



# MESTO TREBIŠOV

M. R. Štefánika 862/204

075 25 Trebišov

podľa ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a bodu 8.8. ods. 1 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

## **z v e r e j ň u j e**

### **ZÁMER PREVIESŤ NEHNUTEĽNÝ MAJETOK MESTA Z DÔVODU HODNÉHO OSOBITNÉHO ZRETEĽA,**

a to nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Trebišov, a to:

- pozemku parc. č. 4397/4, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 33 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol na základe Geometrického plánu na oddelenie a určenie vlastníckeho práva k pozemkom p.č. 4397/4 a 3000/4 (č. 43/2026) vyhotoveného GEODÉZIA Trebišov, s.r.o., so sídlom M. R. Štefánika 1755, 075 01 Trebišov, IČO: 36 210 579, dňa 17.03.2026, úradne overeného pod č. G1-116/2026 dňa 23.03.2026, oddelením od pôvodného pozemku vedeného na LV č. 4170, registra C-KN, parc. č. 4397, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3492 m<sup>2</sup>, v rozsahu dielu č. 1 o výmere 18 m<sup>2</sup> a registra E-KN, parc. č. 5962/1, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 255 m<sup>2</sup>, v rozsahu dielu č. 3 o výmere 15 m<sup>2</sup> a
- pozemku parc. č. 3000/4, záhrada, o výmere 2 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol na základe Geometrického plánu na oddelenie a určenie vlastníckeho práva k pozemkom p.č. 4397/4 a 3000/4 (č. 43/2026) vyhotoveného GEODÉZIA Trebišov, s.r.o., so sídlom M. R. Štefánika 1755, 075 01 Trebišov, IČO: 36 210 579, dňa 17.03.2026, úradne overeného pod č. G1-116/2026 dňa 23.03.2026, oddelením od pôvodného pozemku vedeného na LV č. 4170, registra E-KN, parc. č. 5962/1, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 255 m<sup>2</sup>, v rozsahu dielu 2 o výmere 2 m<sup>2</sup>,

v prospech Mgr. Aleny Mikovej, bytom Letná 925/6, 075 01 Trebišov, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1, za kúpnu cenu 2 783,55 eur.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku mesta je stanovená znaleckým posudkom č. 33/2026 zo dňa 27.03.2026, vypracovaným znalcom Ing. Miroslavom Vaškom, vo výške 2 783,55 eur.

Skutkový stav spĺňa podmienku dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Článku 8 bod 8.8. ods. 1 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a teda ide o pozemok, ktorý je susediaci s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, tento je funkčne spojený s nehnuteľnosťou žiadateľa, pre mesto je nevyužitelný alebo bez faktického alebo právneho prístupu.

Schválenie prevodu nehnuteľného majetku mesta Trebišov z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa 22. 06. 2026.

Vyvesené dňa: 05. 06. 2026

Zvesené dňa: .....

PhDr. Marek Čižmár  
primátor