

## Komisia výstavby a majetku

---

Číslo: 7

**Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 16.09.2019**

**Názov materiálu:** Informatívna správa zo zasadnutia Komisie výstavby a majetku

**Obsah materiálu:** - informatívna správa

### **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

### **berie na vedomie**

Informatívnu správu zo zasadnutia Komisie výstavby a majetku zo dňa 02.09.2019

**Predkladá:** Ing. Dušan Biž, predseda komisie

**Spracoval:** Ing. Eva Bučková, tajomník komisie

V Trebišove 03.09.2019

Ing. Dušan Biž, v. r.  
predseda komisie

## Informatívna správa zo zasadnutia komisie dňa 02.09.2019

### Poslanci

### Neposlanci

Prítomní členovia komisie:

1. Ing. Dušan Biž
2. Ing. Martin Telepovský
3. František Tomko
4. Ing. Jaroslav Soták

1. Ing. Peter Zatko
2. Ing. Lucia Rušinová

Neprítomní členovia komisie:

1. Eduard Janoško

Ostatní prítomní:

1. Ing. Eva Bučková
2. Mgr. Viera Mokáňová
3. Mgr. Peter Sovák
4. JUDr. Martin Galgoczy
5. Ing. arch. Alexander Bugala

Priebeh rokovania:

#### 1. Úvod

Predseda komisie otvoril zasadnutie komisie výstavby a dal hlasovať o doplnení bodu č. 8 do programu zasadnutia.

Hlasovanie: za – 6 členov, proti – 0 členov, zdržalo sa: - 0 členov

Následne predseda komisie dal hlasovať o celkovom programe zasadnutia.

Hlasovanie: za – 6 členov, proti – 0 členov, zdržalo sa: - 0 členov

2. Žiadosti o odpredaj pozemkov vo vlastníctve mesta Trebišov v zmysle koncepčného zámeru (materiál spracoval Ing. Valiska-Timečko):  
Mgr. Erika Bojtiová, Varichovská 1712/18, Trebišov  
Kristína Zurková a Gejza Zurko, Jesenského 457/65, Trebišov
3. Zriadenie vecného bremena v prospech VVS a.s. a odkúpenie časti pozemku (materiál spracoval Ing. Valiska-Timečko)
4. Žiadosť o zriadenie dažďovej vpuste na Ul. Svätoplukovej (materiál spracoval Ing. Valiska-Timečko)
5. Zmeny a doplnky ÚPN mesta Trebišov – revízia (materiál spracoval Ing. arch. Bugala)
6. Informatívna správa – rekonštrukcia mestskej plavárne (materiál spracoval Ing. arch. Bugala)
7. Kompletná oprava ciest a chodníkov (materiál spracoval Ing. Bogda)

8. Budúci prenájom nehnuteľného majetku mesta Trebišov pre nájomcu občianske združenie Hokejbalový klub Adler Trebišov
9. Rôzne (diskusia)

2. Žiadosti o odpredaj pozemkov vo vlastníctve mesta Trebišov v zmysle koncepčného zámeru:

Mgr. Erika Bojtiová, Varichovská 1712/18, Trebišov

Po diskusii jednotlivých členov komisie bolo prijaté nasledovné stanovisko komisie:

**Stanovisko komisie:**

**Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 02.09.2019 prerokovala prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený.**

Hlasovanie: za – 6 členov, proti – 0 členov, zdržal sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený*

Kristína Zurková a Gejza Zurko, Jesenského 457/65, Trebišov

Po diskusii jednotlivých členov komisie bolo prijaté nasledovné stanovisko komisie:

**Stanovisko komisie:**

**Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 02.09.2019 prerokovala prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa a navrhuje, aby žiadateľ predložil geometrický plán do budúceho zasadnutia komisie výstavby a majetku.**

Hlasovanie: za – 6 členov, proti – 0 členov, zdržal sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia navrhuje predloženie geometrického plánu do budúceho zasadnutia komisie*

3. Zriadenie vecného bremena v prospech VVS a.s. a odkúpenie časti pozemku

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice predložila mestu Trebišov žiadosť o zriadenie vecného bremena na pozemku registra C KN, parcelné číslo 3966/1, v katastrálnom území Trebišov a predaj časti pozemku registra C KN, parcelné číslo 3966/1.

**Stanovisko komisie:**

**Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 02.09.2019 prerokovala materiál s názvom: Zriadenie vecného bremena na pozemku registra C KN, parcelné číslo 3966/1, v katastrálnom území Trebišov a predaj časti pozemku registra C KN, parcelné číslo 3966/1 a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený.**

Hlasovanie: za – 6 členov, proti – 0 členov, zdržal sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený*

#### 4. Žiadosť o zriadenie dažďovej vpuste na Ul. Svätoplukovej

Ing. arch. Bugala informoval prítomných, že existujúce vpuste sú dlhodobo nečistené a je tam lokálna zníženina a teda aj keď sa vpuste prečistia bude tam vznikať jazierko.

Poslanec Tomko navrhuje prečistiť vpuste a ak sa problém neodstráni, potom pristúpiť k realizácii dvoch navrhovaných dažďových vpustí.

Po diskusii jednotlivých členov komisie bolo prijaté nasledovné stanovisko komisie:

##### **Stanovisko komisie:**

**Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 02.09.2019 prerokovala žiadosť občana: Pavol Varga, Svätoplukova 1397/15, Trebišov o zriadenie dažďovej vpuste na Ul. Svätoplukovej pred rodinným domom č. 1397/15 a odporúča predložené technické riešenie zrealizovať.**

Hlasovanie: za – 5 členov, proti – 0 členov, zdržal sa: - 1 člen

Výsledok hlasovania komisie: *komisia odporúča predložené technické riešenie zrealizovať*

#### 5. Zmeny a doplnky ÚPN mesta Trebišov – revízia

Ing. arch. Bugala uviedol, že zmysle zákona č.50/1976 Z.z. je obec ako orgán územného plánovania povinná pravidelne, najmenej však raz za štyri roky, preskúmať schválený územný plán, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky, alebo či netreba obstarat' nový územný plán.

Zároveň uviedol, že v súčasnosti evidujeme šesť návrhov a ďalšie sú avizované. Navrhol, aby sa problematikou zaoberala Komisia výstavby a majetku na osobitnom zasadnutí dňa 24. 10. 2019.

Po diskusii jednotlivých členov komisie bolo prijaté nasledovné stanovisko komisie:

##### **Stanovisko komisie:**

**Komisia výstavby a majetku sa na zasadnutí dňa 02.09.2019 dohodla, že problematikou zmien a doplnkov ÚPN sa bude zaoberať na osobitnom zasadnutí komisie dňa 24.10.2019, na ktoré budú prizvaní: autor platného územného plánu, autorka posledných zmien a doplnkov ÚPN a zástupcovia odbornej verejnosti.**

Hlasovanie: za – 6 členov, proti – 0 členov, zdržal sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia sa bude problematikou zmien a doplnkov ÚPN zaoberať na osobitnom zasadnutí komisie dňa 24.10.2019*

#### 6. Informatívna správa – rekonštrukcia mestskej plavárne

Ing. arch. Bugala a JUDr. Galgoczy informovali prítomných, že v súčasnosti prebieha verejné obstarávanie dodávateľa stavebných prác na stavebnú časť plavárne prostredníctvom externého obstarávateľa a verejné obstarávanie na projekt technologickej časti ( obeh, filtrácia, úprava a ohrev vody).

Po diskusii jednotlivých členov komisie bolo prijaté nasledovné stanovisko komisie:

**Stanovisko komisie:**

**Komisia výstavby a majetku sa na zasadnutí dňa 02.09.2019 prerokovala Informatívnu správu s názvom rekonštrukcia mestskej plavárne a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove vziať ju na vedomie.**

Hlasovanie: za – 6 členov, proti – 0 členov, zdržal sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia berie na vedomie Informatívnu správu s názvom rekonštrukcia mestskej plavárne*

7. Kompletná oprava ciest a chodníkov

Po diskusii jednotlivých členov komisie bolo prijaté nasledovné stanovisko komisie:

**Stanovisko komisie:**

**Komisia výstavby a majetku sa na zasadnutí dňa 02.09.2019 prerokovala materiál s názvom: Kompletná oprava ciest a chodníkov a berie na vedomie predložený materiál.**

Hlasovanie: za – 6 členov, proti – 0 členov, zdržal sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia berie na vedomie predložený materiál*

8. Budúci prenájom nehnuteľného majetku mesta Trebišov pre nájomcu občianske združenie Hokejbalový klub Adler Trebišov

**Stanovisko komisie:**

**Komisia výstavby a majetku sa na zasadnutí dňa 02.09.2019 prerokovala materiál s názvom: Budúci prenájom nehnuteľného majetku mesta Trebišov pre nájomcu občianske združenie Hokejbalový klub Adler Trebišov a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený.**

Hlasovanie: za – 5 členov, proti – 0 členov, zdržal sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený*

9. Rôzne (diskusia)

Poslanec Tomko sa zaujímal ako budú použité korzá, ktoré boli predtým osadené na futbalovom štadióne.

Prednosta MsÚ Mgr. Sovák uviedol, že budú využívané pri prevádzke hokejbalového ihriska.

Zapísal: Ing. Eva Bučková, tajomník komisie

Schválil: Ing. Dušan Biž, predseda komisie