

# PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

---

Číslo: 4

**Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 02.03.2016**

**Názov materiálu: Rekonštrukcia telocvične Základnej školy Komenského 2 v Trebišove**

**Obsah materiálu:** - dôvodová správa  
- príloha č.1 – umiestnenie telocvične  
- žiadosť o poskytnutie dotácie na realizáciu projektu „**Rekonštrukcia telocvične Základnej školy Komenského 2 v Trebišove**“

**Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

## **A/ schvaľuje**

1. zámer zhodnotenia objektu telocvične Základnej školy Komenského 2 v Trebišove súpisné číslo 3899, ktorý je umiestnený na pozemku registra C KN parcelné číslo 3021/34 rekonštrukciou
2. žiadosť o poskytnutie dotácie na realizáciu projektu „**Rekonštrukcia telocvične Základnej školy Komenského 2 v Trebišove**“

Výška celkových výdavkov na projekt:	153 910,49 EUR
Výška žiadaného nenávratného finančného príspevku:	139 997,93 EUR
Výška spolufinancovania z vlastných zdrojov:	13 912,56 EUR

## **B/ súhlasí**

s obstaraním projektovej dokumentácie stavby v hodnote do 3 000,00 EUR

**Predkladá:** PhDr. Marek Čižmár, primátor

**Spracoval:** Ing. Iveta Sabaková, vedúca oddelenia výstavby a majetku  
Ing. Maroš Telepovský, referent pre miestny rozvoj

V Trebišove, dňa 26.02.2016

predkladateľ

## **Dôvodová správa k zámeru predložiť žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov**

Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky vyčlenilo finančné prostriedky z rozpočtu kapitoly ministerstva na rok 2016 na **rozvojové projekty** zamerané na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične a na vybavenie telocvične na rok 2016.

Cieľom výzvy je zlepšiť vybavenosť telocviční a zvýšiť počet učebných priestorov – telocviční určených na výchovno-vzdelávací proces v oblasti telesnej a športovej výchovy formou:

- dostavby telocvične,
- rekonštrukcie telocvične alebo
- výstavby novej telocvične.

Pod rekonštrukciou telocvične sa rozumejú podľa tejto výzvy len náklady na:

- rekonštrukciu cvičebného priestoru vrátane náradovne,
- rekonštrukciu elektroinštalácie vrátane osvetlenia cvičebného priestoru (hracej plochy),
- rekonštrukciu strechy (zmena vzhľadu strechy, zmena tepelnoizolačných vlastností),
- rekonštrukciu ústredného kúrenia a vykurovacích telies s cieľom zvýšiť teplotu v miestnosti,
- rekonštrukciu sociálneho zariadenia, zdravotníckej a inžinierskych sietí.

Dotáciu je možné poskytnúť **len obciam a vyšším územným celkom**, ktoré sú zriaďovateľom základnej školy alebo strednej školy.

Konečný termín na predloženie žiadosti je do **4. marca 2016**.

Maximálna výška účelových finančných prostriedkov poskytnutých ministerstvom pre jeden rozvojový projekt je 200 000 EUR na kapitálové výdavky a 5 000 EUR na bežné výdavky.

Výška spoluúčasti žiadateľa **na bežné výdavky** je najmenej 5 % z poskytnutých finančných prostriedkov ministerstvom.

Výška spoluúčasti žiadateľa **na kapitálové výdavky** je najmenej 10 % z poskytnutých finančných prostriedkov ministerstvom.

Z finančných prostriedkov na rozvojový projekt je možné hradiť aj náklady na projektovú činnosť.

Termín zúčtovania poskytnutých finančných prostriedkov je:

- na bežné výdavky do 31. decembra 2016,
- na kapitálové výdavky do 31. augusta 2018.

V rámci uvedenej výzvy má Mesto Trebišov zámer predložiť žiadosť o poskytnutie dotácie na realizáciu projektu **„Rekonštrukcia telocvične Základnej školy Komenského 2 v Trebišove“**. Realizáciou projektu dôjde k zhodnoteniu predmetného objektu.

## TECHNICKÝ POPIS

Cieľom projektu je odstrániť stavebno – technické vady objektu telocvične (zatekanie strechy, schátralá podlaha a nevyhovujúce sociálne zariadenia) a zabezpečiť objekt pre výchovno-vzdelávací proces v oblasti telesnej a športovej výchovy.

Telocvična Základnej školy Komenského 2 súpisné číslo 3899 sa nachádza na pozemku registra C KN parcelné číslo 3021/34, v katastrálnom území Trebišov. Hlavný vstup je z východnej strany – parkovisko Kaufland.

### SO 01 „Telocvična“

Zastavaná plocha: 657,25 m<sup>2</sup>  
Úžitková plocha: 607,68 m<sup>2</sup>  
Obstavaný priestor: 3 738,80 m<sup>3</sup>

## DISPOZIČNÉ RIEŠENIE

Objekt 01 – „Telocvična“

Z dispozičného hľadiska objekt telocvična pozostáva zo samotnej telocvične, náradovne, vstupného vestibulu, chodby, skladov, kabinetu pre vyučujúcich, šatní a umyvárni s WC.

## KONŠTRUKČNÉ RIEŠENIE – EXISTUJÚCI STAV

Objekt „Telocvična“ je prízemná budova. Nosný systém budovy tvorí oceľový skelet. Obvodový plášť pozostáva z pórobetónových panelov hr. 250 mm. Zvislé nosné konštrukcie tvoria oceľové stĺpy. Vodorovné nosné konštrukcie tvoria oceľové väzníky. Strešná konštrukcia je riešená ako jednoplášťová, bez systému odvetrávacích komínkov, nosnú časť strešného plášťa tvorí trapézový plech s betónovou zálievkou, uložený na priehradové oceľové väzníky. Hydroizolačná sústava strešného plášťa je riešená na báze asfaltových pásov, ktoré sú nalepené vo viacerých vrstvách. Strecha po obvode objektu je ukončená atikovou stenou priemernej výšky 50 cm a šírky 27 cm. Odvodnenie vyššej časti strechy je riešené cez atikové vtoky, ktoré sú umiestnené v atikových stenách v počte 10 ks. Odvodnenie zníženej časti strechy je riešené vnútornými dažďovými vtokmi v počte 4 kusy.

Obhliadkou strechy boli zistené miesta zatekania. Povrch existujúcej hydroizolácie je zvetralý, nefunkčný, s početnými bublinami a prasklinami. Zatekaním dažďovej vody cez strešnú konštrukciu došlo k poškodeniu podlahy telocvične – vzdutiu drevenej palubovej podlahy a jej následným neodoborným opravám.

Taktiež pri obhliadke sociálneho zázemia telocvične boli zistené nedostatky v úpravách povrchov stien, podláh, stropov, nedostatočného vybavenia zariadeniami predmetmi zdravotníckej a osvetlenia.

## KONŠTRUKČNÉ RIEŠENIE – REKONŠTRUKCIA

Na celej stavbe sa zrealizuje strešná krytina. Strechu odporúčame zatepliť, nakoľko tepelnoizolačné vrstvy v pôvodnom strešnom plášti chýbajú. Zateplenie navrhujeme zo strešného stabilizovaného polystyrénu EPS, o hrúbke 150 mm. Ako hydroizolačnú vrstvu navrhujeme fóliu FATRAFOL 810, ktorá bude celoplošne rozvinutá na vodorovnej ploche strechy a na atikových stenách. Fólia bude kotvená do nosnej konštrukcie strechy kotvami EJOT. Pre separačnú vrstvu medzi polystyrén a fóliu bude použitá geotextília o objemovej hmotnosti 200 g/m<sup>3</sup>.

Pôvodná drevená palubová podlaha v telocvični bude demontovaná, plocha bude vyčistená a opatrená penetráciou , vyrovnanie povrchu navrhujeme podlahovou nivelačnou stierkou KNAUF. Na nivelačnú stierku je potrebné uložiť PE fóliu a podlahový systém CONIPUR HG FL.

Rekonštrukcia sociálneho zariadenia a šatní bude pozostávať z nových omietok, nového keramického obkladu, nových keramických podláh, nového sadrokartónového podhládu, osadenia nových dverí, nového osvetlenia a nových zariaďovacích predmetov zdravotníckej techniky.

Technickú správu a rozpočet pre rekonštrukciu objektu telocvične vypracoval Ing. Timečko

Celkové kapitálové výdavky na realizáciu projektu sa predpokladajú vo výške 152 078,49 EUR, z toho 149 078,49 EUR na stavebné práce a 3 000,00 EUR na obstaranie realizačnej projektovej dokumentácie.

Dotácia na kapitálové výdavky z rozpočtu ministerstva by bola vo výške 138 253,17 EUR a 10% spolufinancovanie z vlastných zdrojov mesta vo výške 13 825,32 EUR.

Celkové bežné výdavky na obstaranie vybavenia pre telocvičňu (rebriny, kruhy, lavičky, basketbalové koše) sa predpokladajú vo výške 1 832 EUR.

Dotácia na bežné výdavky z rozpočtu ministerstva by bola vo výške 1 744,76 EUR a 5% spolufinancovanie z vlastných zdrojov mesta vo výške 87,24 EUR.

Presné celkové náklady budú spresnené po realizácii verejného obstarávania.

Projekt by bolo nutné zrealizovať a poskytnuté finančné prostriedky na kapitálové výdavky zúčtovať do 31.8.2018. Poskytnuté finančné prostriedky na bežné výdavky by bolo potrebné zúčtovať do 31.12.2016.

**Názov projektu: Rekonštrukcia telocvične Základnej školy Komenského 2 v Trebišove**

Výška celkových výdavkov na projekt:	153 910,49 EUR
Výška žiadaného nenávratného finančného príspevku:	139 997,93 EUR
Výška spolufinancovania z vlastných zdrojov:	13 912,56 EUR

Na základe vyššie uvedených skutočností predkladáme na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Trebišove zámer na zhodnotenie majetku mesta - telocvične súpisné číslo 3899 a žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku.

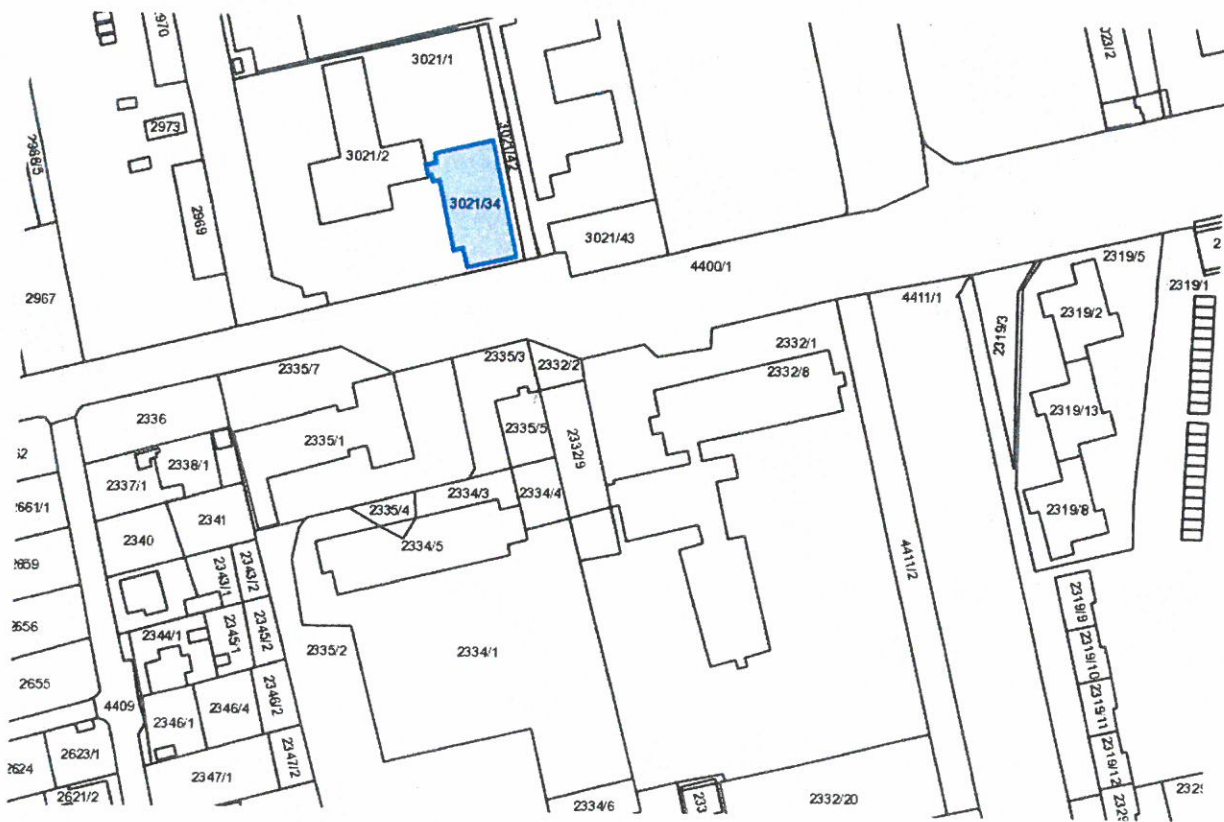
Spracoval: Ing. Maroš Telepovský, referent pre miestny rozvoj, Oddelenie výstavby a majetku

# Príloha č.1 - Umiestnenie telocvične

Obr.č.1



Obr. č.2



## Ž i a d o s ť

o poskytnutie finančných prostriedkov na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične a na vybavenie telocvične na rok 2016

### 1. Základné údaje o žiadateľovi

Názov žiadateľa	Mesto Trebišov
Právna forma	obec / mesto
Adresa sídla	M. R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov
Kraj	KE
Identifikačné číslo	00331996
Daňové identifikačné číslo	2020773590
Titul, meno a priezvisko štatutárneho orgánu	PhDr. Marek Čižmár, primátor
Kontaktná osoba (titul, meno a priezvisko, číslo telefónu, e-mailová adresa), nie z agentúry	Ing. Maroš Telepovský, referent pre miestny rozvoj Tel.: 0915759524, e-mail: <a href="mailto:telepovsky@trebisov.sk">telepovsky@trebisov.sk</a>

### 2. Účel poskytnutia finančných prostriedkov na rozvojový projekt:

Uveďte celkový počet základných škôl a stredných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti žiadateľa 4.

#### A/ Kapitálové výdavky na stavbu

**Žiadateľ žiada o pridelenie finančných prostriedkov na rozvojový projekt na**

- dostavbu telocvične pre 0 základných škôl a pre 0 stredných škôl
- výstavbu novej telocvične pre 0 základných škôl a pre 0 stredných škôl
- rekonštrukciu telocvične pre 1 základnú školu a pre 0 stredných škôl

#### B/ Bežné výdavky na vybavenie

**Žiadateľ žiada o pridelenie finančných prostriedkov na rozvojový projekt na**

- vybavenie telocvične pre 1 základnú školu a pre 0 stredných škôl

### 3. Charakteristika spôsobu realizácie stavby a zabezpečenia vybavenia telocvične:

Charakteristika sa uvádza osobitne za každú školu vrátane rozpočtu na kapitálové výdavky a na bežné výdavky:

**A/ Kapitálové výdavky - uved'te a priložte**

- a) Stručné zdôvodnenie požiadavky a charakteristika spôsobu realizácie stavby (max. pol strany)

Cieľom projektu je zhodnotenie objektu telocvične pre výchovno-vzdelávací proces v oblasti telesnej a športovej výchovy. Z dispozičného hľadiska objekt telocvična pozostáva zo samotnej telocvične, nárad'ovne, vstupného vestibulu, chodby, skladov, kabinetu pre vyučujúcich, šatní a umyvárni s WC.

Obhliadkou strechy boli zistené miesta zatekania. Povrch jestvujúcej hydroizolácie je zvetralý, nefunkčný, s početnými bublinami a prasklinami. Zatekaním dažďovej vody cez strešnú konštrukciu došlo k poškodeniu podlahy telocvične – vzdutiu drevenej palubovej podlahy a jej následným neodborným opravám. Taktiež pri obhliadke sociálneho zázemia telocvične boli zistené nedostatky v úpravách povrchov stien, podláh, stropov, nedostatočného vybavenia zariadeniami predmetmi zdravotníckej a osvetlenia.

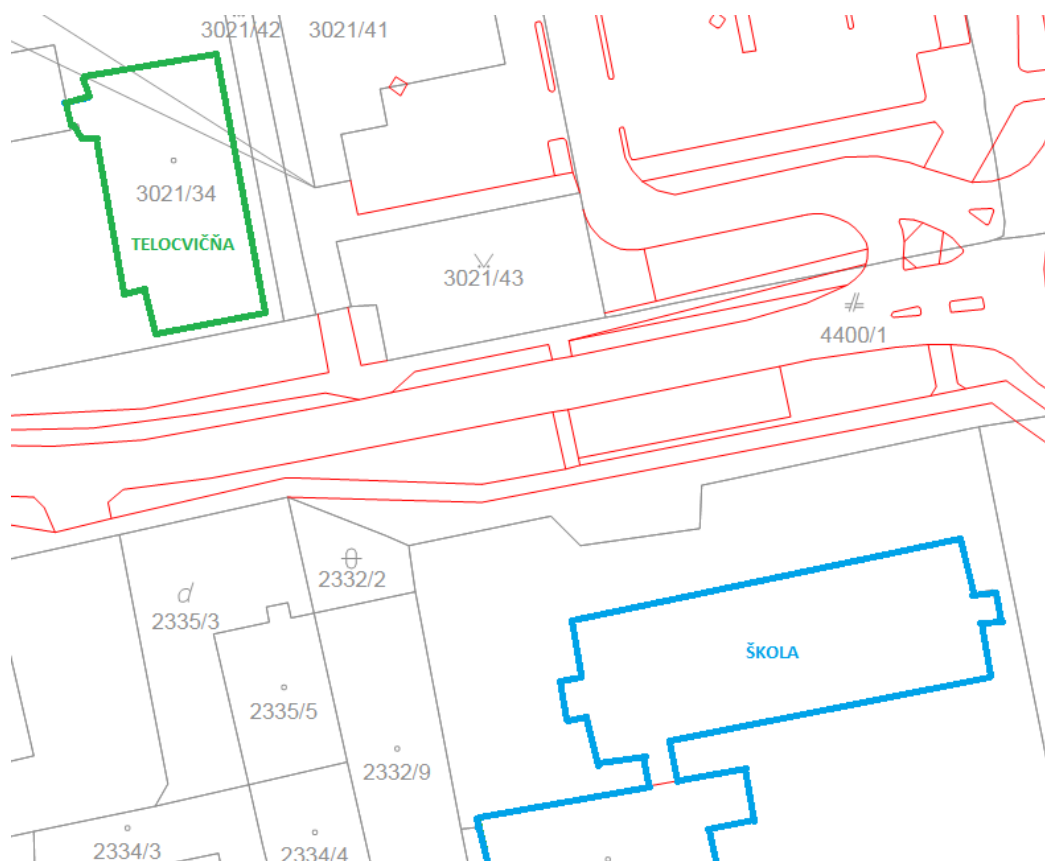
Na celej stavbe sa zrealizuje strešná krytina. Strechu odporúčame zatepliť, nakoľko tepelnoizolačné vrstvy v pôvodnom strešnom plášti chýbajú. Zateplenie navrhujeme zo strešného stabilizovaného polystyrénu EPS, o hrúbke 150 mm. Ako hydroizolačnú vrstvu navrhujeme fóliu FATRAFOL 810, ktorá bude celoplošne rozvinutá na vodorovnej ploche strechy a na atikových stenách. Fólia bude kotvená do nosnej konštrukcie strechy kotvami EJOT. Pre separačnú vrstvu medzi polystyrén a fóliu bude použitá geotextília o objemovej hmotnosti 200 g/m<sup>3</sup>. Pôvodná drevená palubová podlaha v telocvični bude demontovaná, plocha bude vyčistená a opatrená penetráciou, vyrovnanie povrchu navrhujeme podlahovou nivelačnou stierkou KNAUF. Na nivelačnú stierku je potrebné uložiť PE fóliu a podlahový systém CONIPUR HG FL. Rekonštrukcia sociálneho zariadenia a šatní bude pozostávať z nových omietok, nového keramického obkladu, nových keramických podláh, nového sadrokartónového podhl'adu, osadenia nových dverí, nového osvetlenia a nových zariadení predmetov zdravotníckej.

- b) Číslo parcely vo vlastníctve obce/VÚC, kde sa stavebné práce uskutočnia a katastrálne územie:

Parcela č. 3021/34, katastrálne územie: Trebišov

- c) Situačný náčrt umiestnenia školy a stavby telocvične na parcelách s uvedením vzdialenosti školy od telocvične, (pri dostavbe a výstavbe novej telocvične)

Vzdialenosť školy od telocvične - 60 m



d) Identifikačné údaje o škole:

1. názov a právna forma školy:  
Základná škola, Komenského 1962/8, Trebišov  
Škola s právnou subjektivitou
2. adresa sídla, vrátane všetkých elokovaných pracovísk:  
Komenského 1962/8, 075 01 Trebišov
3. identifikačné číslo:  
35541075
4. daňové identifikačné číslo:  
2021663182
5. meno, priezvisko a akademický titul štatutárneho orgánu:  
Mgr. Radoslav Ujhelyi
6. kraj:  
Košícký



e) Údaje o škole podľa stavu k 15.9.2015 podľa sídla školy (osobitne aj za každé elokované pracovisko):

Počet tried	Z toho počet tried s nižším počtom žiakov ako je minimálny počet žiakov v triede určený školským zákonom	Celkový počet žiakov školy	Z toho počet žiakov školy v dennej forme štúdia	počet telocviční	počet vonkajších ihrísk využívaných školou na cvičenie	Počet iných objektov využívaných školou na telesnú a športovú výchovu
35	0	758	758	2	1	0

V prípade základnej školy s materskou školou uveďte len údaje o základnej škole.

f) pri dostavbe a výstavbe novej telocvične uveďte počet nových miestností a ich názvy, ktoré budú súčasťou telocvične (napr. uveďte rozmery a počet – cvičebný priestor, sklady, kabinety, chodba, sociálne zariadenia, šatne a podobne):

0 - rekonštrukcia

g) časový harmonogram prác:

- vybavenie telocvične (6/2016 – 12/2016)
- projektová dokumentácia (3/2016 – 12/2016)
- stavebné práce (1/2017 – 8/2018)

**B/ Bežné výdavky** - uveďte za každé vybavenie telocvične osobitne vrátane názvu a sídla školy alebo elokovaného pracoviska, ktoré ju využíva

#### **Základná škola, Komenského 1962/8, Trebišov**

Názov vybavenia	Počet na		Súčasný stav vybavenia telocvične	Požiadavky na vybavenie telocvične
	učiteľa	triedu/ skupinu		
rebrina	-	8	16	10
kruhy	-	1	0	1
lavička	-	6	1	2
basketbalový kôš	-	2	2	2

**C/ Analýza finančného zabezpečenia stavby a vybavenia telocvične, na ktorú sa požadujú finančné prostriedky (osobitne za každú školu):**

- rozpis celkového rozpočtu s popisom k jednotlivým finančným položkám podľa prílohy č. 1.

**4. Uved'te, či žiadateľ požaduje alebo mu boli poskytnuté finančné prostriedky na tento účel od MŠVVaŠ SR (vrátane havárií) a od iného subjektu verejnej správy a v akej výške a v ktorej škole budú alebo boli finančné prostriedky využité**

Áno (uved'te konkrétny subjekt verejnej správy)      Suma: ..... €      Názov školy /elokovaného pracoviska školy (vrátane sídla):

Nie

**5. Súhlas žiadateľa so zhromažďovaním, spracovaním a zverejňovaním poskytnutých údajov:**

žiadateľ – PhDr. Marek Čižmár súhlasím so zhromažďovaním, spracovaním a zverejňovaním poskytnutých údajov.

Zároveň svojím podpisom potvrdzujem pravdivosť, presnosť a úplnosť údajov, ktoré som v žiadosti uviedol.

V Trebišove, dňa .....

PhDr. Marek Čižmár, primátor  
odtlačok pečiatky, meno a podpis žiadateľa:

## Rozpis rozpočtu pre „Základná škola, Komenského 1962/8, Trebišov“

Názov položky ekonomickej klasifikácie	Podrobný popis prác / nákup vybavenia telocvične	Požadované finančné prostriedky zo štátneho rozpočtu		Spoluúčasť žiadateľa v €	Spolu v €
		Bežné výdavky (v €)	Kapitálové výdavky (v €)		
<b>Rebriny</b>	<i>Rebrina 10 ks x 131 EUR/ks</i>	1 247,62		62,38	1 310
<b>Kruhy</b>	<i>Kruhy 1 ks x 36 EUR/ks</i>	34,28		1,72	36
<b>Lavičky</b>	<i>Lavička 2 ks x 149 EUR/ks</i>	283,81		14,19	298
<b>Basketbalové koše</b>	<i>Basketbalový koš 2 ks x 94 EUR/ks</i>	179,05		8,95	188
<b>Projektová dokumentácia</b>	<i>Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby</i>		2 727,27	272,73	3 000,00
<b>Rekonštrukcia strechy telocvične</b>	<i>Na celej stavbe sa zrealizuje nová strešná krytina. Strecha sa zateplí zo strešného stabilizovaného polystyrénu s hrúbkou 150 mm. Ako hydroizolačná vrstva sa navrhuje hydroizolačná fólia, ktorá bude celoplošne rozvinutá na vodorovnej ploche strechy a na atikových stenách. Fólia bude kotvená do nosnej konštrukcie strechy kotvami. Pre separačnú vrstvu medzi polystyrén a fóliu bude použitá geotextília o objemovej hmotnosti 200 g/m<sup>3</sup>.</i>		52 667,42	5 266,74	57 934,16
<b>Vnútorná elektroinštalácia a bleskozvod</b>	<i>V celom objekte sa navrhuje nová vnútorná elektroinštalácia, svietidlá, zásuvky, nový bleskozvod, vrátane elektromontáže a revízie.</i>		7 820,08	782,01	8 602,09
<b>Oprava podlahy v telocvični</b>	<i>Pôvodná drevená palubová podlaha v telocvični bude demontovaná, plocha bude vyčistená a opatrená penetráciou. Vyrovnanie povrchu sa navrhuje podlahovou nivelačnou stierkou. Na nivelačnú stierku je potrebné uložiť PE fóliu a nový podlahový systém.</i>		52 348,05	5 234,81	57 582,86

<b>Oprava sociálneho zariadenia a šatni v telocvični</b>	<i>Rekonštrukcia sociálneho zariadenia a šatní bude pozostávať z nových omietok, nového keramického obkladu, nových keramických podláh, nového sadrokartónového podhl'adu, osadenia nových dverí, nového osvetlenia a nových zariadených predmetov zdravotníky.</i>		22 690,35	2 269,03	24 959,38
<b>NÁKLADY CELKOM:</b>		<b>1 744,76</b>	<b>138 253,17</b>	<b>13 912,56</b>	<b>153 910,49</b>

Dátum: DD. MM. RRR

Pečiatka, meno a podpis žiadateľa:

PhDr. Marek Čižmár, primátor

**Ostatné prílohy:**

- a) čestné vyhlásenie žiadateľa, že má vysporiadané finančné vzťahy so štátnym rozpočtom, a potvrdenie miestne príslušného správcu dane, nie staršie ako tri mesiace, že žiadateľ nemá daňové nedoplatky,
- b) čestné vyhlásenie žiadateľa, že neporušil zákaz nelegálnej práce a nelegálneho zamestnávania podľa osobitného predpisu (zákona č. 125/2006 Z. z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávani a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov),
- c) potvrdenie Sociálnej poisťovne a každej zdravotnej poisťovne, nie staršie ako tri mesiace, že žiadateľ nemá evidované nedoplatky poistného na zdravotné poistenie, sociálne poistenie a príspevkov na starobné dôchodkové sporenie,
- d) list vlastníctva pozemku (nie starší ako 3 mesiace), na ktorom je postavená alebo sa bude stavať alebo dostavovať telocvičňa (napr. výpis z portálu),
- e) list vlastníctva budovy (nie starší ako 3 mesiace), ktorá bude predmetom rekonštrukcie a
- f) ak ide o žiadateľov z Bratislavy a Košíc namiesto dokladov požadovaných v písmene d) a e) aj protokol o zverení nehnuteľného majetku do správy,
- g) v prípade rekonštrukcie a dostavby telocvične aj fotodokumentácia stavu budovy pred podaním žiadosti. **Fotodokumentácia sa predkladá len v tlačenej podobe, nie elektronicky.**