

PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Číslo: 22

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 22. 06. 2026

Názov materiálu: Zmena uznesenia č. 383/2025 zo dňa 08. 12. 2025

Obsah materiálu : - dôvodová správa
- príloha č. 1 (uznesenie č. 383/2025)

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Trebišove č. 383/2025 zo dňa 08.12.2025 v časti B/
a to:

1. pôvodné znenie bodu 14. sa nahrádza znením:
Gréckokatolícka eparchia Košice, Dominikánske námestie 2/A, Košice – Staré mesto, PSČ 043 43, SR, IČO: 30305624, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 8192/271080, za kúpnu cenu 77,65 eur;
2. pôvodné znenie bodu 30. sa nahrádza znením:
Jenny Jozefína, rod. Barányiová, nar. 23.03.1968, bytom Cintorínska 850/3, 075 01 Trebišov, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4046/271080 k celku, za kúpnu cenu 38,35 eur;
3. pôvodné znenie bodu 44. sa nahrádza znením:
Mgr. Milovčík Maroš, rod. Milovčík, nar. 16.08.1990, bytom 17. novembra 1581/31, 075 01 Trebišov, ktorého spoluvlastnícky podiel k bytu predstavuje $\frac{1}{2}$ a PhDr. Milovčíková Patrícia, rod. Chovancová, nar. 02.01.1993, bytom Sládkovičova 1697/33, 075 01 Trebišov, ktorej spoluvlastnícky podiel k bytu predstavuje $\frac{1}{2}$, spolu o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6489/271080 k celku, za kúpnu cenu 61,51 eur;
4. pôvodné znenie bodu 45. sa nahrádza znením:
Mgr. Vladimír Béreš, rod. Béreš, nar. 01.10.1988, bytom Kochanovská 227/75, 078 01 Sečovce, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4046/271080 k celku, za kúpnu cenu 38,35 eur.

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor

Spracoval: Mgr. Katarína Futóva, právnik

V Trebišove 04. 06. 2026

PhDr. Marek Čižmár v. r.

Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove na svojom zasadnutí dňa 08.12.2025 schválilo uznesením č. 383/2026 prevod nehnuteľného majetku mesta v prospech vlastníkov bytov v bytovom dome na Ul. Cintorínskej 850 v Trebišove.

Po prijatí vyššie uvedeného uznesenia (a ešte pred podpisom kúpnej zmluvy) došlo k prevodu (predaju) dvoch bytov v bytovom dome na Ul. Cintorínskej 850 a v dvoch prípadoch došlo k zápisu zmien údajov vlastníkov na príslušnom LV č. 8332.

Vzhľadom na vyššie uvedené Vám predkladáme návrh zmeny predmetného uznesenia o prevode majetku mesta.

V Trebišove 05. 06. 2026

Spracoval: Spracoval: Mgr. Katarína Futóva, právnik

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TREBIŠOVE



383/2025

U Z N E S E N I E MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V TREBIŠOVE

z 19. zasadnutia

zo dňa 08. 12. 2025

K bodu č.: 24

**Prevod nehnuteľného majetku mesta (vlastníci bytov v bytovom dome súpisné číslo 850
Ul. Cintorínska, Trebišov)**

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

A/ schvaľuje

spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta podľa § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov;

B/ schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Trebišov, vzniknutých na základe Geometrického plánu na zameranie nehnuteľností p.č. 2158/129-2158/132 (č. 212/2024) zo dňa 23.12.2024, vyhotoveného Eli-Geo s.r.o., so sídlom Lučkovce 1022, 072 03 Moravany, IČO: 45 360 090, úradne overeného pod G1-2/2025 dňa 21.01.2025, oddelením od pôvodného pozemku vedeného na LV č. 4170, registra C KN, parc. č. 2158/1, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 28361 m², a to konkrétne pozemky registra C KN, parc. č. 258/129, ostatná plocha, o výmere 8 m², parc. č. 258/130, ostatná plocha, o výmere 8 m², parc. č. 2158/131, ostatná plocha, o výmere 6 m² a parc. č. 2158/132, ostatná plocha, o výmere 6 m², v prospech nadobúdateľov:

1. Šuster Slavomír, rod. Šuster, nar. 02.05.1994, bytom L. Sárú 2363/7, 075 01 Trebišov, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6489/271080 k celku, za kúpnu cenu 61,51 eur;
2. Tokár Peter, rod. Tokár, nar. 02.07.1978 a Marcela Tokárová, rod. Oláhová, nar. 20.09.1979, obaja bytom Cintorínska 850/1, 075 01 Trebišov, BSM, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6894/271080 k celku, za kúpnu cenu 65,35 eur;
3. Krasnický Dušan, rod. Krasnický, nar. 24.01.2006, bytom Hlavná ulica 33/59, 076 16 Stanča, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6489/271080 k celku, za kúpnu cenu 61,51 eur;
4. Geci Štefan, rod. Geci, nar. 15.01.1997, bytom Repná 9740/14, 075 01 Trebišov, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 2792/271080 k celku, za kúpnu cenu 26,47 eur ;
5. Čeklovská Jolana, rod. Žadanská, nar. 17.05.1961, bytom Cintorínska 850/1, 075 01 Trebišov, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 8192/271080 k celku, za kúpnu cenu 77,65 eur;
6. Fecko Jozef, rod. Fecko, nar. 25.02.1955, bytom Cintorínska 850/1, 075 01 Trebišov, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6489/271080 k celku, za kúpnu cenu 61,51 eur;

7. Ing. Salaga Marek, rod. Salaga, nar. 28.07.1970, bytom Cintorínska 850/1, 075 01 Trebišov, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 2792/271080 k celku, za kúpnu cenu 26,47 eur;
8. Ing. Tóth Tadeáš, rod. Tóth, nar. 01.07.1997, bytom Na Sídlišku 367/40A, 076 14 Michal'any, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 8192/271080 k celku, za kúpnu cenu 77,65 eur;
9. Ing. Demská Antónia, rod. Dušecinová, nar. 25.03.1973, bytom Brezová 14613/54, Banská Bytrica, ktorej spoluvlastnícky podiel k bytu predstavuje 2/9, Dušecina Marek, rod. Dušecina, nar. 08.06.1979, bytom Hlavná 165, 076 22 Vojčice, ktorého spoluvlastnícky podiel k bytu predstavuje 5/9 a Lednická Silvia, rod. Dušecinová, nar. 08.06.1979, bytom Cintorínska 850/1, 075 01 Trebišov, ktorej spoluvlastnícky podiel k bytu predstavuje 2/9, spolu o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6489/271080 k celku, za kúpnu cenu 61,51 eur;
10. Ujházi Henrich, rod. Ujházi, nar. 17.05.1970, bytom Budapeštianska 2436/24, 040 13 Košice - Ťahanovce, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 2792/271080 k celku, za kúpnu cenu 26,47 eur;
11. Džoganová Marta, rod. Džoganová, nar. 30.05.1997, bytom Cintorínska 850/1, 075 01 Trebišov, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 8192/271080 k celku, za kúpnu cenu 77,65 eur;
12. Lučanská Gertrúda, rod. Furdová, nar. 19.02.1963, bytom Cintorínska 850/1, 075 01 Trebišov, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6489/271080 k celku, za kúpnu cenu 61,51 eur;
13. Hegedúsová Mária, rod. Stašková, nar. 21.07.1945, bytom Cintorínska 850/1, 075 01 Trebišov, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 2792/271080 k celku, za kúpnu cenu 26,47 eur;
14. Kongregácia sestier Najsvätejšieho Spasiteľa, Slovenská provincia, Jakubovo námestie 5, 811 09 Bratislava, IČO: 42010721, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 8192/271080, za kúpnu cenu 77,65 eur ;
15. MDDr. Király Oto, rod. Király, nar. 26.05.1994, bytom Dargovských hrdinov 140/4, 078 01 Sečovce, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6489/271080 k celku, za kúpnu cenu 61,51 eur;
16. Mgr. Mihoková Iveta, nar. 06.01.1987, bytom Užhorodská 167/10, 071 01 Michalovce, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 2792/271080 k celku, za kúpnu cenu 26,47 eur;
17. Nikola Svitaničová, rod. Lenardová, nar. 06.08.1993, bytom Hlavná ulica 18/69, 076 16 Zemplínska Nová Ves - Úpor, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 8192/271080 k celku, za kúpnu cenu 77,65 eur;
18. Mgr. Fedorčáková Danka, rod. Maďarová, nar. 03.07.1970, bytom Cintorínska 850/1, 075 01 Trebišov, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6489/271080 k celku, za kúpnu cenu 61,51 eur;
19. Masliš Lukáš, rod. Masliš, nar. 13.02.1989 a Mgr. Michaela Maslišová, rod. Hrivňáková, nar. 14.09.1989, bytom Malý Lég 1246, 930 37 Lehnice, BSM, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 2792/271080 k celku, za kúpnu cenu 26,47 eur;
20. Mgr. Čintalová Benková Miriam, rod. Šimková, nar. 06.08.1970, bytom Cintorínska 850/1, 075 01 Trebišov, ktorej spoluvlastnícky podiel k bytu predstavuje 1/2 a Čintala Martin, rod. Čintala, nar. 20.11.1974, bytom Cintorínska 850/1, 075 01 Trebišov, ktorého spoluvlastnícky podiel k bytu predstavuje 1/2, spolu o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 8192/271080 k celku, za kúpnu cenu 77,65 eur;

21. Kuzmová Zuzana, rod. Vatahová, nar. 18.07.1978, bytom Cintorínska 850/1, 075 01 Trebišov, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6489/271080 k celku, za kúpnu cenu 61,51 eur;
22. Majorošová Magdaléna, rod. Horváthová, nar. 21.01.1960, bytom Cintorínska 850/1, 075 01 Trebišov, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 2792/271080 k celku, za kúpnu cenu 26,47 eur;
23. Bartschová Martina, rod. Bartschová, nar.16.09.1993, bytom Hlavná 186/133, 076 12 Kuzmice, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 8192/271080 k celku, za kúpnu cenu 77,65 eur;
24. Koliščák Imrich, rod. Koliščák, nar. 13.05.1987, bytom Cintorínska 850/3, 075 01 Trebišov, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6489/271080 k celku, za kúpnu cenu 61,51 eur;
25. Kančiová Ružena, rod. Hromyová, nar. 08.11.1950, bytom Cintorínska 850/3, 075 01 Trebišov, ktorej spoluvlastnícky podiel k bytu predstavuje 7/10, Kanči Gejza, rod. Kanči, nar. 05.08.1970, bytom L. Sáru 2348/4, 075 01 Trebišov, ktorého spoluvlastnícky podiel k bytu predstavuje 1/10, Kanči Radoslav, rod. Kanči, nar. 11.09.1971, bytom Hodvábna 1381/10, 075 01 Trebišov, ktorého spoluvlastnícky podiel k bytu predstavuje 1/10 a Bačová Monika, rod. Kančiová, nar. 24.04.1975, bytom Zimná 1584/13, 075 01 Trebišov, ktorej spoluvlastnícky podiel k bytu predstavuje 1/10, spolu o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6894/271080 k celku, za kúpnu cenu 65,35 eur;
26. Bajus Marián, rod. Bajus, nar. 15.11.1983, bytom Juraja Holčeka 153/37, 941 43 Dolný Ohaj, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6489/271080 k celku, za kúpnu cenu 61,51 eur;
27. Bezegová Emília, rod. Bezegová, nar. 11.11.1979, bytom Čsl. Armády 2117/5, 075 01 Trebišov, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4046/271080 k celku, za kúpnu cenu 38,35 eur;
28. Kacin Ján, rod. Kacin, nar. 22.07.1959 a Kacinová Viera, rod. Baranová, nar. 30.12.1960, bytom Cintorínska 850/3, 075 01 Trebišov, BSM, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6894/271080 k celku, za kúpnu cenu 65,35 eur ;
29. Vincler Karol, rod. Vincler, nar. 14.07.1972 a Viclérová Zdenka, rod. Čurhová, nar. 22.09.1976, bytom Cintorínska 850/3, 075 01 Trebišov, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6489/271080 k celku, za kúpnu cenu 61,51 eur;
30. Repovská Jozefína, rod. Baranyiová, nar. 23.03.1968, bytom M. R. Štefánika 1515/47, 075 01 Trebišov, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4046/271080 k celku, za kúpnu cenu 38,35 eur;
31. Svoboda Tomáš, rod. Svoboda, nar. 06.03.1990, bytom Cintorínska 850/3, 075 01 Trebišov, ktorého spoluvlastnícky podiel k bytu predstavuje ½ a Svoboda Peter, rod. Svoboda, nar. 25.01.1993, bytom Cintorínska 850/3, 075 01 Trebišov, ktorého spoluvlastnícky podiel k bytu predstavuje ½, spolu o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6894/271080 k celku, za kúpnu cenu 65,35 eur;
32. Rusnák Marek, rod. Rusnák, nar. 13.04.1977, bytom Cintorínska 850/3,075 01 Trebišov, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6489/271080 k celku, za kúpnu cenu 61,51 eur;
33. Šalamonová Paulína, rod. Hrabčáková, nar. 07.02.1978, bytom Berehovská 2171/7, 075 01 Trebišov, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4046/271080 k celku, za kúpnu cenu 38,35 eur;

34. Prega Jozef, rod. Prega, nar. 09.09.1979, bytom Kvetná 102/31, 076 02 Zemplínsky Branč, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6894/271080 k celku, za kúpnu cenu 65,35 eur;
35. Lendel Matúš, rod. Lendel, nar. 19.11.1992 a Mgr. Diana Lendelová, rod. Ráciová, nar. 07.01.1993, bytom Cintorínska 850/3, 075 01 Trebišov, BSM, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6489/271080 k celku, za kúpnu cenu 61,51 eur;
36. Macko Maroš, rod. Macko, nar. 17.10.1978, bytom Olšovany 85, 044 19, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4046/271080 k celku, za kúpnu cenu 38,35 eur;
37. Solomon Lucia, rod. Korytková, nar. 23.09.1979, bytom Záhradna 3151/19, 900 25 Chorvátsky Grob, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6894/271080 k celku, za kúpnu cenu 65,35 eur;
38. Okresné stavebné bytové družstvo Trebišov, Pribinova 2246/4, 075 01 Trebišov, IČO: 00175056, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6489/271080, za kúpnu cenu 61,51 eur ;
39. Kosiak Vladimír, rod. Kosiak, nar. 20.07.1973, bytom Škultétyho 1945/14, 075 01 Trebišov, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4046/271080 k celku, za kúpnu cenu 38,35 eur;
40. Gerčák Michal, rod. Gerčák, nar. 06.03.1955 a Gerčáková Anna, rod. Čiziová, nar. 04.08.1957, bytom Cintorínska 850/3, 075 01 Trebišov, BSM, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6894/271080 k celku, za kúpnu cenu 65,35 eur;
41. Čonka Pavol, rod. Čonka, nar. 07.05.1971, bytom Brestov 61, 082 05 Šarišské Bohdanovce, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6489/271080 k celku, za kúpnu cenu 61,51 eur;
42. Hrivňák Marek, rod. Hrivňák, nar. 24.07.1986, bytom Nižná 7/16, 076 82 Veľká Trňa, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4046/271080 k celku, za kúpnu cenu 38,35 eur;
43. Kožeják Martin, rod. Kožeják, nar. 18.03.1980, bytom Cintorínska 850/3, 075 01 Trebišov, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6894/271080 k celku, za kúpnu cenu 65,35 eur;
44. Mgr. Milovčík Maroš, rod. Milovčík, nar. 16.08.1990, bytom 17. novembra 1581/31, 075 01 Trebišov, ktorého spoluvlastnícky podiel k bytu predstavuje $\frac{1}{2}$ a Mgr. Chovancová Patrícia, rod. Chovancová, nar. 02.01.1993, bytom Sladkovičova 1697/33, 075 01 Trebišov, ktorej spoluvlastnícky podiel k bytu predstavuje $\frac{1}{2}$, spolu o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6489/271080 k celku, za kúpnu cenu 61,51 eur;
45. Bigaň Marek, rod. Bigaň, nar. 13.11.1985, bytom Jána Hollého 737/95, 071 01 Michalovce, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 4046/271080 k celku, za kúpnu cenu 38,35 eur;
46. Ing. Sarvaš Miroslav, rod. Sarvaš, nar. 26.04.1988, bytom Kisdýho 182/4, 040 01 Košice, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 6894/271080 k celku, za kúpnu cenu 65,35 eur.

PhDr. Marek Čizmár v. r.
primátor

Overovatelia:

Mgr. Roman Ostrožovič

Vladimír Horňák