

PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Číslo: 17

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 09. 12. 2019

Názov materiálu: Prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa (Valentína Demeterová)

Obsah materiálu: - dôvodová správa
- geometrický plán

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta, v súlade s ustanoveniami §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to nehnuteľnosti – pozemok, nachádzajúci sa v katastrálnom území Trebišov, registra C KN, parc. č. 1375/11, zastavaná plocha, o výmere 466 m², ktorý vznikol odčlenením z pôvodného pozemku, registra C KN, vedeného na LV č. 4170, parc. č. 1375/1, zastavaná plocha, o výmere 757 m², na základe Geometrického plánu na oddelenie pozemku parc. č. 1375/11 (č. 36210579-129/2019) zo dňa 22.10.2019, vyhotoveného: GEODÉZIA Trebišov, s.r.o., so sídlom M. R. Štefánika 1755, Trebišov, IČO: 36 210 579, úradne overeného dňa 22.11.2019, v prospech nadobúdateľa: Valentína Demeterová, rod. Horváthová, bytom Kapušanská 515/57, 075 01 Trebišov, v podiele 1/1 za kúpnu cenu 1864 eur.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že novovzniknutý pozemok je priľahlým pozemkom k pozemku, ktorého výlučným vlastníkom je nadobúdateľka a spĺňa podmienky pre vysporiadanie podľa Konceptného zámeru majetkovoprávneho vysporiadania mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami, ktorý je účinný od 01.05.2019.

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor

Spracoval: Mgr. Katarína Futóva, právnik

V Trebišove 26.11.2019

PhDr. Marek Čižmár, v. r.

Dôvodová správa

Dňa 29.10.2019 požiadala Valentína Demeterová, Kapušanská 515/57, 075 01 Trebišov, o odkúpenie pozemku registra C KN, parc. č. 1375/11, o výmere 466 m², ktorý bol vytvorený Geometrickým plánom č. 36210579-129/2019 zo dňa 22.10.2019 z časti pozemku, registra C KN, parc. č. 1375/1. Dôvodom kúpy je súkromný účel.

Žiadateľka sa o pozemok dlhodobo stará a udržiava na pozemku čistotu a poriadok, nakoľko sa pozemok nachádza v bezprostrednom kontakte s pozemkami parc. č. 1375/3, parc. č. 1675/4, parc. č. 1375/9, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľky.

V Trebišove 14.11.2019

Spracoval: Ing. Valiska – Timečko, Ing.arch.Bugala, odd. výstavby a majetku

„Správno poplatky uhradené“

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhотовiteľ GEODÉZIA Trebišov, s.r.o. M. R. Štefánika 1755 Trebišov 075 01 IČO: 36 21 05 79		Kraj <i>Košický</i>	Okres <i>Trebišov</i>	Obec <i>Trebišov</i>
		Kat. územie <i>Trebišov</i>	Číslo plánu <i>36210579-129/2019</i>	Mapový list č. <i>Trebišov 1-6/32</i>
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie pozemku p.č. 1375/11.				
Vyhотовil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: <i>Ing. Julia KANTOROVA</i>
Dňa: <i>22.10.2019</i>	Meno: <i>Ing. Peter Kmec</i>	Dňa: <i>21.11.2019</i>	Meno: <i>Ing. Peter Pač</i>	Dňa: <i>22-11-2019</i>
Nové hranice boli v prírode označené <i>drev. kolkmi, klincom</i>		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>5198</i>		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav				Zmeny					Nový stav					
Číslo parcely		Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	PK	KN	ha								m ²	ha		
4170		1375/1	757	zast.pl.						1375/1	291	zast.pl. 18 401	Doterajší	
										1375/11	466	zast.pl. 18 401	Valentína Demeterová Kapušanská 515/57 Trebišov	
Spolu:			757								757			

Legenda: kód spôsobu využívania 18 Pozemok, na ktorom je dvor
 kód druhu chránenej 401 Chránené ložiskové územie nehnuteľnosti

