

PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Číslo: 24

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 17. 06. 2019

Názov materiálu: Prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa
(Nguyen Huu Tuan)

Obsah materiálu: - dôvodová správa
- geometrický plán

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta, v súlade s ustanoveniami §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to nehnuteľností – pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Trebišov, registra C KN, parc. č. 3966/788, ostatná plocha, o výmere 133 m² a pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Trebišov, registra C KN, parc. č. 3966/822, zastavaná plocha, o výmere 44 m², ktorý vznikol odčlenením z pôvodného pozemku, registra C KN, vedeného na LV č. 4170, parc. č. 3966/422, zastavaná plocha, o výmere 6639 m², na základe Geometrického plánu č. 36587656-19/2019 zo dňa 04.03.2019, vyhotoveného: LUPO-GEO s.r.o. Trebišov, so sídlom Jána Husa 1460/23, Trebišov, IČO: 36 587 656, úradne overeného dňa 11.03.2019, v prospech nadobúdateľa: Nguyen Huu Tuan, bytom M. R. Štefánika 2221/172, 075 01 Trebišov, v podiele 1/1 za kúpnu cenu 8850 eur.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že nadobúdateľ predmetné pozemky užíva spolu s pozemkom parc. č. 3966/223 a rodinným domom postaveným na pozemku parc. č. 3966/579, ktoré sú susediace s predmetnými pozemkami a ktorých vlastníkom je žiadateľ.

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor

Spracoval: Ing. Ladislav Valiska-Timečko, referent pre výstavbu

V Trebišove 04.06.2019

PhDr. Marek Čižmár, v. r.
primátor

Dôvodová správa

Dňa 12.03.2019 požiadal Nguyen Huu Tuan, M. R. Štefánika 2221/172, 075 01 Trebišov o odkúpenie pozemku registra C KN, parcelné číslo 3966/788, katastrálne územie Trebišov a pozemku registra C KN, parcelné číslo 3966/822, ktorý bol vytvorený z časti pozemku registra C KN, parcelné číslo 3966/422 geometrickým plánom č. 36587656-19/2019, ktorý vypracovala 04.03.2019 spoločnosť LUPO-GEO s. r. o. Trebišov a overený bol 11.03.2019 pod číslom G1-77/2019 Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom. Pozemky sú zapísané na LV č. 4170 a vlastníkom je mesto Trebišov.

Dôvodom na odkúpenie pozemku parcelné číslo 3966/788 a časti pozemku parcelné číslo 3966/422 je skutočnosť, že predmetné pozemky sú užívané spolu s pozemkom reg. C KN, parcelné číslo 3966/223 a rodinným domom, ktorý sa nachádza na pozemku reg. C KN, parcelné číslo 3966/579, ktorých vlastníkom je žiadateľ.

V Trebišove 04.06.2019

Spracoval: Ing. Ladislav Valiska-Timečko, referent pre výstavbu



VÝKAZ VÝMER																str. 1	
Doterajší stav						Zmeny						Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcele číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)		
PK vložky	parcely											ha	m ²	ha		m ²	kód
LV	PK	KN	ha	m ²								ha	m ²				
4170		3966/422		6639	zast.pl.						3966/422		6595	zast.pl. 22 401	Doterajší		
											3966/822		44	zast.pl. 18 401	detto		
Spolu:				6639									6639				

Legenda: kód spôsobu využitia 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, ...
18 Pozemok, na ktorom je dvor
Druh chránenej nehnuteľnosti 401 Chránené ložiskové územie

Geometrický plán je základom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ LPO-GEO s.r.o. Trebišov Jana Husa 1460/23 075 01 Trebišov IČO: 36587656		Kraj Košický	Okres Trebišov	Obec Trebišov
Kat. územie Trebišov		Číslo plánu 36587656-19/2019	Mapový list č. Trebišov 1-5/41	
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie pozemku parc.č.3966/822				
Vyhoviteľ Dňa: 04.03.2019 Meno: Peter Ciganpal		Autorizačne overil Dňa: 08.03.2019 Meno: Ing. Lubomír Bulla		Úradne overil Meno: Ing. Lubomír Bulla Dňa: 11-03-2019 Číslo: 91-77/2019
Nové hranice boli v prírode označené múrom		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom Ing. Lubomír Bulla		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii Ing. Lubomír Bulla
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis Ing. Lubomír Bulla		Pečiatka a podpis Ing. Lubomír Bulla