

Komisia výstavby a majetku

Číslo: 7

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 15. 02. 2021

Názov materiálu: Informatívna správa zo zasadnutia Komisie výstavby a majetku

Obsah materiálu: - informatívna správa

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

berie na vedomie

Informatívnu správu zo zasadnutia Komisie výstavby a majetku zo dňa 28.01.2021

Predkladá: Ing. Dušan Biž, predseda komisie

Spracoval: Ing. Eva Bučková, tajomník komisie

V Trebišove 01.02.2021

Ing. Dušan Biž v. r.

Informatívna správa zo zasadnutia komisie dňa 28.01.2021

Poslanci

Neposlanci

Prítomní členovia komisie:

1. Ing. Dušan Biž
2. Ing. Martin Telepovský
3. František Tomko

1. Eduard Janoško
2. Ing. Peter Zatko

Neprítomní členovia komisie:

1. Ing. Jaroslav Soták

1. Ing. Lucia Tomková

Ostatní prítomní:

1. Ing. Eva Bučková
2. Ing. arch. Alexander Bugala
3. Ing. Peter Duč
4. Mgr. Futová
5. Ing. Jozef Ferjo
6. Mgr. Michaela Dučová

Priebeh rokovania:

1. Úvod

Predseda komisie výstavby a majetku (ďalej aj ako „komisia“) otvoril zasadnutie a dal hlasovať o programe zasadnutia s návrhom na doplnenie dvoch bodov do bodu rôzne a to *Žiadosti Gréckokatolíckej eparchie Košice o vypracovanie dodatku k zmluve a Výstavba nájomných bytov 2 x 39 b.j.*

Hlasovanie: za – 5 členov, proti – 0 členov, zdržalo sa: - 0 členov

2. Žiadosť o odkúpenie pozemku (konceptný zámer) – p. Gojdič
3. Žiadosť o odkúpenie pozemku (konceptný zámer) – p. Boršč
4. Žiadosť o odkúpenie pozemku (konceptný zámer) – p. Barilič
5. Žiadosť o prenájom priestoru na streche MsÚ – POWER DEVELOPMENT, s.r.o., Rádio Šírava
6. Orange Slovensko, a.s. – žiadosť o prenájom priestoru na streche budovy Zimného štadióna
7. VSD, a. s. - žiadosť o zriadenie vecného bremena (ELNPRO KAN, s.r.o.)
8. VSD, a. s. - žiadosť o zriadenie vecného bremena (p.č. 2302/1 a 2319/1)
9. VSD, a. s. - žiadosť o zriadenie vecného bremena (úprava NN vedenia z TS19)
10. VSD, a.s. – zmluva o uzavretí budúcej zmluvy (trafostanica)
11. Revitalizácia Slavoja
12. Tepelné čerpadlá MŠ Hviezdoslavova
13. Vodozádržné opatrenia
14. Dodatok č. 1 k VZN mesta Trebišov č. 129/2013
15. Schválenie ZaD č. 6 ÚPN Trebišov - § 2 zák. 50/1976 Z.z. – vyhodnotenie

16. Informatívna správa o postupe rekonštrukcie plavárne
17. Rôzne
18. Diskusia
19. Záver

2. Žiadosť o odkúpenie pozemku (konceptný zámer) – p. Gojdič

Ing. Biž informoval prítomných, že dňa 14.01.2021 požiadal p. Gojdič s manželkou, Hradišská 2409/4, 07501 Trebišov, o odkúpenie pozemku reg. C KN parc. č. 1271/24 o výmere 90 m², druh pozemku ostatná plocha. Novovytvorená parcela č. 1271/21 vznikla odčlenením od parcely C KN parc. č. 1271/11, ktorej vlastníkom je mesto Trebišov, návrhom geometrického plánu č. 36210579-107/2020. Uvedená parcela je príľahlá k pozemku reg. C KN parc. č. 1271/12 o, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa (LV 3314). Pozemok nie je v súčasnosti oddelený od ostatnej časti pozemku mesta. Žiadatelia pozemok užívajú od roku 1985.

Pozemok spĺňa kritéria konceptného zámeru Majetkoprávne vysporiadanie mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami.

Stanovisko komisie:

Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 28.01.2021 prerokovala vyššie uvedenú žiadosť a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove schváliť prevod vlastníctva vyššie uvedeného pozemku v zmysle Konceptného zámeru pre majetkoprávne vysporiadanie mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami.

Hlasovanie: za – 5 členov, proti – 0 členov, zdržal sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia odporúča schváliť prevod vlastníctva vyššie uvedeného pozemku v zmysle Konceptného zámeru pre majetkoprávne vysporiadanie mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami*

3. Žiadosť o odkúpenie pozemku (konceptný zámer) – p. Boršč

Predseda komisie informoval prítomných, že dňa 14.01.2021 požiadal p. Boršč s manželkou, Hradišská 2256/2, 07501 Trebišov, o odkúpenie pozemku reg. C KN parc. č. 1271/23 o výmere 191 m², druh pozemku ostatná plocha. Novovytvorená parcela č. 1271/23 vznikla odčlenením od parcely C KN parc. č. 1271/11, ktorej vlastníkom je mesto Trebišov, návrhom geometrického plánu č. 36210579-107/2020. Uvedená parcela je príľahlá k pozemku reg. C KN parc. č. 1247, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa (LV 3320). Pozemok je čiastočne oddelený od ostatnej časti pozemku mesta oplotením. Žiadatelia pozemok užívajú od roku 1985.

Pozemok spĺňa kritéria konceptného zámeru Majetkoprávne vysporiadanie mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami.

Stanovisko komisie:

Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 28.01.2021 prerokovala vyššie uvedenú žiadosť a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove schváliť prevod vlastníctva vyššie uvedeného pozemku v zmysle Konceptného zámeru pre majetkoprávne vysporiadanie mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami.

Hlasovanie: za – 5 členov, proti – 0 členov, zdržal sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia odporúča schváliť prevod vlastníctva vyššie uvedeného pozemku v zmysle Konceptného zámeru pre majetkoprávne vysporiadanie mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami*

4. Žiadosť o odkúpenie pozemku (konceptný zámer) – p. Barilič

Predseda komisie informoval prítomných, že dňa 15.01.2021 požiadal p. Barilič s manželkou, Dargovská 2408/7, 07501 Trebišov, o odkúpenie pozemku reg. C KN parc. č. 1654/117 o výmere 78 m², druh pozemku zastavaná plocha. Novovytvorená parcela č. 2408/117 vznikla odčlenením od parcely C KN parc. č. 1654/2, ktorej vlastníkom je mesto Trebišov, a bola vytvorená geometrickým plánom č. 36210579-6/2021. Uvedená parcela je príhlá k pozemku reg. C KN parc. č. 1654/15, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa (LV 4022). Pozemok je oddelený od ostatnej časti pozemku mesta oplotením. Žiadateľ pozemok dlhodobo užíva od roku 1990.

Pozemok spĺňa kritéria konceptného zámeru Majetkoprávne vysporiadanie mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami.

Stanovisko komisie:

Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 28.01.2021 prerokovala vyššie uvedenú žiadosť a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove schváliť prevod vlastníctva vyššie uvedeného pozemku v zmysle Konceptného zámeru pre majetkoprávne vysporiadanie mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami.

Hlasovanie: za – 5 členov, proti – 0 členov, zdržal sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia odporúča schváliť prevod vlastníctva vyššie uvedeného pozemku v zmysle Konceptného zámeru pre majetkoprávne vysporiadanie mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami*

5. Žiadosť o prenájom priestoru na streche MsÚ – POWER DEVELOPMENT, s.r.o., Rádio Šírava

Ing. arch. Bugala informoval, že dňa 19.01.2021 požiadala spoločnosť POWER DEVELOPMENT s.r.o., zastúpená konateľom p. Štefanom Pokoželcom, o prenájom miesta / priestoru na streche budovy Mestského úradu pre zriadenie vysielača lokálneho rádia – Rádio Šírava pre Trebišov a okolie. Anténa zariadenia vrátane rozvodnej skrine má plošný nárok cca. 1 m². Zariadenie bude umiestnené na existujúci stožiar, montáž si nevyžiada zásah do strešnej konštrukcie. Zariadenie bude napojené na existujúci rozvod elektrickej energie so samostatným podružným meraním. Predložený projekt FM anténového systému Trebišov – Mestský úrad, Rádio Šírava 98,1 MHz je vypracovaný v súlade s platnými technickými normami.

Stanovisko komisie:

Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 28.01.2021 prerokovala vyššie uvedenú žiadosť a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove predmetný materiál schváliť tak ako bol písomne predložený.

Hlasovanie: za – 5 členov, proti – 0 členov, zdržal sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia odporúča predmetný materiál schváliť tak ako bol písomne predložený.*

6. Orange Slovensko, a.s. – žiadosť o prenájom priestoru na streche budovy Zimného štadióna

Ing. arch. Bugala oboznámil prítomných, že dňa 17.12.2020 požiadala spoločnosť Orange Slovensko, a.s., zastúpená spoločnosťou M-TEL s.r.o., o prenájom miesta / priestoru na streche budovy Zimného štadióna pre zriadenie telekomunikačnej stavby na existujúcom objekte – anténového stožiara s MW anténou. Zariadenie má plošný nárok cca. 1 m², navrhovaný stožiar je vysoký 2 500 mm. Montáž si vyžiada zásah do konštrukcie stavby – prierez cez obvodovú stenu priemeru 20 mm. Káble budú

vedené po existujúcej kábelovej lávke, resp. v ochrannej PVC rúrke na fasáde stavby. Zariadenie bude napojené na existujúci rozvod elektrickej energie so samostatným podružným meraním.

Predložený projekt je vypracovaný v súlade s platnými technickými normami.

Po diskusii poslancov p. Tomka a Ing. Telepovského bolo navrhnutá výška nájomného 700 € ročne z dôvodu, že plošný nárok zariadenia je väčší ako 1 m².

Stanovisko komisie:

Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 28.01.2021 prerokovala vyššie uvedenú žiadosť a v zmysle pozmeňujúceho návrhu Ing. Telepovského odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove návrh na uznesenie schváliť s tým, že výška nájomného v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta bude 700 € ročne za prenájom strechy budovy Zimného štadióna.

Hlasovanie: za – 5 členov, proti – 0 členov, zdržal sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia odporúča schváliť predmetnú žiadosť v zmysle pozmeňujúceho návrhu Ing. Telepovského s tým, že výška nájomného v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta bude 700 € ročne.*

7. VSD, a. s. - žiadosť o zriadenie vecného bremena (ELNPRO KAN, s.r.o.)

Ing. Biž informoval prítomných, že spoločnosť EL PRO KAN, s.r.o., M. R. Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou, požiadala mesto Trebišov o schválenie Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena. Spoločnosť EL PRO KAN, s.r.o. zastupuje na základe plnomocenstva spoločnosť Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice.

Vecné bremeno sa navrhuje zriadiť v prospech oprávneného ako vlastníka stavby podzemného vedenia.

Toto podzemné elektrické vedenie je káblovým prepojom medzi existujúcim NN rozvádzačom – trafostanicou TS 1116-0052, nachádzajúcich sa na pozemkoch reg. KN-E 2048, 2062 za bytovým domom súp. č. 2214/16 na ulici Berehovskej a rozpojovacou skriňou nachádzajúcou sa na fasáde objektu súp. č. 3207/20 na ulici M. R. Štefánika.

Elektrické vedenie je vedené z označenej TS v zeleni, popri južnom štíte bytového domu súp. č. 2213/14, v podvrťávke križuje ulicu Berehovskú a znovu v zeleni sa pripája k existujúcej el. skrini.

Stanovisko komisie:

Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 28.01.2021 prerokovala vyššie uvedenú žiadosť a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove predmetný materiál schváliť tak ako bol písomne predložený.

Hlasovanie: za – 5 členov, proti – 0 členov, zdržal sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia odporúča schváliť predmetný materiál tak ako bol písomne predložený.*

8. VSD, a. s. - žiadosť o zriadenie vecného bremena (p.č. 2302/1 a 2319/1)

Ing. Biž uviedol, že Mestské zastupiteľstvo v Trebišove uznesením č. 75/2019 schválilo uzatvorenie Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena s Východoslovenskou distribučnou, a.s. (ďalej len „VSD, a.s.“). Na základe tohto uznesenia uzatvorilo mesto Trebišov s VSD, a.s. dňa 13.05.2019 Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena. Predmetom zmluvy bola dohoda o zriadení vecného bremena k časti pozemku parc. č. 2302/1 a parc. č. 2319/1, ktoré sú vo vlastníctve mesta Trebišov a na ktorom budúci oprávnený zrealizuje stavbu podzemného elektrického vedenia.

Nakoľko VSD, a.s. ako budúci oprávnený zrealizoval povolenú stavbu a jej presné zameranie dokladoval porealizačným geometrickým plánom, vyzval budúceho povinného – mesto Trebišov na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena.

Stanovisko komisie:

Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 28.01.2021 prerokovala vyššie uvedenú žiadosť a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove predmetný materiál schváliť tak ako bol písomne predložený.

Hlasovanie: za – 5 členov, proti – 0 členov, zdržal sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia odporúča schváliť predmetný materiál tak ako bol písomne predložený.*

9. VSD, a. s. - žiadosť o zriadenie vecného bremena (úprava NN vedenia z TS19)

Ing. Biž informoval, že dňa 20.10.2020 Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice (ďalej len „VSD, a.s.“) predložila mestu Trebišov ako vlastníčkovi nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Trebišov, uvedených v návrhu uznesenia, žiadosť o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k vyššie uvedeným pozemkom z dôvodu realizácie stavby: Trebišov - úprava NN Vedenia z TS19 (stavba podzemného elektrického vedenia s príslušenstvom - ulice Varichovská, Hurbanova, úprava a repasovanie vzdušného NN vedenia – ulice Varichovská, Pribinova, Hurbanova.) Zámerom stavby je odstránenie závad a zvýšenie kvality dodávky elektrickej energie).

Predpokladaná dĺžka trasy je 360 m. Presné údaje budú k dispozícii po spracovaní projektovej dokumentácie.

Stanovisko komisie:

Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 28.01.2021 prerokovala vyššie uvedenú žiadosť a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove predmetný materiál schváliť tak ako bol písomne predložený.

Hlasovanie: za – 5 členov, proti – 0 členov, zdržal sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia odporúča schváliť predmetný materiál tak ako bol písomne predložený.*

10. VSD, a.s. – zmluva o uzavretí budúcej zmluvy (trafostanica)

Predseda komisie informoval, že dňa 13.05.2019 uzatvorilo mesto Trebišov so spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 599 361 (ďalej len „nadobúdateľ“), Zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy (Kúpnej zmluvy), predmetom ktorej bol záväzok mesta previesť vlastnícke právo (teda uzavrieť kúpnu zmluvu) k časti nehnuteľnosti vytvorenej porealizačným geometrickým plánom, oddelením z pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Trebišov, zapísaného na LV č. 4170, parc. č. 2302/1, zastavané plochy a nádvorcia, na nadobúdateľa za dohodnutú cenu 100 EUR/m². Nadobúdateľ realizoval na predmetnom pozemku stavbu kioskovej trafostanice s príslušenstvom.

V súlade s vyššie uvedenou zmluvou o uzavretí budúcej zmluvy, nadobúdateľ po zrealizovaní stavby a vyhotovení porealizačného geometrického plánu žiada previesť vlastnícke právo k predmetnému pozemku.

Stanovisko komisie:

Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 28.01.2021 prerokovala vyššie uvedenú žiadosť a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove predmetný materiál schváliť tak ako bol písomne predložený.

Hlasovanie: za – 5 členov, proti – 0 členov, zdržal sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia odporúča schváliť predmetný materiál tak ako bol písomne predložený.*

11. Revitalizácia Slavoja

Ing. Ferjo informoval, že Fond na podporu športu vyhlásil výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie finančného príspevku na projekty podpory športu spočívajúce vo výstavbe, rekonštrukcii a modernizácii športovej infraštruktúry za účelom utvárania priaznivých a dlhodobu udržateľných podmienok nielen pre športovú reprezentáciu Slovenskej republiky, ale aj pre rozvoj športu detí, mládeže, športových talentov a širokej verejnosti vrátane zdravotne postihnutých občanov.

Termín na podanie žiadosti o finančný príspevok je 01.03.2021. Spolufinancovanie musí byť deklarované relevantnými dokumentmi, napr. uznesenie mestského zastupiteľstva.

Realizácia tohto projektu umožní revitalizáciu niektorých nevyužitých plôch v športovom areáli Slavoja. Vypracuje sa projektová dokumentácia územia, následne budú podľa rozpočtu projektu vyčlenené logické celky pre potreby žiadosti o finančný príspevok. Na ostatné časti bude mesto hľadať ďalšie externé zdroje, prípadne sa využijú aj vlastné zdroje.

Bude zrevitalizované trávnaté ihrisko na loptové hry vrátane drenáže, tribúna, parkovacie miesta, lavičky, oplotenie, osvetlenie a zelené plochy pre deti. Na pôvodné hádzanárske ihrisko bude položený nový asfaltový povrch a presťahuje sa sem skateboardové ihrisko umiestnené pri Kauflande. Dané zrevitalizované priestory budú slúžiť pre športové potreby širokej verejnosti.

Stanovisko komisie:

Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 28.01.2021 prerokovala vyššie uvedený materiál a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove predmetný materiál schváliť tak ako bol písomne predložený.

Hlasovanie: za – 5 členov, proti – 0 členov, zdržal sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia odporúča schváliť predmetný materiál tak ako bol písomne predložený.*

12. Tepelné čerpadlá MŠ Hviezdoslavova

Ing. Ferjo informoval, že Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky ako riadiaci orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia vyhlásilo výzvu s kódom OPKZP-PO4-SC411-2019-61 so zameraním na. zvýšenie podielu Obnoviteľných zdrojov energie (ďalej len OZE) na hrubej konečnej energetickej spotrebe SR.

Mesto Trebišov plánuje predložiť žiadosť o NFP s celkovou maximálnou výškou oprávnených výdavkov projektu: 138 000 EUR.

Žiadaná výška nenávratného finančného príspevku: 131 100 EUR

Výška spolufinancovania z vlastných zdrojov: 6 900 EUR

Minimálna výška spolufinancovania zo zdrojov prijímateľa je 5% z celkovej sumy.

Realizácia tohto projektu umožní rekonštrukciu zdroja tepla za účelom zníženia primárnej energetickej náročnosti v objektoch MŠ Hviezdoslavova. Návrh obsahuje zostavu dvoch plynových tepelných čerpadiel s celkovým výkonom 151,4 kW (A7/W35). Návrh zdroja tepla vychádza z celkovej potreby tepla na vykurovanie objektov materskej školy. Približná návratnosť projektu za predpokladu 5% spoluúčasti a 40% úspore paliva je cca 4 roky.

Stanovisko komisie:

Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 28.01.2021 prerokovala vyššie uvedený materiál a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove predmetný materiál schváliť tak ako bol písomne predložený.

Hlasovanie: za – 5 členov, proti – 0 členov, zdržal sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia odporúča schváliť predmetný materiál tak ako bol písomne predložený.*

13. Vodozádržné opatrenia

Ing. Dučová informovala, že Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky ako riadiaci orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia vyhlásilo výzvu s kódom OPKZP-PO2-SC221-2020-62 so zameraním na vodozádržné opatrenia v urbanizovanej krajine.

Mesto Trebišov plánuje koncom mesiaca apríl 2021 predložiť žiadosť o NFP s celkovou maximálnou výškou oprávnených výdavkov projektu cca 100 000,00 EUR.

Minimálna výška spolufinancovania zo zdrojov prijímateľa je 5% z celkovej sumy. V súčasnosti prebieha verejné obstarávanie dodávateľa stavby, preto ešte nie je možné presne vyčíslieť náklady.

Realizácia tohto projektu umožní komplexné riešenie lokality starej tržnice na ulici Kutnohorskej. Technické riešenie projektu vodozádržných opatrení spočíva v nahradení existujúcej narušenej dlažby pojazdnou betónovou dlažbou s vodozádržnými podkladovými vrstvami. Keďže realizovanie vodozádržných opatrení má svoje princípy a s ohľadom na Value for Money je pre nás výhodnejšie pracovať s lokalitou, kde je tak či onak nutná rekonštrukcia, vidíme príležitosť na aplikáciu takéhoto opatrenia práve tam. Vodozádržné opatrenie na zmiernenie negatívnych dopadov zmeny klímy bude predstavovať náhradu nepriepustného povrchu za iné priepustné povrchy s vodozádržnou funkciou, čo v našom prípade znamená výmena nepriepustných dlaždíc za ekologickú dlažbu, pričom odvodnenie navrhovanej lokality je zabezpečené priesakom v škárah medzi jednotlivými dlaždicami. Ako pridaná hodnota projektu bude vybudovanie nového parkoviska pre motorové vozidlá v počte miest 19.

Stanovisko komisie:

Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 28.01.2021 prerokovala vyššie uvedený materiál a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove predmetný materiál schváliť tak ako bol písomne predložený.

Hlasovanie: za – 5 členov, proti – 0 členov, zdržal sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia odporúča schváliť predmetný materiál tak ako bol písomne predložený.*

14. Dodatok č. 1 k VZN mesta Trebišov č. 129/2013

Mgr. Futová uviedla, že vo VZN mesta Trebišov č. 129/2013 o parkovaní a státi vozidiel na miestnych komunikáciách a ostatných verejných priestranstvách je potrebné novelizovať viaceré pojmy a inštitúty. Zároveň je potrebné rozšíriť okruh motorových vozidiel, ktoré majú zakázané parkovanie a státie v čase od 20.00 h do 6.00 h.

Stanovisko komisie:

Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 28.01.2021 prerokovala Dodatok č. k VZN mesta Trebišov č. 129/2013 a odporúča v celom texte predmetného materiálu zmeniť pojem „motorové vozidlá“ na pojem „motorové vozidlá kategórie N“.

Hlasovanie: za – 5 členov, proti – 0 členov, zdržal sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia odporúča schváliť predmetný materiál po zmene pojmov tak ako bol písomne predložený.*

15. Schválenie ZaD č. 6 ÚPN Trebišov - § 2 zák. 50/1976 Z.z. – vyhodnotenie

Stanovisko komisie:

Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 28.01.2021 prerokovala vyššie uvedený materiál a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove predmetný materiál schváliť tak ako bol písomne predložený.

Hlasovanie: za – 5 členov, proti – 0 členov, zdržal sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia odporúča schváliť predmetný materiál tak ako bol písomne predložený.*

16. Informatívna správa o postupe prác na mestskej plavárni

Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 28.01.2021 prerokovala Informatívnu správu o postupe prác na mestskej plavárni a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove vziať ju na vedomie.

Hlasovanie: za – 6 členov, proti – 0 členov, zdržal sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia berie na vedomie Informatívnu správu s názvom Informatívna správa o postupe prác na mestskej plavárni*

17. Rôzne

Dňa 18.01.2021 požiadala Gréckokatolícka eparchia Košice o vypracovanie dodatku k nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 06.11.2007 medzi Gréckokatolíckou eparchiou Košice a Mestom Trebišov. Zriaďovateľ Cirkevného gymnázia - Gréckokatolícka eparchia Košice požiadala o uzatvorenie Dodatku č. 2 k Zmluve, predmetom ktorého bude zmena účelu nájmu na zabezpečenie vyučovacieho procesu Strednej zdravotníckej školy sv. Heleny v Trebišove.

Stanovisko komisie:

Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 28.01.2021 prerokovala vyššie uvedený materiál a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove predmetný materiál schváliť tak ako bol písomne predložený.

Hlasovanie: za – 5 členov, proti – 0 členov, zdržal sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia odporúča schváliť predmetný materiál tak ako bol písomne predložený.*

Výstavba nájomných bytov Trebišov sídlisko Juh I., 2 x 39 b.j.

Stanovisko komisie:

Komisia výstavby a majetku na zasadnutí dňa 28.01.2021 prerokovala vyššie uvedený materiál a odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove predmetný materiál schváliť tak ako bol písomne predložený.

Hlasovanie: za – 5 členov, proti – 0 členov, zdržal sa: - 0 členov

Výsledok hlasovania komisie: *komisia odporúča schváliť predmetný materiál tak ako bol písomne predložený.*

18. Diskusia

Ing. Biž žiada, aby mesto pripravilo novelizáciu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, hlavne čo sa týka aj čl. 11 *Zriadenie vecného bremena na majetok* a prílohy č. 4 *Ceny za zriadenie vecného bremena*.

Zapísal: Ing. Eva Bučková, tajomník komisie

Schválil: Ing. Dušan Biž, predseda komisie