

# PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

---

Číslo: 20

**Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 16. 09. 2019**

**Názov materiálu:** Zriadenie vecného bremena na časti pozemku registra C KN, parcelné číslo 3966/1, v katastrálnom území Trebišov a predaj časti pozemku registra C KN, parcelné číslo 3966/1

**Obsah materiálu:** - dôvodová správa  
- návrh Zmluvy o zriadení vecného bremena  
- návrh Kúpnej zmluvy  
- geometrický plán na vyznačenie kanalizácie  
- geometrický plán na vyznačenie NN prípojky  
- geometrický plán na vyznačenie nehnuteľnosti

## **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

### **A/ schvaľuje**

zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného - Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, za jednorazovú odplatu 358,00 EUR, k časti pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Trebišov, reg. C KN, parc. č. 3966/1, zastavané plochy a nádvoria, zapísaného na LV č. 4170, ktorého obsahom je povinnosť povinného - mesta Trebišov strpieť umiestnenie kanalizácie v rozsahu podľa geometrického plánu č. 45360090-8/2015 vypracovaného spoločnosťou Eli-Geo s.r.o., Lučkovce 24, 072 03 Moravany, úradne overeného dňa 12.02.2015 a umiestnenie NN prípojky v rozsahu podľa geometrického plánu č. 36587656-37/2015 vypracovaného spoločnosťou Lupo-Geo s.r.o., Jana Husa 1460/23, 075 01 Trebišov, úradne overeného dňa 27.04.2015

### **B/ schvaľuje**

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta v súlade s ustanovením §9a ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Trebišov, pozemku registra C KN, parc. č. 3966/807, o výmere 5 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria, ktorý vznikol oddelením z pôvodného pozemku parcely registra C KN, parc. č. 3966/1, o výmere 7140 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria, ktorý je zapísaný na LV č. 4170, vo vlastníckom podiele 1/1, na základe geometrického plánu č. 45360090-66/2015, vypracovaného

spoločnosťou Eli-Geo s.r.o. Lučkovce 24, 072 03 Moravany, zo dňa 05.08.2015, úradne overeného dňa 06.08.2015, ktorý je zastavaný stavbou nadobúdateľa v prospech: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, za kúpnu cenu 250 EUR

**Predkladá:** PhDr. Marek Čižmár, primátor

**Spracoval:** Ing. Ladislav Valiska - Timečko, referent pre výstavbu

V Trebišove 04.09.2019

PhDr. Marek Čižmár, v. r.  
primátor

## **Dôvodová správa**

### **k Zmluve o zriadení vecného bremena a k Zmluve o odkúpení časti nehnuteľnosti v prospech Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s.**

Dňa 24.01.2019 Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice predložila mestu Trebišov, ako vlastníčkovi pozemku registra C KN parcelné číslo 3966/1 v katastrálnom území Trebišov, žiadosť o uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena na predmetnom pozemku z dôvodu zaťaženia verejnou kanalizáciou dĺžky 198 m a NN prípojkou dĺžky 160 m v rozsahu, ako je zakreslené geometrickým plánom č.45360090-8/2015 overeným Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom pod č. G1-41/2015 pre trasu verejnej kanalizácie a geometrickým plánom č. 36587656-37/2015 overeným Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom pod č. G1-130/2015 pre trasu NN prípojky.

Východoslovenská vodárenská spoločnosť ďalej predložila mestu Trebišov, ako vlastníčkovi pozemku registra C KN parcelné číslo 3966/1 v katastrálnom území Trebišov, žiadosť o uzatvorenie kúpnej zmluvy na kúpu časti pozemku registra C KN, parcelné číslo 3966/1, o výmere 5 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy, v katastrálnom území Trebišov, ktorý bol geometrickým plánom č. 45360090-66/2015 oddelený z pozemku parcely registra C KN, parc. č. 3966/1. Na pozemku je umiestnená stavba čerpacej stanice, ktorá bola zrealizovaná v rámci stavby „Kanalizácia ulíc Gaštanová, Lipová, Košická“. K žiadosti je predložený Geometrický plán č. 45360090-66/2015, overený Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom dňa 06.08.2015, pod číslom G1-273/2015.

V zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 170/2012, ktoré schválilo Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta účinné od 1. januára 2013, podľa ktorých je v lokalite T.G. Masaryka minimálna cena pozemkov 50,- EUR/m<sup>2</sup> a výška jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena pri nadzemných a podzemných vedeniach inžinierskych sietí je 1,00 EUR za každý aj začatý bežný meter vedenia, najmenej však 100,00 EUR. Kúpna cena za nehnuteľnosť – pozemok je 250,00 EUR a jednorazová odplata za vecné bremeno je 358,00 EUR.

V Trebišove 04.09.2019

Spracoval : Ing. Valiska-Timečko Ladislav, referent pre výstavbu

č.

## Zmluva o zriadení vecného bremena

uzavretá podľa § 151 n a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

### Povinný z vecného bremena:

#### **Mesto Trebišov**

Sídlo: M.R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov  
IČO: 00 331 996  
Konajúca prostredníctvom: PhDr. Marek Čižmár, primátor  
Číslo účtu: SK39 0200 0000 0000 1932 5622  
Názov banky: VÚB, a.s. pobočka Trebišov  
*/ ďalej len „Povinný“ /*

a

### Oprávnený z vecného bremena:

#### **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Sídlo: Komenského 50, 042 48 Košice  
IČO: 36 570 460  
konajúca prostredníctvom: Mgr. Mária Jakubová na základe plnomocenstva zo dňa 03.06.2019  
bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.  
číslo účtu: SK95 7500 0000 0000 2552 6893  
DIČ: 2020063518  
IČ DPH: SK 2020063518  
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Odd: Sa, vložka č: 1243/V  
*/ ďalej len „Oprávnený“ /*

### I.

#### **Predmet zmluvy**

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom (podiel 1/1 k celku) parcely č. KNC 3966/1 o výmere 17140 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie zapísanej na LV č. 4170, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Trebišov (ďalej len „Zaťažená nehnuteľnosť“)
2. Povinný a Oprávnený sa dohodli, že uzavierajú Zmluvu o zriadení vecného bremena (ďalej len „Zmluva“) v prospech Oprávneného z dôvodu, že cez Zaťažенú nehnuteľnosť prechádza verejná kanalizácia NN prípojka vybudovaná v rámci stavby „Trebišov – odkanalizovanie ulíc a rozšírenie kapacity ČOV“ (ďalej len „Verejné stavby“). Stavby sú vo vlastníctve a správe Oprávneného.
3. Vecné bremeno sa viaže na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu, ako je zakreslené geometrickým plánom č. 45360090-8/2015 overeným pod č. G1-41/2015 pre trasu verejnej kanalizácie a geometrickým plánom č. 36587656-37/2015 overeným pod č. G1-130/2015 pre trasu NN prípojky.

### II.

#### **Práva a povinnosti z vecného bremena**

1. Povinný súhlasí s umiestnením Verejných stavieb na Zaťaženej nehnuteľnosti.
2. Vecné bremeno spočíva v povinnosti Povinného:

- a) strpieť umiestnenie Verejných stavieb, ich užívanie a prevádzkovanie na Zťaženej nehnuteľnosti v prospech Oprávneného
  - b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) Oprávneného na Zťaženú nehnuteľnosť v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly Verejných stavieb
  - c) nerealizovať na Zťaženej nehnuteľnosti stavbu spojenú so zemou pevným základom a vysádzať stromy a kry, zdržať sa zemných prác a iných činností, ktoré by mohli obmedziť oprávneného vo výkone práv zodpovedajúcim vecnému bremenu bez predchádzajúceho súhlasu Oprávneného, a to v trase vedenia Verejných stavieb v rozsahu vyznačenom geometrickými plánmi špecifikovanými v čl. I. tejto zmluvy.
3. Náklady spojené s údržbou, opravou a inými činnosťami spojenými s Verejnými stavbami znáša Oprávnený.
  4. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

### III.

#### Odplata za zriadenie vecného bremena

1. Vecné bremeno sa zriaďuje za jednorazovú odplatu (ďalej len „Odplata“).
2. Povinný a Oprávnený sa dohodli, že výška Odplaty za zriadenie vecného bremena pre všetky Dotknuté nehnuteľnosti predstavuje sumu **358 €** (slovom tristopäťdesiatosem eur). Odplata je určená na základe schválených Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta účinných od dňa 01.01.2013.
3. Dohodnutú Odplatu Oprávnený vyplatí Povinnému do 60 dní od doručenia rozhodnutia Oprávnenému správou katastra o povolení vkladu vecného bremena.
4. Vyššie uvedenú sumu Odplaty vyplatí Oprávnený na účet Povinného uvedený v záhlaví Zmluvy.

### IV.

#### Ustanovenia vo vzťahu ku katastrálnemu konaniu

1. Na nadobudnutie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu sa vyžaduje vklad do katastra nehnuteľností. Účastníci s vkladom do katastra na základe tejto zmluvy súhlasia, pričom na príslušných listoch vlastníctva v časti C: Ťarchy dôjde k zápisu uvedeného vecného bremena.
2. Správne poplatky za vklad do katastra nehnuteľností uhradí Oprávnený.
3. Povinný z vecného bremena splnomocňuje Oprávneného z vecného bremena na podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

### V.

#### Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobudne platnosť momentom podpísania Zmluvy všetkými jej účastníkmi.
2. Táto Zmluva podlieha zverejneniu podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov; Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia spôsobom ustanoveným právnymi predpismi podľa prvej vety.
3. Táto Zmluva je vyhotovená v 5 vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží Povinný z vecného bremena, dve Oprávnený z vecného bremena a dve vyhotovenia sú určené pre potreby vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.

4. Zmluvné strany prehlasujú, že ako účastníci Zmluvy sú oprávnení s predmetom Zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je prevedený v predpísanej forme.
5. Účastníci Zmluvy prehlasujú, že Zmluvu uzatvárajú dobrovoľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s celým obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Trebišove dňa .....2019

**Povinný z vecného bremena:**

Mesto Trebišov

.....  
PhDr. Marek Čižmár  
primátor

V Košiciach dňa .....2019

**Oprávnený z vecného bremena:**

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

.....  
Mgr. Mária Jakubová  
splnomocnenec



č.

## Kúpna zmluva

uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

### I. Zmluvné strany

#### Predávajúci:

##### **Mesto Trebišov**

Sídlo: M.R. Štefánika 862/204, 075 25 Trebišov  
IČO: 00 331 996  
Konajúca prostredníctvom: PhDr. Marek Čižmár, primátor  
Číslo účtu: SK39 0200 0000 0000 1932 5622  
Názov banky: VÚB, a.s. pobočka Trebišov  
/ ďalej len „Predávajúci“/  
a

#### Kupujúci:

##### **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Sídlo: Komenského 50, 042 48 Košice  
IČO: 36 570 460  
konajúca prostredníctvom: Ing. Stanislav Hreha, PhD., predseda predstavenstva  
Ing. Róbert Hézsely, člen predstavenstva  
bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.  
číslo účtu: SK95 7500 0000 0000 2552 6893  
DIČ: 2020063518  
IČ DPH: SK 2020063518  
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Odd: Sa, vložka č: 1243/V  
/ ďalej len „Kupujúci“/

### II. Predmet zmluvy

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nižšie špecifikovaného pozemku:

| Kat.úz.  | LV   | KN-C   | Druh pozemku                   | Výmera m2 | Podiel |
|----------|------|--------|--------------------------------|-----------|--------|
| Trebišov | 4170 | 3966/1 | Zastavaná plocha<br>a nádvorie | 17061     | 1/1    |

2. Predmetom kúpy podľa tejto zmluvy je novovytvorená parcela č. KN-C 3966/807 o výmere 5 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Trebišov, odčlenená od parcely č. KNC 3966/1 citovanej v bode 1. tohto článku, a to podľa geometrického plánu č. 45360090-66/2015, overeného Okresným úradom Trebišov, katastrálnym odborom pod č. G1-273/15 /ďalej len „Predmet kúpy“/
3. Predávajúci predáva a Kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva predmet kúpy podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

### III. Účel zmluvy

1. Účelom tejto zmluvy je prevod vlastníckych práv k Predmetu kúpy z Predávajúceho na Kupujúceho z dôvodu, že na Predmete kúpy je postavená čerpacia stanica verejnej kanalizácie postavenéj v rámci stavby „Trebišov – odkanalizovanie ulíc a rozšírenie kapacity ČOV“.
2. Čerpacia stanica je ako súčasť projektu výstavby verejnej kanalizácie stavbou zriadenou vo verejnom záujme a je vo vlastníctve a správe Kupujúceho.



3. Predaj mestského majetku podľa tejto zmluvy sa uskutočňuje v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko nadobúdateľ pozemku je zároveň vlastníkom stavby na ňom stojacej.

#### **IV. Kúpna cena a platobné podmienky**

1. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na kúpnej cene za Predmet kúpy vo výške **250 €** (slovom dvestopäťdesiat eur)
2. Kupujúci sa zaväzuje, že kúpnu cenu zaplatí Predávajúceho na jej bankový účet uvedený v č. I. tejto zmluvy v termíne do 60 dní od doručenia rozhodnutia príslušného katastrálneho úradu o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.

#### **V. Osobitné dojednania**

1. Predávajúci prehlasuje, že vlastnícke právo nie je obmedzené a že je s Predmetom kúpy oprávnený narábať v plnom rozsahu.
2. Na nadobudnutie vlastníckeho práva k Predmetu kúpy sa vyžaduje vklad do katastra nehnuteľností, s čím zmluvné strany vyjadrujú svoj súhlas.
3. Kupujúci sa zaväzuje, že na svoje náklady uhradí správny poplatok spojený s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
4. Predávajúci splnomocňuje Kupujúceho na podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností z tejto zmluvy.

#### **VI. Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť momentom podpísania tejto zmluvy všetkými jej účastníkmi.
2. Táto Zmluva podlieha zverejneniu podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov; Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia spôsobom ustanoveným právnymi predpismi podľa prvej vety na webovom sídle predávajúceho.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis dostane Predávajúci, dva rovnopisy dostane Kupujúci a dva rovnopisy sú určené pre potreby katastra nehnuteľností.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že ako účastníci tejto zmluvy sú oprávnení s Predmetom kúpy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je prevedený v predpísanej forme.
5. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že zmluvu uzatvárajú dobrovoľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s celým obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Trebišove dňa .....

V Košiciach dňa .....

**Predávajúci:**  
Mesto Trebišov

**Kupujúci:**  
Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

.....  
PhDr. Marek Čižmár  
primátor

.....  
Ing. Stanislav Hreha, PhD.  
predseda predstavenstva

.....  
Ing. Róber Hézsely  
člen predstavenstva

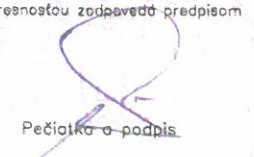
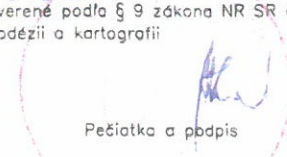
# VÝKAZ VÝMER

| Doterajší stav                          |         |        |    |                | Zmeny        |      |                 |                |                  | Nový stav      |               |        |                |                     |                                              |
|-----------------------------------------|---------|--------|----|----------------|--------------|------|-----------------|----------------|------------------|----------------|---------------|--------|----------------|---------------------|----------------------------------------------|
| Číslo                                   |         | Výmera |    |                | Druh pozemku | Diel | k parcele číslo | m <sup>2</sup> | od parcely číslo | m <sup>2</sup> | Číslo parcely | Výmera |                | Druh pozemku        | Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo) |
| PK vložky                               | parcely |        |    |                |              |      |                 |                |                  |                |               | ha     | m <sup>2</sup> |                     |                                              |
| LV                                      | PK      | KN     | ha | m <sup>2</sup> |              |      |                 |                |                  |                |               | ha     | m <sup>2</sup> |                     |                                              |
| Stav právny je totožný s registrom C KN |         |        |    |                |              |      |                 |                |                  |                |               |        |                |                     |                                              |
| 4170                                    |         | 3966/1 | 1  | 7140           | zast. pl.    |      |                 |                |                  |                | 3966/1        | 1      | 7135           | zast. pl. 18 401    | Doterajší                                    |
|                                         |         |        |    |                |              |      |                 |                |                  |                | 3966/807      |        | 5              | zast. pl. 15 23 401 | detto                                        |
| Spolu:                                  |         |        | 1  | 7140           |              |      |                 |                |                  |                |               | 1      | 7140           |                     |                                              |

Legenda: kód spôsobu využívania 18 Pozemok, na ktorom je dvor  
 kód druhu stavby 15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom  
 Druh chránenej nehnuteľnosti 23 Inžinierska stavba  
 401 Chránené ložiskové územie

Správne poplatky zaplatené

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

|                                                                                                   |                                    |                                                                                                                                                           |                                        |                                                                                                                                                                                                  |                            |  |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--|--|--|--|
| Vyhotovitel<br><b>Eli-Geo s.r.o.</b><br>Lučkovce 24<br>Moravany<br>072 03<br>IČO: 45360090        |                                    | Kraj<br><b>Košický</b>                                                                                                                                    | Okres<br><b>Trebišov</b>               | Obec<br><b>TREBIŠOV</b>                                                                                                                                                                          |                            |  |  |  |  |
|                                                                                                   |                                    | Kat. územie<br><b>Trebišov</b>                                                                                                                            | Číslo plánu<br><b>45360090-66/2015</b> | Mapový list č.<br><b>Trebišov 1-5/41</b>                                                                                                                                                         |                            |  |  |  |  |
| <b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> na zameranie nehnuteľnosti p.č.3966/807                                   |                                    |                                                                                                                                                           |                                        |                                                                                                                                                                                                  |                            |  |  |  |  |
| Vyhotovil                                                                                         |                                    | Autorizačne overil                                                                                                                                        |                                        | Úradne overil                                                                                                                                                                                    |                            |  |  |  |  |
| Dňa:<br><b>05.08.2015</b>                                                                         | Meno:<br><b>Ing. Slavko Magura</b> | Dňa:<br><b>06.08.2015</b>                                                                                                                                 | Meno:<br><b>Ing. Peter Pač</b>         | Dňa:<br><b>06.08.2015</b>                                                                                                                                                                        | Číslo:<br><b>GI-275/15</b> |  |  |  |  |
| Nové hranice boli v prírode označené<br><b>betónom</b>                                            |                                    | Náležitostami a prenosťou zodpovedá predpisom<br><br>Pečiatka a podpis |                                        | Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995<br>Z z. o geodézii a kartografii<br><br>Pečiatka a podpis |                            |  |  |  |  |
| Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č.<br><b>4742</b>                                      |                                    |                                                                                                                                                           |                                        |                                                                                                                                                                                                  |                            |  |  |  |  |
| Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii |                                    |                                                                                                                                                           |                                        |                                                                                                                                                                                                  |                            |  |  |  |  |



| VÝKAZ VÝMER    |         |        |        |                |              |       |                 |                |                  |                |               |        |                |                       |                                              | str. 1 |
|----------------|---------|--------|--------|----------------|--------------|-------|-----------------|----------------|------------------|----------------|---------------|--------|----------------|-----------------------|----------------------------------------------|--------|
| Doterajší stav |         |        |        |                |              | Zmeny |                 |                |                  |                | Nový stav     |        |                |                       |                                              |        |
| Číslo          |         |        | Výmera |                | Druh pozemku | Diel  | k parcele číslo | m <sup>2</sup> | od parcely číslo | m <sup>2</sup> | Číslo parcely | Výmera |                | Druh pozemku          | Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo) |        |
| PK vložky      | parcely |        |        |                |              |       |                 |                |                  |                |               | ha     | m <sup>2</sup> |                       |                                              | ha     |
| LV             | PK      | KN     | ha     | m <sup>2</sup> |              |       |                 |                |                  |                |               | ha     | m <sup>2</sup> |                       |                                              |        |
| 4170           |         | 3966/1 | 1      | 7140           | zast.pl.     |       |                 |                |                  |                | 3966/1        | 1      | 7140           | zast.pl.<br>18<br>401 | Doterajší                                    |        |
| Spolu:         |         |        | 1      | 7140           |              |       |                 |                |                  |                |               | 1      | 7140           |                       |                                              |        |

Legenda: kód spôsobu využívania 18 Pozemok, na ktorom je dvor  
Druh chránenej nehnuteľnosti: 401 Chránené ložiskové územie

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia NN prípojky na parcele C-KN parc.č. 3966/1 v prospech VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice

Správne poplatky uhradené

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

|                                                                                                              |  |                                                                                 |                                          |                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Vyhoviteľ</b><br><br><b>LPO-GEO s.r.o. Trebišov</b><br>Jana Husa 1460/23<br>IČO: 36587656 075 01 Trebišov |  | Kraj<br><b>Košický</b>                                                          | Okres<br><b>Trebišov</b>                 | Obec<br><b>TREBIŠOV</b>                                                         |
| Kat. územie<br><b>Trebišov</b>                                                                               |  | Číslo plánu<br><b>36587656-37/2015</b>                                          | Mapový list č.<br><b>Trebišov 1-5/41</b> |                                                                                 |
| <b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b>                                                                                      |  |                                                                                 |                                          |                                                                                 |
| na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia NN prípojky na nehnuteľnosti parc. č. 3966/1       |  |                                                                                 |                                          |                                                                                 |
| Vyhoviteľ<br>Dňa: <b>20.04.2015</b><br>Meno: <b>Ing. Vincent Ďurista</b>                                     |  | Autorizačne overil<br>Dňa: <b>20-04-2015</b><br>Meno: <b>Ing. Lubomír Bulla</b> |                                          | Úradne overil<br>Meno: <b>Ing. Julia KANTOROVÁ</b>                              |
| Nové hranice boli v prírode označené<br><b>neoznačené</b>                                                    |  | Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom                                    |                                          | Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii |
| Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č.<br><b>4707</b>                                                 |  |                                                                                 |                                          |                                                                                 |
| Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii            |  | Pečiatka a podpis                                                               |                                          | Pečiatka o podpis                                                               |



3966/538

#

3966/710

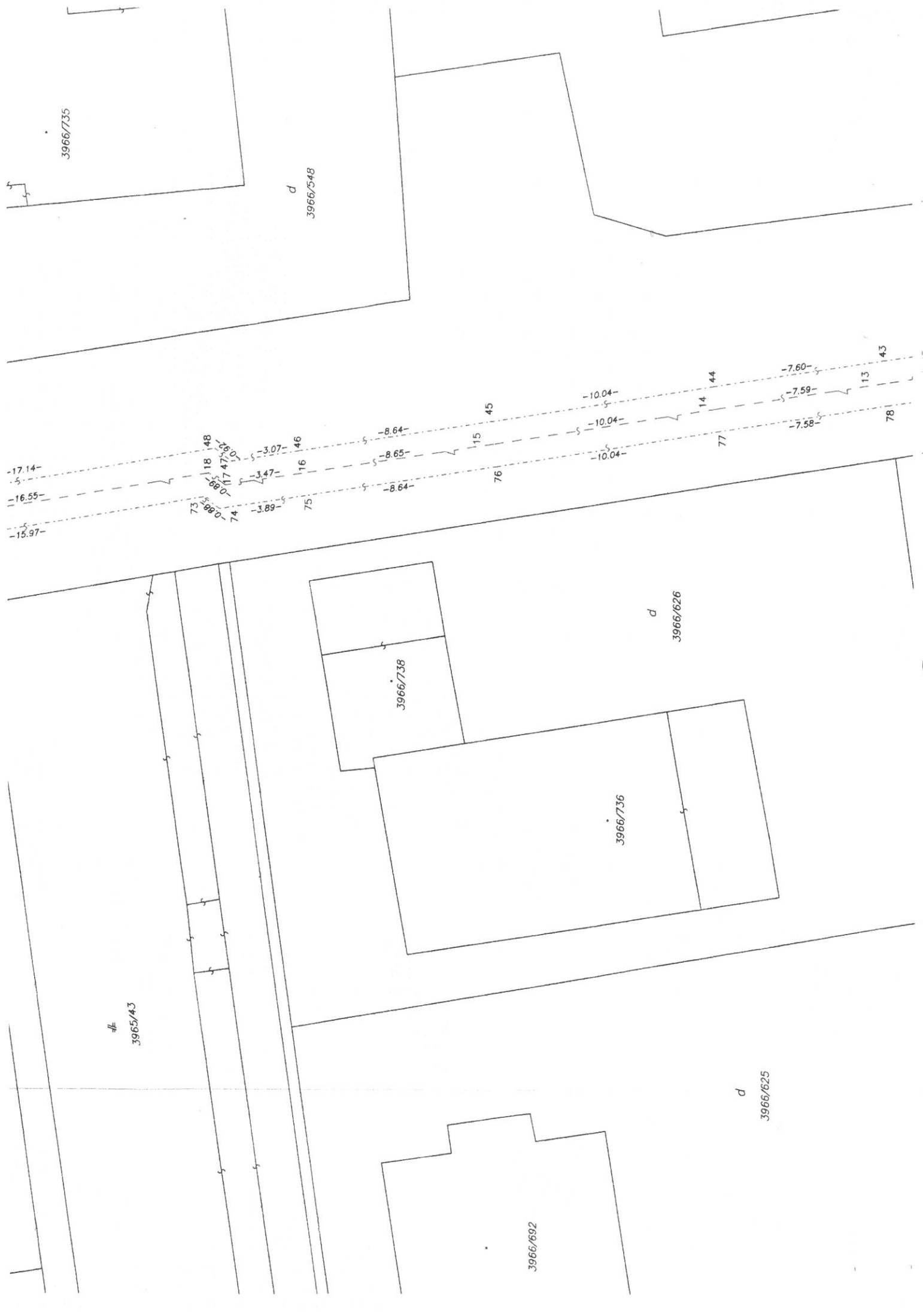
d  
3966/547

d  
3966/549

d

3966/622





3966/735

d  
3966/548

-17.14-  
-16.55-  
-15.97-  
48  
47  
46  
45  
44  
43  
15  
16  
14  
13  
76  
77  
78  
75  
74  
73  
68  
69  
70  
3.07  
3.47  
3.89  
8.64  
8.65  
10.04  
10.04  
10.04  
7.59  
7.60  
7.58

d  
3966/626

3966/738

3966/736

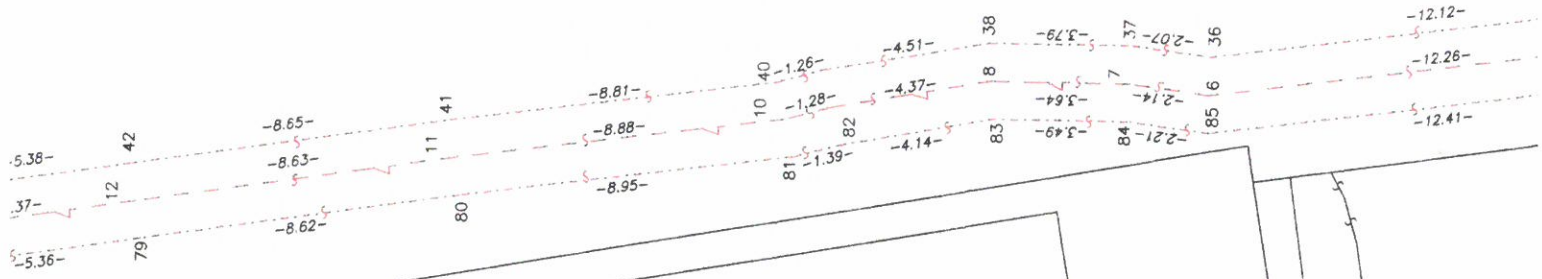
3966/692

#  
3965/43

d  
3966/625

d  
3966/483

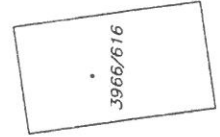
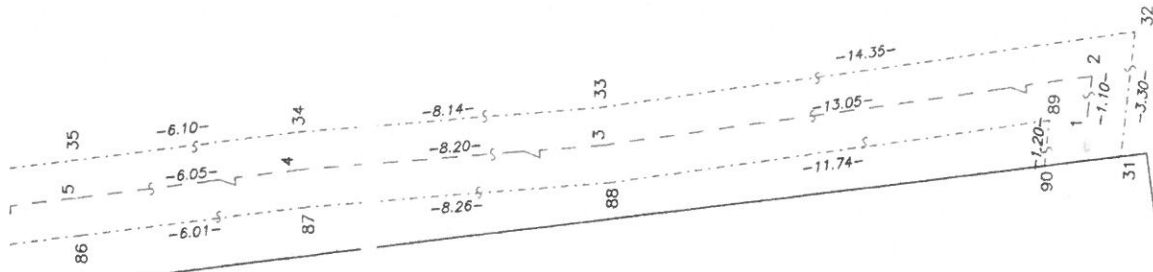
d  
3966/1



3966/744

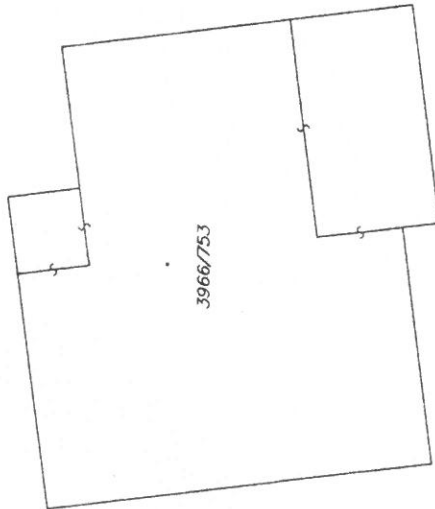
d  
3966/671

d  
3966/670



d  
3966/675

d  
3966/680



d  
3966/674

d



# VÝKAZ VÝMER

| Doterajší stav                          |         |          |                |              | Zmeny     |                 |                |                  |                | Nový stav     |        |                |                  |                                              |
|-----------------------------------------|---------|----------|----------------|--------------|-----------|-----------------|----------------|------------------|----------------|---------------|--------|----------------|------------------|----------------------------------------------|
| Číslo                                   |         | Výmera   |                | Druh pozemku | Diel      | k parcele číslo | m <sup>2</sup> | od parcely číslo | m <sup>2</sup> | Číslo parcely | Výmera |                | Druh pozemku     | Vlastník, (inā opráv. osoba) adresa, (sídlo) |
| PK vložky                               | parcely | ha       | m <sup>2</sup> |              |           |                 |                |                  |                |               | ha     | m <sup>2</sup> | kód              |                                              |
| LV                                      | PK      | KN       |                |              |           |                 |                |                  |                |               |        |                |                  |                                              |
| Stav právny je totožný s registrom C KN |         |          |                |              |           |                 |                |                  |                |               |        |                |                  |                                              |
| Vyčíslenie rozsahu vecného bremena      |         |          |                |              |           |                 |                |                  |                |               |        |                |                  |                                              |
| 4170                                    |         | 3966/1   | 1              | 7140         | zast.pl.  | 1               |                | 3966/1           | 302            | 3966/1        | 1      | 7140           | zast.pl. 18 401  | Doterajší                                    |
| 9171                                    |         | 3966/700 | 2              | 0500         | zast.pl.  | 2               |                | 3966/700         | 12             | 3966/700      | 2      | 0500           | zast.pl. 15      | detto                                        |
| 423                                     |         | 4531/1   | 11             | 9865         | vodné pl. | 3               |                | 4531/1           | 11             | 4531/1        | 11     | 9865           | vodné pl. 11 401 | detto                                        |
| Spolu:                                  |         |          | 15             | 7505         |           |                 |                |                  |                |               | 15     | 7505           |                  |                                              |

Legenda: kód spôsobu využívania 18 Pozemok, na ktorom je dvor  
11 Vodný tok  
Druh chránenej nehnuteľnosti 401 Chránené ložiskové územie

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na parcele C-KN č.3966/1, 3966/700 a 4531/1 vo vyznačenom rozsahu v prospech Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Košice

Geometrický plán je základom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |                                                                                                                                                                               |                                          |                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------|
| Vyhoviteľ<br><b>Eli-Geo s.r.o.</b><br>Lučkovce 24<br>Moravany<br>072 03<br>IČO: 45360090                                                                                                                                                                                                                             |  | Kraj<br><b>Košický</b>                                                                                                                                                        | Okres<br><b>Trebišov</b>                 | Obec<br><b>TREBIŠOV</b> |
| Kat. územie<br><b>Trebišov</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  | Číslo plánu<br><b>45360090-8/2015</b>                                                                                                                                         | Mapový list č.<br><b>Trebišov 1-5/41</b> |                         |
| <h2>GEOMETRICKÝ PLÁN</h2>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                                                                                                                               |                                          |                         |
| na zriadenie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí na C-KN p.č.3966/1, 3966/700 a p.č.4531/1                                                                                                                                                                                                            |  |                                                                                                                                                                               |                                          |                         |
| Vyhoviteľ<br>Dňa<br><b>2.2.2015</b><br>Meno<br><b>Ing. Slavko Magura</b><br>Nové hranice boli v prírode označené<br><b>neboli stabilizované</b><br>Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č.<br><b>4670</b><br>Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii |  | Autorizačne overil<br>Dňa<br><b>3.2.2015</b><br>Meno<br><b>Ing. Peter Pač</b><br>Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom<br>Pečať a podpis                               |                                          |                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  | Úradne overil<br>Dňa<br><b>12 FEB 2015</b><br>Číslo<br><b>C-41/2015</b><br>Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR z 21.5.1995<br>Z.z. o súdeži a kartografii<br>Pečať a podpis |                                          |                         |



d  
3966/224

d  
3966/537

d  
3966/167

d  
3966/538

d  
3966/549

3966/710

d  
3966/547

3966/711

3966/735

-21.20-  
-20.65-  
-20.70-

7 56  
57

8 56  
8 57  
8 58  
8 59  
8 60  
8 61  
8 62  
8 63  
8 64  
8 65  
8 66  
8 67  
8 68  
8 69  
8 70  
8 71  
8 72  
8 73  
8 74  
8 75  
8 76  
8 77  
8 78  
8 79  
8 80  
8 81  
8 82  
8 83  
8 84  
8 85  
8 86  
8 87  
8 88  
8 89  
8 90  
8 91  
8 92  
8 93  
8 94  
8 95  
8 96  
8 97  
8 98  
8 99  
8 100  
8 101  
8 102  
8 103  
8 104  
8 105  
8 106  
8 107  
8 108  
8 109  
8 110  
8 111  
8 112  
8 113  
8 114  
8 115  
8 116  
8 117  
8 118  
8 119  
8 120  
8 121  
8 122  
8 123  
8 124  
8 125  
8 126  
8 127  
8 128  
8 129  
8 130  
8 131  
8 132  
8 133  
8 134  
8 135  
8 136  
8 137  
8 138  
8 139  
8 140  
8 141  
8 142  
8 143  
8 144  
8 145  
8 146  
8 147  
8 148  
8 149  
8 150  
8 151  
8 152  
8 153  
8 154  
8 155  
8 156  
8 157  
8 158  
8 159  
8 160  
8 161  
8 162  
8 163  
8 164  
8 165  
8 166  
8 167  
8 168  
8 169  
8 170  
8 171  
8 172  
8 173  
8 174  
8 175  
8 176  
8 177  
8 178  
8 179  
8 180  
8 181  
8 182  
8 183  
8 184  
8 185  
8 186  
8 187  
8 188  
8 189  
8 190  
8 191  
8 192  
8 193  
8 194  
8 195  
8 196  
8 197  
8 198  
8 199  
8 200  
8 201  
8 202  
8 203  
8 204  
8 205  
8 206  
8 207  
8 208  
8 209  
8 210  
8 211  
8 212  
8 213  
8 214  
8 215  
8 216  
8 217  
8 218  
8 219  
8 220  
8 221  
8 222  
8 223  
8 224  
8 225  
8 226  
8 227  
8 228  
8 229  
8 230  
8 231  
8 232  
8 233  
8 234  
8 235  
8 236  
8 237  
8 238  
8 239  
8 240  
8 241  
8 242  
8 243  
8 244  
8 245  
8 246  
8 247  
8 248  
8 249  
8 250  
8 251  
8 252  
8 253  
8 254  
8 255  
8 256  
8 257  
8 258  
8 259  
8 260  
8 261  
8 262  
8 263  
8 264  
8 265  
8 266  
8 267  
8 268  
8 269  
8 270  
8 271  
8 272  
8 273  
8 274  
8 275  
8 276  
8 277  
8 278  
8 279  
8 280  
8 281  
8 282  
8 283  
8 284  
8 285  
8 286  
8 287  
8 288  
8 289  
8 290  
8 291  
8 292  
8 293  
8 294  
8 295  
8 296  
8 297  
8 298  
8 299  
8 300  
8 301  
8 302  
8 303  
8 304  
8 305  
8 306  
8 307  
8 308  
8 309  
8 310  
8 311  
8 312  
8 313  
8 314  
8 315  
8 316  
8 317  
8 318  
8 319  
8 320  
8 321  
8 322  
8 323  
8 324  
8 325  
8 326  
8 327  
8 328  
8 329  
8 330  
8 331  
8 332  
8 333  
8 334  
8 335  
8 336  
8 337  
8 338  
8 339  
8 340  
8 341  
8 342  
8 343  
8 344  
8 345  
8 346  
8 347  
8 348  
8 349  
8 350  
8 351  
8 352  
8 353  
8 354  
8 355  
8 356  
8 357  
8 358  
8 359  
8 360  
8 361  
8 362  
8 363  
8 364  
8 365  
8 366  
8 367  
8 368  
8 369  
8 370  
8 371  
8 372  
8 373  
8 374  
8 375  
8 376  
8 377  
8 378  
8 379  
8 380  
8 381  
8 382  
8 383  
8 384  
8 385  
8 386  
8 387  
8 388  
8 389  
8 390  
8 391  
8 392  
8 393  
8 394  
8 395  
8 396  
8 397  
8 398  
8 399  
8 400  
8 401  
8 402  
8 403  
8 404  
8 405  
8 406  
8 407  
8 408  
8 409  
8 410  
8 411  
8 412  
8 413  
8 414  
8 415  
8 416  
8 417  
8 418  
8 419  
8 420  
8 421  
8 422  
8 423  
8 424  
8 425  
8 426  
8 427  
8 428  
8 429  
8 430  
8 431  
8 432  
8 433  
8 434  
8 435  
8 436  
8 437  
8 438  
8 439  
8 440  
8 441  
8 442  
8 443  
8 444  
8 445  
8 446  
8 447  
8 448  
8 449  
8 450  
8 451  
8 452  
8 453  
8 454  
8 455  
8 456  
8 457  
8 458  
8 459  
8 460  
8 461  
8 462  
8 463  
8 464  
8 465  
8 466  
8 467  
8 468  
8 469  
8 470  
8 471  
8 472  
8 473  
8 474  
8 475  
8 476  
8 477  
8 478  
8 479  
8 480  
8 481  
8 482  
8 483  
8 484  
8 485  
8 486  
8 487  
8 488  
8 489  
8 490  
8 491  
8 492  
8 493  
8 494  
8 495  
8 496  
8 497  
8 498  
8 499  
8 500  
8 501  
8 502  
8 503  
8 504  
8 505  
8 506  
8 507  
8 508  
8 509  
8 510  
8 511  
8 512  
8 513  
8 514  
8 515  
8 516  
8 517  
8 518  
8 519  
8 520  
8 521  
8 522  
8 523  
8 524  
8 525  
8 526  
8 527  
8 528  
8 529  
8 530  
8 531  
8 532  
8 533  
8 534  
8 535  
8 536  
8 537  
8 538  
8 539  
8 540  
8 541  
8 542  
8 543  
8 544  
8 545  
8 546  
8 547  
8 548  
8 549  
8 550  
8 551  
8 552  
8 553  
8 554  
8 555  
8 556  
8 557  
8 558  
8 559  
8 560  
8 561  
8 562  
8 563  
8 564  
8 565  
8 566  
8 567  
8 568  
8 569  
8 570  
8 571  
8 572  
8 573  
8 574  
8 575  
8 576  
8 577  
8 578  
8 579  
8 580  
8 581  
8 582  
8 583  
8 584  
8 585  
8 586  
8 587  
8 588  
8 589  
8 590  
8 591  
8 592  
8 593  
8 594  
8 595  
8 596  
8 597  
8 598  
8 599  
8 600  
8 601  
8 602  
8 603  
8 604  
8 605  
8 606  
8 607  
8 608  
8 609  
8 610  
8 611  
8 612  
8 613  
8 614  
8 615  
8 616  
8 617  
8 618  
8 619  
8 620  
8 621  
8 622  
8 623  
8 624  
8 625  
8 626  
8 627  
8 628  
8 629  
8 630  
8 631  
8 632  
8 633  
8 634  
8 635  
8 636  
8 637  
8 638  
8 639  
8 640  
8 641  
8 642  
8 643  
8 644  
8 645  
8 646  
8 647  
8 648  
8 649  
8 650  
8 651  
8 652  
8 653  
8 654  
8 655  
8 656  
8 657  
8 658  
8 659  
8 660  
8 661  
8 662  
8 663  
8 664  
8 665  
8 666  
8 667  
8 668  
8 669  
8 670  
8 671  
8 672  
8 673  
8 674  
8 675  
8 676  
8 677  
8 678  
8 679  
8 680  
8 681  
8 682  
8 683  
8 684  
8 685  
8 686  
8 687  
8 688  
8 689  
8 690  
8 691  
8 692  
8 693  
8 694  
8 695  
8 696  
8 697  
8 698  
8 699  
8 700  
8 701  
8 702  
8 703  
8 704  
8 705  
8 706  
8 707  
8 708  
8 709  
8 710  
8 711  
8 712  
8 713  
8 714  
8 715  
8 716  
8 717  
8 718  
8 719  
8 720  
8 721  
8 722  
8 723  
8 724  
8 725  
8 726  
8 727  
8 728  
8 729  
8 730  
8 731  
8 732  
8 733  
8 734  
8 735  
8 736  
8 737  
8 738  
8 739  
8 740  
8 741  
8 742  
8 743  
8 744  
8 745  
8 746  
8 747  
8 748  
8 749  
8 750  
8 751  
8 752  
8 753  
8 754  
8 755  
8 756  
8 757  
8 758  
8 759  
8 760  
8 761  
8 762  
8 763  
8 764  
8 765  
8 766  
8 767  
8 768  
8 769  
8 770  
8 771  
8 772  
8 773  
8 774  
8 775  
8 776  
8 777  
8 778  
8 779  
8 780  
8 781  
8 782  
8 783  
8 784  
8 785  
8 786  
8 787  
8 788  
8 789  
8 790  
8 791  
8 792  
8 793  
8 794  
8 795  
8 796  
8 797  
8 798  
8 799  
8 800  
8 801  
8 802  
8 803  
8 804  
8 805  
8 806  
8 807  
8 808  
8 809  
8 810  
8 811  
8 812  
8 813  
8 814  
8 815  
8 816  
8 817  
8 818  
8 819  
8 820  
8 821  
8 822  
8 823  
8 824  
8 825  
8 826  
8 827  
8 828  
8 829  
8 830  
8 831  
8 832  
8 833  
8 834  
8 835  
8 836  
8 837  
8 838  
8 839  
8 840  
8 841  
8 842  
8 843  
8 844  
8 845  
8 846  
8 847  
8 848  
8 849  
8 850  
8 851  
8 852  
8 853  
8 854  
8 855  
8 856  
8 857  
8 858  
8 859  
8 860  
8 861  
8 862  
8 863  
8 864  
8 865  
8 866  
8 867  
8 868  
8 869  
8 870  
8 871  
8 872  
8 873  
8 874  
8 875  
8 876  
8 877  
8 878  
8 879  
8 880  
8 881  
8 882  
8 883  
8 884  
8 885  
8 886  
8 887  
8 888  
8 889  
8 890  
8 891  
8 892  
8 893  
8 894  
8 895  
8 896  
8 897  
8 898  
8 899  
8 900  
8 901  
8 902  
8 903  
8 904  
8 905  
8 906  
8 907  
8 908  
8 909  
8 910  
8 911  
8 912  
8 913  
8 914  
8 915  
8 916  
8 917  
8 918  
8 919  
8 920  
8 921  
8 922  
8 923  
8 924  
8 925  
8 926  
8 927  
8 928  
8 929  
8 930  
8 931  
8 932  
8 933  
8 934  
8 935  
8 936  
8 937  
8 938  
8 939  
8 940  
8 941  
8 942  
8 943  
8 944  
8 945  
8 946  
8 947  
8 948  
8 949  
8 950  
8 951  
8 952  
8 953  
8 954  
8 955  
8 956  
8 957  
8 958  
8 959  
8 960  
8 961  
8 962  
8 963  
8 964  
8 965  
8 966  
8 967  
8 968  
8 969  
8 970  
8 971  
8 972  
8 973  
8 974  
8 975  
8 976  
8 977  
8 978  
8 979  
8 980  
8 981  
8 982  
8 983  
8 984  
8 985  
8 986  
8 987  
8 988  
8 989  
8 990  
8 991  
8 992  
8 993  
8 994  
8 995  
8 996  
8 997  
8 998  
8 999  
8 1000

d  
3966/622

d  
3966/621

3966/155

d  
3966/639

54  
55  
56  
57  
58  
59  
60  
61  
62  
63  
64  
65  
66  
67  
68  
69  
70  
71  
72  
73  
74  
75  
76  
77  
78  
79  
80  
81  
82  
83  
84  
85  
86  
87  
88  
89  
90  
91  
92  
93  
94  
95  
96  
97  
98  
99  
100  
101  
102  
10

d  
3966/548

3966/487

-40.19-  
-40.03-  
-38.87-

53 9 52  
-12.8-  
-12.2-  
-3.21-  
51 10 50

-33.74-  
-33.58-  
-31.39-

d  
3965/43

3966/738

3966/736

d  
3966/626

3966/744

3966/692

d  
3966/625

d

3966/723

-51.77-  
-51.78-  
-51.82-

7

3966/616

3966/616

080/0060

d  
3966/675

3966/753

d  
3966/674

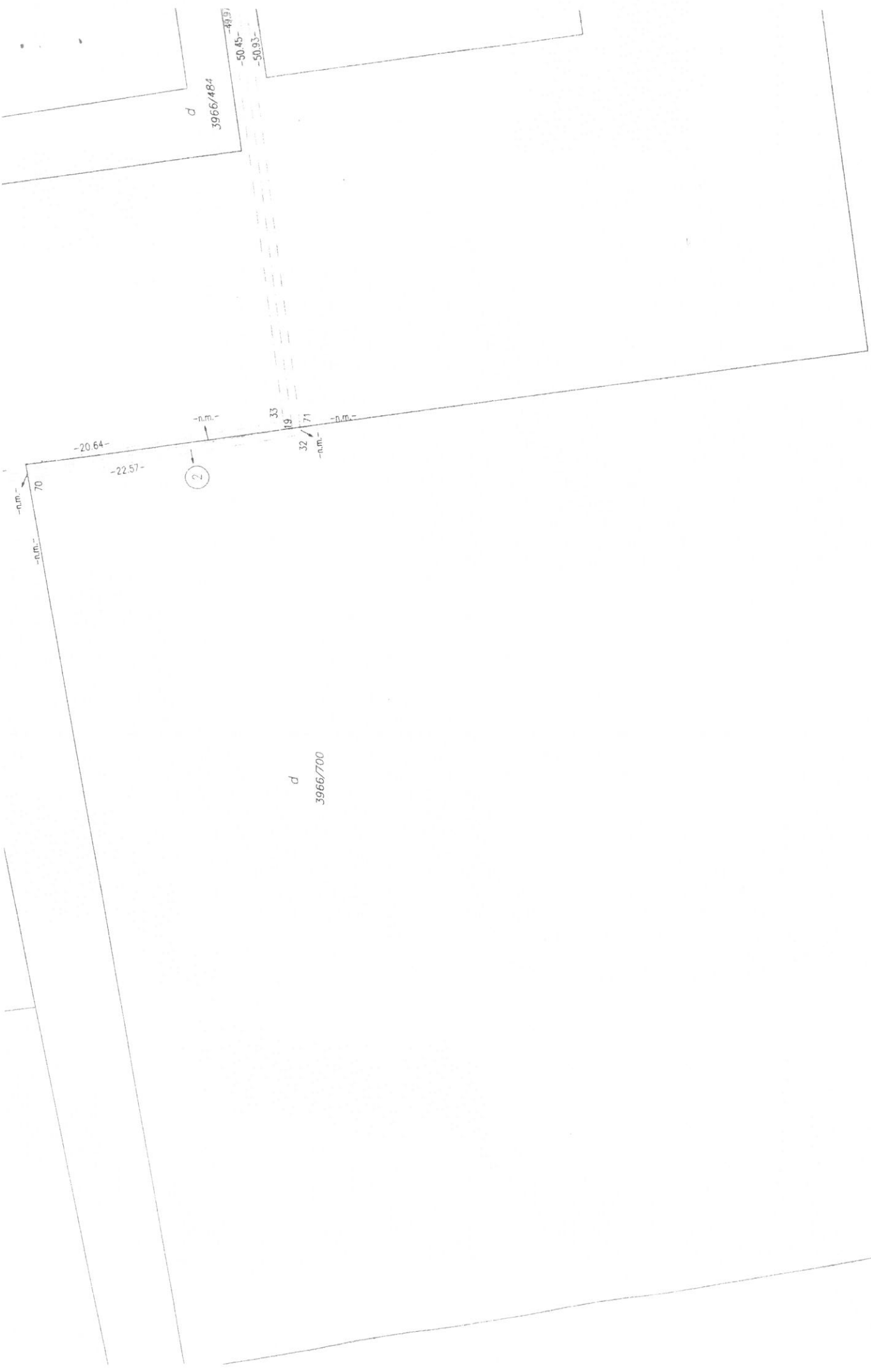
3966/676  
44

D

49  
-2-  
47  
11  
48

47 12 46

11/2/2008



31  
20  
30

-13.96-  
-13.92-  
-13.89-

21  
29  
28

-15.71-  
-15.73-

27  
22  
26

-29.94-  
-29.93-  
-29.93-  
-1.00-

73  
72

3

24  
23  
25  
-0.50  
-0.50

d

3966/653

d  
3966/1