



Podľa rozdeľovníka !



Váš list číslo/zo dňa
-/-

Náše číslo
235/2026/4-MMj

Vybavuje/linka
Ing. Maroš Majerník/
0915 840 269

Trebišov
14.01.2026

Vec

Oznámenie o začatí spojeného územného a stavebného konania

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

O&L Advisory s.r.o., Panská 7, 811 01 Bratislava, IČO: 53 545 303 podala dňa 31.03.2025 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Bytový dom, prestavba**“ súp. č. **1117** na pozemkoch registra **KN-C parc. č. 2919, 2920/14, 2920/41, 2920/42 a 2920/43** v katastrálnom území Trebišov v spojenom územnom a stavebnom konaní.

Stavba pozostáva zo stavebných objektov:

SO 01 – Hlavný objekt

SO 02 – Spevnené plochy a komunikácie

SO 03 – Asanovaný objekt (súp. č. 2908)

Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Územné konanie o umiestnení predmetnej stavby, stavebný úrad spojil so stavebným konaním podľa § 39a ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“).

Mesto Trebišov, príslušný stavebný úrad podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 25/2025 Z. z.“), v súlade s § 84 ods. 4 zákona č. 25/2025 Z. z., v nadväznosti na zákon č. 50/1976 Zb. podľa § 39a, § 61 a § 88 ods. 3 stavebného zákona začatie spojeného územného a stavebného konania známym účastníkom a dotknutým orgánom a nariaďuje ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční dňa

18.02.2026 /streda/ o 10.00 hod.
so zrazom pozvaných na mieste stavby.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť najneskôr pred dňom ústneho konania na stavebnom úrade - Mestskom úrade v Trebišove a pri ústnom konaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri tomto ústnom konaní, inak sa na ne neprihliadne.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona sa má za to, že ich stanovisko je kladné.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a na webovej stránke Mesta Trebišov.

PhDr. Marek Čižmár
primátor

Oznámenie sa doručí:

1. O&L Advisory s.r.o., Panská 7, 811 01 Bratislava, IČO: 53 545 303
2. ČIARY s.r.o., Cukrovarská 35/26, 075 01 Trebišov, IČO: 36 869 940, Ing. arch. Patrik Panda - projektant
3. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Trebišove, T. G. Masaryka 13, 075 01 Trebišov, IČO: 00 151 866
4. SPP – distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 8121 04 Bratislava, IČO: 35 910 739
5. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361
6. VVS, a.s., závod Trebišov, Komenského 1872, 075 01 Trebišov, IČO: 36 570 460
7. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru 804/1, 075 01 Trebišov, IČO: 00 151 866
8. E.I.C. Engineering inspection company s.r.o., Volgogradská 8921/13, 080 01 Prešov, IČO: 36 670 901
9. Ostatní účastníci konania, ktorých vlastnícke práva sú navrhovanou stavbou dotknuté

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby: