

PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Číslo: 20

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 17. 06. 2019

Názov materiálu: Prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa
(Daniel Čeľovský a Anna Čeľovská)

Obsah materiálu: - dôvodová správa
- geometrický plán

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta, v súlade s ustanoveniami §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to nehnuteľnosti – pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Trebišov, registra C KN, parc. č. 4208/23, zastavaná plocha, o výmere 46 m², ktorý vznikol odčlenením z pôvodného pozemku, registra C KN, vedeného na LV č. 4170, parc. č. 4208/1, zastavaná plocha, o výmere 5082 m², na základe Geometrického plánu č. 36210579-27/2014 zo dňa 09.04.2014, vyhotoveného: GEODÉZIA Trebišov, s.r.o., so sídlom M. R. Štefánika 1755, Trebišov, IČO: 36 210 579, úradne overeného dňa 31.05.2019, v prospech nadobúdateľa: Daniel Čeľovský a Anna Čeľovská, rod. Pačutová, obaja bytom Varichovská 1640/16, 075 01 Trebišov, v podiele 1/1 za kúpnu cenu 460 eur.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že novovzniknutý pozemok je priľahlým pozemkom k pozemku, ktorého výlučným vlastníkom sú nadobúdatelia a spĺňajú podmienky pre vysporiadanie podľa Konceptného zámeru majetkovoprávneho vysporiadania mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami, ktorý je účinný od 01.05.2019.

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor

Spracoval: Ing. Ladislav Valiska-Timečko, referent pre výstavbu

V Trebišove 04.06.2019

PhDr. Marek Čižmár, v. r.
Primátor

Dôvodová správa

Dňa 14.05.2019 požiadali Daniel Čelovský a Anna Čelovská, rod. Pačutová, obaja bytom Varichovská 1640/16, 07501 Trebišov o odkúpenie susediaceho pozemku registra C KN, parcelné číslo 4208/23, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom z pozemku registra C KN, parcelné číslo 4208/1, ktorý je vo vlastníctve mesta Trebišov. Predmetný pozemok je príahlym pozemkom k pozemku registra C KN, parcelné číslo 4215, katastrálne územie Trebišov, ktorého vlastníkom sú žiadatelia.

Pozemky v zastavanom území mesta, ktoré nie sú zastavané stavbami, mesto Trebišov v zmysle Koncepcného zámeru „Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami“ odpredá užívateľom takýchto pozemkov, za zvýhodnených podmienok, schválených Mestským zastupiteľstvom.

V Trebišove 04.06.2019

Spracoval: Ing. Ladislav Valiska-Timečko, referent pre výstavbu

VÝKAZ VÝMER														
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav				
Číslo		Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely	ha	m ²								ha	m ²		
LV	PK	KN	ha	m ²							ha	m ²		
Stav právny je totožný s registrom C KN														
4170		4208/1		5082						4208/1	4876		zast.pl. 18 401	Doterajší
										4208/22	58		zast.pl. 18 401	Jozef Miček a Zuzana r. Čarňanská, Trebišov
										4208/23	46		zast.pl. 18 401	Daniel Čefovský a Anna r. Pačutová, Trebišov
										4208/24	46		zast.pl. 18 401	Mgr. Erika Bojtiová Trebišov
										4208/25	56		zast.pl. 18 401	Ružena Baranová Trebišov
Spolu:				5082							5082			

Legenda: kód spôsobu využívania 18 Pozemok, na ktorom je dvor
kód chránenej nehnuteľnosti 401 chránené ložiskové územie



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ GEODÉZIA Trebišov, s.r.o. M. R. Štefánika 1755 Trebišov 075 01 IČO: 36 21 05 79		Kraj Košický	Okres Trebišov	Obec TREBIŠOV
		Kat. územie Trebišov	Číslo plánu 36210579-27/2014	Mapový list č. Trebišov 1-5/14
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie pozemkov p.č. 4208/22-25.				
Vyhoviteľ		Autorizačne overil		Úradne overil Ing. Vojtech DUČ
Dňa: 9.4.2014	Meno: Ing. Dušan Biž	Dňa: 9.4.2014	Meno: Peter Ing. Peter Pač	Dňa: 31. MÁJ 2019
Nové hranice boli v prírode označené plotom		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 4540		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				