

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TREBIŠOVE



448/2026

U Z N E S E N I E MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V TREBIŠOVE

z 21. zasadnutia

zo dňa 22. 06. 2026

K bodu č.: 27

**Prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa
(Mgr. Alena Miková)**

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

A/ schvaľuje

spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov;

B/ schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Článkom 8 bod 8.6. písm. f) a bod 8.8. ods. 1 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, a to nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Trebišov, a to:

- pozemku parc. č. 4397/4, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 33 m², ktorý vznikol na základe Geometrického plánu na oddelenie a určenie vlastníckeho práva k pozemkom p.č. 4397/4 a 3000/4 (č. 43/2026) vyhotoveného GEODÉZIA Trebišov, s.r.o., so sídlom M. R. Štefánika 1755, 075 01 Trebišov, IČO: 36 210 579, dňa 17.03.2026, úradne overeného pod č. G1-116/2026 dňa 23.03.2026, oddelením od pôvodného pozemku vedeného na LV č. 4170, registra C-KN, parc. č. 4397, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3492 m², v rozsahu dielu č. 1 o výmere 18 m² a registra E-KN, parc. č. 5962/1, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 255 m², v rozsahu dielu č. 3 o výmere 15 m² a
- pozemku parc. č. 3000/4, záhrada, o výmere 2 m², ktorý vznikol na základe Geometrického plánu na oddelenie a určenie vlastníckeho práva k pozemkom p.č. 4397/4 a 3000/4 (č. 43/2026) vyhotoveného GEODÉZIA Trebišov, s.r.o., so sídlom M. R. Štefánika 1755, 075 01 Trebišov, IČO: 36 210 579, dňa 17.03.2026, úradne overeného pod č. G1-116/2026 dňa 23.03.2026, oddelením od pôvodného pozemku vedeného na LV č. 4170, registra E-KN, parc. č. 5962/1, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 255 m², v rozsahu dielu 2 o výmere 2 m²,

v prospech Mgr. Aleny Mikovej, rod. Benejovej, bytom Letná 925/6, 075 01 Trebišov, do výlučného vlastníctva v podiele 1/1, za kúpnu cenu 2 783,55 eur.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku mesta je stanovená znaleckým posudkom č. 33/2026 zo dňa 27.03.2026, vypracovaným znalcom Ing. Miroslavom Vaškom, vo výške 2 783,55 eur.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že ide o pozemok, ktorý je susediaci s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa, tento je funkčne spojený s nehnuteľnosťou žiadateľa, pre mesto je nevyužitelný alebo bez faktického alebo právneho prístupu.

PhDr. Marek Čižmár v. r.
primátor

Overovatelia:

PhDr. Marek Demeter

PhDr. Daniela Fecková