

**DOHODA O UKONČENÍ NÁJOMNEJ ZMLUVY O NÁJME NEBYTOVÝCH  
PRIESTOROV NP – 01/2019 ZO DŇA 01.04.2019**

**Prenajíateľ:** Mesto Trebišov  
M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov  
zastúpené: PhDr. Marek Čižmár, primátor  
IČO: 00 331 996  
Peňažný ústav: VÚB, a.s.  
IBAN: SK14 0200 0000 0016 4022 5851  
(ďalej iba „prenajíateľ“)

**Nájomca:** Yucatan Transport s.r.o.  
Staničná 21/1, 076 15 Veľaty  
IČO: 52 027 431  
DIČ: 2120869685  
IČ DPH: SK 2120869685  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.,  
Číslo účtu: SK92 5600 0000 0056 4136 1001

zapísana v Obchodnom registri Okresného súdu Košice 1, oddiel Sro, vl. Číslo: 44921/V  
Zastúpená: Juraj Kolesár  
(ďalej iba „nájomca“)

**Článok I.  
Predmet dohody**

1. Predmetom tejto dohody je ukončenie Nájomnej zmluvy o nájme nebytových priestorov NP-01/2019 zo dňa 01.04.2019. Účastníci Nájomnej zmluvy o nájme nebytových priestorov sa dohodli na ukončení tejto zmluvy s účinnosťou ku dňu 31.12.2021.
2. Nájomca sa zaväzuje odovzdať nebytový priestor na základe „Protokolu o odovzdaní“ poverenému zamestnancovi prenajíateľa do 31.12.2021 a vysporiadať si vzájomné vyúčtovanie nebytového priestoru za časť roka 2021.
3. Prenajíateľ a nájomca si pre prípad, že nájomca neuhradí prenajíateľom vyúčtované čiastky za nájom za časť roka 2021 riadne a včas, dohodli zmluvnú pokutu vo výške 200 eur, ktorú v prípade, že nastane skutočnosť uvedená v prvej časti tejto vety, uhradí nájomca prenajíateľovi. Uhradenie zmluvnej pokuty nenahrádza povinnosť nájomcu uhradiť prenajíateľom vyúčtovanú čiastku.

**Článok II.  
Záverečné ustanovenia**


1. Na právne vzťahy touto dohodou neupravené sa primerane použijú ustanovenia Občianskeho zákonníka.

2. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia dohody na webovom sídle mesta Trebišov, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodli na neskoršom dni účinnosti zmluvy.
3. Zmeny a doplnky tejto dohody sa môžu uskutočňovať len písomnou formou a so súhlasom zmluvných strán.
5. Dohoda sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží nájomca a jeden prenajímateľ.
6. Účastníci uzavierajúci túto dohodu prehlasujú, že si túto dohodu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnej dohode, podľa ich slobodnej vôle, určito, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Autentickosť dohody potvrdzujú svojimi podpismi.

V Trebišove, dňa 29.10.2021

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
  
PhDr. Marek Čižmár  
primátor

.....  
  
1

.....  
Yucatan Transport s.r.o.  
(zastúpená Juraj Kolesár, konateľ)