej dňa 17.12.2021:

1.1. Pridelené byty - KB 17.12.2021:

- neboli voľné byty na pridelenie -

1.2. Predĺženie platnosti určenia nájomcu a nájomných zmlúv končiacich k 30.09.2021

Bod 1.1.

Komisia odporúčala oddeleniu sociálnych vecí MsÚ v Trebišove, aby prostredníctvom terénnych sociálnych pracovníkov vyzvali nájomcov mestských nájomných bytov IV. kategórie, ktorí nespĺnili podmienky predĺženia platnosti určenia nájomcu a nájomnej zmluvy, k dojednaniu úhrady dlžnej sumy za nájom, uzatvoreniu splátkového kalendára ako aj k uzatvoreniu platnosti nájomnej zmluvy. Zároveň komisia odporúča, aby im TSP boli nápomocní pri vypísaní žiadosti o predĺženie platnosti nájomnej zmluvy, a s uvedenou žiadosťou ich odporúčali na BP TV, s.r.o. k dojednaniu uvedených náležitostí súvisiacich s predĺžením platnosti určenia nájomcu a nájomnej zmluvy.

Terénni sociálni pracovníci prostredníctvom žiadosti sociálneho oddelenia o súčinnosť vyzvali dotyčných nájomcov k uzatvoreniu NZ, dojednaniu úhrady dlžnej sumy za nájom, k uzatvoreniu splátkového kalendára.

1.3. Predĺženie platnosti určenia nájomcu a nájomných zmlúv končiacich k 31.12.2021

Bod 2.

D č.	Nájomca	Platnosť určenia nájomcu a NZ	Poznámka	Dlh		Splnenie podm
				ku	výška	
I. kategória						
3885/102-27	Vargová Erika	31.3.2022	V 1/2022 uhradila splátku dlhu (spolu 1 100 € + nájomné). Bola upozornená na možnosť nepredĺženia NZ v prípade neuhrádzania platieb. Určenie nájomcu a NZ do 31.3.2022.	31.1.2022	2 120,31	A
3886/104-9	Mikloš Vladimír	30.6.2022	Vyplatil celý dlh, určenie nájomcu a NZ do 30.6.2022.	31.1.2022	0,00	A
3886/108-33	Pajtášová Jarmila	31.3.2022	Zaplatila splátku dlhu 300 € (31.1.2022) + nájomné, bola upozornená na možnosť nepredĺženia nájomnej zmluvy v prípade neplatenia. Určenie nájomcu a NZ do 31.3.2022.	31.1.2022	3 505,59	A
3886/105-36	Mancošová Jana	30.6.2022	Vyplatila celý dlh (9.2.2022) + nájomné. Určenie nájomcu a NZ do 30.6.2022.	9.2.2022	0,00	A
II. kategória						
1645/1-27	Džudžová Petra	31.3.2022	Vyplatila celý dlh (14.1.2022). Určenie nájomcu a NZ do 31.3.2022	31.1.2022	0,00	A
IV. kategória						
2307/27-4	Šandorová Monika, Elemír	31.1.2022	Zaplatili nájomné a splátku dlhu 83 €, splátkový kalendár od 18.5.2021, určenie nájomcu a NZ do 31.3.2022.	31.1.2022	832,56	A
2308/29-2	Karička Maroš	31.12.2021	Nezaplatil splátku dlhu ani nájomné. NZ nepredĺžená (platnosť skončila 31.12.2021)	28.2.2022	1776,54	N
2311/31-1	Pulková Jarmila, Tomáš	31.3.2022	Zaplatili nájomné a splátku dlhu (60 €), splátkový kalendár od 20.4.2021. Určenie nájomcu a NZ do 31.3.2022	2.2.2022	880,61	A
2311/31-7	Pokorný Ján, Anna	31.12.2021	Nezaplatili splátku dlhu, ani nájomné. Nájomná zmluva nepredĺžená (platnosť skončila 31.12.2021).	28.2.2022	457,53	N
2312/33-10	Kováč Jozef, Mária	31.12.2021	Nezaplatili splátku dlhu, ani nájomné. NZ nepredĺžená (platnosť skončila 31.12.2021).	28.2.2022	1106,62	N
3542/44-7	Šandorová Margita, Severín	31.3.2022	Zaplatili splátku (70€), splátkový kalendár od 20.7.2021. Určenie nájomcu a NZ do 31.3.2022.	31.1.2022	335,67	A
3542/44-8	Zajacová Stela	31.3.2022	Zaplatila nájomné a splátku dlhu (120 €), splátkový kalendár od 19.10.2020. Určenie nájomcu a NZ do 31.3.2022.	31.1.2022	4 282,86	A
3542/44-14	Demeterová Marcela, Milan	31.3.2022	Zaplatili nájomné a splátku dlhu cez IOP (153,15€), splátkový kalendár od 13.8.2019. Určenie nájomcu a NZ do 31.3.2022.	12.1.2022	13 613,15	A
3542/46-4	Maďarová Jolana, Michal	31.3.2022	Zaplatili nájomné a splátku dlhu (132 €), splátkový kalendár od 21.09.2015. Určenie nájomcu a NZ do 31.3.2022.	31.1.2022	9 199,07	A
3542/46-12	Zajac František, Ľudmila	31.3.2022	Zaplatili nájomné a splátku dlhu (136 €), splátkový kalendár od 20.09.2019. určenie nájomcu a NZ do 31.3.2022	2.3.2022	0,00	A

3898/58-4	Balog Ladislav, Silvia	31.3.2022	Zaplatili nájomné a splátku dlhu (150 €), splátkový kalendár od 13.7.2022. Určenie nájomcu a NZ do 31.3.2022.	31.1.2022	1 028,27	A
-----------	------------------------	-----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------	----------	---

Komisia odporúča oddeleniu sociálnych vecí MsÚ v Trebišove, aby prostredníctvom terénnych sociálnych pracovníkov vyzvali nájomcov mestských nájomných bytov IV. kategórie, ktorí nespĺnili podmienky predĺženia platnosti určenia nájomcu a nájomnej zmluvy, k dojednaniu úhrady dlžnej sumy za nájom, uzatvoreniu splátkového kalendára ako aj k uzatvoreniu platnosti nájomnej zmluvy. Zároveň komisia odporúča, aby im TSP boli nápomocní pri vypísaní žiadosti o predĺženie platnosti nájomnej zmluvy, a s uvedenou žiadosťou ich odporúčali na BP TV, s.r.o. k dojednaniu uvedených náležitosti súvisiacich s predĺžením platnosti určenia nájomcu a nájomnej zmluvy

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

1.4. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy

Bod 4

D č.	Nájomca	Platnosť určenia nájomcu a NZ	Poznámka	Dlh		Splnenie podm
				ku	výška	
VI. kategória						
2231/38-9	Pulko Ladislav	31.3.2022	Zaplatil splátku dlhu + nájomné (34 €), splátkový kalendár z 22.10.2021. Určenie nájomcu a NZ do 31.3.2022.	31.1.2022	62,87	A
3542/46-5	Tancoš Andrej	31.3.2022	Zaplatil splátku dlhu + nájomné (165€), splátkový kalendár z 28.10.2021. Určenie nájomcu a NZ do 31.3.2022.	2.2.2022	1 429,68	A
3897/54-4	Kuviková Silvia	31.3.2022	Zaplatila splátku nájomného (90 €), splátkový kalendár od 19.4.2021. Určenie nájomcu a NZ do 31.3.2022.	2.2.2022	3 051,76	A
3898/55-1	Demeter Dušan	31.3.2022	Zaplatil splátku dlhu a nájomné (140 €), splátkový kalendár z 22.11.2021, Určenie nájomcu a NZ do 31.3.2022.	21.2.2022	824,62	A
3921/69-2	Balog Eudovít, Jana	31.3.2022	Zaplatili splátku dlhu a nájomné (160 €). Určenie nájomcu a NZ do 31.3.2022.	31.1.2022	452,12	A

2. Predĺženie platnosti určenia nájomcu a nájomných zmlúv končiacich k 31.3.2022

Predĺženie platnosti určenia nájomcu a nájomných zmlúv končiacich k 31.03.2022

I. kategória:

Číslo bytového domu	Ulica	Nájomca	Výška mesačného nájmu	Aktuálny dlh k 28.02.2021	Dátum predch. predĺženia
1683/1-32	ČSA	Batfalský Michal	80,00	0,00	1.4.2021
3538/1-11	B.Němc.	Gojdan Pavol	136,00	0,00	15.4.2021

3758/94-15	SNP	Botka Rudolf Ing.	170,00	92,72	1.4.2021
3758/96-21	SNP	Bacso Ján	273,00	0,00	1.4.2021
3885/98-2	SNP	Vašková Viera	233,00	233,00	1.4.2021
3885/98-9	SNP	Babinčáková Jana	130,00	0,00	1.4.2021
3885/100-16	SNP	Mydla Viliam	150,00	0,00	1.4.2021
3885/100-19	SNP	Antalová Martina Mgr.	130,00	0,00	14.4.2021
3885/102-27	SNP	Vargová Erika Mgr.	235,00	2 020,31	1.1.2022
3886/104-3	SNP	Rostaš Vojtech	130,00	0,00	1.4.2021
3886/104-10	SNP	Borovičová Alena	302,00	0,00	1.4.2021
3886/104-11	SNP	Cifra Dalibor	123,37	336,50	1.4.2021
3886/106-19	SNP	Semanko Marcel	131,00	0,00	15.4.2021
3886/106-21	SNP	Daňková Jaroslava	225,00	0,00	1.4.2021
3886/108-33	SNP	Pajtášová Jarmila	289,44	3 505,03	1.1.2022

II. kategória:

Číslo bytového domu	Ulica	Nájomca	Výška mesačného nájmu	Aktuálny dlh k 28.02.2021	Dátum predch. predĺženia
1645/1-25	Zimná	Kora Matúš	124,19	0,00	1.1.2022
1645/1-26	Zimná	Tipan Emil	70,19	0,00	1.1.2022
1645/1-27	Zimná	Džudžová Petra	88,00	0,00	1.1.2022
1645/3-12	Zimná	Botošová Lucia,Juraj	89,00	0,00	1.1.2022
1645/3-13	Zimná	Kanalošová D.,Pulko M.	9,00	0,00	1.1.2022
1645/3-16	Zimná	Kanalošová Jana	87,78	0,00	1.1.2022
1645/5-2	Zimná	Tancošová Silvia	52,88	0,00	1.1.2022
1645/5-4	Zimná	Bodor Ladislav	92,00	0,00	1.1.2022

IV. kategória:

Číslo bytového domu	Ulica	Nájomca	Výška mesačného nájmu	Aktuálny dlh k 28.02.2021	Dátum predch. predĺženia
2231/38-8	Záhradná	Kováčová Margita	35,00	971,73	1.4.2021
2231/38-9	Záhradná	Pulko Ladislav	14,00	42,87	1.1.2022
2307/27-5	I.Krasku	Pohlotková Juliana,Lad.	26,32	0,00	1.4.2021
2307/27-4	I.Krasku	Šandorová Monika,Elemír	32,96	865,52	1.1.2022
2308/29-3	I.Krasku	Balog Milan	45,00	45,00	1.10.2021
2311/31-1	I.Krasku	Pulková Jarmila,Tomáš	34,20	914,81	1.1.2022
2311/31-6	I.Krasku	Balogová Anna,Štefan	35,00	136,61	1.4.2021
3542/44-7	Záhradná	Šandorová Margita,Sever.	76,24	311,91	1.1.2022
3542/44-8	Záhradná	Zajacová Stela	83,15	4 366,01	1.1.2022
3542/44-14	Záhradná	Demeterová Marcela	83,15	13 779,45	1.1.2022
3542/46-4	Záhradná	Maďarová Jolana,Michal	82,88	9 281,95	1.1.2022
3542/46-5	Záhradná	Tancoš Andrej,Valéria	115,00	1 544,68	1.1.2022
3542/46-12	Záhradná	Zajac František,Ľudmila	90,00	0,00 (2.3.2022)	1.1.2022
3896/48-2	Záhradná	Kešeľ Ján,Tamara	91,60	695,53	1.1.2022
3897/54-4	Záhradná	Kuviková Silvia	90,00	3 051,76	1.1.2022
3898/55-1	Záhradná	Demeter Dušan,Terézia	90,00	824,62	1.1.2022
3898/58-4	Záhradná	Balog Ladislav,Silvia	100,00	1 028,27	1.1.2022
3921/69-2	Záhradná	Balog Ľudovít,Jana	75,00	417,12	1.1.2022

I. Kategória:

Komisia odporúča predĺženie platnosti určenia nájomcu a nájomnej zmluvy do 31.03.2024 u nájomníkov, ktorí sú bez dlhu.

Komisia odporúča predĺženie platnosti určenia nájomcu a nájomnej zmluvy do 30.09.2022 u nájomníkov Vargová Erika, Pajtášová Jarmila, s podmienkou vyplatenia sumy 300 € pri podpise nájomnej zmluvy a dodržiavania splátkového kalendára.

Komisia odporúča predĺženie platnosti určenia nájomcu a nájomnej zmluvy do 30.09.2022 u nájomcu Botka Rudolf, Ing., s podmienkou vyplatenia celej čiastky dlhu pri podpise zmluvy.

Komisia odporúča predĺženie platnosti určenia nájomcu a nájomnej zmluvy do 30.09.2022 u nájomníkov Vašková Viera, Cifra Dalibor, s podmienkou vyplatenia sumy 100 € pri podpise nájomnej zmluvy, zvyšnú dlžnú sumu uhradiť najneskôr do doby platnosti NZ ako aj dodržiavania splátkového kalendára.

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

II. kategória:

Komisia odporúča predĺženie platnosti určenia nájomcu a nájomnej zmluvy do 30.09.2022 u nájomníkov, ktorí sú bez dlhu.

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

IV. kategória:

Komisia odporúča predĺženie platnosti určenia nájomcu a nájomnej zmluvy do 30.09.2022 u nájomníkov, ktorí sú bez dlhu.

Komisia odporúča predĺženie platnosti určenia nájomcu a nájomnej zmluvy do 30.09.2022 u nájomcu Pulko Ladislav, Balog Milan, s podmienkou vyplatenia celej čiastky dlhu pri podpise zmluvy.

Komisia odporúča predĺženie platnosti určenia nájomcu a nájomnej zmluvy u ostaných nájomcov s dlhom do 30.06.2022, s podmienkou vyplatenia 50 € pri podpise nájomnej zmluvy, dodržiavania splátkového kalendára a pravidelných platieb nájomného.

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3. Prechod nájmu bytu**II. kategória:**

1645/3-15 ul. Zimná - prechod nájmu na nájomcu: Tancoš Miloš nar. 11.04.1967, manželka Tancošová Tatiana, nar. 12.08.1968 (2.nájomca), zomrela 20.12.2021. Dlh k 21.2.2022: 684,00 €

Komisia bytová berie na vedomie prechod nájmu bytu z Tancošová Tatiana na Tancoš Miloš.

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy**IV. kategória:**

2231/38-7 ul. Záhradná – Demeter Andrej, Júlia žiadajú o obnovenie nájomnej zmluvy, ktorej platnosť skončila 30.06.2020. Mesačný predpis je vo výške 40,00 €.

Úhrady 11/2021=0,00 €; 12/2021=100,00 €; 01/2022=0,00 €; 22.02.2022=100,00 €, splátkový kalendár uzatvoril 22.2.2022. Dlh k 22.02.2022: 291,03 €

Komisia odporúča predĺženie platnosti určenia nájomcu a nájomnej zmluvy do 30.06.2022, s podmienkou vyplatenia 50 € pri podpise nájomnej zmluvy, uzatvorenia splátkového kalendára na zvyšok dlhu. Zároveň komisia žiada od žiadateľov predložiť potvrdenie o nedoplatkoch za tuhý komunálny odpad (ak majú nedoplatky – tak v prípade dlhu za TKO jednorázovo vyplatiť 20 € a uzatvoriť splátkový kalendár na zvyšok dlhu).

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

5. Žiadosť o zmenu nájomcu

IV. kategória:

a/ 2231/38-4 ul. Záhradná - nájomcovia Šandor Jozef, Erika žiadajú o zmenu nájomcu na syna, Martina Šandora, nar. 25.10.1990. Mesačný predpis je vo výške 42,91 €.

Úhrady: 12/2021, 01/2022, 02/2022 = 0,00 € Dlh k 28.02.2022: 8 227,81 €

b/ 2308/29-6 ul. I. Krasku - nájomníčka Šandorová Jolana, nar. 15.12.1988, žiada o zmenu nájomcu na syna, Baloga Kolomana, nar. 02.07.2003. Mesačný predpis je vo výške 45,00 €.

Úhrady:12/2021, 01/2022,02/2022 = 0,00 € Dlh k 28.02.2022: 2 947,27 €

Komisia sa žiadosťami o zmenu nájomcu bude zaoberať po splatení dlhu za nájomné ako aj za tuhý komunálny odpad.

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

6. Prerokovanie došlých žiadostí od občanov na Mestský úrad Trebišov

6.1. Žiadosť o pridelenie nájomného bytu

Jozef Boberský, SNP 3758/94, TV- žiada o výmenu 1 izbového bytu za dvoj alebo troj izbový byt, z dôvodu rozrastania sa rodiny.

Komisia nemôže uvedenej žiadosti vyhovieť, nakoľko mesto Trebišov nemá k dispozícii voľný mestský nájomný byt.

Hlasovanie:

Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

6.2. Žiadosť o vzájomnú výmenu bytov

Mgr. Martina Antalová, SNP 3885/100, TV a Mária Ternerová, SNP 3886/106, TV- žiadajú o vzájomnú výmenu bytov. Výmena 1 izbového bytu za 3 izbový byt.

Komisia súhlasí so vzájomnou výmenou bytov medzi Mgr. Martinou Antalovou, bytom SNP 3885/100, Trebišov (ako nájomcom I.) a Máriou Ternerovou, bytom SNP 3886/106, Trebišov (ako nájomcom II.). Komisia odporúča uzavrieť nájomnú zmluvu do 30.09.2022.

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7. VZN č. 114/2012 o pridelovaní mestských nájomných bytov a poskytovaní bytovej náhrady pri zániku nájmu bytu

Komisia berie na vedomie uvedené VZN č. 114/2012 a odporúča členom bytovej komisie pripraviť pripomienky na najbližšie ďalšie zasadnutie bytovej komisie.

8. Rôzne

8.1. Žiadosť o prechod nájmu mestského nájomného bytu

Branislav Bojko, SNP 3758/96, TV žiada o prechod nájmu bytu na ul. SNP 3758/96 v TV zo sestry, Mgr. Zuzany Bojkovej, bytom Kpt. Nálepku 1448/22, TV na Branislava Bojka, bytom SNP 3758/96, TV z dôvodu, že zo sestrou býval v spoločnej domácnosti a sestra sa osamostatnila a zmenila adresu miesta pobytu.

Komisia berie na vedomie prechod nájmu bytu z Mgr. Zuzana Bojková na Branislav Bojko.

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Zapísala: Mgr. Petronela Lučanská, tajomníčka komisie

Schválila: Mgr. Viera Mokáňová, predsedníčka komisie

PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Číslo: 9

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 25. 04. 2022

Názov materiálu: Informatívna správa o stave kriminality a páchaní trestnej činnosti na území mesta Trebišov za rok 2021

Obsah materiálu: - informatívna správa

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

berie na vedomie

Informatívnu správu o stave kriminality a páchaní trestnej činnosti na území mesta Trebišov za rok 2021.

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor

Spracoval: kpt. Mgr. Miloš Krištof, riaditeľ obvodného oddelenia PZ Trebišov

V Trebišove 04. 04. 2022

PhDr. Marek Čižmár v. r.

OKRESNÉ RIADITEĽSTVO POLICAJNÉHO ZBORUV TREBIŠOVE

odbor poriadkovej polície

obvodné oddelenie Policajného zboru Trebišov

Námestie mieru 1496/6, 075 80 Trebišov

ORPZ-TV-OPP3-112-001/2022

Trebišov 10. 03. 2022

INFORMATÍVNA SPRÁVA

**o stave kriminality a páchaní trestnej činnosti na území
mesta Trebišov za rok 2021**

Predkladá:

kpt. Mgr. Miloš Krištof,

riaditeľ

Na území okresného mesta Trebišov je dislokované obvodné oddelenie Policajného zboru, ktoré je na základe interných predpisov Ministerstva vnútra kategorizované ako oddelenie II. typu v rámci PZ SR. V služobnom obvode OO PZ Trebišov je 11 obcí s celkovým počtom 8.445 obyvateľov, v samotnom meste Trebišov žije 23.523 obyvateľov. Počty obyvateľov nie sú korektné, nakoľko reflektujú na posledné sčítanie obyvateľov, sú z voľne dostupných elektronických zdrojov.

Obvodné oddelenie je základným útvarom služby poriadkovej polície. Plní úlohy pri ochrane života a zdravia, bezpečnosti osôb a majetku, odhaľuje trestné činy a zisťuje ich páchatel'ov, spolupôsobí pri zabezpečovaní verejného poriadku, dohliada na bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, objasňuje priestupky a odhaľuje ich páchatel'ov, vykonáva pátranie po osobách a veciach ako aj vykonáva preventívne a represívne policajné akcie rôzneho druhu. Pri plnení uvedených úloh vykonávajú príslušníci OO PZ Trebišov hliadkovú a obchôdzkovú službu.

Počet tabuľkových miest na tunajšom policajnom oddelení je v súčasnej dobe 47 policajtov, všetky sú k aktuálnemu dátumu obsadené. Tri policajtky momentálne dlhodobo čerpajú materskú dovolenku.

Za 12 mesiacov roku 2021 bolo na tunajšom OO PZ evidovaných 388 trestných činov, čo je o 20 menej, ako za rovnaké obdobie minulého roku (2020). Z tohto počtu bolo 277 trestných činov objasnených, čo predstavuje percento objasnenosti 71,39 %. V porovnaní s minulým rokom, kedy bolo objasnených 266 trestných činov a objasnenosť predstavovala 65,20 %. Možno skonštatovať, že bol zaznamenaný nárast objasnenosti o +6,19 % v porovnaní s rokom 2020. Nápad trestnej činnosti, ako aj objasnenosť je teda už 5. rok po sebe na veľmi dobrej úrovni a to najmä v porovnaní so susednými okresnými mestami. Skladba kriminality je zobrazená v následovnej tabuľke :

Štatistika nápadu a objasnenosti TČ v rámci služobného obvodu OO PZ za sledované obdobie od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2021 v porovnaní s rokom 2020.

	2020			2021			Rozdiel		
	Nápad	Obj.	%	Nápad	Obj.	%	Nápad	Obj.	%
Celkom	408	266	65,20	388	277	71,39	-20	+11	+6,19
Majetková kriminalita	139	74	53,24	134	86	64,18	-5	+12	+10,94
Krádeže vlámaním	21	6	28,57	18	11	61,11	-3	+5	+32,54
Násilná	44	32	72,73	25	20	80,00	-19	-12	+7,27
Ekonomická	66	31	46,97	61	29	47,54	-5	-2	+0,57
Zostávajúca kriminalita	44	35	79,55	69	57	82,61	+25	+22	+3,06

V sledovanom období roku 2021 nebol na území mesta spáchaný žiaden zločin vraždy alebo úkladnej vraždy. Boli zaznamenané 3 prípady závažného trestného činu lúpeže, čo je rovnaký počet, ako v roku 2020. Z týchto veľmi závažných prípadov zločinov sa podarilo objasniť 2 prípady, teda objasnenosť činí 66,67 %. U mravnostnej trestnej činnosti bolo zaznamenaných 21 prípadov (1 prípad znásilnenia, 15 prípadov sexuálneho zneužívania a iné), v 16 týchto spoločensky sledovaných deliktov bol páchatel' zistený, čo je objasnenosť 76,19%.

U majetkovej kriminality sa ako problém javia najmä krádeže vlámaním, ktorých bolo v sledovanom období spáchaných 18, z ktorých bolo objasnených 11 prípadov a objasnenosť tak predstavuje 61,11 %. V porovnaní s minulým rokom je pokles nápadu ale nárast objasnenosti. V roku 2020 bolo na tomto úseku zaevidovaných 11 prípadov a objasnenosť bola 28,57 %.

Celkovo u majetkovej kriminality je objasnenosť na úrovni 64,18 %, kde z celkového počtu 134 prípadov bolo objasnených 86. V porovnaní s minulým rokom, kedy bol nápad u majetkovej trestnej činnosti 1393 prípadov, z ktorých bolo objasnených 74 a objasnenosť predstavovala 53,24 %, je teda zaznamenaný medziročný nárast tohto ukazovateľa o + 10,94 %.

Na úseku objasňovania priestupkov za obdobie 12 mesiacov roka 2021 bolo zaevidovaných 2924 priestupkov, čo je o 1009 priestupkov viac, ako za rovnaké obdobie minulého roku. Z celkového počtu bolo 2818 priestupkov objasnených, čo predstavuje 96,37 % - nú objasnenosť.

Skladba priestupkov za obdobie roku 2021 v porovnaní s rokom 2020 je zobrazená v následovnej tabuľke :

Druh priestupku	celkový počet		známy páchatel'		% objasňovania	
	2020	2021	2020	2021	2020	2021
rok						
proti majetku § 50	235	204	134	123	57,02	60,29
proti VP § 47-49	506	589	478	568	94,46	97,56
na úseku dopravy + pokuty	1080	1086	1080	1084	100,00	99,8200

Pomerne vysoký nápad na úseku majetkových priestupkov možno zdôvodniť existenciou mnohých obchodných centier v meste, kde je zabezpečená ochrana prostredníctvom vlastnej strážnej služby, čo pomáha pri zisťovaní a objasňovaní týchto priestupkov, ako aj samotnou vyhľadávacou činnosťou policajtov tunajšieho OO PZ Trebišov. V nákupných centrách boli zaznamenané najmä prípady krádeže tovaru, ako aj okrádania zákazníkov počas nákupov. V tejto

súvislosti je potrebné spomenúť, že za sledované obdobie tohto roka bolo zaznamenaných 24 prípadov, keď sa páchatel v priebehu jedného roka opakovane dopustil priestupku proti majetku, čím naplnil skutkovú podstatu trestného činu krádeže podľa § 212, ods. 1, písm. g/ Trestného zákona.

Nežiadúcim javom v meste je potulovanie a zgrupovanie sa maloletých Rómov v okolí nákupných centier, kde vzbudzujú verejné pohoršenie najmä fetovaním, žobraním, znečisťovaním okolia, vykrikovaním a iným neprístojným správaním.

Je taktiež potrebné spomenúť prácu štyroch policajných špecialistov vyčlenených pre prácu s Rómskymi komunitami, ktorí aktívne spolupracujú s orgánmi samosprávy a organizáciami tretieho sektora pri využívaní vlastných skúseností a riešení problémov rómskej komunity. Na tomto úseku sú zaznamenávané pozitívne výsledky jednak na úseku prevencie, ako aj na úseku objasňovania páchanej trestnej činnosti.

Priestupky proti verejnému poriadku boli páchané väčšinou v reštauračných, pohostinských a zábavných zariadeniach, pričom tradične zvýšený nápad priestupkov proti verejnému poriadku a proti občianskemu spolunažívaniu je zaznamenávaný najmä v čase vyplácania sociálnych dávok a počas víkendov a dní pracovného voľna. V súčasnosti sú takéto miesta zoskupovania mládeže na parkoviskách pri nákupných centrách, odpočinkových zónach pri benzínových čerpadlách a a nemonitorovaných miestach v Mestskom parku. Tu dochádza k občasnému narušovaniu verejného poriadku pred týmto podnikom zákazníkmi. Jedná sa predovšetkým o vzájomné fyzické napádanie podgurážených mladíkov.

K hromadnému narušeniu verejného poriadku v uvedenom období tohto roku nedošlo. Úspešne boli zabezpečené aj keď ojedinelé letné kultúrno-spoločenské podujatia v Trebišove. Pri zabezpečovaní týchto akcií nedošlo k zvýšenému narušeniu verejného poriadku. Na zabezpečovaní ochrany verejného poriadku sa podieľali okrem zložiek Policajného zboru Slovenskej republiky aj Mestská polícia mesta Trebišov a členovia Rómskej poriadkovej jednotky. Výnimku tvoril futbalový zápas FK Slavoj Trebišov a KC Košice, kedy za účelom bezproblémového zvládnutia fanúšikov boli nasadení policajti OO PZ Trebišov, psovodi OR PZ TV, ODI Trebišov, PMJ Košice. Bola spohotovená Poriadková jednotka OR PZ Trebišov pod velením riaditeľa OO PZ. Pri výkone služby sa úzko spolupracovalo s Mestskou políciou Trebišov.

Tak ako aj po minulé roky pretrvávajú problémy s Rómskym etnikom, hlavne na úseku majetkovej kriminality a to vo vzťahu najmä k majoritnej časti obyvateľstva, taktiež aj na úseku násilnej a mravnostnej kriminality.

Nezanedbateľným faktorom zaťažnosti policajtov OO PZ Trebišov je aj vybavovanie obyčajných písomností a to doručovanie súdnych zásielok, zisťovanie pobytu, zamestnávateľa a povesti jednotlivých fyzických a právnických osôb, previerky takýchto osôb, vybavovanie dožiadaní pre iné zložky Policajného zboru, vykonávanie asistencií, eskort, predvádzanie osôb pre súdy, obvodný úrad a iné.

Pre zaujímavosť uvediem niekoľko čísel, ktoré sa týkajú tejto činnosti:

- vybavených bolo 1908 obyčajných písomností
- vykonaných 255 asistencií
- vykonaných 257 eskort do ÚnVV Košice
- predvedených 118 osôb
- zasahovanie pri preniknutí 506 signálov z istených objektov

Na úseku cestnej premávky za 12 mesiacov roku 2021 bolo zistených 1024 priestupkov, za ktoré boli uložené blokové pokuty vo výške 24.235,- €. Bolo zistené, že 49 vodičov motorových vozidiel jazdilo po požití liehových nápojov, respektíve odmietli vykonanie dychovej skúšky. Na celkovú dopravnú situáciu má do značnej miery vplyv možnosť zadržania vodičského preukazu pri nezaplatení pokuty na mieste na dobu 15 dní, zvýšenie sadzieb pokút a ďalšie oprávnenia. Dopravu v samotnom meste odľahčila existencia kruhových objazdov. Úprava a osvetlenie prechodov pre chodcov.

Príslušníci OO PZ Trebišov vynakladajú maximálne úsilie všetky spomenuté problémy riešiť. Zo strany Krajského riaditeľstva PZ Košice je tunajšie OO PZ v rámci Košického kraja dlhodobo zaradované na popredné miesto spomedzi ostatných oddelení II. typu okresných miest a mesta Košice z pohľadu dosahovaných výsledkov podľa určených interných kritérií. Na všetky tieto hľadiská má vplyv aj dobrá spolupráca s inými zložkami Policajného zboru a to najmä s odborom kriminálnej polície a Okresným dopravným inšpektorátom.

Spolupráca s Mestskou políciou spočíva najmä vo vzájomnej informovanosti a odovzdávaní si poznatkov súvisiacich s trestnou činnosťou a ochranou verejného poriadku. Vychádzajúc z ustanovení zákona NR SR o Policajnom zbore č. 171/1993 Z.z. Policajný zbor pri plnení svojich úloh okrem iného spolupracuje s orgánmi územnej samosprávy najmä pri určovaní priorit prevencie kriminality, ochrany verejného poriadku a zamerania boja s kriminalitou, teda ochrana verejného poriadku spadá do pôsobnosti obce a Policajný zbor len spolupôsobí pri ochrane základných práv a slobôd, najmä pri ochrane života, zdravia, osobnej slobody a bezpečnosti osôb a pri ochrane majetku. Ak nie je obec schopná zabezpečiť verejný poriadok v obci vlastnými silami

a prostriedkami, môže požiadať o pomoc útvar Policajného zboru. Vlastnými silami a prostriedkami sa rozumie predovšetkým obecná polícia. Spolupráca s Mestskou políciou je dlhodobo na veľmi dobrej úrovni. Pozitívne môžem hodnotiť aj spoluprácu s inými orgánmi obce ako je napríklad agenda Matriky, či sociálno-právne oddelenie, ktoré spracovávajú podklady pre rozhodovanie policajného orgánu v trestnom konaní.

Na záver nemožno nespomenúť vďačnosť, úctu a rešpekt nad vzájomnou spoluprácou, ktorá zažila zaťažkovaciu skúšku počas riešenia situácie v priebehu roku 2021 pri COVID-19 opatreniach. Tu sa naplno prejavil charakter a ochota spolupracovať medzi oboma subjektmi spolupráce. Vyjadrujem ešte raz úprimné poďakovanie za vzájomnú podporu pri spoločne koordinovaných opatreniach, či už pri testovaní, očkovaní, či kontrolách osôb v karanténe alebo ochrane verejného poriadku v meste. Novým míľnikom sa stáva deň 24.02.2022, kedy v našej bezprostrednej blízkosti prepukol vojnový konflikt a postavil pred nás nové výzvy.

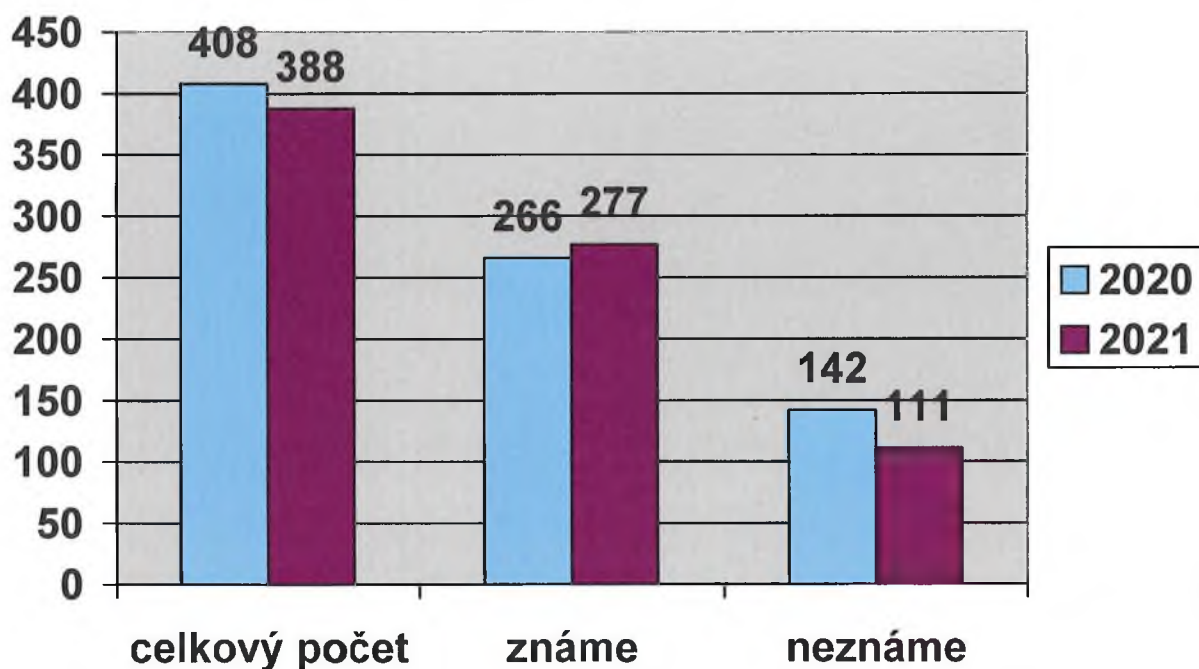
Navrhované odporúčania:

1. Pokračovať v dobre nastavených oblastiach spolupráce.
2. Vykonávať dohodnuté stretnutia s predstaviteľmi samosprávy na týždenných bázach.
3. Spoločnými silami riešiť aktuálne bezpečnostné riziká a hľadať najvýhodnejšie riešenia a východiska pre ich odbúranie.

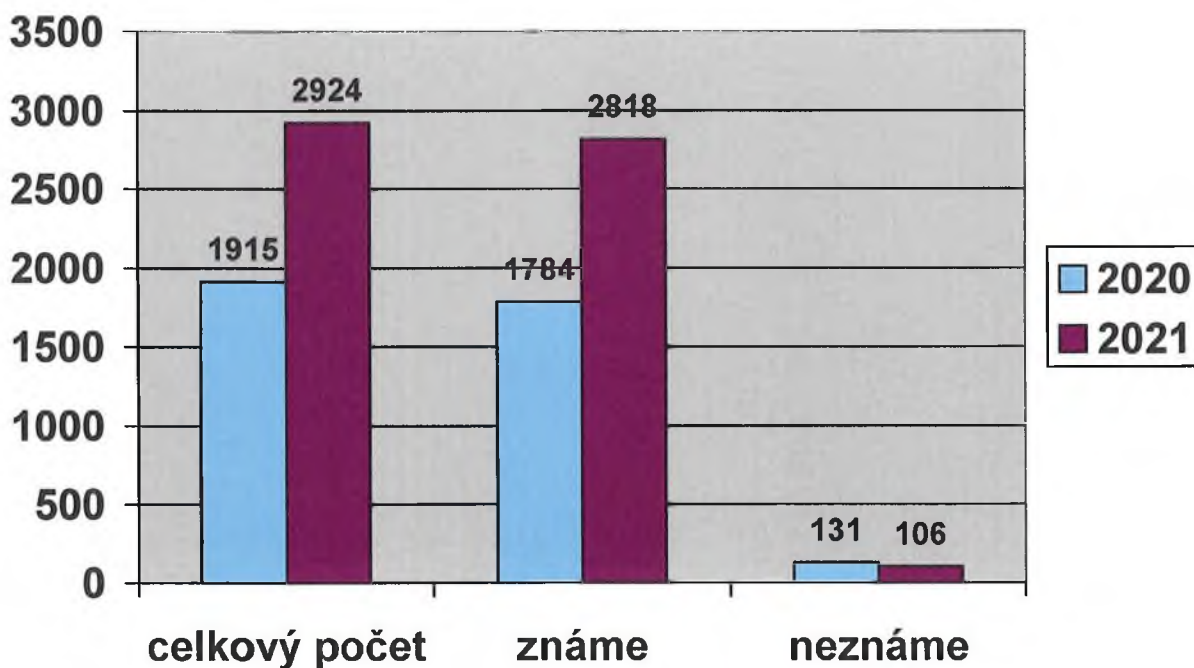
Príloha č. 1

Grafické znázornenie vývoja kriminality za 12 mesiacov rokov 2021-2020:

Trestné činy:



Priestupky:



PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Číslo: 10

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 25.04.2022

Názov materiálu: Správa o činnosti Mestskej polície Trebišov za rok 2021

Obsah materiálu: - správa

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

berie na vedomie

Správu o činnosti Mestskej polície Trebišov za rok 2021

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor

Spracoval: Mgr. Peter Pípa, náčelník Mestskej polície Trebišov

V Trebišove 08. 04. 2022

PhDr. Marek Čižmár v. r.

MESTSKÁ POLÍCIA TREBIŠOV

Ul. Milana Rastislava Štefánika č. 862/204, 075 01 Trebišov

SPRÁVA O ČINNOSTI MESTSKEJ POLÍCIE TREBIŠOV ZA ROK 2021

V TREBIŠOVE 27.03.2022

**Mgr. Peter PIPA
Náčelník MsP**

**PhDr. Marek ČIŽMÁR
primátor mesta Trebišov**

Obsah

Úvod.....	3
1. Údaje o sídle mestskej polície, o názve mesta, ktoré zriadilo mestskú políciu, ich kontaktné údaje a údaj o hodnotenom období	4
2. Štatistické údaje.....	4
3. Opisná časť.....	6
3.1 Zoznam príslušníkov MsP	6
3.2 – Odborná príprava príslušníkov MsP	7
3.3 – Sťažnosti na príslušníkov MsP	7
3.4 – Plnenie úloh pri mimoriadnych udalostiach	7
3.5 – Plnenie úloh pri zabezpečovaní verejného poriadku, ochrany životného prostredia, poriadku, čistoty a hygieny uliciach, iných verejných priestranstvách a verejne prístupných miestach.	9
3.6 – Plnenie úloh pri porušení zákazu požitia alkoholických nápojov a iných návykových látok osobou maloletou alebo mladistvou.	13
3.7 – Plnenie úloh pri zabezpečení verejného poriadku v meste pri organizovaní verejných telovýchovných, športových, kultúrnych alebo iných podujatí.	13
3.8 – Spolupráca MsP s inými orgánmi.....	14
3.9 – Prevencia a preventívne aktivity.....	16
3.10 – Dopravné prostriedky používané pri plnení úloh	17
3.11 – Výzbroj príslušníkov	18
3.12 – Výstrojné súčiastky príslušníkov MsP Trebišov	18
3.13 – Technické prostriedky používané príslušníkmi MsP.....	19
3.14 – Využitie chránenej dielne	19
3.15 – Využitie monitorovacieho kamerového systému – MKS.....	19
3.16 – Zabezpečovacie systémy	20
3.17 – Využitie služobných psov.....	20
3.18 – Zoznam všeobecne záväzných nariadení upravujúcich činnosť MsP	20
3.19 – Zoznam všeobecne záväzných nariadení, ktorých dodržiavanie kontroluje MsP	20
3.20 – Záver.....	21

SPRÁVA O ČINNOSTI MESTSKEJ POLÍCIE TREBIŠOV ZA ROK 2021

Úvod

Mestská polícia (ďalej len MsP) je poriadkový útvar pôsobiaci pri zabezpečovaní obecných a mestských vecí verejného poriadku, ochrany životného prostredia v obci a plnení úloh vyplývajúcich zo všeobecne záväzných nariadení mesta, z uznesení mestského zastupiteľstva a z rozhodnutí primátora mesta Trebišov v zmysle zákona SNR č. 564/1990 Zb. o obecnej polícii v platnom znení. Mestská polícia v Trebišove (ďalej len „MsP“), bola zriadená MsZ v zmysle Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení v roku 1992.

Mestská polícia svojim zadelením v štruktúre mestských organizácií nespadá pod mestský úrad, hoci je s ním úzko spojená. Tvorí samostatnú organizačnú zložku mesta. Činnosť mestskej polície riadi náčelník. Toho na návrh primátora respektíve starostu vymenúva a odvoláva mestské zastupiteľstvo. Mestské zastupiteľstvo taktiež určuje organizáciu, objem mzdových prostriedkov a rozsah technických prostriedkov mestskej polície s prihliadnutím na rozsah jej úloh.

Obsah tejto správy tvorí aj štatistický výkaz ukazovateľov, ktorý je každoročne, v zmysle Vyhlášky MV SR č. 532/2003 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov v rámci dohľadu štátu nad činnosťou MsP, zasielaný Ministerstvu vnútra SR, Prezídiu policajného zboru, oddeleniu pre dohľad nad mestskými a obecnými políciami v Slovenskej republike.

Správa o činnosti MsP sumarizuje výsledky, ktoré boli sledované a dosiahnuté v hodnotenom období za rok 2021. Charakterizuje celkový stav plnenia úloh mestskej polície a dosiahnuté výsledky v sledovaných zásadných ukazovateľoch a ich porovnanie s predchádzajúcim rokom.

Mestskú políciu tvoria príslušníci MsP a občiansky zamestnanec, ktorí sú zamestnancami mesta. Pri plnení úloh majú príslušníci MsP postavenie verejného činiteľa.

1. Údaje o sídle mestskej polície, o názve mesta, ktoré zriadilo mestskú políciu, ich kontaktné údaje a údaj o hodnotenom období

Sídlo:	Mestský úrad Trebišov
Adresa:	Ul. Milana Rastislava Štefánika č. 862/204, 075 01 Trebišov
Kontaktné údaje:	mpolicia@trebisov.sk 056/6713340, 0905 592 172, 159
Hodnotené obdobie:	od 1.1.2021 do 31.12.2021

2. Štatistické údaje

Výkaz štatistických údajov Správy o činnosti Mestskej polície v Trebišove za obdobie od 1.1.2021 do 31.12.2021

I. Počet príslušníkov mestskej polície

1	Plánovaný počet príslušníkov mestskej polície	25
1a	Skutočný počet príslušníkov mestskej polície	23
2	Počet prijatých príslušníkov mestskej polície	1
3	Počet prepustených príslušníkov mestskej polície	1
4	Počet príslušníkov mestskej polície, ktorí boli právoplatne odsúdení za spáchanie úmyselného trestného činu	0
5	Počet príslušníkov mestskej polície, ktorí sú držiteľmi osvedčenia o odbornej spôsobilosti podľa § 25 zákona SNR č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii v znení neskorších predpisov	23

II. Sťažnosti na príslušníkov mestskej polície

1	Počet opodstatnených sťažností na príslušníkov mestskej polície	0
2	Počet neopodstatnených sťažností na príslušníkov mestskej polície	0

III. Zákroky, donucovacie prostriedky a útoky na príslušníkov mestskej polície

1	Počet vykonaných zákrokov	154
2	Počet prípadov použitia zbrane	0
2a	Z toho neoprávnených	0
3	Počet prípadov použitia varovného výstrelu do vzduchu	0
3a	Z toho neoprávnených	0
4	Počet prípadov použitia donucovacích prostriedkov	13
4a	Z toho neoprávnených	0
5	Počet prípadov, v ktorých došlo k zraneniu osoby, proti ktorej zákrok smeroval	0

6	Počet prípadov, v ktorých došlo k usmrteniu osoby, proti ktorej zákrok smeroval (do 24 hod.)	0
7	Počet prípadov, v ktorých došlo pri zákroku k zraneniu nezúčastnenej osoby	0
8	Počet prípadov, v ktorých došlo pri zákroku k usmrteniu nezúčastnenej osoby (do 24 hod.)	0
9	Počet prípadov, v ktorých došlo pri zákroku k spôsobeniu škody na majetku	0
9a	Z toho so spôsobením škody na majetku mesta	0
10	Počet útokov na príslušníkov mestskej polície (pri plnení úloh mestskej polície alebo v súvislosti s ich plnením)	0
10a	Z toho so zranením príslušníka mestskej polície	0

IV. Činnosť pri plnení úloh mestskej polície

1	Počet osôb, ktorým bola obmedzená osobná sloboda zákrokom príslušníka mestskej polície	1
2	Počet osôb predvedených na útvar mestskej polície	154
3	Počet osôb predvedených na útvary Policajného zboru	0
4	Počet nájdených osôb, po ktorých bolo vyhlásené pátranie	0
5	Počet nájdených vecí, po ktorých bolo vyhlásené pátranie	0
6	Počet nájdených motorových vozidiel, po ktorých bolo vyhlásené pátranie	0

V. Priestupky (zákon Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov)

		§47-48	§ 49	§ 50	§ 22	VZN mesta	Ostatné	Spolu
1	Celkový počet zistených priestupkov vlastnou činnosťou	94	2	30	886	104	95	1211
2	Celkový počet oznámených priestupkov na útvar mestskej polície	0	1	19	9	0	0	29
3	Celkový počet uložených priestupkov	0	0	9	0	0	0	9
4	Celkový počet odložených priestupkov	0	0	1	0	0	0	1
5	Celkový počet odovzdaných priestupkov	0	1	8	7	0	0	16
6	Celkový počet oznámených priestupkov príslušnému orgánu	0	0	1	2	0	0	3

7	Celkový počet priestupkov prejednaných v blokovom konaní	11	1	2	647	19	20	700
	výška finančnej hotovosti (€)	115	10	60	7755	180	185	8305
8	Celkový počet priestupkov prejednaných v blokovom konaní vydaním bloku na pokutu, nezaplatenú na mieste	11	2	31	63	10	11	128
	výška finančnej hotovosti (€)	190	40	585	1160	185	320	2480

3. Opisná časť

3.1 Zoznam príslušníkov MsP

P. č	Meno, priezvisko a titul	Vykonanie skúšky		Evid. Číslo osvedč.
		Dátum	Miesto	
1.	Peter Pipa, Mgr.	18.11.2020	Bratislava	002786
2.	Ján Chovanec, Ing.	10.10.2018	Bratislava	002498
3.	Eduard Horovský	23.04.2014	MsP Košice	001925
4.	Roman Ďatko	15.04.1994	Trebišov	308
5.	Martin Ižo	03.04.2008	MsP Žilina	000805
6.	Peter Haluška	15.04.1994	Trebišov	310
7.	Juraj Kundrák, Mgr.	15.04.1994	Trebišov	307
8.	Rastislav Zubko, Mgr.	24.07.2012	MsP Košice	00170
9.	Jozef Puškár	28.05.2013	MsP Košice	001817
10.	Dávid Antal	12.10.2021	Bratislava	002905
11.	Igor Zbojovský	16.10.1992	Košice	109
12.	Eva Capiková, Mgr.	03.04.2008	MsP Žilina	000799
13.	Viliam Mydla	10.02.2014	Bratislava	001901
14.	Martin Michalko, Ing.	23.04.2014	MsP Košice	001923
15.	Milan Leško	29.11.2012	MsP Košice	001738

16.	Ján Poľacký	04.12.2020	MsP Košice	002793
17.	Igor Šaffa	29.11.2012	MsP Košice	001739
18.	Ján Potoma	11.07.2018	Bratislava	002487
19.	Jozef Mazar	23.04.2014	MsP Košice	00192
20.	Rastislav Tabaka	18.08.2020	Bratislava	002747
21.	Patrik Slivka	29.11.2019	MsP Košice	002624
22.	Marek Demjančík	04.12.2020	MsP Košice	002792
23.	Adam Lajčiak	25.02.2021	Bratislava	002825

Počas hodnoteného obdobia nedošlo v personálnej oblasti k výrazným personálnym zmenám a MsP pracovala so stabilným pracovným kolektívom. V roku 2021 bol Uznesením Mestského zastupiteľstva Trebišov menovaný poverený náčelník MsP Trebišov. Vykonaným výberovým konaním bol z aktuálnych príslušníkov MsP vybraný a ustanovený do funkcie zástupca náčelníka MsP. Priebežne v priebehu roka bol na vlastnú žiadosť prepustený jeden príslušník a následne prijatý jeden nový príslušník mestskej polície.

3.2 – Odborná príprava príslušníkov MsP

V hodnotenom období roku 2021 absolvoval odbornú prípravu jeden príslušník mestskej polície. Dvaja príslušníci úspešne ukončili odbornú prípravu vykonaním skúšky odbornej spôsobilosti pred odbornou komisiou Policajného zboru a získaním „Osvedčenia o odbornej spôsobilosti príslušníka obecnej polície“.

3.3 – Sťažnosti na príslušníkov MsP

Na príslušníkov Mestskej polície Trebišov nebola v roku 2021 podaná žiadna sťažnosť.

3.4 – Plnenie úloh pri mimoriadnych udalostiach

Vo väčšej časti hodnoteného roka 2021 boli zo strany MsP Trebišov plnené špecifické úlohy po opakovanom vyhlásení resp. predĺžení núdzového stavu v zmysle čl. 5 ods. 2 ústavného zákona č.227/2002 Z.z. o bezpečnosti štátu vyhlásenými uzneseniami vlády SR z dôvodu ohrozenia života na zdravia osôb v príčinnej súvislosti so vznikom pandémie. MsP Trebišov počas núdzového stavu zabezpečovala dodržiavanie platných uznesení vlády SR predovšetkým dodržiavanie zákazu vychádzania, dodržiavanie karanténnych povinností osôb, dodržiavanie izolácie osôb pozitívnych na ochorenie COVID 19 a karanténnu osôb, ktoré s nimi prišli do úzkeho kontaktu, obmedzenia prevádzok a ďalšie opatrenia vyplývajúce z vyhlášok ÚVZ a Regionálneho ÚVZ Trebišov. Súčasne boli mestskou políciou prijímané

opatrenia dohľadu k zabezpečeniu verejného poriadku počas celoplošného a komunitného testovania a pomoci v podobe distribúcie samotných COVID – testov a materiálu spojeného s testovaním.

Uvedené opatrenia boli príslušníkmi MsP Trebišov riešené v zmysle ustanovení Zákona č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva a v zmysle zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia. V rámci prijatých opatrení bolo na správne konanie oprávneným subjektom odstúpených 151 podozrení zo spáchania priestupkov (správnych deliktov).

Samotná hliadková činnosť príslušníkov MsP Trebišov bola zameraná na plnenie pokynu Náčelníka MsP č. 01/2021 k plneniu opatrení aktuálnych Uznesení vlády v súvislosti s vyhlásením núdzového stavu a výskytom ochorenia COVID 19, za tým účelom boli príslušníkmi mestskej polície využívané všetky zákonné oprávnenia, aby bol eliminovaný neoprávnený pohyb v meste Trebišov s dôrazom na rómsku komunitu. Boli vytvorené kontrolné body a operatívne vyhodnocovaný kamerový systém a na základe výstupov boli aktuálne inštruované hliadky MsP.

Z dôvodu zmenenej pandemickej situácie R ÚVZ Trebišov vydal vyhlášku, ktorou nariadil opatrenia pri ohrození verejného zdravia pre mesto Trebišov s konkrétnymi úlohami k zabezpečeniu kontroly dodržiavania karanténnych opatrení, izolácie v domácom prostredí osôb pozitívnych na COVID 19 ako aj trasovaných osôb. Súčasne krízový štáb mesta Trebišov prijal opatrenia k vykonávaniu cieľenej kontroly príslušníkmi MsP Trebišov. Hliadkami MsP boli denne vykonávané cieľené kontroly osôb v povinnej karanténe v mieste bydliska so zameraním na ul. Záhradná, Pažitná, Jesenná, I. Krasku, Gorkého, J. Jesenského, Bitúnková, Hradišská a časť Trebišova N. Majer a ich prípadný pohyb v meste Trebišov. Celkove bolo skontrolovaných 520 osôb. Výsledky vykonaných kontrol boli oznámené R ÚVZ Trebišov

Súčasne hliadky MsP v spolupráci s OO PZ SR a zamestnancami R ÚVZ vykonávali spoločne kontroly dodržiavania pandemických opatrení u podnikateľských subjektov v meste Trebišov. Zistené porušenia dokumentovali pracovníci R ÚVZ priamo u dotknutých podnikateľských subjektov.

Na pravidelných mesačných poradách a v čase vyhlásenia núdzového stavu individuálnych poradách po jednotlivých pracovných skupinách a hliadkach prebiehali odborné pracovné školenia vyplývajúce z rozsiahlej aktuálne uplatňovanej legislatívy v oblasti kontroly dodržiavania zákazu vychádzania a protiepidemiologických opatrení využívaných príslušníkmi mestskej polície v hliadkovej činnosti.

Za účelom cieľeného a adresného riešenia núdzového stavu vydal náčelník MsP pokyn náčelníka upravujúci konkrétny postup pri plnení úloh a cieľov v predmetnej oblasti.

3.5 – Plnenie úloh pri zabezpečovaní verejného poriadku, ochrany životného prostredia, poriadku, čistoty a hygieny uliciach, iných verejných priestranstvách a verejne prístupných miestach.

Príslušníci MsP Trebišov v hodnotenom období riešili podnety fyzických a právnických osôb, organizácií, podnety primátora mesta a poslancov mestského zastupiteľstva. Ďalej pôsobili na základe získaných vlastných poznatkov a zistení s prihliadnutím na verejný záujem občanov mesta. Spolupracovali s príslušným oddelením policajného zboru, občanmi, organizáciami a školami v meste. Preventívne pôsobili najmä smerom k mládeži, ale aj k občanom a zvlášť k dôchodcom v snahe eliminovať niektoré nežiaduce spoločenské javy. Riešili protizákonné konania, ktoré sa vyskytli na území mesta Trebišov.

Činnosť mestskej polície bola realizovaná a zameraná predovšetkým na :

- priamy výkon služby príslušníkov MsP a to formou hliadkových služieb vykonávaných kombináciou peších a motorizovaných hliadok a v prípade priaznivého počasia aj cyklohliadok predovšetkým v mestskom parku,
- preventívnu činnosť a pôsobenie na cieľové skupiny akými sú predovšetkým deti a mládež, ale tiež starší občania tzv. „seniori“,
- administratívnu činnosť pri vybavovaní dožiadaní, priestupkov, spisov a dokumentovaní činnosti,
- ostatnú činnosť, ako napr. asistencie pre sociálne oddelenie, technické subjekty predovšetkým v rómskej osade pri technických zásahoch a preverenie podnetov oznamovateľov,
- doručovanie súdnych zásielok a rozhodnutí Okresného úradu, Mestského úradu a vybavovanie dožiadaní a podkladov pre štátne inštitúcie k bezpečnostnej spoľahlivosti osôb, prevádzajú šetrenia ku správam o povesti a previerku pobytu osôb,
- asistencie pri otváraní a vstupe do bytov, ako nezúčastnené osoby pre potreby OČ v TK.
- Odbornú a vzdelávaciu činnosť samotných príslušníkov MsP

Počas priameho výkonu služby mestskej polície je jej činnosť zameraná najmä na :

- zabezpečovanie verejného poriadku v meste,
- kontrola dodržiavania protipandemických opatrení,
- dodržiavanie poriadku, čistoty a hygieny v uliciach, iných verejných priestranstvách a verejne prístupných miestach,
- kontrolu a dodržiavanie VZN mesta, plnenie uznesení MsZ a rozhodnutí primátora,
- ochranu životného prostredia v meste,
- dozor nad dodržiavaním pravidiel cestnej premávky vo vymedzenom rozsahu,
- spoluprácu s príslušným útvarom PZ pri ochrane majetku mesta, majetku občanov, ako aj iného majetku v meste pred poškodením, zničením, stratou alebo pred zneužitím,
- objasňovanie priestupkov a riešenie priestupkov v blokovom konaní vo vymedzenom rozsahu,

- oznamovanie priestupkov, ktorých riešenie nepatrí do pôsobností mesta,
- plnenie úloh na úseku prevencie.

Mestská polícia ako poriadkový útvar mesta sa podieľa na plnení úloh v oblasti verejného poriadku a bezpečnosti. Jednou z rozhodujúcich činností je kontrola dodržiavania verejného poriadku počas konania kultúrnych, spoločenských a športových podujatí na území mesta. Na základe požiadania a predpokladu narušenia verejného poriadku mestská polícia rozhoduje o nasadení adekvátneho počtu príslušníkov MsP Trebišov a prostriedkov potrebných na zabezpečenie verejného poriadku, ochrany života a zdravia všetkých zúčastnených.

Jednou z najdôležitejších zákonných úloh, ktoré mestská polícia plní je riešenie priestupkov. Príslušníci MsP prejednávali priestupky v zmysle zák. SNR č. 372/90 Zb., o priestupkoch v znení neskorších predpisov blokovou konaní alebo napomenutím. Pri riešení priestupkov príslušníci MsP Trebišov na mieste prihliadali na závažnosť protiprávneho konania. Pri určení spôsobu riešenia priestupku, ako aj určenia výšky sankcie sa prihliadalo na mieru zavinenia ale aj na samotný postoj osoby, ktorá sa priestupku dopustila. Pri riešení priestupkov bolo prihliadané na to, aby v súvislosti s riešením priestupkov nebola občanom spôsobená neprimeraná ujma. **Zámerom činnosti príslušníkov MsP bolo, aby v budúcnosti k podobným skutkom u priestupcoch nedochádzalo.**

V roku 2021 Mestská polícia Trebišov riešila spolu 1244 priestupkov, čo predstavuje v porovnaní s predchádzajúcim rokom nárast početne o 68 priestupkov a to aj napriek rozsiahlemu plneniu úloh v oblasti protipandemických opatrení. Z toho vlastnou pátracou činnosťou počas cieľovej hliadkovej činnosti bolo zistených 1211 priestupkov a počet oznámených priestupkov predstavoval, iba 33 priestupkov s rovnakou štruktúrou.

Príslušníkmi MsP bolo riešených celkom 886 priestupkov proti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky podľa § 22 zákona o priestupkoch, čo predstavujú až 70 percentný podiel z celkového počtu priestupkov.

V rámci riešenia problematiky parkovania v meste bola realizovaná Preventívno-bezpečnostná akcia MsP zameranú na kontrolu dodržiavania ustanovení aktualizovaného VZN č.129/2013 o parkovaní a státí vozidiel na miestnych komunikáciách. Realizovaním PBA sa darí postupne zabezpečovať parkovanie určených motorových voz. s dĺžkou nad 5 metrov na určené parkoviská tak, ako bol zámer aktualizovaného VZN. MsP riešila uvedené parkovanie spravidla upozornovaním a dohovorom s vysvetlením dôvodom parkovania a konkretizovaním vyčlenených parkovísk.

Priestupky proti verejnému poriadku v zmysle § 47 a § 48 zákona o priestupkoch tvoria druhú najpočetnejšiu skupinu celkove 94 priestupkov a poklesom početne o 60 priestupkov, čo bolo spôsobené zameraním hliadkovej činnosti na riešenie správnych deliktov spojených s pandemiou.

Nasledovali priestupky v oblasti porušenia všeobecne záväzných nariadení mesta v celkovom počte 104 priestupkov (nárast o 43 priestupkov). Na základe uvedeného môžeme

konštatovať, že sa zvýšila pozornosť príslušníkov mestskej polície a je primerane venovaná aj dodržiavaniu VZN mesta za účelom dodržiavania špecifických pravidiel stanovených mestským zastupiteľstvom a v tejto súvislosti riešeniu problematik uvedených právnych predpisov.

Počet priestupkov proti majetku zostal zachovaný na úrovni predchádzajúceho roka početne 30 priestupkov. Čo znamená, že aktivita príslušníkov MsP ostala v uvedenej oblasti zachovaná.

Na základe priebežne vykonaných analýz bezpečnostnej situácie v meste sa výkon hliadkovej služby sústredil na kontrolu miest s najčastejším výskytom konkrétnej protispoločenskej činnosti s cieľom jej eliminácie, a to hlavne na ul. M. R. Štefánika, Komenského a Berehovská. Zvýšená pozornosť bola venovaná aj okoliu ZŠ, MŠ, nákupných centier, autobusových zastávok, kostolov, mestského parku a Bučovho lesa, okoliu reštauračných a pohostinských zariadení, najmä v čase zatváracích hodín, dodržiavania uzatvorenia prevádzok počas vyhlásenia núdzového stavu a na južnú časť Trebišova, kde je situovaná rómska osada. Súčasne sú prioritné oblasti pôsobenia a nasadenia adresných síl a prostriedkov vymedzené konkrétnymi oznámeniami a požiadavkami občanov mestaa taktiež charakterom protispoločenskej činnosti.

Súčasťou pravidelnej dennej hliadkovej činnosti bola kontrola a ochrana objektov a mobiliáru (lavičky, detské ihriská, klietky na odpad a kontajnery, zastávky MHD verejné osvetlenie) zaradených v správe TS a majetku mesta Trebišov.

Osobitné úlohy, na ktoré sa prioritne zameriavala hliadková činnosť boli podmienené okrem iného aj vysokým podielom rómskych spoluobčanov v meste. V tejto súvislosti príslušníci obecnej polície zabezpečovali verejný poriadok a poskytovali pomoc a spoluprácu sociálnym terénnym pracovníkom najmä pri kontrole v rómskej osade, pri vyplácaní sociálnych dávok, pri zabezpečovaní vykonávania deratizácie a dezinfekcie, pri plnení úloh súvisiacich s aktivačnými prácami a cieľovým odchytom túlavých zvierat predovšetkým psov.

Významnou prioritou v roku 2021 v čase zmiernenia protipandemických opatrení bola **spolupráca MsP s ÚPSVaR a sociálnym oddelením MsÚ pri riešení problematiky MRK** v zmysle zákona č.305/2005 Z.z. o sociálnoprávnej ochrane detí a o sociálnej kuratele tým, že príslušníci MsP dokumentovali iný správny delikt maloletých a mladistvých pri žobraní, prehrabávaní sa v stojiskách s odpadmi, v odpadkových košoch v meste, znečisťovania verejného priestranstva, podozrenia z užívania drog – toluénu, prostitúcie a pod. Tieto **zdokumentované zistenia MsP odstupovala v 43 prípadoch na ÚPSVaR a sociálne oddelenia MsÚ** k prijatiu vlastných opatrení v zmysle uvedeného zákona. Jednalo sa o rozsiahle dokumentovanie z dôvodu predvážania osôb na mestskú políciu, kde si maloletých a mladistvých prevzali rodičia resp. opatrovníci.

Už šiesty rok vedenie Mestskej polície Trebišov riadi, organizuje a kontroluje činnosť Rómskej poriadkovej služby (RPS), ktorej početný stav sa v rozmedzí roka 2021 pohyboval od 3 do 7 členov ako zamestnancov mesta Trebišov aj za využitia aktuálnych projektov

zamestnanosti prostredníctvom ÚPSVaR. Jej pôsobenie si v meste získalo svoje opodstatnenie a jej činnosť v meste sa využíva hlavne počas vyplácania sociálnych dávok, v čase konania kultúrno-spoločenských podujatí a počas sviatkov. Ich hlavnými úlohami je dohľad na poriadok v problémových lokalitách, predchádzanie páchaniu protiprávneho konania, zabezpečenie dodržiavania nočného pokoja v rómskej osade, hliadkovanie pri obchodných centrách a ich monitorovanie pohybu osôb z marginalizovanej komunity, dohľad nad dodržiavaním protipandemických opatrení a počas testovania a očkovania v prostredí MRK.

V uplynulom roku príslušníci MsP Trebišov kontrolovali dodržiavanie povinností držiteľov psov vyplývajúcich zo zákona SNR č. 282/2002 Z. z. ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov, ako aj VZN č. 128/2013 o podmienkach držania psov na území mesta Trebišov. MsP sa zamerala najmä na kontrolu zákazu voľného pohybu psov, preukázanie totožnosti psa evidenčnou známkou, vodenie psa bez vôdzky, povinnosti odstraňovania výkalov ktoré psi spôsobili. Počas hliadok príslušníci MsP Trebišov pravidelne vykonávali kontroly hlavne na detských ihriskách a pieskoviskách, v areáloch škôl a školských zariadeniach a na ďalších miestach, kde je vstup so psom zakázaný.

V mesiaci september hodnoteného kalendárneho roka MsP prevzala od Mestského úradu agendu vydávania evidenčných známok novo prihlásených psov.

Pretrvávajúcim problémom mesta Trebišova je však zvýšený počet voľne sa pohybujúcich psov v rómskej osade. Dôvodom je ich nekontrolované množenie a hlavne nezodpovední obyvatelia v tejto lokalite, ktorí sa o zvieratá nedokážu adekvátne postarať a tak ich nechajú túlať sa voľne po uliciach. Tieto psy nie sú evidované, čipované, veterinárne ošetrované ani očkované. Môžu byť prenášačmi rôznych ochorení a neraz často fyzicky ohrozujú obyvateľov.

Podľa § 22, ods. 8 a 9 zákona č. 39/2007 Z. z. o veterinárnej starostlivosti v znení neskorších predpisov sú obce povinné zabezpečiť odchyt túlavých zvierat na území obce, pričom odchyt túlavých zvierat a ich umiestňovanie do útulkov a karanténnych staníc môžu vykonávať iba odborne spôsobilé osoby. Odchyt túlavých zvierat na území mesta Trebišov vykonávajú traja príslušníci MsP, ktorí absolvovali odborné školenie a získali odbornú spôsobilosť. Odchytené túlavé psy následne od MsP preberá občianske združenie Pomoc psikom na Východnom Slovensku so sídlom vo Veľkých Kapušanoch, ktoré má s mestom Trebišov na túto činnosť uzatvorenú zmluvu.

V roku 2021 bolo na území mesta Trebišov odchytených celkovo 94 túlavých psov, prevažne v rómskej osade a jej bezprostrednom okolí. Počas roku 2021 boli vykonané 2 plánované odchyty v celkovom počte 65 túlavých psov priamo v rómskej osade. Odchytené zvieratá boli prevezené do Veľkých Kapušian, kde boli veterinárne ošetrené a čipované. Za uplynulý rok boli namiesto štyroch plánovaných hromadných odchyto psov vykonané iba dva a to z dôvodu opakovaného zavedenia núdzového stavu. Súčasne plánované termíny odchyto zvierat boli priebežne prehodnocované podľa kapacitných možností občianskeho združenia Pomoc psikom na Východnom Slovensku a aktuálneho vývoja pandemickej situácie.

V priebehu roka 2021 príslušníci MsP odstránili 24 kusov uhynutých zvierat tzv. kavadrov a následne odovzdali zmluvnej spoločnosti ASANÁCIA Žilina s.r.o.

Aj keď sa v posledných rokoch darilo z ulíc Trebišova odstraňovať dlhodobo odstavené vozidlá aj v roku 2021 bolo v uliciach zaznamenaných a na základe výzvy MsP **odprataných 15 vrakov** resp. dlhodobo nepojazdných motorových vozidiel. Jednalo sa prevažne o motorové vozidlá, ktoré nemali platnú technickú a emisnú kontrolu, vozidlá bez ŠPZ, vozidlá nepojazdné a nekompletné. MsP pravidelne kontrolovala verejné priestranstvá a zisťovala prítomnosť vrakov na území mesta. Pri zistení vraku vozidla je mestskou políciou zisťovaný jeho držiteľ, ktorému bola zaslaná výzva na odstránenie vozidla. V prípade, že vlastník alebo držiteľ nie je zistený, MsP výzvu na odstránenie umiestni na čelné sklo vozidla.

Na základe prijatých opatrení a to úzkou spoluprácou s Okresným úradom v Trebišove, Obvodným oddelením PZ v Trebišove, ale aj za aktívnej pomoci občanov mesta a domových dôverníkov sa podarilo MsP vo všetkých prípadoch zabezpečiť odpratanie „vrakov“ z parkovísk.

V rámci plnenia zákonných úloh v oblasti ochrany životného prostredia príslušníci MsP v priebehu roka 2021 zdokumentovali 21 tzv. čiernych skládok odpadu v katastrálnom území mesta, ktoré následne odstúpili k riešeniu okresnému úradu odboru životného prostredia v zmysle zákona SNR č.79/2015 o odpadoch. Zistené čierne skládky resp. priestory ich výskytu po ich odstránení v meste sú priebežne denne kontrolované počas hliadkovej činnosti MsP. Napriek prijatým opatreniam aj v úzkej spolupráci s Technickými službami mesta Trebišov problematika tzv. čiernych skládok, znečistených a zanedbaných súkromných pozemkov pretrváva a nedarí sa ju eliminovať. Jedná sa o legislatívne zdĺhavý proces v zmysle zákonných kompetencií a riešenia v trestnom a správnom konaní až do vydania konečného rozhodnutia oprávneným subjektom k likvidácii samotného odpadu spravidla mestom Trebišov.

3.6 – Plnenie úloh pri porušení zákazu požitia alkoholických nápojov a iných návykových látok osobou maloletou alebo mladistvou.

V uplynulom roku príslušníci MsP Trebišov z už uvedených dôvodov v obmedzenom rozsahu kontrolovali aj dodržiavanie zákona SNR č. 219/1996 Zb. o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov v meste. Jednalo sa najmä o kontroly zamerané na zisťovanie porušenia zákazu konzumácie alkoholických nápojov osobami mladistvými (od 15 do 18 rokov) a osobami maloletými (do 15 rokov). Kontroly boli vykonávané na verejných priestranstvách mesta v blízkosti objektu základnej školy na ul. M. R. Štefánika, pri športovej hale a v mestskom parku. Pri tejto kontrole bolo zistených 29 (12 prípadov viac ako v predchádzajúcom roku) porušení vyššie uvedeného zákona maloletými a mladistvými osobami, ktoré zároveň boli odstúpené správne orgánom.

3.7 – Plnenie úloh pri zabezpečení verejného poriadku v meste pri organizovaní verejných telovýchovných, športových, kultúrnych alebo iných podujatí.

MsP prioritne zabezpečuje verejný poriadok počas akcií organizovaných mestom Trebišov. Zabezpečenie a koordinácia hliadok počas ich konania je realizovaná hlavne v ostatnom období v úzkej spolupráci s OO PZ Trebišov. Uvedená oblasť plnenia úloh bola v hodnotenom období eliminovaná zavedením núdzového stavu a podujatia organizované mestom prebiehali sporadicky počas ich uvoľnenia.

Plánovanie služieb a samotný výkon hliadok bol operatívne prispôsobovaný aktuálnej bezpečnostnej situácii a požiadavkám na zabezpečenie verejného poriadku. Konkrétne príslušníci MsP zabezpečovali nasledujúce podujatia organizované mestom: Stavanie mája, Budíček motorkármí – jazda mestom, kontrola areálu letného kúpaliska, kultúrne leto spojené s prevádzkou letného kina, Spoznaj Trebišov behom, asistencia pri prevoze a osadení vianočného stromčeka a adventného venca na kruhovom objazde, futbalové zápasy, hokejové zápasy, európsky týždeň mobility, zabezpečenie návštevy Splnomocnenkyne vlády pre rómske komunity a Europoslancov EP a ďalšie. Uvedené podujatia si vyžadovali úzku spoluprácu medzi zložkami zabezpečujúcimi verejný poriadok na území mesta a časť z nich vyžadovala uzatvorenie resp. odklon cestnej premávky motorových vozidiel.

Zabezpečenie verejného poriadku a profesionálne odvedená spolupráca medzi policajnými zložkami OO PZ SR a príslušníkmi MsP bola realizovaná počas futbalového zápasu medzi futbalovými klubmi z Košíc a Trebišova. Uvedený futbalový zápas bol organizátormi a policajnými zložkami preventívne vyhodnotený ako rizikový, čo sa samotným priebehom zápasu potvrdilo, ale policajne zložky boli v počte cca do 25 príslušníkov pripravené a preventívne zasiahli bez narušenia priebehu samotného zápasu s prijatím aktívnych opatrení za účasti „ťažkoodencov“ a využitia služobných psov so spoločnou koordináciou riadiacich funkcionárov, konkrétnym rozdelením kompetencií a priestoru zásahu zúčastnených zložiek.

Z uvedeného dôvodu boli podujatia mesta náročné na počet príslušníkov a čerpanie fondu pracovného času. Súčasne je potrebné vyzdvihnúť profesionalitu a koordináciu zúčastnených zložiek polície nakoľko uvedené podujatia prebehli pokojne bez vážnejšieho narušenia verejného poriadku a ohrozenia životov a zdravia obyvateľov mesta.

3.8 – Spolupráca MsP s inými orgánmi

Mestská polícia Trebišov v uplynulom roku spolupracovala s príslušným oddelením policajného zboru SR pri objasňovaní priestupkov resp. napomáhala pri odhaľovaní trestných činov, ako aj v oblasti informovanosti o stave trestnej činnosti v meste. V hodnotenom roku bola v meste Trebišov, vo zvýšenej miere, zaznamenaná trestná činnosť páchaná v súvislosti s krádežou drevnej hmoty z mestského parku a Bučovho lesa. V tejto veci bolo príslušné oddelenie polície informované o konkrétnych osobách podozrivých zo spáchania trestného činu. Spolupráca sa vykonávala aj pri spoločných kontrolných činnostiach, dopravných nehodách, využívaní výstupov MKS k stotožneniu podozrivých osôb. Dôležitou súčasťou spolupráce bolo vzájomné vypomáhania si pri hromadných spoločenských a športových podujatiach, najmä v letných mesiacoch. Súčinnosť bola zabezpečovaná na základe dohôd s jednotlivými bezpečnostnými zložkami.

Prioritou na tomto úseku je aj aktívna spolupráca s Okresným riaditeľstvom PZ, Obvodným oddelením PZ, Železničnou políciou a Okresným dopravným inšpektorátom PZ v Trebišove, a to hlavne pri zabezpečovaní verejného poriadku v meste, počas organizovania kultúrno-spoločenských, športových, cirkevných, politických alebo iných podujatí. Príslušníci MsP sa spolupodieľali aj pri zabezpečovaní miest dopravných nehôd, pri domových prehliadkach (nezúčastnené osoby, rekognícia), osobných prehliadkach a podobne (úmrtie v byte – zaistenie bytu). Taktiež spolupracujú s Policajným zborom v oblasti pátrania po hľadaných resp. nezvestných osobách, motorových vozidlách a veciach, ale aj získavaní poznatkov o násilnej a majetkovej kriminalite. Nemaľú úlohu v tejto spolupráci zohráva aj využitie informácii z MKS.

Pri výkone služby sa príslušníci mestskej polície zúčastňujú na rôznych asistenciách, exekúciách, pri doručovaní rozhodnutí Okresného súdu, otváraní bytov, prevádzajú šetrenia ku správam o povesti a poskytujú informácie o bezpečnostnej spoľahlivosti navrhovaných osôb pre oprávnené subjekty.

V roku 2021 MsP najčastejšie spolupracovala s Regionálnym úradom verejného zdravotníctva v Trebišove na týždennej a v mnohých prípadoch dennej báze pri prijímaní a plnení konkrétnych opatrení pri ohrození verejného zdravia z dôvodu pandémie ochorenia COVID 19 v meste Trebišov spojených s prípravou a realizáciou cielených testovaní v komunitách a plnení ustanovení § 48 zákona č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia.

Prioritou MsP v roku 2021 bola spolupráca s ÚPSVaR a sociálnym oddelením MsÚ pri riešení problematiky MRK v zmysle zákona č.305/2005 Z.z. o sociálnoprávnej ochrane detí a o sociálnej kuratele tým, že príslušníci MsP odstupovali zdokumentované podozrenia maloletých a mladistvých pri žobraní, prehrabávaní sa v stojiskách s odpadmi, v odpadkových košoch v meste, podozrenia z užívania drog – toluénu a pod a tieto odstupovali uvedeným úradom k využitiu. Súčasne bola uvedená problematika MRK riešená počas pracovného rokovania so Splnomocnenkyňou vlády SR pre rómske komunity.

Štandardná spolupráca s NsP Trebišov pri asistencii výjazdov rýchlej zdravotníckej pomoci, asistencii pri ošetrovaní, resp. prevoze agresívnych pacientov alebo osôb pod vplyvom alkoholu, s Hasičským a záchranným zborom SR pri spolupôsobení, nahlasovaní a odstraňovaní požiarov, asistencii pri odčerpávaní vody pri zaplavených uliciach, s Okresným súdom v Trebišove pri doručovaní zásielok a prešetrovaní pobytov a Okresným úradom v Trebišove pri riešení problémov kriminality a inej protispoločenskej činnosti.

V rámci spolupráce s MsÚ a technickými službami mesta Trebišov sa príslušníci MsP zúčastňujú na pravidelných týždňových kontrolách rozkopávok komunikácii a zelene, skládok komunálneho odpadu, kontrolu povolenej stavebnej činnosti, záber verejného priestranstva – stavebný materiál /kontajnery/, reklamné zariadenia a terasy.

Mestská polícia sa taktiež pri každodennom výkone zameriavali aj na odhaľovanie nedostatkov technického charakteru v meste, ako napr. nefunkčné inžiniersko-

technické siete, chýbajúce poklopy, verejné osvetlenie, chýbajúce alebo poškodené dopravné značenie a následne oznamovali zistené nedostatky kompetentným orgánom.

3.9 – Prevencia a preventívne aktivity

Jednou zo základných úloh MsP v zmysle § 3 ods. 1, písm. i) zákona č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii je plnenie úloh na úseku prevencie v rozsahu pôsobnosti ustanovenej zákonom. Do organizačnej štruktúry MsP je začlenená pracovná pozícia referenta pre priestupky a prevenciu, ktorý zabezpečuje a vykonáva preventívne, výchovné a vzdelávacie aktivity. Súčasne realizuje komunikáciu s ostatnými subjektmi na úseku prevencie najmä s MsÚ, Policajným zborom a Okresným úradom v Trebišove.

V priebehu hodnoteného obdobia bola preventívna činnosť realizovaná formou preventívnych prednášok a konzultácií k rôznym druhom závislosti a aktuálnych rizikových oblastí.

Priblíženie práce a zložiek mestskej polície boli témou niekoľkých besied príslušníkov MsP so žiakmi základných škôl v Trebišove. Žiakom bola prezentovaná práca polície a vysvetlené ich rozdielne úlohy a náplne jednotlivých policajných zložiek.

Účelom bolo poradiť a poskytnúť informácie, ako majú reagovať, ak sa ocitnú v rôznych neštandardných životných situáciách, a to zvyšovaním ich právneho vedomia.

Významnou preventívnou aktivitou na úseku dopravy bolo zabezpečovanie priechodov pre chodcov v blízkosti školských zariadení pred začatím vyučovania. V priebehu roka 2021 hliadky MsP Trebišov zabezpečovali bezpečný prechod žiakov do škôl. MsP zabezpečuje dohľad nad cestnou premávkou pred základnou školou z dôvodu zabezpečenia ochrany života a zdravia detí. So zameraním na priechody pre chodcov, ktoré boli z hľadiska bezpečnosti vyhodnotené ako najviac rizikové, najviac pri základnej škole M. R. Štefánika alebo pri základnej škole Komenského 2.

V roku 2021 bolo zo strany MsP realizovaných celkovo 16 hodín prednášok a besied. Príslušníci mestskej polície priblížili žiakom základných a stredných škôl možné prípady ohrozovania, šikany, kyberšikany, extrémizmu, ľudských práv a zneužívania osobných údajov prostredníctvom elektronických médií, sociálnych a iných sietí.

Dopravná bezpečnosť bola témou pri stretnutí so žiakmi hlavne prvých a druhých ročníkov a celkovo so žiakmi prvého stupňa. Dopravná bezpečnosť bola aj témou pri stretnutiach príslušníkov MsP Trebišov so žiakmi materských škôl, kde boli vykonané praktické ukážky na dopravnom ihrisku.

Rovnako ako v predošlom období bola aj jedným z cieľov Mestskej polície Trebišov prevencia kriminality. Preventívna činnosť MsP sa zamerala na oslovenie najrizikovejších cieľových skupín akými sú maloletí, mladiství, seniori a chránené osoby a osoby zo sociálne znevýhodneného prostredia. Účelom bolo im poradiť a poskytnúť informácie, ako majú

reagovať, ak sa ocitnú v rôznych neštandardných životných situáciách, a to zvyšovaním ich právneho vedomia.

Počas začiatku kalendárneho roka 2021, v rámci pandémie koronavírusu pôsobila MsP aj v rámci prevencie na úseku verejného zdravia, kde pomáhala v rámci usmernení s testovaním a snažila sa pôsobiť preventívne pri poskytovaní informácií rómskej menšine v najväčšej rómskej osade na Slovensku v Trebišove.

V letnej turistickej sezóne MsP Trebišov vykonávala pešie hliadkovanie na mestskom kúpalisku, aby sa predišlo krádežiam osobných vecí návštevníkov letného kúpaliska, keďže sa pandemická situácia v lete trochu uvoľnila. Neskôr pokračovala v prevencii v rámci koronavírusu.

Dôležitou súčasťou prevencie zo strany MsP Trebišov bola aj činnosť cyklohliadok, ktoré sú efektívne, ekonomicky úsporné, nezaťažujúce životné prostredie, s dostupnosťou v rôznom teréne so širokým záberom pôsobnosti. Tieto hliadky monitorovali situáciu na hrádzi vodného toku rieky Trnávka, aby sa zabránilo nelegálnemu výrubu dreva z mestského parku a Bučovho lesa a nelegálnemu pytliactvu v rámci rybárstva. Na hrádzi je v letnom období zvýšený počet ľudí, napr. cyklisti, korčuliari na kolieskových korčuliach a rekreační bežci. Mestská polícia v rámci prevencie dohliada na ich bezpečnosť, keďže po hrádzi sa pohybuje aj väčší počet neprispôsobivých občanov. Taktiež dohliada, aby nedochádzalo ku krádežiam poľnohospodárskych plodín zo záhrad v južnej časti mesta.

Podstatou preventívnych aktivít MsP je vytváranie priaznivých spoločenských podmienok v oblasti ekonomickej, sociálnej, kultúrnej, výchovno-vzdelávacej, podmienok na využitie voľného času, duchovný rozvoj, socializáciu. Prevencia bola vykonávaná najčastejšie formou tematicky zameraných preventívnych besied, prednášok a ukážok, v najväčšej miere zameraných na deti a mládež.

Vyčlenení príslušníci MsP sa zameriavali na zvyšovanie právneho vedomia v oblasti predchádzania vzniku alkoholových a nealkoholových závislostí, v oblasti predchádzania páchania kriminality a inej protispoločenskej činnosti a to primerane k vekovej skupine, ktorej je určená preventívna aktivita.

V roku 2021 bolo zo strany MsP realizovaných celkovo len 16 hodín prednášok a besied, čo oproti minulým rokom bol značný pokles v dôsledku pandémie.

3.10 – Dopravné prostriedky používané pri plnení úloh

Na plnenie úloh obecnej polície podľa zákona o obecnej polícii, môžu obecné polície v Slovenskej republike používať motorové vozidlá iba vo farebnom vyhotovení a s označením, ktoré je uvedené v § 22a zákona o obecnej polícii. V mesiaci september 2021 boli na základe výsledkov verejného obstarávania zakúpené dve nové motorové vozidlá Dacia Daster a následne zaradené do priameho výkonu služby - hliadkovej činnosti vybavené aj výstražným zvukovým a svetelným zariadením.

Počet a druh dopravných prostriedkov používaných pri plnení úloh mestskej polície:

- 1 x elektromobil zn. Nissan
- 1 x osobné motorové vozidlo zn. Škoda Fábria Combi (vyradené z užívania 2021)
- 1 x osobné motorové vozidlo zn. Škoda Fábria (odovzdané MsÚ k plneniu úloh)
- 2 x osobné motorové vozidlo zn. Suzuki SX 4 (jedno vozidlo odovzdané TS)
- 2 x osobné motorové vozidlo zn. Dacia Daster
- 2 x skúter zn. SYM Fiddle II
- 2 x bicykel zn. Kellys

3.11 – Výzbroj príslušníkov

- 10 ks pištoľ zn. ČZ 75, cal. 9 mm PARA
- 13 ks pištoľ zn. ČZ 75 BD POLICE
- 1 ks pištoľ zn. CZ – SLOVAKIA, CZ 75 P- DUTY,
- 2 ks pištoľ zn. CZ – UHERSKÝ BROD CZ 75 P-07 DUTY
- 1 ks revolver zn. Taurus, 38 special

Na základe príkazu náčelníka MsP Trebišov č. 05/2021 boli dňa 7.5.2021 vykonané cvičné streľby príslušníkov Mestskej polície Trebišov z krátkej strelnej zbrane na strelnici Dvorianky. Strelecký výcvik bol zameraný predovšetkým na zvládnutie správnej techniky obsluhy zbrane vrátane prebývania, jej použitia v rôznych situáciách, vlastnú bezpečnosť a dodržiavanie zásad a pravidiel bezpečnosti pri streľbe. Cvičenie č. 1 – mierená streľba s prebitím, Cvičenie č. 2 – mierená streľba s prebitím s dvoj výstrelmi. Cvičenie č. 3 – individuálne, bez hodnotenia pod riadením riadiaceho strelieb.

Cvičné streľby prebehli bez problémov a splnili stanovené ciele.

3.12 – Výstrojnú súčiastky príslušníkov MsP Trebišov

Príslušníci Mestskej polície Trebišov pri svojej činnosti používajú rovnošatu príslušníka obecnej polície v zmysle § 22 zákona o obecnej polícii, ktorá je jednotná na celom území Slovenskej republiky. Vzor jednotnej rovnošaty príslušníka obecnej polície je podľa § 1 vyhlášky uvedený, resp. vyobrazený v prílohe č. 1 tejto vyhlášky.

V zmysle § 22 ods. 3 zákona o obecnej polícii príslušník obecnej polície môže používať aj ďalšie výstrojné súčiastky, ktoré určí obec všeobecne záväzným nariadením, v rovnakom farebnom vyhotovení s primeraným označením príslušnosti k obecnej polícii

Rozsah výstrojných súčiastok príslušníkov MsP je zadefinovaný v článku 6 VZN mesta Trebišov č. 120/2012 o mestskej polícii. Medzi výstrojné súčiastky používané príslušníkmi MsP patria:

- Pokrýky hlavy (zimná pletená čiapka a šiltovka)
- Polokošeľa
- Tričko (krátke a dlhé rukávy)

- Taktická vesta
- Zásahový komplet (bunda + nohavice)
- Nepremokavý pršíplášť
- Reflexná vesta
- Ochranná prilba na jednostopové MV
- Cyklistické šortky
- Puzdra (na slzotvorný prostriedok, obušok, putá, reflexnú vestu, písomnosti)

3.13 – Technické prostriedky používané príslušníkmi MsP

- 8 ks mobilných telefónov
- 2 ks pevných liniek vrátane linky 159
- 3 ks digitálnych fotoaparátov
- 1 ks alkotest Dräger 7510
- 7 ks PC zostáv
- 4 ks tlačiarní
- 2 ks notebook
- 16 ks technických prostriedkov na zabránenie odjazdu vozidla

3.14 – Využitie chránenej dielne

Mestská polícia nevyužíva chránenú dielňu ani chránené pracovisko.

3.15 – Využitie monitorovacieho kamerového systému – MKS

Výrazným prvkom situačnej prevencie protispoločenskej činnosti je MKS, ktorý sa postupne dobudováva, je účinným prostriedkom boja proti kriminalite, zabezpečuje obyvateľom a návštevníkom väčší pocit bezpečia v uliciach mesta a zároveň slúži ku zvyšovaniu efektívnosti zásahov príslušníkov MsP Trebišov a k zvyšovaniu objasnenosti priestupkov a k odhaľovaniu trestnej činnosti.

Používanie a prevádzkovanie monitorovacieho kamerového systému mestskej polície je v súlade so spracovanou bezpečnostnou dokumentáciou na obsluhu a prevádzku monitorovacieho kamerového systému mesta Trebišov v správe Mestskej polície Trebišov v zmysle GDPR (Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady EÚ 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov) a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov. Občania aj návštevníci mesta sú informovaní, v zmysle GDPR o skutočnosti, že príslušný priestor je monitorovaný kamerovým systémom mesta.

Pomocou kamerového systému bolo za hodnotené obdobie zaznamenaných celkovo 302 incidentov (nárast o 166). Najčastejšie sú zaznamenávané incidenty a následne riešené vyslanými hliadkami MsP predovšetkým v oblasti porušovania dopravných predpisov,

krádeže drevnej hmoty, znečisťovanie verejných priestranstiev a neoprávnené nakladanie s odpadmi.

Mestská polícia Trebišov k 31.12.2021 monitorovala verejné priestranstvá mesta pomocou **108** kamier. Počet 11 nových nainštalovaných monitorovacích kamier. MKS priebežne vyhodnocuje jedna stála operátorka dispečingu.

Výstup z kamier slúžia len pre služobné účely v rámci objasňovania protiprávneho konania a ďalšie konkrétne výstupy sú poskytované orgánom činným v trestnom konaní na základe ich písomnej žiadosti. Výstupy z kamerového systému, či už ide o fotografie alebo prezeranie záznamov, sú poskytované na základe písomnej žiadosti v celkovom počte 63 vydaných záznamov (nárast o 29). V roku 2021 bolo vďaka kamerovému systému objasnených 12 trestných činov krádeže a objasňovanie dopravných nehôd.

3.16 – Zabezpečovacie systémy

Mestská polícia nevyužíva žiadne ústredne zabezpečujúce signalizáciu ani iné zabezpečovacie systémy.

3.17 – Využitie služobných psov

V roku 2021 neboli plnené úlohy za využitia služobného psa.

3.18 – Zoznam všeobecne záväzných nariadení upravujúcich činnosť MsP

- VZN č. 8/1992 o zriadení Mestskej polície v znení dodatkov č. 1 a 2,
- VZN č. 120/2012 o Mestskej polícii.

3.19 – Zoznam všeobecne záväzných nariadení, ktorých dodržiavanie kontroluje MsP

- VZN č. 125/2013 o určení času predaja v obchode a času prevádzky služieb,
- VZN č. 128/2013 o podmienkach držania psov,
- VZN č. 129/2013 o parkovaní a státi vozidiel na miestnych komunikáciách a ostatných verejných priestranstvách,
- VZN č. 145/2015 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane,
- VZN č. 147/2016 o používaní pyrotechnických výrobkov,
- VZN č. 152/2017 o mestských symboloch a zásadách ich používania.
- VZN č. 161/2019 o trhovách miestach a trhovom poriadku
- VZN č. 162/2019 o obmedzení a zákaze podávania a požívania alkoholických nápojov na území mesta Trebišov
- VZN č. 166/2020 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mesta Trebišov
- VZN č. 169/2020 o nakladaní s kom. odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi,
- VZN č.174/2021 o nakladaní s kom. odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi,

- dodatok č.1 k VZN č.129/2013 o parkovaní a státi vozidiel na miestnych komunikáciách a ostatných verejných priestranstvách,

3.20 – Záver

Správa o činnosti Mestskej polície (ďalej len „MsP“) sumarizuje výsledky, ktoré boli dosiahnuté v hodnotenom období za rok 2021 a charakterizuje celkový stav plnenia úloh Mestskej polície Trebišov pri zabezpečovaní obecných vecí verejného poriadku, ochrany životného prostredia v meste a plnení úloh vyplývajúcich zo všeobecne záväzných nariadení mesta, z uznesení mestského zastupiteľstva a z rozhodnutí primátora mesta.

Pri spracovaní správy sa vychádzalo zo štatistických údajov vedených MsP, pričom zásadné oblasti činnosti, sú porovnávané s výsledkami vykázanými v predchádzajúcom roku. Mestskú políciu Trebišov za hodnotené obdobie aj napriek aktívnemu plneniu protipandemických opatrení zlepšila hodnotenie vo všetkých hlavných ukazovateľoch v porovnaní s predchádzajúcim rokom pri zachovaní rovnakého počtu zamestnancov. Bola zefektívnená činnosť MsP Trebišov.

Úlohy Mestskej polície Trebišov vyplývajúce z § 3 Zákona č. 561/1991 Zb. o obecnej polícii boli splnené v požadovanom rozsahu a kvalite. V roku 2021 bolo plnenie úloh poznačené špecifickou situáciou vyhlásením núdzového stavu s jeho opakovaným predĺžovaním a taktiež karanténnymi opatreniami prijatými vo vzťahu k príslušníkom MsP kvôli výskytu ochorenia COVID 19. Súčasne pozitívne hodnotím skutočnosť, že voči činnosti MsP neboli podané oficiálne a konkrétne sťažnosti obyvateľov mesta a počas služobných zákrokov nedošlo k použitiu zbrane, k zraneniu osôb ani príslušníkov MsP.

V budúcom období sa činnosť MsP sústreďí predovšetkým na kvalitný a efektívny výkon služby priamo v teréne, najmä v miestach, kde si to ochrana verejného poriadku na základe poznania bezpečnostnej situácie a analýzy výskytu protispoločenskej činnosti najviac vyžaduje.

PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Číslo: 11

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 25. 04. 2022

Názov materiálu: Rozpočtové opatrenie primátora mesta č. 6/2021

Obsah materiálu: - rozpočtové opatrenie primátora mesta č. 6/2021

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

berie na vedomie

rozpočtové opatrenie primátora mesta č. 6/2021, a to:

Príjmová časť 22 953 070,00 €

Výdavková časť 22 946 700,00 €

Rozdiel príjmov a výdavkov 6 370,00 €.

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor

Spracovala: PhDr. Beáta Hippová, vedúca oddelenia finančného

V Trebišove 15. 03. 2022

PhDr. Marek Čižmár v. r.

PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Rozpočtové opatrenie primátora mesta č. 6/2021

V súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a schváleného Uznesenia MsZ č. 20/2018 zo dňa 19.12.2018, schvaľujem rozpočtové opatrenie č. 6/2021 k 06.12.2021 nasledovne:

Príjmová časť:

EKO	Názov položky	Rozpočet 2021 po zmene č. 5	Zdroj		Finančné operácie	RO č. 6 spolu	Ropočet po zmene č. 6
			Dotačné	Vlastné			

Výdavková časť

Program	Podprogram	Prvok	FK	EKO	Názov položky	Rozpočet 2021 po zmene č. 5	Zdroj		Finačné operácie	RO č. 6 spolu	Ropočet po zmene č. 6
							Dotačné	Vlastné			
2	1	2	0820	600	Dni mesta Trebišov	30 000,00		-30 000,00		-30 000,00	0,00
2	1	2	0820	600	Folklórny festival	10 000,00		-10 000,00		-10 000,00	0,00
3	1		0660	700	Rekonštrukcia Športklub	12 000,00		-12 000,00		-12 000,00	0,00
7	2		0180	600	Doprava - TS	226 500,00		15 100,00		15 100,00	241 600,00
9	2		09121	700	Výchovno vzdelávacie centrum Medická	62 000,00		-62 000,00		-62 000,00	0,00
10	1	2	0180	600	Zimný štadión - TS	300 000,00		85 050,00		85 050,00	385 050,00
10	1	3	0180	600	Športová hala	54 000,00		490,00		490,00	54 490,00
10	1	4	0180	600	Futbalový areál	60 000,00		770,00		770,00	60 770,00
12	1		0180	600	Verejné priestranstvo	509 680,00		6 790,00		6 790,00	516 470,00
12	2		0180	600	Verejné osvetlenie - TS	120 000,00		3 610,00		3 610,00	123 610,00
12	4		0180	600	Cintorínske služby	85 000,00		1 550,00		1 550,00	86 550,00
12	7		0180	600	Ostatné služby - TS	333 740,00		32 840,00		32 840,00	366 580,00
12	9		0560	600	Odvodnenie Paričova	15 000,00		-15 000,00		-15 000,00	0,00
12	18		0620	600	Participatívny rozpočet	50 000,00		-20 000,00		-20 000,00	30 000,00
14	10		0180	600	Aktivačné stredisko	100 000,00		1 900,00		1 900,00	101 900,00

Sumarizácia	Rozpočet 2021 po zmene č. 5	Zdroj		Finančné operácie	RO č. 6 spolu	Rozpočet po zmene č. 6
		Dotačné	Vlastné			
Príjmy spolu	22 953 070,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22 953 070,00
Výdavky spolu	22 947 600,00	0,00	-900,00	0,00	-900,00	22 946 700,00
Rozdiel príjmov a výdavkov	5 470,00	0,00	900,00	0,00	900,00	6 370,00

Spracovala:
PhDr. Beáta Hippová
vedúca oddelenia finančného

PhDr. Marek Čížmár
primátor

Dôvodová správa

Príjmová časť

V príjmovej časti rozpočtovým opatrením č. 6 nedochádza k žiadnej zmene.

Výdavková časť

Vo výdavkovej časti rozpočtovým opatrením č. 6 dochádza v programoch 2, 3, 7, 9, 10 a 12 k týmto zmenám:

- **FK 08.2.0 Kultúrne služby, Prvok 2.1.2 Jarmoky a trhy** – zníženie bežných vlastných výdavkov o 30,00 tis. €, z dôvodu neuskutočnenia akcie Dni mesta Trebišov v roku 2021 z dôvodu protipandemických opatrení v priebehu roka,
- **FK 08.2.0 Kultúrne služby, Prvok 2.1.2 Jarmoky a trhy** – zníženie bežných vlastných výdavkov o 30,00 tis. €, z dôvodu neuskutočnenia akcie Folklórny festival v roku 2021 z dôvodu protipandemických opatrení v priebehu roka,
- **FK 06.6.0 Občianska vybavenosť inde neklasifikovaná, Podprogram 3.1 Správa mesta** - zníženie kapitálových vlastných výdavkov o 12,00 tis. €, z dôvodu nerealizácie plánovanej rekonštrukcie budovy Športklubu v roku 2021,
- **FK 01.8.0 Transfery všeobecnej povahy, Podprogram 7.2 Oprava a údržba miestnych komunikácií** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 15,10 tis. €, z dôvodu poskytnutia bežného transferu pre Technické služby mesta Trebišov na opravu a údržbu miestnych komunikácií,
- **FK 09.1.2.1 Primárne vzdelávanie, Program 9.2 Základné školy** – zníženie kapitálových vlastných výdavkov o 62,00 tis. €, z dôvodu nerealizácie projektu výchovno vzdelávacieho centra Medická – výdajňa jedál, v roku 2021,
- **FK 01.8.0 Transfery všeobecnej povahy, Prvok 10.1.2 – Zimný štadión** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 85,05 tis. €, z dôvodu poskytnutia bežného transferu pre Technické služby mesta Trebišov na zimný štadión,
- **FK 01.8.0 Transfery všeobecnej povahy, Prvok 10.1.3 – Športová hala** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 0,49 tis. €, z dôvodu poskytnutia bežného transferu pre Technické služby mesta Trebišov na športovú halu,
- **FK 01.8.0 Transfery všeobecnej povahy, Prvok 10.1.4 – Futbalový areál** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 0,77 tis. €, z dôvodu poskytnutia bežného transferu pre Technické služby mesta Trebišov na futbalový areál,
- **FK 01.8.0 Transfery všeobecnej povahy, Podprogram 12.1 – Verejné priestranstvo** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 6,79 tis. €, z dôvodu poskytnutia bežného transferu pre Technické služby mesta Trebišov na verejné priestranstvo a hospodárske stredisko,
- **FK 01.8.0 Transfery všeobecnej povahy, Podprogram 12.2 – Verejné osvetlenie** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 3,61 tis. €, z dôvodu poskytnutia bežného transferu pre Technické služby mesta Trebišov na verejné osvetlenie,
- **FK 01.8.0 Transfery všeobecnej povahy, Podprogram 12.4 – Cintorínske služby** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 1,55 tis. €, z dôvodu poskytnutia bežného transferu pre Technické služby mesta Trebišov na cintorínske služby,

- **FK 01.8.0 Transfery všeobecnej povahy, Podprogram 12.7 Ostatné služby** - zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 32,84 tis. €, z dôvodu poskytnutia bežného transferu pre Technické služby mesta Trebišov na ostatné služby,
- **FK 05.6.0 Ochrana životného prostredia inde neklasifikovaná, Podprogram 12.9 Odvodnenie Paričova** – zníženie bežných vlastných výdavkov o 15,00 tis. €, z dôvodu nerealizácie prác na odvodnení Paričova v roku 2021,
- **FK 06.2.0 Rozvoj obcí, Podprogram 12.18 Participatívny rozpočet** – zníženie bežných vlastných výdavkov o 20,00 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočného plnenia za výherné projekty na participatívny rozpočet v roku 2021,
- **FK 01.8.0 Transfery všeobecnej povahy, Podprogram 14.10 Všeobecnoprospešné služby** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 1,90 tis. €, z dôvodu poskytnutia bežného transferu pre Technické služby mesta Trebišov na aktivačné služby.

Celková suma príjmov, výdavkov sa po 6. rozpočtovej zmene mení nasledovne:

• Celkové príjmy	22 953 070,00 €
• Celkové výdavky	22 946 700,00 €
• Rozdiel príjmov a výdavkov/prebytok	6 370,00 €

Spracovala: PhDr. Beáta Hippová, vedúca oddelenia finančného
V Trebišove 06. 12. 2021

PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Číslo: 12

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 25. 04. 2022

Názov materiálu: Rozpočtové opatrenie primátora mesta č. 8/2021

Obsah materiálu: - rozpočtové opatrenie primátora mesta č. 8/2021

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

berie na vedomie

rozpočtové opatrenie primátora mesta č. 8/2021, a to:

Príjmová časť 23 822 440,00 €

Výdavková časť 23 434 650,00 €

Rozdiel príjmov a výdavkov 387 790,00 €.

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor

Spracovala: PhDr. Beáta Hippová, vedúca oddelenia finančného

V Trebišove 15. 03. 2022

PhDr. Marek Čižmár v. r.

PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Rozpočtové opatrenie primátora mesta č. 8/2021

V súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a schváleného Uznesenia MsZ č. 20/2018 zo dňa 19.12.2018, schvaľujem rozpočtové opatrenie č. 8/2021 k 31.12.2021 nasledovne:

Príjmová časť:

EKO	Názov položky	Rozpočet 2021 po zmene č. 7	Zdroj		Finančné operácie	RO č. 8 spolu	Ropočet po zmene č. 8
			Dotačné	Vlastné			
110	Výnos dane z príjmu územnej samosprávy	8 813 110,00		443 460,00		443 460,00	9 256 570,00
120	Daň z nehnuteľností	934 600,00		3 210,00		3 210,00	937 810,00
130	Dane za tovary a služby	674 000,00		130 800,00		130 800,00	804 800,00
160	Sankcie uložené v daňovom konaní	0,00		5 650,00		5 650,00	5 650,00
210	Príjmy z podnikania a z vlastníctva majetku	554 260,00		-214 430,00		-214 430,00	339 830,00
220	Administratívne poplatky	640 700,00		47 260,00		47 260,00	687 960,00
230	Kapitálové príjmy	18 550,00		7 250,00		7 250,00	25 800,00
290	Iné nedaňové príjmy	140 900,00		9 560,00		9 560,00	150 460,00
454001	Z rezervného fondu obce	1 901 860,00		-663 120,00		-663 120,00	1 238 740,00
513002	z úveru	670 000,00		-530 100,00		-530 100,00	139 900,00

Výdavková časť

Program	Podprogram	Prvok	FK	EKO	Názov položky	Rozpočet 2021 po zmene č. 7	Zdroj		Finačné operácie	RO č. 8 spolu	Ropočet po zmene č. 8
							Dotačné	Vlastné			
1	2		0111	600	Poslanci	113 000,00		-17 370,00		-17 370,00	95 630,00
1	3	1	0443	700	Strategické plánovanie a projekty	13 680,00		120,00		120,00	13 800,00
1	3	2	0111	600	Územné plánovanie	4 000,00		-1 570,00		-1 570,00	2 430,00
1	3	2	0620	700	Územné plánovanie	11 960,00		-3 730,00		-3 730,00	8 230,00
1	6		0111	600	Účtovníctvo a audit	5 400,00		360,00		360,00	5 760,00
1	7		0111	600	Členské príspevky	8 500,00		-1 000,00		-1 000,00	7 500,00
2	1	1	0111	600	Propagácia a reklama	17 000,00		-1 800,00		-1 800,00	15 200,00
2	1	2	0820	600	Kultúrne leto	5 000,00		-2 400,00		-2 400,00	2 600,00
3	1		0111	600	Správa mesta	135 000,00		7 000,00		7 000,00	142 000,00
3	1		0560	600	Správa mesta	125 000,00		12 000,00		12 000,00	137 000,00
3	1		0620	600	Správa mesta	0,00		10 030,00		10 030,00	10 030,00
3	1		0660	600	Správa mesta	534 280,00		73 580,00		73 580,00	607 860,00
3	1		0660	700	Správa mesta	20 000,00		4 000,00		4 000,00	24 000,00
3	1		0820	600	Správa mesta	75 000,00		590,00		590,00	75 590,00
3	1		0820	700	Projektová dokumentácia	0,00		120,00		120,00	120,00
3	2		0950	600	Školenia, semináre	7 000,00		-2 840,00		-2 840,00	4 160,00
3	5		0620	600	Detské ihriská	15 000,00		-6 740,00		-6 740,00	8 260,00
4	1		0133	600	Matrika vlastné	11 020,00		-10 720,00		-10 720,00	300,00
4	2		0111	600	Evidencia obyvateľstva vlastné	0,00		770,00		770,00	770,00
5	1	1	0310	600	Mestská polícia	500 020,00		-7 320,00		-7 320,00	492 700,00
5	1	2	0310	700	Mestská polícia - kamerový systém	2 900,00		11 380,00		11 380,00	14 280,00
5	1	3	0111	600	Odchyt túlavých zvierat	13 000,00		-9 350,00		-9 350,00	3 650,00
5	3		0320	700	Rekonštrukcia požiarnej zbrojnica DHZ	12 810,00		-9 310,00		-9 310,00	3 500,00
6	1		0510	600	Zber a odvoz TKO	409 710,00		67 020,00		67 020,00	476 730,00
6	1		0510	700	Zber a odvoz TKO	5 970,00		4 710,00		4 710,00	10 680,00
6	2		0510	600	Uloženie TKO	275 000,00		137 890,00		137 890,00	412 890,00
6	3		0510	600	Zberný dvor	0,00		2 270,00		2 270,00	2 270,00
7	1	1	0451	600	Parkoviská	0,00		3 600,00		3 600,00	3 600,00
7	1	1	0451	700	Rekonštrukcia a modernizácie	1 540 000,00		-1 400 000,00		-1 400 000,00	140 000,00
7	1	2	0451	700	Rekonštrukcie a modernizácie	13 360,00		9 190,00		9 190,00	22 550,00
7	2		0180	600	Oprava a údržba miestnych komunikácií - TS	241 600,00		38 030,00		38 030,00	279 630,00
7	2		0180	700	Oprava a údržba miestnych komunikácií - TS	0,00		960,00		960,00	960,00
7	2		0451	600	Oprava a údržba miestnych komunikácií	15 480,00		16 990,00		16 990,00	32 470,00

8	1		0451	600	MHD	102 000,00		31 720,00		31 720,00	133 720,00
9	1		09111	600	Predprimárne vzdelávanie	4 270,00		3 270,00		3 270,00	7 540,00
9	1		09111	600	Detské jasle	68 070,00		-3 420,00		-3 420,00	64 650,00
9	1		09111	700	Predprimárne vzdelávanie	56 850,00		-29 400,00		-29 400,00	27 450,00
9	2		09121	600	Primárne vzdelávanie	574 010,00		-258 350,00		-258 350,00	315 660,00
9	2		09121	700	Primárne vzdelávanie	10 330,00		3 010,00		3 010,00	13 340,00
9	7		0980	600	Školský úrad vlastné	0,00		18 580,00		18 580,00	18 580,00
9	9		0950	600	Dotácia na činnosť CVČ	0,00		580,00		580,00	580,00
10	1	1	0180	600	Technické služby	172 250,00		8 190,00		8 190,00	180 440,00
10	1	1	0180	700	Technické služby	393 020,00		-2 220,00		-2 220,00	390 800,00
10	1	1	0810	600	Areál vodných športov	31 000,00		-10 980,00		-10 980,00	20 020,00
10	1	1	0810	700	Areál vodných športov	311 220,00		-2 300,00		-2 300,00	308 920,00
10	1	2	0180	600	Technické služby	385 050,00		13 140,00		13 140,00	398 190,00
10	1	2	0810	600	Zimný štadión	0,00		4 010,00		4 010,00	4 010,00
10	1	3	0180	600	TS Športová hala	54 490,00		52 830,00		52 830,00	107 320,00
10	1	3	0810	600	Športová hala	0,00		870,00		870,00	870,00
10	1	3	0180	700	TS Športová hala	0,00		10 920,00		10 920,00	10 920,00
10	1	4	0810	600	Futbalové ihrisko	2 000,00		1 080,00		1 080,00	3 080,00
10	1	4	0810	700	Rekonštrukcia bufet	30 000,00		-30 000,00		-30 000,00	0,00
10	1	10	0810	600	Cyklotrasa	2 000,00		-2 000,00		-2 000,00	0,00
10	1	10	0810	700	Cyklotrasa	6 500,00		36 040,00		36 040,00	42 540,00
10	1	12	0810	700	Multifunkčné ihrisko	4 050,00		1 740,00		1 740,00	5 790,00
11	1		0820	600	MsKS + kino	214 040,00		-44 460,00		-44 460,00	169 580,00
11	2		0180	600	Občianske združenia, nadácie	10 000,00		-2 750,00		-2 750,00	7 250,00
11	3		0820	600	Pamiatková starostlivosť	400,00		110,00		110,00	510,00
11	3		0820	700	Pamiatková starostlivosť	0,00		480,00		480,00	480,00
11	4		0840	600	Náboženské a iné spoločenské služby	1 000,00		-1 000,00		-1 000,00	0,00
11	5		0620	600	Amfiteáter	28 700,00		-2 340,00		-2 340,00	26 360,00
11	8		0820	600	Kino slávia	1 760,00		180,00		180,00	1 940,00
12	1		0560	600	Verejná zeleň	5 000,00		-4 950,00		-4 950,00	50,00
12	2		0640	600	Verejnú osvetlenie	185 000,00		-28 140,00		-28 140,00	156 860,00
12	2		0640	700	Verejnú osvetlenie	0,00		6 000,00		6 000,00	6 000,00
12	3		0111	600	Životné protredie vlastné	0,00		100,00		100,00	100,00
12	6		0560	600	Ochrana životného prostredia inde neklasif.	15 000,00		1 820,00		1 820,00	16 820,00
12	7		0180	600	Technické služby	366 580,00		85 590,00		85 590,00	452 170,00
12	16		0560	600	Odvodnenie Milhostova	10 000,00		-9 900,00		-9 900,00	100,00

12	17		0620	600	Priemyselný park	69 580,00		20 220,00		20 220,00	89 800,00
13	2		0610	600	ŠFRB - vlastné	0,00		100,00		100,00	100,00
13	2		0610	600	BD 2x39 C,D	5 400,00		450,00		450,00	5 850,00
14	1		1020	600	Opatrovateľská služba	173 200,00		26 680,00		26 680,00	199 880,00
14	2		1020	600	Denné centrá	5 000,00		-20,00		-20,00	4 980,00
14	3	1	1070	600	Stredisko osobnej hygieny	11 600,00		-4 260,00		-4 260,00	7 340,00
14	3	2	0412	600	Terénna sociálna práca	0,00		5 350,00		5 350,00	5 350,00
14	3	2	1090	600	Terénna sociálna práca	0,00		970,00		970,00	970,00
14	3	3	1070	600	Mestský útulok	56 000,00		-37 090,00		-37 090,00	18 910,00
14	4		1020	600	Jubilanti	9 000,00		1 150,00		1 150,00	10 150,00
14	4		1070	600	Dávka HN jednotlivcom	0,00		100,00		100,00	100,00
14	5		1090	600	Náhrady sociálne pohreby	0,00		340,00		340,00	340,00
14	7		1040	600	Dávka HN jednotlivcom	1 000,00		-1 000,00		-1 000,00	0,00
14	10		0620	600	ÚPSVaR spoluúčasť	50 000,00		5 090,00		5 090,00	55 090,00
14	10		1090	600	Sociálne služby	2 400,00		-2 180,00		-2 180,00	220,00
14	13		1090	700	Komunitné centrum	18 480,00		-18 480,00		-18 480,00	0,00
15			0111	600	Mestský úrad	1 911 520,00		225 170,00		225 170,00	2 136 690,00
15			0111	700	Mestský úrad	9 000,00		2 280,00		2 280,00	11 280,00
15			0170	600	úvery	65 680,00		2 260,00		2 260,00	67 940,00
15			0170	800	úvery	546 850,00		-28 770,00		-28 770,00	518 080,00
15			0510	600	Poplatky	0,00		2 820,00		2 820,00	2 820,00
15			0740	600	Výdavky COVID-19	0,00		3 580,00		3 580,00	3 580,00
15			09121	600	Poplatky	0,00		100,00		100,00	100,00
15			1040	600	Poplatky	260,00		130,00		130,00	390,00

Sumarizácia	Rozpočet 2021 po zmene č. 7	Zdroj		Finančné operácie	RO č. 8 spolu	Rozpočet po zmene č. 8
		Dotačné	Vlastné			
Príjmy spolu	24 582 900,00	0,00	-760 460,00	0,00	-760 460,00	23 822 440,00
Výdavky spolu	24 455 150,00	0,00	-1 020 500,00	0,00	-1 020 500,00	23 434 650,00
Rozdiel príjmov a výdavkov	127 750,00	0,00	260 040,00	0,00	260 040,00	387 790,00

Spracovala:
PhDr. Beáta Hippová
vedúca oddelenia finančného

PhDr. Marek Čížmár
primátor

Dôvodová správa

Príjmová časť

V príjmovej časti rozpočtovým opatrením č. 8 dochádza v kapitole 100, 200, 400 a 500 k nasledujúcim zmenám:

- **110 – Výnos dane z príjmu územnej samospráve** – zvýšenie bežných vlastných príjmov poukázaných samospráve o 443,46 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočne prijatých podielových daní pre samosprávu,
- **120 – Dane z majetku** – zvýšenie bežných vlastných príjmov o 3,21 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočne prijatých platieb za daň z majetku,
- **130 – Dane, tovary a služby** – zvýšenie bežných vlastných príjmov o 130,80 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočne prijatých platieb za dane, tovary a služby,
- **160 – Sankcie uložené v daňovom konaní** – zvýšenie bežných vlastných príjmov o 5,65 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočne prijatých platieb za sankcie uložené v daňovom konaní,
- **210 – Nedaňové príjmy** – zníženie bežných vlastných príjmov o 214,43 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočne prijatých platieb za nedaňové príjmy,
- **220 – Administratívne poplatky a iné poplatky** – zvýšenie bežných vlastných príjmov o 47,26 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočne prijatých platieb za administratívne poplatky a iné poplatky,
- **230 – Kapitálové príjmy** – zvýšenie kapitálových vlastných príjmov o 7,25 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočne prijatých platieb za kapitálové príjmy z dôvodu predaja pozemkov vo vlastníctve mesta,
- **290 – Iné nedaňové príjmy** – zvýšenie bežných vlastných príjmov o 9,56 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočne prijatých platieb za iné nedaňové príjmy z dobropisov a vrátiek,
- **454001 Z rezervného fondu obce** – celkové zníženie finančných operácií o 663,12 tis. €, v nasledujúcom členení:
 - zníženie finančných operácií o 850,00 tis. €, z dôvodu presunu výstavby kruhových križovatiek v meste Trebišov na rok 2022,
 - zníženie finančných operácií o 30,00 tis. €, z dôvodu nerealizácie akcie „rekonštrukcia bufet na Slavoji“,
 - zvýšenie finančných operácií o 35,90 tis. €, v zmysle schváleného uznesenia MsZ č. 368/2021 o použití prostriedkov rezervného fondu na „Cyklotrasy“,
 - zvýšenie finančných operácií o 180,98 tis. €, v zmysle schválených uznesení MsZ č. 346/2021 a č. 367/2021 o použití prostriedkov rezervného fondu na transfer pre Technické služby mesta Trebišov,
- **513002 – Bankové úvery – dlhodobé** – zníženie finančných prostriedkov o 530,10 tis. € z dôvodu zrealizovania skutočného plnenia poskytnutého úveru od SLSP na rekonštrukciu kruhových križovatiek.

Výdavková časť

Vo výdavkovej časti rozpočtovým opatrením č. 8 dochádza v programoch 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 a 15 k týmto zmenám:

- **FK 01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány – Poslanci MsZ, Podprogram 1.2 Činnosť samosprávnych orgánov** – zníženie vlastných bežných výdavkov o 17,37 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov určených na odmeny za výkon činnosti pre poslancov MsZ a členov komisií,

- **FK 04.4.3 Výstavba – projektová dokumentácia, Prvok 1.3.1 Strategické plánovanie a projekty** – zvýšenie kapitálových vlastných výdavkov o 0,12 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov na zriadenie nového odberného miesta – Záhradná ulica,
- **FK 01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány, Prvok 1.3.2 Územné plánovanie** – zníženie bežných vlastných výdavkov o 1,57 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby bežných výdavkov súvisiacich s územným plánovaním,
- **FK 06.2.0 Rozvoj obcí, Prvok 1.3.2 Územné plánovanie** – zníženie kapitálových vlastných výdavkov o 3,73 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočne vynaložených kapitálových výdavkov určených na Územný plán mesta,
- **FK 01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány, Podprogram 1.6 Účtovníctvo a audit** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 0,36 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočne vynaložených finančných prostriedkov na audit účtovníctva vykonávaný externým dodávateľom na základe zmluvy,
- **FK 01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány, Podprogram 1.7 Členstvo v samosprávnych organizáciách a združeniach** – zníženie bežných vlastných výdavkov o 1,00 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov za úhradu členských poplatkov v organizáciách a združeniach, v ktorých je mesto členom,
- **FK 01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány, Prvok 2.1.1 Propagačné materiály mesta** – zníženie bežných vlastných výdavkov o 1,80 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov na propagačné a reklamné materiály pre potreby MsÚ,
- **FK 08.2.0 Kultúrne služby, Prvok 2.1.2 Jarmoky a trhy** – zníženie bežných vlastných výdavkov o 2,40 tis. €, z dôvodu skutočného plnenia na uskutočnenie Kultúrneho leta v roku 2021,
- **FK 01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány, Podprogram 3.1 Správa a údržba majetku mesta** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 7,00 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov na energie, na správu a údržbu majetku mesta,
- **FK 05.6.0 Ochrana životného prostredia inde neklasifikovaná, Podprogram 3.1 Správa a údržba majetku mesta** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 12,00 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov súvisiacich so zrážkovými vodami na parkoviskách v roku 2021,
- **FK 06.2.0 Rozvoj obcí, Podprogram 3.1 Správa a údržba majetku mesta** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 10,03 €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov na správu a údržbu majetku mesta – mestský park, kanál Trnávka Milhostov,
- **FK 06.6.0 Občianska vybavenosť inde neklasifikovaná, Podprogram 3.1 Správa a údržba majetku mesta** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 73,58 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov na energie, na správu a údržbu majetku mesta a na správu bytov vo vlastníctve mesta,
- **FK 06.6.0 Občianska vybavenosť inde neklasifikovaná, Podprogram 3.1 Správa a údržba majetku mesta** – zvýšenie kapitálových vlastných výdavkov o 4,00 tis. €, z dôvodu vybudovania odberného miesta v rómskej osade na výdaj vody,
- **FK 08.2.0 Kultúrne služby, Podprogram 3.1 Správa a údržba majetku mesta** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 0,59 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočne vynaložených finančných prostriedkov na správu, energie a údržbu MsKS,

- **FK 08.2.0 Kultúrne služby, Podprogram 3.1 Správa a údržba majetku mesta** – zvýšenie kapitálových vlastných výdavkov o 0,12 tis. €, z dôvodu vypracovania projektovej dokumentácie na debarierizáciu priestorov WC v MsKS,
- **FK 09.5.0 Vzdelávanie nedefinované podľa úrovne, Podprogram 3.2 Vzdelávanie zamestnancov mestského úradu** – zníženie bežných vlastných výdavkov o 2,84 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočne vynaložených finančných prostriedkov na školenia a semináre pre potreby MsÚ,
- **FK 06.2.0 Rozvoj obcí, Podprogram 3.5 Detské ihrisko** – zníženie bežných vlastných výdavkov o 6,74 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov na bežnú údržbu detských ihrísk,
- **FK 01.3.3 Iné všeobecné služby, Podprogram 4.1 Matrika** – zníženie bežných vlastných výdavkov o 10,72 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov na mzdy, odvody a bežnú prevádzku pre Matriku z vlastných finančných prostriedkov,
- **FK 01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány, Podprogram 4.2 Evidenčné služby občanom** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 0,77 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov na mzdy, odvody a bežnú prevádzku pre Evidenciu obyvateľstva z vlastných finančných prostriedkov,
- **FK 03.1.0 Policajné služby, Prvok 5.1.1 Aktívna ochrana** – zníženie bežných vlastných výdavkov o 7,32 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov na mzdy, odvody a bežnú prevádzku pre Mestskú políciu,
- **FK 03.1.0 Policajné služby, Prvok 5.1.2 Kameraný systém** – zvýšenie kapitálových vlastných výdavkov o 11,38 tis. €, z dôvodu rozšírenia kamerového systému v meste Trebišov,
- **FK 01.1.0 Výkonné a zákonodarné orgány, Prvok 5.1.3 Odchyt túlavých a odvoz uhynutých zvierat** – zníženie bežných vlastných výdavkov o 9,35 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočne vynaložených finančných prostriedkov na odchyt a likvidáciu zvierat,
- **FK 03.2.0 Ochrana pred požiarmi, Podprogram 5.3 Požiarná ochrana** – zníženie kapitálových vlastných výdavkov o 9,31 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov určených na rekonštrukciu priestorov požiarna zbrojnice DHZ,
- **FK 05.1.0 Nakladanie s odpadmi, Podprogram 6.1 Zber a odvoz TKO** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 67,02 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočne vynaložených finančných prostriedkov na činnosti súvisiace so zberom a odvozom TKO,
- **FK 05.1.0 Nakladanie s odpadmi, Podprogram 6.1 Zber a odvoz TKO** – zvýšenie kapitálových vlastných výdavkov o 4,71 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočne vynaložených finančných prostriedkov v súvislosti s dodaním zariadení a systému evidencie odpadových nádob prostredníctvom RFID čipov,
- **FK 05.1.0 Nakladanie s odpadmi, Podprogram 6.2 Uloženie TKO** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 137,89 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov súvisiacich s uložením komunálneho odpadu,
- **FK 05.1.0 Nakladanie s odpadmi, Podprogram 6.3 Triedenie, kompostovanie a likvidovanie TKO** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 2,27 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov súvisiacich s realizáciou Zberného dvora,

- **FK 04.5.1 Cestná doprava, Prvok 7.1.1 Výstavba miestnych komunikácií a chodníkov** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 3,60 tis. €, z dôvodu nákupu materiálu na realizáciu nových odstavných plôch pomocou stavebnej skupiny mesta,
- **FK 04.5.1 Cestná doprava, Prvok 7.1.1 Výstavba miestnych komunikácií a chodníkov** – zníženie kapitálových vlastných výdavkov o 1 400,00 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočne čerpaných finančných prostriedkov na vybudovanie kruhových križovatiek z úveru a rezervného fondu – presun investičných akcií na rok 2022,
- **FK 04.5.1 Cestná doprava, Prvok 7.1.2 Rekonštrukcia miestnych komunikácií a chodníkov** – zvýšenie kapitálových vlastných výdavkov o 9,19 tis. €, z dôvodu vypracovania projektovej dokumentácie na rekonštrukciu komunikácií,
- **FK 01.8.0 Transfery všeobecnej povahy, Podprogram 7.2 Oprava a údržba miestnych komunikácií** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 38,03 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočne poskytnutého bežného transferu Technickým službám na opravy komunikácií a chodníkov,
- **FK 01.8.0 Transfery všeobecnej povahy, Podprogram 7.2 Oprava a údržba miestnych komunikácií** – zvýšenie kapitálových vlastných výdavkov o 0,96 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočne poskytnutého bežného transferu Technickým službám na opravy komunikácií a chodníkov,
- **FK 04.5.1 Cestná doprava, Podprogram 7.2 Oprava a údržba miestnych komunikácií** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 16,99 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov na opravy miestnych komunikácií a chodníkov,
- **FK 04.5.1 Cestná doprava, Podprogram 8.1 MHD** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 31,72 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov na financovanie MHD prostredníctvom spoločnosti ARRIVA,
- **FK 09.1.1.1 Predprimárne vzdelávanie, Podprogram 9.1 Materské školy a detské jasle** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 3,27 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov na bežnú prevádzku pre materské školy v pôsobnosti mesta,
- **FK 09.1.1.1 Predprimárne vzdelávanie, Podprogram 9.1 Materské školy a detské jasle** – zníženie bežných vlastných výdavkov o 3,42 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov na mzdy, odvody a bežnú prevádzku pre detské jasle,
- **FK 09.1.1.1 Predprimárne vzdelávanie, Podprogram 9.1 Materské školy a detské jasle** – zníženie kapitálových vlastných výdavkov o 29,40 tis. €, z dôvodu presunu vypracovania projektovej dokumentácie na vybudovanie MRK na rok 2022,
- **FK 09.1.2.1 Primárne vzdelávanie, Podprogram 9.2 Základné školy** – zníženie bežných vlastných výdavkov o 197,90 tis. €, z dôvodu rozpustenia vytvorenej rezervy na originálne kompetencie,
- **FK 09.1.2.1 Primárne vzdelávanie, Podprogram 9.2 Základné školy** – zníženie bežných vlastných výdavkov o 60,45 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov na bežnú prevádzku pre základné školy v pôsobnosti mesta,
- **FK 09.8.0 Vzdelávanie inde neklasifikované, Podprogram 9.7 Školský úrad** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 18,58 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov na mzdy, odvody a bežnú prevádzku pre Školský úrad z vlastných finančných prostriedkov,
- **FK 09.5.0 CVČ, Podprogram 9.9 Grantový systém v oblasti školstva** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 0,58 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby

finančných prostriedkov na zabezpečenie bežných výdavkov z rozpočtu mesta pre CVC Trebišov,

- **FK 01.8.0 Transfery všeobecnej povahy, Prvok 10.1.1 AVŠ** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 8,19 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočne zaslaného bežného transferu pre Technické služby spojených s rekonštrukciou AVŠ,
- **FK 01.8.0 Transfery všeobecnej povahy , Prvok 10.1.1 AVŠ** – zníženie kapitálových vlastných výdavkov o 2,22 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej výšky zaslaného transferu pre Technické služby mesta Trebišov spojených s rekonštrukciou AVŠ
- **FK 08.1.0 Rekreačné a športové služby, Prvok 10.1.1 AVŠ** – zníženie bežných vlastných výdavkov o 10,98 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov na energie a bežnú prevádzku pre AVŠ,
- **FK 08.1.0 Rekreačné a športové služby, Prvok 10.1.1 AVŠ** – zníženie kapitálových vlastných výdavkov o 2,30 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov spojených s rekonštrukciou AVŠ,
- **FK 01.8.0. Transfery všeobecnej povahy, Prvok 10.1.2 Zimný štadión** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 13,14 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočne poskytnutého bežného transferu na bežnú prevádzku pre Technické služby,
- **FK 08.1.0 Rekreačné a športové služby, Prvok 10.1.2 Zimný štadión** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 4,01 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov na energie a bežnú prevádzku na zimnom štadióne,
- **FK 01.8.0. Transfery všeobecnej povahy, Prvok 10.1.3 Športová hala** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 52,83 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočne poskytnutého bežného transferu pre Technické služby spojeného s rekonštrukciou športovej haly,
- **FK 08.1.0. Rekreačné a športové služby, Prvok 10.1.3 Športová hala** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 0,87 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov na bežnú prevádzku športovej haly,
- **FK 01.8.0. Transfery všeobecnej povahy, Prvok 10.1.3 Športová hala** – zvýšenie kapitálových vlastných výdavkov o 10,92 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočne poskytnutého bežného transferu pre Technické služby spojeného s rekonštrukciou športovej haly,
- **FK 08.1.0 Rekreačné a športové služby, Prvok 10.1.4 Futbalový areál** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 1,08 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov na bežnú prevádzku futbalového areálu,
- **FK 08.1.0 Rekreačné a športové služby, Prvok 10.1.4 Futbalový areál** – zníženie kapitálových vlastných výdavkov o 30,00 tis. €, z dôvodu nerealizácie akcie „rekonštrukcia bufet na Slavoji“,
- **FK 08.1.0 Rekreačné a športové služby, Prvok 10.1.10 Cyklotrasa** – zníženie bežných vlastných výdavkov o 2,00 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov na bežné výdavky na cyklotrasu,
- **FK 08.1.0 Rekreačné a športové služby, Prvok 10.1.10 Cyklotrasa** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 36,04 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov spojených s vypracovaním projektovej dokumentácie na projekt cyklotrasy na základe schváleného uznesenia MsZ č. 368/2021,
- **FK 08.1.0 Rekreačné a športové služby, Prvok 10.1.12 Multifunkčné ihrisko Trebišov** – zvýšenie kapitálových vlastných výdavkov o 1,74 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu Podpora rozvoja športu v Trebišove,

- **FK 08.2.0 Kultúrne služby, Podprogram 11.1 Priama podpora kultúry** – zníženie bežných vlastných výdavkov o 44,46 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov na mzdy, odvody a bežnú prevádzku pre MsKS a kino,
- **FK 01.8.0. Transfery všeobecnej povahy, Podprogram 11.2 Grantový systém v oblasti kultúry** – zníženie bežných vlastných výdavkov o 2,75 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočného čerpania finančných prostriedkov na podporu občianskych združení v oblasti kultúry,
- **FK 08.2.0 Kultúrne služby, Podprogram 11.3 Pamiatková starostlivosť** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 0,11 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočného čerpania finančných prostriedkov na bežnú prevádzku hrobky v mestskom parku,
- **FK 08.2.0 Kultúrne služby, Podprogram 11.3 Pamiatková starostlivosť** – zvýšenie kapitálových vlastných výdavkov o 0,48 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočného čerpania finančných prostriedkov na vypracovanie projektovej dokumentácie hrobky v mestskom parku,
- **FK 08.4.0 Náboženské a iné spoločenské služby, Podprogram 11.4 Náboženské a iné spoločenské služby** – zníženie bežných vlastných výdavkov o 1,00 tis. €, z dôvodu nečerpania finančných prostriedkov na náboženské služby,
- **FK 06.2.0 Rozvoj obcí, Podprogram 11.5 Amfiteáter** – zníženie bežných vlastných výdavkov o 2,34 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov na bežné výdavky na údržbu amfiteátra a energie,
- **FK 08.2.0 Kultúrne služby, Podprogram 11.8 Digitalizácie kina** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 0,18 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov na bežné výdavky v súvislosti s prevádzkou kina,
- **FK 05.6.0 Ochrana životného prostredia inde neklasifikované, Podprogram 12.1 Verejná zeleň** – zníženie bežných vlastných výdavkov o 4,95 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov na bežné výdavky spojené s úpravou verejnej zelene,
- **FK 06.4.0 Verejné osvetlenie, Podprogram 12.2 Verejné osvetlenie** – zníženie bežných vlastných výdavkov o 28,14 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov na bežné výdavky spojené s verejným osvetlením v meste,
- **FK 06.4.0 Verejné osvetlenie, Podprogram 12.2 Verejné osvetlenie** – zvýšenie kapitálových vlastných výdavkov o 6,00 tis. €, z dôvodu zakúpenia vianočnej svetelnej dekorácie,
- **FK 01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány, Podprogram 12.3 Manažment životného prostredia** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 0,10 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov na mzdy, odvody a bežnú prevádzku pre úrad Životného prostredia,
- **FK 05.6.0 Ochrana životného prostredia inde neklasifikovaná, Podprogram 12.6 Deratizácia a dezinfekcia mesta** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 1,82 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov na deratizáciu a dezinfekciu v intraviláne mesta,
- **FK 01.8.0. Transfery všeobecnej povahy, Podprogram 12.7 Ostatné služby** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 85,59 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočne zaslaného bežného transferu na ostatné služby pre Technické služby mesta Trebišov,
- **FK 05.6.0 Ochrana životného prostredia inde neklasifikovaná, Podprogram 12.16 Odvodnenie Milhostova** – zníženie bežných vlastných výdavkov o 9,90 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov určených na odvodnenie Milhostova – nerealizovanie prác v roku 2021,

- **FK 06.2.0 Rozvoj obcí, Podprogram 12.17 Priemyselný park** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 20,22 tis. €, v nadväznosti na príjmovú časť rozpočtu ide o zrealnenie skutočnej potreby finančných prostriedkov na výdavky spojené s podnikateľskou činnosťou v Priemyselnom parku,
- **FK 06.1.0 Rozvoj bývania, Podprogram 13.2 Štátny fond rozvoja bývania** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 0,10 tis. €, z dôvodu zrealnenia skutočnej potreby finančných prostriedkov na mzdy, odvody a bežnú prevádzku pre úrad ŠFRB z vlastných prostriedkov,
- **FK 06.1.0 Rozvoj bývania, Podprogram 13.2 Štátny fond rozvoja bývania** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 0,45 tis. €, z dôvodu zrealnenia skutočnej potreby bežných finančných prostriedkov v súvislosti s plánovanou výstavbou bytoviek 2x39 C,D,
- **FK 10.2.0 Sociálne zabezpečenie, Podprogram 14.1 Opatrovateľská služba** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 26,68 tis. €, z dôvodu zrealnenia skutočnej potreby finančných prostriedkov na mzdy, odvody a bežnú prevádzku pre opatrovateľskú službu,
- **FK 10.2.0 Sociálne zabezpečenie, Podprogram 14.2 Denné centrá** – zníženie bežných vlastných výdavkov o 0,02 tis. €, z dôvodu zrealnenia skutočnej potreby finančných prostriedkov na prevádzku pre denné centrá,
- **FK 10.7.0 Sociálna pomoc občanom v hmotnej a sociálnej núdzi, Prvok 14.3.1 Stredisko osobnej hygieny** – zníženie bežných vlastných výdavkov o 4,26 tis. € z dôvodu zrealnenia skutočnej potreby finančných prostriedkov na bežnú prevádzku strediska osobnej hygieny,
- **FK 04.1.2 Všeobecná pracovná oblasť, Prvok 14.3.2 Terénna sociálna služba** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 5,35 tis. €, z dôvodu zrealnenia skutočnej potreby finančných prostriedkov na mzdy, odvody a bežnú prevádzku pre terénnu sociálnu prácu,
- **FK 10.9.0 Sociálne zabezpečenie inde neklasifikované, Prvok 14.3.2 Terénna sociálna služba** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 0,97 tis. €, z dôvodu zrealnenia skutočnej potreby finančných prostriedkov na bežnú prevádzku pre terénnu sociálnu prácu,
- **FK 10.7.0 Sociálne zabezpečenie, Prvok 14.3.3 Mestský útulok a Mestská ubytovňa** – zníženie bežných vlastných výdavkov o 37,09 tis. €, z dôvodu zrealnenia skutočnej potreby finančných prostriedkov na mzdy, odvody a bežnú prevádzku pre mestskú ubytovňu,
- **FK 10.2.0 Sociálne zabezpečenie, Podprogram 14.4 Jednorázová sociálna pomoc** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 1,15 tis. €, z dôvodu zrealnenia skutočnej potreby finančných prostriedkov pre jubilantov,
- **FK 10.7.0 Sociálne zabezpečenie, Podprogram 14.4 Jednorázová sociálna pomoc** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 0,10 tis. €, z dôvodu zrealnenia skutočnej potreby finančných prostriedkov na vyplatenie jednorazovej sociálnej pomoci ľuďom v zlej sociálnej situácii,
- **FK 10.9.0 Sociálne zabezpečenie inde neklasifikované, Podprogram 14.5 Sociálne pohreby** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 0,34 tis. €, z dôvodu zrealnenia skutočne vynaložených finančných prostriedkov na zabezpečenie sociálnych pohrebov mestom Trebišov,
- **FK 10.4.0 Rodina a deti, Podprogram 14.7 Sociálna výpomoc rodinám a deťom** – zníženie bežných vlastných výdavkov o 1,00 tis. €, z dôvodu zrealnenia skutočne vynaložených finančných prostriedkov na sociálnu výpomoc rodinám a deťom,

- **FK 06.2.0 Rozvoj obcí, Podprogram 14.10 Všeobecnoprospešné služby** - zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 5,09 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby bežných výdavkov ako spoluúčasť na refundáciu miezd, odvodov a bežné výdavky z UPSVaR,
- **FK 10.9.0 Sociálne zabezpečenie inde neklasifikované, Podprogram 14.10 Všeobecnoprospešné služby** – zníženie bežných vlastných výdavkov o 2,18 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov na bežnú prevádzku pre terénnu sociálnu prácu,
- **FK 10.9.0 Sociálne zabezpečenie inde neklasifikované, Podprogram 14.13 Plánovaná výstavba komunitného centra** – zníženie kapitálových vlastných výdavkov o 18,48 tis. €, z dôvodu presunu vypracovania projektovej dokumentácie na výstavbu komunitného centra,
- **FK 01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány, Program 15 Administratíva** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 225,17 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov na mzdy, odvody a bežnú prevádzku pre činnosť MsÚ,
- **FK 01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány, Program 15 Administratíva** – zvýšenie kapitálových vlastných výdavkov o 2,28 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov rozpočtovaných na kapitálové výdavky súvisiace využívaním programu CORA GEO – software,
- **FK 01.7.0 Transakcie verejného dlhu, Program 15 Administratíva** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 2,26 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov na splácanie úrokov z úverov,
- **FK 01.7.0 Transakcie verejného dlhu, Program 15 Administratíva** – zníženie finančných operácií o 28,77 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov na splátku úveru zo ŠFRB 2x39 b.j., C, D,
- **FK 05.1.0 Nakladanie s odpadmi, Program 15 Administratíva** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 2,82 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov na poplatky spojené s platbami za komunálny odpad,
- **FK 07.4.0 Ochrana, podpora a rozvoj verejného zdravotníctva, Program 15 Administratíva** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 3,58 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov na zabezpečenie ochranných pomôcok v súvislosti s pandémiou COVID-19,
- **FK 09.1.2.1 Primárne vzdelávanie, Program 15 Administratíva** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 0,10 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov na poplatky spojené s vedením účtov škôl,
- **FK 10.4.0 Rodina a deti, Program 15 Administratíva** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 0,13 tis. €, z dôvodu zrealizovania skutočnej potreby finančných prostriedkov na poplatky spojené s vedením účtov sociálnej sféry.

Celková suma príjmov, výdavkov sa po 8. rozpočtovej zmene mení nasledovne:

• Celkové príjmy	23 822 440,00 €
• Celkové výdavky	23 434 650,00 €
• Rozdiel príjmov a výdavkov/prebytok	387 790,00 €

Spracovala: PhDr. Beáta Hippová, vedúca odd. finančného
V Trebišove 31.12.2021

PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Číslo: 13

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 25. 04. 2022

Názov materiálu: Rozpočtové opatrenie primátora mesta č. 1/2022

Obsah materiálu: - rozpočtové opatrenie primátora mesta č. 1/2022

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

berie na vedomie

rozpočtové opatrenie primátora mesta č. 1/2022, a to:

Príjmová časť 23 086 290,00 €

Výdavková časť 22 757 720,00 €

Rozdiel príjmov a výdavkov 328 570,00 €.

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor

Spracovala: PhDr. Beáta Hippová, vedúca oddelenia finančného

V Trebišove 31. 03. 2022

PhDr. Marek Čižmár v. r.

PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Rozpočtové opatrenie primátora mesta č. 1/2022

V súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a schváleného Uznesenia MsZ č. 20/2018 zo dňa 19.12.2018, schvaľujem rozpočtové opatrenie č. 1/2022 k 01.03.2022 nasledovne:

Príjmová časť:

EKO	Názov položky	Rozpočet 2022	Zdroj		Finančné operácie	RO č. 1 spolu	Ropočet po zmene č. 1
			Dotačné	Vlastné			
111003	Výnos dane z príjmu poukázaných samospráve	9 723 010,00		638 690,00		638 690,00	10 361 700,00

Výdavková časť

Program	Podprogram	Prvok	FK	EKO	Názov položky	Rozpočet 2022	Zdroj		Finačné operácie	RO č. 1 spolu	Ropčet po zmene č. 1
							Dotačné	Vlastné			
3	1		0660	700	Správa a údržba mesta	0,00		3 800,00		3 800,00	3 800,00
5	1	1	0310	700	Mestská polícia	0,00		5 000,00		5 000,00	5 000,00
6	1		0510	600	Zber a odvoz komunálneho odpadu	0,00		4 200,00		4 200,00	4 200,00
7	2		0451	700	Projektová dokumentácia - chodníky osada	0,00		6 000,00		6 000,00	6 000,00
7	2		0180	600	Technické služby - doprava	220 000,00		4 250,00		4 250,00	224 250,00
10	1	2	0180	600	Technické služby - zimný štadón	335 000,00		139 600,00		139 600,00	474 600,00
10	1	3	0180	600	Technické služby - športová hala	54 000,00		12 620,00		12 620,00	66 620,00
10	1	3	0180	700	Technické služby - športová hala	0,00		11 810,00		11 810,00	11 810,00
10	1	4	0180	600	Technické služby - futbalový areál	60 000,00		1 420,00		1 420,00	61 420,00
12	1		0180	600	Technické služby - verejné priestranstvo	250 000,00		3 780,00		3 780,00	253 780,00
12	1		0180	600	Technické služby - hospodárske stredisko	230 000,00		9 530,00		9 530,00	239 530,00
12	2		0180	600	Technické služby - verejné osvetlenie	120 000,00		4 420,00		4 420,00	124 420,00
12	2		0640	600	Verejné osvetlenie	5 000,00		76 650,00		76 650,00	81 650,00
12	4		0180	600	Technické služby - cintorínske služby	85 000,00		4 250,00		4 250,00	89 250,00
12	7		0180	600	Technické služby - ostatné služby	250 000,00		30 980,00		30 980,00	280 980,00
14	10		0180	600	Technické služby - aktivačné stredisko	100 000,00		3 310,00		3 310,00	103 310,00

Sumarizácia	Rozpočet 2022	Zdroj		Finančné operácie	RO č. 1 spolu	Rozpočet po zmene č. 1
		Dotačné	Vlastné			
Príjmy spolu	22 447 600,00	0,00	638 690,00	0,00	638 690,00	23 086 290,00
Výdavky spolu	22 436 100,00	0,00	321 620,00	0,00	321 620,00	22 757 720,00
Rozdiel príjmov a výdavkov	11 500,00	0,00	317 070,00	0,00	317 070,00	328 570,00

Spracovala:
PhDr. Beáta Hippová
vedúca oddelenia finančného

PhDr. Marek Čížmár
primátor

Dôvodová správa

Príjmová časť

V príjmovej časti rozpočtovým opatrením č. 1 dochádza v kapitole 100 k nasledujúcej zmene.

- **111003 – Výnos dane z príjmu poukázaný samospráve** – zvýšenie bežných vlastných príjmov o 638,69 tis. €, z dôvodu skutočne schválených podielových daní v štátnom rozpočte.

Výdavková časť

Vo výdavkovej časti rozpočtovým opatrením č. 1 dochádza v programoch 3, 5, 6, 10 a 12 k týmto zmenám:

- **FK 06.6.0 Občianska vybavenosť inde neklasifikovaná, Podprogram 3.1 Správa mesta** - zvýšenie kapitálových vlastných výdavkov o 3,80 tis. €, z dôvodu rekonštrukcie priestorov určených na prenájom na Komenského ulici,
- **FK 03.1.0 Policajné služby, Prvok 5.1.1 Aktívna ochrana** – zvýšenie kapitálových vlastných výdavkov o 5,00 tis. €, z dôvodu zakúpenia rádiovkej dorozumievacej techniky pre Mestskú políciu,
- **FK 05.1.0 Nakladanie s odpadmi, Podprogram 6.1 Zber a odvoz komunálneho odpadu** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 4,20 tis. €, z dôvodu zakúpenia platových nádob na komunálny odpad,
- **FK 04.5.1 Cestná doprava, Podprogram 7.2 Oprava a údržba miestnych komunikácií** – zvýšenie kapitálových vlastných výdavkov o 6,00 tis. €, z dôvodu vypracovania predrealizačného polohopisného a výškopisného zamerania komunikácií v rómskej osade,
- **FK 01.8.0 Transfery všeobecnej povahy, Podprogram 7.2 Oprava a údržba miestnych komunikácií** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 4,25 tis. €, z dôvodu poskytnutia bežného transferu pre Technické služby mesta Trebišov na dopravu,
- **FK 01.8.0 Transfery všeobecnej povahy, Prvok 10.1.2 – Zimný štadión** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 139,60 tis. €, z dôvodu poskytnutia bežného transferu pre Technické služby mesta Trebišov na zimný štadión,
- **FK 01.8.0 Transfery všeobecnej povahy, Prvok 10.1.3 – Športová hala** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 12,62 tis. €, z dôvodu poskytnutia bežného transferu pre Technické služby mesta Trebišov na športovú halu,
- **FK 01.8.0 Transfery všeobecnej povahy, Prvok 10.1.3 – Športová hala** – zvýšenie kapitálových vlastných výdavkov o 11,81 tis. €, z dôvodu poskytnutia kapitálového transferu pre Technické služby mesta Trebišov na športovú halu,
- **FK 01.8.0 Transfery všeobecnej povahy, Prvok 10.1.4 – Futbalový areál** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 1,42 tis. €, z dôvodu poskytnutia bežného transferu pre Technické služby mesta Trebišov na futbalový areál,
- **FK 01.8.0 Transfery všeobecnej povahy, Podprogram 12.1 – Verejné priestranstvo** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 3,78 tis. €, z dôvodu

poskytnutia bežného transferu pre Technické služby mesta Trebišov na verejné priestranstvo,

- **FK 01.8.0 Transfery všeobecnej povahy, Podprogram 12.1 – Verejné priestranstvo** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 9,53 tis. €, z dôvodu poskytnutia bežného transferu pre Technické služby mesta Trebišov na verejné priestranstvo – hospodárske stredisko,
- **FK 01.8.0 Transfery všeobecnej povahy, Podprogram 12.2 – Verejné osvetlenie** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 4,42 tis. €, z dôvodu poskytnutia bežného transferu pre Technické služby mesta Trebišov na verejné osvetlenie,
- **FK 06.4.0 Verejné osvetlenie, Podprogram 12.2 – Verejné osvetlenie** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 76,65 tis. €, z dôvodu úhrady faktúr za verejné osvetlenie za 12/2021 a 01/2022,
- **FK 01.8.0 Transfery všeobecnej povahy, Podprogram 12.4 – Cintorínske služby** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 4,25 tis. €, z dôvodu poskytnutia bežného transferu pre Technické služby na cintorínske služby,
- **FK 01.8.0 Transfery všeobecnej povahy, Podprogram 12.7 Ostatné služby** - zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 30,98 tis. €, z dôvodu poskytnutia bežného transferu pre Technické služby mesta Trebišov na ostatné služby,
- **FK 01.8.0 Transfery všeobecnej povahy, Podprogram 14.10 Všeobecnoprospešné práce** – zvýšenie bežných vlastných výdavkov o 3,31 tis. €, z dôvodu poskytnutia bežného transferu pre Technické služby mesta Trebišov na aktivačné stredisko.

Celková suma príjmov, výdavkov sa po 1. rozpočtovej zmene mení nasledovne:

- | | |
|---------------------------------------|-----------------|
| • Celkové príjmy | 23 086 290,00 € |
| • Celkové výdavky | 22 757 720,00 € |
| • Rozdiel príjmov a výdavkov/prebytok | 328 570,00 € |

Spracovala: PhDr. Beáta Hippová, vedúca oddelenia finančného
V Trebišove 01. 03. 2022

PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Číslo: 14

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 25. 04. 2022

Názov materiálu: Cenník služieb poskytovaných mestom a mestskými organizáciami

Obsah materiálu: - cenník služieb
- dôvodová správa

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

Cenník služieb poskytovaných mestom a mestskými organizáciami.

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor

Spracoval: Mgr. Peter Sovák, prednosta

V Trebišove 04. 04. 2022

PhDr. Marek Čižmár v. r.



MESTO TREBIŠOV

M. R. Štefánika 862/204

075 25 Trebišov

www.trebisov.sk

CENNÍK SLUŽIEB

poskytovaných mestom a mestskými organizáciami

účinný od 1. mája 2022

Cenník schválilo mestské zastupiteľstvo na zasadnutí dňa 25. apríla 2022 uznesením číslo

Dňom nadobudnutia účinnosti tohto cenníka sa ruší Cenník služieb poskytovaných mestom a mestskými organizáciami, účinný od 1. marca 2022.

PhDr. Marek Čižmár
primátor

CENNÍK SLUŽIEB
poskytovaných v športových areáloch

AREÁL VODNÝCH ŠPORTOV

Letné kúpalisko

P o l o ž k a	Merná jednotka	Cena € s rezidenčnou kartou / bez karty
Vstupenka pre dieťa do 3 rokov	1 deň	bezplatne
Vstupenka pre dieťa od 3 do 10 rokov v sprievode dospelého	1 deň	2,00 / 4,00
Vstupenka pre dieťa od 10 rokov do 15 rokov	1 deň	2,50 / 5,00
Vstupenka pre osobu od 15 rokov (dospelý)	1 deň	3,50 / 7,00
Prenájom reklamnej plochy	m ² /rok	1000,00
Permanentka pre dieťa od 10 do 15 rokov	20 vstupov	25,00
Permanentka pre osobu od 15 rokov	20 vstupov	40,00
Permanentka PAKET (1 osoba od 15 rokov + 1 dieťa od 3 do 10 rokov)	20 vstupov	50,00
Skupina v počte 25 osôb	zľava	20 %
Vstupenka pre občana so Senior kartou	1 deň	2,50
Rodinný vstup 2+1 (2 dospelí + 1 dieťa)	1 deň	8,00 / 16,00
Rodinný vstup 2+2 (2 dospelí + 2 deti)	1 deň	10,00 / 20,00

CENNÍK SLUŽIEB
poskytovaných v športových areáloch

Krytá plaváreň

BAZÉNY (otvorené od 6.00 h do 21.00 h)			
		2 h, nad 2 h doplatok	
	ranné plávanie (od 6.00 h do 8.00 h)	1,00 € za každých začatých 30 min.	Celodenný vstup od 8.00 do 21.00 h
klasik	2,50 €	6,00 €	9,00 €
zľavnené	1,50 €	3,50 €	6,00 €
rezident klasik	1,50 €	4,00 €	6,00 €
rezident zľavnené	1,00 €	3,00 €	4,50 €
rodinný vstup 2+1 klasik	5,00 €	13,00 €	21,00 €
rodinný vstup 2+2 klasik	7,00 €	16,00 €	24,00 €
rodinný vstup 2+1 rezident	3,00 €	9,00 €	14,00 €
rodinný vstup 2+2 rezident	4,00 €	12,00 €	19,00 €
permanentka KLASIK - 20 vstupov po 2 hodiny			50,00 €
permanentka ZĽAVNENÉ - 20 vstupov po 2 hodiny			30,00 €
permanentka PAKET (1 dospelý+1 dieťa) - 20 vstupov 2 hodiny			60,00 €
Skupina v počte 25 a viac osôb	20% z cenníkovej ceny klasik		
Senior 60+	zľava 50% z cenníkovej ceny klasik/rezident klasik		
(v čase od 8.00 do 14.00 h)			
prenájom 1 plaveckej dráhy	širokej verejnosti	1 hodina	20,00 €
		2 hodiny	35,00 €
		3 hodiny	50,00 €
		celý deň	110,00 €
prenájom celého bazéna	širokej verejnosti	3 hodiny	650,00 €
		celý deň	1 500,00 €
prenájom celého bazéna	školám (max. 20 osôb)	1 hodina	35,00 €
vstupné klasik	dospelý a dieťa od 15 rokov veku		
vstupné zľavnené	dieťa do 14,99 rokov veku, senior karta, osoba s preukazom ZŤP/S, ISIC, držiteľia Zlatej, Diamantovej plakety a Kňazovického medaily		
rezident	občan mesta Trebišov, ktorý je držiteľom rezidenčnej karty		
rodinný vstup (2+1 alebo 2+2)	zvýhodnené vstupné pre rodiny s deťmi (2 dospelí + 1 alebo 2 deti)		
dieťa do 3 rokov	vstup zdarma		

WELLNESS (otvorené od 16.00 h do 21.00 h) + BAZÉNY + VÍRIVKA			
	1 hodina	2 h + každá ďalšia hodina	Celodenný vstup od 16.00 h do 21.00 h
klasik	10,00 €	5,00 €	20,00 €
zľavnené	8,00 €	3,00 €	14,00 €
rezident klasik	8,00 €	3,00 €	14,00 €
rezident zľavnené	6,00 €	2,00 €	10,00 €
rodinný vstup 2+1 klasik	25,00 €	10,00 €	40,00 €
rodinný vstup 2+2 klasik	30,00 €	12,00 €	50,00 €
rodinný vstup 2+1 rezident	20,00 €	6,00 €	30,00 €
rodinný vstup 2+2 rezident	25,00 €	8,00 €	38,00 €
permanentka KLASIK - 20 vstupov po 2 hodiny			160,00 €
permanentka ZĽAVNENÉ - 20 vstupov po 2 hodiny			130,00 €
permanentka PAKET (1 dospelý+1dieťa) - 20 vstupov po 2 hodiny			250,00 €
permanentka MAXI - celoročný neobmedzený počet vstupov s neobmedzenou dĺžkou trvania			550,00 €
skupina v počte 25 a viac osôb	20% z cenníkovej ceny klasik		
vstupné klasik	dospelý a dieťa od 15 rokov veku		
vstupné zľavnené	dieťa do 14,99 rokov veku, senior karta, osoba s preukazom ZŤP/S, ISIC, držiteľia Zlatej, Diamantovej plakety a Kňazovického medaily		
rezident	občan mesta Trebišov, ktorý je držiteľom rezidenčnej karty		
rodinný vstup (2+1 alebo 2+2)	zvýhodnené vstupné pre rodiny s deťmi (2 dospelí + 1 alebo 2 deti)		
dieťa do 3 rokov	vstup zdarma		
prenájom celého wellness (max. 12 osôb)	2 hodiny 250,00 €		celodenný vstup (16.00 – 21.00 h) 350,00 €

OSTATNÉ SLUŽBY		
KARDIOZÓNA		
	3,00 €	cena za 1 vstup
permanentka KLASIK	40,00 €	20 vstupov po 2 hodiny
permanentka ZĽAVNENÉ	30,00 €	20 vstupov po 2 hodiny
prenájom celého štúdia		1 hodina 40,00 € / celý deň 250,00 €
Senior 60+ (v čase od 8.00 do 14.00 h)		zľava 20% z cenníkovej ceny KLASIK
SOLÁRIUM	0,50 €	cena za 1 minútu
požičanie županu	3,50 €	na celú dĺžku pobytu pri bazéne, Wellness
požičanie osušky	1,50 €	na celú dĺžku pobytu pri bazéne, Wellness
strata čipového náramku	30,00 €	účtuje sa pri východe zo zariadenia
znečistenie bazéna, Wellness, vírivky	150,00 €	účtuje sa pri východe zo zariadenia

UBYTOVANIE VO WELLNESS HOTELI***	
2-lôžková izba pri obsadení 1 osobou	49,00 €
2-lôžková izba pri obsadení 2 osobami	69,00 €
prístelka pre dieťa od 3 do 15 rokov	19,00 €
prístelka pre osobu od 15 rokov	29,00 €
dieťa do 3 rokov bez nároku na lôžko	zadarmo
ceny sú uvedené za izbu/noc vrátane DPH	
v cene ubytovania sú zahrnuté:	
	raňajky, parkovanie v areáli <i>Mestskej plavárne</i> , vstup do <i>Kardiozóny</i> , ranné plávanie, 1 hodina pobytu vo <i>Wellness</i> .
cena za ubytovanie nezahŕňa daň z ubytovania vo výške 0,50 €/osoba/prenocovanie	

ZIMNÝ ŠTADIÓN

Ľadová plocha

P o l o ž k a	Merná jednotka	Cena €
Vstupenka pre dieťa do 5 rokov	2 hodiny	bezplatne
Vstupenka pre dieťa od 5 do 15 rokov	2 hodiny	1,00
Vstupenka pre osobu od 15 rokov	2 hodiny	2,00
Vstupenka žiacka pre školy	1 hodina	0,70
Prenájom plochy pre školy a školské kluby	1 hodina	40,00
Prenájom plochy	1 hodina	100,00
Prenájom reklamnej plochy	m ² /rok	1000,00
Prenájom plochy a hľadiska	1 hodina	150,00
Prenájom plochy a hľadiska	1 deň	500,00
Permanentka pre dieťa od 5 do 15 rokov	20 vstupov	15,00
Permanentka pre osobu od 15 rokov	20 vstupov	30,00
Permanentka PAKET (1 osoba od 15 rokov + 1 dieťa od 5 do 15 rokov)	20 vstupov	40,00
Skupina v počte 25 osôb	zľava	20 %
Vstupenka pre občana so Senior kartou	2 hodiny	1,00
Rodinný vstup 2+1 (2 dospelí + 1 dieťa)	2 hodiny	4,00
Rodinný vstup 2+2 (2 dospelí + 2 deti)	2 hodiny	5,00

Kolkáreň

P o l o ž k a	Merná jednotka	Cena €
Prenájom dráhy s obsluhou – jedna dráha	1 hodina	4,00
Senior 60+ (v čase od 8:00 do 14:00 h)	1 hodina	2,00

ŠPORTOVÁ HALA

Halové ihrisko

P o l o ž k a	Merná jednotka	Cena €
Prenájom ihriska na športovanie – organizovaný individuálny šport	1 hodina	10,00
Prenájom ihriska na športovanie – kolektívny šport	1 hodina	35,00
Prenájom ihriska a hľadiska	1 hodina	150,00
Prenájom ihriska a hľadiska	1 deň	500,00
Prenájom reklamnej plochy	m ² /rok	1000,00
Vyučovanie telesnej výchovy pre školy	1 hodina	14,00

Poznámka: Príprava ihriska na športovanie sa považuje za prenájom ihriska

Fitness štúdio

P o l o ž k a	Merná jednotka	Cena €
Vstupenka klasik	1 hodina	3,50
Vstupenka zľavnené	1 hodina	3,00
Rezident klasik	1 hodina	3,00
Rezident zľavnené	1 hodina	2,50
Permanentka Klasik	20 vstupov/1 hodina	40,00
Permanentka ZĽAVNENÁ	20 vstupov/1 hodina	30,00
Prenájom celého štúdia	1 hodina/celý deň	40,00/250,00
Senior 60+ (v čase od 08.00 – 14.00 h)	zľava 50% z cenníkovej ceny klasik/rezident klasik	

klasik – dospelý a dieťa od 15 rokov veku

zľavnené - dieťa do 14,99 rokov veku, senior karta, osoba s preukazom ZŤP/S, ISIC, držiteľa Zlatej, Diamantovej a Kňazovického medaily

rezident – občan mesta Trebišov, ktorý je držiteľom rezidenčnej karty

So Senior kartou je vstup do športových areálov bezplatný, mimo areálu vodných športov.

CENNÍK SLUŽIEB

poskytovaných formou prenájmu ihriska s umelým povrchom – futbalový areál Slavoj Trebišov

ZÁPAS – 120 min.

P o l o ž k a	Merná jednotka	Cena €
Ihrisko s umelým povrchom bez šatní	1 zápas	120,00
Ihrisko s umelým povrchom bez šatní a s osvetlením	1 zápas	140,00
Ihrisko s umelým povrchom so šatňami	1 zápas	140,00
Ihrisko s umelým povrchom so šatňami a s osvetlením	1 zápas	160,00

TRÉNING – 60 min.

P o l o ž k a	Merná jednotka	Cena €
Ihrisko s umelým povrchom bez šatní	1 tréning	40,00
Ihrisko s umelým povrchom bez šatní a s osvetlením	1 tréning	60,00
Ihrisko s umelým povrchom so šatňami	1 tréning	60,00
Ihrisko s umelým povrchom so šatňami a s osvetlením	1 tréning	80,00

Prenájom reklamnej plochy	m²/rok	1000,00
----------------------------------	--------------------------	----------------

Osobitné podmienky poskytovania prenájmu ihriska s umelým povrchom sú nasledovné:

Ihrisko s umelým povrchom môžu bezodplatne užívať tieto organizácie na základe osobitnej zmluvy o užívaní a v súlade s harmonogramom využívania ihriska s umelým povrchom:

- Futbalový klub Slavoj Trebišov
- Školy a školské zariadenia pôsobiace na území mesta v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Trebišov
- Školy a školské zariadenia pôsobiace na území mesta v zriaďovateľskej pôsobnosti Košického samosprávneho kraja
- Školy a školské zariadenia pôsobiace na území mesta v zriaďovateľskej pôsobnosti štátom uznanej cirkvi

CENNÍK SLUŽIEB
poskytovaných služieb autobusovej prepravy

P o l o ž k a	Merná jednotka	Cena €
Doprava mikrobused Renault Master (15 miest)	1 km	1,00
- stojné	1 hodina	3,30
Doprava diaľkovým autobusom	1 km	1,40
- stojné	1 hodina	3,30

K cene za prepravu sa účtujú **mýtné poplatky** v zmysle cenníka Národnej diaľničnej spoločnosti, okrem skupín uvedených v osobitných podmienkach v bode A.

Osobitné podmienky poskytovania dopravy mikrobused a autobusom pre súbory, skupiny a kluby reprezentujúce mesto sú nasledovné:

A/ Folklórne skupiny, resp. umelecké skupiny, reprezentujúce mesto na kultúrnych a spoločenských akciách vyslané na pokyn pána primátora – **cesta bez náhrady**.

B/ Pre denné centrá (seniori), základné školy, materské školy, základné umelecké školy a mestský úrad - **bez náhrady vo výške do 250 € ročne** (vypočítanej podľa cenníka bez čakajúcej doby).
Po vyčerpaní limitu poskytovanie podľa schváleného cenníka.

C/ Športové kluby reprezentujúce mesto Trebišov v súťažiach a na turnajoch - **vo výške spotreby PHM**.

K cene za prepravu sa účtujú mýtné poplatky v zmysle cenníka Národnej diaľničnej spoločnosti, okrem skupín uvedených v osobitných podmienkach v bode A.

CENNÍK SLUŽIEB
poskytovaných formou krátkodobého prenájmu

ZÁKLADNÉ ŠKOLY A CENTRUM VOLNÉHO ČASU

P o l o ž k a	Merná jednotka	Cena €
Telocvična malá (ZŠ MRŠ)	1 hodina	4,00/5,00
Telocvična malá (ZŠ MRŠ) - pre športové kluby pôsobiace na území mesta	1 rok	1,00
Telocvična stredná (ZŠ MRŠ, ZŠK)	1 hodina	8,00/10,00
Telocvična stredná (ZŠ MRŠ, ZŠK) -pre športové kluby pôsobiace na území mesta	1 rok	1,00
Telocvična veľká (ZŠP, ZŠK)	1 hodina	12,00/14,00
Telocvična veľká (ZŠP, ZŠK) - pre športové kluby pôsobiace na území mesta	1 rok	1,00
Trieda na vzdelávanie (ZŠ, CVČ)	1 hodina	2,00
Trieda na mimovzdelávacie aktivity (ZŠ, CVČ)	1 hodina	10,00
Učebňa informatiky (ZŠ)	1 hodina	20,00
Lekárska (zubná) ambulancia (ZŠ)	m ² /rok	17,00/20,00
Kancelária, sklad (ZŠ)	m ² /rok	4,00
Bufet (ZŠ)	1 mesiac	20,00
Tenisový kurt (ZŠMRŠ, ZŠK, ZŠP)	1 hodina	5,00
Futbalové minihriško (ZŠP)/ Multifunkčné minihriško(ZŠP, ZŠ MRŠ)	1 hodina	5,00/7,00

MESTSKÉ KULTÚRNE STREDISKO

P o l o ž k a	Merná jednotka	Cena €
Prednášková sála	1 hodina	12,00
Šatňa - veľká	1 hodina	4,00
- stredná	1 hodina	2,00
- malá	1 hodina	1,00
Chodba pred Estrádnou sálou	1 hodina	5,00
Vestibul na prízemí	1 hodina	5,00
Zhotovenie pútača - povlaková veba-mal'ba	1 ks	20,00
Grafické elektronické spracovanie a tvorba propagačného materiálu	1 hodina	10,00
Prenájom obrusov	1 ks	0,50
Prenájom stolov	1 ks	1,00
Prenájom inventára (poháre, taniere, ...)	1 ks	0,20
Prenájom výstavnej miestnosti (plocha miestnosti: 48 m ²)	1 hodina	12,00

Estrádna sála (plocha: sedenie 300 m², javisko 57 m²)

P o l o ž k a	Merná jednotka	Cena €
Prenájom sály bez stoličiek, osvetlenie štandard	1 hodina	20,00
Prenájom sály so stoličkami, osvetlenie štandard	1 hodina	25,00
Prenájom sály so stoličkami, osvetlenie štandard, ozvučenie 1 mikrofón	1 hodina	30,00
Prenájom sály so stoličkami, osvetlenie štandard, ozvučenie hudobné	1 hodina	35,00
Prenájom sály – komerčné využitie	1 hodina	70,00

Divadelná sála (plocha javiska: cca 120 m², kapacita 288 miest)

P o l o ž k a	Merná jednotka	Cena €
Prenájom sály, osvetlenie štandard	1 hodina	20,00
Prenájom sály, osvetlenie štandard, ozvučenie 1 mikrófon	1 hodina	25,00
Prenájom sály, osvetlenie divadelné, ozvučenie hudobné	1 hodina	30,00
Prenájom sály – komerčné využitie	1 hodina	70,00

ADMINISTRATÍVNA BUDOVA MESTSKÉHO ÚRADU

P o l o ž k a	Merná jednotka	Cena €
Zasadacie miestnosti - komerčné podujatia	do 4 hodín	70,00
- komerčné podujatia	nad 4 hodiny	140,00
- nekomerčné podujatia	1 deň	bezplatne

MESTSKÝ PARK

P o l o ž k a	Merná jednotka	Cena €
Prenájom amfiteátra	1 hodina	50,00
Stará športová hala	1 deň	40,00

MESTSKÉ TRHOVISKO

P o l o ž k a	Merná jednotka	Cena €
Predajný stôl	1 deň	4,00

SPOLOČENSKÉ CENTRUM MILHOSTOV

P o l o ž k a	Merná jednotka	Cena €
Spoločenské podujatie	1 hodina	10,00

CENNÍK SLUŽIEB

poskytovaných v krytom parkovisku na Berehovej ulici

PARKOVANIE

P o l o ž k a	Merná jednotka	Cena €
Automobil	1 deň	1,00
Automobil ZŤP	1 deň	0,40
Motocykel	1 deň	0,40
Motocykel ZŤP	1 deň	0,20
Automobil + motocykel	1 deň	1,20

CENNÍK SLUŽIEB
poskytovaných formou dočasného ubytovania

MESTSKÁ SOCIÁLNA UBYTOVNĀ

P o l o Ź k a	Merná jednotka	Cena €
Zariadená izba - dospelá osoba	1 deň	4,00
- dieťa	1 deň	0,50
Nezariadená izba - dospelá osoba	1 deň	3,00
- dieťa	1 deň	0,50
Elektrospotrebič	1 ks/1 mesiac	3,00
Pranie - služba	1 proces prania	0,70

MESTSKÝ ÚTULOK

P o l o Ź k a	Merná jednotka	Cena €
Fyzická osoba v hmotnej núdzi – zariadená izba	1 deň	1,70
Fyzická osoba v pracovnom pomere/dôchodca – zariadená izba	1 deň	3,00
Elektrospotrebič	1 ks/1 deň	0,10
Pranie - služba	1 proces prania	0,70

Fyzická osoba, prijímateľ sociálnej služby, je povinná platiť úhradu za poskytovanú sociálnu službu pred začatím poskytovania sociálnej služby na základe zmluvného vzťahu uzatvoreného medzi poskytovateľom sociálnej služby – mestom Trebišov a prijímateľom sociálnej služby.

Za používanie elektrospotrebičov (televízor, chladnička, rádio, mikrovlnná rúra a rýchlovarná kanvica) a využívanie služby pranie, sa platí úhrada osobitne. Celková suma úhrady, ktorú je prijímateľ povinný uhrádzať, sa stanovuje na základe výpočtového listu, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.

ZÁKLADNÉ ŠKOLY

P o l o Ź k a	Merná jednotka	Cena €
Služobný byt	1 mesiac	25,00

CENNÍK SLUŽIEB
poskytovaných v mestských detských jasliach

MESTSKÉ DETSKÉ JASLE

P o l o Ź k a	Merná jednotka	Cena €
Príspevok rodiča za umiestnenie – 1 dieťa	1 mesiac	240,00/280
Príspevok rodiča za umiestnenie - dvojičky	1 mesiac	360,00/380
Príspevok rodiča za umiestnenie - trojičky	1 mesiac	480,00/490

Dôvodová správa

Predkladáme Vám návrh Cenníka služieb poskytovaných mestom a mestskými organizáciami (ďalej len „cenník“) aktualizovaný v jednotlivých položkách predloženého návrhu, tieto sú zvýraznené červenou farbou.

V položke „CENNÍK SLUŽIEB poskytovaných formou krátkodobého prenájmu – ZÁKLADNÉ ŠKOLY A CENTRUM VOĽNÉHO ČASU“ sa upravili ceny jednotlivých nájmov, v dôsledku zvyšovania cien energií, vid' tabuľku (str.8):

ZÁKLADNÉ ŠKOLY A CENTRUM VOĽNÉHO ČASU

P o l o ž k a	Merná jednotka	Cena €
Telocvična malá (ZŠ MRŠ)	1 hodina	4,00/5,00
Telocvična malá (ZŠ MRŠ) - pre športové kluby pôsobiace na území mesta	1 rok	1,00
Telocvična stredná (ZŠ MRŠ, ZŠK)	1 hodina	8,00/10,00
Telocvična stredná (ZŠ MRŠ, ZŠK) -pre športové kluby pôsobiace na území mesta	1 rok	1,00
Telocvična veľká (ZŠP, ZŠK)	1 hodina	12,00/14,00
Telocvična veľká (ZŠP, ZŠK) - pre športové kluby pôsobiace na území mesta	1 rok	1,00
Trieda na vzdelávanie (ZŠ, CVČ)	1 hodina	2,00
Trieda na mimovzdelávacie aktivity (ZŠ, CVČ)	1 hodina	10,00
Učebňa informatiky (ZŠ)	1 hodina	20,00
Lekárska (zubná) ambulancia (ZŠ)	m ² /rok	17,00/20,00
Kancelária, sklad (ZŠ)	m ² /rok	4,00
Bufet (ZŠ)	1 mesiac	20,00
Tenisový kurt (ZŠMRŠ, ZŠK, ZŠP)	1 hodina	5,00
Futbalové minihriško (ZŠP)/ Multifunkčné minihriško(ZŠP, ZŠ MRŠ)	1 hodina	5,00/7,00

Ďalej v položke „CENNÍK SLUŽIEB poskytovaných v mestských detských jasliach“ sa upravili ceny služieb, vid' tabuľku (str.10):

MESTSKÉ DETSKÉ JASLE

P o l o ž k a	Merná jednotka	Cena €
Príspevok rodiča za umiestnenie – 1 dieťa	1 mesiac	240,00/280
Príspevok rodiča za umiestnenie - dvojčičky	1 mesiac	360,00/380
Príspevok rodiča za umiestnenie - trojičky	1 mesiac	480,00/490

V Trebišove 04. 04. 2022

Spracoval : Mgr. Peter Sovák, prednosta

PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Číslo: 15

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 25. 04. 2022

Názov materiálu: Výška mesačného poplatku za správu bytov vo vlastníctve Mesta Trebišov

Obsah materiálu: - dôvodová správa

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

mesačný poplatok za správu bytov vo vlastníctve Mesta Trebišov vo výške 7,15 EUR s DPH za bytovú jednotku.

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor

Spracovala: PhDr. Beáta Hippová, vedúca oddelenia finančného

V Trebišove 30. 03. 2022

PhDr. Marek Čižmár v. r.

Dôvodová správa

Na základe schváleného Uznesenia MsZ č. 329/2021 došlo k navýšeniu poplatku za správu bytov vo vlastníctve Mesta Trebišov na 6,93 EUR s DPH. Poplatok bude možné každoročne navýšiť o oficiálnu mieru inflácie, na základe uznesenia mestského zastupiteľstva.

Zvýšenie mesačného poplatku z doterajších 6,93 EUR s DPH na 7,15 EUR s DPH predstavuje mieru inflácie meranú indexom spotrebiteľských cien za rok 2021, ktorú potvrdil Štatistický úrad SR vo výške 3,2 %.

Z uvedeného dôvodu predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove na schválenie výšku mesačného poplatku za správu bytov vo vlastníctve Mesta Trebišov vo výške 7,15 EUR s DPH za bytovú jednotku.

V Trebišove 30. 03. 2022

Spracovala: PhDr. Beáta Hippová, vedúca oddelenia finančného

PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Číslo: 16

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 25. 04. 2022

Názov materiálu: Prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa
(Bc. Vladimír Kočiš a Anna Kočišová)

Obsah materiálu: - dôvodová správa
- príloha č. 1 (mapový podklad)
- príloha č. 2 (návrh kúpnej zmluvy)

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to nehnuteľnosti, pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Trebišov, vedeného na LV č. 4170, registra C KN, parc. č. 1271/14, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 346 m² v prospech nadobúdateľov: Bc. Vladimír Kočiš a Anna Kočišová, rod. Kuliková, obaja bytom Hradišská 2280/10, 075 01 Trebišov, v podiele 1/1, za kúpnu cenu 3.460,00 EUR (cena za m² predstavuje sumu 10,00 EUR).

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že predmetný pozemok je priľahlým pozemkom k pozemkom, ktorého vlastníckmi sú nadobúdatelia a spĺňajú podmienky pre vysporiadanie podľa Koncepčného zámeru majetkovoprávneho vysporiadania mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami, ktorý je účinný od 01.05.2019.

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor

Spracoval: Mgr. Katarína Futóva, právnik

V Trebišove 20. 04. 2022

PhDr. Marek Čižmár v. r.

Dôvodová správa

22.02.2022 požiadali pán Bc. Vladimír Kočiš a pani Anna Kočišová, Hradišská ul. 2280/10, 075 01 Trebišov, o odpredaj pozemku reg. C KN parc. č. 1271/14, katastrálne územie Trebišov, o výmere 346 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie. Pozemok je izolovaný od verejnej komunikácie (prístupný len cez pozemky vo vlastníctve iných osôb), oplotený, bez inžinierskych sietí. Žiadatelia pozemok dlhodobo užívajú ako záhradu. Žiadatelia sú vlastníkami pozemkov reg. C KN, parc. č. 1254, 1271/15, ktoré bezprostredne susedia s označeným pozemkom.

Pozemok parc. č. 1271/14 je dlhodobo užívaný vlastníkami susediacich pozemkov, a ako taký spĺňa definíciu z Koncepčného zámeru majetkovoprávneho vysporiadania mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami.

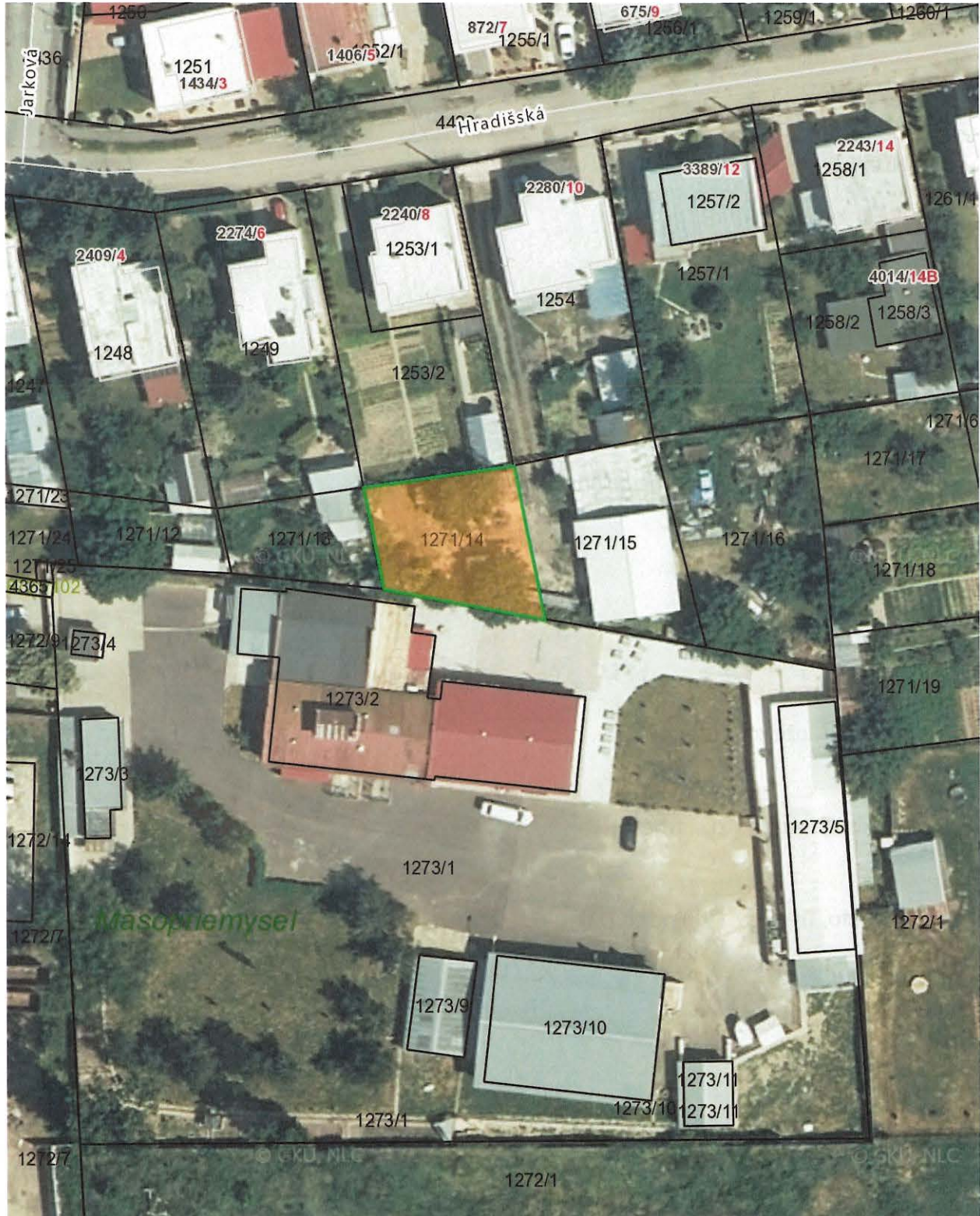
V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta sú pozemky na Hradišskej ul. zaradené do kategórie C a ich cena je stanovená na 50,00 EUR/m². Podľa bodu 3.9. Koncepčného zámeru majetkovoprávneho vysporiadania mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami, predstavuje kúpna cena 20 % z ceny tohto pozemku, teda 10,00 EUR/m².

V Trebišove 20. 04. 2022

Spracoval : Ing. arch. Alexander Bugala, vedúci odd. výstavby a majetku

Parcela registra C, 1271/14

Košický > Trebišov > Trebišov > k.ú. Trebišov



Vytlačené z aplikácie [Mapový klient ZBGIS](#). Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/2)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky.

Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.

Číslo listu vlastníctva

4170

Výmera parcely v m²

346

Katastrálne územie

Trebišov

Obec

Trebišov

Druh pozemku

Zastavaná plocha a nádvorie

Spôsob využívania pozemku

Pozemok, na ktorom je dvor

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

21. 03. 2022

Druh chránenej nehnuteľnosti (1)

Chránené ložiskové územie

Stavby (0)

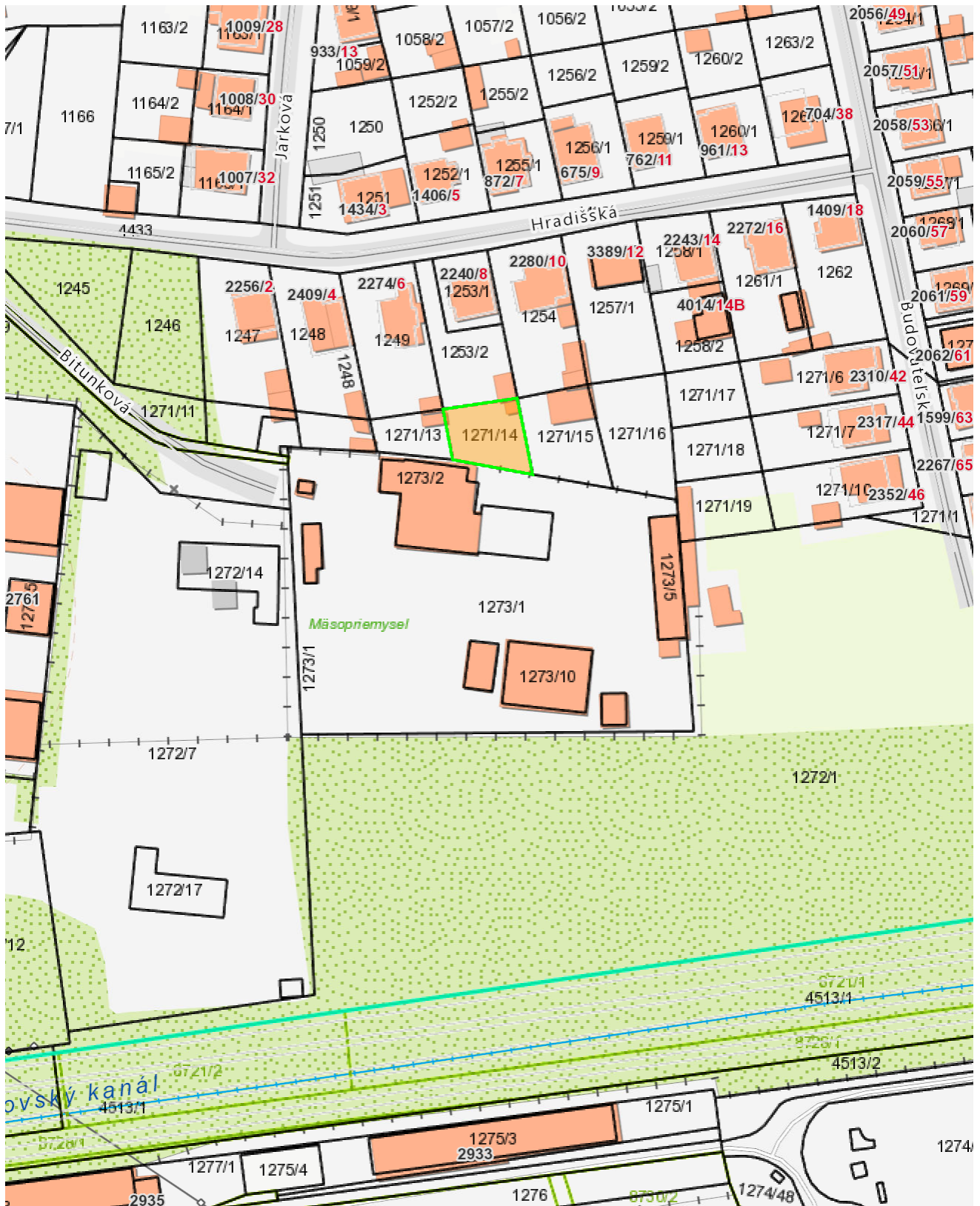
Neexistuje záznam o stavbách

Vlastník (1)

1. Mesto, Trebišov, SR (Podiel: 1/1)

Parcela registra C, 1271/14

Košický > Trebišov > Trebišov > k.ú. Trebišov



Číslo listu vlastníctva

[4170](#)

Výmera parcely v m²

346

Katastrálne územie

Trebišov

Obec

Trebišov

Druh pozemku

Zastavaná plocha a nádvorie

Spôsob využívania pozemku

Pozemok, na ktorom je dvor

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

21. 03. 2022

Druh chránenej nehnuteľnosti (1)

Chránené ložiskové územie

Stavby (0)

Neexistuje záznam o stavbách

Vlastník (1)

1. Mesto, Trebišov, SR (Podiel: 1/1)

Kúpna zmluva

uzatvorená podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/ 1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Predávajúci:

Názov: **Mesto Trebišov**
 Sídlo: M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov
 Osoba oprávnená k podpisu: PhDr. Marek Čižmár – primátor
 IČO: 00331996
 DIČ: 2020773590
 Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s.
 IBAN: SK73 0200 0000 0015 8520 1151
 (ďalej len ako „predávajúci“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Kupujúci:

Meno a Priezvisko: **Bc. Vladimír Kočíš**
 Rodné priezvisko:
 Adresa:
 Dátum nar.:
 Rodné číslo:

a

Meno a Priezvisko: **Anna Kočíšová**
 Rodné priezvisko:
 Adresa:
 Dátum nar.:
 Rodné číslo:
 Bankové spojenie:
 IBAN:
 (ďalej len ako „kupujúci“ v príslušnom gramatickom tvare)

(predávajúci a kupujúci ďalej aj ako „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

Článok I.
Úvodné ustanovenia

1.1. Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Trebišov, register C KN, parc. č. 1271/14, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 346 m².

Článok II.
Predmet zmluvy

2.1 Predávajúci na základe tejto zmluvy predáva kupujúcim a kupujúci kupujú nehnuteľnosť uvedenú v čl. I ods. 1.1 za podmienok uvedených v tejto zmluve do bezpodielového vlastníctva manželov v podiele 1/1.

Článok III.

Kúpna cena a platobné podmienky

- 3.1** Kúpna cena za nehnuteľnosť uvedenú v článku I., ods. 1.1 tejto zmluvy ako predmet kúpy bola stanovená na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trebišova č. .../2022 zo dňa 25.04.2022. Táto cena je zároveň cenou dohodnutou zmluvnými stranami ako cena zmluvná.
- 3.2** Kúpna cena bola zmysle ods. 3.1 tohto článku stanovená na sumu **3.460,-EUR**(slovom: tritisícštyristošesťdesiat eur).
- 3.3** Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci zaplatia kúpnu cenu predávajúcemu do 10 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy.

Článok IV.

Osobitné ustanovenia

- 4.1** Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom predávanej nehnuteľnosti, ručí za právny stav ako je uvedený na liste vlastníctva.
- 4.2** Kupujúci vyhlasujú, že stav predmetu kúpy je im dobre známy a v takom stave v akom sa ku dňu uzavretia tejto zmluvy nachádza, ho bez výhrad kupujú.
- 4.3** Kupujúci vyhlasujú, že v prípade existencie inžinierskych sietí na predávanom pozemku sú povinní strpieť ich umiestnenie a zároveň správcom inžinierskych sietí umožnia vstup na predávaný pozemok za účelom opravy a rekonštrukcie.
- 4.4** Zmluvné strany sa týmto dohodli, že návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podajú na príslušný Okresný úrad Trebišov, Katastrálny odbor pracovisko Trebišov kupujúci. Náklady spojené s návrhom na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností uhradia kupujúci.
- 4.5** Zmluvné strany sú povinné sa vzájomne informovať o zmenách svojich údajov, uvedených v tejto zmluve.
- 4.6** Predávajúci poveruje a splnomocňuje kupujúcich na opravu prípadných chýb v písaní a počítaní, ako aj iných zrejmych nesprávností uvedených v kúpnej zmluve alebo návrhu na povolenie vkladu do katastra nehnuteľností počas konania o vklade do katastra nehnuteľností. Kupujúci toto splnomocnenie v plnom rozsahu prijímajú.

Článok V.

Záverečné ustanovenia

- 5.1** Zmluvné strany prehlasujú, že pred podpisom tejto zmluvy boli kupujúci informovaní v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov o spracúvaní osobných údajov v zákonom stanovenom rozsahu na účel uzatvorenia a plnenia tejto zmluvy a to predávajúcim uvedeným v tejto zmluve.
- 5.2** Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami. V zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s ustanoveniami § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon

o slobode informácií) v znení neskorších predpisov zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

- 5.3** Právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia príslušného Okresného úradu Trebišov, Katastrálneho odboru o jeho povolení. Týmto okamihom kupujúci nadobúdajú vlastnícke právo k predmetu prevodu. Do tej doby sú zmluvné strany viazané svojimi zmluvnými prejavmi a zaväzujú sa od tejto zmluvy neodstúpiť.
- 5.4** Túto zmluvu možno zmeniť alebo doplniť len po predchádzajúcom súhlase oboch zmluvných strán, a to písomným dodatkom podpísaným oboma zmluvnými stranami.
- 5.5** Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzavretá na základe ich slobodnej vôle, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, ich prejavy sú dostatočne určité, vážne a zrozumiteľné, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak svojho súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
- 5.6** Práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ táto zmluva neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 5.7** Predaj nehnuteľností bol schválený Mestským zastupiteľstvom v Trebišove uznesením č./2022 zo dňa 25.04.2022.
- 5.8** Zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu s určením dve vyhotovenia pre predávajúceho, dve vyhotovenie pre kupujúcich a dve vyhotovenia pre potreby príslušného Okresného úradu Trebišov, Katastrálneho odboru pre povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V Trebišove dňa

V Trebišove dňa

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
PhDr. Marek Čižmár
primátor

.....
Bc. Vladimír Kočiš

.....
Anna Kočišová

PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Číslo: 17

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 25. 04. 2022

Názov materiálu: Prevod nehnuteľného majetku mesta (Nadežda Mecgerová)

Obsah materiálu: - dôvodová správa
- príloha č. 1 (mapový podklad)
- príloha č. 2 (návrh kúpnej zmluvy)

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to nehnuteľnosti, pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Milhostov, vedeného na LV č. 1042, registra E KN, parc. č. 676/2, ostatná plocha, o výmere 641 m², v prospech nadobúdateľky: Nadeždy Mecgerovej, rod. Mecgerovej, bytom Nižnianska 849/19, 075 01 Trebišov, v podiele 1/1 za kúpnu cenu 1.170,00 EUR (cena za m² predstavuje sumu 1,83 EUR).

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor

Spracoval: Mgr. Katarína Futóva, právnik

V Trebišove 20. 04. 2022

PhDr. Marek Čižmár v. r.

Dôvodová správa

23.02.2022 požiadala pani Nadežda Mecgerová, Nižnianska 849/19, 075 01 Trebišov, o odpredaj pozemku reg. E KN parc. č. 676/2, katastrálne územie Milhostov, výmera 641 m², druh pozemku ostatná plocha.

Žiadateľka je vlastníkom komplexu bývalého Mäsokombinátu, osobitne budovy postavenej na pozemku reg. C KN, parc. č. 592, katastrálne územie Milhostov, časť ktorej stojí práve na požadovanej parcele. Na požadovanej parcele sa takisto nachádza časť prístupovej cesty a spevnených plôch, prináležiacich k budove vo vlastníctve žiadateľky. Areál bývalého Mäsokombinátu vlastníčka plánuje prestavať na bytový komplex, z toho dôvodu je nevyhnutné vysporiadať nedoriešené vlastnícke vzťahy. Žiadateľka ponúka kúpnu cenu 1,50 EUR/m².

Kúpna cena bola dojednaná na základe znaleckého posudku č. 59/2022 vypracovaného Ing. O. Ostrožovičom, zo dňa 29.03.2022 vo výške 1.170,00 EUR (cena za m² predstavuje sumu 1,83 EUR).

V Trebišove 20. 04. 2022

Spracoval : Ing. arch. Alexander Bugala, vedúci odd. výstavby a majetku

Parcela registra E, 676/2

Košický > Trebišov > Trebišov > k.ú. Milhostov



Vytlačené z aplikácie [Mapový klient ZBGIS](#). Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/2)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky.

Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.

Číslo listu vlastníctva

1042

Výmera parcely v m²

641

Katastrálne územie

Milhostov

Obec

Trebišov

Druh pozemku

Ostatná plocha

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

21. 03. 2022

Číslo pôvodného katastrálneho územia

Neevidované

Názov pôvodného katastrálneho územia

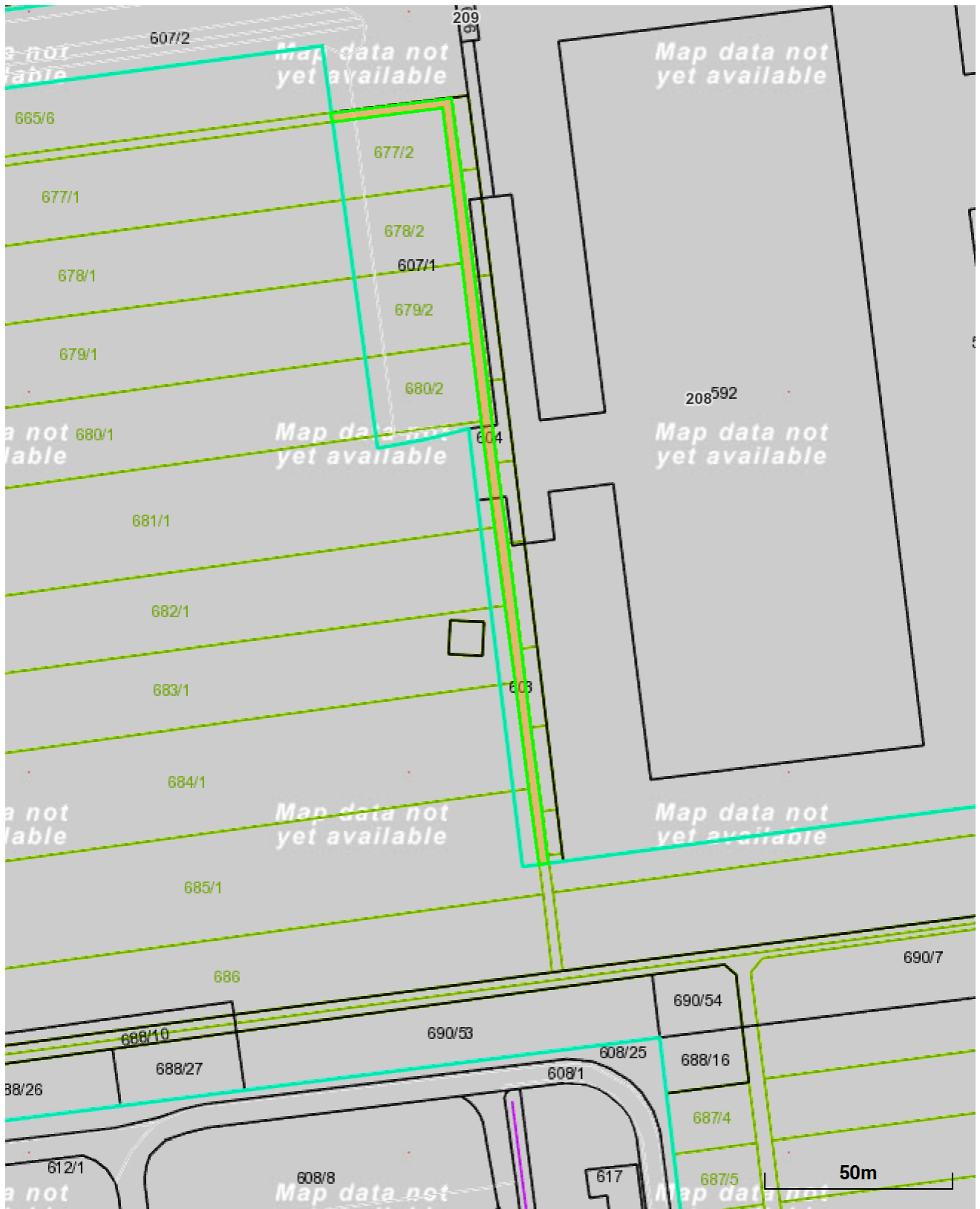
Neevidovaný

Vlastník (1)

1. Mesto Trebišov, ul.M.R.Štefanika 862, Trebišov, PSČ 075 01, SR (Podiel: 1/1)

Parcela registra E, 676/2

Košický > Trebišov > Trebišov > k.ú. Milhostov



Číslo listu vlastníctva

1042

Výmera parcely v m²

641

Katastrálne územie

Milhostov

Obec

Trebišov

Druh pozemku

Ostatná plocha

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

21. 03. 2022

Číslo pôvodného katastrálneho územia

Neevidované

Názov pôvodného katastrálneho územia

Neevidovaný

Vlastník (1)

1. Mesto Trebišov, ul.M.R.Štefanika 862, Trebišov, PSČ 075 01, SR (Podiel: 1/1)



Kúpna zmluva

uzatvorená podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/ 1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Predávajúci:

Názov: **Mesto Trebišov**
Sídlo: M.R.Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov
Osoba oprávnená k podpisu: PhDr. Marek Čižmár – primátor
IČO: 00331996
DIČ: 2020773590
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s.
IBAN: SK73 0200 0000 0015 8520 1151

(ďalej len ako „predávajúci“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Kupujúci:

Meno a Priezvisko: **Nadežda Mecgerová**
Rodné priezvisko:
Adresa:
Dátum nar.:
Rodné číslo:
Bankové spojenie: ...
IBAN:

(ďalej len ako „kupujúci“ v príslušnom gramatickom tvare)

(predávajúci a kupujúci ďalej aj ako „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

**Článok I.
Úvodné ustanovenia**

1.1 Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Milhostov, vedeného na LV č. 1042, registra E KN, parc. č. 676/2, ostatná plocha, o výmere 641 m².

**Článok II.
Predmet zmluvy**

2.1 Predávajúci na základe tejto zmluvy predáva kupujúcemu a kupujúci kupuje nehnuteľnosť uvedenú v čl. I ods. 1.1 za podmienok uvedených v tejto zmluve do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1.

**Článok III.
Kúpna cena a platobné podmienky**

3.1 Kúpna cena za nehnuteľnosť uvedenú v článku I., ods. 1.1 tejto zmluvy ako predmet kúpy bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 59/2022 zo dňa 29.03.2022 vyhotoveného Ing. Ondrejom Ostrožovičom a uznesenia Mestského zastupiteľstva

v Trebišova č. .../2022 zo dňa 25.04.2022. Táto cena je zároveň cenou dohodnutou zmluvnými stranami ako cena zmluvná.

- 3.2** Kúpna cena bola zmysle ods. 3.1 tohto článku stanovená na sumu **1.170,-EUR**(slovom: tisícstosedemdesiat eur).
- 3.3** Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci zaplatí kúpnu cenupredávajúcemu do 10 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy.

Článok IV. Osobitné ustanovenia

- 4.1** Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom predávanej nehnuteľnosti, ručí za právny stav ako je uvedený na liste vlastníctva.
- 4.2** Kupujúci vyhlasuje, že stav predmetu kúpy je mu dobre známy a v takom stave v akom sa ku dňu uzavretia tejto zmluvy nachádza, ho bez výhrad kupuje.
- 4.3** Kupujúci vyhlasuje, že v prípade existencie inžinierskych sietí na predávanom pozemku je povinný strpieť ich umiestnenie a zároveň správcom inžinierskych sietí umožniť vstup na predávaný pozemok za účelom opravy a rekonštrukcie.
- 4.4** Zmluvné strany sa týmto dohodli, že návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá na príslušný Okresný úrad Trebišov, Katastrálny odbor pracovisko Trebišov kupujúci. Náklady spojené s návrhom na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.
- 4.5** Zmluvné strany sú povinné sa vzájomne informovať o zmenách svojich údajov, uvedených v tejto zmluve.
- 4.6** Predávajúci poveruje a splnomocňuje kupujúceho na opravu prípadných chýb v písaní a počítaní, ako aj iných zrejmych nesprávností uvedených v kúpnej zmluve alebo návrhu na povolenie vkladu do katastra nehnuteľností počas konania o vklade do katastra nehnuteľností. Kupujúci toto splnomocnenie v plnom rozsahu prijíma.

Článok V. Záverečné ustanovenia

- 5.1** Zmluvné strany prehlasujú, že pred podpisom tejto zmluvy bol kupujúci informovaný v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov o spracúvaní osobných údajov v zákonom stanovenom rozsahu na účel uzatvorenia a plnenia tejto zmluvy a to predávajúcim uvedeným v tejto zmluve.
- 5.2** Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami. V zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s ustanoveniami § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 5.3** Právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia príslušného Okresného úradu Trebišov, Katastrálneho odboru o jeho povolení. Týmto okamihom

kupujúci nadobúda vlastnícke právo k predmetu prevodu. Do tej doby sú zmluvné strany viazané svojimi zmluvnými prejavmi a zaväzujú sa od tejto zmluvy neodstúpiť.

- 5.4** Túto zmluvu možno zmeniť alebo doplniť len po predchádzajúcom súhlase oboch zmluvných strán, a to písomným dodatkom podpísaným oboma zmluvnými stranami.
- 5.5** Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzavretá na základe ich slobodnej vôle, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, ich prejavy sú dostatočne určité, vážne a zrozumiteľné, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak svojho súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
- 5.6** Práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ táto zmluva neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 5.7** Predaj nehnuteľností bol schválený Mestským zastupiteľstvom v Trebišove uznesením č. .../2022 zo dňa 25.04.2022.
- 5.8** Zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu s určením dve vyhotovenia pre predávajúceho, dve vyhotovenie pre kupujúceho a dve vyhotovenia pre potreby príslušného Okresného úradu Trebišov, Katastrálneho odboru pre povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V Trebišove dňa

V Trebišove dňa

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
PhDr. Marek Čižmár
primátor

.....
Nadežda Mecgerová

PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Číslo: 18

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 25. 04. 2022

Názov materiálu: Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena – sídlisko JUH
(Východoslovenská distribučná, a.s.)

Obsah materiálu: - dôvodová správa
- príloha č. 1 (situačný náčrt)
- príloha č. 2 (mapový podklad)
- príloha č. 3 (zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena)

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území Trebišov, zapísaným na LV č. 4170, pozemkov registra C KN, a to : parc. č. 1749/136, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 4.534 m², parc. č. 1749/159, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 7.595 m² a parc. č. 1749/1, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 65.985 m² (ďalej len „povinné pozemky“), v prospech budúceho oprávneného: Východoslovenská distribučná, a.s., so sídlom: Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361, predmetom ktorého bude právo budúceho oprávneného umiestniť elektro-energetické zariadenie a jeho príslušenstvo na povinných pozemkoch v rozsahu podľa priloženého situačného náčrtu. Vecné bremeno sa zriadi bezodplatne.

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor

Spracoval: Mgr. Katarína Futóva, právnik

V Trebišove 20. 04. 2022

PhDr. Marek Čižmár v. r.

Dôvodová správa

Súčasťou stavby „Trebišov – sídlisko Juh I, 2 x 39 b.j. – nájomné byty - aktualizácia“ sú stavebné objekty SO 05.1 Distribučné NN vedenie a SO 05.2 Odberné elektrické zariadenie. V zmysle platnej legislatívy je pre zriadenie a následné majetkovoprávne vysporiadanie distribučného NN vedenia potrebné uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena medzi mestom Trebišov ako vlastníkom pozemku a správcom (vlastníkom) distribučného vedenia. Dotknuté pozemky sú vo vlastníctve mesta Trebišov, parc. č. 1749/136, 1749/159, 1749/1.

Konkrétne dĺžky a presné charakteristiky distribučného vedenia a prípadne aj odberného elektrického zariadenia budú uvedené v samotnej zmluve o zriadení vecného bremena na základe geodetického zamerania skutočného vyhotovenia. Celková nešpecifikovaná dĺžka rozvodov je cca 240 bm.

Umiestnenie je zrejmé z grafickej prílohy.

V Trebišove 20. 04. 2022

Spracoval : Ing. arch. Alexander Bugala, vedúci odd. výstavby a majetku



- SR SKRIŇA IŠTIACA A ROZPOJOVACIA (0,6m OD FASÁDY)
- SPP SKRIŇA PRIPOJOVACIA (0,6m OD FASÁDY)
- ER ELEKTROMEROVÝ ROZVÁDZAČ (0,6m OD FASÁDY)
- KÁBEL NAYY-J 4x70 RESP. 4x150 VO VÝKOPE

POZNÁMKA: KÁBLE SA ULOŽIA 1m OD FASÁDY BYTOVÉHO DOMU

VYPRACOVAL: ING. KOMANICKÝ	STAVBA: TREBIŠOV – SÍDLISKO JUH I, 2x 39b.j. NÁJOMNÉ BYTY – aktualizácia	STAVOPROJEKT s.r.o. Jarková 31, 080 01 Prešov www.stavoprojekt.sk	
PROJEKTANT: ING. KOMANICKÝ	OBJEKT: SO 05.1 DISTRIBUČNÉ NN VEDENIE SO 05.2 ODBERNÉ ELEKTRICKÉ ZARIADENIE	DÁTUM: 10/2019	FORMÁT: 3x44
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. KOMANICKÝ	ČASŤ: E-STAVEBNÁ	STUPEŇ: P.	ZAK.Č.: 19075
VEDÚCI PROJEKTANT: ING.ARCH. J. KRASNAY	OBSAH: SITUÁCIA	KÓTY V: /	PRÍL.Č.: 2
		MIERKA: /	

Parcela registra C, 1749/1

Košický > Trebišov > Trebišov > k.ú. Trebišov



Číslo listu vlastníctva

4170

Výmera parcely v m²

65985

Katastrálne územie

Trebišov

Obec

Trebišov

Druh pozemku

Zastavaná plocha a nádvorie

Spôsob využívania pozemku

Pozemok, na ktorom je dvor

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

05. 04. 2022

Druh chránenej nehnuteľnosti (1)

Chránené ložiskové územie

Stavby (0)

Neexistuje záznam o stavbách

Vlastník (1)

1. Mesto, Trebišov, SR (Podiel: 1/1)

Číslo listu vlastníctva

[4170](#)

Výmera parcely v m²

4534

Katastrálne územie

Trebišov

Obec

Trebišov

Druh pozemku

Zastavaná plocha a nádvorie

Spôsob využívania pozemku

Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

31. 03. 2022

Druh chránenej nehnuteľnosti (1)

Chránené ložiskové územie

Stavby (1)

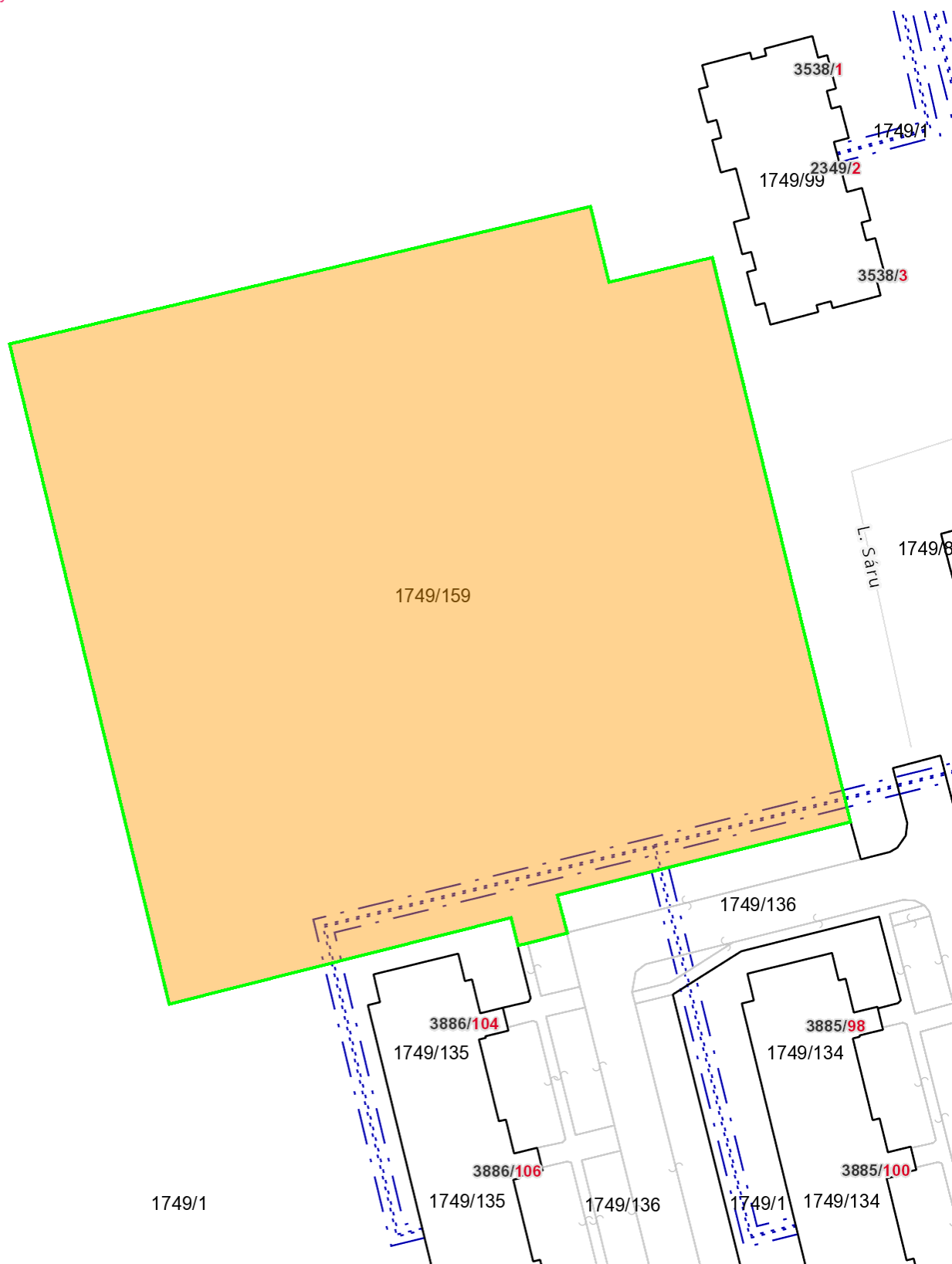
Súpisné číslo: 0 (LV 4170)

Vlastník (1)

1. Mesto, Trebišov, SR (Podiel: 1/1)

Parcela registra C, 1749/159

Košický > Trebišov > Trebišov > k.ú. Trebišov



Číslo listu vlastníctva

[4170](#)

Výmera parcely v m²

7595

Katastrálne územie

Trebišov

Obec

Trebišov

Druh pozemku

Zastavaná plocha a nádvorie

Spôsob využívania pozemku

Pozemok, na ktorom je dvor

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

31. 03. 2022

Druh chránenej nehnuteľnosti (1)

Chránené ložiskové územie

Stavby (0)

Neexistuje záznam o stavbách

Vlastník (1)

1. Mesto, Trebišov, SR (Podiel: 1/1)

Parcela registra C, 1749/1

Košický > Trebišov > Trebišov > k.ú. Trebišov



Číslo listu vlastníctva

[4170](#)

Výmera parcely v m²

65985

Katastrálne územie

Trebišov

Obec

Trebišov

Druh pozemku

Zastavaná plocha a nádvorie

Spôsob využívania pozemku

Pozemok, na ktorom je dvor

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

31. 03. 2022

Druh chránenej nehnuteľnosti (1)

Chránené ložiskové územie

Stavby (0)

Neexistuje záznam o stavbách

Vlastník (1)

1. Mesto, Trebišov, SR (Podiel: 1/1)

Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy
(Zmluva o zriadení vecného bremena)
podľa ustanovenia § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

č. zmluvy : 0775202201
č. stavby : 9010775
názov stavby : Trebišov, sídlisko Juh, BD D - NN

čl. I
Zmluvné strany

1.1

titl. meno priezvisko rodné priezvisko, trvalý pobyt / názov, sídlo :
Mesto, Trebišov, M. R. Štefánika 862/204, Trebišov, PSČ 075 025

dát. narodenia / IČO : 331996
rodné číslo / DIČ :
IČ DPH :
IBAN :
zastúpenie : PhDr. Marek Čižmár, primátor mesta
spoluvlastnícky podiel : 1/1

ako povinný z vecného bremena (ďalej len ako „povinný“)

a

1.2

názov : **Východoslovenská distribučná, a.s.**
sídlo : Mlynská 31, 042 91 Košice
IČO : 36599361
DIČ : 2022082997
IČ DPH : SK2022082997
bankové spojenie : Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky
IBAN : SK83 8130 0000 0020 0848 0001
BIC(SWIFT) : CITISKBA
zastúpenie : Ing. Rita Semanová Bröstlová, vedúci úseku Zákaznícke distribučné služby
JUDr. Samuel Szunyog, vedúci odboru Vlastnícky a komunikačný manažment

Zápis v registri: Obchodný register Okresného súdu Košice I, Oddiel Sa, Vložka číslo 1411/V

ako oprávnený z vecného bremena (ďalej len „oprávnený“)

čl. II
Predmet zmluvy

2.1 Povinný je vlastníkom pozemku nachádzajúceho sa v obci Trebišov,

katastrálne územie	parcela č.	reg.	druh pozemku	m ²	LV č.
Trebišov	1749/136	C	Zastavaná plocha a nádvorie	4534	4170
Trebišov	1749/159	C	Zastavaná plocha a nádvorie	7595	4170
Trebišov	1749/1	C	Zastavaná plocha a nádvorie	65985	4170

(ďalej len ako „slúžiaci pozemok“), v spoluvlastníckom podiele uvedenom v bode 1.1 tejto zmluvy.

2.2 Zmluvné strany uzatvoria Zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorou povinný zriadi na slúžiacom pozemku vecné bremeno v prospech oprávneného, ako vlastníka stavby

- ◆ podzemného elektrického vedenia (predpokladaná dĺžka .. m)

◆ nehodiace sa vymazať / preškrtnúť

- ◆ nadzemného elektrického vedenia (počet podperných bodov .. ks)
 - ◆ kioskovej trafostanice / VN rozvádzača (predpokladaný rozsah .. m²)
 - ◆ podzemného elektrického vedenia (podľa priloženej grafickej situácie)
 - ◆ nadzemného elektrického vedenia (podľa priloženej grafickej situácie)
 - ◆ kioskovej trafostanice / VN rozvádzača (podľa priloženej grafickej situácie)
- 2.3** Obsahom vecného bremena bude povinnosť povinného z vecného bremena strpieť umiestnenie elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku tak, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena.
- 2.4** Vecné bremeno sa zriadi bezodplatne.
- 2.5** Povinný sa zaväzuje uzavrieť zmluvu o zriadení vecného bremena bez zbytočného odkladu potom, ako ho na to oprávnený vyzve. Oprávnený vyzve povinného na uzavretie budúcej zmluvy bezodkladne po doručení geometrického plánu na zriadenie vecného bremena oprávnenému.
- 2.6** Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby, v zmysle bodu 2.2 tejto zmluvy a to dĺžkou podzemného elektrického vedenia / podperným bodom nadzemného elektrického vedenia / plochou kioskovej trafostanice / VN rozvádzača.

čl. III

Spoločné ustanovenia

- 3.1** Povinný vyhlasuje, že nie je obmedzený v nakladaní so slúžiacim pozemkom v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu a súhlasí, aby vecné bremeno v zmysle tejto, ako aj budúcej zmluvy, bolo zapísané v katastri nehnuteľností v prospech oprávneného. Povinný vyhlasuje, že oboznámil oprávneného so všetkými právami a povinnosťami viazucimi na slúžiacom pozemku, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú.
- 3.2** Vecné bremeno sa zriadi v súvislosti so stavbou uvedenou v záhlaví tejto zmluvy. Povinný súhlasí so vstupom a vjazdom oprávneného a/alebo ním poverenej osoby, na slúžiaci pozemok počas realizácie stavby uvedenej v tejto zmluve a vykonaním potrebných stavebných prác na slúžiacom pozemku.
- 3.3** Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
- 3.4** Povinný sa zaväzuje, že po podpísaní tejto zmluvy nevykoná žiaden taký úkon, ktorý by mohol byť prekážkou zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností v zmysle tejto, ako aj budúcej zmluvy, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú. Ak v čase uzatvárania Zmluvy o zriadení vecného bremena bude existovať obmedzenie brániace v jej uzavretí, alebo v povolení vkladu práva do katastra nehnuteľností, vzniknuté na strane povinného, povinný sa zaväzuje poskytnúť nevyhnutnú súčinnosť na odstránenie takéhoto obmedzenia, inak zodpovedá za škodu tým vzniknutú.
- 3.5** Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá oprávnený. Správny poplatok súvisiaci so zápisom vecného bremena do katastra nehnuteľností znáša oprávnený.
- 3.6** Zmluvná strana zodpovedá za škodu spôsobenú druhej zmluvnej strane porušením povinnosti z tejto zmluvy, alebo konaním podľa tejto.
- 3.7** Povinný z vecného bremena si je vedomý povinnosti trpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena alebo ním poverenej osoby na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena alebo ním poverenej osoby cez slúžiaci pozemok pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách uvedenej stavby a povinnosti zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému, alebo ním poverenej osobe vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike.
- 3.8** Platnosť tejto zmluvy končí najneskôr v deň zápisu práva z vecného bremena do katastra nehnuteľností, zriadeného v zmysle tejto zmluvy.

čl. IV

Ochrana osobných údajov

- 4.1** V súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, oprávnený spracúva osobné údaje povinného uvedené v tejto zmluve a v prípade, že povinným je právnická osoba aj zákonného / zmluvného zástupcu povinného, najmä za účelom uzatvorenia a riadneho plnenia tejto zmluvy. Poskytnutie požadovaných osobných údajov je zákonnou

◆ nehodiace sa vymazať / preškrtnúť

a/alebo zmluvnou požiadavkou a v prípade ich neposkytnutia môže oprávnený odmietnuť uzatvoriť túto zmluvu.

- 4.2 Bližšie informácie o spracúvaní osobných údajov sú upravené v Pravidlách ochrany osobných údajov, pričom ich aktuálna verzia je zverejnená na webovom sídle www.vsds.sk.

čl. V

Záverečné ustanovenia

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že povinný z vecného bremena je oprávnený akúkoľvek pohľadávku vzniknutú na základe tejto zmluvy postúpiť na inú osobu alebo k nej zriadiť právo v prospech tretej osoby len s predchádzajúcim písomným súhlasom oprávneného.
- 5.2 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami, ak ďalej nie je ustanovené inak.
- 5.3 V prípade, ak povinný je povinnou osobou podľa zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (ďalej len „zákon“) a zmluva zároveň spĺňa podmienku jej zverejnenia podľa zákona, povinný sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu spôsobom stanoveným zákonom a doručiť oprávnenému písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Deň nasledujúci po dátume zverejnenia zmluvy je dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Pri porušení tohto záväzku povinný zodpovedá za to, že táto zmluva nenadobudne účinnosť. Ustanovenia tohto bodu sa nepoužijú, ak táto zmluva nespĺňa podmienky na jej zverejnenie podľa zákona.
- 5.4 Zmluva je vyhotovená v počte rovnopisov zodpovedajúcej počtu účastníkov zmluvy a jednom rovnopise navyše. Jeden rovnopis zmluvy obdrží každý účastník zmluvy a jeden rovnopis navyše oprávnený.
- 5.5 Zmluvné strany sa dohodli na použití ustanovení Obchodného zákonníka na túto zmluvu. Túto zmluvu možno meniť alebo zrušiť len dohodou zmluvných strán v písomnej forme.
- 5.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a zmluva nie je uzatváraná v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
- 5.7 Zmluvné strany zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou, ju bez výhrad podpisujú.

oprávnený:

V Košiciach, dňa

.....
Ing. Rita Semanová Bröstlová
vedúci úseku Zákaznícke distribučné služby
manažment

.....
JUDr. Samuel Szunyog
vedúci odboru Vlastnícky a komunikačný

povinný:

V Trebišove, dňa

.....
PhDr. Marek Čižmár
primátor mesta

PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Číslo: 19

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 25. 04. 2022

Názov materiálu: Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena – Ul. Berehovská
(Východoslovenská distribučná, a.s.)

Obsah materiálu: - dôvodová správa

- príloha č. 1 (situačný nákres)
- príloha č. 2 (mapový podklad)
- príloha č. 3 (zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena)

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Trebišov, zapísanej na LV č. 4170, pozemku registra C KN, parc. č. 2257/25, ostatná plocha, o výmere 2.318 m² (ďalej len „povinný pozemok“), v prospech budúceho oprávneného: Východoslovenská distribučná, a.s., so sídlom: Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361, predmetom ktorého bude právo budúceho oprávneného zriadiť na povinnom pozemku kioskovú trafostanicu s diaľkovým ovládaním a príslušnými napojeniami a vývodmi do existujúcej distribučnej siete, v rozsahu podľa priloženého situačného nákresu, za cenu pri pozemných stavbách 0,10 EUR za každý aj začatý m² pozemku, ktorý je zaťažený vecným bremenom, najmenej však 100 EUR, a pri nadzemných a podzemných vedeniach inžinierskych sietí 1,00 EUR za každý aj začatý bežný meter vedenia, najmenej však 100 EUR.

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor

Spracoval: Mgr. Katarína Futóva, právnik

V Trebišove 20. 04. 2022

PhDr. Marek Čižmár v. r.

Dôvodová správa

Listom zo dňa 19.04.2022 Východoslovenská distribučná a.s. požiadala mesto Trebišov o uzavretie Zmluvy budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre účely modernizácie jestvujúcej murovanej trafostanice TS 1116-0051 na Berehavskej ulici. Existujúca murovaná trafostanica má byť nahradená novou kioskovou trafostanicou s diaľkovým ovládaním s príslušnými napojeniami a vývodmi do existujúcej distribučnej siete, čím sa zvýši kvalita dodávania elektrickej energie v danej lokalite mesta Trebišov.

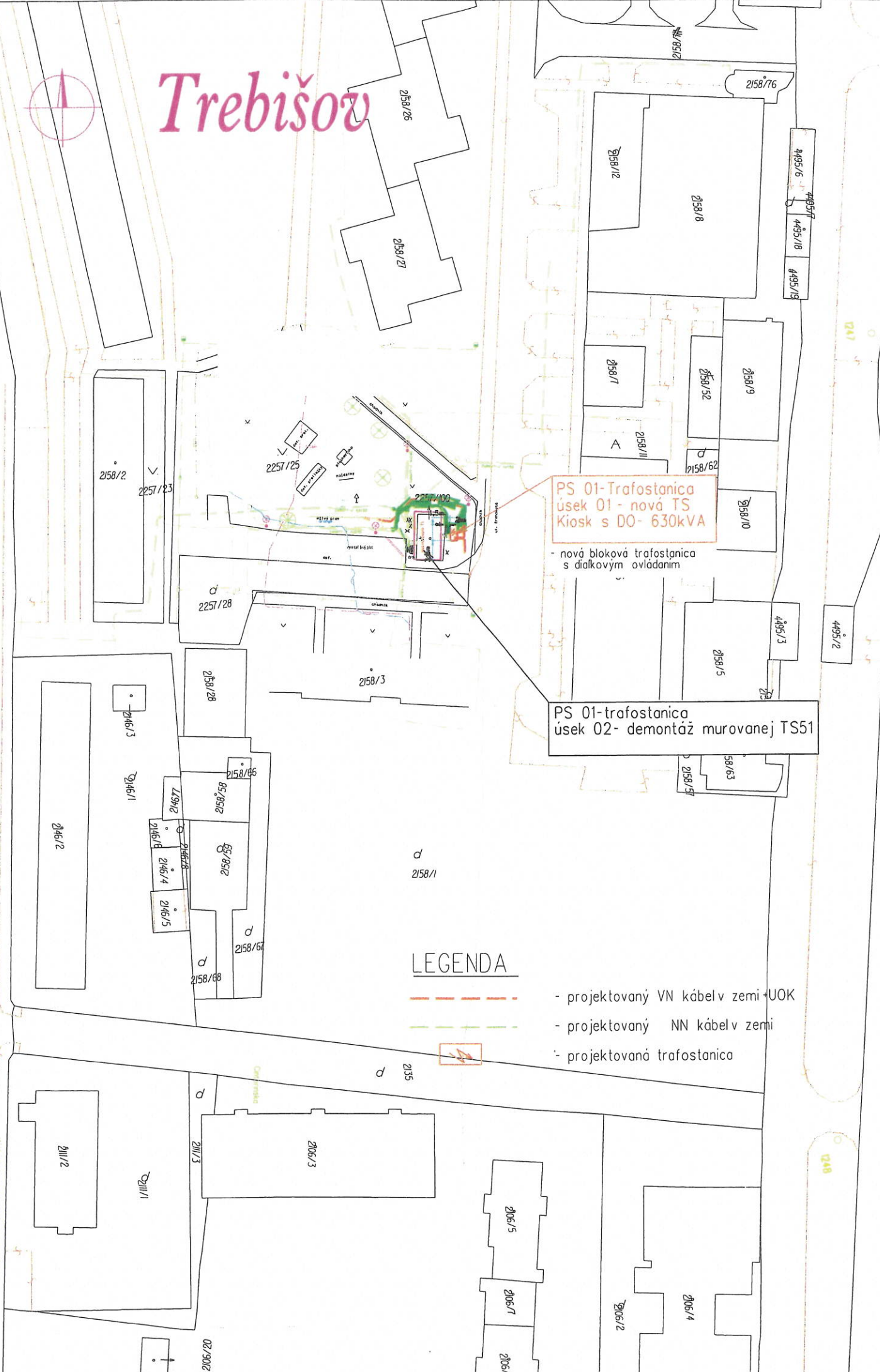
K predmetnej stavbe je v súčasnosti vydané územné rozhodnutie, pričom práve zmluva o budúcej zmluve je podmienkou správoplatenia územného rozhodnutia a ďalšieho pokračovania v podobe stavebného povolenia na novú trafostanicu.

Stavba má byť realizovaná na pozemku parc. reg. C KN 2257/25 v KÚ Trebišov.

V Trebišove dňa 20. 04. 2022

Spracoval: Mgr. Katarína Futóva, právnik

Trebišov



PS 01-Trafostanica
úsek 01- nová TS
Kiosk s DO- 630kVA

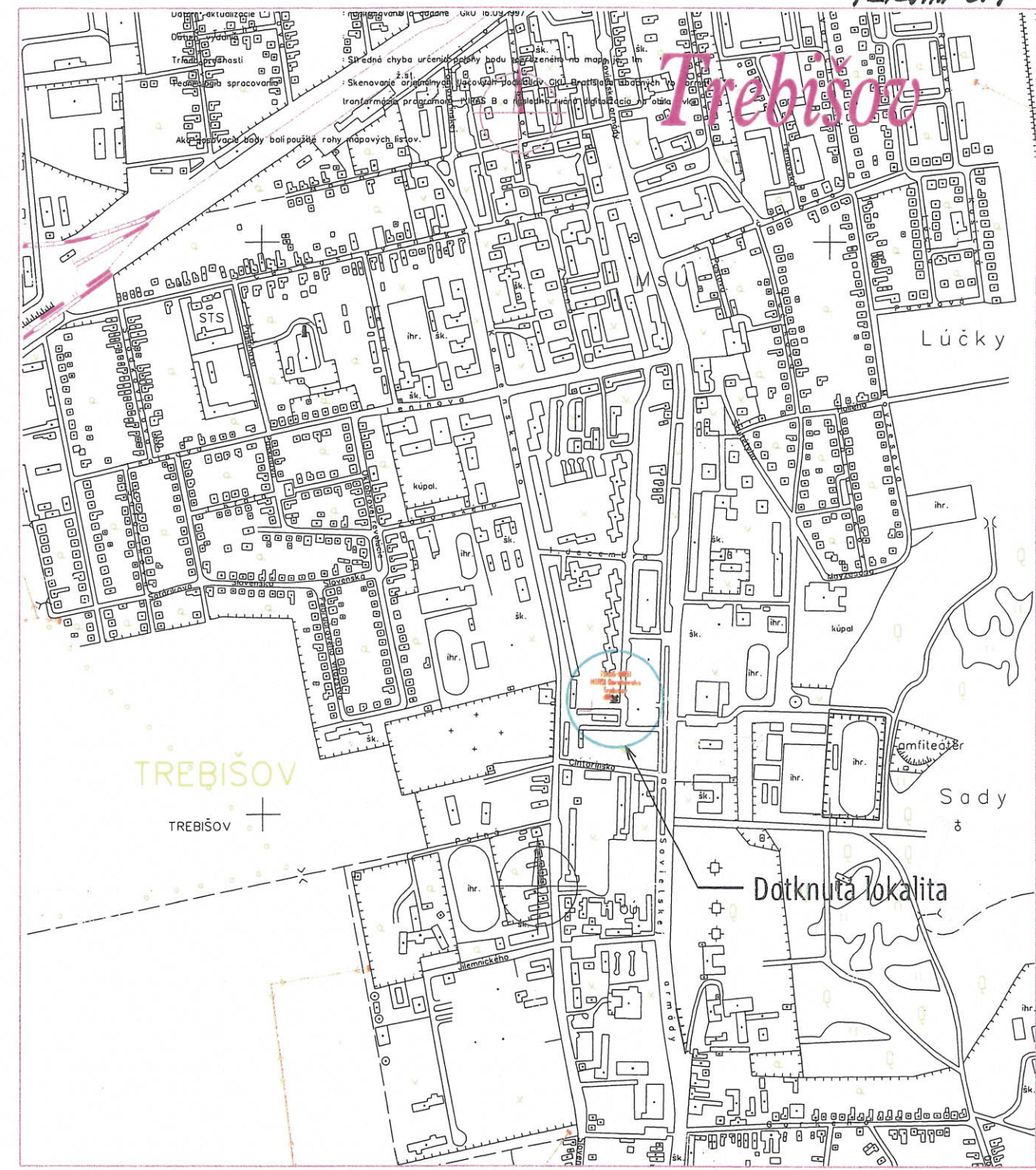
- nová bloková trafostanica
s diaľkovým ovládaním

PS 01-trafostanica
úsek 02- demontáž murovanej TS51

LEGENDA

- projektovaný VN kábel v zemi UOK
- projektovaný NN kábel v zemi
- projektovaná trafostanica

PRÍLOHA č. 1



Celková situácia M 1:10 000

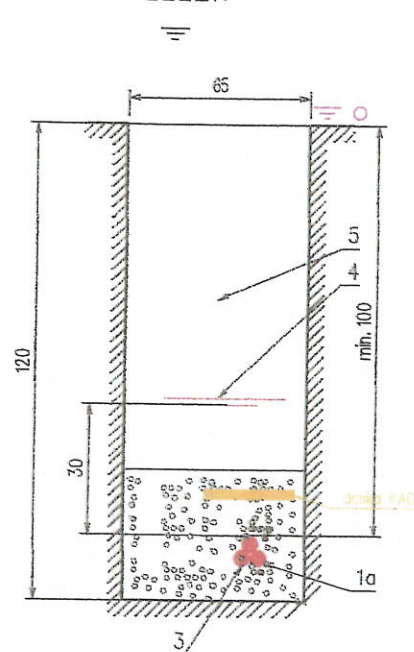
Mapové podklady : Informačný systém katastra nehnuteľností
© Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	Ing. Stela Markova	SADA	
VEDÚCI PROJEKTANT	Ing. Martin Berezňanin		
PROJEKTANT	Ing. Stela Markova	STUPEŇ	DUR
VEDÚCI ÚTVARU	Ing. Martin Hajduk		
STAVEBNÍK	Východoslovenská distribučná a.s.	ČÍSLO ZAKAZKY	IP-11233
MESTO STAVBY	Trebišov, k.ú. Trebišov	DÁTUM	02/2022
NÁZOV STAVBY	Trebišov , TS51 Berehovská - úprava na DO	FORMÁT	2xA4
NÁZOV VÝKRESU	Situácia navrhovaného stavu	MIERKA	1:1000
			ČÍSLO VÝKRESU
			1

Káblové ryhy

Rez A2-A2'

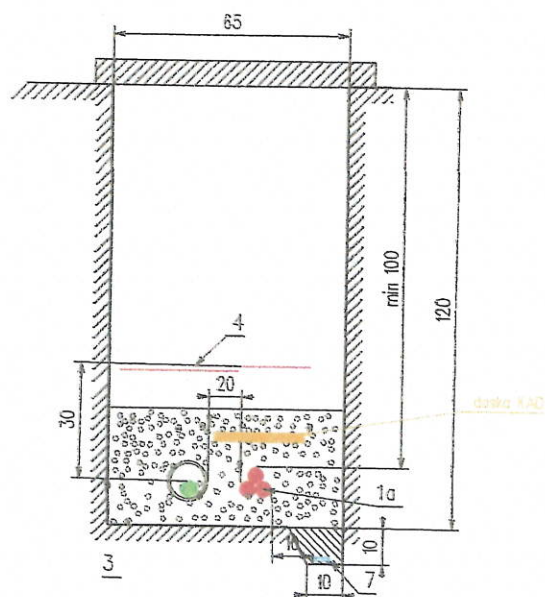
ZELEŇ



Rez A1-A1'

ZELEŇ

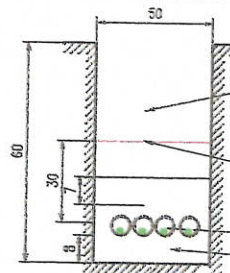
(v chráničke NN)



Rez B2-B2'

ZELEŇ

(v chráničke)



Legenda k rezom káblovými ryhami

- 1a - projektovaný 22 kV kábel
- 1b - projektovaný NN kábel
- 2a - HDPE chránička/160mm
- 2b - HDPE chránička/110mm
- 3 - káblové lôžko (preosiatý výkopový materiál)
- 4 - výstražná fólia (červená)
- 5 - výkopový materiál/zásyp
- 6 - konštrukčné vrstvy vozovky/chodníka
- 7 - zemiaci pásik FeZn 30x4 mm

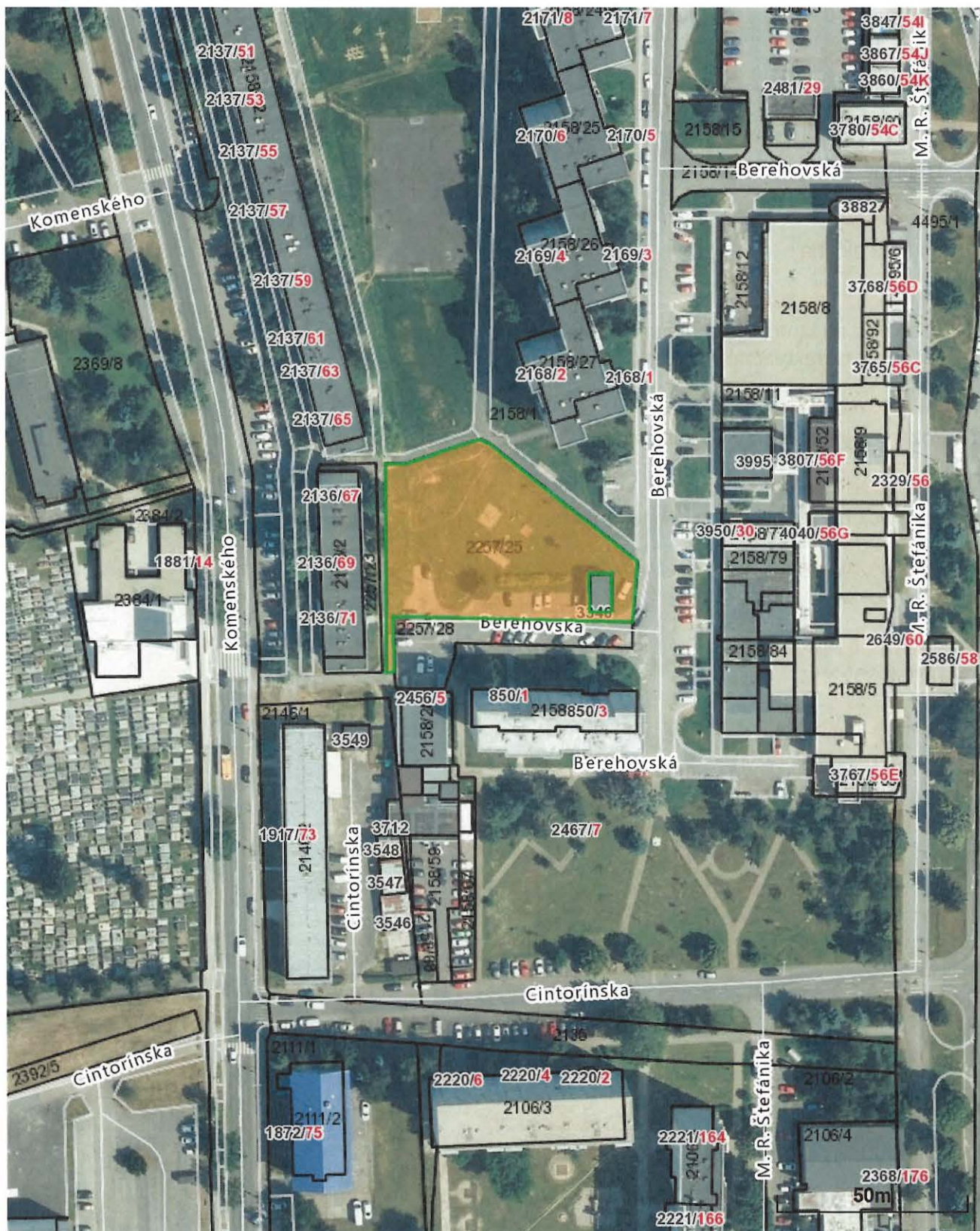
Najmenšie dovolené vzdialenosti 1kV a 22kV kábelového vedenia od ostatných podzemných vedení [STN 73 6005]

U	DRUH VEDEŇIA	SILOVÉ KÁBELY			PLYNOVODY		OZNAMOVACIE KÁBELY		VODOVOD	TEPELNÉ VEDEŇIE	KÁBELOVODY	STOKY
		1 kV	10 kV	35 kV	do 0,005 MPa	do 0,3 MPa	nechránené	v chráničke				
1 - kV	vodoravné vzdialenosti [súbeh] v [m]	0,05	0,15	0,20	0,40	0,60	0,30	0,10	0,40	0,30	0,10	0,50
	zvislé vzdialenosti [križovania] v [m]	0,05	0,15	0,20	0,10	0,10	0,30	0,10	0,40 0,20*	0,30	0,30	0,30
22 - kV	vodoravné vzdialenosti [súbeh] v [m]	0,20	0,20	0,20	0,40	0,60	0,80	0,30	0,40	1,00	0,30	0,50
	zvislé vzdialenosti [križovania] v [m]	0,20	0,20	0,20	0,10	0,20	0,80	0,10	0,40 0,20*	0,50	0,30	0,50

* - silový kábel v chráničke

Parcela registra C, 2257/25

Košický > Trebišov > Trebišov > k.ú. Trebišov



Číslo listu vlastníctva

4170

Výmera parcely v m²

2318

Katastrálne územie

Trebišov

Obec

Trebišov

Druh pozemku

Ostatná plocha

Spôsob využívania pozemku

Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

18. 04. 2022

Druh chránenej nehnuteľnosti (1)

Chránené ložiskové územie

Stavby (0)

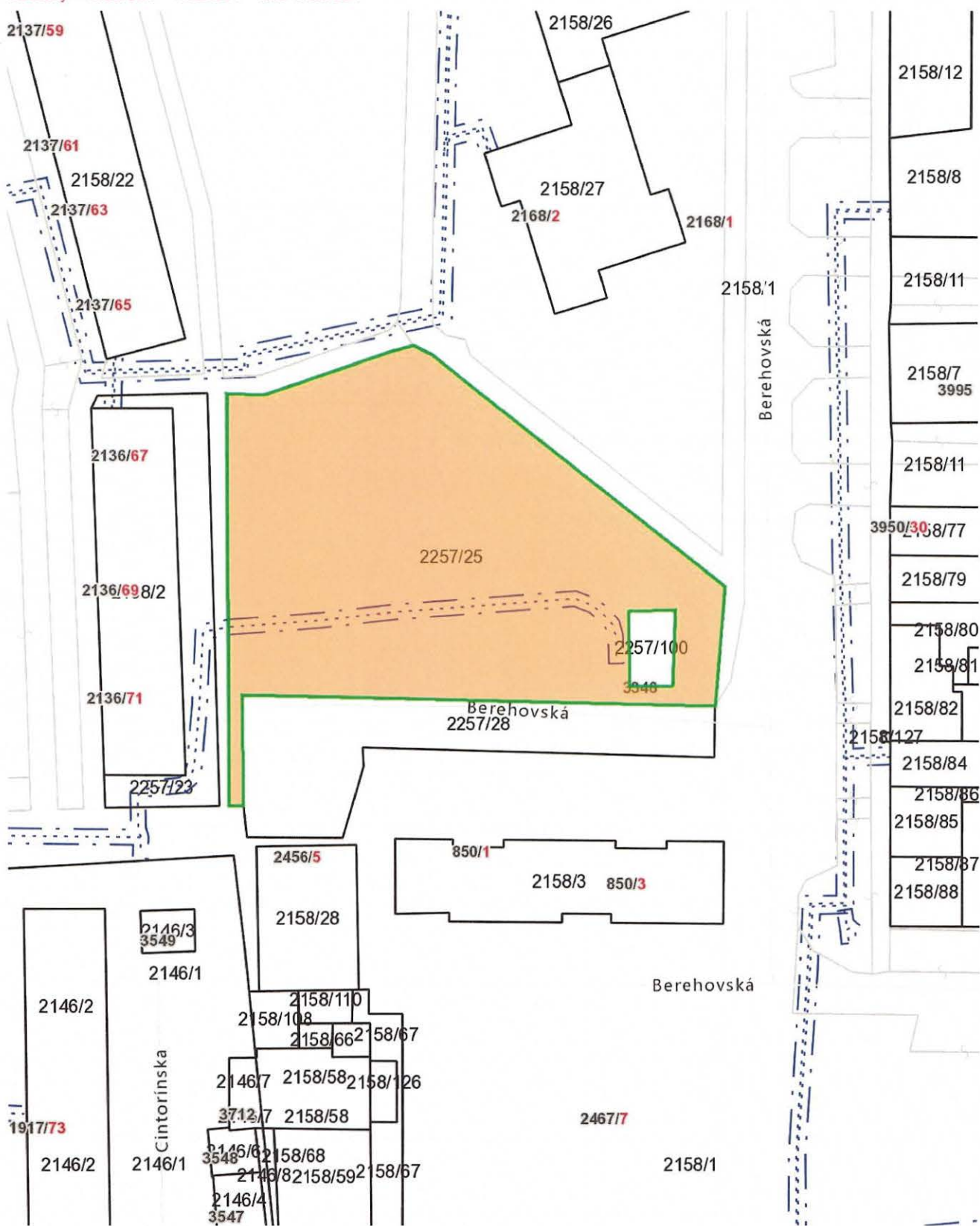
Neexistuje záznam o stavbách

Vlastník (1)

1. Mesto, Trebišov, SR (Podiel: 1/1)

Parcela registra C, 2257/25

Košický > Trebišov > Trebišov > k.ú. Trebišov



Číslo listu vlastníctva

4170

Výmera parcely v m²

2318

Katastrálne územie

Trebišov

Obec

Trebišov

Druh pozemku

Ostatná plocha

Spôsob využívania pozemku

Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

19. 04. 2022

Druh chránenej nehnuteľnosti (1)

Chránené ložiskové územie

Stavby (0)

Neexistuje záznam o stavbách

Vlastník (1)

1. Mesto, Trebišov, SR (Podiel: 1/1)

Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy
(Zmluva o zriadení vecného bremena)
podľa ustanovenia § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

číslo zmluvy: 0836/VSD/2022

číslo stavby : 9008294

názov stavby: Trebišov, V304, V530 - zriadenie TS1116-0072 s DO VNR

čl. I
Zmluvné strany

1.1

názov : **Mesto Trebišov**
sídlo : M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov
IČO : 00331996
DIČ : 2020773590
bankové spojenie : VÚB, a.s.
IBAN : SK73 0200 0000 0015 8520 1151
BIC(SWIFT) : SUBASKBX
zastúpenie : PhDr. Marek Čižmár – primátor mesta

spoluvlastnícky podiel : 1/1

ako povinný z vecného bremena (ďalej len „povinný“)

a

1.2

názov : **Východoslovenská distribučná, a.s.**
sídlo : Mlynská 31, 042 91 Košice
IČO : 36599361
DIČ : 2022082997
IČ DPH : SK2022082997
bankové spojenie : Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky
IBAN : SK83 8130 0000 0020 0848 0001
BIC(SWIFT) : CITISKBA
zastúpenie : Ing. Ján Juhaščík, vedúci odboru Sieťový inžiniering

Zápis v registri: Obchodný register Okresného súdu Košice I, Oddiel Sa, Vložka číslo 1411/V
ako oprávnený z vecného bremena (ďalej len „oprávnený“)

čl. II
Predmet zmluvy

2.1. Povinný je vlastníkom pozemku v obci Trebišov.

<i>katastrálne územie</i>	<i>parc. č., register</i>	<i>druh pozemku</i>	<i>m²</i>	<i>LV č.</i>
Trebišov	2257/25, C KN	Ostatná plocha	2318	4170

(ďalej len „slúžiaci pozemok“) v spoluvlastníckom podiele uvedenom v bode 1.1 tejto zmluvy.

- 2.2.** Zmluvné strany uzatvoria Zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorou povinný zriadi na slúžiacom pozemku vecné bremeno v prospech oprávneného ako vlastníka stavby podzemného elektrického vedenia vyústeného do rozpojovacej skrine (predpokladaná dĺžka 30 m) a kioskovej trafostanice (predpokladaný rozsah 15 m²).
- 2.3.** Obsahom vecného bremena bude povinnosť povinného z vecného bremena strpieť umiestnenie elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva na slúžiacom pozemku tak, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena.

- 2.4.** Vecné bremeno sa zriadi za jednorazovú náhradu a náhradu za obmedzenie vlastníckeho práva vo vy určenej plochou v m² zasahujúcou na slúžiaci pozemok, vypočítanou podľa dĺžky podzemného elektrického vedenia a šírky ochranného pásma 1 meter kolmo na každú stranu vedenia (predpokladaný plošný záber 6, m²) a za dohodnutú jednorazovú náhradu a náhradu za obmedzenie vlastníckeho práva vo výške určenej plochou v m² zasahujúcou na slúžiaci pozemok, vypočítanou podľa záberu kioskovej trafostanice (predpokladaný plošný záber 15 m²). Cena za zriadenie vecného bremena bude stanovená v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trebišov, účinnými od 1. januára 2013 - čl. 11 „Zriadenie vecného bremena na majetok“ a prílohy č.4 k Zásadám „ceny za zriadenie vecného bremena“.
- 2.5.** Náhrada podľa bodu 2.4 tejto zmluvy patrí povinnému vo výške podľa jeho spoluvlastníckeho podielu k slúžiacemu pozemku. Náhrada bude povinnému zaplatená po zápise vecného bremena do katastra nehnuteľností. Náhrada podľa bodu 2.4 tejto zmluvy je uvedená bez DPH. K náhrade bude fakturovaná DPH podľa príslušných právnych predpisov. Ustanovenie tohto bodu neplatí, ak sa vecné bremeno zriaďuje bezodplatne, ak povinný nie je platiteľom DPH, alebo ak náhrada určená podľa znaleckého posudku zahŕňa DPH.
- 2.6.** Povinný sa zaväzuje uzavrieť Zmluvu o zriadení vecného bremena bez zbytočného odkladu potom, ako ho na to oprávnený vyzve. Oprávnený vyzve povinného na uzavretie budúcej zmluvy bezodkladne po doručení geometrického plánu na zriadenie vecného bremena oprávnenému.
- 2.7.** Rozsah vecného bremena bude určený geometrickým plánom vyhotoveným po ukončení stavby a to dĺžkou podzemného elektrického vedenia na slúžiacom pozemku a plochou kioskovej trafostanice.

čl. III

Spoločné ustanovenia

- 3.1.** Povinný vyhlasuje, že nie je obmedzený v nakladaní so slúžiacim pozemkom v rozsahu svojho spoluvlastníckeho podielu a súhlasí, aby vecné bremeno v zmysle tejto zmluvy bolo zapísané v katastri nehnuteľností v prospech oprávneného. Povinný vyhlasuje, že oboznámil oprávneného so všetkými právami a povinnosťami viaznucimi na slúžiacom pozemku, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú. Oprávnený berie na vedomie zápis na príslušnom liste vlastníctva ku dňu svojho podpisu tejto zmluvy.
- 3.2.** Vecné bremeno sa zriadi v súvislosti so stavbou uvedenou v záhlaví tejto zmluvy. Povinný súhlasí so vstupom a vjazdom oprávneného na slúžiaci pozemok počas realizácie stavby uvedenej v tejto zmluve a vykonaním potrebných stavebných prác na slúžiacom pozemku.
- 3.3.** Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
- 3.4.** Povinný sa zaväzuje, že po podpísaní tejto zmluvy nevykoná žiaden taký úkon, ktorý by mohol byť prekážkou zápisu vecného bremena do katastra nehnuteľností v zmysle tejto zmluvy, inak zodpovedá za škodu tým spôsobenú. Ak v čase uzatvárania Zmluvy o zriadení vecného bremena bude existovať obmedzenie brániace v jej uzavretí, alebo v povolení vkladu práva do katastra nehnuteľností, vzniknuté na strane povinného, povinný sa zaväzuje poskytnúť nevyhnutnú súčinnosť na odstránenie takéhoto obmedzenia, inak zodpovedá za škodu tým vzniknutú.
- 3.5.** Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností podá oprávnený. Správny poplatok súvisiaci so zápisom vecného bremena do katastra nehnuteľností znáša oprávnený.
- 3.6.** Zmluvná strana zodpovedá za škodu spôsobenú druhej zmluvnej strane porušením povinnosti z tejto zmluvy, alebo konaním podľa tejto.
- 3.7.** Povinný z vecného bremena si je vedomý povinnosti trpieť vstup a vjazd oprávneného z vecného bremena alebo ním poverenej osoby na slúžiaci pozemok, prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena alebo ním poverenej osoby cez slúžiaci pozemok pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách uvedenej stavby a povinnosti zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému, alebo ním poverenej osobe vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike.
- 3.8.** Platnosť tejto zmluvy končí najneskôr v deň zápisu práva z vecného bremena do katastra nehnuteľností, zriadeného v zmysle tejto zmluvy.

čl. IV
Ochrana osobných údajov

- 1 V súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, oprávnený spracúva osobné údaje povinného uvedené v tejto zmluve a v prípade, že povinným je právnická osoba aj zákonného / zmluvného zástupcu povinného, najmä za účelom uzatvorenia a riadneho plnenia tejto zmluvy. Poskytnutie požadovaných osobných údajov je zákonnou a/alebo zmluvnou požiadavkou a v prípade ich neposkytnutia môže oprávnený odmietnuť uzatvoriť túto zmluvu.
- 4.2 Bližšie informácie o spracúvaní osobných údajov povinných sú upravené v Pravidlách ochrany osobných údajov, pričom ich aktuálna verzia je zverejnená na webovom sídle www.vsds.sk.

čl. V
Záverečné ustanovenia

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že povinný z vecného bremena je oprávnený akúkoľvek pohľadávku vzniknutú na základe tejto zmluvy postúpiť na inú osobu alebo k nej zriadiť právo v prospech tretej osoby len s predchádzajúcim písomným súhlasom oprávneného.
- 5.2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami, ak ďalej nie je ustanovené inak.
- 5.3. V prípade, ak povinný je povinnou osobou podľa zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (ďalej len „zákon“) a zmluva zároveň spĺňa podmienku jej zverejnenia podľa zákona, povinný sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu spôsobom stanoveným zákonom a doručiť oprávnenému písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Deň nasledujúci po dátume zverejnenia zmluvy je dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Pri porušení tohto záväzku povinný zodpovedá za to, že táto zmluva nenadobudne účinnosť. Ustanovenia tohto bodu sa nepoužijú, ak táto zmluva nespĺňa podmienky na jej zverejnenie podľa zákona.
- 5.4. Zmluva je vyhotovená v počte rovnopisov zodpovedajúceho počtu účastníkov zmluvy. Jeden rovnopis zmluvy obdrží každý účastník zmluvy.
- 5.5. Zmluvné strany sa dohodli na použití ustanovení Obchodného zákonníka na túto zmluvu. Túto zmluvu možno meniť alebo zrušiť len dohodou zmluvných strán v písomnej forme.
- 5.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a zmluva nie je uzatváraná v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok.
- 5.7. Zmluvné strany zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou, ju bez výhrad podpisujú.

povinný:

V Trebišove, dňa

.....
PhDr. Marek Čižmár
primátor mesta Trebišov

oprávnený:

V Košiciach, dňa 19-04-2022
Východoslovenská distribučná, a.s.
Košice

.....
Ing. Ján Juhaščík
vedúci odboru Sieťový inžiniering

.....
Ing. Tibor Šalaky
špecialista – Sieťový inžiniering

Ing. Tibor Šalaky

PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Číslo: 20

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 25. 04. 2022

Názov materiálu: Nadobudnutie nehnuteľného majetku (BAMARA s.r.o.)

Obsah materiálu: - dôvodová správa
- príloha č. 1 (mapový podklad)
- príloha č. 2 (návrh kúpnej zmluvy)

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

nadobudnutie nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Trebišov, zapísaných na LV č. 11580 a to: pozemku, registra C KN, parc. č. 3023/3, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 158 m² a stavby – Výmenníková stanica, súpisné číslo 3951, postavenej na pozemku parc. č. 3023/3, vo vlastníctve predávajúceho: BAMARA s.r.o., so sídlom Pod brehom 221/51, 076 05 Brehov, IČO: 36 760 901, v podiele 1/1, za kúpnu cenu 19.500,00 EUR.

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor

Spracoval: Mgr. Katarína Futóva, právnik

V Trebišove 11. 04. 2022

PhDr. Marek Čižmár v. r.

Dôvodová správa

Mesto Trebišov je vlastníkom stavby – Výmenníkovej stanice (iná budova), súp. č. 3951, postavenej na pozemku, parc. č. 3023/3, zastavaná plocha, o výmere 158 m².

Ide o stavbu, ktorá stavebne tvorí celok so stavbou s rovnakým súpisným číslom, postavenej na príľahlom pozemku parc. č. 3023/3 a je vo vlastníctve (stavba aj pozemok) obchodnej spoločnosti BAMARA s.r.o., so sídlom Pod brehom 221/51, 076 05 Brehov, IČO: 36 460 901.

V zmysle znaleckého posudku č. 29/2022 zo dňa 28.02.2022 vyhotoveného Ing. Miroslavom Vaškom, znalcom pre odbor stavebníctva, predstavuje hodnota stavby súp. č. 3951 aj s pozemkom, na ktorom je postavená sumu 26.600,- eur.

Mesto Trebišov má záujem odkúpiť predmetnú stavbu aj s pozemkom za účelom efektívnejšieho využívania svojej stavby.

V Trebišove 11. 04. 2022

Spracoval: Mgr. Katarína Futóva, právnik

Parcela registra C, 3023/3

Košický > Trebišov > Trebišov > k.ú. Trebišov



Vytlačené z aplikácie [Mapový klient ZBGIS](#). Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/2)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky.

Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.

Číslo listu vlastníctva

11580

Výmera parcely v m²

158

Katastrálne územie

Trebišov

Obec

Trebišov

Druh pozemku

Zastavaná plocha a nádvorie

Spôsob využívania pozemku

Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

31. 03. 2022

Druh chránenej nehnuteľnosti (1)

Chránené ložiskové územie

Stavby (1)

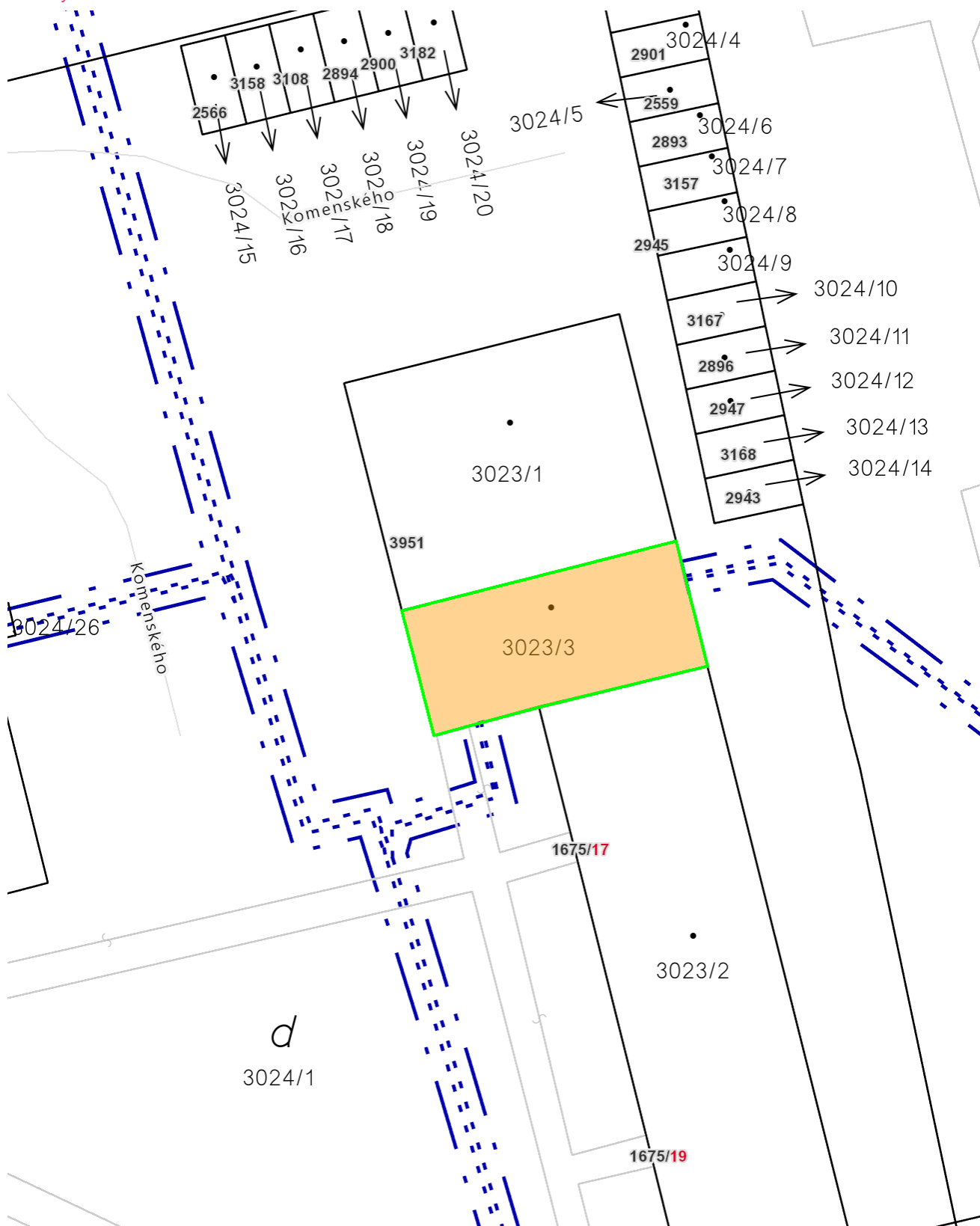
Súpisné číslo: 3951 (LV 11580)

Vlastník (1)

1. BAMARA s.r.o., Pod brehom 221/51, Brehov, PSČ 076 05, SR (Podiel: 1/1)

Parcela registra C, 3023/3

Košický > Trebišov > Trebišov > k.ú. Trebišov



Číslo listu vlastníctva

[11580](#)

Výmera parcely v m²

158

Katastrálne územie

Trebišov

Obec

Trebišov

Druh pozemku

Zastavaná plocha a nádvorie

Spôsob využívania pozemku

Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

31. 03. 2022

Druh chránenej nehnuteľnosti (1)

Chránené ložiskové územie

Stavby (1)

Súpisné číslo: 3951 (LV 11580)

Vlastník (1)

1. BAMARA s.r.o., Pod brehom 221/51, Brehov, PSČ 076 05, SR (Podiel: 1/1)



Kúpna zmluva

uzatvorená podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/ 1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Predávajúci:

Názov: **BAMARA s.r.o.**
 Sídlo: **Pod brehom 221/51, 076 05 Brehov**
 Osoba oprávnená k podpisu: **Mgr. Anna Balogová, konateľ**
 IČO: **36 760 901**
 DIČ: **...**
 Bankové spojenie: **...**
 IBAN: **...**

(ďalej len ako „predávajúci“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Kupujúci:

Názov: **Mesto Trebišov**
 Sídlo: **M.R.Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov**
 Osoba oprávnená k podpisu: **PhDr. Marek Čižmár – primátor**
 IČO: **00331996**
 DIČ: **2020773590**
 Bankové spojenie: **Všeobecná úverová banka a.s.**
 IBAN: **SK73 0200 0000 0015 8520 1151**

(ďalej len ako „kupujúci“ v príslušnom gramatickom tvare)

(predávajúci a kupujúci ďalej aj ako „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

Článok I. Úvodné ustanovenia

1.1 Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Trebišov, zapísaných na LV č. 11580 a to: pozemku, registra C KN, parc. č. 3023/3, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 158 m² a stavby – Výmenníková stanica, súpisné číslo 3951, postavenej na pozemku parc. č. 3023/3.

Článok II. Predmet zmluvy

2.1 Predávajúci na základe tejto zmluvy predáva kupujúcemu a kupujúci kupuje nehnuteľnosti uvedené v čl. I ods. 1.1 za podmienok uvedených v tejto zmluve do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1.

Článok III. Kúpna cena a platobné podmienky

3.1 Kúpna cena za nehnuteľnosti uvedené v článku I., ods. 1.1 tejto zmluvy ako predmet kúpy bola stanovená na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trebišova č. .../2022 zo

dňa 25.04.2022. Táto cena je zároveň cenou dohodnutou zmluvnými stranami ako cena zmluvná.

- 3.2 Kúpna cena bola zmysle ods. 3.1 tohto článku stanovená na sumu **19.500,-EUR**(slovom: devätnásťtisícpäťsto eur).
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci zaplatí kúpnu cenupredávajúcemu do 10 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy.

Článok IV. Osobitné ustanovenia

- 4.1 Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom predávaných nehnuteľnosti, ručí za právny stav ako je uvedený na liste vlastníctva.
- 4.2 Kupujúci vyhlasuje, že stav predmetu kúpy je mu dobre známy a v takom stave v akom sa ku dňu uzavretia tejto zmluvy nachádza, ho bez výhrad kupuje.
- 4.3 Kupujúci vyhlasuje, že v prípade existencie inžinierskych sietí na predávanom pozemku je povinný strpieť ich umiestnenie a zároveň správcom inžinierskych sietí umožní vstup na predávaný pozemok za účelom opravy a rekonštrukcie.
- 4.4 Zmluvné strany sa týmto dohodli, že návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá na príslušný Okresný úrad Trebišov, Katastrálny odbor pracovisko Trebišov kupujúci. Náklady spojené s návrhom na vklad kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.
- 4.5 Zmluvné strany sú povinné sa vzájomne informovať o zmenách svojich údajov, uvedených v tejto zmluve.
- 4.6 Predávajúci poveruje a splnomocňuje kupujúceho na opravu prípadných chýb v písaní a počítaní, ako aj iných zrejmych nesprávností uvedených v kúpnej zmluve alebo návrhu na povolenie vkladu do katastra nehnuteľností počas konania o vklade do katastra nehnuteľností. Kupujúci toto splnomocnenie v plnom rozsahu prijíma.

Článok V. Záverečné ustanovenia

- 5.1 Zmluvné strany prehlasujú, že pred podpisom tejto zmluvy bol kupujúci informovaný v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov o spracúvaní osobných údajov v zákonom stanovenom rozsahu na účel uzatvorenia a plnenia tejto zmluvy a to predávajúcim uvedeným v tejto zmluve.
- 5.2 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami. V zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s ustanoveniami § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 5.3 Právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia príslušného Okresného úradu Trebišov, Katastrálneho odboru o jeho povolení. Týmto okamihom

kupujúci nadobúda vlastnícke právo k predmetu prevodu. Do tej doby sú zmluvné strany viazané svojimi zmluvnými prejavmi a zaväzujú sa od tejto zmluvy neodstúpiť.

- 5.4 Túto zmluvu možno zmeniť alebo doplniť len po predchádzajúcom súhlase oboch zmluvných strán, a to písomným dodatkom podpísaným oboma zmluvnými stranami.
- 5.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzavretá na základe ich slobodnej vôle, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, ich prejavy sú dostatočne určité, vážne a zrozumiteľné, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak svojho súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
- 5.6 Práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ táto zmluva neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 5.7 Predaj nehnuteľností bol schválený Mestským zastupiteľstvom v Trebišove uznesením č. .../2022 zo dňa 25.04.2022.
- 5.8 Zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu s určením dve vyhotovenia pre predávajúceho, dve vyhotovenia pre kupujúceho a dve vyhotovenia pre potreby príslušného Okresného úradu Trebišov, Katastrálneho odboru pre povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V Trebišove dňa

V Trebišove dňa

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
BAMARA s.r.o.

.....
PhDr. Marek Čižmár
primátor

PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Číslo: 21

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 25. 04. 2022

Názov materiálu: Obchodná verejná súťaž na prevod vlastníctva nehnuteľného majetkumesta - „Predaj pozemku parc. č. 1749/165 za účelom výstavby nájomného bytového domu“

Obsah materiálu: - dôvodová správa
- príloha č. 1 (mapový podklad)
- príloha č. 2 (podmienky obchodnej verejnej súťaže)

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

1. spôsob prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Trebišov, vedenej na LV č. 4170, pozemku registra C KN, parc. č. 1749/165, zastavaná plocha, o výmere 1.550 m², na základe obchodnej verejnej súťaže;
2. podmienky verejnej obchodnej súťaže „Predaj pozemku parc. č. 1749/165 za účelom výstavby nájomného bytového domu“.

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor

Spracoval: Mgr. Katarína Futóva, právnik

V Trebišove 20. 04. 2022

PhDr. Marek Čižmár v. r.

Dôvodová správa

Mesto Trebišov je vlastníkom pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Trebišov, zapísanom na LV č. 4170, registra C KN, parc. č. 1749/165, zastavaná plocha, o výmere 1.550 m².

Kritériá zástavby v danej lokalite sú určené územným plánom, v zmysle ktorého je prípustným využitím zástavba nízkopodlažnými bytovými domami (podlažnosť 2-4 + 1 NP) s obytnou zeleňou a detskými ihriskami. Obmedzeným využitím lokality je obchodno-obslužná občianska vybavenosť, plochy statickej dopravy.

Podľa Prílohy č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta – minimálne ceny pozemkov (cenová mapa), je cena pozemku na Ul. SNP-od Ul. Vrátnej na juh - 70,00 EUR/m².

V podmienkach súťaže je zakomponované právo spätnej kúpy, predkupné právo pre vyhlasovateľa, ako aj právo vyhlasovateľa odstúpiť od zmluvy v prípade, že zo strany účastníka nebude dodržaný účel, na ktorý sa daná nehnuteľnosť predáva - nájomný charakter bytových domov.

V Trebišove 20. 04. 2022

Spracoval : Mgr. Katarína Futóva, právnik

Parcela registra C, 1749/165

Košický > Trebišov > Trebišov > k.ú. Trebišov



Číslo listu vlastníctva

Neevidované

Výmera parcely v m²

Neevidované

Katastrálne územie

Trebišov

Obec

Trebišov

Druh pozemku

Neevidovaný

Spôsob využívania pozemku

Umiestnenie pozemku

Neevidované

Spoločná nehnuteľnosť

Neevidované

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

05. 04. 2022

Druh chránenej nehnuteľnosti (0)

Neexistuje záznam

Stavby (0)

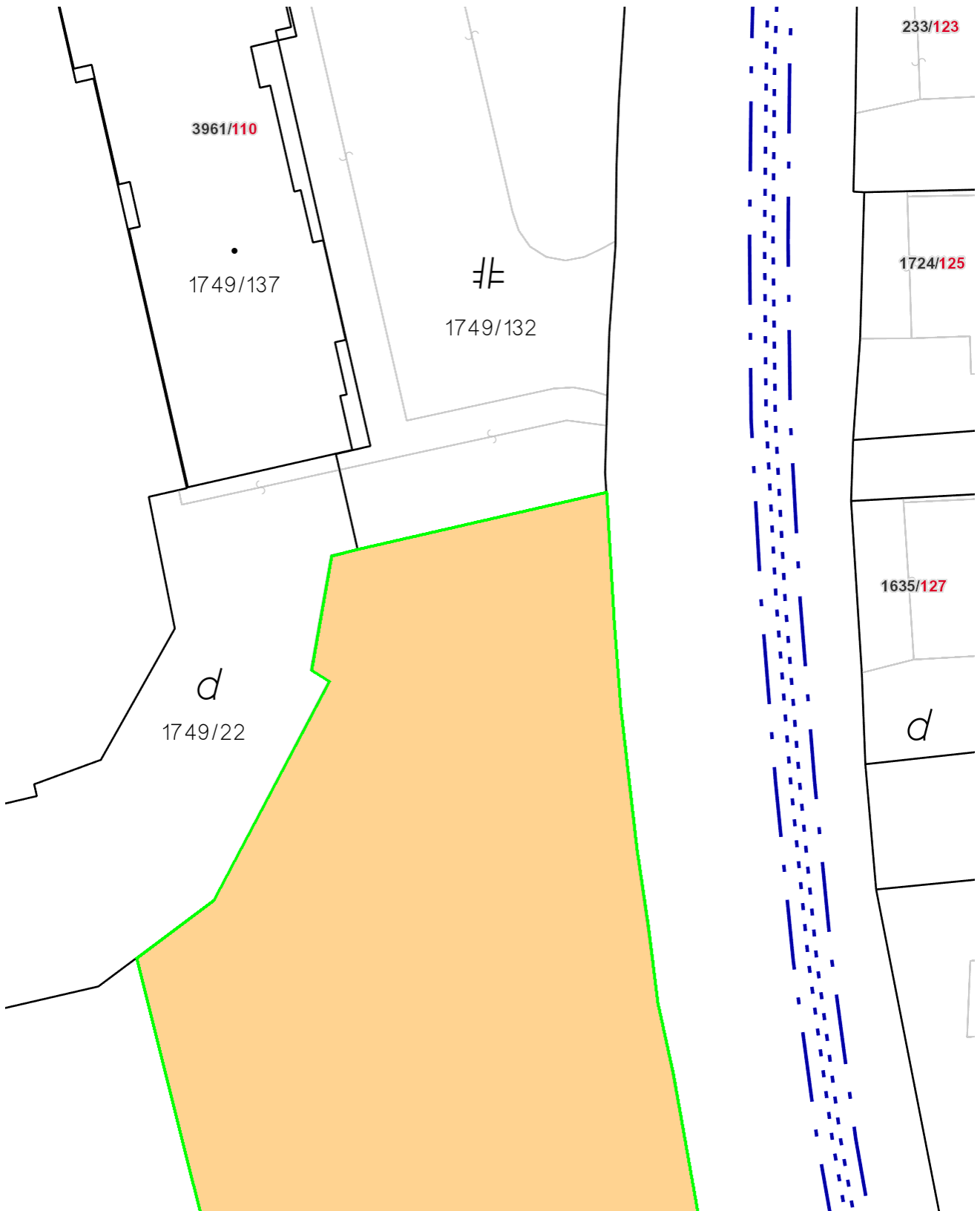
Neexistuje záznam o stavbách

Vlastník (0)

Neexistuje záznam

Parcela registra C, 1749/165

Košický > Trebišov > Trebišov > k.ú. Trebišov



Číslo listu vlastníctva

Neevidované

Výmera parcely v m²

Neevidované

Katastrálne územie

Trebišov

Obec

Trebišov

Druh pozemku

Neevidovaný

Spôsob využívania pozemku

Umiestnenie pozemku

Neevidované

Spoločná nehnuteľnosť

Neevidované

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

05. 04. 2022

Druh chránenej nehnuteľnosti (0)

Neexistuje záznam

Stavby (0)

Neexistuje záznam o stavbách

Vlastník (0)

Neexistuje záznam



OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ**„Predaj pozemku parc. č. 1749/165 za účelom výstavby nájomného
bytového domu“**

o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, vyhlásená v súlade s ustanovením § 281 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako aj v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

PODMIENKY SÚŤAŽE**1. Identifikácia vyhlasovateľa (názov, adresa a kontaktné miesto):****Mesto Trebišov**

M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov
IČO 00 331 996

kontaktné miesto:

Mesto Trebišov
Mestský úrad
M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov
č. dverí 314

kontaktná osoba:

Ing. arch. Alexander Bugala
Telefón: +421 56 6713331, +421908764273
Fax: +421 56 6726668
Email: bugala@trebisov.sk

webové sídlo vyhlasovateľa:

www.trebisov.sk

2. Typ zmluvy:

Kúpna zmluva

3. Názov predmetu súťaže:

„Predaj pozemku parc. č. 1749/165 za účelom výstavby nájomného bytového domu“.

4. Opis predmetu súťaže:

Predmetom súťaže je prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Trebišov, zapísanej na Liste vlastníctva č. 4170, registra C KN, parc. č. 1749/165, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1550 m², za účelom výstavby nájomného bytového domu. Pozemok je súčasťou lokality, ktorá je územným plánom mesta funkčne určená ako obytné územie so zástavbou bytových domov, záväzné regulatívy sú podlažnosť 2-4 +1 NP a koeficient zastavanosti max. 0,6. Prípustné využitie je zástavba nízko-podlažnými bytovými domami s obytnou zeleňou, detskými ihriskami.

5. Výsledkom súťaže bude uzatvorenie kúpnej zmluvy.**6. Organizácia súťaže:**

Súťaž bude organizovaná v dvoch kolách.

Prvé kolo: Návrh do prvého kola môže predložiť akákoľvek osoba, ktorá spĺňa podmienky podľa bodu 10. týchto podmienok súťaže. Účastníci predložia doklady uvedené v bode 10. týchto podmienok súťaže, ktorými preukážu splnenie podmienok v súťaži, vrátane návrhu kúpnej ceny minimálne vo výške podľa bodu 7. týchto podmienok súťaže.

Druhé kolo: Do druhého kola postupujú účastníci, ktorí v prvom kole preukázali splnenie podmienok účasti. V druhom kole bude najnižším podaním najvyššia kúpna cena ponúknutá v prvom kole účastníkom, ktorý splnil podmienky účasti vrátane návrhu kúpnej ceny minimálne vo výške

podľa bodu 7. týchto podmienok súťaže. Kúpna cena v druhom kole bude výsledkom licitácie, pričom minimálne prihodenie (navýšenie kúpnej ceny) je vo výške 500 eur. Úspešným účastníkom bude ten účastník, ktorý ponúkne najvyššiu kúpnu cenu v druhom kole; ak žiaden z účastníkov neponúkne vyššiu kúpnu cenu, ako je najvyššia kúpna cena ponúknutá v prvom kole, úspešným účastníkom bude účastník, ktorý ponúkol túto najvyššiu kúpnu cenu v prvom kole. V prípade rovnosti ponúk najvyššej kúpnej ceny viacerých účastníkov v prvom kole, bez toho, aby ktorýkoľvek z týchto účastníkov, urobil v druhom kole vyššiu ponuku, sa rozhodne žrebom.

7. Minimálna výška kúpnej ceny: 155.000,- eur (slovom jednosta päťdesiatpäťtisíc eur)

8. Možnosť predloženia variantných riešení: Neumožňuje sa predložiť variantný návrh.

9. Zábezpeka: 15.500,- eur (slovom pätnásťtisíc päťsto eur)

Spôsob zloženia zábezpeky:

- Prevod/vklad peňažných prostriedkov na bankový účet vyhlasovateľa:

názov účtu:	Mesto Trebišov
číslo účtu:	35-19325622/0200
IBAN:	SK 03 0200 0000 3500 1932 5622
banka:	VÚB Trebišov
BIC:	SUBA SK BX
variabilný symbol:	IČO účastníka, resp. dátum narodenia vo formáte RRRRMMDD

Peňažné prostriedky musia byť pripísané na bankový účet vyhlasovateľa najneskôr v deň uplynutia lehoty na predkladanie návrhov (bod 15. týchto podmienok súťaže). **Ak peňažné prostriedky v stanovenej výške nebudú pripísané na bankový účet vyhlasovateľa najneskôr v lehote podľa predchádzajúcej vety, na návrh účastníka sa nebude prihliadať.**

Vyhlasovateľ vráti zloženú zábezpeku neúspešným účastníkom v lehote do štrnástich (14) dní od uzatvorenia kúpnej zmluvy s úspešným účastníkom; v prípade zrušenia súťaže vráti zloženú zábezpeku v lehote do štrnástich (14) dní od zrušenia súťaže. Za neúspešných účastníkov sa považujú aj účastníci, ktorí predložili súťažný návrh, na ktorý sa z dôvodov stanovených v týchto podmienkach súťaže neprihliada.

Zábezpeka prepadne v prospech vyhlasovateľa, ak účastník v lehote viazanosti ponúk

- odstúpi od svojej ponuky alebo
- neposkytne súčinnosť alebo odmietne uzavrieť kúpnu zmluvu alebo
- ak v lehote splatnosti neuhradí kúpnu cenu.

10. Návrh predložený účastníkom musí obsahovať:

- účastníkom podpísaný návrh kúpnej zmluvy,
- samostatný list s návrhom na plnenie kritéria na hodnotenie návrhov (výška kúpnej ceny) podľa bodu 12. písm. a) týchto podmienok súťaže a s vyhlásením účastníka, že sa oboznámil so zmluvnými podmienkami predaja pozemku s určeným účelom jeho využitia, a že v prípade ak uspeje v súťaži, uzatvorí s vyhlasovateľom kúpnu zmluvu, ktorá bude obsahovať tieto zmluvné podmienky,
- jednoduchú zastavovaciu situáciu, z ktorej budú zrejmé urbanistické princípy riešenia stavby a vzťah k okolitej zástavbe a jednoduchú vizualizáciu budúcej stavby, z ktorej budú známe princípy architektonicko-stavebného riešenia stavby,
- čestné prehlásenie, že účastník je partnerom verejného sektora,

- e) čestné vyhlásenie účastníka, že ku dňu predloženia súťažného návrhu, nie je na jeho majetok vyhlásený konkurz, konkurzné konanie nebolo zastavené alebo zrušené pre nedostatok majetku, nie je voči nemu začaté reštrukturalizačné konanie, a nie je v likvidácii,
- f) čestné vyhlásenie účastníka, že nemá nevysporiadané záväzky po lehote splatnosti voči vyhlasovateľovi ku dňu predloženia súťažného návrhu v prvom kole,
- g) čestné vyhlásenie účastníka, že jeho súťažný návrh je neodvolateľný v lehote podľa bodu 15. týchto podmienok súťaže, a že v tejto lehote ho vyhlasovateľ môže prijať,
- h) čestné vyhlásenie účastníka o pravdivosti a úplnosti všetkých dokladov a údajov uvedených v súťažnom návrhu,
- i) čestné vyhlásenie účastníka, že súhlasí s podmienkami určenými vyhlasovateľom v podmienkach súťaže.

Vzor kúpnej zmluvy podľa písmena a) tohto bodu tvorí prílohu č. 1 týchto podmienok súťaže. Účastník predloží tento podpísaný návrh zmluvy v piatich (5) písomných vyhotoveniach.

Vzor samostatného listu s návrhom na plnenie kritéria na hodnotenie návrhov podľa písmena b) tohto bodu tvorí prílohu č. 2 týchto podmienok súťaže. Účastník predloží tento samostatný list v jednom (1) písomnom vyhotovení.

Vzor čestného vyhlásenia podľa písmena e) a f) tohto bodu tvorí prílohu č. 3 týchto podmienok súťaže. Účastník predloží toto čestné prehlásenie v jednom (1) písomnom vyhotovení.

Vzor čestného vyhlásenia podľa písmena g), h) a i) tohto bodu tvorí prílohu č. 4 týchto podmienok súťaže. Účastník predloží toto čestné prehlásenie v jednom (1) písomnom vyhotovení.

11. Kritéria na hodnotenie splnenia podmienok účasti účastníkov:

Predloženie dokladov v zmysle bodu 10. týchto podmienok súťaže. V záujme vylúčenia akýchkoľvek pochybností pri hodnotení splnenia podmienok účasti jednotlivými účastníkmi vyhlasovateľ trvá na predložení jednotlivých dokladov podľa bodu 10. týchto podmienok súťaže vo forme stanovenej súťažnými podkladmi. ***Na návrh účastníka, ktorý nebude spĺňať vyššie uvedenú podmienku, sa neprihliada.***

12. Kritériá na hodnotenie návrhov:

- a) **Prvé kolo.** Výška kúpnej ceny, ktorá nesmie byť nižšia ako minimálna výška kúpnej ceny podľa bodu 7. týchto podmienok súťaže.
- b) **Druhé kolo.** Najvyššia kúpna cena ponúknutá v druhom kole súťaže, ktorá nesmie byť nižšia ako minimálna výška kúpnej ceny podľa bodu 7. týchto podmienok súťaže a zároveň nižšia ako najvyššia kúpna cena ponúknutá v prvom kole.

13. Podmienky poskytnutia súťažných podkladov:

Súťažné podklady si môže účastník prevziať osobne na kontaktnom mieste vyhlasovateľa uvedenom v bode 1. týchto podmienok súťaže v pracovných dňoch v čase od 9.00 do 15.00 hod. alebo na webovom sídle vyhlasovateľa www.trebisov.sk.

14. Ohliadka nehnuteľnosti:

Ohliadku nehnuteľnosti je možné vykonať v pracovných dňoch v čase od 9.00 do 14.00 hod. v lehote do 13. 05. 2022. Účastníci prejavia svoj záujem o ohliadku priestorov kontaktovaním vyhlasovateľa emailom na emailovej adrese bugala@trebisov.sk s tým, že konkrétny čas ohliadky sa určí na základe dohody vyhlasovateľa a účastníka.

15. Lehota na predkladanie návrhov:

16. 05. 2022 do 10.00 hod.

Do obchodnej verejnej súťaže nebude možné zahrnúť návrh, ktorý bude doručený na adresu kontaktného miesta vyhlasovateľa po uvedenej lehote. Po uplynutí uvedenej lehoty nebude možné predložený návrh zmeniť a ani ho odvolať.

16. Spôsob predkladania návrhov:

Návrhy sa predkladajú v písomnej forme v slovenskom jazyku alebo s úradne overeným prekladom do slovenského jazyka v zalepenej obálke s kontaktnými údajmi účastníka ako odosielateľa a vyhlasovateľa ako

adresáta označenej heslom: „**Súťaž** – Predaj pozemku parc. č. 1749/165 za účelom výstavby nájomného bytového domu - **NEOTVÁRATĽ**“, na adrese kontaktného miesta v podateľni.

O predložení súťažného návrhu vyhlasovateľ vystaví účastníkovi potvrdenie o mieste a čase predloženia návrhu.

- 17. Otváranie obálok so súťažnými návrhmi a vyhodnotenie ponúk:** **16. 05. 2022 o 13.00 hod.** na adrese kontaktného miesta vyhlasovateľa, Obradná miestnosť na prízemí Mestského úradu v Trebišove.
- 18. Oznámenie najvyššej kúpnej ceny ponúknutej v prvom kole a oznámenie počtu účastníkov, ktorí splnili podmienky účasti v súťaži:** **16. 05. 2022 o 14.00 hod.** na adrese kontaktného miesta vyhlasovateľa, Obradná miestnosť na prízemí Mestského úradu v Trebišove.
- 19. Druhé kolo súťaže:** **19. 05. 2022 o 13.00 hod.** na adrese kontaktného miesta vyhlasovateľa, Obradná miestnosť na prízemí Mestského úradu v Trebišove.
- 20. Lehota viazanosti ponúk:** **do 31.12.2022**
- 21. Lehota na oznámenie úspešného návrhu:** **20. 05. 2022 do 15 hod.** na webovom sídle vyhlasovateľa; túto lehotu môže vyhlasovateľ predlžovať aj opakovane, v prípade vyzývania v poradí ďalších úspešných účastníkov.

Jednotliví účastníci sú oprávnení v rámci druhého kola súťaže meniť svoje návrhy predložené v lehote podľa bodu 15. týchto podmienok súťaže, a to len v časti nimi ponúknutej kúpnej ceny a len tak, že najvyššiu ponúknutú kúpnu cenu dosiahnutú v prvom kole súťaže, zvýšia vždy minimálne o 500 eur.

V prípade ak úspešný účastník odstúpi od svojej ponuky v lehote viazanosti, alebo odmietne uzavrieť s vyhlasovateľom kúpnu zmluvu alebo ak neuhradí kúpnu cenu v lehote splatnosti, vyhlasovateľ vyzve na uzatvorenie kúpnej zmluvy postupne účastníkov, ktorí splnili podmienky účasti v prvom kole súťaže vrátane návrhu kúpnej ceny minimálne vo výške podľa bodu 7. týchto podmienok súťaže a skončili ako ďalší v poradí, pričom je povinný rešpektovať poradie účastníkov stanovené po skončení druhého kola súťaže.

V prípade, ak v súťaži predloží návrh len jeden účastník, ktorý splnil podmienky účasti v prvom kole súťaže vrátane návrhu kúpnej ceny minimálne vo výške podľa bodu 7. týchto podmienok súťaže, a ak vyhlasovateľ súťaž nezruší, vyhlasovateľ vyzve tohto účastníka k uzatvoreniu kúpnej zmluvy. V takomto prípade sa druhé kolo súťaže nebude konať.

Po uzatvorení výsledkov súťaže komisiou vyhlasovateľ písomne oznámi úspešnému účastníkovi druhého kola súťaže, že sa stal úspešným účastníkom a že vyhlasovateľ prijíma jeho návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy medzi vyhlasovateľom ako predávajúcim a úspešným účastníkom ako kupujúcim. V písomnom oznámení vyhlasovateľ uvedie miesto a čas podpísania kúpnej zmluvy medzi vyhlasovateľom ako predávajúcim a úspešným účastníkom ako kupujúcim a prevzatia jedného (1) rovnopisu čestného vyhlásenia podľa prílohy č. 4 týchto podmienok súťaže podpísaného vyhlasovateľom. Lehota na doručenie písomného oznámenia podľa tohto odseku úspešnému účastníkovi vyhlasovateľom je určená v bode 21. týchto podmienok súťaže. Vyhlasovateľ súčasne zverejní úspešného účastníka na svojom webovom sídle www.trebisov.sk.

Ostatným účastníkom súťaže vyhlasovateľ potom, čo dôjde k podpísaniu kúpnej zmluvy s úspešným účastníkom a k úplnému zaplateniu kúpnej ceny úspešným účastníkom písomne oznámi, že v súťaži neuspeli a vráti im zloženú zábezpeku.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť súťažné podmienky alebo súťaž zrušiť, rozhodnúť o splnení podmienok účasti účastníka v súťaži, odmietnuť predložený návrh alebo všetky predložené návrhy, bez ohľadu na to, či spĺňajú podmienky súťaže, rozhodnúť o ďalšom postupe v súťaži. Účastníci nemajú nárok na náhradu akýchkoľvek nákladov spojených s účasťou v súťaži. Oznámenie o zmene podmienok súťaže alebo o zrušení súťaže vyhlasovateľ oznámi na webovom sídle vyhlasovateľa www.trebisov.sk a na úradnej tabuli.

V Trebišove dňa

Za vyhlasovateľa:

PhDr. Marek Čížmár
primátor

Kúpna zmluva

uzatvorená podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

ZMLUVNÉ STRANY

Predávajúci:

Názov: **Mesto Trebišov**
Sídlo: M. R .Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov
Osoba oprávnená k podpisu: PhDr. Marek Čižmár – primátor
IČO: 00331996
DIČ: 2020773590
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s.
IBAN: SK73 0200 0000 0015 8520 1151

(ďalej len „predávajúci“)

Kupujúci: (obchodný názov)

(v prípade podnikateľa)

štatutárny orgán:
sídlo:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
bankové spojenie:
číslo účtu (IBAN):
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu, oddiel, vložka č.

meno, priezvisko, rodné meno:

(v prípade fyzickej osoby - nepodnikateľa)

narodený:
rodné číslo:
bytom:
bankové spojenie:
číslo účtu (IBAN):

(ďalej len „kupujúci“)

uzatvárajú na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže a na základe vzájomne dosiahnutého konsenzu predovšetkým podľa ustanovenia § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka túto kúpnu zmluvu (ďalej len „zmluva“)

I. PREDMET ZMLUVY

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Trebišov, zapísanej na LV č. 4170, pozemku registra C KN, parc. č. 1749/165, zastavaná plocha, o výmere 1.550 m².
2. Predmetom zmluvy je predaj nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Trebišov, zapísanej na LV č. 4170, pozemku registra C KN, parc. č. 1749/165, zastavaná plocha, o výmere 1.550 m² (ďalej len „predávaná nehnuteľnosť“).
3. Predávajúci touto zmluvou predáva a kupujúci kupuje nehnuteľnosť uvedenú v bode 2. tohto článku zmluvy.
4. Spôsob prevodu predmetnej nehnuteľnosti na základe obchodnej verejnej súťaže a podmienky obchodnej verejnej súťaže boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Trebišove č. .../2022 zo dňa (ďalej len „**obchodná verejná súťaž**“).
5. Kupujúci vyhlasuje, že sa dôkladne oboznámil s podmienkami obchodnej verejnej súťaže, na základe ktorej sa uzatvára táto zmluva, a to predovšetkým v časti týkajúcej sa využitia nehnuteľnosti. Kupujúci ďalej vyhlasuje, že sa pred uzavretím tejto zmluvy detailne oboznámil so stavom prevádzanej nehnuteľnosti a že v stave, v akom prevádzaná nehnuteľnosť stojí a leží, túto od predávajúceho kupuje a preberá bez akýchkoľvek námietok. Predávajúci nezodpovedá kupujúcemu za faktické vady prevádzanej nehnuteľnosti. Kupujúci berie na vedomie, že na prevádzanej nehnuteľnosti mohli byť v minulosti uložené inžinierske siete, pričom oprávnenia prevádzkovateľov vo vzťahu k týmto inžinierskym sieťam vyplývajú z osobitných právnych predpisov.

II. KÚPNA CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Kúpna cena nehnuteľnosti bola zmluvnými stranami dohodnutá na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže vo výške:

..... €

(slovom eur).

2. Do kúpnej ceny sa započítava finančná zábezpeka vo výške 15.500,00 EUR (slovom pätnásťtisíc päťsto eur), ktorú kupujúci uhradil na účet predávajúceho ešte pred uzatvorením zmluvy. **Zostávajúcu časť kúpnej ceny, ktorá zodpovedá rozdielu kúpnej ceny podľa bodu 1. tohto článku zmluvy a zloženej zábezpeky, uhradí kupujúci do 15 dní odo dňa podpísania zmluvy obidvoma zmluvnými stranami** bezhotovostným prevodom na účet predávajúceho uvedený v záhlaví zmluvy, variabilný symbol (VS):

3. Za dátum úhrady kúpnej ceny sa považuje dátum pripísania finančných prostriedkov na účet predávajúceho.

III. PRÁVA A POVINNOSTI

1. Predávajúci sa zaväzuje, že odo dňa uzavretia tejto zmluvy až do právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Trebišov, katastrálny odbor, ktorým sa povolí vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností, neprevedie prevádzanú nehnuteľnosť na iného a ani ju nezaťaží.
2. Zmluva podlieha vkladu do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Trebišov, katastrálny odbor. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá predávajúci, ktorý znáša náklady s tým spojené, a to až po úplnom zaplatení kúpnej ceny.
3. Kupujúci nie je oprávnený vykonávať na prevádzanej nehnuteľnosti akékoľvek stavebné úpravy alebo iné zmeny skôr, ako bude povolený vklad vlastníckeho práva k prevádzanej nehnuteľnosti v prospech kupujúceho.
4. Kupujúci sa zaväzuje k realizácii investičného zámeru na prevádzanej nehnuteľnosti výlučne v súlade s návrhom predloženým v rámci obchodnej verejnej súťaže - realizácia stavby nájomného bytového domu v rozsahu svojho návrhu prihláseného do obchodnej verejnej súťaže (ďalej len „**účel zmluvy**“), pričom zároveň sa kupujúci zaväzuje, že stavba nájomného bytového domu bude právoplatne skolaudovaná najneskôr v termíne do (pri predložení návrhu zmluvy doplní kupujúci). Kupujúci sa zaväzuje dodržať nájomný charakter bytového domu a zodpovedá predávajúcemu za jeho dodržiavanie po dobu 10 rokov odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia bez ohľadu na existenciu jeho vlastníckeho pomeru k prevádzanej nehnuteľnosti. V opačnom prípade vzniká predávajúcemu podľa článku IV. bodu 1. písm. b) tejto zmluvy právo odstúpiť od zmluvy.

IV. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

1. Predávajúci je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v nasledovných prípadoch:
 - a) ak kupujúci neuhradí predávajúcemu úplnú kúpnu cenu do 15 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy,
 - b) ak kupujúci počas doby 10 rokov odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia nájomného bytového domu nedodrží nájomný charakter bytového domu,
 - c) z dôvodu iného porušenia zmluvy kupujúcim, pokiaľ kupujúci porušenie povinnosti alebo omeškanie s jej splnením napriek písomnej výzve predávajúceho neodstránil ani v primeranej lehote poskytnutej mu na to predávajúcim, pričom za primeranú lehotu sa považuje lehota najmenej 14 dní.

2. Kupujúci je oprávnený odstúpiť od zmluvy v nasledovných prípadoch:
 - a) ak predávajúci poruší svoju povinnosť nepreviesť prevádzané nehnuteľnosti na iného ani ich nezaťažiť v čase odo dňa uzavretia tejto zmluvy až do právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Trebišov, katastrálny odbor, ktorým sa povolí vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností,
 - b) ak sa predávajúci dostane do omeškania so splnením svojej povinnosti podať návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a túto povinnosť si nesplní ani napriek písomnej výzve kupujúceho v primeranej lehote poskytnutej mu na to kupujúcim, pričom za primeranú lehotu sa považuje lehota 20 pracovných dní.

3. Odstúpením od zmluvy sa zmluva zrušuje od počiatku a zmluvné strany sú povinné vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia. Ak od zmluvy odstúpi kupujúci, predávajúci je povinný vrátiť kupujúcemu kúpnu cenu v lehote 10 pracovných dní odo dňa, kedy budú kumulatívne splnené nasledovné podmienky:
 - a) kupujúci odovzdal predávajúcemu prevádzané nehnuteľnosti do faktického užívania v stave, v akom sa nachádzali ku dňu podpísania tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie,
 - b) predávajúci bude v katastri nehnuteľností evidovaný ako výlučný vlastník prevádzaných nehnuteľností,
 - c) v katastri nehnuteľností nebude k prevádzaným nehnuteľnostiam zapísané žiadne právo tretej osoby ani kupujúceho a na liste vlastníctva, na ktorom budú prevádzané nehnuteľnosti zapísané, nebude vpísaná žiadna poznámka.

4. Po odstúpení od zmluvy predávajúcim je kupujúci povinný uviesť prevádzanú nehnuteľnosť do pôvodného stavu bez zbytočného odkladu, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak. Ak si kupujúci túto povinnosť nesplní ani do 30 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy predávajúceho, predávajúci je oprávnený v mene kupujúceho a na jeho náklady vykonať všetky úkony potrebné na splnenie uvedenej povinnosti kupujúceho podľa predchádzajúcej vety; predávajúci je oprávnený započítať si svoju pohľadávku vyplývajúcu z vynaložených nákladov oproti akejkoľvek inej pohľadávke kupujúceho proti predávajúcemu.

5. V prípade, že zo strany predávajúceho dôjde k odstúpeniu od zmluvy z niektorého z dôvodov uvedených v tejto zmluve, kupujúci sa zaväzuje zaplatiť predávajúcemu náhradu za užívanie prevádzanej nehnuteľnosti za obdobie odo dňa začatia ich užívania kupujúcim titulom tejto zmluvy až do dňa ich odovzdania predávajúcemu v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy. Zmluvné strany si za užívanie prevádzaných nehnuteľností podľa predchádzajúcej vety dojednávajú náhradu vo výške 10 % kúpnej ceny ročne.

6. Povinnosť predávajúceho vrátiť kúpnu cenu podľa bodu 3 prvej vety sa nevzťahuje na časť kúpnej ceny – zábezpeky vo výške 15.500,00 € zloženej kupujúcim v obchodnej verejnej súťaži, ktorá bola predávajúcim započítaná do kúpnej ceny podľa článku II. bodu 3 zmluvy a táto prepadá v prospech predávajúceho.

7. Odstúpením od zmluvy nezanikajú záväzky, z povahy ktorých vyplýva, že majú trvať aj po zrušení zmluvy (najmä záväzky zaplatiť zmluvnú pokutu, ak nárok vznikol počas trvania zmluvy).

V. SANKCIE A ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

1. Ak ktorákoľvek zmluvná strana poruší svoju povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy alebo zo zákona, je povinná nahradiť druhej zmluvnej strane škodu tým spôsobenú bez ohľadu na povahu okolností, v dôsledku ktorých došlo k porušeniu povinností príslušnej zmluvnej strany.
2. Kupujúci je povinný zaplatiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 10 % z kúpnej ceny, ak dojednanú kúpnu cenu neuhradí v lehote do 30 dní od doručenia tejto kúpnej zmluvy podpísanej obidvoma zmluvnými stranami kupujúcemu.
3. V prípade, že sa ktorákoľvek zo zmluvných strán dostane do omeškania so splnením svojho peňažného záväzku podľa tejto zmluvy, je povinná zaplatiť druhej zmluvnej strane úrok z omeškania z dlžnej sumy vo výške určenej podľa všeobecne záväzných právnych predpisov (nariadenie vlády SR č. 21/2013 Z. z.).
4. Pre prípad, že kupujúci poruší svoju povinnosť, že stavba nájomného bytového domu bude právoplatne skolaudovaná najneskôr v termíne do (pri predložení návrhu zmluvy doplní kupujúci), predávajúci je oprávnený uplatniť si voči kupujúcemu nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10 % z kúpnej ceny.
5. Predávajúci si môže voči kupujúcemu uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 10 % z kúpnej ceny za každý kalendárny mesiac, v ktorom preukázateľne bude dochádzať k nedodržaniu nájomného charakteru bytového domu. Tým nie je dotknutá zodpovednosť kupujúceho vo vzťahu k orgánom verejnej moci.
6. Zmluvné pokuty dojednané zmluvnými stranami v tejto zmluve sa stávajú splatnými v okamihu vzniku práva na ich zaplatenie oprávnenej zmluvnej strane, pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak. Dojednania o zmluvných pokutách v tejto zmluve sa nedotýkajú nároku oprávnenej zmluvnej strany požadovať náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou a taktiež sa nedotýka nároku kupujúceho na prepadnutie zábezpeky, ktorú kupujúci zložil ako účastník obchodnej verejnej súťaže.
7. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezbavuje porušujúcu zmluvnú stranu povinnosti dodatočne riadne splniť zmluvnou pokutou zabezpečenú povinnosť.

VI. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ak v lehote do 2 rokov odo dňa právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva k predmetu kúpy do katastra nehnuteľností, nebude príslušným stavebným úradom vydané v prospech kupujúceho právoplatné stavebné povolenie na nájomný bytový dom, má predávajúci právo požadovať spätný prevod vlastníckeho práva k predávanej nehnuteľnosti za rovnakých podmienok a kupujúci sa zaväzuje spätný prevod vlastníckeho práva k predávanej nehnuteľnosti v prospech predávajúceho vykonať.
2. Kupujúci sa zaväzuje, že ak bude v budúcnosti chcieť predávanú nehnuteľnosť predať alebo inak scudziť, je povinný ju prednostne ponúknuť na odkúpenie/scudzenie predávajúcemu. Toto právo predávajúceho bude mať charakter vecného práva, ktoré bude zriadené v prospech predávajúceho a zapísané na ťarchu kupujúceho zapísané na jeho liste vlastníctva, KÚ Trebišov, zaťažujúce nehnuteľnosť, pozemok, parc. č. 1749/165, zastavaná plocha, o výmere 1.550 m².
3. Pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak, všetky oznámenia alebo iná komunikácia podľa alebo v súvislosti s touto zmluvou (ďalej len „oznámenie“) musí byť vyhotovená písomne a doručovaná druhej zmluvnej strane prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, alebo osobne na korešpondenčné údaje zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy alebo preukázateľné oznámené druhej zmluvnej strane po uzatvorení tejto zmluvy. Za deň alebo čas doručenia oznámenia sa považuje:
 - a) ak sa doručuje prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, deň prevzatia zásielky obsahujúcej oznámenie prijímajúcou zmluvnou stranou. Oznámenie sa považuje za doručené prijímajúcej zmluvnej strane aj okamihom vrátenia zásielky odosielajúcej zmluvnej strane z dôvodu „adresát neznámy“, „zásielka neprevzatá v odbernej lehote“, „adresát nezastihnúť“, „adresát požiadal o doposielanie“, alebo z akéhokoľvek iného dôvodu,
 - b) ak sa doručuje osobne, deň alebo čas prijatia oznámenia prijímajúcou zmluvnou stranou.
4. Kupujúci nie je oprávnený započítať svoje pohľadávky vzniknuté na základe tejto zmluvy voči pohľadávkam predávajúceho bez jeho písomného súhlasu.
5. Zmluvná strana nie je oprávnená postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto zmluvy voči druhej zmluvnej strane bez jej predchádzajúceho písomného súhlasu.
6. Kupujúci týmto dáva súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov v elektronickej v elektronickej a listinnej podobe, vrátane získavania osobných údajov akoukoľvek formou v hmotnej alebo elektronickej podobe a ich zaznamenávanie na nosičoch informácií, sprístupňovaním a poskytovaním osobných údajov tretím stranám, a to po dobu nevyhnutne potrebnú, maximálne však po dobu určenú právnymi predpismi na archiváciu dokladov resp. elektronicky evidovaných údajov.

VII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že ich záväzkové vzťahy založené touto Zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami o tomto zmluvnom type v zákone č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak by sa kedykoľvek v budúcnosti zistilo, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné alebo nevykonateľné, platnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení zmluvy tým nebude dotknutá. zmluvné strany sa zaväzujú formou dodatku k tejto zmluve nahradiť takto neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie zmluvy iným ustanovením, ktoré bude svojou povahou najbližšie povahe neplatnému alebo nevykonateľnému ustanoveniu, a to s prihliadnutím na vôľu oboch zmluvných strán obsiahnutú v tejto zmluve.
4. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k predmetu kúpy podľa tejto zmluvy až právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Trebišov, katastrálneho odboru, o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho. Deň povolenia vkladu kúpnej zmluvy v katastri nehnuteľností sa považuje za deň protokolárneho odovzdania predmetu zmluvy.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluva je jasná a zrozumiteľná, s jej obsahom súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
6. Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží kupujúci, dva predávajúci a dva rovnopisy sa priložia k návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V Trebišove dňa

V..... dňa

Predávajúci:

Kupujúci:

PhDr. Marek Čížmár
primátor

Príloha č. 2

k podmienkam OVS „Predaj pozemku parc. č. 1749/165 za účelom výstavby nájomného bytového domu“

**OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ „Predaj pozemku parc. č. 1749/165 za účelom výstavby
nájomného bytového domu“**

o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, vyhlásená Mestom Trebišov, M. R. Štefánika
862/204,075 25 Trebišov, IČO: 00 331 996, zastúpené PhDr. Marekom Čižmárom, primátorom, ako
vyhlasovateľom dňa 29. 04. 2022 (ďalej len „súťaž“)

**NÁVRH ÚČASTNÍKA
NA PLNENIE KRITÉRIA NA HODNOTENIE NÁVRHOV
podľa bodu 10 písm. b) podmienok súťaže**

Účastník:

Meno priezvisko/obchodné meno: _____

trvale bytom/s miestom podnikania/
so sídlom: _____

dátum narodenia/IČO: _____

zastúpený: _____

Výška kúpnej ceny v eurách (€): _____ €

slovom: _____

eur

Za účastníka/účastník:

(podpis účastníka, štatutárneho orgánu alebo iného zástupcu účastníka,
ktorý je oprávnený konať v mene účastníka v súlade s dokladom o
oprávnení podnikateľ a v prípade podnikateľov alebo právnických osôb
aj odtlačok pečiatky účastníka)

(meno a priezvisko účastníka, štatutárneho orgánu alebo iného zástupcu
účastníka, ktorý je oprávnený konať v mene účastníka)

miesto a dátum podpisu: _____

Príloha č. 3

k podmienkam OVS „Predaj pozemku parc. č. 1749/165 za účelom výstavby nájomného bytového domu“

**OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ „Predaj pozemku parc. č. 1749/165 za účelom výstavby
nájomného bytového domu“**

o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, vyhlásená Mestom Trebišov, M. R. Štefánika
862/204, 075 25 Trebišov, IČO: 00 331 996, zastúpené PhDr. Marekom Čižmárom, primátorom, ako
vyhlasovateľom dňa 29. 04. 2022 (ďalej len „súťaž“)

ČESTNÉ VYHLÁSENIE ÚČASTNÍKA
podľa bodu 10 písm. e) a f) podmienok súťaže

Účastník:

Meno priezvisko/obchodné meno: _____

trvale bytom/s miestom podnikania/
so sídlom: _____

dátum narodenia/IČO: _____

zastúpený: _____

týmto **vyhlasuje**,

že ku dňu uplynutia lehoty na predkladanie ponúk v tejto obchodnej verejnej súťaži, t. j. ku dňu
16. 05. 2022

1. nie je na jeho majetok vyhlásený konkurz, konkurzné konanie nebolo zastavené ani zrušené pre nedostatok majetku, nie je voči nemu začaté reštrukturalizačné konanie a nie je v likvidácii,
2. nemá nevysporiadané záväzky po lehote splatnosti voči vyhlasovateľovi.

Toto čestné vyhlásenie sa vydáva na účely obchodnej verejnej súťaže „Predaj pozemku parc. č. 1749/165 za účelom výstavby nájomného bytového domu“.

Za účastníka/účastník:

(podpis účastníka, štatutárneho orgánu alebo iného zástupcu účastníka,
ktorý je oprávnený konať v mene účastníka v súlade s dokladom o
oprávnení podnikateľ a v prípade podnikateľov alebo právnických osôb
aj odtlačok pečiatky účastníka)

(meno a priezvisko účastníka, štatutárneho orgánu alebo iného zástupcu
účastníka, ktorý je oprávnený konať v mene účastníka)

miesto a dátum podpisu: _____

Príloha č. 4

k podmienkam OVS „Predaj pozemku parc. č. 1749/165 za účelom výstavby nájomného bytového domu“

OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ „Predaj pozemku parc. č. 1749/165 za účelom výstavby nájomného bytového domu“

o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy, vyhlásená Mestom Trebišov, M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov, IČO: 00 331 996, zastúpené PhDr. Marekom Čižmárom, primátorom, ako vyhlasovateľom dňa 29. 04. 2022 (ďalej len „súťaž“)

ČESTNÉ VYHLÁSENIE ÚČASTNÍKA podľa bodu 10 písm. g), h) a i) podmienok súťaže

Účastník:

Meno priezvisko/obchodné meno: _____

trvale bytom/s miestom podnikania/
so sídlom: _____

dátum narodenia/IČO: _____

zastúpený: _____

týmto **v y h l a s u j e**,

1. že jeho súťažný návrh bol podaný do súťaže v prvom kole a prípadne upravený v druhom kole súťaže, je neodvolateľný v lehote podľa bodu 15. podmienok súťaže, t. j. do 16.05.2022 a že v tejto lehote ho vyhlasovateľ môže prijať,
2. že všetky doklady a údaje ním predložené a uvedené v súťažnom návrhu sú pravdivé a úplné,
3. že súhlasí s podmienkami určenými vyhlasovateľom v podmienkach súťaže.

Toto čestné vyhlásenie sa vydáva na účely obchodnej verejnej súťaže „Predaj pozemku parc. č. 1749/165 za účelom výstavby nájomného bytového domu“.

DOLOŽKA O NAKLADANÍ SO ZÁBEZPEKOU:

V súvislosti so súťažou účastník zložil vyhlasovateľovi sumu vo výške 15.500,00 eur (slovom: pätnásťtisícpäťsto eur) ako zábezpeku podľa bodu 9. podmienok súťaže (ďalej len „zábezpeka“). Na základe dohody účastníka a vyhlasovateľa je vyhlasovateľ oprávnený požadovať od účastníka zmluvnú pokutu vo výške zábezpeky v prípade, ak účastník potom, čo mu bola vyhlasovateľom ako úspešnému účastníkovi doručená výzva na uzatvorenie kúpnej zmluvy, neuzatvorí s vyhlasovateľom ako predávajúcim v lehote stanovenej vo výzve na uzatvorenie kúpnej zmluvy, kúpnu zmluvu, ktorá bude výsledkom súťaže (ďalej len „zmluva“), alebo v tejto lehote neprevezme

alebo odmietne prevziať jeden (1) rovnopis čestného prehlásenia podľa prílohy č. 4 podmienok súťaže podpísaný vyhlasovateľom. Na základe dohody zmluvných strán je vyhlasovateľ oprávnený použiť zábezpeku na úhradu zmluvnej pokuty podľa predchádzajúcej vety a/alebo v prípade uzatvorenia zmluvy, aj na úhradu zmluvných pokút vyplývajúcich zo zmluvy. O použití zábezpeky vyhlasovateľ písomne informuje účastníka. Na základe dohody zmluvných strán nie je pre použitie zábezpeky na úhradu zmluvných pokút rozhodujúci čas doručenia oznámenia o použití zábezpeky podľa predchádzajúcej vety účastníkovi; použitie zábezpeky na úhradu zmluvných pokút má prednosť pred jej započítaním na kúpnu cenu podľa kúpnej zmluvy. Táto doložka nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania tohto čestného vyhlásenia účastníkom a vyhlasovateľom a zložením zábezpeky účastníkom vyhlasovateľovi.

Za účastníka/účastník:

Za vyhlasovateľa:

(podpis účastníka, štatutárneho orgánu alebo iného zástupcu účastníka, ktorý je oprávnený konať v mene účastníka v súlade s dokladom o oprávnení podnikat' a v prípade podnikateľov alebo právnických osôb aj odtlačok pečiatky účastníka)

PhDr. Marek Čižmár
primátor

(meno a priezvisko účastníka, štatutárneho orgánu alebo iného zástupcu účastníka, ktorý je oprávnený konať v mene účastníka)

miesto a dátum podpisu: _____

miesto a dátum podpisu: _____

PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Číslo: 22

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 25. 04. 2022

Názov materiálu: Zmeny a doplnky č. 7 Územného plánu mesta Trebišov

Obsah materiálu: - informatívna správa
- vyhodnotenie pripomienok z prerokovania návrhu ZaD č. 7 ÚPN mesta Trebišov

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

A/ berie na vedomie

súhlasné stanovisko **Okresného úradu Košice, Odboru výstavby a bytovej politiky** o preskúmaní návrhu Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Trebišov podľa §25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon),

B/ súhlasí

s vyhodnotením pripomienok podaných v rámci prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Trebišov,

C/ schvaľuje

podľa §26 ods. (3) a §27 ods. (3) stavebného zákona v nadväznosti na §11 ods. (4) písm. c) zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Zmeny a doplnky č. 7 Územného plánu mesta Trebišov,

D/ žiada

primátora mesta zabezpečiť prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Trebišov:

- a) v súlade s §6 ods. (8) zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyhlásenie Dodatku č. 7 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Trebišov č.

108/2011, ktorým sa vymedzujú záväzné časti Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Trebišov,

- b) označenie textovej časti, výkresovej časti a záväznej časti Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Trebišov schvaľovacou doložkou v súlade s §28 ods. (1) stavebného zákona,
- c) vyhotovenie registračného listu v súlade s §28 ods. (5) stavebného zákona a jeho doručenie Ministerstvu dopravy a výstavby SR spolu s kópiou uznesenia o schválení Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Trebišov,
- d) uloženie Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Trebišov v meste – na mestskom úrade, stavebnom úrade a na Okresnom úrade Košice, Odbore výstavby a bytovej politiky do 3 mesiacov od ich schválenia,
- e) zverejniť v súlade s §27 ods. (4) písm. a) a b) stavebného zákona, záväznú časť Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Trebišov na úradnej tabuli najmenej na 30 dní a doručením dotknutým orgánom štátnej správy.

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor

Spracoval: Ing. arch. Alexander Bugala, vedúci oddelenia výstavby a majetku

V Trebišove 11. 04. 2021

PhDr. Marek Čižmár v. r.

IFORMATÍVNA SPRÁVA

o postupe obstarávania a prerokovania Zmien a doplnkov č.7 Územného plánu mesta Trebišov

Územný plán mesta Trebišov bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Trebišove č. 136/2011 zo dňa 28.09.2011, na VZN č. 108/2011, ktorým sa vymedzujú záväzné časti ÚPN mesta Trebišov sa Mestské zastupiteľstvo v Trebišove uznieslo uznesením č. 136/2011 dňa 28.09.2011.

Zmeny a doplnky č.1 ÚPN mesta Trebišov boli schválené uznesením č. 169/2012 zo dňa 28.12.2012 a Záväzná časť ZaD č.1 ÚPN mesta Trebišov bola schválená Dodatkom č.1 k VZN č. 108/2011 dňa 28.12.2012.

Zmeny a doplnky č.2 ÚPN mesta Trebišov boli schválené uznesením č. 59/2013 zo dňa 26.06.2013 a Záväzná časť ZaD č.2 ÚPN mesta Trebišov bola schválená Dodatkom č.2 k VZN č. 108/2011 dňa 26.06.2013.

Zmeny a doplnky č.3 ÚPN mesta Trebišov boli schválené uznesením č. 104/2018 zo dňa 17.09.2018 a Záväzná časť ZaD č.3 ÚPN mesta Trebišov bola uznesením č. 105/2018 schválená Dodatkom č.3 k VZN č. 108/2011 dňa 17.09.2018.

Zmeny a doplnky č.4 ÚPN mesta Trebišov boli schválené uznesením č. 69/2019 zo dňa 15.04.2019 a Záväzná časť ZaD č.4 ÚPN mesta Trebišov bola uznesením č. 70/2019 schválená Dodatkom č.4 k VZN č. 108/2011 dňa 28.09.2011.

Zmeny a doplnky č.5 ÚPN mesta Trebišov boli schválené uznesením č. 161/2019 zo dňa 09.12.2019 a Záväzná časť ZaD č.5 ÚPN mesta Trebišov bola uznesením č. 162/2019 schválená Dodatkom č.5 k VZN č. 108/2011 dňa 28.09.2011.

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Trebišove č.249/2020 zo dňa 21.09.2020 bolo schválené obstaranie Zmien a doplnkov č.6 Územného plánu mesta Trebišov.

Zmeny a doplnky č.6 ÚPN mesta Trebišov č.6 boli schválené uznesením číslo 302/2021 zo dňa 15.02.2021. Na Dodatku č.6 k VZN č. 108/2011 za MsZ uznieslo uznesením č. 303/2021 dňa 15.02.2021 s účinnosťou od 26.03.2021.

Uzneseniami Mestského zastupiteľstva v Trebišove č.278/2020 zo dňa 14.12.2020, č.383/2021 zo dňa 20.09.2021 a 352/2021 zo dňa 14.06.2021 bolo schválené obstaranie Zmien a doplnkov č.7 Územného plánu mesta Trebišov.

Predmetom riešenia Zmien a doplnkov č.7 ÚPN – M Trebišov sú nasledovné zmeny:

Označenie lokality	Funkčné využitie lokality v platnom ÚPN – M	Navrhované funkčné využitie lokality v ZaD č.7
Z7/1 k.ú. Milhostov	plocha priemyselnej výroby, stavebnej výroby a skladového hospodárstva.	plocha zmiešaného územia - plochy bývania a vybavenosti
Z7/2 Ul. Cukrovarská k.ú. Trebišov	plochy pre výstavbu bytových domov	plocha pre výstavbu rodinných domov
Z7/3 Ul. Cukrovarská k.ú. Trebišov	plochy pre výstavbu bytových domov, plochy priemyselnej výroby, stavebnej výroby a skladového hospodárstva	plocha zmiešaného územia - plochy bývania a vybavenosti
Z7/4 Ul. Cukrovarská k.ú. Trebišov	plochy priemyselnej výroby, stavebnej výroby a skladového hospodárstva	plocha zmiešaného územia výroby a vybavenosti

Z7/5 Oriešky k.ú. Trebišov	<i>plocha ornej pôdy</i>	<i>plocha zmiešaného územia pre výstavbu bytových domov, rodinných domov, občianskej vybavenosti a izolačnej, sprievodnej a verejnej parkovej zelene</i>
Z7/6 Sídliisko Sever - Hodvábna ul. k.ú. Trebišov	<i>plochy verejnej a sprievodnej zelene</i>	<i>plocha statickej dopravy</i>
Z7/7 Komenského ul. k.ú. Trebišov	<i>plochy verejnej parkovej a sprievodnej zelene</i>	<i>plocha verejnej občianskej vybavenosti</i>
Z7/8 Skladná ul. k.ú. Trebišov	<i>výrobné územie - plocha priemyselnej výroby, stavebnej výroby a skladového hospodárstva, logistické areály</i>	<i>plocha priemyselnej výroby, stavebnej výroby a skladového hospodárstva s možnosťou spracovať druhotné suroviny</i>
Z7/9 Dopravná ul. k.ú. Trebišov	<i>plocha dopravných závodov, lokalita na prestavbu a revitalizáciu</i>	<i>plocha zmiešaného územia pre výrobu a vybavenosť</i>
Z7/10 Družstevná ul. k.ú. Trebišov	<i>plochy verejnej občianskej vybavenosti</i>	<i>plochy bývania a vybavenosti</i>

Súčasťou ZaD č.7 ÚPN – M Trebišov je aj zapracovanie priemetu záväzných častí z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie ÚPN VÚC Košického kraja a jeho zmien a doplnkov.

Dotknutým orgánom, organizáciám, fyzickým a právnickým osobám bolo listom č.617/2022/14-ABu zo dňa 28.01.2022 zaslané oznámenie, že v termíne od 28.01.2022 do 28.02.2022 sa uskutoční prerokovanie návrhu ZaD č. 67 ÚPN mesta Trebišov. Zároveň bolo oznámenie o prerokovaní ZaD č.7 územného plánu mesta zverejnené na úradnej tabuli mesta od 28.01.2022 do 28.02.2022 a na internetovej stránke mesta www.trebisov.sk .

Do návrhu zmien a doplnkov bolo možné nahliadnuť na Mestskom úrade v Trebišove každý pracovný deň počas úradných hodín. Prerokovanie návrhu zmien a doplnkov za účasti spracovateľa územnoplánovacej dokumentácie sa uskutočnilo dňa 10.02.2022 v priestoroch Mestského úradu v Trebišove a to o 11,00 hod. s dotknutými obcami, dotknutým samosprávnym krajom, dotknutými orgánmi štátnej správy a dotknutými právnickými osobami o 14,00 hod. s verejnosťou – občanmi. Stanoviská, ktoré boli doručené obstarávateľovi boli vyhodnotené a zapracované do návrhu zmien a doplnkov.

Obstarávateľ požiadal o udelenie súhlasu k budúcemu možnému použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v súlade s § 13 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení .

V zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP bolo spracované Oznámenie o strategickom dokumente a doručené v zmysle § 5 odst. 3 zákona NR SR č.24/2006 Z.z. Okresnému úradu v Trebišove, odboru starostlivosti o životné prostredie. Dňa 17.01.2022 bolo vydané rozhodnutie č. OU-TV-OSZP-2022/000509-031 o tom, že strategický dokument Zmeny a doplnky č.6 ÚPN mesta Trebišov sa nebude posudzovať podľa zákona č.24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Spracovala:

Ing. Iveta Sabaková, poverený obstarávateľ - odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD podľa § 2 stavebného zákona, reg. číslo 405

Apríl 2022

VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK Z PREROKOVANIA

NÁVRHU

ZaD č.7 ÚZEMNÉHO PLÁNU (ÚPN) MESTA TREBIŠOV

Prerokovanie od 28.01.2022 do 28.02.2022

P.č.	Názov organizácie, dotknutého orgánu, (č. vyjadrenie, dátum, vydal)	Obsah pripomienky, vyjadrenia	Vyhodnotenie pripomienky, vyjadrenia
A. Dotknuté orgány			
1.	<p>Ministerstvo ŽP SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie L. Štúra 1, Bratislava Číslo: 4073/2022-5.3 6933/2022 zo dňa 11.02.2022 Vybavuje: Mgr. Štefančík</p>	<p>1. V katastrálnom území mesta Trebišov (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza: - výhradné ložisko „Trebišov – zemný plyn (91)“ s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) a dobývacím priestorom (DP) pre NAFTA a. s., Bratislava, - výhradné ložisko „Trebišov - gazolín (850)“ s určeným chráneným ložiskovým územím a dobývacím priestorom pre NAFTA a. s., Bratislava. Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie. Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame aj územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.</p> <p>2. V predmetnom území sa nachádza: - prieskumné územie (PÚ) „Beša – horľavý zemný plyn“ určené pre držiteľa prieskumného územia Slovakian Horizon Energy, s.r.o., Bratislava, s platnosťou do 26. 09. 2029</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Akceptuje sa, v už schválenom ÚPN – M vrátane jeho zmien a doplnkov. Požiadavky sú zapracované v záväznej časti bod. 1.9. a doplnené do bodu 8. - Vymedzenie OP a CHÚ podľa osobitných predpisov. • Akceptuje sa, zapracované v už schválenom ÚPN – M vrátane jeho zmien a doplnkov, bod.č.8.

	<p>- prieskumné územie „Pavlovce nad Uhom – horľavý zemný plyn“ určené pre držiteľa prieskumného územia Slovakian Horizon Energy, s.r.o., Bratislava, s platnosťou do 03. 10. 2029. Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona. Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.</p> <p>3. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.</p> <p>4. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:</p> <p>1. Názov EZ: TV (015) / Trebišov - ČS PHM Cukrovarská Názov lokality: ČS PHM Cukrovarská Druh činnosti: čerpacia stanica PHM Stupeň priority: v registri nie je uvedené Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita</p> <p>2. Názov EZ: TV (017) / Trebišov - garážový dvor Názov lokality: garážový dvor Druh činnosti: základne Armády SR Stupeň priority: v registri nie je uvedené Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita</p> <p>3. Názov EZ: TV (016) / Trebišov – ČS PHM M.R. Štefánika Názov lokality: ČS PHM M.R. Štefánika Druh činnosti: čerpacia stanica PHM Stupeň priority: v registri nie je uvedené Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita</p> <p>4. Názov EZ: TV (009) / Nový Ruskov - Koronč Názov lokality: Koronč Druh činnosti: základne Armády SR Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65) Registrovaná ako: A pravdepodobná EZ</p>	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Akceptuje sa, zapracované v už schválenom ÚPN – M vrátane jeho zmien a doplnkov, výkres. širších vzťahov.</i> • <i>Akceptuje sa, zapracované v už schválenom ÚPN – M vrátane jeho zmien a doplnkov. Doplnené do záväznej časti bod 6.5) bod c) Prítomnosť EZ</i>
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>5. Názov EZ: TV (014) / Trebišov - bývalý potravinársky kombinát Názov lokality: bývalý potravinársky kombinát Druh činnosti: skladovanie vykurovacích olejov Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65) Registrovaná ako: A pravdepodobná EZ</p> <p>5. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.</p> <p>6. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie http://apl.geo-logy.sk/mapportal/#/aplikacia/14.</p> <p>Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Berie sa na vedomie.</i> • <i>Berie sa na vedomie.</i> • <i>Akceptuje sa, kap. 6.5) pís. b) ZČ platného ÚPN-M.</i>
<p>2.</p>	<p>Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava</p>	<p><i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené elektronicky dňa 28.01.2022.</i></p>	<p><i>Platí §22 ods.5 SZ.</i> <i>Pozn. : Vyjadrili sa k strategickému dokumentu č.j. 3853/2022-6.3 dňa 03.01.2022 so stanoviskom, že navrhované zmeny a doplnky nepredstavujú taký zásah do CHVÚ Ondavská rovina, ktorý môže mať na toto územie významný vplyv. Nepredpokladáme, že v dôsledku ich realizácie dôjde k ohrozeniu predmetu ochrany v CHVÚ Ondavská rovina.</i></p>

<p>3.</p>	<p>Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody č.6, P.O. Box 100, 810 05 Bratislava</p>	<p><i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené elektronicky dňa 28.01.2022.</i></p>	<p><i>Platí §22 ods.5 SZ. Pozn. : Vyjadrili sa k strategickému dokumentu č.j. 10959/2022/SŽDD/00724 dňa 04.01.2022 so stanoviskom, že:</i></p> <p><i>1. MDV SR k strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 7 Územný plán mesta Trebišov“ nemá pripomienky.</i></p> <p><i>2. Ak stavba (stavebné objekty), resp. jej časť je situovaná do ochranného pásma dráhy (OPD – 60 m od osi koľaje) a neslúži na prevádzku dráhy alebo dopravu na dráhe, podľa § 102 ods. 1 písm. ac) je potrebný súhlas na vykonávanie činnosti v OPD.</i></p> <p><i>3. Ak stavba (stavebné objekty), resp. jej časť je situovaná do OPD, nesúhlasíme s vydaním stavebného povolenia pred vydaním záväzného stanoviska MDV SR.</i></p> <p><i>4. Takýto súhlas (vydávaný formou záväzného stanoviska) v zmysle § 140b, odst. 1 stavebného zákona je pre správny orgán v konaní podľa stavebného zákona záväzný.</i></p> <p><i>•Tieto pripomienky sa berú na vedomie.</i></p>
-----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p>4.</p>	<p>Okresný úrad Košice, Odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, Košice Číslo: OU-KE-OVBP1-2022/011210-005 zo dňa 25.02.2022 Vybavuje: Ing. Zuzana Nemčeková</p>	<p>K spracovaným zmenám a doplnkom č. 7 ÚPN – O Trebišov máme tieto pripomienky: Požadujeme prehodnotiť lokality 1,3 a 4 vzhľadom na to, že sa jedná o rozsiahlu priemyselnú oblasť v severnej časti mesta Trebišov. Návrh umiestniť tam plochy bývania a vybavenosti nezaručia kvalitu bývania budúcim vlastníkom, čo môže v budúcnosti spôsobiť problémy. Mesto by práve do týchto lokalít malo sústrediť všetky výrobné, skladové a priemyselné aktivity vzhľadom na vybudovanú dopravnú a technickú infraštruktúru.</p> <p>Lokalita č. Z7/5 – severná časť navrhovanej zástavby zasahuje do ochranného pásma dobývacieho priestoru. Žiadame k návrhu dokladovať súhlas príslušného banského úradu.</p> <p>Návrh v lokalite č. Z7/9 taktiež rieši na rozsiahlej ploche občianskej vybavenosti (bývalý areál dopravných závodov) časť zastavať formou bývania a vybavenosti, čo doporučujeme taktiež prehodnotiť vzhľadom na kvalitu bývania.</p> <p>K žiadosti o toto preskúmanie je potrebné doložiť:</p> <ul style="list-style-type: none"> • návrh zmien a doplnkov č. 7 ÚPN O Trebišov so zapracovanými pripomienkami • vyhodnotenie stanovísk a pripomienok z prerokovania návrhu zmien a doplnkov č. 7 ÚPN • O Trebišov (priložiť kópie stanovísk a pripomienok) • dokladovať záverečné záväzné stanoviská, resp. vyjadrenia a rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy: • vyjadrenie príslušného Okresného úradu, odboru životného prostredia • záväzné stanovisko príslušného regionálneho úradu verejného zdravotníctva • záväzné stanovisko príslušného Okresného úradu životného prostredia – štátna vodná správa • návrh uznesenia Mestského zastupiteľstva, ktorým Trebišov podľa ust. § 31 ods. 1 v spojení s ust. § 27 ods. 3 stavebného zákona schvaľuje územný plán s uložením ďalších úloh pre obec ako orgán územného plánovania, prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie, územnoplánovacej dokumentácie, ako je: • označenie textovej, grafickej časti a záväznej časti schvaľovacou doložkou podľa ust. § 28 ods. 1 stavebného zákona • vyhotovenie registračného listu podľa ust. § 28 ods. 5 stavebného zákona a jeho doručenie na Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, odboru mestského a územného rozvoja spolu s kópiou uznesenia o schválení <p>ÚPD</p>	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Berie sa na vedomie.</i> • <i>Mesto vzhľadom má prijaté uznesenia v k rozsahu ZaD č.7 trvá na zapracovaní uvedených zmien tak, ako boli prerokované.</i> • <i>Akceptuje sa, bod č.13 tohto vyhodnotenia.</i> • <i>Mesto vzhľadom má prijaté uznesenia v k rozsahu ZaD č.7 trvá na zapracovaní uvedených zmien tak, ako boli prerokované.</i> • <i>Berie sa na vedomie.</i>
-----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<ul style="list-style-type: none"> • uloženie územnoplánovacej dokumentácie v obci, na stavebnom úrade a na Okresnom úrade, odbore výstavby a bytovej politiky do troch mesiacov od jej schválenia • návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu podľa ust. § 27 ods. 3 stavebného zákona • informatívnu správu o postupe obstarávania a prerokovania tohto návrhu <p>V zmysle ust. § 25 stavebného zákona, návrh územného plánu, ktorého obsah nebude v súlade so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa alebo s príslušnými právnymi predpismi, nebude možné schváliť.</p>	
<p>5.1.</p>	<p>Okresný úrad Košice Odbor starostlivosti o životné prostredie Komenského 52, Košice Číslo: OU-KE-OSZP1-2022/010217-004 zo dňa 24.02.2022 Vybavuje: Mgr. Lívia Bodonová</p>	<p>Okresný úrad v sídle kraja, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny podľa § 4 ods.1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 67 písm. f) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) dáva podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona k predmetnej veci nasledovné záväzné stanovisko:</p> <p>Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny sa riešené územie nachádza v katastrálnych územiach (ďalej len „k.ú.“) mesta Trebišov a jeho mestskej časti Milhostov.</p> <p>K. ú. Trebišov je súčasťou územia európskej sústavy chránených území NATURA 2000 - Chráneného vtáčieho územia Ondavská rovina SKCHVU037 (ďalej len „CHVÚ Ondavská rovina“), ktoré bolo vyhlásené vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky zo dňa 7. januára 2008 č. 19/2008 Z. z. na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov bociana bieleho, ďatľa hnedkavého, ľabtušky poľnej, orla kráľovského, pipíšky chochlatej, prepelice poľnej, príhľaviara čiernohlavého, rybárika riečneho, sokola rároha, chriašteľa poľného a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania.</p> <p>V dotknutom území sa nenachádzajú veľkoplošné ani maloplošné chránené územia z národnej sústavy osobitne chránených častí prírody.</p> <p>Lokality, ktoré sú predmetom uvedených ZaD sa nachádzajú v zastavanom území mesta Trebišov a jeho MČ Milhostov, okrem lokality č. 5 - Orišky, ktorá je situovaná mimo zastavaného územia mesta v CHVÚ Ondavská rovina.</p> <p>Okresný úrad v sídle kraja požiadal listom č. OU-KE-OSZP1-2022/010217-002 zo dňa 01.02.2022 o stanovisko Štátnu ochranu prírody SR, Správu CHKO Latorica, ul. J. Záborského 1760/1, 075 01 Trebišov, ktorá listom č. CHKOLA/3-003/2022 zo dňa 02.02.2022, doručeným okresnému úradu v sídle kraja dňa 07.02.2022 zaslala</p>	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Berie sa na vedomie.</i>

		<p>odborné stanovisko k predmetnej veci.</p> <p>V blízkosti lokality č. 5 „Oriešky“ (mimo zastavaného územia mesta v CHVÚ Ondavská rovina) sa nachádzajú záhradkárske osady a areál bývalého JRD. Severným okrajom navrhovanej lokality vedie železničná trať.</p> <p>Navrhované zmeny na tejto lokalite si budú zároveň vyžadovať aj zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie územia. Mesto Trebišov má obmedzené rozvojové možnosti, pričom lokalita č. 5 na zastavanú časť mesta nadväzuje. Zmena na predmetnej lokalite (č. 5) nebude predstavovať taký zásah do CHVÚ Ondavská rovina, ktorý môže mať na toto územie významný vplyv. Navyše výmera jej plochy je vo vzťahu k celkovej výmere CHVÚ Ondavská rovina zanedbateľná.</p> <p>Na základe uvedených skutočností okresný úrad v sídle kraj nemá z hľadiska ochrany prírody a krajiny voči „Zmenám a doplnkom č. 7 Územného plánu mesta Trebišov“ pripomienky.</p> <p>Toto záväzné stanovisko slúži ako podklad pre účely ďalšieho konania inými orgánmi štátnej správy podľa osobitných predpisov. Nenahrádza vyjadrenia ani súhlasy iných dotknutých orgánov a v zmysle § 81 ods. 2 písm. a) zákona sa na predmetné vyjadrenie nevzťahujú predpisy o správnom konaní. Záväzným stanoviskom z hľadiska ochrany prírody a krajiny je v zmysle § 9 ods. 4 zákona orgán štátnej správy príslušný na konanie viazaný.</p>	
5.	<p>Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, Komenského 52, Košice Číslo: OU-KE-OOP6-2022/010829-006 zo dňa 23.03.2022 Vybavuje: JUDr. Ing. Róbert Hučko</p>	<p>- návrh predpokladá použitie PP pre stavebné a iné zámery v rozsahu 10-47-01 ha mimo hranice zastavaného územia,</p> <p>- lokality Z 7/2 a Z 7/3 umiestnené v hranici zastavaného územia sú podľa registra C KN situované na poľnohospodárskej pôde (druh pozemku „záhrada“); vzhľadom na to, že ide o poľnohospodársky druh pozemku žiadame o jeho vyhodnotenie v zábere PP, ako aj v tabuľkovej časti návrhu,</p> <p>- pri lokalite Z 7/10 zosúladiť označenie parciel s registrom KN,</p> <p>- k návrhom dotknutým lokalitám situovaným mimo hranice zastavaného územia predložiť vyjadrenie Hydromeliorácie, š.p.,</p> <p>- žiadame preukázať zdroj údajov o BPEJ (poskytne údaje Národné poľnohospodárske a potravinárske centrum);</p> <p>Pred posúdením návrhu podľa stavebného zákona je potrebné požiadať Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Komenského č. 52, Košice o udelenie súhlasu podľa § 13 zákona o ochrane a využívaní PP.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Berie sa na vedomie.</i> • <i>Akceptuje sa.</i> • <i>Akceptuje sa.</i> • <i>Akceptuje sa.</i> • <i>Akceptuje sa.</i> • <i>Berie sa na vedomie.</i>
6.	<p>Okresný úrad Košice, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Komenského 52, Košice</p>	<p><i>V stanovenej lehote sa nevyjadřili, oznámenie doručené elektronicky dňa 28.01.2022.</i></p>	<p><i>Platí §22 ods.5 SZ</i></p>

7.a)	<p>Okresný úrad Trebišov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru 804/1, Trebišov – úsek ochrany ovzdušia</p>	<p><i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené elektronicky dňa 28.01.2022.</i></p>	<p><i>Platí §22 ods.5 SZ</i></p>
7.b)	<p>Okresný úrad Trebišov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru 804/1, Trebišov – štátna vodná správa Číslo: OU-TV-OSZP-2022/004087-004 zo dňa 15.03.2022 Vybavuje : Ing. Pavol Kolesár</p>	<p>Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný správny orgán podľa § 2 ods.3, § 3 ods.1 a § 4 ods.1 zákona č.180/2013 o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojení s § 5 zákona 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona o vodách, v súlade s § 28 zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) z hľadiska ochrany vodných pomerov</p> <p>s ú h l a s í</p> <p>s predloženým oznámením o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 7 – Územný plán mesta Trebišov“ za podmienky:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vodu z povrchového odtoku zachytávať na mieste dopadu zrážok alebo v jeho tesnej blízkosti. <p>Vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa zákona č. 364/2004 Z.z.</p> <p>Vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 28 vodného zákona sa považuje za záväzné stanovisko.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Berie sa na vedomie.</i>
7.c)	<p>Okresný úrad Trebišov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, M.R.Štefánika 32, Trebišov – odpadové hospodárstvo Číslo: OU-TV-OSZP-2022/002513-002 zo dňa 01.02.2022 Vybavuje : Ing. Ján Zambori</p>	<p>Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný správny orgán podľa § 2 ods. 3, § 3 ods. 1 a § 4 ods. 1 zákona č.180/2013 Z.z. O organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojení so zákonom č.525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a zmene a doplnení niektorých zákonov v súlade s § 108 ods.1 písm. m) zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon o odpadoch), dáva podľa § 99 ods.1 písm.e) zákona o odpadoch nasledovné vyjadrenie.</p> <p>S navrhovanými Zmenami a doplnkami č.7 Územného plánu mesta Trebišov z hľadiska odpadového hospodárstva</p> <p>s ú h l a s í</p> <p>bez pripomienok.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Berie sa na vedomie.</i>

<p>7.d)</p>	<p>Okresný úrad Trebišov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, M.R.Štefánika 32, Trebišov – úsek EIA Číslo: OU-TV-OSZP-2022/000509-031 zo dňa 17.01.2022 Vybavuje : Ing. Pač</p>	<p>Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Trebišov, OSŽP“) ako orgán štátnej správy príslušný podľa § 2 ods. 3, § 3 ods. 1 a §4 ods. 1 zákona NR SR č.180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa §3 písm. k), § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.7 Územný plán mesta Trebišov“, ktoré predložil obstarávateľ, Mesto Trebišov, M.R.Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov, IČO 00331996, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie: Navrhovaný strategický dokument „Zmeny a doplnky č.7 Územný plán mesta Trebišov“ sa nebude posudzovať</p> <p>podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pri schvaľovaní strategického dokumentu podľa osobitných predpisov zohľadniť požiadavky uvedené v závere rozhodnutia, ktoré vyplývajú zo stanovisk zainteresovaných subjektov k oznámeniu o strategickom dokumente.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Berie sa na vedomie.</i> • <i>Berie sa na vedomie. Požiadavky boli akceptované v rámci vyhodnotenia k prerokovanému návrhu ZaD č.7.</i>
<p>8.</p>	<p>Okresný úrad Trebišov, Odbor krízového riadenia, M. R. Štefánika 1161, Trebišov Číslo: OU-TV-OKR-2022/002050-003 zo dňa 08.02.2022 Vybavuje : JUDr. Tóth</p>	<p>záväzné stanovisko</p> <p>k „Oznámenie o prerokovaní Zmien a doplnkov č.7 Územného plánu mesta Trebišov“, vyplývajúce z ustanovení vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok za-riadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov (ďalej len vyhláška č. 532/2006 Z. z.) :</p> <p>Zverejneným dokumentom „ZMENY A DOPLNKY č.7/2020 Územný plán mesta Trebišov“ nie sú dotknuté záujmy civilnej ochrany a z tohto dôvodu Okresný úrad Trebišov, odbor krízového riadenia k ZMENY A DOPLNKY č.7/2020 Územný plán mesta Trebišov</p> <p>nemá pripomienky.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Berie sa na vedomie.</i>
<p>9.</p>	<p>Okresný úrad Trebišov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií , M. R. Štefánika 1161, Trebišov Číslo: OU-TV-OCDPK-2022/002832-004 zo dňa 14.02.2022 Vybavuje : Mgr. Jožiová</p>	<p>S predloženým návrhom „Zmeny a doplnky č.7 Územného plánu mesta Trebišov“ súhlasíme za dodržania týchto podmienok:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. V textovej časti „Zmeny a doplnky č.7 – vybrané lokality Územného plánu mesta Trebišov“ upraviť vzťah navrhovaného rozšírenia zástavby Lokality Z7/5 Orišky k.ú. Trebišov k zastavanému územiu. 2. O pripájanie pozemných komunikácií alebo o zriaďovaní vjazdov z ciest III. triedy na susedné nehnuteľnosti podľa § 3b zákon č.135/1961 Zb. rozhoduje s ohľadom na ochranu dotknutých pozemných komunikácií a na bezpečnosť na nich príslušný cestný správny orgán, preto je potrebné v konaní s umiestnením stavby alebo využitím územia, o ktorom rozhoduje stavebný úrad v územnom konaní požiadať Okresný úrad Trebišov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o záväzné stanovisko pre dopravné napojenie navrhovanej Lokality Z7/5 Orišky k.ú. Trebišov. 	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Akceptuje sa, kap.11 a kap. D bod 1.</i> • <i>Berie sa na vedomie.</i>

<p>10.</p>	<p>Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trebišove Číslo: A/2022/00243/HŽPaZ zo dňa 04.02.2022 Vybavuje: MUDr. Konevičová</p>	<p>Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trebišove (ďalej len RÚVZ so sídlom v Trebišove) ako orgán vecne a miestne príslušný podľa § 3 ods. 1 písm. e) v spojení s prílohou č. 1 zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zák. č. 355/2007 Z. z.) vo veci posúdenia návrhu žiadateľa: Mesto Trebišov, M. R. Štefánika č. 862/204, 075 25 Trebišov, IČO: 00 331 996, k územnoplánovaciemu dokumentu „Zmeny a doplnky č. 7 Územného plánu mesta Trebišov“, podľa § 6 ods. 3 písm. g) a § 13 ods. 3 písm. b) zák. č. 355/2007 Z. z. vydáva toto</p> <p style="text-align: center;">z á v ä z n é s t a n o v i s k o :</p> <p>s ť h l a s í sa s územnoplánovacím dokumentom „Zmeny a doplnky č. 7 Územného plánu mesta Trebišov“ pri dodržaní týchto podmienok :</p> <ul style="list-style-type: none"> - zabezpečenia plnenia povinností podľa § 27 ods. 3 zák. č. 355/2007 Z. z. na ochranu vnútorného prostredia budov pred hlukom z vonkajšieho prostredia pri súčasnom zachovaní ostatných potrebných vlastností vnútorného prostredia; - podmieniť v lokalitách č. Z7/1 až Z7/5 a Z7/9 (predmetné lokality sú umiestnené v blízkosti existujúcich plôch priemyselnej výroby a skladového hospodárstva, resp. v blízkosti dráhy) umiestňovanie budúcich stavieb (bytovej alebo rodinnej zástavby) vypracovaním hodnotenia vplyvov na verejné zdravie v súlade s vyhláškou MZ SR č. 233/2014 Z. z. o podrobnostiach hodnotenia vplyvov na verejné zdravie; - podmieniť v lokalitách č. Z7/1 až Z7/5 a Z7/9 (predmetné lokality sú umiestnené v blízkosti existujúcich plôch priemyselnej výroby a skladového hospodárstva, resp. v blízkosti dráhy) umiestňovanie budúcich stavieb (bytovej alebo rodinnej zástavby) vypracovaním hlukovej štúdie vo vzťahu k danej lokalite a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb, tak aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prístupnými hodnotami ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v platnom znení; - zabezpečiť v prípade realizácie bytovej alebo rodinnej zástavby v blízkosti už existujúcich zdrojov hluku a vibrácií opatrenia na elimináciu predmetných faktorov, ktoré umožnia účinnú ochranu budúcej bytovej alebo rodinnej zástavby. 	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Akceptuje sa, doplnené do záväznej časti kap. č. 6.4) Hluk.</i>
<p>11.</p>	<p>Regionálna veterinárna a potravinová správa, Bottova 1099/2, 075 01 Trebišov</p>	<p><i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené elektronicky dňa 28.01.2022.</i></p>	<p><i>Platí §22 ods.5 SZ</i></p>
<p>12.</p>	<p>Krajský pamiatkový úrad Košice, úsek pamiatkového fondu, Hlavná 25 040 01 Košice</p>	<p><i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené elektronicky dňa 28.01.2022.</i></p>	<p><i>Platí §22 ods.5 SZ</i></p>

<p>13.</p>	<p>Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice Číslo: 35-365/2022 Zo dňa 24.03.2022 Vybavuje: Ing. Mihalík</p>	<p>Na základe Vášho oznámenia zaslaného listom č. 617/2022/14-ABu z 28.01.2022 Obvodný banský úrad v Košiciach (ďalej len „úrad“), Vám v predmetnej veci podáva toto</p> <p style="text-align: center;">stanovisko:</p> <p>V katastri mesta Trebišov sa nachádza časť určeného dobývacieho priestoru „Trebišov“, ktorým sa zabezpečuje ochrana výhradného ložiska zemného plynu proti znemožneniu alebo sťaženiu jeho dobývania a jeho využívanie. V súčasnosti ochranu tohto výhradného ložiska zabezpečuje a ložisko využíva organizácia NAFTA a.s., so sídlom Votrubova 1, 821 09 Bratislava.</p> <p>Nakoľko „Zmeny a doplnky č. 7 – Územný plán Trebišov“ rešpektujú otázku ochrany a využívania tohto výhradného ložiska, tunajší úrad nemá pripomienky k týmto zmenám a doplnkom.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Berie sa na vedomie.</i>
<p>B. Dotknutý samosprávny kraj</p>			
<p>14.</p>	<p>Úrad Košického samosprávneho kraja, odbor regionálneho rozvoja, územného plánovania a životného prostredia, Námestie maratónu mieru č.1, 042 66 Košice Číslo: 03424/2022/ORRUPZP/08273 Zo dňa 24.02.2022 Vybavuje: Ing. E. Sekeráková</p>	<p>V Zmenách a doplnkoch č.7 ÚPN mesta Trebišov je potrebné rešpektovať záväznú regulatívu a verejnoprospešné stavby (VPS) nadradenej územnoplánovacej dokumentácie t.j. ÚPN VÚC Košický kraj, v znení zmien a doplnkov, ktoré majú dopad na k.ú. mesta Trebišov.</p> <p><i>Lokalita č. Z7/1, 3 a 4</i> s funkčným využitím bývania v rodinných domov a zmiešanej funkcii bývania a občianskej vybavenosti sú navrhované na území priemyselnej a výrobnéj zóny. V súčasnosti je územie určené pre priemyselnú činnosť (výrobu) s možnosťou ďalšieho rozvoja východným smerom (PP Trebišov - severovýchod). Územie je kompaktné s dobrými väzbami na dopravnú a technickú infraštruktúru, preto odporúčame zachovať výrobnú funkciu na tomto území bez zmeny funkčného využitia plôch na bývanie a občiansku vybavenosť.</p> <p><i>Lokalita č.Z7/5 Orišky</i> so zmiešanou funkciou bývania v bytových a rodinných domoch a občianskou vybavenosťou, podľa portálu ŠGÚDŠ Bratislava (aktualizácia k 1.1.2021) zasahuje do výhradného ložiska - CHLÚ (ID 91 – horľavý zemný plyn) a DP (ID 850 - gazolín). Potrebné je vyžiadať stanovisko orgánu štátnej banskej správy.</p> <p><i>Lokalita č.Z7/9 Ul. Dopravná</i> je navrhovaná na zmiešané územie bývania a vybavenosti. V súčasnosti je to plocha dopravných závodov a ČSPH Shell, odporúčame preto vypustiť z riešenia plochy bývania a ponechať len plochy vybavenosti.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Akceptuje sa v platnom ÚPN-M a jeho predchádzajúcich ZaD.</i> • <i>Mesto vzhľadom má prijaté uznesenia v k rozsahu ZaD č.7 trvá na zapracovaní uvedených zmien tak, ako boli prerokované.</i> • <i>Akceptuje sa, stanovisko bolo vyžiadané, bod č. 13. Tohto vyhodnotenia.</i> • <i>Berie sa na vedomie. Mesto vzhľadom má prijaté uznesenia v k rozsahu ZaD č.7 trvá na zapracovaní uvedených zmien tak, ako boli prerokované.</i>

		Z hľadiska záujmov KSK v súvislosti s vlastníctvom ciest III. triedy pre následné územné konania pripomíname, že každý zásah do ciest III. triedy pri napojení vjazdov, pripojení miestnych a účelových ciest, realizácii chodníkov a inžinierskych sietí je potrebné odsúhlasiť s KSK ako vlastníkom ciest.	<ul style="list-style-type: none"> • Berie sa na vedomie.
15.	Úrad Košického samosprávneho kraja, oddelenie dopravy, Námestie maratónu mieru č.1, 042 66 Košice	V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené elektronicky dňa 28.01.2022.	Platí §22 ods.5 SZ
C. Dotknuté obce			
16.	Obec Vojčice, P. O. Hviezdoslava 408/1, 076 22 Vojčice	V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené elektronicky dňa 28.01.2022.	Platí §22 ods.5 SZ
D. Vlastníci dopravného a technického vybavenia územia, dotknuté právnické osoby, organizácie			
17.	Štátny geologický ústav Dionýza Štúra Mlynská dolina 1, Bratislava	V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené elektronicky dňa 28.01.2022.	Platí §22 ods.5 SZ
18.	Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava číslo: 6924/2022/ROP-002/4173 zo dňa 04.02.2022 vybavuje: Mgr. Kožuch, PhD.	Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám oznamuje, že územia riešené v predložených zmenách a doplnkoch prerokovávanej územnoplánovacej dokumentácie zverejnenej na www.trebisov.sk sa nenachádzajú v žiadnych ochranných pásmach, resp. prekážkových rovinách a plochách letísk, osobitných letísk, heliportov ani leteckých pozemných zariadení a v rámci prerokovávanej územnoplánovacej dokumentácie sa nenavrhuje ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona. Dopravný úrad si preto k predmetnej územnoplánovacej dokumentácii neuplatňuje žiadne pripomienky.	<ul style="list-style-type: none"> • Berie sa na vedomie.
19.	Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava Číslo: SSC/9478/2022/2320/4161 zo dňa 15.02.2022 Vybavuje: Ing. Bogárová, Ing. Korimová	<ol style="list-style-type: none"> 1. mimo zastavaného územia mesta Trebišov žiadame rešpektovať ochranné pásma ciest v zmysle Zákona č. 135/1961 Zb. v znení jeho neskorších predpisov; 2. pre cestu I. triedy I/79 v zastavanom území mesta žiadame v zmysle STN 73 6110 rešpektovať funkčnú triedu B1 a dodržať minimálnu vzdialenosť križovatiek (v zmysle Tab. 2 – charakteristiky funkčných tried MK A až C); 3. dopravné napojenia lokalít Z7/1 – Z7/4 žiadame riešiť na existujúce (navrhované) miestne obslužné, resp. prístupové cesty a následne na cestu I/79, v zmysle platných STN a TP; 	<ul style="list-style-type: none"> • Akceptuje sa , kap. 8 ZČ • Akceptuje sa, nové križovatky s cestou I/79 sa nenavrhujú. • Akceptuje sa, nové križovatky s cestou I/79 sa nenavrhujú.

		<p>4. v súvislosti s umiestnením lokalít Z7/1 – Z7/4 pre bývanie a občiansku vybavenosť, ktoré sú v dotyku s cestou I/79 upozorňujeme na možné nežiaduce účinky z dopravy na ceste I/79. V prípade prekročenia prípustnej hladiny hluku žiadame v ÚPN navrhnuť opatrenia na zníženie týchto negatívnych účinkov a zaviazat investorov na ich realizáciu. Voči správcovi ciest nebude možné uplatňovať požiadavky na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie stavieb známe;</p> <p>5. navrhovanú účelovú cestu pre dopravné napojenie lokality Z7/3, predĺženie existujúcej účelovej cesty pre dopravné napojenie lokality Z7/4, statickú dopravu (parkovacie plochy v lokalite Z7/6 a autobusové zastávky v lokalite Z7/5) a pešie trasy žiadame riešiť v zmysle platných STN a TP.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Akceptuje sa, doplnené v kap. č. 6.4) Hluk • Akceptuje sa, doplnené do záväznej časti kap. 3.2) bod 12
20.	<p>Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice 31/MJ/2020 zo dňa 03.12.2022 Vybavuje: Ján Mišovčík</p>	<p>V časti Elektroenergetika je pre všetky lokality navrhované pripojenie z existujúcich rozvodov NN, resp. je navrhované rozšírenie distribučnej sústavy.</p> <p>Lokalitu Z7/1 nie je možné napojiť podľa návrhu v ZaD č.7. V lokalite neexistujú rozvody NN. Pripojenie je možné z najbližšieho vedenia VN.</p> <p>Lokalitu Z7/9 nie je možné napojiť rozšírením existujúceho nadzemného vedenia NN, pretože v oblasti sa takéto vedenie nenachádza. Pripojenie lokality na odber elektriny je možné na úrovni VN z najbližšieho vedenia VN.</p> <p>K návrhu pripojenia ostatných lokalít nemáme zásadné pripomienky. Podmienky pripojenia budú určené na základe konkrétnych žiadostí o pripojenie a podľa dostupnej voľnej kapacity v distribučnej sústave na úrovni NN.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Akceptuje sa, bolo upravené. • Akceptuje sa, bolo upravené. • Berie sa na vedomie.
21.	<p>Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Košice, Komenského 50, 041 26 Košice Číslo: 11681/2022/Fi/O/ÚVR zo dňa 02.02.2022 Vybavuje: Ing. Ficzeri</p>	<p>K predmetným Zmenám a doplnkom č. 7 Územného plánu mesta Trebišov dávame nasledovné stanovisko:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Konštatujeme, že k podkladom ZaD č. 7 ÚPN mesta Trebišov sme sa vyjadrovali stanoviskom č. 87854/2021/Fi/O/ÚVR zo dňa 20.08.2021. 2. V rámci návrhu ZaD č. 7 ÚPN mesta Trebišov dávame k jednotlivým lokalitám nasledovné stanovisko: <ul style="list-style-type: none"> • <u>Lokalita č. Z7/1</u> – k navrhovanej lokalite sme sa vyjadrovali stanoviskom č. 129595/2021/Fi/O/ÚVR zo dňa 18.11.2021, ktoré zostáva aj naďalej v platnosti. Predmetné stanovisko Vám zasielame v prílohe. • <u>Lokalita č. Z7/2</u> – pripojenie navrhovaného 1 RD je možné riešiť vodovodnou prípojkou na verejný vodovod – privádzacie potrubie DN 225 mm. Odvádzanie splaškových odpadových vôd je žiaduce riešiť individuálne, t.z. do nepriepustnej žumpy. • <u>Lokalita č. Z7/3</u> - pripojenie navrhovaného 1 BD je možné riešiť vodovodnou prípojkou na verejný vodovod – privádzacie potrubie DN 225 mm. Odvádzanie splaškových odpadových vôd je žiaduce riešiť individuálne, t.z. do nepriepustnej žumpy. • <u>Lokalita č. Z7/4</u> – pripojenie navrhovanej výstavby (1 BD) je možné riešiť rozšírením verejného vodovodu a následne vodovodnou prípojkou k BD. Navrhované rozšírenie verejného vodovodu požadujeme riešiť na verejnom priestranstve, tak, aby bol umožnený prístup pre potreby prípadnej údržby a opravy zamestnancom VVS, a.s., závod Trebišov. Upozorňujeme, že do priestoru nad vodovodné potrubie, ako aj v rozsahu jeho ochranného pásma, nie je možné osadiť stavby s pevnými základmi (základové pásy, dosky, pätky a pod....). 	<ul style="list-style-type: none"> • Berie sa na vedomie, ide o stanovisko k začatiu obstarávania ZaD č.7. • Berie sa na vedomie.

		<ul style="list-style-type: none"> • <u>Lokalita č. Z7/5</u> – konštatujeme, že jestvujúce potrubie verejnej kanalizácie – privádzacie potrubie DN 225 mm je ukončené pri p.č. 4956/17 – žiaduce upraviť v grafickej časti vodného hospodárstva podľa podkladov VVS, a.s. S návrhom pripojenia predmetnej lokality na VV a VK súhlasíme. • <u>Lokalita č. Z7/9</u> – pripojenie navrhovanej výstavby (1 BD) je možné riešiť rozšírením verejného vodovodu, a následne vodovodnou prípojkou k BD. Navrhované rozšírenie verejného vodovodu požadujeme riešiť na verejnom priestranstve, tak, aby bol umožnený prístup pre potreby prípadnej údržby a opravy zamestnancom VVS, a.s., závod Trebišov. Upozorňujeme, že do priestoru nad vodovodné potrubie, ako aj v rozsahu jeho ochranného pásma, nie je možné osadiť stavby s pevnými základmi (základové pásy, dosky, pätky a pod....). • <u>Lokalita č. Z7/10</u> – konštatujeme, že v predmetnom území je situovaný verejný vodovod DN 100 mm a verejná kanalizácia DN 500 mm. Predmetnú lokalitu je možné napojiť na verejný vodovod vodovodnou prípojkou a na verejnú kanalizáciu, kanalizačnou prípojkou. <p>3. V meste Trebišov je vybudovaný verejný vodovod a tiež verejná kanalizácia v správe našej spoločnosti.</p> <p>4. V tomto štádiu prípravy predmetných území budú verejnou kanalizáciou odvádzané len splaškové odpadové vody, nakoľko naša spoločnosť v roku 2022 bude zabezpečovať HT posúdenie jestvujúcej jednotnej verejnej kanalizácie vo vzťahu k množstvu dažďových vôd. Aj na základe európskej legislatívy je žiaduce riešiť záchyt dažďovej vody v maximálnej možnej miere na svojom pozemku:</p> <p>5. Upozorňujeme, že do priestoru nad vodovodné a kanalizačné potrubie, ako aj v rozsahu jeho ochranného pásma, nie je možné osadiť stavby s pevnými základmi (základové pásy, dosky, pätky a pod....)</p> <p>V zmysle §19 ods.5 zákona je v pásme ochrany zakázané:</p> <ul style="list-style-type: none"> • vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia, alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu, alebo verejnej kanalizácii, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, • vysádzať trvalé porasty, • umiestňovať skládky, • vykonávať terénne úpravy. <p>6. V zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z. z. je nutné na navrhovanom rozšírení rozvodnej vodovodnej siete dodržať tlakové pomery v rozmedzí 0,25 – 0,6 MPa.</p> <p>7. Pri projektovej príprave a pri realizácii jednotlivých investičných zámernov žiadame rešpektovať naše vybudované vodohospodárske zariadenia (vodovod, kanalizácia) a dodržať ich ochranné pásma v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Berie sa na vedomie.</i> • <i>Berie sa na vedomie.</i> • <i>Berie sa na vedomie.</i> <p><i>Uvedené požiadavky sú v kompetencii projektanta pri navrhovaní stavieb.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Berie sa na vedomie.</i> <p><i>Uvedené požiadavky sú v kompetencii projektanta pri navrhovaní stavieb.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Berie sa na vedomie.</i> <p><i>Uvedené požiadavky sú v kompetencii projektanta pri navrhovaní stavieb.</i></p> <p><i>Ochranné pásma sú uvedené už v platnom ÚPN – M.</i></p>
--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>Toto stanovisko je vydané pre potreby spracovania Návrhu Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Trebišov a nenahrádza vyjadrenie k technickému riešeniu na úrovni PD.</p> <p>Spracované projektové dokumentácie jednotlivých lokalít žiadame predložiť našej spoločnosti na vyjadrenie.</p> <p>Schválené ZaD č. 7, ÚPN mesta Trebišov, resp. schválenú záväznú časť prosíme zaslať našej spoločnosti na vedomie.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Berie sa na vedomie.</i>
<p>22.</p>	<p>Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice Číslo: CS SVP OZ KE 1282/2022/2 zo dňa 22.02.2022 Vybavuje: Ing. Čarnogurská</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Vodný tok Trnávka je upravený vodný tok s vybudovanými ochrannými hrádzami. Tento vodný tok bol zaradený ku geografickej oblasti SKB025FD s potencionálnym významným rizikom vzniku povodní, nakoľko súčasná kapacita koryta už nedosahuje ani prietok Q₁₀- ročnej veľkej vody, pričom na príľahlom rovinnom území môže dôjsť pri prietoku Q₁₀₀ k rozsiahlym záplavám. Pre túto geografickú oblasť sa v súčasnej dobe pripravujú mapy povodňového ohrozenia, ktoré zobrazujú okrem iných aj hranicu povodne so strednou pravdepodobnosťou výskytu, ktorá sa môže opakovať priemerne raz za 100 rokov. Obmedzenia výstavby v záplavovom území ustanovuje § 20 Zákona č. 7/2010, ktorý žiadame do doby zabezpečenia ochrany územia pred prietokom Q₁₀₀ rešpektovať. V prípade lokalít Z7/1, Z7/2, Z7/3 a Z 7/4, vzhľadom na to, že sa jedná o už zastavanú časť mesta, žiadame do doby zabezpečenia protipovodňovej ochrany príľahlého územia pred prietokom Q₁₀₀ zabezpečiť individuálnu protipovodňovú ochranu stavebných objektov. 2. Pri akejkolvek výstavbe v blízkosti vodných tokov žiadame rešpektovať prirodzené záplavové územie vodných tokov a rešpektovať obmedzenia využitia územia v zmysle §20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov. 3. Pre výkon správy vodných tokov požadujeme v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov, ponechať voľný nezastavaný manipulačný pás minimálne 5 m od brehovej čiary drobných vodných tokov a min. 10 m od brehovej čiary drobných vodných tokov, prípadne 10 m od vzdušnej päty ochrannej hrádze. 4. Odvádzanie splaškových odpadových vôd požadujeme riešiť prostredníctvom verejnej kanalizácie. V prípadoch, kde nie je možné napojenie na verejnú kanalizáciu, je nutné zabezpečiť akumuláciu produkovaných splaškových odpadových vôd z jednotlivých objektov vo vodotesných žumpách a zneškodňovanie žumpových vôd riešiť v súlade s ustanovením § 36 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov vývozom do čistiarne odpadových vôd s kapacitnými a technologickými možnosťami pre príjem týchto vôd. 5. Z hľadiska ochrany vodných pomerov žiadame navrhnuť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch v prípade nových lokalít určených na zástavbu (z komunikácií, spevnených plôch a stried RD, prípadne iných stavebných objektov) na pozemku stavebníka tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov. 6. Pri návrhu odvádzania vôd z povrchového odtoku (dažďových vôd) upozorňujeme, že je potrebné dodržať podmienky vodného zákona, ktorý vyžaduje zariadenia na zachytávanie plávajúcich látok u vôd z povrchového odtoku pred ich vypustením do povrchových vôd, resp. vybudovanie zariadení na zachytávanie znečisťujúcich látok pri vypúšťaní vôd z povrchového odtoku, ktoré ich môžu obsahovať (§ 36 ods. 17 a § 37 ods. 9 zákona č. 364/2004 v znení neskorších predpisov). Bližšie požiadavky na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku stanovuje § 9 nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z. 7. Všetky uvedené pripomienky žiadame zapracovať v textovej aj v záväznej časti ZaD ÚPN a rešpektovať ich aj v grafickej časti ZaD ÚPN. 	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Akceptuje sa, doplnené v kap.9 ZČ.</i> • <i>Akceptuje sa, kap.9 ZČ.</i> • <i>Akceptované v platnom ÚPN – M , kap.9.</i> • <i>Akceptuje sa, doplnené v kap.č.4 ZČ.</i> • <i>Akceptuje sa, kap.č.6.2 ZČ platného ÚPN – M..</i> • <i>Akceptuje sa, kap.č.6.2 ZČ platného ÚPN – M..</i> • <i>Akceptuje sa.</i>

<p>23.</p>	<p>Hydromeliorácie, š.p. Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 21 Číslo: 647-2/120/2022 zo dňa 02.03.2022 Vybavuje: Ing. Lazanová</p>	<p>Po preverení územnoplánovacej dokumentácie a dostupných mapových podkladov Vám oznamujeme, že na lokalite Z7/1 v k.ú. Milhostov a na lokalitách Z7/2, Z7/3, Z7/4, Z7/5, Z7/6, Z7/7, Z7/8, Z7/9, Z7/10 v k.ú. Trebišov, riešených v „Zmenách a doplnkoch č. 7 Územného plánu mesta Trebišov“ nevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p.</p> <p>Zároveň Vás upozorňujeme, že na lokalite Z7/9 v k.ú. Trebišov je vybudované detailné odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom nám neznámeho vlastníka.</p> <p>V blízkosti lokality Z7/5 sa nachádza odvodňovací kanál (evid.č. 5412 019 001), ktorý bol vybudovaný v roku 1962 o celkovej dĺžke 2,650 km v rámci stavby „OP Trebišov 2“ v správe Hydromeliorácie, š.p.</p> <p>V blízkosti lokality Z7/10 – parcely č. 1643 sa nachádza odvodňovací kanál Hospodársky (evid.č. 5412 057 001), ktorý bol vybudovaný v roku 1961 o celkovej dĺžke 2,760 km v rámci stavby „OP Trebišov, kanál Hospodársky“ v správe Hydromeliorácie, š.p.</p> <p>V prílohe Vám zasielame situáciu v rôznych mierkach – 3x s orientačným vyznačením odvodňovacích kanálov v blízkosti lokalít Z7/5, Z7/10 a plochy drenáže na lokalite Z7/9.</p> <p>Odvodňovacie kanále žiadame pri spracovávaní územnoplánovacej dokumentácie a realizácii výstavby rešpektovať.</p> <p>V prípade poškodenia majetku štátu – odvodňovacích kanálov, ku ktorému má Hydromeliorácie, š.p. právo hospodárenia, žiadame jeho uvedenie do pôvodného stavu na náklady investora.</p>	<p><i>Akceptuje sa v platnom ÚPN – M a jeho ZaD, kap. č. 1.3 SČ a kap. č. 4.1 ZČ.</i></p>
<p>24.</p>	<p>SPP – Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26 Číslo: DPSMK zo dňa 16.02.2022 Vybavuje: Ing. Jozef Szamosi</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Znáoznenie umiestnenia plynárenských zariadení, vrátane ich príslušenstva (napr. zariadenia katódovej ochrany) v riešenom území, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území mesta Trebišov v riešených lokalitách, bolo zaslané 10. 09. 2021 vo formáte PDF, ako príloha e-mailu, na e-mailovú adresu: bugala@trebisov.sk Existujúce plynárenské zariadenia je nevyhnutné zakresliť do UPN-O. V prípade ak e-mail so znázomením umiestnenia nami prevádzkovaných zariadení nebol na vyššie uvedenú adresu doručený, alebo sa vyskytol akýkoľvek problém s otvorením jeho prílohy, kontaktujte nás prosím e-mailom zaslaným na e-mailovú adresu: jozef.szamosi@spp-distribucia.sk s požiadavkou na zaslanie znázornenia umiestnenia nami prevádzkovaných zariadení v tlačenej forme. 2. Požadujeme zachovať a rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma (ďalej len „OP a BP“) existujúcich, plynárenských zariadení tak, ako tieto vyplývajú z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov. Podrobnosti o rozsahu „OP“ a „BP“ a obmedzeniach v týchto pásmach je možné získať na základe žiadosti zaslanej na oddelenie prevádzky SPP-D. 3. Prípadnú plynofikáciu riešených území požadujeme riešiť koncepčne v súlade s podmienkami, vyplývajúcimi zo všeobecne záväzných právnych predpisov a na základe podmienok a vyjadrení SPP-D, ako prevádzkovateľa siete. 4. V prípade požiadavky na uskutočnenie preložky existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D, je potrebné kontaktovať oddelenie prevádzky SPP-D, ktoré možnosť realizácie preložky posúdi a stanoví konkrétne podmienky jej realizácie. 	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Berie sa na vedomie.</i> • <i>Akceptuje sa, kap.č.8 ZČ platného ÚPN – M..</i> • <i>Berie sa na vedomie.</i> • <i>Berie sa na vedomie.</i>

		<p>5. Podľa ustanovenia § 79 ods. 5 a 6 a ustanovenia § 80 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zriaďovať stavby v ochrannom pásme a bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia a vykonávať činnosti prevádzkovateľa siete a za podmienok ním určených. Súhlas prevádzkovateľa siete na zriadenie stavby je dokladom pre územné a stavebné konanie, pričom každá projektová dokumentácia alebo iná dokumentácia stavieb, drobných stavieb, informačných, propagačných a/alebo reklamných zariadení, stavebných prác, terénnych úprav alebo ťažobných prác, sa posudzuje individuálne na základe žiadosti, ktorej vzor je zverejnený na webovom sídle SPP-D: www.spp-distribucia.sk.</p> <p>6. Agendu, týkajúcu sa plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D v súvislosti s procesom tvorby územnoplánovacej dokumentácie vybavuje: SPP - distribúcia, a.s., oddelenie stratégie siete - koncepcia a hydraulika MS Ing. Jozef Szamosi, Rozvojová č. 6, 040 01 Košice.</p> <p>7. O presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D (plynovodov, prípojok, regulačných staníc, regulačných zostáv, zariadení katódovej ochrany, elektrických káblov atď.) je možné požiadať na adrese: SPP- distribúcia, a.s. Bratislava, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, pracovisko LC Košice. Podrobnosti týkajúce sa postupu pri vytýčení plynárenských sietí a podmienky, za akých je táto služba poskytovaná sú zverejnené na webovom sídle SPP-D: www.spp-distribucia.sk</p> <p>8. Všeobecné podmienky týkajúce sa rozširovania distribučnej siete a pripájania odberateľov, priemyselných alebo obytných zón k distribučnej sieti prevádzkovej SPP-D sú obsiahnuté v prevádzkovom poriadku SPP-D, zverejnenom na webovom sídle SPP-D: www.spp-distribucia.sk</p> <p>9. Toto vyjadrenie slúži iba pre účely spracovania územného plánu mesta Trebišov. Nie je súhlasným vyjadrením SPP-D k technickému riešeniu navrhovaných plynárenských zariadení, ani nie je súhlasným vyjadrením SPP-D k uskutočneniu stavieb v riešenom území</p>	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Berie sa na vedomie.</i> • <i>Berie sa na vedomie.</i> • <i>Berie sa na vedomie.</i> • <i>Berie sa na vedomie.</i> • <i>Berie sa na vedomie.</i>
25.	Slovak Telecom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava	<p><i>V stanovenej lehote sa nevyjadрили, oznámenie doručené elektronicky dňa 28.01.2022.</i></p>	<p><i>Platí §22 ods.5 SZ</i></p>

26.	ORANGE Slovensko a.s., Prievozska 6/A, Bratislava	<i>V stanovenej lehote sa nevyjadrili, oznámenie doručené elektronicky 28.01.2022.</i>	<i>Platí §22 ods.5 SZ</i>
E. Verejnosť			
27.	Graban, Toma et partners, s.r.o., Kováčska 53, 040 01 Košice zo dňa 25.02.2022	<p>V nadväznosti na vyššie uvedené skutočnosti týmto mestu Trebišov, ako obstarávateľovi Zmien a doplnkov č. 7 Územného plánu mesta Trebišov, navrhujeme, aby aj vo vzťahu k parcelám č. 4340/1 (jej východnej časti označenej v ORF plochy na zmenu) a 4340/2 došlo k zmene ich využitia na „plochy zmiešaného územia – plochy bývania a vybavenosti“.</p> <p>Sme toho názoru, že zmenou užívania predmetných parciel na „plochy zmiešaného územia – plochy bývania a vybavenosti“ dôjde k racionálnejšiemu využitiu predmetných parciel oproti súčasnému stavu.</p>	<i>Akceptuje sa , bolo doplnené.</i>
28.	Ing. Ján Staš, Alexandra Dubčeka 3614/1, 075 01 Trebišov doručené dňa 01.03.2022	<p>1. Územný plán mesta Trebišov bol schválený mestským zastupiteľstvom mesta Trebišov dňa 28.9.2011 s účinnosťou od 13.10.2011. Táto zmena je v poradí siedma za 10 rokov. Územný plán síce nie je „dogma“, ale robí sa s výhľadom na obdobie 25-30 rokov, je to na výhľadové obdobie - aby sa zamedzilo presadzovaniu individuálnym záujmom. Tieto časté a mnohé nelogické zmeny robia z Územného plánu „trhací kalendár“! Týmto sa znižuje význam územného plánu. Platnosť územného plánu je do roku 2035.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • <i>Berie sa na vedomie.</i> • <i>Berie sa na vedomie. Mesto vzhľadom má prijaté uznesenia v k rozsahu ZaD č.7 trvá na zapracovaní uvedených zmien tak, ako boli prerokované.</i>

		<p>2. zmeny a doplnky č.7 – obnášajú teraz až 10 zmien. Niektoré zmeny sú opodstatnené, ale prevažujú zmeny, kde hlavne z funkčnej plochy výroby, stavebnej výroby a skladového hospodárstva, sa navrhuje zmena priamo na plochy bývania a vybavenosti. Tým vznikajú funkčné plochy bývania, ktoré sú navrhované „nelogicky“ v ploche výroby (priemyselná zóna) alebo dokonca až za priemyselnou zónou, vedľa železnice, kde chýba základná vybavenosť, chýba pešie prepojenie s jadrovým sídlom (chodník).</p> <p>3. V textovej časti návrhu Zmien a doplnkov chýba informácia o Zmenách a doplnkov č.6 - potrebné zrejme doplniť.</p> <p>Predpokladal som, že mesto Trebišov, ktoré má odborné vedenie na odbore výstavby a to v osobe architekta – urbanistu, ktorý chráni zásadným spôsobom urbanistický rozvoj mesta a že takéto „nezmysli“ sa do územného plánu ani nemôžu dostať. Takéto isté chyby robili aj iné mesta napr. Bratislava a teraz prichádzajú nato, že to pokazilo koncepciu mesta a zabrzdilo zmysluplný rozvoj na ďalšie obdobie. Samozrejme, že poslanci, ktorí tieto veci odsúhlasia už dávno - nebudú poslancami, ale ich chyby tú budú minimálne 100 rokov a aj viac. Preto by nerobme aj v Trebišove podobné chyby. Zaráža ma, že takéto pokyny dostal spracovateľ Zmien a doplnkov č.7 od mesta, keď to malo byť dávno stopnuté v odbornej komisii mesta Trebišov.</p> <p>Pripomienku dávam ako občan, ktorému záleží na zmysluplnom rozvoji Trebišova.</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Akceptuje sa. Doplnené do kap. A. Sprievodná správa ZaD č.6 schválené uznesením číslo 302/2021. Na Dodatku č.6 k VZN č. 108/2011 za MsZ uznieslo uznesením č. 303/2021 dňa 15.02.2021 s účinnosťou od 26.03.2021. • Berie sa na vedomie.
--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

V zmysle §22 ods.5 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov sa predpokladá, že dotknuté orgány, organizácie, právnické a fyzické osoby, ktorým bolo písomnou formou oznámené prerokovania Z a D č.7 ÚPN mesta Trebišov a ktoré sa v 30 dňovej lehote nevyjadrili nemajú pripomienky.

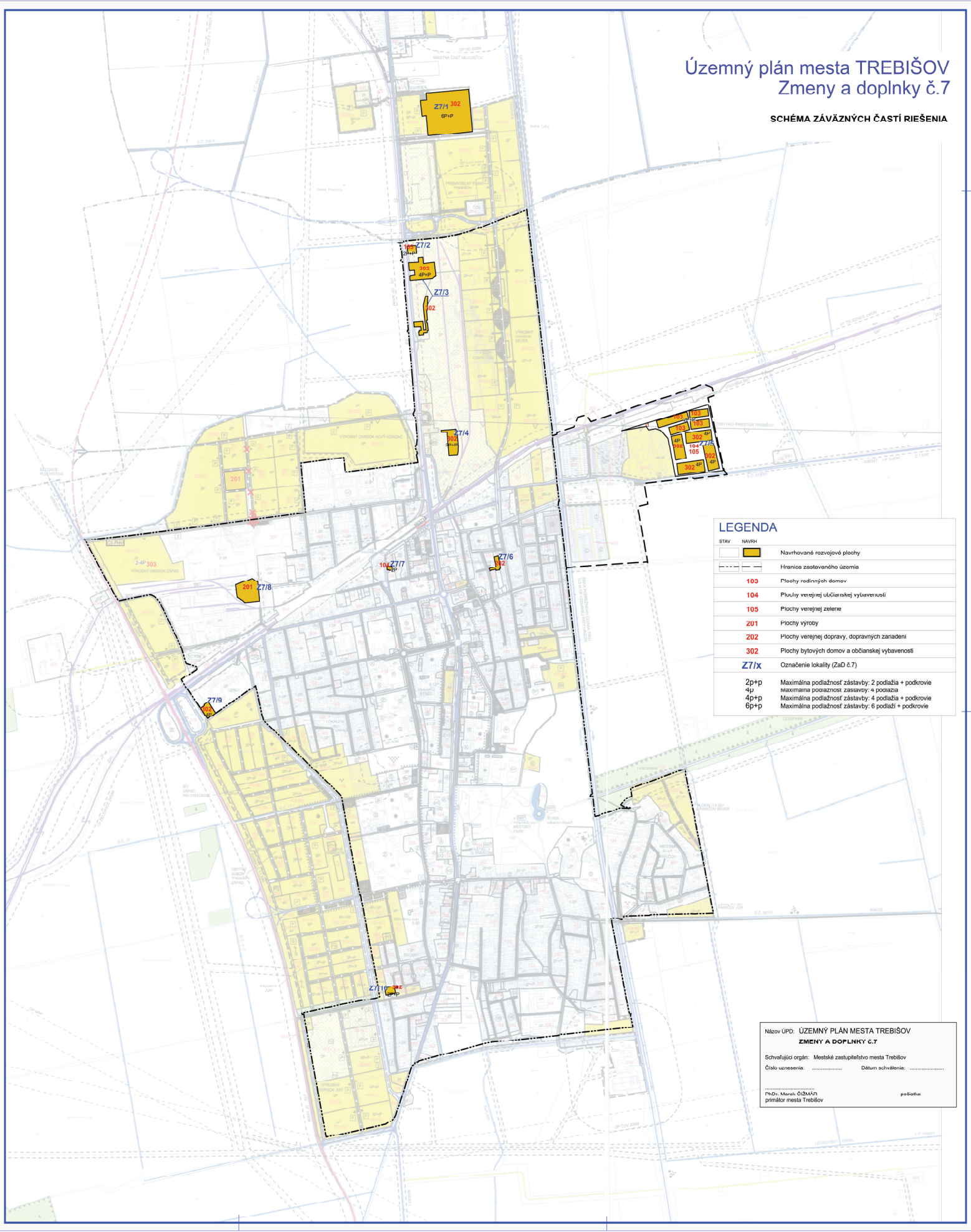
V Trebišove, apríl 2022

Vypracovala: Ing. Sabaková Iveta, Agátová 2396/10, 075 01 Trebišov
odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD

Územný plán mesta TREBIŠOV

Zmeny a doplnky č.7

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASŤÍ RIEŠENIA



STAV	NAVRH	
		Navrhované rozvojové plochy
	-----	Hranice zastavaného územia
	100	Plochy rodinných domov
	104	Plochy verejnej občianskej vybavenosti
	105	Plochy verejnej zelene
	201	Plochy výroby
	202	Plochy verejnej dopravy, dopravných zariadení
	302	Plochy bytových domov a občianskej vybavenosti
	Z71/x	Označenie lokality (ZaD č.7)
	2p+p	Maximálna podlažnosť zástavby: 2 podlažia + podkrovia
	4p	Maximálna podlažnosť zástavby: 4 podlažia
	4p+p	Maximálna podlažnosť zástavby: 4 podlažia + podkrovia
	6p+p	Maximálna podlažnosť zástavby: 6 podlaží + podkrovia

Názov ÚPD: ÚZEMNÝ PLÁN MESTA TREBIŠOV
ZMENY A DOPLNKY Č.7
 Schválajúci orgán: Mestské zastupiteľstvo mesta Trebišov
 Číslo uznesenia: Dátum schválenia:

PhDr. Marek ČISKAŤ
 primátor mesta Trebišov

p-2024/24

• Mesto Trebišov •
• M. R. Štefánika 862 •
• 075 01 Trebišov •
• Slovenská republika •

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Košice
23791/2022//81	OU-KE-OVBP1-2022/019313-002	Ing. Zuzana Nemčeková/ 055/6001259	21. 04. 2022

Vec

Žiadosť o preskúmanie súladu podľa §25 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon)

Okresnému úradu v Košiciach, odboru výstavby a bytovej politiky, oddeleniu územného plánovania bola dňa 06. 04. 2022 doručená žiadosť o preskúmanie „ Územný plán mesta Trebišov – zmeny a doplnky č. 7“ podľa § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad v Košiciach, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, ako orgán príslušný podľa ust. § 25 ods. 4 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (ďalej len „stavebný zákon“), preskúmal súlad podľa ust. § 25 ods. 1 stavebného zákona a konštatuje nasledovné:

- Môžeme konštatovať, že predložený návrh Zmien a doplnkov č. 7 územného plánu mesta Trebišov“ je v súlade s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou ÚPN VÚC Košického kraja schválenou uznesením č.323 zo dňa 12.05.1998, ktorého záväzná časť bola vyhlásená nariadením Vlády SR pod č. 281 dňa 17.09.1998 a jeho zmenami a doplnkami.
- Obsah a rozsah predmetného návrhu zmien a doplnkov, postup jeho obstarávania a prerokovania je v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii
- Návrh je v súlade so zadaním
- Návrh je v súlade s rozsahom územného plánu mesta Trebišov
- Taktiež záväzná časť predloženého návrhu zmien a doplnkov územného plánu je v súlade s ust. § 13 stavebného zákona a návrh všeobecne záväzného nariadenia obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie je v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky.

Okresný úrad v Košiciach, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania po preskúmaní predloženého návrhu zmien a doplnkov č. 6 územného plánu, s ú h l a s í s týmto návrhom a odporúča mestskému zastupiteľstvu v Trebišove, aby v súlade ust. § 27 ods. 3 stavebného zákona schválilo predložený návrh zmien a doplnkov č. 7 územného plánu obce a v súlade s ust. § 31 ods. 1 stavebného zákona vyhlásilo záväznú časť územného plánu obce všeobecne záväzným nariadením mesta.

V schválenej územnoplánovacej dokumentácii orgán územného plánovania, ktorý obstaráva územný plán, podľa ust. § 28 stavebného zákona, označí textovú časť, výkresy a záväznú časť schvaľovacou doložkou.

Územný plán po jeho schválení mestským zastupiteľstvom v Trebišove, spolu s uznesením o jeho schválení, žiadame v súlade s ust. § 28 ods. 3, 4 stavebného zákona zaslať v jednom vyhotovení tunajšiemu odboru výstavby a bytovej politiky, oddeleniu územného plánovania v lehote do troch mesiacov od jeho schválenia.

Ďalej upozorňujeme, že ust. § 28 ods. 5 stavebného zákona ukladá orgánu územného plánovania, ktorý obstaráva územnoplánovacia dokumentáciu povinnosť vyhotoviť o obsahu územného plánu registračný list, ktorý spolu s kópiou uznesenia o jeho schválení je potrebné doručiť Ministerstvu dopravy a výstavby SR, odboru mestského a územného rozvoja. Obsah registračného listu upravuje ust. § 18 vyhl. č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Ing. Matej Styk DBA
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Číslo: 23

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 25. 04. 2022

Názov materiálu: Dodatok č. 7 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Trebišov č. 108/2011, ktorým sa vymedzujú záväzné časti Územného plánu mesta Trebišov

Obsah materiálu: - informatívna správa
- príloha č. 1 k Dodatku č. 7 ÚPN mesta Trebišov – záväzná časť

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

Dodatok č. 7 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Trebišov č. 108/2011, ktorým sa vymedzujú záväzné časti Územného plánu mesta Trebišov

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor

Spracoval: Ing. arch. Alexander Bugala, vedúci oddelenia výstavby a majetku

V Trebišove 11. 04. 2021

PhDr. Marek Čižmár v. r.

Zverejnené na úradnej tabuli obce a web stránke mesta dňa: 08. 04. 2022

Predložené na rokovanie mestského zastupiteľstva dňa: 25. 04. 2022

Na Dodatku č.7 k VZN č. 108/2011 sa Mestské zastupiteľstvo v Trebišove uznieslo uznesením č. zo dňa.....

Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli a web stránke mesta dňa:

Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom :

Zvesené z úradnej tabule obce a web stránke obce po 30 dňovej lehote dňa:

Návrh



Dodatok č.7

k

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉMU NARIADENIU MESTA TREBIŠOV

č. 108/2011

o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č.7 Územného plánu mesta Trebišov, ktorým sa vymedzujú záväzné časti Zmien a doplnkov č.7 Územného plánu mesta Trebišov

Mesto Trebišov na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky, podľa §6 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa §27 ods. (3) zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) vydáva pre katastrálne územie mesta Trebišov tento **Dodatok č.7 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 108/2011 mesta Trebišov zo dňa 28.09.2011 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č.7 Územného plánu mesta Trebišov:**

Článok 1.

Úvodné ustanovenia

Týmto dodatkom sa vymedzujú záväzné časti Zmien a doplnkov č.6 Územného plánu mesta Trebišov zásadami a regulatívmi priestorového usporiadania a funkčného využívania územia určenými v záväzných regulatívoch funkčného a priestorového usporiadania územia, sú záväznou časťou územného plánu mesta a tvoria Prílohu č.1 tohto Dodatku č.7 k VZN č. 108/2011.

Článok 2.

Záverečné ustanovenia

2.1. Dodatok schválilo Mestské zastupiteľstvo v Trebišove na zasadnutí dňa uznesením č.....

2.2. Tento Dodatok č.7 k VZN č. 108/2011 nadobúda účinnosť 15 – tým dňom odo dňa jeho vyhlásenia zverejnením na úradnej tabuli mesta a podľa §27 ods.4 stavebného zákona ho obec zverejňuje po dobu 30 dní.

PhDr. Marek Čižmár
primátor

IFORMATÍVNA SPRÁVA

o postupe obstarávania a prerokovania Zmien a doplnkov č.7 Územného plánu mesta Trebišov

Územný plán mesta Trebišov bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Trebišove č. 136/2011 zo dňa 28.09.2011, na VZN č. 108/2011, ktorým sa vymedzujú záväzné časti ÚPN mesta Trebišov sa Mestské zastupiteľstvo v Trebišove uznieslo uznesením č. 136/2011 dňa 28.09.2011.

Zmeny a doplnky č.1 ÚPN mesta Trebišov boli schválené uznesením č. 169/2012 zo dňa 28.12.2012 a Záväzná časť ZaD č.1 ÚPN mesta Trebišov bola schválená Dodatkom č.1 k VZN č. 108/2011 dňa 28.12.2012.

Zmeny a doplnky č.2 ÚPN mesta Trebišov boli schválené uznesením č. 59/2013 zo dňa 26.06.2013 a Záväzná časť ZaD č.2 ÚPN mesta Trebišov bola schválená Dodatkom č.2 k VZN č. 108/2011 dňa 26.06.2013.

Zmeny a doplnky č.3 ÚPN mesta Trebišov boli schválené uznesením č. 104/2018 zo dňa 17.09.2018 a Záväzná časť ZaD č.3 ÚPN mesta Trebišov bola uznesením č. 105/2018 schválená Dodatkom č.3 k VZN č. 108/2011 dňa 17.09.2018.

Zmeny a doplnky č.4 ÚPN mesta Trebišov boli schválené uznesením č. 69/2019 zo dňa 15.04.2019 a Záväzná časť ZaD č.4 ÚPN mesta Trebišov bola uznesením č. 70/2019 schválená Dodatkom č.4 k VZN č. 108/2011 dňa 28.09.2011.

Zmeny a doplnky č.5 ÚPN mesta Trebišov boli schválené uznesením č. 161/2019 zo dňa 09.12.2019 a Záväzná časť ZaD č.5 ÚPN mesta Trebišov bola uznesením č. 162/2019 schválená Dodatkom č.5 k VZN č. 108/2011 dňa 28.09.2011.

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Trebišove č.249/2020 zo dňa 21.09.2020 bolo schválené obstaranie Zmien a doplnkov č.6 Územného plánu mesta Trebišov.

Zmeny a doplnky č.6 ÚPN mesta Trebišov č.6 boli schválené uznesením číslo 302/2021 zo dňa 15.02.2021. Na Dodatku č.6 k VZN č. 108/2011 za MsZ uznieslo uznesením č. 303/2021 dňa 15.02.2021 s účinnosťou od 26.03.2021.

Uzneseniami Mestského zastupiteľstva v Trebišove č.278/2020 zo dňa 14.12.2020, č.383/2021 zo dňa 20.09.2021 a 352/2021 zo dňa 14.06.2021 bolo schválené obstaranie Zmien a doplnkov č.7 Územného plánu mesta Trebišov.

Predmetom riešenia Zmien a doplnkov č.7 ÚPN – M Trebišov sú nasledovné zmeny:

Označenie lokality	Funkčné využitie lokality v platnom ÚPN –M	Navrhované funkčné využitie lokality v ZaD č.7
Z7/1 k.ú. Milhostov	<i>plocha priemyselnej výroby, stavebnej výroby a skladového hospodárstva.</i>	<i>plocha zmiešaného územia - plochy bývania a vybavenosti</i>
Z7/2 Ul. Cukrovarská k.ú. Trebišov	<i>plochy pre výstavbu bytových domov</i>	<i>plocha pre výstavbu rodinných domov</i>
Z7/3 Ul. Cukrovarská k.ú. Trebišov	<i>plochy pre výstavbu bytových domov, plochy priemyselnej výroby, stavebnej výroby a skladového hospodárstva</i>	<i>plocha zmiešaného územia - plochy bývania a vybavenosti</i>
Z7/4 Ul. Cukrovarská k.ú. Trebišov	<i>plochy priemyselnej výroby, stavebnej výroby a skladového hospodárstva</i>	<i>plocha zmiešaného územia výroby a vybavenosti</i>

Z7/5 Oriešky k.ú. Trebišov	<i>plocha ornej pôdy</i>	<i>plocha zmiešaného územia pre výstavbu bytových domov, rodinných domov, občianskej vybavenosti a izolačnej, sprievodnej a verejnej parkovej zelene</i>
Z7/6 Sídliisko Sever - Hodvábna ul. k.ú. Trebišov	<i>plochy verejnej a sprievodnej zelene</i>	<i>plocha statickej dopravy</i>
Z7/7 Komenského ul. k.ú. Trebišov	<i>plochy verejnej parkovej a sprievodnej zelene</i>	<i>plocha verejnej občianskej vybavenosti</i>
Z7/8 Skladná ul. k.ú. Trebišov	<i>výrobné územie - plocha priemyselnej výroby, stavebnej výroby a skladového hospodárstva, logistické areály</i>	<i>plocha priemyselnej výroby, stavebnej výroby a skladového hospodárstva s možnosťou spracovať druhotné suroviny</i>
Z7/9 Dopravná ul. k.ú. Trebišov	<i>plocha dopravných závodov, lokalita na prestavbu a revitalizáciu</i>	<i>plocha zmiešaného územia pre výrobu a vybavenosť</i>
Z7/10 Družstevná ul. k.ú. Trebišov	<i>plochy verejnej občianskej vybavenosti</i>	<i>plochy bývania a vybavenosti</i>

Súčasťou ZaD č.7 ÚPN – M Trebišov je aj zapracovanie priemetu záväzných častí z nadradenej územnoplánovacej dokumentácie ÚPN VÚC Košického kraja a jeho zmien a doplnkov.

Dotknutým orgánom, organizáciám, fyzickým a právnickým osobám bolo listom č.617/2022/14-ABu zo dňa 28.01.2022 zaslané oznámenie, že v termíne od 28.01.2022 do 28.02.2022 sa uskutoční prerokovanie návrhu ZaD č. 67 ÚPN mesta Trebišov. Zároveň bolo oznámenie o prerokovaní ZaD č.7 územného plánu mesta zverejnené na úradnej tabuli mesta od 28.01.2022 do 28.02.2022 a na internetovej stránke mesta www.trebisov.sk .

Do návrhu zmien a doplnkov bolo možné nahliadnuť na Mestskom úrade v Trebišove každý pracovný deň počas úradných hodín. Prerokovanie návrhu zmien a doplnkov za účasti spracovateľa územnoplánovacej dokumentácie sa uskutočnilo dňa 10.02.2022 v priestoroch Mestského úradu v Trebišove a to o 11,00 hod. s dotknutými obcami, dotknutým samosprávnym krajom, dotknutými orgánmi štátnej správy a dotknutými právnickými osobami o 14,00 hod. s verejnosťou – občanmi. Stanoviská, ktoré boli doručené obstarávateľovi boli vyhodnotené a zapracované do návrhu zmien a doplnkov.

Obstarávateľ požiadal o udelenie súhlasu k budúcemu možnému použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v súlade s § 13 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení .

V zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP bolo spracované Oznámenie o strategickom dokumente a doručené v zmysle § 5 odst. 3 zákona NR SR č.24/2006 Z.z. Okresnému úradu v Trebišove, odboru starostlivosti o životné prostredie. Dňa 17.01.2022 bolo vydané rozhodnutie č. OU-TV-OSZP-2022/000509-031 o tom, že strategický dokument Zmeny a doplnky č.6 ÚPN mesta Trebišov sa nebude posudzovať podľa zákona č.24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Spracovala:

Ing. Iveta Sabaková, poverený obstarávateľ - odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD podľa § 2 stavebného zákona, reg. číslo 405

Apríl 2022

Zmeny a doplnky č.7 ÚPN mesta Trebišov - ZÁVÄZNÄ ÄASŤ

V kapitole 1. bod 1.2 sa pôvodný text dopĺňa o nový regulatív 1.2.2, ktorý znie:

1.2.2. Funkčná plocha záväzná na území mesta:

- vymedzenom hranicou zastavaného a mimo zastavané územie je záväzná podľa funkcií uvedených v grafickej (výkres č. 1 - ZaD č.7)

1.2.2.1. Z7/1 – lokalita "Milhostov" Plocha bývania a občianskej vybavenosti.

1.2.2.1. Z7/5 – lokalita "Oriešky" Plocha zmiešaného územia pre výstavbu bytových domov, rodinných domov, občianskej vybavenosti a izolačnej, sprievodnej a verejnej parkovej zelene.

V kapitole 1. bod a) regulatív 1.4) sa pôvodný text mení a dopĺňa o nový text, ktorý znie:

- 1.4) Novú výstavbu bytových domov realizovať na lokalite Trebišov Západ a dostavbou sídliska Juh a na východnej strane zastavaného územia mesta v lokalite "Oriešky", v južnej časti k.ú. Milhostov

V kapitole 1. bod a) regulatív 1.4) sa pôvodný text dopĺňa o nový regulatív 1.4.2., ktorý znie:

1.4.2. Novú výstavbu bytových domov realizovať na lokalitách:

- Z7/1 - k.ú. Milhostov: Plocha bývania a vybavenosti
- Z7/6 - Oriešky: Plocha zmiešaného územia pre výstavbu bytových domov, rodinných domov, občianskej vybavenosti a izolačnej, sprievodnej a verejnej parkovej zelene.

V kapitole 1. bod a) regulatív 1.5) sa pôvodný text dopĺňa o novú odrážku, ktorá znie:

- vo východnej časti na hranici zastavaného územia mesta v lokalite "Oriešky"

V kapitole 1. bod a) regulatív 1.10) sa pôvodný text dopĺňa o novú odrážku, ktorá znie:

- 1.10) Nové plochy verejnej občianskej vybavenosti realizovať:
- lokalita Z7/7 - Ul. Komenského

V kapitole 1. bod a) regulatív 1.10) sa pôvodný text dopĺňa o nové odrážky, ktoré znejú:

- 1.10) Novú verejnú občiansku vybavenosť realizovať v zmiešanom území bývania a vybavenosti:
- k.ú. Milhostov - lokalita Z7/1,
 - k.ú. Trebišov - lokalita Z7/3 a Z7/4 - Ul. Cukrovárska ; Z7/5 - Oriešky; Z7/9 - Ul. Dopravná; Z7/10 - Ul. Družstevná

V kapitole 1. bod b) regulatív 1.3) sa pôvodný text dopĺňa o novú odrážku, ktorá znie:

- 1.3) Nové plochy priemyselnej a stavebnej výroby, výrobných služieb, skladového hospodárstva včítane logistických areálov realizovať:
- plocha priemyselnej výroby, stavebnej výroby a skladového hospodárstva s možnosťou spracovať druhotné suroviny (Z7/8 - Ul. Skladná)

V kapitole 1. bod b) regulatív 1.9) sa pôvodný text mení a dopĺňa nasledovne:

- 1.9) Rešpektovať na k.ú. Trebišov a Milhostov dobývací priestor a CHLÚ Trebišov - zemný plyn. Rešpektovať vymedzené prieskumné územia:
- (P8/18) Beša, horľavý zemný plyn, určené pre spol. Nafta Gbely, a.s. s platnosťou do 26.09.2029".
 - (P8/19), Pavlovce nad Uhom - horľavý zemný plyn, určené pre držiteľa Slovakian Horizon Energy, s.r.o. Bratislava, s platnosťou do 03.10.2029".
- Rešpektovať výhradné ložiská (CHLU) a výhradné ložiská (DP):

- výhradné ložisko "Trebišov - zemný plyn (91) s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) výhradné ložisko "Trebišov ; hzp - gazolín (850) s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ)

V kapitole 1. bod d) regulatív 1.1) sa pôvodný text mení nasledovne :

- 1.1) Plochy zvláštnych účelov MO SR v severnej časti mesta na ul. Nový Koronč územie nerozširovať.

Navrhované záväzné regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia mesta sú dokumentované vo výkrese č.1, Komplexný návrh v M 1: 5 000 (Zmeny a doplnky sú zdokumentované formou priesvitky

V kapitole 2. regulatív 2.4) v bode 2.4.3. sa pôvodný text dopĺňa nasledovne:

2.4.3. Zakázané funkčné využitie sú všetky ostatné funkčné využitia územia. Maximálna podlažnosť zástavby a koeficient zastavanosti rozvojových plôch je na jednotlivé plochy zdokumentovaný v schéme záväznej časti riešenia ÚPN mesta.

Plochy pre občiansku vybavenosť nie je možné oplotiť.

V kapitole 2. regulatív 2.11) v bode 2.11.1. sa pôvodný text nasledovne:

2.11.1. Prípustné funkčné využitie sú plochy pre priemyselnú výrobu, stavebnú výrobu, výrobné služby, sklady, logistické areály a distribučné centrá včítane dopravného a technického vybavenia na prepravu osôb, tovaru, surovín a energie. V lokalite sady plochy a zariadenia energetického priemyslu do výkonu 1,5 MW. Vo výrobnom okrsku Juh a Družstevnej ulici zariadenia na zhodnocovanie odpadov kategórie „O“ – ostatné. V Južnej časti zastavaného územia mesta na lokalite „01/1“ plochy energetického priemyslu na výrobu tepla z obnoviteľných zdrojov, na lokalite „01/2“ plochy na zhodnocovanie a separovanie odpadov. Plochy pre nakladanie s odpadmi - kompostovanie: lokalita č. 1/Z4 - "Okrsk Nový Koronč.

Lokalita Z7/8 - plochy priemyselnej výroby, stavebnej výroby a skladového hospodárstva s možnosťou spracovať druhotné suroviny.

V kapitole 3. regulatív 3.2) v bode 3. sa pôvodný text dopĺňa nasledovne:

3) Jestvujúcu hlavnú autobusovú stanicu mesta zachovať. Pre obsluhu navrhovaného rozvojového obytného, zmiešaného, výrobného a rekreačného územia včítane územia Priemyselného parku Trebišov zriadiť nové zástavky autobusovej MHD a SAD pri dodržaní prípustných dochádzkových vzdialeností v rozsahu návrhu ÚPN mesta.

V lokalite Z7/5 - Orišky vybudovať obojstrannú autobusovú zastávku MHD a SAD pri dodržaní prípustných dochádzkových vzdialeností v rozsahu návrhu UPN mesta.

V kapitole 3. regulatív 3.2) sa pôvodný text dopĺňa o nový bod 13), ktorý znie:

- 13) **Vybudovať pešie a cyklistické chodníky v lokalite Z7/5 - "Orišky".**

V kapitole 3. regulatív 3.3) sa pôvodný text dopĺňa o nový bod 2), ktorý znie:

- 2) **Navrhovaná železničná stanica pre osobnú dopravu pri lokalite Z7/5 - "Orišky"**

V kapitole 4. regulatív 4.1) sa pôvodný text v bode 12) dopĺňa nasledovne:

- 12) Dopravné napojenie lokalít Z7/6 - 5/Z6, Z7/3, Z7/4, Z7/5, Z7/6 pešie trasy a statickú dopravu je potrebné riešiť v zmysle platných STN a TP.

V kapitole 4. regulatív 4.1) sa pôvodný text dopĺňa o nový bod 13), ktorý znie:

- 13) V navrhovanej lokalite Z7/5 "Oriešky" zabezpečiť odvádzanie splaškových vôd do mestskej splaškovej kanalizácie a následne do ČOV**

V kapitole 4. regulatív 4.3) sa pôvodný text dopĺňa o nový bod 9), ktorý znie:

- 9) Vo východnej časti zastavaného územia mesta – lokalita Z7/5 "Oriešky":**
- realizovať VN káblovú elektrickú prípojku,
 - realizovať novú kioskovú transformačnú stanicu.

V kapitole 5. regulatív 5.4) sa pôvodný text dopĺňa o novú odrážku, ktorá znie:

- realizovať izolačnú, sprievodnú a verejnú parkovú zeleň v lokalite "Oriešky" (Z7/5).

V kapitole 6.bod 6.4.) Hluk sa pôvodný text dopĺňa o novými tromi odrážkami, ktoré znejú:

- Zabezpečiť v lokalitách č. Z7/1, Z7/3, Z7/4, Z7/5, Z7/9 vypracovanie hodnotenia vplyvov na verejné zdravie v súlade s vyhláškou MZ SR č. 233/2014 Z.z. o podrobnostiach hodnotenia vplyvov na verejné zdravie.
- Zabezpečiť v lokalitách č. Z7/1, Z7/3, Z7/4, Z7/5, Z7/9 vypracovanie hlukovej štúdie a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb, tak aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s príslušnými hodnotami ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v platnom znení.
- Zabezpečiť v lokalitách č. Z7/1, Z7/3, Z7/4, Z7/5, Z7/9 opatrenia na elimináciu predmetných faktorov, ktoré umožnia účinnú ochranu budúcej bytovej alebo rodinnej zástavby.

V kapitole 7. sa pôvodný text dopĺňa o novú odrážku, ktorá znie:

- vo východnej časti mesta v rozsahu rozvojových plôch zmiešaného územia pre výstavbu bytových domov, rodinných domov, občianskej vybavenosti a izolačnej, sprievodnej a verejnej parkovej zelene (lokalita "Oriešky").

V kapitole 8. sa pôvodný text v prvých dvoch odrážkach mení a dopĺňa nasledovne:

- cesta I/79 - 2x 50 m od osi vozovky cesty na každú stranu v úseku mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce
- cesta III triedy - 2x 20 m od osi vozovky cesty na každú stranu v úseku mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce

V kapitole 8. sa pôvodný text v poslednej odrážke mení a dopĺňa nasledovne:

- prieskumné územie, chránené ložiskové územia, dobývacie priestory:
 - o výhradné ložisko "Třebišov - zemný plyn (91)" s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) výhradné ložisko "Třebišov - gazolín (850)" s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ)
 - o prieskumné územie (PÚ) "Beša - horľavý zemný plyn"
 - o prieskumné územie (PÚ) "Pavlovce nad Uhom - horľavý zemný plyn"

V kapitole 11. sa pôvodný text dopĺňa o novú odrážku, ktorá znie:

- Urbanistickú štúdiu lokality Z7/5 - "Oriešky"

Hlavný kontrolór mesta Trebišov

Číslo: 24

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 25. 04. 2022

Názov materiálu: Správa o výsledku kontroly vybavovania sťažností a petícií za rok 2021

Obsah materiálu: - správa

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly vybavovania sťažností a petícií za rok 2021.

Predkladá: Ing. Ľubomír Princík, hlavný kontrolór

Spracoval: Ing. Ľubomír Princík, hlavný kontrolór

V Trebišove 12. 04. 2022

Ing. Ľubomír Princík v. r.

Hlavný kontrolór mesta Trebišov

Správa o výsledku kontroly vybavovania sťažností a petícií za rok 2021.

Na základe ustanovenia § 18f ods. 1 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení Z. z. bola vykonaná kontrola vybavovania sťažností a petícií za rok 2021. Kontrola bola zameraná na dodržiavanie zákona č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach a zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení zmien a doplnkov.

Začiatok kontroly:

24.1.2022

Kontrolovaný subjekt:

Mesto Trebišov

Kontrolu vykonal:

Ing. Ľubomír Princík

Predmet kontroly:

Kontrola vybavovania sťažností a petícií za rok 2021

Cieľ kontroly:

Overiť súlad so zákonmi, všeobecne záväznými nariadeniami a internými predpismi Mesta Trebišov.

Kontrolované obdobie:

Rok 2021

Zistený stav:

Vyžiadané doklady ku kontrole:

- Centrálna evidencia sťažností za rok 2021
- Centrálna evidencia petícií za rok 2021
- Sťažnosti doručené na Mestský úrad Trebišov v období od 1.1.2021 do 31.12.2021 a dokumentácia o vybavení týchto sťažností
- Petície doručené na Mestský úrad Trebišov v období od 1.1.2021 do 31.12.2021 a dokumentácia o vybavení petícií

Kontrola vybavovania sťažností:

Zákonné ustanovenia pri vybavovaní sťažností:

- Postup pri podávaní, prijímaní, evidovaní, prešetrovaní a písomnom oznámení výsledku prešetrovania sťažností upravuje zákon č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o sťažnostiach).
- Mesto Trebišov má v súlade s § 11 ods. 1 zákona o sťažnostiach vybavovanie sťažností upravené vnútorným predpisom – Smernicou upravujúcou postup pri vybavovaní sťažností a petícií, platnou a účinnou od 15.5.2018.
- V súlade s § 13 ods. 1 zákona o sťažnostiach príslušný orgán verejnej správy je povinný sťažnosť vybaviť do 60 pracovných dní.
- Podľa § 13 ods. 2 zákona o sťažnostiach ak je sťažnosť náročná na prešetrovanie, môže vedúci orgánu verejnej správy alebo ním splnomocnený zástupca lehotu podľa odseku 1 predĺžiť pred jej uplynutím o 30 pracovných dní.
- Podľa § 20 ods. 1 zákona o sťažnostiach je sťažnosť vybavená odoslaním písomného oznámenia výsledku jej prešetrovania sťažovateľovi. V oznámení sa uvedie, či je sťažnosť opodstatnená alebo neopodstatnená.

Na mestský úrad v Trebišove, boli v roku 2021 doručené spolu 3 podania s označením „sťažnosť“. Všetky podania boli riadne prijaté v podateľni mestského úradu a následne pridelené na zaevidovanie prednostovi mestského úradu v súlade so Smernicou upravujúcou postup pri vybavovaní sťažností a petícií. Sťažnosti sú evidované v centrálnej evidencii, oddelene od ostatných písomností v súlade s § 10 zákona o sťažnostiach.

Podľa predmetu boli podania po zaevidovaní postúpené na príslušné oddelenia Mestského úradu v Trebišove, ktoré boli kompetentné odborne postupovať pri riešení sťažností. Všetky podania aj s výsledkom prešetrovania sú archivované v písomnej forme v centrálnej evidencii sťažností.

Prehľad sťažností za rok 2021

❖ Sťažnosť číslo: 1/2021

Dátum doručenia: 22.03.2021

Dátum zapísania: 22.03.2021

Predmet sťažnosti: Sťažnosť na mestskú políciu

Sťažnosť pridelená: Kancelárii primátora

Stručný popis predmetu sťažnosti:

Sťažovateľ sa dňa 12.3.2021 telefonicky obrátil na dispečera Mestskej polície Trebišov so žiadosťou o zjednanie nápravy na súkromnom parkovisku na Ul. SNP 110 v Trebišove. Parkovisko je permanentne okupované vozidlami, ktoré tam nemajú právo parkovať. Ide o súkromné parkovisko, ktoré si platia. Parkovisko je riadne opatrené tabuľou „Zákaz parkovania, len parkovacie hodiny,...“. Do času 10.35 h toho istého dňa nebola zo strany MsP vykonaný žiaden úkon. Prístup MsP považuje sťažovateľ za výsostne nezodpovedný a nekompetentný.

Výsledok prešetrenia sťažnosti:

Z preverenia postupu MsP v danej veci vyplýva, že dňa 12.3.2021 v čase 09.04 h operačný policajt MsP prijal oznámenie od sťažovateľa, že na Ul. SNP č.110 pri polyfunkčnej budove v Trebišove parkujú motorové vozidlá bez parkovacieho kotúča. Po príchode hliadky MsP bolo zistené, že sa jedná o súkromné parkovisko. Hliadka MsP telefonicky kontaktovala majiteľa budovy a príslušného parkoviska p. Mikuláša, ktorý sa vyjadril, že nechce aby MsP v danej veci konala a riešila neoprávnené parkovanie. Hliadka uvedenú skutočnosť oznámila operačnému policajtovi, ktorý to uviedol v zázname na operačnom stredisku MsP a hliadka pokračovala vo výkone služby.

Na základe prebiehajúcej policajno-bezpečnostnej akcie MsP Trebišov v mesiaci marec a apríl 2021 zameranej na neoprávnené parkovanie v problémových lokalitách mesta Trebišov poverený náčelník a referent pre riešenie priestupkov vykonali osobné rokovanie s majiteľom uvedeného súkromného parkoviska p. Mikulášom.

Výsledkom rokovania je dohodnutie spoločného postupu a súhlasu majiteľa k realizácii policajno-bezpečnostnej akcie zameranej na parkovanie v meste Trebišov aj na uvedenom súkromnom parkovisku.

V súčasnej dobe príslušníci MsP umiestňujú na dotknutých parkoviskách upozornenia na neoprávnené parkovanie s tým, že v nasledujúcom období budú príslušníkmi MsP riešené sankciou - pokutou.

Sťažnosť je neopodstatnená, nakoľko šetrením bolo zistené, že vlastník predmetného parkoviska nachádzajúceho sa pri polyfunkčnej budove na Ul. SNP 110 v Trebišove - Róbert Mikuláš, nebol sťažovateľom a na osobnom stretnutí so zástupcami MsP sa dohodol na postupe realizácie kontroly neoprávneného parkovania na predmetnom parkovisku.

Vyhodnotenie sťažnosti: Sťažnosť je **neopodstatnená**.

Vybavenie sťažnosti (dátum odoslania odpovede): 10.5.2021

Sťažnosť bola vybavená v zákonnej lehote 60 pracovných dní.

❖ **Sťažnosť číslo: 2/2021**

Dátum doručenia: 14.04.2021

Dátum zapísania: 15.04.2021

Predmet sťažnosti: Oprava chodníka - sťažnosť

Sťažnosť pridelená: Kancelárii primátora

Stručný popis predmetu sťažnosti:

Sťažovateľka sa sťažuje, že už dvakrát žiadala mesto Trebišov o opravu mestského chodníka pred svojim domom na ulici Nižnianskej. Namietla, že mesto zavádza obyvateľov mesta tým, že „dá opravu do plánu“, avšak do dnešného dňa ju mesto neinformovalo prečo svoj záväzok nespĺnilo. Mesto ani raz nevykonalo obhliadku chodníka. Asfalt je na ňom popraskaný, niektoré obrubníky rozbité a celková šírka je maximálne pre jedného človeka. Chodník je čím ďalej, tým viac zanedbaný a zdevastovaný. Korene mestského stromu chodník zvlňili, ale mesto to vôbec nezaujíma.

Výsledok prešetrenia sťažnosti:

Po preverení tvrdení sťažovateľky na oddelení výstavby a majetku bolo zistené, že sťažovateľka žiadala o opravu chodníka pred rodinným domom na ulici Nižnianskej v Trebišove v roku 2014 a 2019 (žiadosť doručená 29.01.2019). V poslednej odpovedi na žiadosť o opravu chodníka mesto uznalo, že oprava chodníka nebola zrealizovaná. O stave tohto chodníka má Mesto vedomosť a súhlasí so sťažovateľkou, že je potrebná jeho celková oprava a nový asfaltový povrch. Mesto nesúhlasí s tým, že nebola vykonaná ani jeho obhliadka. Pracovníkmi oddelenia výstavby a majetku MsÚ, podobne ako pri ďalších poškodených mestských komunikáciách, bol zistený rozsah poškodenia, zameraná celková plocha chodníka a vyčíslené predpokladané náklady na jeho opravu. V prípade predmetného chodníka ide o plochu 297 m² a predpokladané náklady na opravu sú vo výške 6 530 eur.

Západný chodník na ulici Nižnianskej je súčasťou „Zoznamu poškodených ciest a chodníkov“, z ktorého samospráva mesta pripraví výber ďalších komunikácií na opravu v tomto roku. Návrh na jeho opravu bude predložený na rokovanie komisie výstavby a mestského zastupiteľstva.

Prijaté opatrenia: Sťažnosť je opodstatnená, nakoľko šetrením bolo zistené, že chodník na Nižnianskej ulici v Trebišove je poškodený a je potrebná jeho celková oprava.

Oprava predmetného chodníka je zahrnutá do „Zoznamu poškodených ciest a chodníkov“, o ktorých výbere a následnej realizácii opráv rozhoduje komisia výstavby a následne Mestské zastupiteľstvo v Trebišove.

Vyhodnotenie sťažnosti: Sťažnosť je opodstatnená.

Vybavenie sťažnosti (dátum odoslania odpovede): 17.5.2021

Sťažnosť bola vybavená v zákonnej lehote 60 pracovných dní.

❖ **Sťažnosť číslo: 3/2021**

Dátum doručenia: 21.12.2021

Dátum zapísania: 22.12.2021

Predmet sťažnosti: Sťažnosť na zamestnanca mestského úradu

Sťažnosť pridelená: Kancelárii primátora

Stručný popis predmetu sťažnosti:

Sťažovateľ sa sťažuje na zamestnankyňu mesta Trebišov, referentku miestnych daní a poplatkov. Dňa 21.12.2021 sa sťažovateľ dostavil na Mestský úrad v Trebišove za účelom vyrovnania nedoplatku za komunálny odpad. Pri komunikácii s kompetentnou pracovníčkou vstúpila do miestnosti iná referentka, ktorá sťažovateľa upozornila na nedoplatky na miestnych daniach. Požadovala od sťažovateľa úhradu nedoplatkov na miestnych daniach a prihlásenie psa po zosnulej starej mame, keďže sťažovateľ býva na rovnakej adrese. Sťažovateľ uviedol, že mu nebolo doručené žiadne upozornenie zo strany správcu dane – mesta Trebišov, že má nejaké nedoplatky. Došlo k ostrej výmene názorov, pri ktorej sa referentka miestnych daní a poplatkov snažila dokázať, že občan bol opakovane upozorňovaný na nedoplatky. Sťažovateľ to považoval za osobné útoky na jeho adresu a za urážku svojej zosnulej starej mamy a v sťažnosti poukazoval na neprofesionálny a neľudský prístup úradníčky k občanovi.

Výsledok prešetrenia sťažnosti:

Po oboznámení sa s obsahom sťažnosti a preverení v nej tvrdených skutočnosti u zamestnankyň mesta Trebišov bolo zistené, že referentka miestnych daní a poplatkov evidovala nedoplatky na miestnych daniach u sťažovateľa a tak ho pri osobnom stretnutí vyzvala na ich úhradu. Po sťažovateľovej zosnulej starej mame zostal poplatok za psa (nie nedoplatok), ktorý bolo v roku 2021 potrebné prihlásiť – podať daňové priznanie za psa na niekoho iného z domu, keďže vedela, že sťažovateľ býva na rovnakej adrese ako jeho stará

mama, tak ho na to vyzvala. Inak sťažovateľovu zosnulú starú mamu neurazila ani inak na ňu neútočila. Toto tvrdenie zamestnankyne bolo potvrdené aj tvrdením jej kolegyne.

Tvrdenie sťažovateľa o tom, že nebol mestom vyzvaný na úhradu daňových nedoplatkov bolo referentkou miestnych daní a poplatkov vyvrátené, nakoľko predložila fotokópie rozhodnutí o vyrubení dane z nehnuteľností za roky 2019 – 2021 a dokumentáciu o vyrubení úrokov z omeškania za rok 2019, ako aj fotokópie výziev na zaplatenie nedoplatkov z vyššie uvedených rozhodnutí, vrátane doručeníek.

Referentka miestnych daní a poplatkov však pripustila, že možno aj zvýšila hlas a v odpovedi sťažovateľovi sa ospravedľuje a vyjadruje ľútosť za vzniknuté nedorozumenie.

Prednosta Mestského úradu v Trebišove a vedúca finančného oddelenia upozornili zamestnankyňu na vhodnejšie správanie voči občanom vybavujúcim úradné záležitosti.

Vyhodnotenie sťažnosti: Sťažnosť je **neopodstatnená**, nakoľko šetrením bolo zistené, že konaním zamestnankyne neboli porušené žiadne všeobecne záväzné právne predpisy.

Vybavenie sťažnosti (dátum odoslania odpovede): 11.3.2022

Sťažnosť bola vybavená v zákonnej lehote 60 pracovných dní.

Kontrola vybavovania petícií:

Zákonné ustanovenia pri vybavovaní petícií

- Postup pri vybavovaní petícií ustanovuje zákon č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o petičnom práve), pričom v súlade s § 7 ods.2 citovaného zákona ak tento zákon alebo osobitný predpis neustanovuje inak, na prijímanie, evidovanie, vybavovanie a kontrolu vybavovania petícií sa primerane použijú ustanovenia zákona č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach v znení neskorších predpisov.
- V podmienkach mesta Trebišov vybavovanie petícií upravuje osobitný interný predpis – Smernica upravujúca postup pri vybavovaní sťažností a petícií.
- Podľa § 5 ods. 3 zákona o petičnom práve orgán verejnej moci, ktorému bola petícia doručená, je povinný petíciu prijať. Ak z obsahu petície vyplýva, že nie je príslušný vybaviť ju, petíciu do desiatich pracovných dní odo dňa jej doručenia postúpi príslušnému orgánu verejnej moci a oznámi to zástupcovi. Ak nie je príslušný na vybavenie jej časti, kópiu petície s uvedením príslušnej časti do desiatich pracovných dní postúpi príslušnému orgánu verejnej moci a oznámi to zástupcovi.
- Podľa § 5 ods. 5 zákona o petičnom práve príslušný orgán verejnej moci je povinný prešetriť a vybaviť petíciu tak, aby zistil skutočný stav vecí, jeho súlad alebo rozpor s právnymi predpismi a verejným alebo iným spoločným záujmom. Výsledok vybavenia petície oznámi do 30 pracovných dní od doručenia petície alebo od odstránenia jej nedostatkov podľa odseku 4 tohto paragrafu osobe, ktorá je v petícii určená na zastupovanie v styku s orgánom verejnej moci.
- Vo zvlášť zložitých prípadoch, príslušný orgán verejnej moci písomne oznámi zástupcovi, že petícia sa vybaví v lehote najneskôr do 60 pracovných dní.
- Na základe § 5 ods. 7 citovaného zákona orgán verejnej moci je povinný zverejniť výsledok vybavenia petície na svojom webovom sídle ak ho má zriadené a na elektronickej úradnej tabuli, ak to technické podmienky umožňujú, a to do desiatich pracovných dní od jej vybavenia.

Petície prijaté Mestom Trebišov v roku 2021

V roku 2021 Mesto Trebišov prijalo jednu petíciu, ktorá bola zaevidovaná v centrálnej evidencii petícií v súlade so zákonom č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení zmien a doplnkov.

❖ Petícia číslo: 1/2021

Dátum doručenia: 3.6.2021

Dátum zapísania: 3.6.2021

Predmet petície: Petícia na zlepšenie životného prostredia na Ulici Záhradnej – severná časť

Dátum pridelenia petície na vybavenie: 8.6.2021

Komu bola petícia pridelená: Kancelária primátora

Stručný popis predmetu petície:

Obyvatelia Záhradnej ulice v Trebišove – severná časť žiadajú riešenie neúnosnej situácie pri zhoršení životného prostredia spôsobenej činnosťou prevádzky CORSO GASTRO s. r. o. na ulici Záhradnej 2128/19, Trebišov. Prevádzka je výrobňou hotových jedál s donáškovou službou a negatívne ovplyvňuje životné prostredie obyvateľov širokého okolia a to najmä hlukom a zápachom. V prevádzke sa nedodržiavajú prevádzkové hodiny, keď činnosť v prevádzke nekončí o 22. hodine, ale prevádzkový hluk z priestorov firmy pokračuje denne aj po 22. hodine, často až do 23. hodiny a niekedy až po polnoci. V tomto čase nočného kľudu sú obyvatelia ulice rušení príchodmi a odchodmi áut, hlukom z manipulácie s tovarom a buchotom dverí firemných áut.

Ďalším negatívnym javom znepríjemňujúcim život obyvateľov ulice je neustály zápach, ktorý sa šíri z priestorov firmy do širokého okolia. Každú minútu dňa zápach z prepáleného oleja a rôznych vyprázaných pokrmov zamoruje ulicu. Preto v ponímaní ľudí už nejde o vôňu jedla, ale o zápach, ktorý sa nedá vydržať a z ktorého sa dvíha žalúdok. Firma rieši vetranie priestorov vývarovne jednoducho cez otvorené okná a dvere, čo je v rozpore s hygienickými predpismi.

Podľa platného územného plánu mesta Trebišov je prevádzka CORSO GASTRO s. r. o. situovaná v obytnom území so zástavbou rodinných domov. V tomto území nemôže žiadna činnosť nepriaznivými vplyvmi obťažovať životné prostredie a to tak hlukom ako aj zápachom.

V dôsledku uvedených skutočností je negatívne ovplyvnená kvalita života obyvateľov a tým klesá aj hodnota nehnuteľností v tejto lokalite.

Výsledok prešetrenia petície:

Mestská polícia Trebišov a kancelária primátora, spolu s prednostom Mestského úradu v Trebišove, prešetrila podanú petíciu, zistila skutočný stav vecí, jeho súlad s právnymi predpismi a verejným alebo iným spoločným záujmom.

V časti petície týkajúcej sa obťažovania obyvateľov hlukom a zápachom z vyššie uvedenej prevádzky, bola petícia dňa 10.6.2021 postúpená orgánu vecne príslušnému na jej vybavenie - Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva Trebišov.

V zostávajúcej časti, týkajúcej sa nedodržiavania prevádzkových hodín, bolo zistené, že v zmysle platného Všeobecne záväzného nariadenia mesta Trebišov č. 125/2013 o určení času predaja v obchode a času prevádzky služieb (ďalej len „VZN č. 125/2013“), je prevádzkový čas prevádzky nachádzajúcej sa na ulici Záhradnej stanovený v súlade s ods. 3.3. citovaného VZN č. 125/2013 - každý deň od 06.00 h do 22.00 h.

Mestská polícia Trebišov už v mesiaci máj 2021 (11.5.2021, 14.5.2021 a 27.5.2021) preverovala podnety týkajúce sa podnikateľskej činnosti CORSO GASTRO s. r. o., oznámenia o zvýšenom počte ľudí a hluku pred prevádzkou. Preverení telefonického

oznámenia dňa 14.5.2021 o 21.23 hod. o tom, že pred prevádzkou sa má nachádzať veľa ľudí, ktorí robia hluk, bolo namieste zistené, že sa tam nachádzali 4 maloleté osoby, ktoré jedli bagety a uviedli, že si boli prevziať jedlo a jeden z nich ešte čakal na pizzu. Osoby boli poučené, že porušili zákaz vychádzania podľa § 32 ods. 1 písm. a) zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov. Rovnako bola prítomná zamestnankyňa poučená, že v ten deň ešte platí zákaz vychádzania a zákazníci si nemôžu chodiť po jedlo, objednávky majú vybavovať prostredníctvom rozvozu jedla. Po upozornení zamestnankyňa ukončila predaj jedla „cez okienko“.

V mesiaci jún 2021 Mestská polícia Trebišov preverovala, či sa pred predmetnou prevádzkou zdržiavajú autá aj po 22.00 hod, najmä v piatok a sobotu. Monitorovaním prevádzky nebolo zistené porušenie času prevádzky ani zvýšený hluk v danej lokalite.

Vzhľadom na vyššie uvedené považujeme petíciu v časti patriacej do kompetencie mesta - dodržiavanie prevádzkových hodín, za **neopodstatnenú**, nakoľko viac ako mesačnou dennou hliadkovou činnosťou (v období po doručení petície) Mestskej polície Trebišov v predmetnej lokalite nebolo zistené porušenie času prevádzky ani iné protiprávne konanie.

Hliadková činnosť Mestskej polície Trebišov bude v danej lokalite naďalej pokračovať.

Časť petície týkajúcej sa obťažovania obyvateľov hlukom a zápachom vybaví vecne príslušný orgán - Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trebišov.

Dátum postúpenia petície orgánu príslušnému na jej vybavenie: 10.6.2021

Dátum odoslania oznámenia o výsledku vybavenia petície: 8.7.2021

Dátum zverejnenia výsledku vybavenia petície na webovej stránke mesta: 13.7.2021

Petícia bola vybavená v zákonnej lehote 30 pracovných dní.

Výsledok vybavenia petície bol zverejnený 13.7.2021 na webovom sídle mesta a tým bol dodržaný § 5 ods. 7 zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve – *Orgán verejnej moci je povinný zverejniť výsledok vybavenia petície na svojom webovom sídle a to do desiatich pracovných dní od jej vybavenia.*

Záver:

Kontrolou neboli zistené žiadne porušenia všeobecných právnych predpisov a interných predpisov mesta.

Proces vybavovania sťažností doručených na Mestský úrad Trebišov v roku 2021 bol vykonaný v súlade so zákonom č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach v znení neskorších predpisov a v súlade s interným predpisom Mesta – Smernicou upravujúcou postup pri vybavovaní sťažností a petícií.

Proces vybavovania petícií doručených na Mestský úrad Trebišov v roku 2021 bol vykonaný v súlade so zákonom č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov a v súlade s interným predpisom Mesta – Smernicou upravujúcou postup pri vybavovaní sťažností a petícií.

V Trebišove, dňa 7.4.2022

Ing. Ľubomír Princík
hlavný kontrolór mesta

Hlavný kontrolór mesta Trebišov

Číslo: 25

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 25. 04. 2022

Názov materiálu: Správa o výsledku kontroly dodržiavania Všeobecne záväzného nariadenia mesta Trebišov č. 129/2013 o parkovaní a státi vozidiel na miestnych komunikáciách a ostatných verejných priestranstvách

Obsah materiálu: - správa

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly dodržiavania Všeobecne záväzného nariadenia mesta Trebišov č. 129/2013 o parkovaní a státi vozidiel na miestnych komunikáciách a ostatných verejných priestranstvách.

Predkladá: Ing. Ľubomír Princík, hlavný kontrolór

Spracoval: Ing. Ľubomír Princík, hlavný kontrolór

V Trebišove 12. 04. 2022

Ing. Ľubomír Princík v. r.

Hlavný kontrolór mesta Trebišov

Správa o výsledku kontroly dodržiavania Všeobecne záväzného nariadenia mesta Trebišov č. 129/2013 o parkovaní a státi vozidiel na miestnych komunikáciách a ostatných verejných priestranstvách.

Na základe ustanovenia § 18f ods. 1 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení Z. z. bola vykonaná kontrola dodržiavania VZN mesta Trebišov č. 129/2013 o parkovaní a státi vozidiel na miestnych komunikáciách a ostatných verejných priestranstvách.

Začiatok kontroly:

17.2.2022

Kontrolovaný subjekt:

Mesto Trebišov

Kontrolu vykonal:

Ing. Ľubomír Princík

Predmet kontroly:

Preverenie dodržiavania zásad parkovania a státi vozidiel na vyhradených parkovacích plochách, miestnych komunikáciách a ostatných verejných priestranstvách, vstupov vozidiel do centrálnej mestskej zóny, mestského parku a iných ustanovení VZN mesta Trebišov č. 129/2013 v platnom znení.

Cieľ kontroly:

Zistiť súlad so zákonmi, všeobecne záväznými nariadeniami a internými predpismi Mesta Trebišov.

Kontrolované obdobie:

Roky 2019, 2020, 2021

Zistený stav:

Vyžiadané doklady

- Dokumentácia o povolení vjazdov vozidiel do centrálnej mestskej zóny pre zásobovanie za roky 2019, 2020 a 2021
- Dokumentácia o povolení vjazdov vozidiel do mestského parku za roky 2019, 2020 a 2021
- Dokumentácia o vyhradených parkovacích miestach na trvalé parkovanie pre osoby s ťažkým zdravotným postihnutím - podľa čl. 5.1. písm. a) VZN mesta Trebišov č. 129/2013 za roky 2019, 2020 a 2021
- Dokumentácia o vyhradených parkovacích miestach na trvalé parkovanie pre potreby fyzickej osoby oprávnenej na podnikanie a právnickej osoby - podľa čl. 5.1. písm. b) VZN mesta Trebišov č. 129/2013 za roky 2019, 2020 a 2021
- Informácie o uložených pokutách Mestskou políciou Trebišov za porušenie VZN mesta Trebišov č. 129/2013 o parkovaní a státi vozidiel na miestnych komunikáciách a ostatných verejných priestranstvách a príslušných ustanovení zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke za roky 2019, 2020 a 2021 – počet priestupkov za jednotlivé roky, celková výška pokút a najčastejšie lokality páchania priestupkov
- Informácie od Mestskej polície Trebišov o odstraňovaní starých vozidiel (vrakov) z miestnych komunikácií, parkovísk a ostatných verejných priestorov mesta Trebišov za roky 2019, 2020 a 2021 – počet odstránených vozidiel za jednotlivé roky a lokality, z ktorých boli odstránené staré vozidlá

Zákonné ustanovenia

- Zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o cestnej premávke)
- Zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov
- VZN mesta Trebišov č. 129/2013 o parkovaní a státi vozidiel na miestnych komunikáciách a ostatných verejných priestranstvách (ďalej len VZN o parkovaní a státi). VZN schválené dňa 26.6.2013 uznesením č. 57/2013; VZN účinné dňa 15.7.2013
- Dodatok č. 1 k VZN mesta Trebišov č. 129/2013 o parkovaní a státi vozidiel na miestnych komunikáciách a ostatných verejných priestranstvách. Dodatok schválený dňa 15.2.2021 uznesením č. 301/2021; dodatok účinný dňa 3.3.2021.
- VZN mesta Trebišov č. 164/2019 o miestnych daniach (ďalej len VZN o miestnych daniach). VZN schválené dňa 9.12.2019 uznesením č. 158/2019; VZN účinné dňa 1.1.2020

Základné pojmy podľa VZN o parkovaní a státi

Verejné priestranstvo je ulica, námestie, park, trhovisko a iný priestor prístupný verejnosti bez obmedzenia, ktorý bez ohľadu na vlastnícke vzťahy slúži na všeobecné užívanie, ak osobitný zákon neustanovuje inak.

Miestnymi komunikáciami sú všeobecne prístupné a užívané ulice, parkoviská vo vlastníctve obcí a verejné priestranstvá, ktoré slúžia miestnej doprave a sú zaradené do siete miestnych komunikácií.

Centrálnou mestskou zónou je ulica M. R. Štefánika od križovatky s ulicou Československej armády po križovatku s ulicou Gorkého.

Zásady parkovania a organizovania parkovania v podmienkach mesta Trebišov

Všeobecné zásady a organizácia parkovania a státi vozidiel na miestnych komunikáciách a ostatných verejných priestranstvách na území mesta Trebišov sú určené zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a zákonom č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke v znení neskorších predpisov.

Mesto Trebišov je príslušným cestným správnym orgánom pre miestne a účelové komunikácie. Výkon cestného správneho orgánu zabezpečuje Mestský úrad Trebišov, oddelenie výstavby a majetku a to najmä v oblasti dopravného urbanizmu, riešení dopravnej infraštruktúry, inžinieringu, povoľovania vyhradených parkovacích miest pre osoby s ťažkým zdravotným postihnutím, vyhradených parkovacích miest pre podnikateľské subjekty a udeľovanie výnimiek na vjazd vozidiel do centrálnejestskej zóny na účely zásobovania obchodných prevádzok.

❖ Parkovanie a státi vozidiel na miestnych komunikáciách

Parkovanie motorových vozidiel na miestnych komunikáciách je možné

- na parkovacích pruhoch pozdĺž komunikácií s pozdĺžnym státím
- na parkovacích pásoch pozdĺž komunikácií s kolmým alebo šikmým státím

➤ Pozdĺžne státi

Pri zastavení a státi vozidiel na miestnych komunikáciách musia vodiči dodržiavať § 23 ods. (1) zákona o cestnej premávke:

Vodič smie zastaviť a stáť len vpravo v smere jazdy v jednom rade a rovnobežne s okrajom cesty, čo najbližšie k okraju cesty a na jednosmernej ceste vpravo i vľavo. Ak nie je ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, vodič smie v obci zastaviť a stáť kolmo, prípadne šikmo na okraj cesty alebo zastaviť v druhom rade. Pri státi musí zostať voľný aspoň jeden jazdný pruh široký najmenej 3 m pre každý smer jazdy. Pri zastavení musí zostať voľný aspoň jeden jazdný pruh široký najmenej 3 m pre oba smery jazdy.

Ustanovenie § 23 ods. (1) zákona o cestnej premávke je na komunikáciách mesta Trebišov často porušované najmä pri zastavení a státi vozidiel proti smeru jazdy a hlavne pri státi vozidiel na úzkych uliciach, kde nezostane voľný jazdný pruh široký najmenej 3 m pre oba smery jazdy.

Na niektorých uliciach z tohto dôvodu tak často dochádza ku kolíznym situáciám, najmä keď takto za sebou stojí niekoľko vozidiel a nie je možné ich bezpečne obísť bez obmedzenia protiídúcich vozidiel. Najhoršie lokality parkovania v rozpore so zákonom o cestnej premávke je parkovanie vozidiel na uliciach - Slovenská, Ludvíka Svobodu, 29. augusta (vedľa materskej školy) a Budovateľská. Nepovolené parkovanie s nedodržaním šírky jazdných pruhov, ktoré je pri tolerantnom správaní vodičov menej kritické je aj na množstve iných ulíc – Sládkovičova, Puškinova, Svätoplukova, Jána Husa (pri Daňovom úrade), Košická, Gagarinová Hviezdna, Stredná, Západná, Mlynská, 8. marca a pod.

➤ **Kolmé a šikmé státie**

Na väčšine hlavných frekventovaných mestských komunikácii mesta Trebišov a v obytných zónach bytových domov je vybudovaných mnoho parkovacích miest s kolmým a šikmým státím. Takáto organizácia parkovacích miest umožňuje lepšie využitie parkovacej plochy a tým zvýšenie počtu parkovacích státí. Problematickejšie je vychádzanie z takéhoto parkovacieho miesta, najmä na užších a frekventovaných cestách.

➤ **Parkoviská, odstavné plochy**

Pri parkovaní na parkoviskách vo všeobecnosti platí ustanovenie §23 ods. (2) zákona o cestnej premávke - *Pri zastavení a státi je vodič povinný prednostne použiť parkovisko tak, aby neobmedzoval ostatných účastníkov cestnej premávky. Pri zastavení a státi vodič je povinný čo najlepšie využiť parkovacie miesto a nesmie znemožniť ostatným vodičom vyjdenie z parkovacieho miesta. Rovnako nesmie zastaviť a stáť na mieste, kde by znemožnil vjazd a výjazd vozidiel. Ak sú na parkovisku vyznačené parkovacie miesta, vodič smie stáť len na nich.*

Parkoviská v meste Trebišov s väčšou kapacitou sú vybudované najmä pri verejných inštitúciách (mestský úrad, nemocnica s poliklinikou, mestské kultúrne stredisko, daňový úrad a pod.) a pri veľkých obchodných prevádzkach (Kaufland, Lidl, Jednota, Tesco, Billa a pod.) Niektoré z uvedených parkovísk v súčasnosti, hlavne v čase pracovného času a úradných hodín, konania kultúrnych a cirkevných akcií, či nákupných špičiek už kapacitne nepostačujú, napríklad parkoviska pri mestskom úrade, pri daňovom úrade, pri mestskom kultúrnom stredisku, OC Jednota a pod.

Parkoviska v obytných zónach, najmä na veľkých sídliskách boli v minulosti navrhované na oveľa nižší počet parkujúcich vozidiel, ako je tomu v súčasnej dobe. S pribúdajúcim počtom áut sa zvyšuje potreba parkovacích miest na sídliskách a mesto sa túto situáciu snaží riešiť budovaním nových odstavných plôch a to najmä na úkor zelených plôch. Tento spôsob nie je z hľadiska kvality životného prostredia v obytných zónach najlepším riešením a je neudržateľný.

Najväčší problém parkovania na trebišovských sídliskách je na uliciach Hodvábna pri BD 1291, Kutnohorská – severná časť, Komenského oproti ZŠ a reštaurácii Mladosť, SNP pred BD 2342, 2344, 2346 a 2501.

Pri budovaní nových bytových domov sú navrhované počty parkovacích miest v rámci urbanistického celku už veľkorysejšie, no o pár rokov ani tieto parkoviská nemusia byť kapacitne postačujúce. Dodatočné rozšírenie počtu parkovacích plôch je nutné v budúcnosti riešiť modernými aj keď finančne oveľa náročnejšími spôsobmi – podzemné parkoviská, viacúrovňové parkovanie, parkovacie domy, záchytné parkoviská, rezidenčné parkovanie a pod.

➤ Podzemné a mimoúrovňové parkoviska

V meste Trebišov sú v prevádzke dve podzemné parkoviská pod obchodnými centrami.

Parkovisko OC Billa

Parkovisko je vlastníctvom BILLA REALITY SLOVENSKO spol. s r. o. Bratislava, rovnako ako obchodné priestory. Parkovisko OC Billa je viacúrovňové parkovisko. Parkovacie plochy nad úrovňou terénu sú prístupné výjazdom pomocou šikmej rampy a slúžia pre zákazníkov obchodného centra a obyvateľov susedných bytových domov. Parkovacie plochy pod úrovňou terénu má v bezodplatnom prenájme Mesto Trebišov a to na základe nájomnej zmluvy na kryté parkovisko na Berehavskej ulici ešte z čias výstavby OC Billa.

Celková kapacita parkoviska je 110 parkovacích miest.

Obsadená je plná kapacita parkoviska – 110 parkovacích miest.

[Zoznam žiadateľov o prenájom parkovacích miest](#) na krytom parkovisku na Berehavskej ulici pod OC Billa je zverejňovaný na internetovej stránke mesta a je každý mesiac aktualizovaný.

V mesiaci marec 2022 bola evidovaná jedná nová žiadosť o prenájom parkovacieho miesta v krytom parkovisku pod OC Billa, ostatné žiadosti sú vybavené, alebo zrušené žiadateľmi.

Dlhodobým nedostatkom krytého parkoviska pod OC Billa je zatekanie dažďovej vody z nedostatočne odizolovaného nadzemného, parkoviska hlavne na mieste styku predajne a nadzemnej parkovacej plochy. Odstránenie tejto technickej poruchy by malo byť úlohou vlastníka nehnuteľnosti.

Ceny parkovania v krytom parkovisku na Berehavskej ulici pod OC Billa sú stanovené v cenníku služieb poskytovaných mestom a mestskými organizáciami, ktorý je schvaľovaný Mestským zastupiteľstvom v Trebišove.

Cenník parkovania v krytom parkovisku na Berehavskej ulici podľa cenníka služieb účinným od 1.3.2022

Položka	Merná jednotka	Cena v €
Automobil	1 deň	1,00
Automobil ZŤP	1 deň	0,40
Motocykel	1 deň	0,40
Motocykel ZŤP	1 deň	0,20
Automobil + motocykel	1 deň	1,20

Podzemné parkovisko pod Hypermarketom Tesco Trebišov

Celková kapacita parkoviska je 265 parkovacích miest.

Parkovisko prevádzkuje spoločnosť BIZ – TECH s. r. o. Bánovce nad Bebravou, parkovanie je spolplatnené bezlístkovým parkovacím systémom na princípe automatického rozpoznania EVČ vozidla.

Cenník parkovania pod hypermarketom Tesco k 23.3.2022:

0 – 90 minút – ZADARMO

91 – 120 min. – 1,00 €

121 – 180 min. – 1,50 €

181 – 240 min. – 2,00 €

241 min. – 24 hod. – 2,50 €

Strata parkovacieho lístka – 10,00 € (pri nerozoznaní EVČ)

Dlhodobé zľavnené parkovanie (neobmedzený počet vjazdov a výjazdov vozidla 24 hod. denne) – cena na obdobie 6 mesiacov – 195,00 € s DPH (cena na 1 mesiac – 32,50 € s DPH)

Pozn.: Ceny parkovného pod Hypermarketom Tesco Trebišov sa od zavedenia plateného parkovania (od 1.4.2019) nemenili. Podľa informácie majiteľa parkovacej spoločnosti sa to v blízkom čase zmení.

Mesto Trebišov nemá spracovanú aktuálnu evidenciu parkovacích miest so súpisom počtu a druhu parkovacích miest na jednotlivých miestnych komunikáciách, parkovacích plochách v obytných zónach, či na parkoviskách pri verejných inštitúciách a obchodných prevádzkach. Oddelenie výstavby a majetku má len prehľad o parkovaní v lokalitách, v ktorých sa v ostatných rokoch realizovali stavby a o parkovacích miestach, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom mestských zariadení alebo prevádzok mesta.

S pribúdajúcim počtom motorových vozidiel v uliciach mesta sa zvyšuje potreba budovania nových parkovacích miest a to sa deje najmä na úkor mestskej zelene, čo je neudržateľný trend. Aj z toho dôvodu je potrebné vykonať ucelenú a podrobnú pasportizáciu existujúcich parkovacích miest na území mesta a s výhľadom do budúcich období vyhotoviť štúdie a následné projekty statickej dopravy - parkovania a státia vozidiel v jednotlivých lokalitách mesta s využitím moderných spôsobov parkovania – podzemných parkoviskách, viacúrovňových parkovacích plôch a parkovacích domov. Na základe vyjadrenia vedúceho oddelenia výstavby a majetku má mesto Trebišov zámer obstarat' generel dopravy pre celé územie mesta, ktorý by na základe územného plánu so zohľadnením aktuálne platných dopravných a stavebných predpisov a regulácií riešil dynamickú a statickú dopravu s výhľadom na desať rokov.

➤ **Vyhradené parkovacie miesta pre ŤZP**

Podľa článku 5 VZN o parkovaní a státi – *Vyhradené parkovacie miesta na trvalé parkovanie, ods. 5.1 - Parkovacie miesto je možné vyhradiť na verejných parkoviskách, parkovacích pruhoch a parkovacích pásoch a to pre*

a) vozidlo s parkovacím preukazom, ktorého majiteľom je fyzická osoba s ťažkým zdravotným postihnutím odkázaná na individuálnu prepravu osobným motorovým vozidlom a to len v mieste jej trvalého bydliska; ak individuálnu prepravu zabezpečuje priamy rodinný príslušník (manžel, manželka, syn, dcéra, matka alebo otec), musí mať trvalé bydlisko totožné s prepravovanou osobou.

Mesto Trebišov – Cestný správny orgán pre miestne a účelové komunikácie ako príslušný orgán štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií na základe žiadosti o vydanie povolenia vyhradeného parkoviska pre držiteľa preukazu ŤZP s parkovacím preukazom vydáva povolenie vyhradeného parkovacieho miesta pre osoby ŤZP a zároveň určuje dopravné značenie.

Cestný správny orgán pred vydaním povolenia na vyhradené parkovanie preveruje nasledovné dokumenty:

- Kópia rozhodnutia Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny na identifikáciu mobility žiadateľa (t. j. žiadateľ je odkázaný na individuálnu prepravu osobným motorovým vozidlom)
- Kópia preukazu ŤZP s parkovacím preukazom
- Súhlasné stanovisko OR PZ, Okresného dopravného inšpektorátu v Trebišove
- Súhlas nadpolovičnej väčšiny vlastníkov alebo nájomníkov príslušného vchodu bytového domu k zriadeniu vyhradeného parkovacieho miesta
- Situačný návrh parkovacieho miesta

Cestný správny orgán určuje trvalé dopravné značenie podľa § 61 a 62 zákona o cestnej premávke v súlade s vyhláškou MV SR č. 30/2020 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o cestnej premávke a to zvislé a vodorovné dopravné značenie s presnou lokalizáciou umiestnenia dopravného značenia. Dopravné značenie pozostáva zo značiek:

- Dopravné značenie č. 270 – „Zákaz zastavenia“
- Dodatková tabuľka č. 531 – „Vyhradené parkovanie“
- Symbol č. 27 – „Osoby so zdravotným postihnutím“ a nápis s uvedením evidenčného čísla vozidla

Dopravné značenie je zabezpečené na náklady žiadateľa prostredníctvom správcu miestnych komunikácií – Technických služieb mesta Trebišov. V prípade zrušenia dopravného značenia mesto neuhrádza kompenzáciu nákladov na jeho zriadenie.

Na území mesta Trebišov je ku dňu 31.3.2022 vyhradených celkovo 70 parkovacích miest pre osoby s ŤZP, vrátane vyhradených parkovacích miest pri verejných inštitúciách a obchodných centrách.

Počty nových povolení vyhradených parkovacích miest pre osoby ŤZP vydaných Mestom Trebišov – Cestným správnym orgánom pre miestne a účelové komunikácie za roky 2019 – 2021:

Rok	Počet nových parkovacích miest pre osoby ŤZP
2019	2 + 2 x zmena existujúcich park. miest
2020	2
2021	2

➤ **Vyhradené parkovacie miesta pre potreby fyzickej a právnickej osoby oprávnenej na podnikanie**

Podľa článku 5 VZN o parkovaní a státi – *Vyhradené parkovacie miesta na trvalé parkovanie, ods. 5.1. - Parkovacie miesto je možné vyhradiť na verejných parkoviskách, parkovacích pruhoch a parkovacích pásoch a to pre*

b) potreby fyzickej osoby oprávnenej na podnikanie a právnickej osoby; takejto osobe na verejných parkoviskách možno vyhradiť najviac 3 parkovacie miesta a to len pri nehnuteľnosti, v ktorej má sídlo alebo prevádzkareň; parkovacie miesto sa vyhradzuje najdlhšie do konca kalendárneho roka.

Mesto Trebišov – Cestný správny orgán pre miestne a účelové komunikácie ako príslušný orgán štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií na základe žiadosti podnikateľského subjektu o vydanie povolenia vyhradeného parkovacieho miesta určuje trvalé dopravné značenie a povoľuje vyhradené parkovacie miesta pre potreby fyzickej osoby oprávnenej na podnikanie a právnickej osoby. Žiadateľ – podnikateľský subjekt je povinný splniť podmienky:

- Dopravné značenie vyhotoviť a osadiť v zmysle vyhlášky MV SR 30/2020 Z. z. o dopravnom značení, STN 01 8020 a zásad pre používanie dopravného značenia na pozemných komunikáciách.
- Dodržať zásady záväzného stanoviska ORPZ, ODI Trebišov pre potreby určenia vyhradeného parkovacieho miesta konkrétnej žiadosti.
- Akceptovať vyhradené právo na vykonanie kontroly dopravného značenia ORPZ, ODI Trebišov

- Akceptovať vyhradené právo na vykonanie kontroly dopravného značenia Cestným správnym orgánom.

Dopravné značenie na vyhradenie trvalého parkovacieho miesta pre podnikateľské subjekty je zabezpečené na náklady žiadateľa.

Parkovacie miesto je vyhradené na celých 24 hodín denne vrátane dní pracovného voľna a pracovného pokoja, pokiaľ nie je dodatkovou tabuľkou určené inak. V príslušnej lokalite môže mesto vyhradiť najviac 30% z celkového počtu parkovacích miest.

Ak má užívateľ vyhradeného parkovacieho miesta záujem o predĺženie dohodnutej doby na trvalé parkovanie, musí najmenej 30 dní pred jej skončením požiadať mesto o jej predĺženie.

Po skončení doby platnosti vyhradeného parkovania žiadateľ musí do 30 dní uviesť vyhradené parkovacie miesto do pôvodného stavu, ak sa s mestom nedohodne inak. V opačnom prípade bude po uvedenej dobe vodorovné a zvislé dopravné značenie odstránené na jeho náklady.

Počty povolení vyhradených parkovacích miest potreby fyzickej a právnickej osoby oprávnenej na podnikanie vydaných Mestom Trebišov – Cestným správnym orgánom pre miestne a účelové komunikácie za roky 2019 – 2021:

Rok	Počet vyhradených parkovacích miest pre podnikateľské subjekty
2019	2
2020	2
2021	1

Podľa VZN mesta Trebišov č. 164/2019 o miestnych daniach sa v súlade s článkom 10.5. písm. b) vyrubuje daň za trvalé parkovanie vozidla mimo obytných zón pre fyzické a právnické osoby oprávnené na podnikanie v sadzbe 0,08 € za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň. Cena za jedno parkovacie miesto o rozmeroch 2,5 m x 5 m = 12,5 m² pri sadzbe dane 0,08 €/m² je 1,00 € za deň. Daň sa vyberá za celý kalendárny rok. Ročná daň za vyhradené parkovacie miesto pre podnikateľské subjekty je teda 365,00 alebo 366,00 €. Na dani za trvalé parkovanie vozidla mimo obytných zón pre fyzické a právnické osoby oprávnené na podnikanie nie sú za posledné 3 roky evidované žiadne nedoplatky.

V roku 2022 bolo podnikateľským subjektom požiadané o vydanie povolenia vyhradeného parkovacieho miesta v obytnej zóne, nakoľko podnikateľský subjekt má sídlo v bytovom dome na sídlisku (ul. Ľudmily Podjavorinskej). Mesto Trebišov – Cestným správnym orgánom pre miestne a účelové komunikácie podnikateľskému subjektu vydalo povolenie na vyhradené parkovisko, nakoľko to nie je v rozpore s VZN o parkovaní a státi, keď podľa článku 5.1. písm. b). je fyzickej alebo právnickej osobe oprávnenej na podnikanie na verejných parkoviskách možno vyhradiť najviac 3 parkovacie miesta a to len pri nehnuteľnosti, v ktorej má sídlo alebo prevádzkareň. Je to ale v rozpore s VZN o miestnych daniach, nakoľko Mesto Trebišov ako správca dane vyrubuje daň za trvalé parkovanie vozidla **mimo obytných zón** pre fyzické a právnické osoby oprávnené na podnikanie.

Je potrebné zosúladiť VZN mesta Trebišov o parkovaní a státi a VZN o miestnych daniach. Odporúčam doplniť slovné spojenie – „**mimo obytných zón**“ do VZN o parkovaní a státi v článku 5 – *Vyhradené parkovacie miesta na trvalé parkovanie, ods. 5.1. - Parkovacie miesto je možné vyhradiť na verejných parkoviskách, parkovacích pruhoch a parkovacích pásoch a to pre*

b) potreby fyzickej osoby oprávnenej na podnikanie a právnickej osoby; takejto osobe na verejných parkoviskách **mimo obytných zón** možno vyhradiť najviac 3 parkovacie miesta a to len pri nehmuteľnosti, v ktorej má sídlo alebo prevádzkareň; parkovacie miesto sa vyhradzuje najdlhšie do konca kalendárneho roka.

➤ **Vyhradené parkovacie priestory pre nákladné automobily, autobusy, obytné vozidlá, prípojné vozidlá a zvláštne vozidlá** (ďalej len nákladné automobily)

Podľa VZN o parkovaní a státi v zmysle Dodatku č. 1 je parkovanie a státie na parkovacích pruhoch miestnych komunikácií a na verejných priestranstvách (parkoviskách a odstavných plochách) v čase od 20.00 h do 06.00 h zakázané pre :

- a) nákladné automobily (kategórie vozidiel - N1 s dĺžkou nad 5 metrov, N2, N3),
- b) autobusy (kategórie vozidiel - M1 s dĺžkou nad 5 metrov, M2, M3) a obytné vozidlá kategórie M1,
- c) prípojné vozidlá (kategórie vozidiel - O1, O2, O3, O4),
- d) zvláštne vozidlá podľa § 3 ods. 3 a ods. 5 zákona č. 106/2018 Z. z. o prevádzke vozidiel v cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

Takéto vozidlá môžu parkovať vo vlastných alebo prenajatých objektoch a na týchto vyhradených parkoviskách:

- a) pri športovej hale,
- b) pri zimnom štadióne,
- c) pri areáli vodných športov,
- d) pri mestskom kultúrnom stredisku
- e) na Námestí mieru.

Majitelia nákladných automobilov parkujú svoje vozidlá prevažne v areáloch svojich firiem. Väčšinou ide o vozidlá stavebných firiem, prepravných spoločností nákladnej a osobnej dopravy, alebo poľnohospodárskych firiem.

Parkoviská vyhradené pre nákladné automobily podľa VZN o parkovaní a státi sa využívajú len v obmedzenej miere a najviac sú využívané parkoviská pri športovej hale, menej na Námestí mieru a pri zimnom štadióne.

Dodržiavanie ustanovenia VZN o parkovaní nákladných automobilov na území mesta striktné kontroluje mestská polícia a v posledných rokoch nebol evidovaný nárast priestupkov za nedodržiavanie povinnosti parkovať nákladné automobily mimo vyhradených parkovísk.

➤ **Režim zásobovania v centrálnej mestskej zóne a na verejných priestranstvách**

Podľa VZN o parkovaní a státi je do centrálnej mestskej zóny zakázaný vstup nákladným a špeciálnym motorovým vozidlám.

V centrálnej mestskej zóne je zásobovanie prevádzkarní povolené len po určených trasách a to

- a) nákupného strediska BEREHOVO, supermarketu BILLA, NEO komplexu a ostatných prevádzkarní po uliciach Československej armády, Komenského, 1. Decembra a Berehavskej,
- b) prevádzkarní pod bytovým domom č. 1515, nákupného strediska ADRIANA, domu nábytku, SLOVAKIA TEAM, predajného priestoru Ján Kus a mestskej tržnice po uliciach Kukučínovej, Varichovskej a Škultétyho,
- c) zásobovanie v pešej zóne na západnej strane ulice M. R. Štefánika len od 21.00 h do 9.00 h; v inom čase je vjazd do pešej zóny povolený len na základe udelenej výnimky z tohto VZN a po zaplatení miestnej dane za užívanie verejného priestranstva.

Vjazd na Severné námestie je pre dopravnú obsluhu zakázaný. Zásobovanie je možné len zo Zimnej ulice.

Mesto Trebišov – Cestný správny orgán pre miestne a účelové komunikácie udeľuje na základe žiadosti výnimky pre vstup do pešej zóny za účelom zásobovania.

Výnimka sa udeľuje pre osobné a dodávkové motorové vozidlá určené na zásobovanie a je časovo ohraničená na dobu určitú (obyčajne do konca kalendárneho roka). Keďže väčšinou ide o povolenia vstupu na cestičkách pre peších, povolenia sa udeľujú len pre vozidlá do 3,5 t.

Vstupy pre zásobovanie sa povoľujú len na čas nevyhnutný na naloženie a vyloženie tovaru.

V prípade poškodenia spevnenej plochy, ktoré spôsobia poruchy v zjazdnosti a schodnosti komunikácie pre peších, je povinný užívateľ uhradiť správcovi komunikácie náklady spojené s odstránením poškodenia a uvedením komunikácie do pôvodného stavu.

Počty výnimiek na vjazd vozidiel do pešej zóny pre účely zásobovania udelených Mestom Trebišov – Cestným správnym orgánom pre miestne a účelové komunikácie za roky 2019 – 2021:

Rok	Počet výnimiek na vjazd do pešej zóny pre účely zásobovania
2019	3
2020	6
2021	7

Udelenie výnimky na vjazd vozidiel do pešej zóny pre účely zásobovania je možný až po zaplatení miestnej dane za užívanie verejného priestranstva. Podľa čl. 10.5. VZN o miestnych daniach je platná sadzba za vjazd motorového vozidla do pešej zóny a dočasné zotrvanie za účelom zásobovania v čase od 9.00 h do 21.00 h pre fyzické a právnické osoby oprávnené na podnikanie 0,03 € za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň. Daň sa vyberá za celý kalendárny rok. Za roky 2019 – 2021 nie sú pri tejto dani evidované žiadne nedoplatky.

➤ **Vjazd motorových vozidiel do mestského parku**

Podľa článku 3.7. VZN mesta Trebišov o parkovaní a státi je na územie mestského parku s výnimkou areálu múzea zakázaný vjazd, státie a parkovanie motorových vozidiel okrem vozidiel

- a) mesta,
- b) správcu miestnych komunikácií – Technických služieb mesta Trebišov,
- c) správcu parku,
- d) mestskej polície,
- e) policajného zboru,
- f) zložiek integrovaného záchranného systému.

V prípade organizovania športových, kultúrnych alebo spoločenských podujatí a iných činností, ktoré nesúvisia so správou a ochranou parku, môže mesto na žiadosť organizátora udeliť výnimky.

Výnimky na vstup motorových vozidiel do mestského parku udeľuje Mestská polícia Trebišov.

Počet udelených výnimiek za vstup motorového vozidla do mestského parku za roky 2019 – 2021:

Rok	Počet výnimiek na vjazd do mestského parku
2019	38
2020	11
2021	23

➤ **Odstavovanie starých vozidiel a ich odstraňovanie**

Podľa článku 9 VZN o parkovaní a státi na komunikáciách a ich súčastiach, parkovacích plochách a ostatných verejných priestranstvách je zakázané umiestňovať a ponechávať staré vozidlá.

Starým vozidlom je vozidlo, ktoré jeho držiteľ chce dať vyradiť z evidencie vozidiel alebo má byť vyradené, alebo bolo vyradené z evidencie vozidiel podľa osobitných predpisov, aj vozidlo, ktorého držiteľ nie je známy, ak je odstavené dlhšie ako 30 dní na ceste alebo verejnom priestranstve alebo na inom mieste, ak je jeho odstránenie potrebné z hľadiska ochrany životného prostredia alebo zachovania estetického vzhľadu mesta či osobitne chránenej časti prírody a krajiny.

Vyhľadávanie, zber a zhromažďovanie starých vozidiel sa realizuje podľa ustanovení zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov. V podmienkach mesta Trebišov evidenciu starých nepojazdných vozidiel na verejných priestranstvách vykonáva mestská polícia. V úradných záznamoch mestskej polície sú staré vozidlá evidované podľa miesta zistenia – odstavenia vozidla, typu vozidla, evidenčného čísla vozidla a platnosti/neplatnosti EK a TK. Vozidlá odstavené na verejných priestranstvách mesta Trebišov (miestnych komunikáciách a parkoviskách) majú väčšinou neplatnú EK alebo TK. Mestská polícia stotožní majiteľa motorového vozidla a majiteľ je vyzvaný na odstránenie starého vozidla. Za posledné roky len v jednom prípade a so súhlasom majiteľa vozidla zabezpečovala odtiahnutie starého vozidla mestská polícia.

Počet riešených starých vozidiel Mestskou políciou v Trebišove za roky 2019 – 2021:

Rok	Počet riešených starých vozidiel
2019	13
2020	13
2021	15

➤ **Umiestňovanie prenosných garáží, zahradzovanie verejných parkovísk**

Podľa článku 10.1. VZN o parkovaní a státi je umiestňovanie prenosných garáží na miestnych komunikáciách a ostatných verejných priestranstvách zakázané.

Na území mesta Trebišov sa nevyskytuje problém s umiestňovaním prenosných garáží na verejných priestranstvách, ako je to v iných mestách.

Podľa článku 10.2. VZN o parkovaní a státi je zahradzovanie častí verejných parkovísk, miestnych komunikácií, ostatných verejných priestranstiev alebo jednotlivých parkovacích miest fyzickými osobami alebo právnickými osobami a to aj v prípade vyhradených parkovísk, zakázané. Spôsob prípadného zahradenia platených alebo strážených parkovísk musí byť odsúhlasený mestom a Okresným dopravným inšpektorátom v Trebišove.

V meste Trebišov sa sporadicky vyskytne problém so zahradzovaním parkovísk a verejných priestranstiev fyzickými alebo právnickými osobami. Príkladom je zahradenie verejného priestranstva – parkoviska na Gorkého ulici, v blízkosti južného vstupu do mestského parku. Parcela C-KN č. 3823/17 je vo vlastníctve Mesta Trebišov, no majiteľ príľahlých nehnuteľností (Vitex spol. s r. o. Trebišov) dal na uvedenej parcele vydláždiť parkovisko, ktoré zahradil dlažobnými kockami, neskôr vyvýšenými obrubníkmi. Kompetentní pracovníci mestského úradu, mestskej polície a technických služieb tento problém riešili ešte v roku 2020, výsledkom bolo len k odstráneniu časti obrubníkov a parkovisko je stále zahradené dlažobnými kockami a zvyšnou časťou vyvýšenej zábrany z obrubníkov. Tento problém stále nie je vyriešený (foto č. 6). Odporúčam v prípade záujmu odpredaj pozemku C-KN č. 3823/17 firme Vitex spol. s r. o. Trebišov, alebo nariadenie odstránenia prekážok z parkoviska.

➤ **Kontrola a sankcie**

Podľa článku 11.1. VZN o parkovaní a státi kontrolu dodržiavania VZN vykonávajú:

- a) mestská polícia,
- b) poverení zamestnanci mesta.

Porušenie VZN o parkovaní a státi fyzickou osobou je podľa § 46 zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov iným priestupkom proti poriadku v správe, za ktorý možno uložiť pokutu do 33 €. Na konanie o priestupku sa použije citovaný zákon.

Porušenie VZN právnickou osobou alebo fyzickou osobou oprávnenou na podnikanie je podľa § 27b zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení správnym deliktom, za ktorý mesto uloží pokutu od 1 do 6638 eur.

V podmienkach mesta Trebišov dodržiavanie ustanovení VZN o parkovaní a státi vykonáva najmä Mestská polícia Trebišov, Mestský úrad Trebišov – oddelenie výstavby a majetku a finančného oddelenia a v rámci výkonu kontroly aj hlavný kontrolór mesta.

Sankcie za porušenie VZN o parkovaní a státi udeľuje hlavne mestská polícia a to najmä za nerešpektovanie pokynu zvislej a vodorovnej dopravnej značky:

- 270 (B34) – zákaz zastavenia
- 271 (B33) – zákaz státi
- 621 Cik-cak čiara (V12a, žltá kľukatá čiara + V12b, žltá súvislá čiara)
- 620 (V13) – vyšrafovaný priestor
- IP13a) parkovisko s kolmým státím

Pokuty sú ďalej udeľované Mestskou políciou v Trebišove aj za priestupky pri porušení všeobecnej úpravy cestnej premávky – zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke:

- § 23 ods. 1 – parkovanie v protismere
- § 23 ods. 1 – nedodržanie šírky jazdného pruhu pri zastavení a státi
- § 23 ods. 2 – parkovanie mimo vyznačených parkovacích miest
- § 25 ods. 1 písm. c) – zastavenie a státie pred priechodom pre chodcov
- § 25 ods. 1 písm. d) – zastavenie a státie v križovatke
- § 25 ods. 1 písm. n) – zastavenie a státie na vyhradenom parkovisku
- § 25 ods. 1 písm. q) – zastavenie a státie na chodníku
- § 25 ods. 1 písm. s) – zastavenie a státie na verejnej, alebo cestnej zeleni
- § 25 ods. 1 písm. u) – bránenie vo vjazde alebo výjazde

- § 137 ods. 2 písm. q) – zastavenie a státie na vyhradenom parkovacom mieste pre osoby ZŤP bez platnej parkovacej karty – závažný priestupok

Celkový počet riešených priestupkov pri parkovaní a státí vozidiel, počet uložených pokút a celková suma vybraných pokút Mestskou políciou Trebišov za roky 2019 – 2021:

Priestupky, pokuty / Rok	2019	2020	2021
Počet riešených priestupkov	513	752	779
Počet uložených pokút	326	615	653
Celková suma vybraných pokút (v €)	3 765	7 840	9 770

Z celkovej sumy vyrubených pokút tvoria najvyšší podiel pokuty za zastavenie a státie na vyhradenom parkovacom mieste pre osoby ZŤP bez platnej parkovacej karty - tento priestupok je kvalifikovaný ako závažný priestupok. Ďalej sú to priestupky za nerešpektovanie zvislej dopravnéj značky - zákaz zastavenia a priestupky za nerešpektovanie vodorovného dopravného značenia.

Záver – zistené nedostatky:

1. Na mnohých uliciach sa nedodržiava ustanovenie § 23 ods. 1 zákona o cestnej premávke, keď pri státí vozidiel nezostáva voľný jazdný pruh široký najmenej 3 m pre každý smer jazdy. Najväčšie problémy sú na uliciach Slovenská, Ludvíka Svobodu, 29. augusta (vedľa materskej školy) a Budovateľská, kde kvôli parkovaniu viacerých vozidiel za sebou s nedodržaním šírky jazdných pruhov dochádza ku kolíznym situáciám.
2. Pri vyhradených parkoviskách pre potreby fyzickej alebo právnickej osoby oprávnenej na podnikanie je nesúlad medzi VZN mesta Trebišov č. 129/2013 o parkovaní státí a VZN mesta Trebišov č. 164/2019 o miestnych daniach. Kým podľa čl. 5.1. písm. b) VZN o parkovaní a státí možno podnikateľskému subjektu na základe žiadosti vyhradiť parkovacie miesto pri nehnuteľnosti, v ktorej má sídlo alebo prevádzkareň, teda **aj v obytnej zóne**, tak podľa čl. 10.5. písm. b) VZN o miestnych daniach je uvedená sadzba dane za trvalé parkovanie vozidla **mimo obytných zón** pre fyzické a právnické osoby oprávnené na podnikanie.
3. Mesto Trebišov nemá spracovanú aktuálnu evidenciu parkovacích miest so súpisom počtu a druhu parkovacích miest na jednotlivých miestnych komunikáciách, parkovacích plochách v obytných zónach a ostatných verejných priestranstvách na území mesta.
4. Na Gorkého ulici, vedľa južného vstupu do mestského parku je zahradené parkovisko na parcele C-KN č. 3823/17, ktorá je vo vlastníctve Mesta Trebišov. Je to v rozpore s čl. 10.2. VZN mesta Trebišov č. 129/2013 o parkovaní a státí, podľa ktorého je zahradzovanie častí verejných parkovísk zakázané.

Odporúčania:

- Vyžadovať dodržiavanie pravidiel cestnej premávky § 23 ods. 1 zákona o cestnej premávke, najmä na kritických úsekoch ulíc Slovenská, Ludvíka Svobodu, Budovateľská a 29. augusta, kde pri státí viacerých vozidiel za sebou nezostáva voľný jazdný pruh široký najmenej 3 m pre každý smer jazdy a dochádza tam ku kolíznym situáciám.

- Zosúladiť VZN mesta Trebišov o parkovaní a státi a VZN o miestnych daniach. Odporúčam doplniť slovné spojenie – „**mimo obytných zón**“ do VZN o parkovaní a státi v čl. 5.1. - *Parkovacie miesto je možné vyhradiť na verejných parkoviskách, parkovacích pruhoch a parkovacích pásoch a to pre*
*b) potreby fyzickej osoby oprávnenej na podnikanie a právnickej osoby; takejto osobe na verejných parkoviskách **mimo obytných zón** možno vyhradiť najviac 3 parkovacie miesta a to len pri nehnuteľnosti, v ktorej má sídlo alebo prevádzkareň; parkovacie miesto sa vyhradzuje najdlhšie do konca kalendárneho roka.*
- Realizovať ucelenú a podrobnú pasportizáciu existujúcich parkovacích miest na území mesta a s výhľadom do budúcich období vyhotoviť štúdie a následné projekty statickej dopravy - parkovania a státi vozidiel v jednotlivých lokalitách mesta s využitím moderných spôsobov parkovania – podzemných parkovísk, viacúrovňových parkovacích plôch a parkovacích domov.
- Vyriešiť problém zahradeného parkoviska na Gorkého ulici a to buď odpredajom pozemku, alebo nariadením odstránenia prekážok z pozemku vo vlastníctve Mesta Trebišov.

Lehoty pre kontrolovaný subjekt:

Návrh správy z kontroly predložený dňa 1.4.2022.

Lehota na podanie námietok k zisteným nedostatkom – do 11.4.2022.

Lehota na predloženie písomného zoznamu opatrení prijatých na nápravu nedostatkov zistených pri kontrole a odstránení príčin ich vzniku – do 31.7.2022.

Lehota na splnenie prijatých opatrení na nápravu nedostatkov zistených pri kontrole – do 30.9.2022.

Lehota na predloženie dokumentácie preukazujúcej splnenie prijatých opatrení – do 31.10.2022.

Námietky k návrhu správy a k návrhu lehôt neboli podané.

Príloha: Fotodokumentácia

Odkaz na kompletnú fotodokumentáciu - [TU](#)

V Trebišove, dňa 12.4.2022

Ing. Ľubomír Princík
hlavný kontrolór mesta

Fotodokumentácia

Foto č. 1 – Ulica Slovenská – státie v rozpore so zákonom o cestnej premávke



Foto č. 2 – Ulica Ludvíka Svobodu – státie v rozpore so zákonom o cestnej premávke



Foto č. 3 – Ulica Budovateľská – státie v rozpore so zákonom o cestnej premávke



Foto č. 4 – Ulica 29. augusta – státie v rozpore so zákonom o cestnej premávke



Foto č. 5 – Ulica Hodvábna – státie v rozpore so zákonom o cestnej premávke



Foto č. 6 – Ulica Gorkého – zahradené parkovisko

