

PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Číslo: 29

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 08. 12. 2025

Názov materiálu: Schválenie nájmu bytu

Obsah materiálu: - dôvodová správa

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

podľa § 12 zákona č. 189/1992 Zb. o úprave niektorých pomerov súvisiacich s nájmom bytov a bytovými náhradami v platnom znení, zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení v nadväznosti na ustanovenie ods. 4.3. Všeobecne záväzného nariadenia mesta Trebišov č. 178/2022 o pridelovaní mestských nájomných bytov v znení Dodatku č. 1, nájom bytu v nehnuteľnosti – bytový dom, nachádzajúci sa v katastrálnom území Trebišov,

A/ zapísaný na LV č. 12028, súpisné číslo 4289, postavený na pozemku parc. č. 1749/167 (Ul. SNP), takto:

1. byt č. 32, 2. poschodie, vo vchode č. 116, výmera bytu 33,17 m², pre nájomcu: Lukáš Luterán, narodený xxxxx, trvale bytom Trebišov;

B/ zapísaný na LV č. 4170, súpisné číslo 2311, postavený na pozemku parc. č. 1319/71 (Ul. I. Krasku), takto:

1. byt č. 11, 3. poschodie, vo vchode č. 31, výmera bytu 52,68 m², pre nájomcu: Helena Šandorová, narodená xxxxx, trvale bytom Záhradná 3896/50, 075 01 Trebišov;

C/ zapísaný na LV č. 4170, súpisné číslo 3919, postavený na pozemku parc. č. 1422/19 (Ul. I. Záhradná), takto:

1. byt č. 1, prízemie, vo vchode č. 59, výmera bytu 39,56 m², pre nájomcu: Denisa Balogová, narodená xxxxx, trvale bytom Ivana Krasku 2308/29, 075 01 Trebišov;

D/ zapísaný na LV č. 4170, súpisné číslo 2312, postavený na pozemku parc. č. 1319/72 (Ul. I. Krasku), takto:

1. byt č. 7, 2. poschodie, vo vchode č. 33, výmera bytu 52,68 m², pre nájomcu: Nikola Kováčová, narodená xxxxx, trvale bytom Ivana Krasku 2686/34, 075 01 Trebišov a manžel Emil Kováč, narodený xxxxx, trvale bytom Ivana Krasku 2312/33, 075 01 Trebišov;

E/ zapísaný na LV č. 4170, súpisné číslo 3932, postavený na pozemku parc. č. 1319/101 (Ul. Záhradná), takto:

1. byt č. 7, 2. poschodie, vo vchode č. 42, výmera bytu 44,76 m², pre nájomcu: Jozefína Zajacová, narodená xxxxx, trvale bytom Ivana Krasku 2312/33, 075 01 Trebišov;

F/ zapísaný na LV č. 4170, súpisné číslo 3542, postavený na pozemku parc. č. 1429/6 (Ul. Záhradná), takto:

1. byt č. 17, 2. poschodie, vo vchode č. 46, výmera bytu 56,00 m², pre nájomcu: Marek Pulko, narodený xxxxx, trvale bytom Záhradná 3542/46, 075 01 Trebišov.

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor

Spracoval: Mgr. Katarína Futóva, právnik

V Trebišove 28. 11. 2025

PhDr. Marek Čižmár v. r.

Dôvodová správa

V nadväznosti na Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trebišov č. 178/2022 o prideľovaní mestských nájomných bytov v znení Dodatku č. 1, zostavila bytová komisia na svojom zasadnutí konanom dňa 17.11.2025, zoznam na určenie nájomcov bytov, ktorý v súlade s citovaným nariadením predkladáme na schválenie mestskému zastupiteľstvu.

Mestské zastupiteľstvo uznesením rozhodne o schválení alebo neschválení nájmu bytu určenému nájomcovi. V prípade neschválenia nájmu bytu, ostáva žiadateľ, ktorému nebol nájom schválený, zaradený v evidencii v pôvodnom poradí, pokiaľ neprestal spĺňať podmienky pre zaradenie do evidencie. Mestské zastupiteľstvo nemá právo navrhnúť na schválenie iného nájomcu než nájomcu, ktorý je uvedený v zozname na určenie nájomcu.

V Trebišove 28. 11. 2025

Spracoval: Mgr. Katarína Futóva, právnik