



# MESTO TREBIŠOV

STAVEBNÝ ÚRAD

M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov



Podľa rozdeľovníka !



Váš list číslo/zo dňa  
-/-

Naše číslo  
268/2025/5-OKa

Vybavuje/linka  
Ing. Oľga Kačinetzová/  
0915840267

Trebišov  
13.02.2025

Vec

## Oznámenie o začatí územného konania a nariadenie ústneho konania

CASSOVIA REALITAS Košice s.r.o., Tolstého 158/3, 040 01 Košice - Sever, IČO: 36762385 podala dňa 8.7.2024 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**ECO nájomný bytový dom Trebišov**“ na pozemkoch registra KN-C parc. č. **1749/165** (bytový dom), **1749/1**, **1749/136**, **4422/3** (vjazd, parkoviská a napojenie na inžinierske siete) v katastrálnom území **Trebišov**.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Dňa 4.2.2025 stavebník predložil stavebnému úradu všetky potrebné doklady pre vydanie územného rozhodnutia.

*Stavba pozostáva:*

*SO 01 Bytový dom*

*SO 02 Prípojka splaškovej kanalizácie*

*SO 03 Dažďová kanalizácia*

*SO 04 Vodovodná prípojka*

*SO 05 Odberné elektrické zariadenie*

*SO 05.1 Rozšírenie NN siete*

*SO 06 Spevnené plochy a komunikácie*

*SO 06.1 Parkovisko*

*SO 07 Verejné osvetlenie*

Mesto Trebišov, príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /ďalej len „stavebný zákon“/ v súlade s ustanovením § 36 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie návrhu ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

**12.03.2025 (streda) o 8.30 hod.**

so zrazom pozvaných na Mestskom úrade v Trebišove, M.R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov, 3. posch., č. dv. 303.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho konania na stavebnom úrade v Trebišove a pri ústnom konaní. Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány, inak v zmysle § 36 ods. 3 stavebného zákona má sa za to, že s návrhom z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a na webovej stránke mesta Trebišov.

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

PhDr. Marek Čižmár  
primátor

Oznámenie sa doručí:

1. CASSOVIA REALITAS Košice s.r.o., Tolstého 158/3, 040 01 Košice - Sever, IČO: 36762385
2. Mesto Trebišov, M.R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov, IČO: 00331996 – vlastník parc. č. 1749/1, 1749/136, 4422/3
3. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Trebišove, T.G. Masaryka 13, Trebišov, IČO: 00151866
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Jilemnického 3370/2, Trebišov, IČO: 17335434
5. Východoslovenská distribučná, a. s. Mlynská č. 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361
6. SPP distribúcia, a.s, Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35910739
7. VVS, a.s., závod Trebišov, Komenského 1872, Trebišov, IČO: 36570460
8. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ul. M.R. Štefánika 32, Trebišov, IČO: 00151866
9. ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice, IČO: 3619140013
10. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice, IČO: 31755194
11. Ostatní účastníci konania, ktorých vlastnícke práva umiestnením navrhovanej stavby sú dotknuté

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby: