

PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Číslo: 21

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 17. 06. 2019

Názov materiálu: Prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa
(Mária Beláková)

Obsah materiálu: - dôvodová správa
- geometrický plán

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta, v súlade s ustanoveniami §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to nehnuteľnosti – pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Trebišov, registra C KN, parc. č. 4175/53, zastavaná plocha, o výmere 97 m², ktorý vznikol odčlenením z pôvodného pozemku, registra C KN, vedeného na LV č. 4170, parc. č. 4175/1, zastavaná plocha, o výmere 2 ha 4292 m², na základe Geometrického plánu č. 36210579-15/2014 zo dňa 18.03.2014, vyhotoveného: GEODÉZIA Trebišov, s.r.o., so sídlom M. R. Štefánika 1755, Trebišov, IČO: 36 210 579, úradne overeného dňa 09.04.2014, v prospech nadobúdateľa: Mária Beláková rod. Mindžaková, bytom Hurbanova 1220/18, 075 01 Trebišov, v podiele 1/1 za kúpnu cenu 1358 eur.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že novovzniknutý pozemok je priľahlým pozemkom k pozemku, ktorého výlučným vlastníkom je nadobúdateľka a spĺňa podmienky pre vysporiadanie podľa Konceptného zámeru majetkovoprávneho vysporiadania mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami, ktorý je účinný od 01.05.2019.

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor

Spracoval: Ing. Ladislav Valiska-Timečko, referent pre výstavbu

V Trebišove 04.06.2019

PhDr. Marek Čižmár, v. r.
primátor

Dôvodová správa

Dňa 06.05.2019 požiadala Mária Beláková, Hurbanova 1220/18, Trebišov, o odkúpenie susediaceho pozemku registra C KN, parcelné číslo 4175/53, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom z pozemku registra C KN, parcelné číslo 4175/1, ktorý je vo vlastníctve mesta Trebišov. Predmetný pozemok je príslušným pozemkom k pozemkom registra C KN, parcelné čísla 4154/1 a 4154/2, katastrálne územie Trebišov, ktorých vlastníčkou je žiadateľka.

Pozemky v zastavanom území mesta, ktoré nie sú zastavané stavbami, mesto Trebišov v zmysle Koncepčného zámeru „Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami“ odpredá užívateľom takýchto pozemkov, za zvýhodnených podmienok, schválených Mestským zastupiteľstvom.

V Trebišove 04.06.2019

Spracoval: Ing. Ladislav Valiska-Timečko, referent pre výstavbu

VÝKAZ VÝMER

str. 1

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav				
Číslo					Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely		Výmera								ha	m ²		
LV	PK	KN	ha	m ²										
Stav právny je totožný s registrom C KN														
4170		4175/1	2	4292	zast.pl.					4175/1	2	4023	zast.pl. 18 401	Doterajší
										4175/52		78	zast.pl. 18 401	Marian Ďurišín Hurbanova 1322/16, Trebišov
										4175/53		97	zast.pl. 18 401	Mária Beláková Hurbanova 1220/18, Trebišov
										4175/54		94	zast.pl. 18 401	Ing. Maroš Tatarka Hurbanova 82/22, Trebišov
Spolu:			2	4292						2	4292			

Legenda: kód spôsobu využitia 18 Pozemok, na ktorom je dvor
druh chránenej nehnuteľnosti 401 chránené ložiskové územie



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ GEODÉZIA Trebišov, s.r.o. M. R. Štefánika 1755 Trebišov 075 01 iČO: 36 21 05 79		Kraj Košický	Okres Trebišov	Obec TREBIŠOV
Kat. územie Trebišov		Číslo plánu 36210579-15/2014	Mapový list č. Trebišov 1-5/14	
GEOMETRICKÝ PLÁN		na oddelenie pozemkov p.č. 4175/52-54.		
Vyhoviteľ		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Julia KANTOROVA
Dňa: 18.3.2014	Meno: Ing. Dušan Biž	Dňa: 19.3.2014	Meno: Ing. Peter Pač	Dňa: 9. APR. 2014
Nové hranice boli v prírode označené plotom		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 4530		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		4		