



MESTO TREBIŠOV

M. R. Štefánika 862/204

075 25 Trebišov

podľa ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a bodu 8.8. ods. 1 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

z v e r e j ň u j e

ZÁMER PREVIESŤ NEHNUTEĽNÝ MAJETOK MESTA Z DÔVODU HODNÉHO OSOBITNÉHO ZRETEĽA,

a to nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Trebišov, a to pozemkov parc. č. 2968/4, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3 m² a parc. č. 2989/2, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 13 m², ktoré vznikli na základe Geometrického plánu na zameranie garáží p.č. 2968/2, 2989/2, oddelenie pozemkov p.č. 2968/3, 2968/4 a určenie vlastníckeho práva k nim (č. 158/2025) vyhotoveného GEODÉZIA Trebišov, s.r.o., so sídlom M. R. Štefánika 1755, 075 01 Trebišov, IČO: 36 210 579, dňa 08.10.2025, úradne overeného pod č. G1-497/2025 dňa 16.10.2025, oddelením od pôvodného pozemku vedeného na LV č. 4170, registra E- KN, parc. č. 5965, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1610 m², v prospech Ing. Róberta Lučanského MBA, bytom Tranovského 37, 841 02 Bratislava a PhDr. Lenky Lučanskej, rod. Lučanskej, bytom Toplianska 6, 82107 Bratislava, do podielového spoluvlastníctva o veľkosti podielov obaja po 1/2 k celku, za kúpnu cenu 954,40 eur.

Skutkový stav spĺňa podmienku dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Článku 8 bod 8.8. ods. 1 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a teda ide o pozemok, ktorý je susediaci s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, tento je funkčne spojený s nehnuteľnosťou žiadateľa, pre mesto je nevyužitelný alebo faktického alebo právneho prístupu.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku mesta je stanovená Znaleckým posudkom č. 108/2025 zo dňa 21. 11. 2025, vypracovaným znalcom Ing. Miroslavom Vaškom, vo výške 954,40 eur.

Schválenie prevodu nehnuteľného majetku mesta Trebišov z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa 08. 12. 2025.

Vyvesené dňa: 21. 11. 2025

Zvesené dňa:

PhDr. Marek Čižmár
primátor