

Komisia finančná

Číslo: 6

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 25. 05. 2020

Názov materiálu: Informatívna správa z individuálneho rokovania Komisie finančnej a hlasovanie „per rollam“

Obsah materiálu: - informatívna správa

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

berie na vedomie

Informatívnu správu z individuálneho rokovania Komisie finančnej a hlasovanie „per rollam“ v dňoch od 07.05.2020 od 16.30 h do 11.05.2020 do 16.30 h

Predkladá: Ing. Peter Duč, predseda komisie

Spracovala: PhDr. Beáta Hippová, tajomník komisie

V Trebišove 12. 05. 2020

Ing. Peter Duč, v. r.

Komisia finančná

Informatívnu správu z individuálneho rokovania Komisie finančnej a hlasovanie „per rollam“ v dňoch od 07.05.2020 od 16.30 hod. – do 11.05.2020 do 16.30 hod.

Hlasujúci členovia komisie:

Poslanci	Neposlanci
1. Ing. Peter Duč	1. Ing. Jozef Repovský
2. Ing. Jozef Gazdag	2. Ing. Jozef Cifranič
3. Miroslav Davala	
4. Ing. Peter Bobík	

Nehlasujúci členovia komisie: 1. PhDr. Andrej Bandoľa

Priebeh rokovania:

1. Rozpočtové opatrenie primátora mesta č. 12/2019

Materiál na rokovanie bol členom finančnej komisie zaslaný elektronickou poštou.
K uvedenému bodu členovia finančnej komisie nevzniesli námietky.

Členovia finančnej komisie hlasovaním „per rollam“ odporúčajú Rozpočtové opatrenie primátora mesta č. 12/2019 MsZ zobrať na vedomie.

ZA – 6 PROTI – 0 ZDRŽIAVAM SA – 0

2. Rozpočtové opatrenie primátora mesta č. 14/2019

Materiál na rokovanie bol členom finančnej komisie zaslaný elektronickou poštou.
K uvedenému bodu členovia finančnej komisie nevzniesli námietky.

Členovia finančnej komisie hlasovaním „per rollam“ odporúčajú Rozpočtové opatrenie primátora mesta č. 14/2019 MsZ zobrať na vedomie.

ZA – 6 PROTI – 0 ZDRŽIAVAM SA – 0

3. Rozpočtové opatrenie primátora mesta č. 1/2020

Materiál na rokovanie bol členom finančnej komisie zaslaný elektronickou poštou.
K uvedenému bodu členovia finančnej komisie nevzniesli námietky.

Členovia finančnej komisie hlasovaním „per rollam“ odporúčajú Rozpočtové opatrenie primátora mesta č. 1/2020 MsZ zobrať na vedomie.

ZA – 6 PROTI – 0 ZDRŽIAVAM SA – 0

4. Rozpočtové opatrenie primátora mesta č. 2/2020

Materiál na rokovanie bol členom finančnej komisie zaslaný elektronickou poštou.
K uvedenému bodu členovia finančnej komisie nevzniesli námietky.

Členovia finančnej komisie hlasovaním „per rollam“ odporúčajú Rozpočtové opatrenie primátora mesta č. 2/2020 MsZ zobrať na vedomie.

ZA – 6 PROTI – 0 ZDRŽIAVAM SA – 0

5. Rozpočtové opatrenie č. 3/2020 zmeny rozpočtu mesta Trebišov na rok 2020

Materiál bol na Úradnej tabuli mesta zverejnený dňa 10.05.2020 a členom finančnej komisie bol zaslaný elektronickou poštou.

K uvedenému bodu členovia finančnej komisie nevzniesli námietky.

Členovia finančnej komisie hlasovaním „per rollam“ odporúčajú Rozpočtové opatrenie č. 3 zmeny rozpočtu mesta Trebišov na rok 2020 MsZ schváliť.

ZA – 6

PROTI – 0

ZDRŽIAVAM SA – 0

6. Použitie prostriedkov rezervného fondu

Materiál na rokovanie bol členom finančnej komisie zaslaný elektronickou poštou.

Návrh na použitie prostriedkov rezervného fondu bol predložený z dôvodu prevodu nehnuteľnosti majetku mesta zámenou, v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pričom mesto Trebišov doplatí Trebišovskej energetickej, s.r.o., z titulu cenového rozdielu účtovnej hodnoty zamieňaných nehnuteľnosti, sumu vo výške 62 700,00 EUR s DPH, v dvoch splátkach po 20 000,00 EUR a s treťou splátkou vo výške 22 700,00 EUR, so splatnosťou najneskôr k 30.06.2020, 31.03.2021 a 31.03.2022.

K uvedenému bodu členovia finančnej komisie nevzniesli námietky.

Členovia finančnej komisie hlasovaním „per rollam“ odporúčajú použitie prostriedkov rezervného fondu MsZ schváliť v predloženej podobe.

ZA – 6

PROTI – 0

ZDRŽIAVAM SA – 0

7. Predĺženie platnosti kontokorentného úveru

Z dôvodu preklenutia časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami bežného rozpočtu v jednotlivých mesiacoch má mesto Trebišov schválený kontokorentný úver vo výške 250 000,00 EUR od Všeobecná úverová banka, a.s. Bratislava. Úroková sadzba je 1M Euribor + 0,35% p.a., bez záväzkovej provízie. Kontokorentný úveru je platný jeden rok a je poskytnutý bez zabezpečenia úveru. Predĺženie platnosti uvedeného kontokorentného úveru o jeden rok značne uľahčí mestu plynule, bez sankčných postihov, financovať bežné výdavky v priebehu rozpočtového roka.

K uvedenému bodu členovia finančnej komisie nevzniesli námietky.

Členovia finančnej komisie hlasovaním „per rollam“ odporúčajú predĺženie platnosti kontokorentného úveru o jeden rok MsZ schváliť.

ZA – 6

PROTI – 0

ZDRŽIAVAM SA – 0

8. Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Trebišov č. 156/2018 o poskytovaní dotácií

Materiál na rokovanie bol členom finančnej komisie zaslaný elektronickou poštou. Na základe kontroly Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky z júna 2019 predkladáme Dodatok č. 1 k VZN mesta Trebišov č. 156/2018 o poskytovaní dotácií. V predložennom dodatku je striktnnejšie zadefinovaný okruh oprávnených žiadateľov o dotáciu a dochádza k zmene v bode 4.4. a v bode 7.2. VZN.

K uvedenému bodu členovia finančnej komisie nevzniesli námietky.

Členovia finančnej komisie hlasovaním „per rollam“ odporúčajú Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Trebišov č. 156/2018 o poskytovaní dotácií MsZ schváliť.

ZA – 6

PROTI – 0

ZDRŽIAVAM SA – 0

9. Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Trebišov č. 165/2019 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa a žiaka škôl a školských zariadení na rok 2020

Materiál na rokovanie bol členom finančnej komisie zaslaný elektronickou poštou.

Na základe rozhodnutia hlavného hygienika a záverov Ústredného krízového štábu, ktoré je zapríčinené šírením respiračného ochorenia vyvolaného novým koronavírusom COVID-19, prerušilo Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky, podľa ustanovenia § 3 ods. 8 vyhlášky č. 231/2009 Z. z. vyučovanie na školách a školských zariadeniach v období od 16. marca 2020 do odvolania. V súvislosti s prepadom príjmov z dane fyzických osôb a daňovou prognózou, mesto pristúpilo ku kráteniu dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa a žiaka v jednotlivých školských zariadeniach o 10%-20%.

K uvedenému bodu členovia finančnej komisie nevzniesli námietky.

Členovia finančnej komisie hlasovaním „per rollam“ odporúčajú Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Trebišov č. 165/2019 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa a žiaka škôl a školských zariadení na rok 2020 MsZ schváliť.

ZA – 6

PROTI – 0

ZDRŽIAVAM SA – 0

10. Prevod nehnuteľného majetku mesta (Trebišovská energetická, s.r.o.)

Materiál na rokovanie bol členom finančnej komisie zaslaný elektronickou poštou. Mesto Trebišov, v rámci prevodu tepelného hospodárstva na nového vlastníka Trebišovská energetická, s.r.o., previedlo aj kotolne, ktoré v súčasnosti po modernizácii tepelného hospodárstva a prechod na centrálny zdroj tepla stratili svoje využitie. Mesto si na uvádzané nehnuteľnosti vo vlastníctve Trebišovskej energetickej, s.r.o., ponechalo zachované predkupné právo. Mesto Trebišov prevodom nehnuteľného majetku mesta zámenou, plánuje zamenenú kotolňu zveľadiť a zriadiť v nej funkčný priestor slúžiaci ako verejné účelové zariadenie s oddychovými a relaxačnými prvkami. Na základe vypracovaných znaleckých posudkov mesto Trebišov vzhľadom na rozdiel v cenách nehnuteľností doplatí Trebišovskej energetickej, s.r.o., sumu 62 700 EUR s DPH. Osobitný zreteľ spočíva v zámere obchodnej spoločnosti Trebišovská energetická, s.r.o. v zamieňanej nehnuteľnosti umiestniť komunikačný uzol pre riadenie celého systému centrálného vykurovania, najmä v súvislosti s ďalším rozvojom systému, s prechodom na centrálnu zásobovanie teplom 4. generácie.

K uvedenému bodu členovia finančnej komisie nevzniesli námietky.

Členovia finančnej komisie hlasovaním „per rollam“ odporúčajú prevod nehnuteľného majetku mesta (Trebišovská energetická, s.r.o.) MsZ schváliť v predloženej podobe.

ZA – 6

PROTI – 0

ZDRŽIAVAM SA – 0

11. Prevod nehnuteľného majetku mesta (Milan Eškut)

Materiál na rokovanie bol členom finančnej komisie zaslaný elektronickou poštou. P. Eškut, bytom Kuzmice požiadal mesto Trebišov o odkúpenie pozemku, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria. Žiadateľ pozemky dlhodobo užíva a v danej lokalite je jediným vlastníkom staveného pozemku. Kúpna cena pozemku je 1 730,00 EUR. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že novovzniknutý pozemok je príslušným pozemkom k pozemku vo vlastníctve nadobúdateľa a spĺňa podmienky pre vysporiadanie podľa Konceptného zámeru majetkoprávneho vysporiadania mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami, účinného od 01.05.2019. K uvedenému bodu členovia finančnej komisie nevzniesli námietky.

Členovia finančnej komisie hlasovaním „per rollam“ odporúčajú prevod nehnuteľného majetku mesta (Milan Eškut) MsZ schváliť v predloženej podobe.

ZA – 6

PROTI – 0

ZDRŽIAVAM SA – 0

12. Prevod nehnuteľného majetku mesta (Ján Varga)

Materiál na rokovanie bol členom finančnej komisie zaslaný elektronickou poštou. P. Varga, bytom Milhostov požiadal mesto Trebišov o odkúpenie pozemku, druh pozemku zastavané plochy, nádvoria a záhrada. Uvedené parcely sú príslušné k pozemku, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa, a sú od ostatných pozemkov vo vlastníctve mesta Trebišov oddelené oplotením. Žiadateľ pozemky dlhodobo užíva od r. 1999. Pozemky v zastavanom území mesta, ktoré nie sú zastavané stavbami, mesto Trebišov v zmysle konceptného zámeru „Majetkoprávne vysporiadanie pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami“ odpredá užívateľom týchto pozemkov za zvýhodnených podmienok schválených Mestským zastupiteľstvom. Kúpna cena pozemku je 4 676,00 EUR. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že existujúci aj novovzniknutý pozemok sú príslušnými pozemkami k pozemku vo vlastníctve nadobúdateľa a spĺňajú podmienky pre vysporiadanie podľa Konceptného zámeru majetkoprávneho vysporiadania mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami, účinného od 01.05.2019. K uvedenému bodu členovia finančnej komisie nevzniesli námietky.

Členovia finančnej komisie hlasovaním „per rollam“ odporúčajú prevod nehnuteľného majetku mesta (Ján Varga) MsZ schváliť.

ZA – 5

PROTI – 0

ZDRŽIAVAM SA – 1

13. Nadobudnutie nehnuteľného majetku mesta (Rastislav Macko)

Materiál na rokovanie bol členom finančnej komisie zaslaný elektronickou poštou. Mesto Trebišov v záujme zlepšenia bezpečnosti a plynulosti automobilovej dopravy pripravuje rekonštrukciu štyroch križovatiek. Existujúce klasické križovatky budú komplexne rekonštruované do podoby kruhových križovatiek. Jednou z vybratých lokalít je križovatka ulíc MRŠ / SNP / Družstevná. Mesto Trebišov vstúpilo do jednania s vlastníkom pozemku, p. Mackom, ktorého výsledkom je dohoda o kúpe pozemku za cenu stanovenú súdnym znalcom vo výške 15 600 EUR s DPH. K uvedenému bodu členovia finančnej komisie nevzniesli námietky.

Členovia finančnej komisie hlasovaním „per rollam“ odporúčajú nadobudnutie nehnuteľného majetku mesta (Rastislav Macko) MsZ schváliť v predloženej podobe.

ZA – 6

PROTI – 0

ZDRŽIAVAM SA – 0

14. Prenájom nehnuteľného majetku mesta Trebišov pre nájomcu Cirkevná stredná odborná škola sv. Jozafáta

Materiál na rokovanie bol členom finančnej komisie zaslaný elektronickou poštou. Mesto Trebišov v zastúpení primátora a Cirkevná stredná odborná škola sv. Jozafáta v zastúpení jej riaditeľa RNDr. Slavomíra Partilu, viedli rokovania smerujúce k zriadeniu pracoviska praktického vyučovania v priestoroch bývalej reštaurácie „Ponorka“. Tento priestor je v rámci súčasne prebiehajúcej rekonštrukcie neriešený. V súčasnosti je tento priestor v stave „holopriestoru“ a teda bez akýchkoľvek úprav. Na základe dohody cirkevná stredná škola, v prípade schválenie nájmu mestským zastupiteľstvom, investuje do rekonštrukcie zveľadenia a zariadenia reštaurácie sumu najmenej vo výške 120.000,- EUR s DPH. V rámci zriadeného pracoviska by jednak prebiehalo praktické vyučovanie žiakov cirkevnej strednej školy a jednak by boli poskytované reštauračné a občerstvovanie služby návštevníkom krytej plavárne a taktiež ostatnej verejnosti, obdobne ako v reštaurácii „Mladost“. Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v skutočnosti, že nehnuteľnosť sa prenájme za účelom zriadenia pracoviska praktického vyučovania nájomcu vo forme zriadenia reštauračného zariadenia slúžiaceho na výučbu žiakov nájomcu a taktiež slúžiaci návštevníkom mestskej krytej plavárne a verejnosti, pričom nájomca tento priestor zveľadí vo forme rekonštrukcie prenajatých priestorov v celkovej hodnote najmenej 120.000,-EUR s DPH.

K uvedenému bodu členovia finančnej komisie nevzniesli námietky.

Členovia finančnej komisie hlasovaním „per rollam“ odporúčajú prenájom nehnuteľného majetku mesta Trebišov pre nájomcu Cirkevná stredná odborná škola sv. Jozafáta MsZ schváliť v predloženej podobe.

ZA – 5

PROTI – 0

ZDRŽIAVAM SA – 1

V Trebišove 12.05.2020

Zapísala: PhDr. Beáta Hippová, tajomník komisie

Schválil: Ing. Peter Duč, predseda komisie, v. r.