

## Komisia výstavby a majetku

---

Číslo: 7

**Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 09.12.2019**

**Názov materiálu:** Informatívna správa zo zasadnutia Komisie výstavby a majetku

**Obsah materiálu:** - informatívna správa

### **Návrh na uznesenie:**

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

### **berie na vedomie**

Informatívnu správu zo zasadnutia Komisie výstavby a majetku zo dňa 21.11.2019

**Predkladá:** Ing. Dušan Biž, predseda komisie

**Spracoval:** Ing. Eva Bučková, tajomník komisie

V Trebišove 25.11.2019

Ing. Dušan Biž, v. r.

## Informatívna správa zo zasadnutia komisie dňa 21.11.2019

### Poslanci

### Neposlanci

Prítomní členovia komisie:

1. Ing. Dušan Biž
2. Ing. Martin Telepovský
3. František Tomko
4. Ing. Jaroslav Soták

Neprítomní členovia komisie:

1. Eduard Janoško
2. Ing. Lucia Tomková
3. Ing. Peter Zatko

Ostatní prítomní:

1. Ing. Eva Bučková
2. Ing. Peter Duč
3. Ing. arch. Alexander Bugala
4. Mgr. Michaela Dučová
5. Ing. Juraj Košara, SVP, š.p.
6. Vladimír Vereb, SVP, š.p.
7. Ján Oláh, starosta – Z. Hradište

Priebeh rokovania:

#### 1. Úvod

Predseda komisie otvoril zasadnutie komisie výstavby a dal hlasovať o zmene programu – prerokovaní bodu č. 9 a 10. spoločne hneď po bode úvod, vzhľadom k tomu, že na zasadnutie komisie boli prizvaní aj zástupcovia SVP, š.p. OZ Košice, Správa povodia Bodrogu Trebišov.

Hlasovanie: za – 4 členov, proti – 0 členov, zdržalo sa: - 0 členov

2. Informatívna správa – Stav prípravy Cyklochodníkov v meste Trebišov
3. SVP, š.p. Trebišov, správa povodia Bodrogu – teleso hrádze – Trnávka
4. Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve – VVS a.s.
5. Žiadosť o odpredaj pozemku pri JYSK
6. Žiadosť o odpredaj pozemku – p. Demeterová
7. Žiadosť o odpredaj pozemku – Ing. Duč
8. Žiadosť o odpredaj pozemku – p. Veľk
9. Žiadosť o odpredaj pozemku – p. Čačko
10. Informatívna správa – Mestská plaváreň
11. Rôzne
12. Záver

## 2. Informatívna správa – Stav prípravy Cyklochodníkov v meste Trebišov

Mgr. Dučová informovala prítomných, že mesto Trebišov momentálne pokračuje v obnove mestských komunikácií a na niektorých úsekoch z predtým pojednávanej trasy sú úplne nové chodníky (napr. mestský park). Mesto Trebišov sa rozhodlo reflektovať na základe odporúčania Košického samosprávneho kraja, s ktorým spolupracuje ohľadom budovania cyklotrás, na projektový zámer vybudovania cyklistickej cestičky po hrádzi Trnávka z Trebišova až do Zemplínskeho Hradišťa a späť po hrádzi Ondava do Trebišova. Na základe tohto odporúčania sme vstúpili do jednaní so zainteresovanými subjektmi.

Prizvaní zástupcovia SVP, š.p. OZ Košice, Správa povodia Bodrogu Trebišov uviedli, že nemajú vyčlenené finančné prostriedky a ani nemôžu financovať úpravu asfaltového povrchu hrádze Trnávka na športové a rekreačné účely. Pravobrežná hrádza Ondavy od rkm 9.00 sa má rekonštruovať s asfaltovým povrchom koruny hrádze Ondava. Stavebné povolenie na predmetnú akciu je vydané, ale momentálne SVP, š.p. nemá finančné prostriedky na jej realizáciu.

Na základe vyššie uvedeného a diskusie s prizvanými hosťami sa členovia komisie zhodli, aby sa oslovili a pozvali na stretnutie všetci zainteresovaní.

### **Stanovisko komisie:**

**Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 21.11.2019 prerokovala Informatívnu správu s názvom Stav prípravy Cyklochodníkov v meste Trebišov a zobrala ju na vedomie.**

Hlasovanie: za – 4 členovia, proti – 0 členov, zdržal sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia berie na vedomie Informatívnu správu s názvom Stav prípravy Cyklochodníkov v meste Trebišov*

### 4. Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve – VVS a.s.

Ing. Biž uviedol predložený materiál.

### **Stanovisko komisie:**

**Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 21.11.2019 prerokovala Žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve – VVS a.s. a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený.**

Hlasovanie: za – 4 členovia, proti – 0 členov, zdržal sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený*

### 5. Žiadosť o odpredaj pozemku pri JYSK

Ing. Biž uviedol predložený materiál – prevod nehnuteľného majetku mesta (pozemok na ulici T. G. Masaryka) – pozemok registra C KN, parcelné číslo 3021/51 o výmere 800 m<sup>2</sup>, - zastavaná plocha a nádvorie, ktorý vznikol oddelením od pozemku reg. C KN 3021/1 o výmere 3993 m<sup>2</sup>, - zastavaná plocha a nádvorie.

### **Stanovisko komisie:**

**Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 21.11.2019 prerokovala žiadosť o odpredaj pozemku pri JYSK.**

Hlasovanie: za – 2 členovia, proti – 1 člen, zdržal sa: - 1 člen

### 6. Žiadosť o odpredaj pozemku – p. Demeterová

Ing. Biž uviedol predložený materiál.

**Stanovisko komisie:**

**Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 21.11.2019 prerokovala žiadosť o odpredaj pozemku – Valentína Demeterová, Kapušanská 515/57, Trebišov a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove schváliť odpredaj pozemku v zmysle Koncepčného zámeru pre majetkoprávne vysporiadanie pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami.**

Hlasovanie: za – 4 členovia, proti – 0 členov, zdržal sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj pozemku v zmysle Koncepčného zámeru pre majetkoprávne vysporiadanie pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami*

7. Žiadosť o odpredaj pozemku – Ing. Duč

Ing. Biž uviedol predložený materiál.

**Stanovisko komisie:**

**Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 21.11.2019 prerokovala žiadosť o odpredaj pozemku – Ing. Peter Duč a MUDr. Gabriela Dučová, Dargovská 3839/23, Trebišov a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove odpredaj pozemku v zmysle Koncepčného zámeru pre majetkoprávne vysporiadanie pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami.**

Hlasovanie: za – 4 členovia, proti – 0 členov, zdržal sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj pozemku v zmysle Koncepčného zámeru pre majetkoprávne vysporiadanie pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami*

8. Žiadosť o odpredaj pozemku – p. Veľk

Ing. Biž uviedol predložený materiál.

**Stanovisko komisie:**

**Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 21.11.2019 prerokovala žiadosť o odpredaj pozemku – Andrej Veľk a Mária Veľková, Dargovská 2505/21, Trebišov a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove odpredaj pozemku v zmysle Koncepčného zámeru pre majetkoprávne vysporiadanie pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami.**

Hlasovanie: za – 4 členovia, proti – 0 členov, zdržal sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj pozemku v zmysle Koncepčného zámeru pre majetkoprávne vysporiadanie pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami*

9. Žiadosť o odpredaj pozemku – p. Čačko

Ing. Biž uviedol predložený materiál.

**Stanovisko komisie:**

**Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 21.11.2019 prerokovala žiadosť o odpredaj pozemku – Ján Čačko a Erika Čáčková, Dargovská 2463/25, Trebišov a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove odpredaj pozemku v zmysle Koncepčného zámeru pre majetkoprávne vysporiadanie pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami.**

Hlasovanie: za – 4 členovia, proti – 0 členov, zdržal sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť odpredaj pozemku v zmysle Konceptného zámeru pre majetkoprávne vysporiadanie pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami*

#### 10. Informatívna správa – Mestská plaváreň

Po diskusii členov komisie ohľadom postupu prác na stavbe, boli prítomní oboznámení s termínom kontrolného dňa na stavbe plavárne a to v stredu 27.11.2019 o 9,00 hod. Zároveň predseda komisie žiadal, aby v zmysle uznesenia c. 29/2018 zo dňa 19.12.2018 boli prizývaní členovia komisie na kontrolné dni na mestskej plavárni.

#### **Stanovisko komisie:**

**Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 21.11.2019 prerokovala Informatívnu správu s názvom Rekonštrukcia plavárne a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove vziať ju na vedomie.**

Hlasovanie: za – 4 členovia, proti – 0 členov, zdržal sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia berie na vedomie Informatívnu správu s názvom Rekonštrukcia plavárne*

#### 11. Rôzne

Ing. Duč informoval, že dôvodom aktualizácie Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja 2016 – 2023 je zosúladenie plánovaného počtu novopostavených bytových jednotiek v priebehu rokov 2016 – 2023 s počtom uvedeným v PHSR. Takto upravený PHSR je jednou z povinných príloh k žiadosti o úver zo ŠFRB a dotáciu zo MDaV SR. Zároveň je potrebné aktualizovať PHSR aj o zámer výstavby mestskej kompostárne namiesto v PHSR uvedeného kompostoviska.

#### **Stanovisko komisie:**

**Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 21.11.2019 prerokovala písomný materiál ohľadom aktualizácie Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove tento materiál schváliť tak, ako je písomne predložený.**

Hlasovanie: za – 4 členovia, proti – 0 členov, zdržal sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie *komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu predložený materiál schváliť tak, ako je písomne predložený*

Poslanec p.Tomko sa informoval ohľadom termínu prerokovania podaných žiadostí o zmenu ÚP a zároveň o stave plánovaného umiestnenia monitorovacej stanice kvality ovzdušia.

Zapísal: Ing. Eva Bučková, tajomník komisie

Schválil: Ing. Dušan Biž, predseda komisie