

PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Číslo: 14

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 15. 06. 2020

Názov materiálu: Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
(Košický samosprávny kraj)

Obsah materiálu: - dôvodová správa
- situačný nákres

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k časti nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v KÚ Trebišov, zapísanej na LV č. 4170, pozemku registra C KN, parc. č. 2425, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 3345 m², v rozsahu podľa priloženého situačného nákresu, v prospech budúceho oprávneného: Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, IČO: 35 541 016, predmetom ktorého bude povinnosť povinného – mesta Trebišov strpieť na povinnom pozemku umiestnenie stavby – odkvapového chodníka a vstupného zádveria, strpieť právo vstupu a prechodu k stavbe vo vlastníctve budúceho oprávneného (súpisné číslo 3881) za účelom jej užívania, realizovania jej opráv a údržby

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor

Spracoval: Mgr. Katarína Futóva, právnik

V Trebišove 01. 06. 2020

PhDr. Marek Čižmár, v. r.

Dôvodová správa

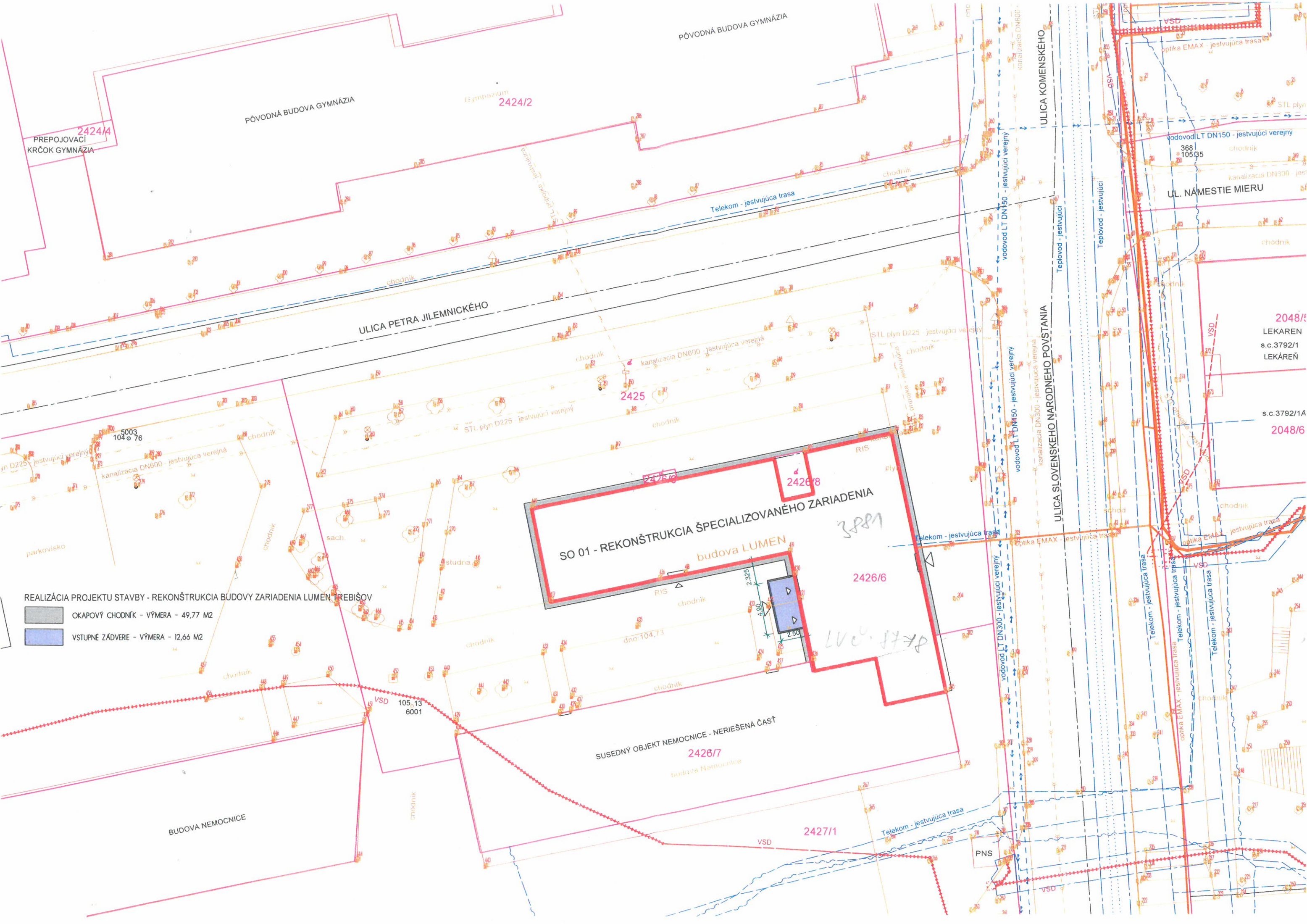
Dňa 25.05.2020 požiadal LUMEN - špecializované zariadenie pre seniorov a domov sociálnych služieb, Jilemnického 1707/1, 075 01 Trebišov, o súhlas so zriadením vecného bremena k pozemku reg. C KN parc. č. 2425 (LV č. 4170) a súhlas na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k uvedenému pozemku. Potreba usporiadať vzťah k uvedenému pozemku, formou zriadenia vecného bremena, vyplýva z pripravovaného zámeru rekonštrukcie budovy zariadenia LUMEN Trebišov, pretože časť plánovaných stavebných úprav možno uskutočniť len s využitím časti pozemku parc. č. 2425.

Predmetom uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k časti nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Trebišov, zapísanej na LV č. 4170, pozemku registra C KN, parc. č. 2425 bude povinnosť povinného – mesta Trebišov strpieť na pozemku umiestnenie stavby – okapového chodníka a vstupného zádveria, strpieť právo vstupu a prechodu k stavbe vo vlastníctve budúceho oprávneného za účelom jej užívania, realizovania jej opráv a údržby.

Vlastníkom stavby súp. č. 3881, ku ktorej sa viažu plánované stavebné úpravy a ktorá sa nachádza na pozemkoch parc. č. 2426/6, 2426/8, 2426/9, je Košický samosprávny kraj. Zmluvným partnerom mesta Trebišov v navrhovanej zmluve o budúcej zmluve bude Košický samosprávny kraj ako zriaďovateľ žiadateľa.

V Trebišove 29.05.2020

Spracoval: Ing. arch. Alexander Bugala, vedúci odd. VaM



2424/4
PŘEPOJOVACÍ
KRČOK GYMNAZIA

PŮVODNÁ BUDOVA GYMNAZIA

Gymnázium
2424/2

PŮVODNÁ BUDOVA GYMNAZIA

ULICA PETRA JILEMNICKÉHO

ULICA KOMENSKÉHO

UL. NÁMESTIE MIERU

ULICA SLOVENŠKÉHO NÁRODNÉHO POVSŤANIA

SO 01 - REKONŠTRUKCIA ŠPECIALIZOVANÉHO ZARIADENIA

budova LUMEN

BUDOVA NEMOCNICE

SUSEDNÝ OBJEKT NEMOCNICE - NERIEŠENÁ ČASŤ
2426/7
budova Nemocnice

2048/5
LEKAREN
s.c.3792/1
LEKAREN
s.c.3792/1A
2048/6

REALIZÁCIA PROJEKTU STAVBY - REKONŠTRUKCIA BUDOVY ZARIADENIA LUMEN TREBIŠOV

- OKAPOVÝ CHODNÍK - VÝMERA - 49,77 M2
- VSTUPNÉ ZÁDVERIE - VÝMERA - 12,66 M2

3881
105.35
104.73
105.13 6001
3881
LUC. 17.7.18