

PRIMÁTOR MESTA TREBIŠOV

Číslo: 15

Materiál určený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa: 21. 09. 2026

Názov materiálu: Schválenie nájmu bytu

Obsah materiálu: - dôvodová správa

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

podľa § 12 zákona č. 189/1992 Zb. o úprave niektorých pomerov súvisiacich s nájmom bytov a bytovými náhradami v platnom znení, zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v platnom znení v nadväznosti na ustanovenie ods. 4.3. Všeobecne záväzného nariadenia mesta Trebišov č. 178/2022 o pridelovaní mestských nájomných bytov v znení Dodatku č. 1, nájom bytu v nehnuteľnosti – bytový dom, nachádzajúci sa v katastrálnom území Trebišov,

A/ zapísaný na LV č. 4170, súpisné číslo 3483, postavený na pozemku parc. č. 3056/11 (Ul. Tržná), takto:

- byt č. 11, prízemie, vo vchode č. 3, výmera bytu 39,36 m², pre nájomcu: Marta Slivková, narodená xxxxx, trvale bytom Kvetná 36/11, 076 02 Kysta,

B/ zapísaný na LV č. 4170, súpisné číslo 3886, postavený na pozemku parc. č. 1749/135 (Ul. SNP), takto:

- byt č. 16, 1. poschodie, vo vchode č. 106, výmera bytu 34,08 m², pre nájomcu: Stanislava Dučová, narodená xxxxx, trvale bytom SNP 3886/104, 075 01 Trebišov,

C/ zapísaný na LV č. 12028, súpisné číslo 4289, postavený na pozemku parc. č. 1749/167 (Ul. SNP), takto:

- byt č. 33, 2. poschodie, vo vchode č. 116, výmera bytu 78,80 m², pre nájomcu: Milan Urban, narodený xxxxx, trvale bytom Čsl. Armády 1782/4, 075 01 Trebišov a manželka Lucia Urbanová, narodená xxxxx, trvale bytom SNP 287/112, 076 03 Hraň,
- byt č. 38, 4. poschodie, vo vchode č. 116, výmera bytu 33,17 m², pre nájomcu: Bc. Marko Tkačík, narodený xxxxx, trvale bytom Hodvábna 1381/4, 075 01 Trebišov,

D/ zapísaný na LV č. 12029, súpisné číslo 4290, postavený na pozemku parc. č. 1749/166 (Ul. SNP), takto:

- byt č. 9, 3. poschodie, vo vchode č. 118, výmera bytu 33,17 m², pre nájomcu: Lukáš Drugda, narodený xxxxx, trvale bytom Hlavná 58/43, 076 01 Zemplínske Hradište,

- E/** zapísaný na LV č. 4170, súpisné číslo 2308, postavený na pozemku parc. č. 1319/70 (Ul. I. Krasku), takto:
- byt č. 2, 1. poschodie, vo vchode č. 29, výmera bytu 44,76 m², pre nájomcu: Michal Karička, narodený xxxxx, trvale bytom Ivana Krasku 2308/29, 075 01 Trebišov,
- F/** zapísaný na LV č. 4170, súpisné číslo 2311, postavený na pozemku parc. č. 1319/71 (Ul. I. Krasku), takto:
- byt č. 1, 1. poschodie, vo vchode č. 31, výmera bytu 44,76 m², pre nájomcu: Eva Badžová, narodená xxxxx, trvale bytom Ivana Krasku 2307/27, 075 01 Trebišov,
- G/** zapísaný na LV č. 4170, súpisné číslo 2312, postavený na pozemku parc. č. 1319/72 (Ul. I. Krasku), takto:
- byt č. 4, 1. poschodie, vo vchode č. 33, výmera bytu 44,76 m², pre nájomcu: Mariana Lešková, narodená xxxxx, trvale bytom Ivana Krasku 2312/33, 075 01 Trebišov,
- H/** zapísaný na LV č. 4170, súpisné číslo 3542, postavený na pozemku parc. č. 1429/6 (Ul. Záhradná), takto:
- byt č. 14, 2. poschodie, vo vchode č. 44, výmera bytu 56,00 m², pre nájomcu: Vanesa Pulková, narodená xxxxx, trvale bytom 075 01 Trebišov,
- CH/** zapísaný na LV č. 4170, súpisné číslo 3896, postavený na pozemku parc. č. 1424/14 (Ul. Záhradná), takto:
- byt č. 1, prízemie, vo vchode č. 47, výmera bytu 39,56 m², pre nájomcu: Terézia Adiová, narodená xxxxx, trvale bytom Ivana Krasku 1552/17, 075 01 Trebišov,
 - byt č. 3, prízemie, vo vchode č. 49, výmera bytu 39,56 m², pre nájomcu: Anna Demeterová, narodená xxxxx, trvale bytom Ivana Krasku 2311/31, 075 01 Trebišov,
- I/** zapísaný na LV č. 4170, súpisné číslo 3898, postavený na pozemku parc. č. 1422/18 (Ul. Záhradná), takto:
- byt č. 4, prízemie, vo vchode č. 58, výmera bytu 39,56 m², pre nájomcu: Barbora Balogová, narodená xxxxx, trvale bytom Ivana Krasku 1494/9, 075 01 Trebišov,
- J/** zapísaný na LV č. 4170, súpisné číslo 3885, postavený na pozemku parc. č. 1749/134 (Ul. SNP), takto:
- byt č. 33, 2. poschodie, vo vchode č. 102, výmera bytu 82,32 m², pre nájomcu: Soňa Kudrecová, narodená xxxxx, trvale bytom SNP 3885/102, 075 01 Trebišov.

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor

Spracoval: Mgr. Katarína Futóva, právnik

V Trebišove 10. 09. 2026

PhDr. Marek Čižmár v. r.

Dôvodová správa

V nadväznosti na Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trebišov č. 178/2022 o prideľovaní mestských nájomných bytov v znení Dodatku č. 1, zostavila bytová komisia na svojom zasadnutí konanom dňa 27.08.2026 a 10.09.2026, zoznam na určenie nájomcov bytov, ktorý v súlade s citovaným nariadením predkladáme na schválenie mestskému zastupiteľstvu.

Mestské zastupiteľstvo uznesením rozhodne o schválení alebo neschválení nájmu bytu určenému nájomcovi. V prípade neschválenia nájmu bytu, ostáva žiadateľ, ktorému nebol nájom schválený, zaradený v evidencii v pôvodnom poradí, pokiaľ neprestal spĺňať podmienky pre zaradenie do evidencie. Mestské zastupiteľstvo nemá právo navrhnúť na schválenie iného nájomcu než nájomcu, ktorý je uvedený v zozname na určenie nájomcu.

V Trebišove 10. 09. 2026

Spracoval: Mgr. Katarína Futóva, právnik