

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TREBIŠOVE



380/2025

U Z N E S E N I E MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V TREBIŠOVE

z 19. zasadnutia

zo dňa 08. 12. 2025

K bodu č.: 21

Prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa (Ing. Róbert Lučanský MBA a PhDr. Lenka Lučanská MHA, MPH)

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

A/ schvaľuje

spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov;

B/ schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Článkom 8 bod 8.6. písm. f) a bod 8.8. ods. 1 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, a to nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Trebišov, a to pozemkov parc. č. 2968/4, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3 m² a parc. č. 2989/2, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 13 m², ktoré vznikli na základe Geometrického plánu na zameranie garáží p.č. 2968/2, 2989/2, oddelenie pozemkov p.č. 2968/3, 2968/4 a určenie vlastníckeho práva k nim (č. 158/2025) vyhotoveného GEODÉZIA Trebišov, s.r.o., so sídlom M. R. Štefánika 1755, 075 01 Trebišov, IČO: 36 210 579, dňa 08.10.2025, úradne overeného pod č. G1-497/2025 dňa 16.10.2025, oddelením od pôvodného pozemku vedeného na LV č. 4170, registra E-KN, parc. č. 5965, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1610 m², v prospech Ing. Róberta Lučanského MBA, bytom Tranovského 37, 841 02 Bratislava a PhDr. Lenky Lučanskej, rod. Lučanskej, bytom Toplianska 6, 82107 Bratislava, do podielového spoluvlastníctva o veľkosti podielov 1/2 k celku, za kúpnu cenu 954,40 eur.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku mesta je stanovená Znaleckým posudkom č. 108/2025 zo dňa 21. 11. 2025, vypracovaným znalcom Ing. Miroslavom Vaškom, vo výške 954,40 eur.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že ide o pozemok, ktorý je susediaci s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, tento je funkčne spojený s nehnuteľnosťou žiadateľa, pre mesto je nevyužitelný alebo bez faktického alebo právneho prístupu.

PhDr. Marek Čižmár v. r.
primátor

Overovatelia:

Mgr. Roman Ostrožovič

Vladimír Horňák