

PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Číslo: 12

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 14.9.2015

Názov materiálu: Zámena pozemkov – Mgr. Viera Mrázová, Milhostovská 165, Trebišov
z dôvodu majetkového vysporiadania pozemkov po realizácii stavby
„Trebišov – Milhostov – Kanalizácia“

Obsah materiálu: - dôvodová správa
- pracovná verzia geometrického plánu

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

zámenu časti pozemku registra C KN parcelné číslo 2529 o výmere 376 m², druh pozemku ostatné plochy vo vlastníctve Mesta Trebišov za časť pozemku registra C KN parcelné číslo 2530/1 o výmere 376 m², druh pozemku orná pôda vlastníctve Mgr. Viery Mrázovej, Milhostovská 165, Trebišov.

Zámena pozemkov sa uskutoční až po zápise Geometrického plánu č. 36582972 – 138/2014 overeného Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom dňa 19.11.2014 pod č. G1-356/2014, ktorý bol vypracovaný ku kolaudácii stavby „Trebišov – Milhostov – Kanalizácia“.

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor

Spracoval: Ing. Iveta Sabaková, vedúca oddelenia výstavby a majetku

V Trebišove, dňa 7.9.2015

predkladateľ

Dôvodová správa

k zámene pozemkov medzi Mestom Trebišov a Mgr. Vierou Mrázovou

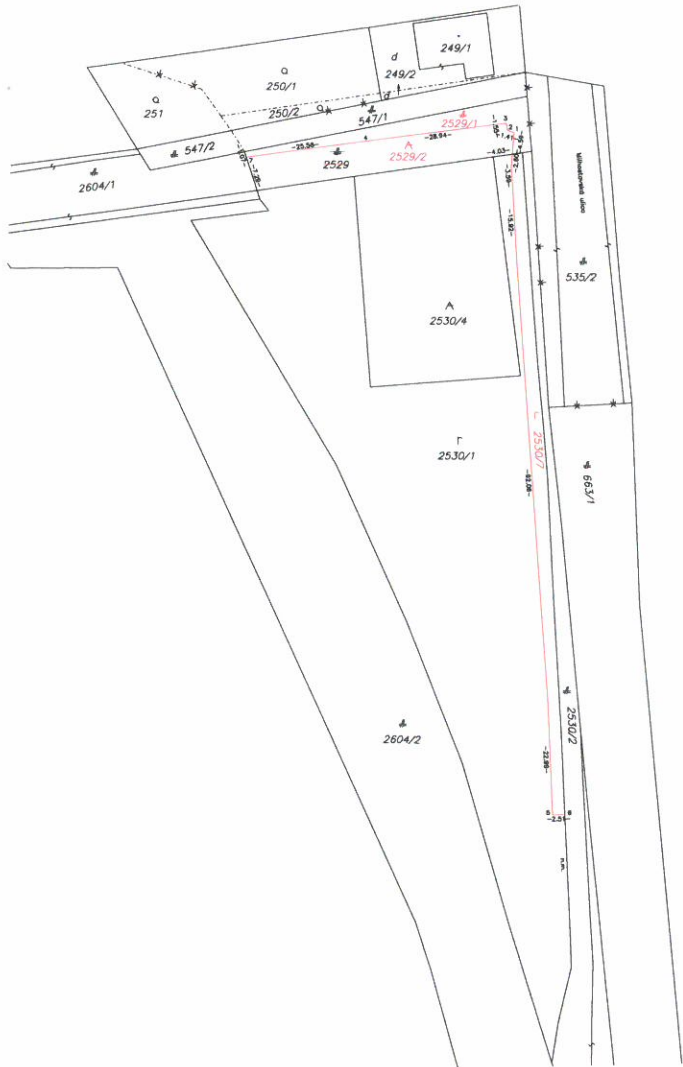
V októbri roku 2014 boli ukončené práce na stavbe „Trebišov – Milhostov – Kanalizácia“. Pri realizácii stavby bol umiestnený objekt jednej z čerpacích staníc predmetnej tlakovej kanalizácie na pozemku registra C KN parcelné číslo 2530/1 vo vlastníctve Mgr. Viery Mrázovej. Na predmetnom pozemku je uložená aj časť kanalizačného potrubia.

Z dôvodu, že vlastníčka pozemku nesúhlasí s uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemku, bola s ňou prerokovaná možnosť zámény časti pozemku registra C KN parcelné číslo 2529 tvoriaceho účelovú komunikáciu s príslušnými plochami vo vlastníctve Mesta Trebišov za časť pozemku registra C KN parcelné číslo 2530/1 o rovnakej výmere. Za účelom odčlenenia pozemkov bola spracovaná pracovná verzia geometrického plánu, ktorým sa spresnila výmera na zámenu pozemkov na 376 m². Overenie a zápis tohto geometrického plánu bude možný až po zápise Geometrického plánu č. 36582972 – 138/2014 overeného Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom dňa 19.11.2014 pod č. G1-356/2014, ktorý bol vypracovaný ku kolaudácii stavby „Trebišov – Milhostov – Kanalizácia“.

Po zrealizovaní navrhovanej zámény pozemkov bude objekt čerpacej stanice a časť kanalizačného potrubia vyššie uvedenej stavby na pozemku vo vlastníctve mesta.

V Trebišove, dňa 07.09.2015

Spracovala: Ing. Iveta Sabaková, vedúca oddelenia výstavby a majetku



str. 1

VÝKAZ VÝMER													
Doterajší stav					Zmeny				Nový stav				
PK vložky	Číslo parcely		Výmera		Druh pozemku	Diel k parcele číslo	m ² od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku kód	Vlastník, (inéd opráv. osoba) adresa, (sídlá)
	LV	PK	KN	ha						m ²	ha		
Stav právny je totožný s registrom C KN													
1241			2529		577	zest.p.			2529/1	202	zest.p.	22	Mesto Trebišov
									2529/2	376	ost.p.	99	Mgr. Viera Mrázová Tržná 1491/B Trebišov
296			2530/1		4870	orná p.			2530/1	4493	orná p.	1	delto
									2530/7	376	orná p.	1	Mesto Trebišov
Spolu:					5447					5447			

Legenda: 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lebná cesta, poľná cesta, ...
 99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku
 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

Pracovná verzia!

Geometrický plán je podkladom na právne akcie, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností!

Vyhoviteľ GEODÉZIA Trebišov, s.r.o. M. R. Štefánika 1755 Trebišov 075 01 IČO: 36 21 05 79	Kraj Košický	Okres Trebišov	Obec TREBIŠOV		
Kat. územie Milhošov	Číslo plánu 36210579-77/2015	Mapový list č. XXVI-15-B			
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie parcely č. 2529/2 a 2530/7.					
Vyhoviteľ		Autorizačne overil		Úradne overil	
Dňa: 20.08.2015	Meno: Ing. Dušan Bilž	Dňa:	Meno:	Dňa:	Číslo:
Nové hranice boli v prírode označené		Náklady za fotokopie a prenosť zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. a geodézi a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 299		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis	
Súradnice bodov označených číslami a setinové meranie údaje sú učené vo všeobecnej dokumentácii					