



MESTO TREBIŠOV

STAVEBNÝ ÚRAD

M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov



Podľa rozdeľovníka !

Váš list číslo/zo dňa
-/-

Naše číslo
11724/2025/8-OKa

Vybavuje/linka
Ing. Oľga Kačinetzová/
+421915840267

Trebišov
14.11.2025

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania a o upustení od ústneho konania

Okružná MI s.r.o., Partizánska 6093/12A, 071 01 Michalovce, IČO: 53089944 podala dňa 27.06.2025 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Polyfunkčný dom Trebišov, ul. Hurbanova**“ na pozemkoch registra KNC parc. č. **3695/1, 3695/2, 3695/3, 3695/5, 3695/9, 3696/3, 3696/2, 3698/2, 3694/2, 4480, 3695/8, 3694/8, 4487/2, 3684/2, 3684/5, 3695/10** v katastrálnom území Trebišov, na ktorú bolo vydané Mestom Trebišov územné rozhodnutie pod č. 122/2025/22-OKa zo dňa 27.03.2025.

Stavba pozostáva zo stavebných objektov:

SO 01 Polyfunkčný dom
SO 02.1 Spevnené plochy areálu
SO 02.2 Verejný chodník
SO 03 NN prípojka
SO 04 Osvetlenie
SO 05 Vodovodná prípojka
SO 06 Splašková kanalizácia
SO 07 Dažďová kanalizácia
SO 08.1 Teplovodná prípojka
SO 08.2 Odovzdávacia stanica tepla
SO 09 Sadové úpravy
SO 10.1 Preložka VN káblov
SO 10.2 Preložka verejného osvetlenia

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Trebišov, ako príslušný stavebný úrad podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 25/2025 Z. z.“), v súlade s § 84 ods. 5 zákona č. 25/2025 Z. z., postupom podľa § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) oznamuje začatie stavebného konania známym účastníkom a dotknutým orgánom a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho konania.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihladené. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona sa má za to, že ich stanovisko je kladné. Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade v Trebišove, v budove Mestského úradu, 3. posch., č. dv. 303.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a na webovej stránke mesta Trebišov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

PhDr. Marek Čižmár
primátor

Oznámenie sa doručí:

1. Okružná MI s.r.o., Partizánska 6093/12A, 071 01 Michalovce, IČO: 53089944
2. Ing. Slavomír Kelemen, Partizánska 6093/12A, 071 01 Michalovce - projektant
3. Mesto Trebišov, M.R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov, IČO: 00331996 – vlastník parc. č. 3695/2, 3695/3, 3696/2, 3698/2, 3694/2, 4480, 3695/8, 3694/8, 4487/2
4. OMV-SLOVENSKO spol. s r.o., Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, IČO: 00604381 - vlastník parc. č. 3684/2
5. Východoslovenská distribučná, a. s. Mlynská č. 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361
6. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Trebišove, T.G. Masaryka 13, Trebišov, IČO: 00151866
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Jilemnického 3370/2, Trebišov, IČO: 17335434
8. SPP distribúcia, a.s, Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35910739
9. VVS, a. s., závod Trebišov, Komenského 1872, Trebišov, IČO: 36570460
10. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Ul. M.R. Štefánika 32, Trebišov, IČO: 00151866
11. ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice, IČO: 3619140013
12. E-MAX INTERNET & IT, s. r. o., Cukrovarská 2, 075 01 Trebišov, IČO: 36659142
13. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35763469
14. Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 36230537
15. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice, IČO: 31755194
16. E.I.C. Engineering inspection company s.r.o., Volgogradská 8921/13, 080 01 Prešov, IČO: 36670901
17. Bytový podnik Trebišov, s.r.o., Puškinova 18, 075 01 Trebišov, IČO: 36175706
18. OR PZ, okresný dopravný inšpektorát Trebišov, M.R. Štefánika 2319/180, Trebišov, IČO: 00151866
19. Mesto Trebišov, Špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie, M.R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov, IČO: 00331996
20. Ostatní účastníci konania, ktorých vlastnícke práva sú navrhovanou stavbou dotknuté

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby: