

PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Číslo: 17

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 29. 09. 2025

Názov materiálu: Schválenie nájmu bytu

Obsah materiálu: - dôvodová správa

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

podľa § 12 zákona č. 189/1992 Zb. o úprave niektorých pomerov súvisiacich s nájmom bytov a bytovými náhradami v platnom znení, zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení v nadväznosti na ustanovenie ods. 4.3. Všeobecne záväzného nariadenia mesta Trebišov č. 178/2022 o pridelovaní mestských nájomných bytov v znení Dodatku č. 1, nájom bytu v nehnuteľnosti – bytový dom, nachádzajúci sa v katastrálnom území Trebišov,

A/ zapísaný na LV č. 4170, súpisné číslo 3538, postavený na pozemku parc. č. 1749/99 (Ul. B. Němcovej), takto:

1. byt č. 40, 5. poschodie, vo vchode č. 3, výmera bytu 62,78 m², pre nájomcu: Mgr. Lenka Kővér, narodená xxxxx a manžel Matej Kővér, narodený xxxxx, obaja trvale bytom Hodvábna 1381/6, 075 01 Trebišov,
2. byt č. 19, 5. poschodie, vo vchode č. 1, výmera bytu 62,78 m², pre nájomcu: PhDr. Viktória Miškovičová, narodená xxxxx, trvale bytom Krajná 783/3, 075 01 Trebišov a manžel Kristián Miškovič, narodený xxxxx, trvale bytom Volgogradská 177/1, 071 01 Michalovce;

B/ zapísaný na LV č. 5882, súpisné číslo 2217, postavený na pozemku parc. č. 2257/79 (Ul. Berehovská), takto:

1. byt č. 5, 1. poschodie, vo vchode č. 21, výmera bytu 43,93 m², pre nájomcu: Mgr. Veronika Tothová, narodená xxxxx, trvale bytom M.R. Štefánika 3/5, 075 01 Malý Ruskov;

C/ zapísaný na LV č. 4170, súpisné číslo 2307, postavený na pozemku parc. č. 1319/69 (Ul. I. Krasku), takto:

1. byt č. 12, 3. poschodie, vo vchode č. 27, výmera bytu 44,76 m², pre nájomcu: Mária Rácová, narodená xxxxx, trvale bytom Ivana Krasku 2307/27, 075 01 Trebišov;

D/ zapísaný na LV č. 4170, súpisné číslo 2308, postavený na pozemku parc. č. 1319/70 (Ul. I. Krasku), takto:

1. byt č. 10, 3. poschodie, vo vchode č. 29, výmera bytu 44,76 m², pre nájomcu: Miroslava Zajacová, narodená xxxxx, trvale bytom Ivana Krasku 2308/29, 075 01 Trebišov,
2. byt č. 12, 3. poschodie, vo vchode č. 29, výmera bytu 44,76 m², pre nájomcu: Františka Korová, narodená xxxxx, trvale bytom Kuzmická 178/4, 076 17 Čel'ovce;

E/ zapísaný na LV č. 4170, súpisné číslo 3920, postavený na pozemku parc. č. 1424/16 (Ul. Záhradná), takto:

1. byt č. 1, prízemie, vo vchode č. 63, výmera bytu 39,56 m², pre nájomcu: Marcel Badžo, narodený xxxxx, trvale bytom Ivana Krasku 2312/33, 075 01 Trebišov.

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor

Spracoval: Mgr. Katarína Futóva, právnik

V Trebišove 16. 09. 2025

PhDr. Marek Čižmár v. r.

Dôvodová správa

V nadväznosti na Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trebišov č. 178/2022 o prideľovaní mestských nájomných bytov v znení Dodatku č. 1, zostavila bytová komisia na svojom zasadnutí konanom dňa 09.09.2025, zoznam na určenie nájomcov bytov, ktorý v súlade s citovaným nariadením predkladáme na schválenie mestskému zastupiteľstvu.

Mestské zastupiteľstvo uznesením rozhodne o schválení alebo neschválení nájmu bytu určenému nájomcovi. V prípade neschválenia nájmu bytu, ostáva žiadateľ, ktorému nebol nájom schválený, zaradený v evidencii v pôvodnom poradí, pokiaľ neprestal spĺňať podmienky pre zaradenie do evidencie. Mestské zastupiteľstvo nemá právo navrhnúť na schválenie iného nájomcu než nájomcu, ktorý je uvedený v zozname na určenie nájomcu.

V Trebišove 16. 09. 2025

Spracoval: Mgr. Katarína Futóva, právnik