



MESTO TREBIŠOV

M. R. Štefánika 862/204

075 25 Trebišov

Oznámenie o zrušení obchodnej verejnej súťaže „Predaj pozemkov a kotolne pri bytovom dome Ul. Zimná 1645“

Mesto Trebišov ako vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže „Predaj pozemkov a kotolne pri bytovom dome Ul. Zimná 1645“ o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy podľa § 281 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

oznamuje,

že podľa ustanovenia § 9a ods. 7 a 8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Podmienok verejnej obchodnej súťaže „Predaj pozemkov a kotolne pri bytovom dome Ul. Zimná 1645“, Mestské zastupiteľstvo v Trebišove na svojom zasadnutí konanom dňa 29. 04. 2025 uznesením č. 312/2025

zrušilo

obchodnú verejnú súťaž z dôvodu uplatnenia Námietky voči platnosti obchodnej verejnej súťaže „Predaj pozemkov a kotolne pri bytovom dome Ul. Zimná 1645“ a jej výsledku od Štefana Sýkoru, Ul. Parádna 149/39, 076 12 Slivník (doručenej mestu Trebišov dňa 10.04.2025).

Dôvodom námietky je nedodržanie zmluvného záväzku (zmluvné predkupné právo) mestom Trebišov, na ktorý sa zaviazalo v Kúpnej zmluve zo dňa 29.03.2004, ktorou mesto Trebišov ako predávajúci predávalo Štefanovi Sýkorovi, Slivník 149, IČO: 33 152 900, geometrickým plánom odčlenenú časť kotolne (súpisné číslo 2474) a zaviazalo sa, že ak bude odpredávať druhú časť stavby (ktorá zostala vlastníctvom mesta), túto ponúkne najprv kupujúcemu (predkupné právo).

Nakoľko ide o skutočnosť, ktorá vyhlasovateľovi – mestu Trebišov nebola známa a zároveň s ohľadom na charakter záväzku (zmluvné predkupné právo) nevyplývala ani z evidencie vzťahov k nehnuteľnostiam vedených v katastri nehnuteľností, mesto obchodnú verejnú súťaž zrušilo.

V Trebišove 06. 05. 2025

PhDr. Marek Čižmár
primátor