

PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Číslo: 12

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 15. 02. 2021

Názov materiálu: Prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa
(Marián Barilič a Ingrid Bariličová)

Obsah materiálu: - dôvodová správa
- geometrický plán
- mapový podklad

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta, v súlade s ustanoveniami §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to nehnuteľnosti – pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Trebišov, registra C KN, parc. č. 1654/117, zastavaná plocha, o výmere 78 m², ktorý vznikol odčlenením z pôvodného pozemku, registra C KN, vedeného na LV č. 4170, parc. č. 1654/2, zastavaná plocha, o výmere 8056 m², na základe Geometrického plánu č. 36210579-6/2021 na oddelenie pozemku p. č. 1654/117 zo dňa 14.01.2021, vyhotoveného: GEODÉZIA Trebišov, s.r.o., so sídlom M. R. Štefánika 1755, 075 01 Trebišov, IČO: 36 210 579, úradne overeného dňa 25.01.2021 pod G1-16/2021, v prospech nadobúdateľov: Marián Barilič a Ingrid Bariličová, rod. Ihnatová, obaja bytom Dargovská 2408/7, 075 01 Trebišov, v podiele 1/1 za kúpnu cenu 780,00 EUR.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že novovzniknutý pozemok je príslušným pozemkom k pozemku, ktorého výlučnými vlastníkmi sú nadobúdatelia a spĺňa podmienky pre vysporiadanie podľa Konceptného zámeru majetkovoprávneho vysporiadania mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami, ktorý je účinný od 01.05.2019.

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor

Spracoval: Mgr. Katarína Futóva, právnik

V Trebišove 02. 02. 2021

PhDr. Marek Čižmár v. r.

Dôvodová správa

k žiadosti o odkúpenie pozemku reg. C KN parc. č. 1654/117,

**žiadosť p. Marián Barilič a p. Ingrid Bariličová, rod. Ihnatová , Dargovská 2408/7, 07501
Trebišov**

Dňa 15.01.2021 požiadal p. Barilič s manželkou, Dargovská 2408/7, 07501 Trebišov, o odkúpenie pozemku, reg. C KN, parc. č. 1654/117, o výmere 78 m², druh pozemku zastavaná plocha.

Novovytvorená parcela č. 1654/117 vznikla odčlenením od parcely, registra C KN, parc. č. 1654/2, ktorej vlastníkom je mesto Trebišov a bola vytvorená geometrickým plánom č. 36210579-6/2021.

Uvedená parcela je príľahlá k pozemku, reg. C KN, parc. č. 1654/15, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa (LV č. 4022). Pozemok je oddelený od ostatnej časti pozemku mesta oplotením. Žiadateľ pozemok dlhodobo užíva od roku 1990.

Pozemok spĺňa kritéria Koncepčného zámeru majetkovoprávneho vysporiadania mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami, ktorý je účinný od 01.05.2019.

V Trebišove 02. 02. 2021

Spracoval: Ing. arch. Bugala, vedúci odd. výstavby a majetku



MESTO TREBIŠOV
MESTSKÝ ÚRAD

Došlo: 27. 01. 2021

| | |
|--------------------------------------|---------------------------|
| Evidenčné číslo: <i>3058/2021</i> | Číslo opisu: |
| Prílohy: | Vybavenie: <i>K.S.</i> |

| VÝKAZ VÝMER | | | | | | | | | | | | | | |
|----------------|---------|--------|----------------|----------------|---|-----------------|----------------|------------------|----------------|---------------|--------|----------------|-----------------|---|
| Doterajší stav | | | | | Zmeny | | | | | Nový stav | | | | |
| Číslo | | Výmera | | Druh pozemku | Diel | k parcele číslo | m ² | od parcely číslo | m ² | Číslo parcely | Výmera | | Druh pozemku | Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo) |
| PK vložky | parcely | ha | m ² | | | | | | | | ha | m ² | | |
| LV | PK | KN | ha | m ² | | | | | | | ha | m ² | kód | |
| | | | | | Stav právny je totožný s registrom C KN | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | 1654/2 | 7978 | | zast.pl. 22 401 | Doterajší |
| | | | | | | | | | | 1654/117 | 78 | | zast.pl. 18 401 | Marián Barilič a Ingrid r. Ilnatová Dargovská 2408/7 Trebišov |
| Spolu: | | | | 8056 | | | | | | | 8056 | | | |

Legenda: kód spôsobu využívania 18 Pozemok, na ktorom je dvor
 22 Pozemok, na kt. je postavená inž. stavba – cestná, miestna a účelová kom., lesná cesta, poľná cesta, ...
 kód druhu chránenej nehnuteľnosti 401 Chránené ložiskové územie

„Správne poplatky zaplatené“

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

| | | | | |
|---|------------------------------|--|---------------------------------------|---|
| Vyhoviteľ GEODÉZIA Trebišov, s.r.o. M. R. Štefánika 1755 Trebišov 075 01 IČO: 36 21 05 79 | | Kraj <i>Košický</i> | Okres <i>Trebišov</i> | Obec <i>Trebišov</i> |
| | | Kat. územie <i>Trebišov</i> | Číslo plánu <i>36210579-6/2021</i> | Mapový list č <i>Trebišov 1-6/13</i> <i>Trebišov 1-6/31</i> |
| GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie pozemku p.č. 1654/117. | | | | |
| Vyhoviteľ | | Autorizačne overil | | Úradne overil Meno: Ing. Vojtech DUČ |
| Dňa: <i>14.01.2021</i> | Meno: <i>Ing. Peter Kmec</i> | Dňa: <i>14.01.2021</i> | Meno: <i>Ing. Martin Kundrát</i> | Dňa: <i>25-01-2021</i> Číslo: <i>16/2021</i> |
| Nové hranice boli v prírode označené plotom | | Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom | | Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii |
| Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>5312</i> | | | | |
| Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii | | | | |

t.č. 6.50 – 1997

Parcela registra C, 1654/15

Košický > Trebišov > Trebišov > k.ú. Trebišov



Číslo listu vlastníctva

4022

Výmera parcely v m²

333

Katastrálne územie

Trebišov (864188)

Obec

Trebišov

Druh pozemku

Zastavaná plocha a nádvorie

Spôsob využívania pozemku

Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

18. 01. 2021

Druh chránenej nehnuteľnosti (1)

- Chránené ložiskové územie

Stavba (1)

- Súpisné číslo 2408

Vlastník (1)

- 1. Barilič Marián a Ingrid Bariličová r. Ihnatová, Dargovska 2408/7, Trebišov, PSČ 075 01, SR (Podiel: 1/1)

Parcela registra C, 1654/15

Košický > Trebišov > Trebišov > k.ú. Trebišov



Číslo listu vlastníctva

4022

Výmera parcely v m²

333

Katastrálne územie

Trebišov (864188)

Obec

Trebišov

Druh pozemku

Zastavaná plocha a nádvorie

Spôsob využívania pozemku

Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

18. 01. 2021

Druh chránenej nehnuteľnosti (1)

- Chránené ložiskové územie

Stavba (1)

- Súpisné číslo 2408

Vlastník (1)

- 1. Barilič Marián a Ingrid Bariličová r. Ihnatová, Dargovska 2408/7, Trebišov, PSČ 075 01, SR (Podiel: 1/1)