PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Číslo: 19

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 16. 09. 2019

Názov materiálu: Prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa (Mgr. Erika Bojtiová)

Obsah materiálu: - dôvodová správa
- geometrický plán
- kópia z katastrálnej mapy

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta, v súlade s ustanoveniami §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to nehnuteľnosti – pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Trebišov, registra C KN, parc. č. 4208/24, zastavaná plocha, o výmere 46 m², ktorý vznikol odčlenením z pôvodného pozemku, registra C KN, vedeného na LV č. 4170, parc. č. 4208/1, zastavaná plocha, o výmere 5082 m², na základe Geometrického plánu č. 36210579-27/2014 zo dňa 09.04.2014, vyhotoveného: GEODÉZIA Trebišov, s.r.o., so sídlom M. R. Štefánika 1755, Trebišov, IČO: 36 210 579, úradne overeného dňa 31.05.2019, v prospech nadobúdateľa: Mgr. Erika Bojtiová, rod. Kajlová, bytom Varichovská 1712/18, 075 01 Trebišov, v podiele 1/1 za kúpnu cenu 460 eur.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že novovzniknutý pozemok je priľahlým pozemkom k pozemku, ktorého väčšinovým podielovým spoluvlastníkom je nadobúdateľka a spĺňa podmienky pre vysporiadanie podľa Koncepčného zámeru majetkovoprávneho vysporiadania mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami, ktorý je účinný od 01.05.2019.

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor
Spracoval: Ing. Ladislav Valiska-Timečko, referent pre výstavbu

V Trebišove 04.09.2019

PhDr. Marek Čižmár, v. r.
primátor

Dôvodová správa

Dňa 20.05.2019 požiadala Mgr. Erika Bojtiová rod. Kajlová, bytom Varichovská 1712/18, 07501 Trebišov o odkúpenie pozemku registra C KN, parcelné číslo 4208/24, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom z pozemku registra C KN, parcelné číslo 4208/1, ktorý je vo vlastníctve mesta Trebišov. Predmetný pozemok je priľahlým pozemkom k pozemkom registra C KN, parcelné číslo 4220 a 4223, katastrálne územie Trebišov, ktorých vlastníkom je žiadateľka.

Pozemky v zastavanom území mesta, ktoré nie sú zastavané stavbami, mesto Trebišov v zmysle Koncepčného zámeru „Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami“ odpredá užívateľom takýchto pozemkov, za zvýhodnených podmienok, schválených Mestským zastupiteľstvom.

V Trebišove 04.09.2019
Spracoval: Ing. Ladislav Valiska-Timečko, referent pre výstavbu

VÝKAZ VÝMER

str. 1

Doterajší stav						Zmeny					Nový stav				
Číslo PK vložky	Číslo parcely		Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m²	od parcely číslo	m²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
LV	PK	KN	ha	m²								ha	m²	kód	
Stav právny je totožný s registrom C KN															
4170		4208/1		5082	zast.pl.						4208/1		4876	zast.pl. 18 401	Doterajší
											4208/22		58	zast.pl. 18 401	Jozef Miček a Zuzana r. Čarňanská, Trebišov
											4208/23		46	zast.pl. 18 401	Daniel Čeľovský a Anna r. Pačutová, Trebišov
											4208/24		46	zast.pl. 18 401	Mgr. Erika Bojtiová Trebišov
											4208/25		56	zast.pl. 18 401	Ružena Baranová Trebišov
Spolu:				5082									5082		

Legenda: kód spôsobu využívania 18 Pozemok, na ktorom je dvor

kód chránenej nehnuteľnosti 401 chránené ložiskové územie

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotoviteľ **GEODÉZIA Trebišov, s.r.o.** M. R. Štefánika 1755 Trebišov 075 01 IČO: 36 21 05 79	Kraj: Košický	Okres: Trebišov	Obec: TREBIŠOV
	Kat. územie: Trebišov	Číslo plánu: 36210579-27/2014	Mapový list č: Trebišov 1-5/14
	GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie pozemkov p.č. 4208/22-25.		

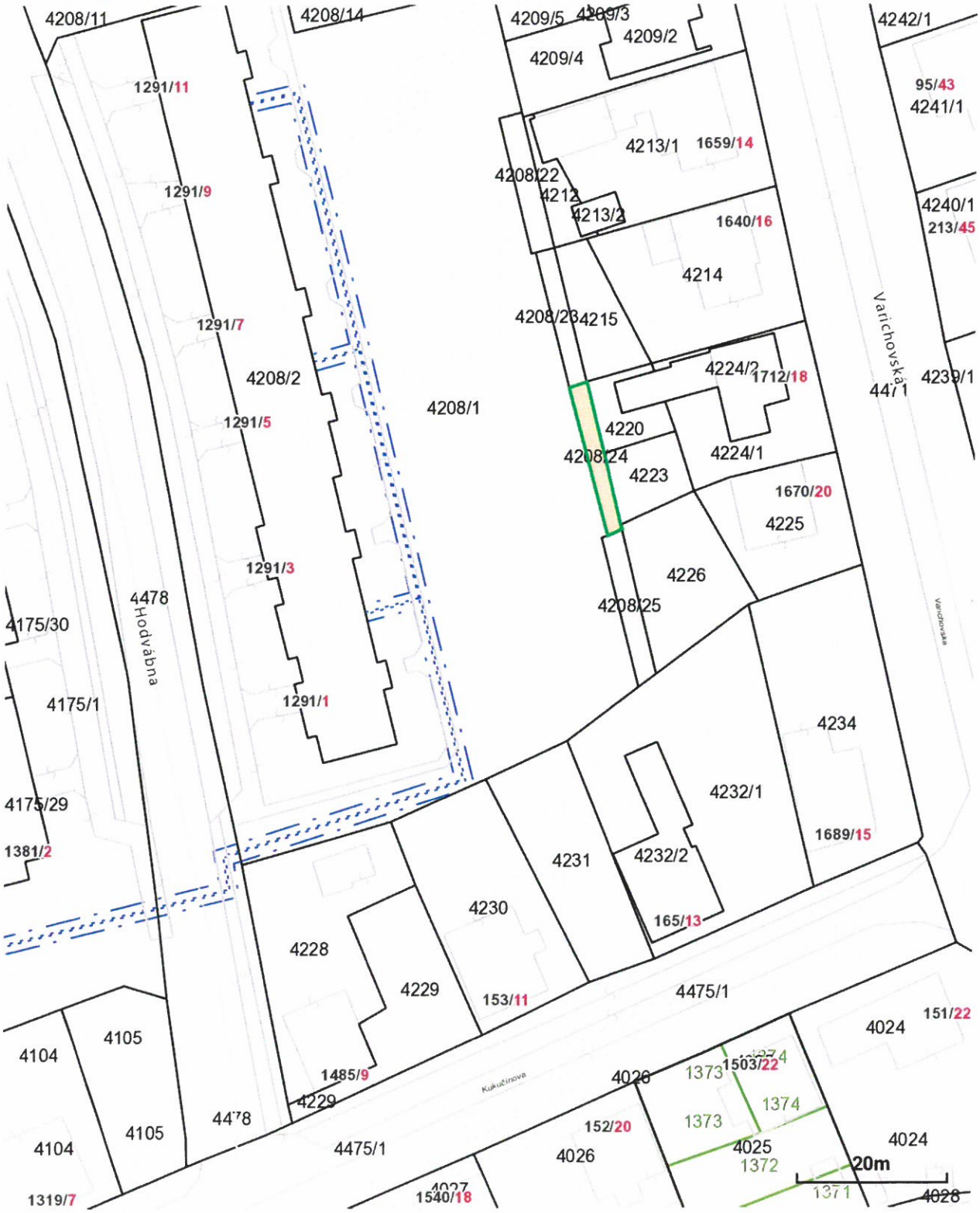
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno:	
Dňa: 9.4.2014	Meno: Ing. Dušan Biž	Dňa: 9.4.2014	Meno: Ing. Peter Pač	Dňa:	Číslo:
Nové hranice boli v prírode označené plotom		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 4540		Pečiatka a podpis			
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				Pečiatka a podpis	

t.č. 6.50 – 1997

© Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Parcela registra C, 4208/24

Košický kraj > Trebišov > Trebišov > k.ú. Trebišov



Číslo listu vlastníctva

4170

Výmera parcely v m^2

46

Katastrálne územie

Trebišov (864188)

Obec

Trebišov

Druh pozemku

Zastavaná plocha a nádvorie

Spôsob využívania pozemku

Pozemok, na ktorom je dvor

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

09. 09. 2019

Druh chránenej nehnuteľnosti (1)

- Chránené ložiskové územie

Stavba (0)

Neexistuje záznam

Vlastník (1)

- 1. Mesto, Trebišov, SR (Podiel: 1/1)