



Podľa rozdeľovníka !

Váš list číslo/zo dňa
-/-

Naše číslo
11576/2026/4-OKa

Vybavuje/linka
Ing. Oľga Kačinetzová/
+421915840267

Trebišov
21.09.2026

Vec

Oznámenie o začatí konania o stavebnom zámere a upustení od ústneho pojednávania spojeného s miestnou obhliadkou

esi Trebišov s.r.o., M.R. Štefánika 4096/171A, 075 01 Trebišov, IČO: 44498578 podala dňa 11.06.2026 žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere na stavbu „**Využívanie geotermálnej energie v tepelnom systéme mesta Trebišov**“ na pozemkoch registra **KNE parc. č. 4571/1, 5545/3, 5545/4, 5542** a na pozemku registra **KNC parc. č. 5331/15** v katastrálnom území Trebišov.

Názov stavby: „Využívanie geotermálnej energie v tepelnom systéme mesta Trebišov“
V členení: S01 Strojovňa pre využívanie geotermálnej energie
P01 Strojné zariadenia
S02 Trafostanica TS22/0,4kW
S03 Odbočenie od VN linky 529 + ÚV
S04 VN prípojka pre TS22/0,4kV
S05 FVE Trebišov GEO
Miesto stavby: mesto Trebišov, 075 01 Trebišov
Stavebné pozemky: registra „C“-KN, parcelné č. 5331/15 (LV č. 12063),
registra „E“-KN, parcelné č. 4571/1 (LV č. 4735), 5545/4 (LV č. 9666), 5545/3
(LV č. 9606), 5542 (10048)
Katastrálne územie: Trebišov
Identifikačný kód: 2331 – Stavby energetických zdrojov
Typ stavby: inžinierska stavba technického vybavenia územia

Účel stavby a popis stavby: Predmetná stavba rieši výstavbu zariadení, ktoré zabezpečia využitie geotermálnej energie, ktoré poskytujú pôvodné vrty pre ťažbu zemného plynu. V strojovni inštalované obehové čerpadlá zabezpečia prietok vody do jednotlivých vrtov, kde dôjde k odobratiu zemského tepla. Následne samostatné obehové čerpadlá túto ohriatu vodu dopravujú spojovacím potrubím do kotolne PK3, kde dôjde v technológii tepelných čerpadiel k zvýšeniu teploty na úroveň použiteľnú pre ohrev TÚV v systéme CZT mesta Trebišov.

Prepojovacie potrubie medzi strojovňou ako aj samostatné tepelné čerpadlá v objekte kotolne PK3 sú riešené v samostatných povoľovacích procesoch.

V zmysle § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) uvedeným dňom bolo začaté konanie o stavebnom zámere.

Mesto Trebišov, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) oznamuje začatie konania o stavebnom zámere dotknutým orgánom, dotknutým právnickým osobám a známym účastníkom konania, podľa § 51 ods. 1 a 2 Stavebného zákona v spojení s § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok, a keďže sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovaného stavebného zámeru podľa § 53 ods. 2 Stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania spojeného s miestnou obhliadkou.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje návrhy, pripomienky, námietky a práva a právom chránené záujmy najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu svoje stanoviská uplatniť aj dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Do podkladov rozhodnutia o stavebnom zámere možno nahliadnuť na spoločnom stavebnom úrade v Trebišove, v budove MsÚ, M.R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov, 3. posch., č. dv. 303 počas stránkových dní.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc v zmysle § 17 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 51 ods. 3 Stavebného zákona a podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. správny poriadok, musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a na webovej stránke mesta Trebišov. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

PhDr. Marek Čižmár
primátor

Oznámenie sa doručí:

- účastníkom konania:

1. esi Trebišov s.r.o., M.R. Štefánika 4096/171A, 075 01 Trebišov, IČO: 44498578 - stavebník
2. TEMOL s.r.o., Budulovská 29, 045 01 Moldava nad Bodvou, IČO: 31732763, Ing. Štefan Orosz - projektant
3. NAFTA a. s., Votrubova 1, Bratislava, PSČ 821 09, SR, IČO: 36286192 – vlastník p. KNC č. 5331/15
4. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Karloveská 2, 841 04 Bratislava – mestská časť Karlova Ves, IČO: 36022047 – správca p. KNE č. 5545/4
5. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17335345 – správca p. KNE č. 4571/1, 5545/3, 5542
6. Ostatní účastníci konania, ktorých vlastnícke práva sú navrhovanou stavbou dotknuté

- dotknutým orgánom a dotknutým právnickým osobám:

7. VSD, a. s., Mlynská č. 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361
8. VVS a. s., Závod Trebišov, Ul. Komenského 1872, Trebišov, IČO: 36570460
9. SPP distribúcia, a. s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava, IČO: 35910739

10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ul. Jilemnického 3370/2, Trebišov,
IČO: 17335434
11. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, M.R. Štefánika 32, 075 01
Trebišov, IČO: 00151866
12. Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 041 01 Košice, IČO: 31780270
13. Mesto Trebišov, orgán územného plánovania, M.R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov,
IČO: 00331996

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby: