

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V TREBIŠOVE



Z Á P I S N I C A

ZO ZASADNUTIA MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V TREBIŠOVE

25. zasadnutie

dňa 20. 06. 2022

začiatok o 9.00 h

Predsedajúci:

PhDr. Marek Čižmár, primátor

Prítomní poslanci:

1. Mgr. Martin Begala
2. MUDr. Iveta Čepčíková
3. Miroslav Davala
4. Koloman Demeter
5. Ing. Peter Duč
6. PhDr. Daniela Fecková
7. Ing. Jozef Gazdag
8. Bc. Jozef Gedeon
9. MVDr. Ivan Hrdlík
10. Ladislav Ivan
11. PhDr. Beáta Kereštanová
12. Jozef Krucovčín
13. Mgr. Viera Mokáňová
14. Mgr. Roman Ostrožovič
15. Mgr. Jindřich Sosna
16. Ing. Jaroslav Soták
17. Ing. Martin Telepovský
18. František Tomko
19. MUDr. Ľudmila Vasilková

Neprítomní poslanci:

1. Ing. Dušan Biž
2. Ing. Peter Bobík
3. Ing. Gejza Gore
4. Babken Chačlarian
5. MUDr. Dušan Tomko

Prednosta Mestského úradu v Trebišove Mgr. Peter Sovák prítomný.

Ostatní prítomní podľa prezenčnej listiny (príloha č. 1).

Bod č. 1

Otvorenie

Primátor otvoril 25. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Trebišove. Privítal poslancov mestského zastupiteľstva aj všetkých ostatných prítomných. Konštatoval, že zasadnutia sa zúčastňuje nadpolovičná väčšina poslancov, z celkového počtu 24 poslancov je momentálne prítomných 18 poslancov, mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Bod č. 2

Schválenie programu

PhDr. Čižmár:

Návrh programu zasadnutia ste dostali na pozvánke (*príloha č. 2*). Dávam hlasovať o tom, aby sa dnešné zasadnutie mestského zastupiteľstva riadilo uvedeným programom.

Nech sa páči, hlasujte.

Návrh programu:

1. *Otvorenie*
2. *Schválenie programu*
3. *Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov*
4. *Interpelácie a podnety poslancov*
5. *Diskusia*
6. *Informatívna správa zo zasadnutia Komisie finančnej*
7. *Informatívna správa zo zasadnutia Komisie výstavby a majetku*
8. *Informatívna správa zo zasadnutia Komisie bytovej*
9. *Informatívna správa zo zasadnutia Komisie školstva, kultúry a športu*
10. *Záverečný účet mesta Trebišov za rok 2021*
11. *Žiadosť o úverový produkt – kontokorentný úver*
12. *Žiadosť o úverový produkt – dlhodobý investičný úver*
13. *Použitie prostriedkov rezervného fondu – zriadenie pivničných kóji dofinancovanie*
14. *Nadobudnutie majetku (Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.)*
15. *Prijatie daru (GREEN SIDE TV, s.r.o.)*
16. *Prijatie daru (ABG Trebišov, s.r.o.)*
17. *Nájomná zmluva (SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik)*
18. *Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (MVDr. Jozef Ciberej)*
19. *Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže „Predaj pozemku parc. č. 1749/165 za účelom výstavby nájomného bytového domu“*
20. *Prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa (Bc. Martina Capiková)*
21. *Prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa (Ing. Juraj Piecka)*
22. *Prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa (Ing. Mária Piecková)*
23. *Prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa (Ing. Svetlana Dulová)*

24. *Prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa (Anna Girmanová)*
25. *Prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa (PaedDr. Antónia Greškovičová)*
26. *Prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa (Ing. Ladislav Kováč PhD. a Ing. Katarína Kováčová)*
27. *Prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa (Ing. Michal Krivý a Eva Krivá)*
28. *Prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa (Ing. Monika Rauová)*
29. *Všeobecne záväzné nariadenie o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach*
30. *Všeobecne záväzné nariadenie o prideľovaní mestských nájomných bytov*
31. *Volebné obvody a počet poslancov v nich na volebné obdobie 2022 – 2026*
32. *Rozsah výkonu funkcie primátora na funkčné obdobie 2022 - 2026*
33. *Informatívna správa o priebehu výstavby kruhových križovatiek ulíc ČSA/Komenského a SNP/Vrátna/Nemocničná*
34. *Informatívna správa o priebehu výstavby nájomných bytov na sídlisku Juh v Trebišove*
35. *Správa o výsledku kontroly hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trebišov v Centre voľného času, T. G. Masaryka 2229/36, Trebišov*
36. *Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2022*
37. *Rôzne*
38. *Záver*

Hlasovanie za program rokovania:

(hlasovanie č. 1)

za: 18, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

- primátor konštatoval, že program dnešného zasadnutia bol schválený

Bod č. 3

Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov

Primátor odporučil mestskému zastupiteľstvu, aby v návrhovej komisii pracovali poslanci:

- 1. Miroslav Davala**
- 2. PhDr. Daniela Fecková**
- 3. František Tomko**

Keďže k zloženiu návrhovej komisie neboli predložené iné návrhy, primátor dal hlasovať o zložení návrhovej komisie v zmysle ním predloženého návrhu.

Hlasovanie:
(hlasovanie č. 2)

za: 15, proti: 0, zdržalo sa: 1, nehlasovalo: 2

- primátor konštatoval, že návrhová komisia bola schválená v zložení, ako bolo navrhované.

Za overovateľov zápisnice a uznesení o priebehu rokovania 25. zasadnutia mestského zastupiteľstva primátor určil poslancov:

- 1. MVDr. Ivan Hrdlík**
- 2. Ladislav Ivan**

K zápisnici z predchádzajúceho zasadnutia mestského zastupiteľstva neboli vznesené žiadne pripomienky, bola overená overovateľmi, primátor ju vyhlásil za schválenú.

Bod č. 4

Interpelácie a podnety poslancov

PhDr. Čižmár:

Nech sa páči, otváram tento bod.

MUDr. Čeplíková:

Dobrý deň všetkým. Ja mám podnet od obyvateľov ulíc T. G. Masaryka, Puškinovej, Kalinčiakovej. Pretože, tieto ulice sú veľmi prašné ohľadne rekonštrukcie križovatiek a že či by viacej nemohli chodiť čistiace autá a trochu osviežiť tieto ulice.

Potom by som chcela všetkých prítomných pozvať na 24. júna o štvrtej na otváranie leta, na zábavno-spoločenský program, kde vystúpia deti z materskej škôlky, Jaroš vystúpi. Potom nám trochu o zbieraní a separácií povie lektorka Paulína Urdová a zaspievame si spolu s Adamom Ďuricom. Všetci ste srdečne vítaní, tešíme sa na vašu účasť.

PhDr. Čižmár:

Ďakujem pekne. Ja len pripomením, lebo to nezaznelo v príspevku pani doktorke, že ide o úspešný projekt, ktorého autorkou a spolurealizátorkou je pani poslankyňa MUDr. Čeplíková a tento program má svoj podnázov „Tancuj – separuj – spievaj“. Je to akcia, ktorá má prilákať zástupcov všetkých generácií. Tým, že je program sústredený v mestskom parku, tak sú pripravené aktivity a sprievodné akcie, ktoré majú nabádať ľudí k tomu, aby sa práve problematike odpadu venovali podrobnejšie. Práve to, že je zamerané aj na mladú generáciu, má ísť o akýsi edukačný program, ktorý budú prenášať ďalej, či už medzi svojich rovesníkov alebo medzi svojich známych. A už aj s ohľadom na to, že ide o celodennú akciu, ktorá začne aj v priestoroch nášho krásneho múzea, tak ľudia majú možnosť si spríjemniť celý deň aj tým, že si možno vychutnajú pohľad na najkrajšie autoveterány, ktoré budú sústredené práve v priestoroch exteriéru kaštieľa Andrassyovcov. No a potom, v popoludňajšom programe tak, ako avizovala pani dr. Čeplíková, bude program sústredený na našom mestskom amfiteátri a bude možnosť stretnúť sa a dozvedieť sa aj niečo niečo nové a zaujímavé. Takže, určite táto pozvánka je adresovaná nielen tu prítomným poslancom a zástupcom mesta, prípadne jednotlivých oddelení, ale tak, ako to už dlhšie avizujeme aj verejnosti a okolitým obciam, ktoré dúfam, že si nájdu cestu na túto akciu.

K prvej interpelácii, poprosím technické služby, aby v tejto veci sa pripravili, resp. aby zvýšili aktivitu alebo činnosť týchto vozidiel v okolí alebo v blízkosti kruhových križovatiek, pretože táto situácia je podobná aj na sídlisku Juh. Predpokladáme, že postupom prác sa podarí dosiahnuť to, že už tie záverečné práce nebudú natoľko znečisťovať okolité prostredie a navyše, že sa zníži aj hluk a dofinalizujú práce tak, aby sme kruhové križovatky vedeli uviesť do života čo najskôr.

Tomko:

Prajem všetkým prítomným pekný, teplý deň. Mám len jeden podnet občana ohľadom zimného štadióna. Občan sa pýta, či bude tohto roku rekonštrukcia zimného štadióna a v akom rozsahu.

PhDr. Čižmár:

Rekonštrukcia zimného štadióna nebude v tomto roku. Rekonštrukcia zimného štadióna podobne ako iné objekty, je pripravovaná aktivita a akcia tým, že práve rekonštrukcia takýchto objektov si vyžaduje podrobný súpis potrebných prác, analýzu, energetický audit, prípravu projektovej dokumentácie, vysúťaženie projektovej dokumentácie, realizáciu projektovej dokumentácie, prípravu súťaže, realizáciu súťaže, podpis zmluvy, následne aj realizáciu prác, na ktoré musí byť nejaký dostatočne časový horizont. Nie je možné, aby takáto rekonštrukcia prebehla. Na druhej strane je pochopiteľné, že nemôže prebehnúť, keďže ani nemáme na ňu alokované prostriedky. Takže, to nie je len o tom, povedať si, že rekonštruujeme. Na to je v prvom rade potrebné získať finančné prostriedky, tie sa musia naalokovať. Závisí od viacerých faktorov, akým spôsobom sa bude rekonštruovať. O tom budete samozrejme ako poslanci informovaní, pretože rekonštrukcia zimného štadiónu nie je len o riešení obalovej konštrukcie, ale je to aj o riešení strechy, je to aj riešenie chladiarenského systému, možno aj prepojenia medzi viacerými objektmi naraz. Zároveň zahŕňa aj interiérové zásahy, tzn. šatňové priestory, rekuperácia, vybavenie, celková rekonštrukcia, ako tomu bolo pri športovej hale, či už ozvučenie a plus ďalšie a ďalšie kroky. Konkrétne rekonštrukcia zimného štadióna je pomerne obsiahly a veľký projekt, ktorý si vyžaduje aj mimoriadne veľké investície. Bude samozrejme úlohou a je to aj cieľ samosprávy pracovať aj na rekonštrukcii tohto objektu, ale vzhľadom na situáciu a vzhľadom na dobu, bude potrebné najprv naalokovať prostriedky a potom spustiť celú tú agendu, o ktorej som hovoril v úvode. Takže, celú tú agendu prác, aby sme na konci, resp. na konci tejto úspešnej etapy sa mohli už pustiť do konkrétnych činností.

Krucovčín:

Prajem pekný, pohodový deň všetkým. Mám jeden podnet od občana, ktorý sa informuje, alebo chce vedieť o zastávke pri potravinách Andorko, ktorá tam momentálne nie je a je tam nejaký štrk rozsypaný.

PhDr. Čižmár:

Poprosím pána prednostu o odpoveď, pretože tam išlo o havarijnú situáciu, ktorú bolo nutné riešiť tak, aby sa kompletne následne rekonštruovala zastávka ako taká.

Mgr. Sovák:

Prajem pekný deň všetkým. Zastávka, bola pod ňou porucha. Vodári, je to na ich sieti, čiže museli sme to odstrániť, aby sme to opravili. Tá dlažba sa dá do poriadku a budeme s nimi rokovať, aby tú zastávku mohli dať naspäť, lebo oni to tam nechcú, kvôli tomu, že majú tam svoj vodovod, siete, ale budeme rokovať, aby sa dala naspäť, popripade hľadať iné riešenie.

Krucovčín:

A zároveň, aj o tú zastávku, ktorá je pri stračej nôžke, ale tu sme sa už o tom bavili.

Mgr. Sovák:

Toto už je v štádiu riešenia, čiže v najbližších dňoch sa uskutoční realizácia.

PhDr. Čižmár:

Treba len to zosumarizovať tak, že ako už bolo povedané, zastávke pri potravinách Andorko, bola miestom, ktoré bolo vytýčené práve na tento účel, ale potom čo sa odohrala porucha, tak už vodári pristupujú opatrne k ďalším krokom samosprávy, aby tam mohla vyrásť podobná zastávka, ako tomu bolo v minulosti a čo sa týka zastávky pri stračej nôžke, tak tam sme boli limitovaní aj autorskými právami. Takže preto bolo potrebné dotiahnuť veci autormi projektu, čiže s pôvodnými projektantmi a následne, toto už je vec samosprávy, môžeme v týchto dňoch spúšťať opravu tohto objektu.

MVDr. Hrdlík:

Vážený pán primátor, kolegyne, kolegovia, milí hostia. Mám jednu interpeláciu a jednu pochvalu. Tá interpelácia je od občana, ale odo mňa, občana. Týka sa cesty, Trebišov – Nový Majer, Sady. Tam je zrekonštruovaná, vďaka VÚC, pán primátor, v dvoch fázach to bolo zrekonštruované. Tá cesta je teraz celkom pekná, dobrá, ale sa stáva tam nejakou pretekárskou dráhou. Ja som tak troška upozornil aj pán zástupcu polície, a on povedal mi, že dosť to je, „tá cesta patrí pod štátnu políciu, hej ?, dosť to tam je nebezpečné, jedná vec a druhá vec je, že vidím, že tam tie vozíky s tým odpadom stále chodia. Tam by trebalo dať tam kamery a troška to monitorovať, lebo vidím, že to tam stále ide, Sady, Nový Majer a ďalej do tých neobývaných častí a tam sa to vyváža. Keby sa to troška monitorovalo, možno zistíme aj nejaké lásky nechcené tam, na monitore, to nevaďí, to patrí k tomu.

Pochvala patrí tej stavebnej skupine našej. Vidím, že urobila takú oddychovú zónu za gréckokatolíckym kostolom a Amadeom. Vidím, že šikovne to spravili a aj pekne to spravili. Pán Ing. Kereštan tam bol dennodenne, ja som ho videl, som monitoroval a je dobre spravené a sa mi zdá, že spĺňa aj účel, tá oddychová zóna.

PhDr. Čižmár:

Začnem druhou interpeláciou. Ten spájajúci chodník, ktorý tam vzniká s plochami na sedenie, je dôsledkom toho, že boli sťažnosti mnohých ľudí, tí ktorí opúšťali chodník a odchádzali z priestorov od kostolov, či už grécko alebo rímskokatolíckeho sa dostávali priamo na cestnú komunikáciu. Nemali možnosť sa dostať k autu tak, aby prechádzali bezpečnou zónou, čiže chodníkovou časťou. Preto bolo navrhnuté riešenie, aby sa využila časť zelenej plochy, ktorá navyše ponúkala možnosť napojiť sa potom následne, čo dúfam, že sa aj zrealizuje na chodník smerom k športovému štadiónu. Takže áno, je to výsledok činnosti pracovnej skupiny. Myslím, že ich činnosť sa už osvedčila aj tým, že pracovali a myslím, že aj celkom pekne upravili prostredie pri športovej hale, kde celé to námestie, či už hlavná časť alebo vedľajšia, je práve výsledkom ich práce a práve preto by sme radi pokračovali v tejto činnosti aj v nasledujúcich obdobiach. Myslím, že takto sa dá revitalizovať množstvo priestorov v meste. My už máme v pláne napr. činnosť alebo aktivity aj v tvojom interpelovanom bode z minulých zastupiteľstiev, a to je medzi priestorom medzi kostolmi, kde sa ráta s vytvorením odstavňích plôch, takisto na sídlisku Sever na ploche, ktorú sme získali nájomnou zmluvou na ďalšie využitie ako odstavňé plochy, takže tých aktivít a činností bude v nasledujúcom období pomerne dosť, kde sa bude môcť uplatniť aj táto pracovná skupina.

Čo sa týka prvej otázky, áno, táto vec je taká štandardná, krátko na to, čo sa opraví niektoré úseky, tak potom sa stávajú miestom, kde mnohí vodiči nedodržiavajú rýchlosť. Práve túto vec, či už na úrovni mestskej polície alebo priamo z pozície prednostu mestského úradu konzultujeme aj s dopravným inšpektorátom. Takže, pravdepodobne to nechcem avizovať dopredu, ale pravdepodobne budú vykonané opatrenia na to, aby sa eliminovali tieto veci, či už rýchla jazda, alebo potom aj skládkovanie, ktoré mnohí ľudia tak radi využívajú, hlavne popri úseku smerom na Nový Majer.

Davala:

Dobrý deň prajem všetkým prítomným. Ja by som chcel reagovať na ten podnet pani dr. Čeplíkovej. Čo sa týka zametania ulíc uvedených, technické služby už v podstate skúšali v týchto priestoroch zametať ulice, ale v priebehu pracovného dňa to nie je možné. Zametanie týchto ulíc môže prebehnúť buď vo veľmi skorých ranných hodinách, alebo nočných hodinách, alebo večerných hodinách ale aj tak je to sťažené kvôli tomu, že je tam strašne veľa áut stojacich na krajnici a všetci vieme dobre, že tieto ulice sú veľmi úzke a je to proste problém. Čiže my urobíme tak, že vyzveme občanov, aby auto zaparkovali v určený deň, v určenú hodinu a pošleme pozametať. Minulý týždeň sa polievala ulica T. G. Masaryka, čiže sa eliminoval prach.

Čo sa týka podnetu alebo pochvaly pána dr. Hrdlíka, celkovo tam bude umiestnených päť lavičiek na oddych v tej zóne. Ďakujem.

PhDr. Čižmár:

Ďakujem aj ja. Keďže sa už nikto nehlási do bodu Interpelácie a podnety poslancov, končím tento bod.

Bod č. 5

Diskusia

PhDr. Čižmár:

Nech sa páči, otváram bod Diskusia.

Keďže sa nikto nehlási do tohto bodu končím bod Diskusia.

Bod č. 6

Informatívna správa zo zasadnutia Komisie finančnej

Predkladá: Ing. Peter Duč, predseda komisie.

Písomný materiál tvorí prílohu č. 3 tejto zápisnice.

PhDr. Čižmár:

Chcem zároveň aj upozorniť na to, že body, ktoré, alebo súčasť materiálov, ktorá je obsahom jednotlivých bodov, nasledujúcich bodov informatívnych správ je zároveň aj predmetom prerokovania samostatných bodov dnešného mestského zastupiteľstva. Takže k mnohým z týchto bodov sa aj vrátíme jednotlivo.

Žiadam zástupcu primátora Ing. Petra Duča o stanovisko mestskej rady k uvedenému bodu.

Ing. Duč:

Mestská rada na zasadnutí 13. júna 2022 prerokovala Informatívnu správu zo zasadnutia Komisie finančnej a odporúča mestskému zastupiteľstvu návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený.

za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Otváram diskusiu k uvedenému bodu.

Keďže sa nikto nehlási do diskusie, končím diskusiu a žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

NÁVRH NA UZNESENIE:

Návrh na uznesenie predniesol člen návrhovej komisie František Tomko v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

berie na vedomie

Informatívnu správu zo zasadnutia Komisie finančnej zo dňa 27. 05. 2022.

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie:

(hlasovanie č. 3)

za: 19, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

- primátor konštatoval, že tento predložený návrh na uznesenie bol schválený

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove prijalo k tomuto bodu uznesenie č. **476/2022**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Bod č. 7

Informatívna správa zo zasadnutia Komisie výstavby a majetku

Predkladá: Ing. Dušan Biž, predseda komisie.

Písomný materiál tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

PhDr. Čižmár:

Žiadam zástupcu primátora Ing. Petra Duča o stanovisko mestskej rady k uvedenému bodu.

Ing. Duč:

Mestská rada na zasadnutí 13. júna 2022 prerokovala Informatívnu správu zo zasadnutia Komisie výstavby a majetku a odporúča mestskému zastupiteľstvu návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený.

za: 6, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasoval: 1

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Otváram diskusiu.

Keďže sa nikto nehlási do diskusie, končím diskusiu a zároveň žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

NÁVRH NA UZNESENIE:

Návrh na uznesenie predniesol člen návrhovej komisie Miroslav Davala v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

berie na vedomie

Informatívnu správu zo zasadnutia Komisie výstavby a majetku zo dňa 24. 05. 2022.

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie:

(hlasovanie č. 4)

za: 19, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

- primátor konštatoval, že tento predložený návrh na uznesenie bol schválený

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove prijalo k tomuto bodu uznesenie č. **477/2022**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Bod č. 8

Informatívna správa zo zasadnutia Komisie bytovej

Predkladá: Mgr. Viera Mokáňová, predsedníčka komisie.

Písomný materiál tvorí prílohu č. 5 tejto zápisnice.

PhDr. Čižmár:

Žiadam zástupcu primátora o stanovisko mestskej rady k uvedenému bodu.

Ing. Duč:

Mestská rada na zasadnutí 13. júna 2022 prerokovala Informatívnu správu zo zasadnutia Komisie bytovej a odporúča mestskému zastupiteľstvu návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený.

za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Otváram diskusiu k uvedenému bodu.

Keďže sa nikto nehlási do diskusie, končím diskusiu a žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

NÁVRH NA UZNESENIE:

Návrh na uznesenie predniesla členka návrhovej komisie PhDr. Daniela Fecková v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

berie na vedomie

Informatívnu správu zo zasadnutia Komisie bytovej zo dňa 01. 06. 2022.

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie:

(hlasovanie č. 5)

za: 19, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

- primátor konštatoval, že tento predložený návrh na uznesenie bol schválený

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove prijalo k tomuto bodu uznesenie č. **478/2022**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Bod č. 9

Informatívna správa zo zasadnutia Komisie školstva, kultúry a športu

Predkladá: PhDr. Daniela Fecková, predsedníčka komisie.

Písomný materiál tvorí prílohu č. 6 tejto zápisnice.

PhDr. Čižmár:

Žiadam Ing. Petra Duča o stanovisko mestskej rady k uvedenému bodu.

Ing. Duč:

Mestská rada na zasadnutí 13. júna 2022 prerokovala Informatívnu správu zo zasadnutia Komisie školstva, kultúry a športu a odporúča mestskému zastupiteľstvu návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený.

za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Otváram diskusiu k uvedenému bodu.

Keďže sa nikto nehlási do diskusie, končím diskusiu a žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

NÁVRH NA UZNESENIE:

Návrh na uznesenie predniesol člen návrhovej komisie František Tomko v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

A/ berie na vedomie

Informatívnu správu zo zasadnutia Komisie školstva, kultúry a športu zo dňa 30. 05. 2022;

B/ zrušuje

s účinnosťou od 01. 08. 2022 uznesenie Mestského zastupiteľstva v Trebišove č. 86/2019 zo dňa 17. 06. 2019 v časti C/ schvaľuje „Príspevok za stravovanie dieťaťa v Mestských detských jasliach, T. G. Masaryka 2229/36, Trebišov vo výške 1,37 € s účinnosťou od 01. 09. 2019“;

C/ schvaľuje

Príspevok za stravovanie dieťaťa v Mestských detských jasliach, T. G. Masaryka 2229/36, Trebišov, vo výške 1,54 €, s účinnosťou od 01. 08. 2022.

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie:

(hlasovanie č. 6)

za: 19, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

- primátor konštatoval, že tento predložený návrh na uznesenie bol schválený

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove prijalo k tomuto bodu uznesenie č. **479/2022**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Bod č. 10

Záverečný účet mesta Trebišov za rok 2021

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor.

Písomný materiál tvorí prílohu č. 7 tejto zápisnice.

PhDr. Čižmár:

Tak, ako to máte uvedené v samotnom materiáli, súčasťou je pomerne obsiahly materiál, ktorý spracováva tento záverečný účet, čiže uzavretie roka 2021. Zároveň dávam do pozornosti, že súčasťou tohto materiálu je aj správa nezávislého audítora, podľa ktorej účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie mesta k 31. decembru 2021 a výsledku hospodárenia k uvedenému termínu. Zároveň súčasťou materiálu je aj stanovisko hlavného kontrolóra mesta, ktorý svoje stanovisko ukončuje výrokom, že hospodárenie schvaľuje bez výhrad.

Žiadam Ing. Petra Duča o stanovisko mestskej rady k uvedenému bodu.

Ing. Duč:

Mestská rada na zasadnutí 13. júna 2022 prerokovala Záverečný účet mesta Trebišov za rok 2021 a odporúča mestskému zastupiteľstvu návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený.

za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Uvedeným bodom sa na svojom rokovaní zaoberala aj komisia finančná, ktorá schválila odporúčanie prerokovať a schváliť tento bod na dnešnom rokovaní.

Nech sa páči, otváram diskusiu k uvedenému bodu.

Ing. Telepovský:

Mňa by zaujímalo Mestský športový klub mládeže, vyprodukoval v roku 2021 stratu vo výške vyše 17 tisíc. Mňa by zaujímalo, čím to bolo spôsobené, alebo čo to bolo?

PhDr. Čižmár:

Prosím o odpoveď vedúcu finančného oddelenia dr. Hippovú, nech sa páči.

PhDr. Hippová:

Dobry deň prajem. Táto strata bola spôsobená v Mestskom športovom klube mládeže tým, že mali prostriedky z minulého roku a tieto prostriedky prechádzajú potom do finančných operácií a z toho dôvodu už nejdu do výnosov, čiže z toho bola spôsobená tá strata. Peniaze na účte mali, len účtovne vyšla strata.

PhDr. Čižmár:

Keďže už nikto ďalší sa nehlási do diskusie, končím diskusiu a zároveň žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

NÁVRH NA UZNESENIE:

Návrh na uznesenie predniesol člen návrhovej komisie Miroslav Davala v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

A/ berie na vedomie

- a) Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2021,*
- b) Správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky a hospodárenia mesta za rok 2021;*

B/ schvaľuje

- a) Záverečný účet mesta Trebišov za rok 2021 a celoročné hospodárenie mesta Trebišov za rok 2021 bez výhrad,*
- b) Rozdelenie zostatku upraveného prebytku hospodárenia mesta vo výške 862 402,09 EUR*

takto:

Schodok rozpočtu v sume -388 665,22 EUR zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, upravený o nevyčerpané prostriedky zo ŠR a podľa osobitných predpisov v sume 648 951,87 EUR bol v rozpočtovom roku 2021 vysporiadaný:

- z finančných operácií 1 037 617,09 EUR

Schodok rozpočtu zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa upravuje - zvyšuje o:

1. nevyčerpané prostriedky zo ŠR účelovo určené na bežné výdavky poskytnuté v predchádzajúcom rozpočtovom roku v sume 635 977,85 EUR, a to na:
 - prenesený výkon v oblasti školstva v sume 316 400,09 EUR
 - dotácia mestský útulok v sume 1 129,09 EUR
 - dotácia sociálna sféra HN, RP v sume 2 588,30 EUR
 - dotácia sčítanie obyvateľov a bytov 1 970,64 EUR
 - dotácia opatrovateľská služba 136 543,11 EUR
 - dotácia sídlisko JUH 116 370,62 EUR
 - dotácia MSKS 19 576,00 EUR
 - dotácia inkluzívne ihrisko 41 400,00 EUR
2. nevyčerpané prostriedky školského stravovania na stravné a réžiu podľa ustanovenia §140-141 zákona č.245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v sume 6 134,52 EUR (RO),
3. nevyčerpané prostriedky z podnikateľskej činnosti ako zdroj financovania podnikateľskej činnosti podľa zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume 5 993,99 EUR,
4. finančné prostriedky nájomné mestské byty v sume 845,51 EUR.

Zostatok finančných operácií v sume 213 450,22 EUR, bol použitý na:

- vysporiadanie schodku bežného a kapitálového rozpočtu v sume 213 450,22 EUR

Zostatok finančných operácií podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume 213 450,22 EUR, navrhujeme použiť na:

- tvorbu rezervného fondu 205 435,54 EUR
- tvorbu fondu bývania 8 014,68 EUR

c) Takto upravený zostatok zdrojov navrhujeme prideliť:

- do rezervného fondu vo výške 205 435,54 EUR:
z toho použiť:
 - na spolufinancovanie projektu Zhodnocovanie biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu v Trebišove vo výške 157 944,72 EUR,
 - kapitálový transfer pre Technické služby mesta Trebišov na prekrytie podlahy v športovej hale vo výške 35 960,00 EUR,
 - kapitálový transfer pre Technické služby mesta Trebišov na pokladničný softvér pre športovú halu, AVŠ a letné kúpalisko vo výške 11 530,82 EUR
- do fondu rozvoja bývania v sume 8 014,68 EUR,

d) Hospodárenie príspevkových organizácií

e) Usporiadanie hospodárenia príspevkových organizácií a to:

- Mestský športový klub mládeže Trebišov – strata za rok 2021 vo výške 17 213,44 EUR preúčtovať na účet 428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov,
- Technické služby mesta Trebišov - zisk z hlavnej činnosti za rok 2021 vo výške -26 573,40 EUR preúčtovať na účet 428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov a zisk z podnikateľskej činnosti vo výške 1 249,23 EUR preúčtovať na účet 428- Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.

f) Usporiadanie výsledku hospodárenia mesta Trebišov z podnikateľskej činnosti – zisk vo výške 2 376,23 EUR preúčtovať na účet 428- Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov;

C/ potvrdzuje

použitie zdrojov na úhradu schodku kapitálového rozpočtu v sume 962 639,30 EUR

- z prebytku bežného rozpočtu vo výške 573 974,08 EUR,
- z finančných operácií vo výške 388 665,22 EUR;

D/ ukladá

prednostovi mestského úradu zrealizovať zúčtovanie prerozdelenia záverečného účtu mesta Trebišov za rok 2021.

T: 30. 06. 2022

Z: prednosta MsÚ

PhDr. Čižmár:

Dakujem. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie:

(hlasovanie č. 7)

za: 19, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

- primátor konštatoval, že tento predložený návrh na uznesenie bol schválený

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove prijalo k tomuto bodu uznesenie č. 480/2022, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Bod č. 11

Žiadosť o úverový produkt – kontokorentný úver

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor.

Písomný materiál tvorí prílohu č. 8 tejto zápisnice.

PhDr. Čižmár:

Z dôvodu preklopenia časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami bežného rozpočtu v jednotlivých mesiacoch mesto Trebišov žiada Všeobecnú úverovú banku, a.s. o poskytnutie kontokorentného úveru vo výške 250 000,00 EUR. Kontokorentný úver bude poskytnutý bez zabezpečenia úveru. Poskytnutie uvedeného úveru značne uľahčí mestu plynule, bez sankčných postihov, financovať bežné výdavky v priebehu rozpočtového roka.

Finančná komisia tento materiál prerokovala na svojom zasadnutí a odporúča tento bod schváliť v predloženej podobe.

Ja len pripomínam, že ide o štandardný proces aj z minulých rokov, kedy po uplynutí lehoty viazanosti tohto úveru mesto opätovne vysúťažilo poskytovateľa, bankový dom, v tomto prípade všeobecnú úverovú banku a predkladá návrh na uznesenie schváliť tak, ako ho máte predložený. Zatiaľ čerpanie takéhoto úveru nebolo zatiaľ nutné, takže len takéto sprievodné informácie k uvedenému bodu.

Žiadam Ing. Petra Duča o stanovisko mestskej rady.

Ing. Duč:

Mestská rada na zasadnutí 13. júna 2022 prerokovala Žiadosť o úverový produkt – kontokorentný úver a odporúča mestskému zastupiteľstvu návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený.

za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

PhDr. Čižmár:

Dakujem. Otváram diskusiu k uvedenému bodu.

Keďže sa nikto nehlási do diskusie, končím diskusiu a zároveň žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

NÁVRH NA UZNESENIE:

Návrh na uznesenie predniesla členka návrhovej komisie PhDr. Daniela Fecková v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

čerpanie kontokorentného úveru vo výške 250 000,00 EUR od Všeobecná úverová banka, a. s. Bratislava s úrokovou sadzbou 1M EURIBOR + 0,07 % p.a. bez zabezpečenia.

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie:

(hlasovanie č. 8)

za: 18, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasoval: 1

- primátor konštatoval, že tento predložený návrh na uznesenie bol schválený

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove prijalo k tomuto bodu uznesenie č. **481/2022**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Bod č. 12

Žiadosť o úverový produkt – dlhodobý investičný úver

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor.

Písomný materiál tvorí prílohu č. 9 tejto zápisnice.

PhDr. Čižmár:

Mesto Trebišov požiadalo Slovenskú sporiteľňu, a.s. Bratislava o navýšenie už existujúceho dlhodobého investičného úveru v sume 300 000,00 EUR s fixnou úrokovou sadzbou 0,71 % p.a. počas celej doby splatnosti úveru, posledná splátka 31. 12. 2034, bez zabezpečenia úveru, za účelom financovania kapitálových výdavkov mesta na rekonštrukciu miestnych komunikácií, chodníkov a parkovísk. Mesačné splátky k existujúcemu úveru od 31. 07. 2022 budú v sume 19 572,00 EUR, čo oproti pôvodnej mesačnej splátke predstavuje navýšenie o sumu 2 000,00 EUR.

Aj tento bod prerokovala na svojom zasadnutí finančná komisia a odporúča mestskému zastupiteľstvu ho schváliť v predloženej podobe.

Nech sa páči, pán Ing. Duč stanovisko mestskej rady k uvedenému bodu.

Ing. Duč:

Mestská rada na zasadnutí 13. júna 2022 prerokovala Žiadosť o úverový produkt – dlhodobý investičný úver a odporúča mestskému zastupiteľstvu návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený.

za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Otváram diskusiu k uvedenému bodu.

Tomko:

Ja by som sa chcel uistiť, navýšenie toho investičného úveru o 300 tis., využitie týchto financií bude čisto na opravu chodníkov a ciest, alebo sa použije aj na iné účely?

PhDr. Čižmár:

Navýšenie úverového produktu je predkladané na zastupiteľstvo na schválenie aj kvôli tomu, lebo je stále možnosť čerpania tohto úveru za veľmi zaujímavých podmienok. V tomto prípade ide o 0,71 %, čiže dochádza len k miernemu navýšeniu o dve stotiny. Druhá vec je, že mesto Trebišov musí reflektovať v najbližšom období na to, čo sa deje v posledných mesiacoch a to sú zvýšené náklady, investičné náklady pri realizáciách jednotlivých aktivít a vzhľadom na to, že momentálne v meste prebieha niekoľko veľkých investičných akcií ako je výstavba nájomných bytov, realizácia rekonštrukcii križovatiek, mala by sa začať realizácia výstavby kompostárne a mesto má záujem samozrejme realizovať aj postupne rekonštrukcie, opravy miestnych komunikácií, aj po rokovaní na úrovni komisie finančnej, sme využili situáciu možnosti navýšenia tohto úveru. Čiže momentálne, aby si dostal aj odpoveď na svoju otázku, momentálne nie je presne vyšpecifikovaný konkrétny účel použitia. Budeme sa snažiť využiť tieto peniaze efektívne, pretože pri medziročnom náraste inflácii sú úrokové podmienky, ktoré poskytuje tento úver, veľmi výhodné pre samosprávu. Takže pokiaľ by nastala situácia, čo vzhľadom na situáciu v okolitých mestách máte možnosť vidieť, že je dennodennou záležitosťou, že bude potrebné vstúpiť do rokovania pri realizácii jednotlivých investícií, budeme musieť disponovať dostatočnou čiastkou na to, aby sme vedeli reflektovať na situáciu, ktorá nastáva. Takže, len toľko ako odpoveď, neviem, či je dostatočná. Samozrejme, je našim záujmom riešiť komunikácie tak, ako to bolo už viackrát vysvetľované. Rekonštrukcia komunikácií, či už ciest alebo chodníkov bude nadväzovať na finálnu realizáciu ukončenia rekonštrukcií križovatiek, výstavby parkovacích miest, ktoré sa realizujú priebežne a potom následne aj od finančnej situácie a od zabezpečenia financovania investičných aktivít sa budú odvíjať ďalšie kroky samosprávy a použitia finančných prostriedkov.

Ing. Duč: FP

V prvom rade prajem všetkým prítomným pekný deň. A v druhom rade len doplním to, čo už bolo povedané. Legislatíva na Slovensku veľmi presne upravuje možnosti čerpania alebo použitia návratných zdrojov financovania, tzn. úveru v tomto prípade. Tam je jasne napísané v zákone 583 aj v 523, ktorý hovorí o tom, že je možné použiť iba na kapitálové výdavky. Kapitálové výdavky sú výdavky spojené s investičnou činnosťou, tzn. výstavba, rekonštrukcia, nie oprava. Oprava je bežný výdavok, čiže na zaplátanie diery na chodníku to použité byť nemôže, na rekonštrukciu áno. To znamená tak, ako spomínal pán primátor, až príde k nejakému finančnému výpadku, čo sa týka financovania investičných projektov, tak to môže byť použité. Preto je ten diapazón použitia takto široko špecifikovaný a súhrne nazvaný, že investičné aktivity a nie je možné ho nejakým spôsobom tento úver prejesť, tzn. na bežné výdavky, na mzdy, na odmeny, na elektrickú energiu, na plyn, na nič takéto, len investičné akcie.

Tomko:

Ďakujem za vysvetlenie.

PhDr. Čižmár:

Keďže nikto ďalší sa nehlási do diskusie, končím diskusiu a zároveň žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

NÁVRH NA UZNESENIE:

Návrh na uznesenie predniesol člen návrhovej komisie František Tomko v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

navýšenie limitu existujúceho dlhodobého investičného úveru (Zmluva o úvere č. 470/CC/19 s limitom 3 000 000,00 EUR) v sume 300 000,00 EUR, s fixnou úrokovou sadzbou najviac 0,71 % p.a. počas celej doby splatnosti úveru.

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie:

(hlasovanie č. 9)

za: 17, proti: 0, zdržal sa: 1, nehlasoval: 1

- primátor konštatoval, že tento predložený návrh na uznesenie bol schválený

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove prijalo k tomuto bodu uznesenie č. **482/2022**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Bod č. 13

Použitie prostriedkov rezervného fondu – zriadenie pivničných kóji dofinancovanie

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor.

Písomný materiál tvorí prílohu č. 10 tejto zápisnice.

PhDr. Čižmár:

Finančné prostriedky peňažného rezervného fondu mesta Trebišov sú tvorené z prerozdelenia prebytku rozpočtu za uplynulý rozpočtový rok a zo zostatku fondu z predchádzajúcich období. V zmysle príslušného zákona rozhodovanie o použití fondu je priamo uvedeným zákonom zverené mestskému zastupiteľstvu. Rezervný fond mesta Trebišov slúži na krytie nezabezpečených výdavkov kapitálového rozpočtu ako aj na zabezpečenie nevyhnutného chodu mesta v prípade nepredvídaných a mimoriadnych udalostí. 20. septembra 2021 bolo na základe schváleného uznesenia MsZ č. 369/2021 použitie prostriedkov rezervného fondu – zriadenie pivničných kóji vo výške 12 160,00 EUR. Na základe verejného obstarávania vznikla potreba dofinancovania zriadenia pivničných kóji v pivničných priestoroch v bytovom dome na Ulici SNP 3758/94 a 3758/96 v počte 38 ks. Z uvedeného navrhujeme schváliť Mestskému zastupiteľstvu v Trebišove použitie prostriedkov rezervného fondu na dofinancovanie zriadenia pivničných kóji vo výške 2 432,90 EUR.

Aj tento materiál prerokovala na svojom zasadnutí finančná komisia a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť v predloženej podobe.

Žiadam zástupcu primátora Ing. Petra Duča o stanovisko mestskej rady k uvedenému bodu.

Ing. Duč:

Mestská rada na zasadnutí 13. júna 2022 prerokovala Použitie prostriedkov rezervného fondu – zriadenie pivničných kóji dofinancovanie a odporúča mestskému zastupiteľstvu návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený.

za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Otváram diskusiu k uvedenému bodu.

Keďže sa nikto nehlási do diskusie, končím diskusiu a zároveň žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

NÁVRH NA UZNESENIE:

Návrh na uznesenie predniesol člen návrhovej komisie Miroslav Davala v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

v súlade s § 15 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, použitie prostriedkov rezervného fondu vo výške 2 432,90 EUR na dofinancovanie zriadenia pivničných kóji.

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie:

(hlasovanie č. 10)

za: 17, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 2

- primátor konštatoval, že tento predložený návrh na uznesenie bol schválený

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove prijalo k tomuto bodu uznesenie č. **483/2022**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Bod č. 14

Nadobudnutie majetku (Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.)

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor.

Písomný materiál tvorí prílohu č. 11 tejto zápisnice.

PhDr. Čižmár:

Mesto Trebišov má dlhodobý záujem o nadobudnutie studní, ktoré sa nachádzajú v juhozápadnej časti mestského parku, a ich príslušenstva – čerpacej stanice s pozemkom a oplotením. Voda z týchto studní sa používa prevažne v areáli kúpaliska a plavárne. Studne sa nachádzajú na pozemkoch, ktoré sú vlastníctvom Košického samosprávneho kraja. Čerpacia stanica sa nachádza na pozemku, ktorý je vlastníctvom VVS, a. s., Košice. Čerpacia stanica je jednoduchá jednopodlažná stavba. Studne ako vodné zdroje sú oplotené oceľovým tyčovým oplotením. Znaleckým posudkom znalca bola vyčíslená hodnota tohto uvedeného nehnuteľného majetku, vrátane plotov okolo všetkých troch studní a elektrickej prípojky, na sumu 9.655,92 EUR vrátane DPH. Konečná kúpna cena zahŕňa aj poplatky spojené s osvedčením podpisu štatutára predávajúceho, poplatky na katastri nehnuteľností, ako aj náklady za vypracovanie znaleckého posudku v sume 281,00 EUR.

Finančná komisia a komisia výstavby a majetku na svojom rokovaní tento materiál prerokovali a odporúčajú mestskému zastupiteľstvu ho schváliť v predloženej podobe.

Žiadam zástupcu primátora Ing. Petra Duča o stanovisko mestskej rady.

Ing. Duč:

Mestská rada na zasadnutí 13. júna 2022 prerokovala materiál s názvom Nadobudnutie majetku (Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.) a odporúča mestskému zastupiteľstvu návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený.

za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Ja už len v krátkosti doplním, že sme radi, že sa túto záležitosť podarilo dotiahnuť do úspešného konca, že sme našli pochopenie aj na strane VVS, keďže tento zdroj je pomerne dôležitý pre ďalšie zámery mesta, hlavne pre činnosti našich športovo - rekreačných zariadení a zároveň je našim zámerom aj to, aby sme po majetkovoprávnom vysporiadaní, mohli túto časť historického parku upraviť do podoby, ktorú si už zaslúži. Takže len toľko zámer, budeme radi ak toto uznesenie bude mestským zastupiteľstvom schválené.

Nech sa páči, otváram diskusiu k uvedenému bodu.

Keďže sa nikto nehlási do diskusie, končím diskusiu a zároveň žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

NÁVRH NA UZNESENIE:

Návrh na uznesenie predniesla členka návrhovej komisie PhDr. Daniela Fecková v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

nadobudnutie nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Trebišov, zapísaných na LV č. 492, a to pozemku registra C KN, parc. č. 2, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 69 m² a stavby na ňom postavenej, súpisné číslo 572 (čerpacia stanica), ďalej vrtanej studne č. 1 umiestnenej na pozemku C KN, parc. č. 5/8, vrtanej studne č. 2 umiestnenej na pozemku C KN, parc. č. 5/7, vrtanej studne č. 3 umiestnenej na pozemku C KN, parc. č. 5/4, oplotenie okolo studne č. 1, č. 2, č. 3 ako aj elektrickej prípojky, to všetko vo vlastníctve predávajúceho: Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., so sídlom Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36 570 460, v podiele 1/1, za cenu 9.655,92 EUR vrátane DPH a nákladov súvisiacich s uzatvorením kúpnej zmluvy vo výške 281 EUR.

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie:

(hlasovanie č. 11)

za: 18, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 1

- primátor konštatoval, že tento predložený návrh na uznesenie bol schválený.

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove prijalo k tomuto bodu uznesenie č. **484/2022**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

PhDr. Čižmár:

Pripomínam, že majetkové vysporiadanie vo vzťahu ku Košickému samosprávnemu kraju budeme riešiť na najbližšom riadnom rokovaní mestského zastupiteľstva, pretože aj tam sa nám podaril dosť významný posun vo veci vysporiadania majetkov medzi oboma inštitúciami, tzn. mesto Trebišov a KSK. Súčasťou tejto vzájomnej výmeny bude už dlhodobo avizované potrebné riešenie stavu budovy CVČ v areáli múzea, čo dáva veľkú nádej na to, aby aj táto budova mohla prejsť rekonštrukciou už ako majetok KSK, potrebné však bude, aby tento zámer a vzájomnú zámenu schválilo ešte svojim uznesením tak naše mestské zastupiteľstvo ako aj zastupiteľstvo KSK, ale pripomínam to len preto, lebo po niekoľkých rokoch dlhodobého riešenia, alebo hľadania riešenia je už tento zámer pripravený, bude vám predstavený aj na rokovaniach komisií, mestskej rady a potom predložený aj na rokovanie mestského zastupiteľstva.

Bod č. 15

Prijatie daru (GREEN SIDE TV s.r.o.)

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor.

Písomný materiál tvorí prílohu č. 12 tejto zápisnice.

PhDr. Čižmár:

Spoločnosť GREEN SIDE TV s.r.o., so sídlom v Michalovciach, je vlastníkom pozemku o výmere 2.800 m², na ktorom je stavebníkom budúceho bytového domu. Spoločnosť ponúka mestu časť svojho pozemku vo forme daru, ktorý by mal slúžiť na vybudovanie nových odstavných plôch, a to ako kompenzáciu za obmedzenia obyvateľov počas výstavby bytového domu, a taktiež ako kompenzáciu za budúci zvýšený počet obyvateľov sídliska. Na darovanom pozemku by malo vzniknúť niekoľko desiatok nových parkovacích miest, voľne prístupných pre obyvateľov okolitých bytových domov.

Komisia výstavby a majetku tento materiál prerokovala na svojom zasadnutí a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť v predloženej podobe.

Ja len doplním, že vzhľadom na to, že je zámerom mesta tento pozemok mať vo vlastníctve, riešiť v ňom investičný zámer, tzn. vytvoriť na ňom odstavné plochy pre obyvateľov sídliska, bolo potrebné zosúladiť právny stav a preto je predložený na dnešné rokovanie, návrh na uznesenie o prijatí daru, tzn. časti pozemku, ktorý bol alebo je ešte vo vlastníctve spoločnosti GREEN SIDE ako súkromný majetok tak, aby ho mohlo mesto využívať pre účely vlastnej investície. Podobným spôsobom ale formou nájomnej zmluvy máme pripravenú investičnú akciu na rozšírenie parkovacích odstavných plôch aj v ďalšej časti tohto sídliska. Takže očakávame, že aj týmito realizáciami sa výrazne zlepši parkovacia politika na celom sídlisku Sever.

Žiadam Ing. Petra Duča o stanovisko mestskej rady k uvedenému bodu.

Ing. Duč:

Mestská rada na zasadnutí 13. júna 2022 prerokovala materiál s názvom Prijatie daru (GREEN SIDE TV s.r.o.) a odporúča mestskému zastupiteľstvu návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený.

za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Otváram diskusiu k uvedenému bodu.

Keďže sa nikto nehlási do diskusie, končím diskusiu a zároveň žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

NÁVRH NA UZNESENIE:

Návrh na uznesenie predniesol člen návrhovej komisie František Tomko v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

prijatie daru, a to nehnuteľnosti, pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Trebišov, registra C KN, parc. č. 4202/13, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 701 m², ktorý vznikol na základe Geometrického plánu č. 36210579-64/2022 na oddelenie pozemku 4202/13, zo dňa 18.05.2022, vyhotoveného: GEODÉZIA Trebišov, s.r.o., so sídlom M. R. Štefánika 1755, 075 01 Trebišov, IČO: 36 210 579, úradne overeného dňa 26.05.2022 pod G1-206/2022, oddelením od pozemku, registra C KN, vedeného na LV č. 4605, parc. č. 4202/4, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2.800 m², od darcu, ktorým je obchodná spoločnosť GREEN SIDE TV s.r.o., so sídlom Partizánska 6093/12A, 070 01 Michalovce, IČO: 53 486 641, v podiele 1/1.

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie:

(hlasovanie č. 12)

za: 19, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

- primátor konštatoval, že tento predložený návrh na uznesenie bol schválený

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove prijalo k tomuto bodu uznesenie č. **485/2022**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Bod č. 16

Prijatie daru (ABG Trebišov, s.r.o.)

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor.

Písomný materiál tvorí prílohu č. 13 tejto zápisnice.

PhDr. Čižmár:

Mesto Trebišov má pripravenú projektovú dokumentáciu s názvom Cyklotrasa – mesto Trebišov - I. etapa, ktorá rieši rekonštrukciu existujúceho asfaltového chodníka po oboch stranách Trnávky v rozpätí od Sadovského mosta po Paričovský most. Taktiež zahŕňa rekonštrukciu existujúcej lávky cez Trnávku a rekonštrukciu - rozšírenie lávky v severnej časti pri Sadovskom moste. Následne rieši aj vybudovanie novej cyklotrasy po pravobrežnej korune hrádze Trnávka smerom k obci Zemplínske Hradište, po most v katastrálnom území obce. Dĺžka plánovanej cyklotrasy predstavuje cca 6,3 km, z čoho novovybudovaná trasa bude o dĺžke 3,5 km. Keďže mesto Trebišov nie je vlastníkom väčšiny pozemkov, ktorými bude prechádzať cyklotrasa, je potrebné vysporiadať dotknuté pozemky pre účely stavebného konania. Z týchto dôvodov je potrebné odsúhlasiť uzatvorenie darovacej zmluvy medzi vlastníkom pozemkov - spoločnosťou ABG Trebišov a mestom Trebišov. Predmetom darovacej zmluvy je pozemok v katastrálnom území Trebišov. Výmera pozemku predstavuje 8 m². Spoločnosť ABG Trebišov, s.r.o. sa rozhodla, že ho daruje mestu Trebišov v prospech vyššieho dobra, pre vybudovanie cyklotrasy smerom z Trebišova do Zemplínskeho Hradišťa.

Komisia výstavby a majetku tento materiál prerokovala na svojom zasadnutí a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť v predloženej podobe.

Žiadam zástupcu primátora Ing. Petra Duča o stanovisko mestskej rady.

Ing. Duč:

Mestská rada na zasadnutí 13. júna 2022 prerokovala materiál s názvom Prijatie daru (ABG Trebišov, s.r.o.) a odporúča mestskému zastupiteľstvu návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený.

za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Otváram diskusiu k uvedenému bodu.

Keďže sa nikto nehlási do diskusie, končím diskusiu a zároveň žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

NÁVRH NA UZNESENIE:

Návrh na uznesenie predniesol člen návrhovej komisie Miroslav Davala v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

prijatie daru, a to nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Trebišov, zapísanej na LV č. 6188, a to pozemku registra E KN, parc. č. 8729/104, trvalý trávny porast, o výmere 8 m², ktorý je vo vlastníctve ABG Trebišov, s.r.o., so sídlom M. R. Štefánika 2393, 075 01 Trebišov, IČO: 31 597 581, v podiele 1/1.

PhDr. Čižmár:

Dakujem. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie:

(hlasovanie č. 13)

za: 19, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

- primátor konštatoval, že tento predložený návrh na uznesenie bol schválený

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove prijalo k tomuto bodu uznesenie č. **486/2022**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Bod č. 17

Nájomná zmluva (SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik)

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor.

Písomný materiál tvorí prílohu č. 14 tejto zápisnice.

PhDr. Čižmár:

Tak, ako to bolo uvedené už v informáciách k predchádzajúcemu bodu, mesto Trebišov nie je vlastníkom väčšiny pozemkov, ktorými bude prechádzať plánovaná cyklotrasa, je preto potrebné vysporiadať potrebné pozemky pre účely stavebného konania. Z týchto dôvodov je potrebné odsúhlasiť aj uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi vlastníkom pozemkov Slovenským vodohospodárskym podnikom, štátny podnik a mestom Trebišov. Predmetom nájomnej zmluvy sú v prílohe uvedené v katastrálnom území mesta Trebišov a pozemok, katastrálne územie Zemplínske Hradište.

Komisia výstavby a majetku tento materiál prerokovala a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť v predloženej podobe.

Ja len pripomínam, že ide o strategickú záležitosť týkajúcu sa možnosti realizácie výstavby cyklotrasy vôbec na to, aby sme ako mesto, samospráva mohli podať žiadosť na čerpanie nenávratného finančného príspevku na tento účel. Zároveň je to dôležité aj z dôvodu, že táto časť I. etapa je koncepčne prácou, ktorá potom môže následne nadväzovať a pripájať sa k ďalším strategickým cyklotrasám plánovaným v rámci strategického plánu Košického samosprávneho kraja, napr. aj cyklotrasy Ondava. Tieto rokovania prebiehali niekoľko mesiacov, preto by som aj rád poďakoval všetkým, ktorí sa podieľali na príprave tohto dokumentu a zároveň chcem poďakovať za ústretovosť zo strany vedenia vodohospodárskeho podniku, konkrétne tunajšej trebišovskej pobočky, pani riaditeľky.

Žiadam zástupcu primátora Ing. Petra Duča o stanovisko mestskej rady.

Ing. Duč:

Mestská rada na zasadnutí 13. júna 2022 prerokovala Nájomnú zmluvu (SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik) a odporúča mestskému zastupiteľstvu návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený.

za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Otváram diskusiu k uvedenému bodu.

Keďže sa nikto nehlási do diskusie, končím diskusiu a zároveň žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

NÁVRH NA UZNESENIE:

Návrh na uznesenie predniesla členka návrhovej komisie PhDr. Daniela Fecková v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

uzatvorenie nájomnej zmluvy na nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území Trebišov, zapísané na LV č. 423, a to konkrétne:

- *pozemok registra C KN, parc. č. 4531/1, vodná plocha, o výmere 119.865 m²,*
- *pozemok registra C KN, parc. č. 4531/4, vodná plocha, o výmere 20.167 m²,*
- *pozemok registra C KN, parc. č. 4531/5, vodná plocha, o výmere 35.353 m²,*
- *pozemok registra C KN, parc. č. 5025, vodná plocha, o výmere 50.740 m²,*
- *pozemok registra C KN, parc. č. 4519/2, vodná plocha, o výmere 8.258 m²,*

d'alej pozemok nachádzajúci sa v katastrálnom území Zemplínske Hradište, zapísaný na LV č. 559:

- *pozemok registra C KN, parc. č. 1143, vodná plocha, o výmere 107.927 m²,*

d'alej pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Trebišov, zapísané na LV č. 9666, a to konkrétne:

- *pozemok registra E KN, parc. č. 8711/2, vodná plocha, o výmere 249 m²,*
- *pozemok registra E KN, parc. č. 8711/8, vodná plocha, o výmere 6647 m²,*

aj ďalší hmotný a nehmotný majetok - Pravobrežná hrádza Ternavy číslo: B420088 a Trnávka – rekonštrukcia ľavobrežná hrádza, číslo B420770, vo vlastníctve prenajímateľa: Slovenská republika, v mene ktorej koná správca: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica, IČO: 36 022047, na dobu určitú do 31.12.2045, za nájomné vo výške 4.648,05 EUR ročne.

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie:

(hlasovanie č. 14)

za: 19, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

- primátor konštatoval, že tento predložený návrh na uznesenie bol schválený

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove prijalo k tomuto bodu uznesenie č. **487/2022**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Bod č. 18

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (MVDr. Jozef Ciberej)

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor.

Písomný materiál tvorí prílohu č. 15 tejto zápisnice.

PhDr. Čižmár:

Keďže mesto Trebišov nie je vlastníkom pozemkov, ktorými bude prechádzať cyklotrasa, je potrebné vysporiadať pozemky pre účely stavebného konania, aj z týchto dôvodov je potrebné odsúhlasiť zmluvu o uzatvorení vecného bremena a to medzi vlastníkom pozemku - MVDr. Jozefom Ciberejom a mestom Trebišov. Predmetom zmluvy bude zriadenie vecného bremena na pozemok, ktorého výmera pozemku predstavuje 24 m².

Komisia výstavby a majetku uvedený materiál prerokovala a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť v predloženej podobe.

Žiadam zástupcu primátora Ing. Petra Duča o stanovisko mestskej rady.

Ing. Duč:

Mestská rada na zasadnutí 13. júna 2022 prerokovala Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (MVDr. Jozef Ciberej) a odporúča mestskému zastupiteľstvu návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený.

za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Nech sa páči, otváram diskusiu k uvedenému bodu.

Keďže sa nikto nehlásí do diskusie, končím diskusiu a zároveň žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

NÁVRH NA UZNESENIE:

Návrh na uznesenie predniesol člen návrhovej komisie František Tomko v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Trebišov, zapísanej na LV č. 4157, a to pozemku registra E KN, parc. č. 8729/105, vodná plocha, o výmere 24 m² (ďalej len „povinný pozemok“), vo vlastníctve budúceho povinného MVDr. Jozefa Cibereja, bytom Trebišov, Dargovská 2432/2, v prospech budúceho oprávneného Mesta Trebišov, predmetom ktorého bude právo budúceho oprávneného umiestniť na povinnom pozemku stavbu Cyklotrasa – mesto Trebišov – I. etapa, z Trebišova do Zemplínskeho Hradišťa po pravobrežnej korune hrádze rieky Trnávka, v rozsahu podľa priloženého situačného nákresu. Vecné bremeno sa zriadi bezodplatne.

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie:

(hlasovanie č. 15)

za: 19, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

- primátor konštatoval, že tento predložený návrh na uznesenie bol schválený

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove prijalo k tomuto bodu uznesenie č. **488/2022**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Bod č. 19

Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže „Predaj pozemku parc. č. 1749/165 za účelom výstavby nájomného bytového domu“

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor.

Písomný materiál tvorí prílohu č. 16 tejto zápisnice.

PhDr. Čižmár:

V súlade so znením § 9a ods. 1 psím. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení vyhlásilo mesto Trebišov obchodnú verejnú súťaž „Predaj pozemku parc. č. 1749/165 za účelom výstavby nájomného bytového domu“. Spôsob prevodu vlastníckeho práva k predmetnému pozemku ako aj podmienky verejnej obchodnej súťaže boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Trebišove č. 468/2022 zo dňa 25.04.2022. V lehote na podávanie návrhov stanovenej v podmienkach súťaže bol predložený jeden návrh. Komisia pre otváranie obálok so súťažnými návrhmi a na vyhodnotenie návrhov pre súťaž, vyhodnotila predložený návrh a v súlade s podmienkami súťaže oznámila uchádzačovi, že jeho súťažný návrh vybrala ako súťažný návrh najvhodnejšieho účastníka súťaže v zmysle podmienok obchodnej verejnej súťaže. Víťazom súťaže sa stala obchodná spoločnosť CASSOVIA REALITAS Košice s.r.o., ktorá predložila cenu za odkúpenie predmetného pozemku vo výške 156.000 EUR.

Finančná komisia a komisia výstavby a majetku uvedený materiál prerokovala a odporúča mestskému zastupiteľstvu ho schváliť v predloženej podobe.

Žiadam Ing. Petra Duča o stanovisko mestskej rady.

Ing. Duč:

Mestská rada na zasadnutí 13. júna 2022 prerokovala Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže „Predaj pozemku parc. č. 1749/165 za účelom výstavby nájomného bytového domu“ a odporúča mestskému zastupiteľstvu návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený.

za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Otváram diskusiu k uvedenému bodu.

Keďže sa nikto nehlási do diskusie, končím diskusiu a zároveň žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

NÁVRH NA UZNESENIE:

Návrh na uznesenie predniesol člen návrhovej komisie Miroslav Davala v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže „Predaj pozemku parc. č. 1749/165 za účelom výstavby nájomného bytového domu“, ktorej úspešným účastníkom je obchodná spoločnosť CASSOVIA REALITAS Košice s.r.o., Tolstého 158/3, Košice - mestská časť Sever 040 01, IČO: 36 762 385.

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie:

(hlasovanie č. 16)

za: 19, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

- primátor konštatoval, že tento predložený návrh na uznesenie bol schválený

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove prijalo k tomuto bodu uznesenie č. **489/2022**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Bod č. 20

Prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa **(Bc. Martina Capiková)**

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor.

Písomný materiál tvorí prílohu č. 17 tejto zápisnice.

PhDr. Čižmár:

16. mája 2022 požiadala Bc. Martina Capiková, rod. Tereščáková, o odpredaj pozemkov registra E KN, trvalý trávny porast, o výmere 68 m² a zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 42 m². Jedná sa o pozemky priľahlé k pozemkom, ktorých je žiadateľka väčšinou spoluvlastníčkou. Pozemky sú ohradené stavebným oplotením, dlhodobo využívané žiadateľkou ako záhrada. Na pozemkoch sa nenachádzajú inžinierske siete. Ako je evidentné z priložených mapových podkladov, obidva pozemky sú od verejného priestranstva izolované pozemkami vo vlastníctve fyzických osôb. Predmetné pozemky spĺňajú parametre pre vysporiadanie v zmysle Koncepčného zámeru pre majetkovoprávne vysporiadanie mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami. Podľa cenovej mapy je minimálna cena pozemku na Ul. 29. augusta 50,00 EUR/m².

Komisia výstavby a majetku tento materiál prerokovala a odporúča mestskému zastupiteľstvu ho schváliť v predloženej podobe.

Žiadam zástupcu primátora Ing. Petra Duča o stanovisko mestskej rady k uvedenému bodu.

Ing. Duč:

Mestská rada na zasadnutí 13. júna 2022 prerokovala Prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa (Bc. Martina Capiková) a odporúča mestskému zastupiteľstvu návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený.

za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Otváram diskusiu k uvedenému bodu.

Keďže sa nikto nehlási do diskusie, končím diskusiu a len pripomínam, že vzhľadom na to, že ide o predaj nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, je na schválenie uvedeného bodu potrebný súhlas trojpätinovej väčšiny všetkých poslancov, tzn. 15 hlasov. Týchto hlasovaní bude niekoľko. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

NÁVRH NA UZNESENIE:

Návrh na uznesenie predniesla členka návrhovej komisie PhDr. Daniela Fecková v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to nehnuteľností, pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Trebišov, vedených na LV č. 9545, registra E KN, parc. č. 8717/6, trvalý trávny porast, o výmere 68 m² a registra E KN, parc. č. 8718, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 42 m², v prospech nadobúdateľa: Bc. Martina Capiková, rod. Tereščáková, bytom 29. augusta 379/21, 075 01 Trebišov, v podiele 1/1, za kúpnu cenu 1.100,00 EUR (cena za m² predstavuje sumu 10 EUR).

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že predmetné pozemky sú príľahlými pozemkami k pozemkom, ktorého väčšinovým spoluvlastníkom je nadobúdateľka a splňa podmienky pre vysporiadanie podľa Koncepčného zámeru majetkovoprávneho vysporiadania mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami, ktorý je účinný od 01.05.2019.

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie:

(hlasovanie č. 17)

za: 19, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

- primátor konštatoval, že tento predložený návrh na uznesenie bol schválený

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove prijalo k tomuto bodu uznesenie č. **490/2022**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Bod č. 21

Prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa (Ing. Juraj Piecka)

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor.

Písomný materiál tvorí prílohu č. 18 tejto zápisnice.

PhDr. Čižmár:

17. mája 2022 požiadal Ing. Juraj Piecka, o odpredaj označeného pozemku. Pozemok má výmeru 40 m² a bol odčlenený geometrickým plánom. Ide o pozemok príľahlý k pozemkom, ktorých vlastníkom je žiadateľ. Pozemky sú ohradené stavebným oplotením, dlhodobo využívané žiadateľom ako záhrada. Na pozemkoch sa nenachádzajú inžinierske siete. Predmetné pozemky splňajú parametre pre vysporiadanie v zmysle Koncepčného zámeru pre majetkovoprávne vysporiadanie mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami. Podľa cenovej mapy je minimálna cena pozemku na Varichovskej ul. 50,00 EUR/m². V súlade s Koncepčným zámerom majetkovoprávneho vysporiadania mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami predstavuje kúpna cena 10 EUR/m².

Komisia výstavby a majetku tento materiál prerokovala a odporúča mestskému zastupiteľstvu ho schváliť v predloženej podobe.

Žiadam zástupcu primátora Ing. Petra Duča o stanovisko mestskej rady.

Ing. Duč:

Mestská rada na zasadnutí 13. júna 2022 prerokovala Prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa (Ing. Juraj Piecka) a odporúča mestskému zastupiteľstvu návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený.

za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Otváram diskusiu k uvedenému bodu.

Keďže sa nikto nehlási do diskusie, končím diskusiu a len pripomínam, že na schválenie aj tohto uznesenia je potrebný súhlas minimálne 15 poslancov. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

NÁVRH NA UZNESENIE:

Návrh na uznesenie predniesol člen návrhovej komisie František Tomko v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to nehnuteľnosti, pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Trebišov, vedeného na LV č. 4170, registra C KN, parc. č. 4208/20, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 40 m², ktorý vznikol na základe Geometrického plánu č. 36210579-20/2014 na oddelenie pozemkov p. č. 4208/20-21, zo dňa 13.05.2022, vyhotoveného: GEODÉZIA Trebišov, s.r.o., M. R. Štefánika 1755, 075 01 Trebišov, IČO: 36 210 579, úradne overeného dňa 26.05.2022, pod GI-207/2022, oddelením od pozemku parc. č. 4208/1, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 4.876 m², v prospech nadobúdateľa: Ing. Juraj Piecka, bytom Varichovská 2223/88, 075 01 Trebišov, v podiele 1/1, za kúpnu cenu 400,00 EUR (cena za m² predstavuje sumu 10 EUR).

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že predmetný pozemok je prilahlým pozemkom k pozemkom, ktorého vlastníkom je nadobúdateľ a spĺňa podmienky pre vysporiadanie podľa Koncepčného zámeru majetkovoprávneho vysporiadania mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami, ktorý je účinný od 01.05.2019.

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie:

(hlasovanie č. 18)

za: 19, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

- primátor konštatoval, že tento predložený návrh na uznesenie bol schválený

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove prijalo k tomuto bodu uznesenie č. **491/2022**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Bod č. 22

Prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

(Ing. Mária Piecková)

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor.

Písomný materiál tvorí prílohu č. 19 tejto zápisnice.

PhDr. Čižmár:

17. mája 2022 požiadala Mária Piecková, o odpredaj označeného pozemku. Pozemok má výmeru 31 m² a bol odčlenený geometrickým plánom. Ide o pozemok prilahlý k pozemku, ktorých vlastníkom je žiadateľka. Pozemky sú ohradené stavebným oplotením, dlhodobo využívané žiadateľkou ako záhrada. Na pozemkoch sa nenachádzajú inžinierske siete. Predmetný pozemok spĺňa parametre pre vysporiadanie v zmysle Koncepčného zámeru pre majetkovoprávne vysporiadanie mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami. Podľa cenovej mapy je minimálna cena pozemku na Varichovskej ulici 50,00 EUR/m². V súlade s Koncepčným zámerom majetkovoprávneho vysporiadania mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami predstavuje kúpna cena 10 EUR/m².

Komisia výstavby a majetku uvedený materiál prerokovala a odporúča mestskému zastupiteľstvu ho schváliť v predloženej podobe.

Žiadam Ing. Petra Duča o stanovisko mestskej rady.

Ing. Duč:

Mestská rada na zasadnutí 13. júna 2022 prerokovala Prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa (Ing. Mária Piecková) a odporúča mestskému zastupiteľstvu návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený.

za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Otváram diskusiu k uvedenému bodu.

Keďže sa nikto nehlási do diskusie, končím diskusiu a žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

NÁVRH NA UZNESENIE:

Návrh na uznesenie predniesol člen návrhovej komisie Miroslav Davala v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to nehnuteľnosti, pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Trebišov, vedeného na LV č. 4170, registra C KN, parc. č. 4208/21, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 31 m², ktorý vznikol na základe Geometrického plánu č. 36210579-20/2014 na oddelenie pozemkov 4208/20-21, zo dňa 13.05.2022, vyhotoveného: GEODÉZIA Trebišov, s.r.o., M. R. Štefánika 1755, 075 01 Trebišov, IČO: 36 210 579, úradne overeného dňa 26.05.2022 pod G1-207/2022, oddelením od pozemku parc. č. 4208/1, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 4.876 m², v prospech nadobúdateľa: Ing. Mária Piecková, rod. Wagnerová, bytom Varichovská 2224/90, 075 01 Trebišov, v podiele 1/1 za kúpnu cenu 310,00 EUR (cena za m² predstavuje sumu 10 EUR).

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že predmetný pozemok je prilahlým pozemkom k pozemkom, ktorého vlastníkom je nadobúdateľ a splňa podmienky pre vysporiadanie podľa Koncepčného zámeru majetkovoprávneho vysporiadania mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami, ktorý je účinný od 01.05.2019.

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie:

(hlasovanie č. 19)

za: 19, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

- primátor konštatoval, že tento predložený návrh na uznesenie bol schválený

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove prijalo k tomuto bodu uznesenie č. 492/2022, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Bod č. 23

Prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

(Ing. Svetlana Dulová)

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor.

Písomný materiál tvorí prílohu č. 20 tejto zápisnice.

PhDr. Čižmár:

31. mája 2022 požiadala Ing. Svetlana Dulová, o odpredaj označených pozemkov, o výmere 103 m² a 18 m². Ide o pozemky prilahlé k pozemku, ktorý je v spoluvlastníctve žiadateľky. Pozemky sú ohradené stavebným oplotením, dlhodobo využívané žiadateľkou. Na pozemkoch sa nenachádzajú inžinierske siete. K pozemkom nie je žiadny prístup z verejného priestranstva. Predmetné pozemky spĺňajú parametre pre vysporiadanie v zmysle Koncepčného zámeru pre majetkovoprávne vysporiadanie mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami. Podľa cenovej mapy je minimálna cena pozemku na Kalinčiakovej ulici 50,00 EUR/m². V súlade s Koncepčným zámerom majetkovoprávneho vysporiadania mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami predstavuje kúpna cena 10 EUR/m².

Komisia výstavby a majetku uvedený materiál prerokovala a odporúča mestskému zastupiteľstvu ho schváliť v predloženej podobe.

Žiadam zástupcu primátora Ing. Petra Duča o stanovisko mestskej rady k uvedenému bodu.

Ing. Duč:

Mestská rada na zasadnutí 13. júna 2022 prerokovala Prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa (Ing. Svetlana Dulová) a odporúča mestskému zastupiteľstvu návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený.

za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Nech sa páči, otváram diskusiu k uvedenému bodu.

Keďže sa nikto nehlási do diskusie, končím diskusiu a zároveň žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

NÁVRH NA UZNESENIE:

Návrh na uznesenie predniesla členka návrhovej komisie PhDr. Daniela Fecková v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to nehnuteľností, pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Trebišov, vedených na LV č. 4170, registra C KN, parc. č. 2475/44, ostatná plocha, o výmere 18 m² a registra C KN, parc. č. 2475/3, ostatná plocha, o výmere 103 m², v prospech nadobúdateľa: Ing. Svetlana Dulová, rod. Dulová, bytom Kalinčiakova 177/24, 075 01 Trebišov, v podiele 1/1, za kúpnu cenu 1.210,00 EUR (cena za m² predstavuje sumu 10 EUR).

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že predmetné pozemky sú prilahlými pozemkami k pozemkom, ktorého spoluvlastníkom je nadobúdateľka a spĺňa podmienky pre vysporiadanie podľa Koncepčného zámeru majetkovoprávneho vysporiadania mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami, ktorý je účinný od 01.05.2019.

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie:
(hlasovanie č. 20)

za: 18, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 1

- primátor konštatoval, že tento predložený návrh na uznesenie bol schválený

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove prijalo k tomuto bodu uznesenie č. 493/2022, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Bod č. 24

Prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

(Anna Girmanová)

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor.

Písomný materiál tvorí prílohu č. 21 tejto zápisnice.

PhDr. Čižmár:

16. mája 2022 požiadala Anna Girmanová, o odpredaj časti pozemkov, parc. č. 4202/10 a parc. č. 4208/13. Žiadateľka je vlastníkom pozemku parc. č. 4204/3, rodinného domu stojaceho v katastrálnom území Trebišov, súpisné číslo 929, ktoré susedia s predmetnými pozemkami. Geometrickým plánom došlo k novému zameraniu častí predmetných parcel. Obidve parcely č. 4202 aj 4208, v stave po zmenách v zmysle uvedeného geometrického plánu sú dlhodobou užívané vlastníkom susediacej nehnuteľnosti, k tejto nehnuteľnosti sú prihradené existujúcim oplotením a ako také spĺňajú definíciu z Koncepčného zámeru majetkovoprávneho vysporiadania mestských pozemkov dlhodobou užívaných inými osobami. V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta sú pozemky na Varichovskej ulici zaradené do kategórie C a ich cena je stanovená na 50 EUR/m². V súlade s Koncepčným zámerom majetkovoprávneho vysporiadania mestských pozemkov dlhodobou užívaných inými osobami predstavuje kúpna cena 10 EUR/m².

Komisia výstavby a majetku uvedený materiál prerokovala a odporúča mestskému zastupiteľstvu ho schváliť v predloženej podobe.

Ja len dopĺňam, že čaká nás niekoľko bodov týkajúcich sa práve situácie na Varichovskej ulici, po dlhých rokoch aj s vlastníkmi a samozrejme aj s dotknutými majiteľmi pozemkov, ktorých vlastníci so svojimi pozemkami zasahujú, tak sa podarilo nájsť nejaký konsenzus, ktorý vám predkladáme na schválenie. Je to doriešenie dlhodobou a historicky komplikovanej situácie. Po tomto schválení by už mohlo nastať ustálenie tejto situácie a aj z pohľadu žiadateľov, vlastníkov nehnuteľností, aj z pohľadu developera, ktorý je susediacim pozemkom aj mesto Trebišov, ktoré tam takisto má svoju časť a plus vlastníkov budúcich garážových státí, môže dôjsť k rozvoju danej oblasti. Takže z uvedeného dôvodu vám predkladáme tieto body na rokovanie, na schválenie a zároveň upozorňujem, že z dôvodu hodného osobitného zreteľa je potrebný na schválenie minimálny súhlas 15 prítomných poslancov.

Žiadam zástupcu primátora Ing. Petra Duča o stanovisko mestskej rady k uvedenému bodu.

Ing. Duč:

Mestská rada na zasadnutí 13. júna 2022 prerokovala Prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa (Anna Girmanová) a odporúča mestskému zastupiteľstvu návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený.

za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Otváram diskusiu k uvedenému bodu.

MVDr. Hrdlík:

Tí ľudia ani nevedeli pán primátor, že to im nepatrí, to bolo dlhodobé, tam to nebolo vysporiadané, zlé zamerané. Tí ľudia ani nevedeli, že užívajú nejak neoprávnene, až teraz poslednú dobu sa to dalo nejak dokopy, nie? Netreba brať, že tú pôdu užívali neoprávnene, ale hovorím, že oni mnohokrát ani nevedeli a ja si myslím, že v Trebišove je ešte viac takých prípadov, že ľudia bývajú, majú pôdu nejakú a nevedia, že im to nepatrí alebo naopak, nevedia, že im to patrí. Nevie, či sa to dá nejak do budúca premerať, možno bude stať veľa peňazí zamerať nanovo.

PhDr. Čižmár:

Tieto záležitosti konkrétne boli nanovo zamerané, v ostatných častiach mesta nás to ešte len čaká. Zase k tomu, čo si povedal, treba doplniť, že z historického hľadiska, mnohým týmto vlastníkom bola časť pozemkov odobratá z dôvodu plánovanej investičnej výstavby. Istým spôsobom doplatili aj na to, že v tejto časti mesta vyrástlo veľké sídlisko Sever a aj na základe ústnych dohôd a všelijakých odporúčaní ešte z čias predchádzajúceho režimu im bolo odporúčané, aby o tieto pozemky sa starali vo vlastnej réžii. V čase, keď už je potrebné tieto pozemky vysporiadať a stávajú sa aj súčasťou dedičských konaní, je dobré aj pre nás, pre mesto, aj okolitých susedov, vlastníkov pozemkov aj pre nich samotných tieto veci dať na správnu mieru, aby nedošlo k zbytočným komplikáciám v prípade možnosti ďalšej investičnej výstavby. Takže, určite je to pravda, čo hovoríš, nemohli za to ani nemôžu za to. V konečnom dôsledku mnohí z nich na to aj historicky doplatili, pretože ich rodinní príslušníci, predkovia, boli vlastníkami oveľa väčšej výmery pozemkov.

Keďže sa nikto ďalší sa nehlási do diskusie, končím diskusiu a zároveň žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

NÁVRH NA UZNESENIE:

Návrh na uznesenie predniesol člen návrhovej komisie František Tomko v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to nehnuteľnosti, pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Trebišov, registra C KN, parc. č. 4202/12, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 58 m², ktorý vznikol na základe Geometrického plánu č. 36210579-45/2022 na oddelenie pozemkov 4202/12, 4208/44, 4208/45, 4208/46, 4208/47, 4208/48, 4208/49 a 4208/50 zo dňa 17.05.2022, vyhotoveným: GEODÉZIA Trebišov, s.r.o., M. R. Štefánika 1755, 075 01 Trebišov, IČO: 36 210 579, úradne overeného dňa 27.05.2022 pod G1-208/2022, odčlenením dielu 4 o výmere 35 m² od pozemku parc. č. 4202/10, zastavaná plocha, o výmere 119 m², vedeného na LV č. 4170 a jeho pričlenením k pozemku parc. č. 4202/12 a odčlenením dielu 5 o výmere 23 m² od pozemku parc. č. 4208/13, zastavaná plocha, o výmere 175 m², vedeného na LV č. 4170 a jeho pričlenením k pozemku parc. č. 4202/12, v prospech nadobúdateľky: Anna Girmanová, rod. Girmanová, bytom Varichovská 86, 075 01 Trebišov, podiele 1/1 za kúpnu cenu 580,00 EUR (cena za m² predstavuje sumu 10 EUR).

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že predmetný pozemok je príľahlým pozemkom k pozemkom, ktorého vlastníkom je nadobúdateľka a splňa podmienky pre vysporiadanie podľa Konceptného zámeru majetkovoprávneho vysporiadania mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami, ktorý je účinný od 01.05.2019.

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie:

(hlasovanie č. 21)

za: 19, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

- primátor konštatoval, že tento predložený návrh na uznesenie bol schválený

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove prijalo k tomuto bodu uznesenie č. 494/2022, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Bod č. 25

Prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

(PaedDr. Antónia Greškovičová)

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor.

Písomný materiál tvorí prílohu č. 22 tejto zápisnice.

PhDr. Čižmár:

16. mája 2022 požiadala PaedDr. Antónia Greškovičová, Varichovská, o odpredaj časti pozemku, parc. č. 4208/13, katastrálne územie Trebišov. Žiadateľka je vlastníkom pozemku, ako aj rodinného domu, ktoré susedia s predmetným pozemkom. Geometrickým plánom došlo k novému zameraniu častí predmetných parciel. Takto pozemok parc. č. 4208/13, ako aj časť pozemku parc. č. 4208/49 v stave po zmenách v zmysle uvedeného geometrického plánu, sú dlhodobo užívané vlastníkom susediacej nehnuteľnosti, sú v teréne k tejto nehnuteľnosti prihradené existujúcim oplotením, a ako taký spĺňajú definíciu z Koncepčného zámeru. V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta sú pozemky na Varichovskej ulici zaradené do kategórie C a ich cena je stanovená na 50 EUR/m². V súlade s Koncepčným zámerom predstavuje kúpna cena 10 EUR/m².

Komisia výstavby a majetku uvedený materiál prerokovala a odporúča mestskému zastupiteľstvu ho schváliť v predloženej podobe.

Žiadam zástupcu primátora o stanovisko mestskej rady.

Ing. Duč:

Mestská rada na zasadnutí 13. júna 2022 prerokovala Prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa (PaedDr. Antónia Greškovičová) a odporúča mestskému zastupiteľstvu návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený.

za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Otváram diskusiu k uvedenému bodu.

Keďže sa nikto nehlási do diskusie, končím diskusiu a žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

NÁVRH NA UZNESENIE:

Návrh na uznesenie predniesol člen návrhovej komisie Miroslav Davala v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to nehnuteľností:

- pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Trebišov, vedeného na LV č. 4170, registra C KN, parc. č. 4208/13, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 94 m², ktorý vznikol na základe Geometrického plánu č. 36210579-45/2022 na oddelenie pozemkov 4202/12, 4208/44, 4208/45, 4208/46, 4208/47, 4208/48, 4208/49 a 4208/50 zo dňa 17.05.2022, vyhotoveným: GEODÉZIA Trebišov, s.r.o., M. R. Štefánika 1755, 075 01 Trebišov, IČO: 36 210 579, úradne overeného dňa 27.05.2022 pod G1-208/2022, odčlenením dielu 5 o výmere 23 m² od pozemku parc. č. 4208/13 a jeho pričlenením k pozemku parc. č. 4202/12, odčlenením dielu 13 o výmere 58 m² od pozemku parc. č. 4208/13 a jeho pričlenením k pozemku parc. č. 4208/50,

- pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Trebišov, vedeného na LV č. 4170, registra C KN, parc. č. 4208/49, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 15 m², ktorý vznikol na základe Geometrického plánu č. 36210579-45/2022 na oddelenie pozemkov 4202/12, 4208/44, 4208/45, 4208/46, 4208/47, 4208/48, 4208/49 a 4208/50 zo dňa 17.05.2022, vyhotoveným: GEODÉZIA Trebišov, s.r.o., M. R. Štefánika 1755, 075 01 Trebišov, IČO: 36 210 579, úradne overeného dňa 27.05.2022 pod G1-208/2022, odčlenením dielu 12 o výmere 15 m² od pozemku parc. č. 4208/1 a jeho pričlenením k pozemku parc. č. 4202/12,

v prospech nadobúdateľky: PaedDr. Antónia Greškovičová, rod. Repková, bytom Varichovská 2131/82, 075 01 Trebišov, v podiele 1/1 za kúpnu cenu 1090,00 EUR (cena za m² predstavuje sumu 10 EUR).

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že predmetné pozemky sú príslušnými pozemkami k pozemkom, ktorých vlastníkom je nadobúdateľka a spĺňa podmienky pre vysporiadanie podľa Konceptného zámeru majetkovoprávneho vysporiadania mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami, ktorý je účinný od 01.05.2019.

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie:

(hlasovanie č. 22)

za: 19, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

- primátor konštatoval, že tento predložený návrh na uznesenie bol schválený

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove prijalo k tomuto bodu uznesenie č. **495/2022**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Bod č. 26

Prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

(Ing. Ladislav Kováč PhD. a Ing. Katarína Kováčová)

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor.

Písomný materiál tvorí prílohu č. 23 tejto zápisnice.

PhDr. Čižmár:

16. mája 2022 požiadali pán Ing. Ladislav Kováč PhD. a Ing. Katarína Kováčová, o odpredaj časti pozemkov, parc. č. 4202/9 a parc. č. 4202/10, katastrálne územie Trebišov. Pozemky sú ohradené stavebným oplotením, dlhodobo využívané žiadateľmi ako záhrada. Žiadatelia sú vlastníkami pozemkov, ktoré susedia s predmetnými pozemkami. Geometrickým plánom došlo k novému zameraniu častí predmetných parciel. Pozemok parc. č. 4202/10, v stave po zmenách v zmysle uvedeného geometrického plánu, je dlhodobo užívaný vlastníkami susediacich pozemkov, a ako taký spĺňa definíciu z Konceptného zámeru majetkovoprávneho vysporiadania. V zmysle Zásad

hospodárenia a nakladania s majetkom mesta sú pozemky na Varichovskej ulici zaradené do kategórie C a ich cena je stanovená na 50 EUR/m². V súlade s Konceptným zámerom predstavuje kúpna cena 10 EUR/m².

Komisia výstavby a majetku uvedený materiál prerokovala a odporúča mestskému zastupiteľstvu ho schváliť v predloženej podobe.

Žiadam Ing. Petra Duča o stanovisko mestskej rady k uvedenému bodu.

Ing. Duč:

Mestská rada na zasadnutí 13. júna 2022 prerokovala Prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa (Ing. Ladislav Kováč PhD. a Ing. Katarína Kováčová) a odporúča mestskému zastupiteľstvu návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený.

za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Otváram diskusiu k uvedenému bodu.

Keďže sa nikto nehlási do diskusie, končím diskusiu a zároveň žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

NÁVRH NA UZNESENIE:

Návrh na uznesenie predniesla členka návrhovej komisie PhDr. Daniela Fecková v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to nehnuteľnosti, pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Trebišov, vedeného na LV č. 4170, registra C KN, parc. č. 4202/10, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 107 m², ktorý vznikol na základe Geometrického plánu č. 36210579-45/2022 na oddelenie pozemkov 4202/12, 4208/44, 4208/45, 4208/46, 4208/47, 4208/48, 4208/49 a 4208/50 zo dňa 17.05.2022, vyhotoveným: GEODÉZIA Trebišov, s.r.o., M. R. Štefánika 1755, 075 01 Trebišov, IČO: 36 210 579, úradne overeného dňa 27.05.2022 pod G1-208/2022, odčlenením dielu 2 o výmere 23 m² od pozemku parc. č. 4202/9 a jeho pričlenením k pozemku parc. č. 4202/10 a zároveň odčlenením dielu 4 o výmere 35 m² od pozemku parc. č. 4202/10 a pričlenením k pozemku parc. č. 4202/12, v prospech nadobúdateľov: Ing. Ladislav Kováč PhD. a Ing. Katarína Kováčová, rod. Bajusová, obaja bytom Varichovská 1696/12, 075 01 Trebišov, v podiele 1/1 za kúpnu cenu 1.070,00 EUR (cena za m² predstavuje sumu 10 EUR).

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že predmetný pozemok je príľahlým pozemkom k pozemkom, ktorého vlastníckmi sú nadobúdatelia a splňajú podmienky pre vysporiadanie podľa Konceptného zámeru majetkovoprávneho vysporiadania mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami, ktorý je účinný od 01.05.2019.

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie:

(hlasovanie č. 23)

za: 19, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

- primátor konštatoval, že tento predložený návrh na uznesenie bol schválený

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove prijalo k tomuto bodu uznesenie č. 496/2022, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Bod č. 27

Prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa
(Ing. Michal Krivý a Eva Krivá)

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor.

Písomný materiál tvorí prílohu č. 24 tejto zápisnice.

PhDr. Čižmár:

16. mája 2022 požiadali pán Ing. Michal Krivý a Eva Krivá, o odpredaj časti pozemku, parc. č. 4208/13, katastrálne územie Trebišov. Pozemok je ohradený stavebným oplotením, dlhodobo využívaný žiadateľmi ako záhrada. Žiadatelia sú vlastníkami rodinného domu a parc. č. 4204/1, ktoré susedia s predmetným pozemkom. Geometrickým plánom došlo k novému zameraniu častí predmetných parciel. Pozemok parc. č. 4208/13, v stave po zmenách v zmysle uvedeného geometrického plánu, je dlhodobo užívaný vlastníkami susediacich pozemkov, a ako taký spĺňa definíciu z Koncepčného zámeru majetkovoprávneho vysporiadania mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami. V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta sú pozemky na Varichovskej ul. zaradené do kategórie C a ich cena je stanovená na 50 EUR/m². V súlade s Koncepčným zámerom predstavuje kúpna cena 10 EUR/m².

Komisia výstavby a majetku tento materiál prerokovala a odporúča mestskému zastupiteľstvu ho schváliť v predloženej podobe.

Žiadam zástupcu primátora Ing. Petra Duča o stanovisko mestskej rady.

Ing. Duč:

Mestská rada na zasadnutí 13. júna 2022 prerokovala Prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa (Ing. Michal Krivý a Eva Krivá) a odporúča mestskému zastupiteľstvu návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený.

za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Otváram diskusiu k uvedenému bodu.

Keďže sa nikto nehlási do diskusie, končím diskusiu a zároveň žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

NÁVRH NA UZNESENIE:

Návrh na uznesenie predniesol člen návrhovej komisie František Tomko v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to nehnuteľnosti, pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Trebišov, registra C KN, parc. č. 4208/50, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 58 m², ktorý vznikol na základe Geometrického plánu č. 36210579-45/2022 na oddelenie pozemkov 4202/12, 4208/44, 4208/45, 4208/46, 4208/47, 4208/48, 4208/49 a 4208/50 zo dňa 17.05.2022, vyhotoveného: GEODÉZIA Trebišov, s.r.o., M. R. Štefánika 1755, 075 01 Trebišov, IČO: 36 210 579, úradne overeného dňa 27.05.2022 pod G1-208/2022, odčlenením dielu 13 o výmere 58 m² od pozemku vedeného na LV č. 4170, parc. č. 4208/13, v prospech nadobúdateľov: Ing. Michal Krivý a Eva Krivá, rod. Kudrecová, obaja bytom Varichovská 671/84, 075 01 Trebišov, v podiele 1/1 za kúpnu cenu 580,00 EUR (cena za m² predstavuje sumu 10 EUR).

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že predmetný pozemok je prilahlým pozemkom k pozemkom, ktorého vlastníkami sú nadobúdatelia a spĺňajú podmienky pre vysporiadanie podľa Koncepčného zámeru majetkovoprávneho vysporiadania mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami, ktorý je účinný od 01.05.2019.

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie:

(hlasovanie č. 24)

za: 19, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

- primátor konštatoval, že tento predložený návrh na uznesenie bol schválený

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove prijalo k tomuto bodu uznesenie č. 497/2022, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Bod č. 28

Prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

(Ing. Monika Rauová)

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor.

Písomný materiál tvorí prílohu č. 25 tejto zápisnice.

PhDr. Čižmár:

16. mája 2022 požiadala Ing. Monika Rauová, o odpredaj časti pozemku, parc. č. 4202/9, katastrálne územie Trebišov. Žiadateľka je vlastníkom pozemku, ako aj rodinného domu, ktoré susedia s predmetným pozemkom. Geometrickým plánom došlo k novému zameraniu častí predmetných parciel. Pozemok parc. č. 4202/9, v stave po zmenách z uvedeného geometrického plánu je dlhodobo užívaný vlastníkom susediacej nehnuteľnosti, k tejto nehnuteľnosti je prihradený existujúcim oplotením a ako taký spĺňa aj definíciu z Koncepčného zámeru. V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta sú pozemky na Varichovskej ulici zaradené do kategórie C a ich cena je stanovená na 50 EUR/m². V súlade s Koncepčným zámerom predstavuje kúpna v tomto prípade cena 10 EUR/m².

Komisia výstavby a majetku tento materiál prerokovala a odporúča mestskému zastupiteľstvu ho schváliť v predloženej podobe.

Žiadam zástupcu primátora Ing. Petra Duča o stanovisko mestskej rady.

Ing. Duč:

Mestská rada na zasadnutí 13. júna 2022 prerokovala Prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa (Ing. Monika Rauová) a odporúča mestskému zastupiteľstvu návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený.

za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Otváram diskusiu k uvedenému bodu.

Keďže sa nikto nehlási do diskusie, končím diskusiu a žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

NÁVRH NA UZNESENIE:

Návrh na uznesenie predniesol člen návrhovej komisie Miroslav Davala v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta v súlade s ustanoveniami § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to nehnuteľnosti, pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Trebišov, vedeného na LV č. 4170, registra C KN, parc. č. 4202/9, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 96 m², ktorý vznikol na základe Geometrického plánu č. 36210579-45/2022 na oddelenie pozemkov 4202/12, 4208/44, 4208/45, 4208/46, 4208/47, 4208/48, 4208/49 a 4208/50 zo dňa 17.05.2022, vyhotoveným: GEODÉZIA Trebišov, s.r.o., M. R. Štefánika 1755, 075 01 Trebišov, IČO: 36 210 579, úradne overeného dňa 27.05.2022 pod G1-208/2022, odčlenením dielu 2 o výmere 23 m² od pozemku parc. č. 4202/9 a jeho pričlenením k pozemku parc. č. 4202/10, v prospech nadobúdateľky: Ing. Monika Rauová, rod. Dimitrovová, bytom Bauerova 1190/2, Košice Sídliisko KVP, v podiele 1/1 za kúpnu cenu 960,00 EUR (cena za m² predstavuje sumu 10 EUR). Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že predmetný pozemok je prilahlým pozemkom k pozemkom, ktorého vlastníkom je nadobúdateľka a splňa podmienky pre vysporiadanie podľa Konceptného zámeru majetkovoprávneho vysporiadania mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami, ktorý je účinný od 01.05.2019.

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie:

(hlasovanie č. 25)

za: 19, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

- primátor konštatoval, že tento predložený návrh na uznesenie bol schválený

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove prijalo k tomuto bodu uznesenie č. 498/2022, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Bod č. 29

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trebišov o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor.

Písomný materiál tvorí prílohu č. 26 tejto zápisnice.

PhDr. Čižmár:

Zriaďovateľ školských jedální a výdajných školských jedální má, v zmysle zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní v znení neskorších predpisov, kompetenciu prostredníctvom všeobecne záväzného nariadenia rozhodnúť a určiť príspevok zákonného zástupcu dieťaťa na čiastočnú úhradu nákladov za stravovanie a to vo výške príspevku nákladov na nákup potravín a výške príspevku na režijné náklady, podľa reálnych finančných potrieb týchto zariadení školského stravovania. Návrh VZN mesta Trebišov o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach, vychádza z požiadaviek väčšiny riaditeľov a riaditeľiek a vedúcich stravovacích zariadení materských a základných škôl, v súvislosti s nevyhnutnosťou reagovať na dnešnú cenovú situáciu a medziročný viac ako 14 % - tný priemerný nárast cien všetkých potravín, ale aj výrobných vstupov, t. j. prevádzkových a osobných nákladov spojených s prípravou jedál. Posledná úprava reflektujúca cenové rozdiely potravín bola schválená s účinnosťou od 01. 09. 2019. S predloženým návrhom úpravy finančných podmienok príspevku za stravovanie vyjadrili školy a školské jedálne svoje súhlasné stanovisko. Z dôvodov, aby naďalej skladba jedálneho lístku zodpovedala jeho zostavovaniu, priprav a

jedál aktuálnym materiálno-spotrebným normám a receptúram a aby bolo možné plniť odporúčané výživové dávky pre všetky vekové kategórie stravníkov, navrhujeme všeobecne záväzné nariadenie s účinnosťou od 01. 08. 2022.

Komisia školstva, kultúry a športu tento materiál prerokovala a odporúča mestskému zastupiteľstvu ho schváliť v predloženej podobe.

Žiadam zástupcu primátora Ing. Petra Duča o stanovisko mestskej rady.

Ing. Duč:

Mestská rada na zasadnutí 13. júna 2022 prerokovala Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trebišov o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach a odporúča mestskému zastupiteľstvu návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený.

za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Otváram diskusiu k uvedenému bodu.

Keďže sa nikto nehlási do diskusie, končím diskusiu, zároveň len pripomínam, že schvaľujeme návrh všeobecne záväzného nariadenia. Na jeho schválenie je potrebný súhlas trojpätinovej väčšiny prítomných poslancov. Žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

NÁVRH NA UZNESENIE:

Návrh na uznesenie predniesla členka návrhovej komisie PhDr. Daniela Fecková v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trebišov o určení výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach.

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie:

(hlasovanie č. 26)

za: 17, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 1

- primátor konštatoval, že tento predložený návrh na uznesenie bol schválený

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove prijalo k tomuto bodu uznesenie č. **499/2022**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Bod č. 30

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trebišov o pridelovaní mestských nájomných bytov

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor.

Písomný materiál tvorí prílohu č. 27 tejto zápisnice.

PhDr. Čižmár:

Predkladáme Vám návrh nového všeobecne záväzného nariadenia o pridelovaní mestských nájomných bytov. Dôvodom na predloženie nového znenia je jednak meniac sa spoločenská objednávka a dopyt po mestských nájomných bytoch, jednak vízia dokončenia novobudovaných mestských nájomných bytov a taktiež odstránenie niektorých nejasností, ktoré vyplynuli z praxe vytvorenej pri pridelovaní bytov. Nariadenie nanovo upravuje postup pri pridelovaní bytov, taktiež upravuje vzájomné kompetencie primátora a mestského zastupiteľstva, umožňuje zaradiť do evidencie uchádzačov aj ľudí, ktorí nemajú trvalý pobyt v meste Trebišov, ale aj takých, ktorí síce spoluvlastnia nehnuteľnosť určenú na bývanie, ale v tejto nebyvajú. V predložennom nariadení sú zapracované aj odkazy na príslušnú právnu úpravu na nájomné bývanie v sociálnych bytoch. Z nariadenia sa odstraňujú ustanovenia o bytových náhradách, nakoľko tieto sú upravené priamo zákonom a nie je ich potrebné duplicitne upravovať. Návrh nariadenia taktiež reaguje na požiadavku zákona, určiť okruh ľudí alebo osôb, ktorým možno prideliť byt z dôvodov hodných osobitného zreteľa a vymedzenie týchto dôvodov.

Finančná komisia uvedený materiál prerokovala a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť ho v predloženej podobe.

Žiadam zástupcu primátora Ing. Petra Duča o stanovisko mestskej rady k uvedenému bodu.

Ing. Duč:

Mestská rada na zasadnutí 13. júna 2022 prerokovala Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trebišov o pridelovaní mestských nájomných bytov a odporúča mestskému zastupiteľstvu návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený.

za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Otváram diskusiu k uvedenému bodu.

Keďže sa nikto nehlási do diskusie, končím diskusiu a zároveň žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

NÁVRH NA UZNESENIE:

Návrh na uznesenie predniesol člen návrhovej komisie Miroslav Davala v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Trebišov o pridelovaní mestských nájomných bytov.

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie:

(hlasovanie č. 27)

za: 18, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

- primátor konštatoval, že tento predložený návrh na uznesenie bol schválený

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove prijalo k tomuto bodu uznesenie č. **500/2022**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Bod č. 31

Volebné obvody a počet poslancov v nich na volebné obdobie 2022 – 2026

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor.

Písomný materiál tvorí prílohu č. 28 tejto zápisnice.

PhDr. Čižmár:

Predseda NR SR Rozhodnutím č. 209 z 8. júna 2022 s účinnosťou 10. júna 2022 o vyhlásení volieb do orgánov samosprávy obcí a o vyhlásení volieb do orgánov samosprávnych krajov podľa čl. 89 ods. 2 písm. d) Ústavy Slovenskej republiky a § 20, §149 ods.1 a 2 a § 181 ods. 1 a 2 zákona NR SR č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vyhlásil Voľby do orgánov samosprávy obcí a voľby do orgánov samosprávnych krajov a určil rovnaký deň ich konania podľa § 195a ods. 1 prvej vety zákona NR SR č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na sobotu 29. októbra 2022. Podľa § 166 ods. 1 zákona NR SR 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre voľby poslancov obecných zastupiteľstiev sa v každej obci utvoria viacmandátové volebné obvody, v ktorých sa volia poslanci obecného zastupiteľstva pomerne k počtu obyvateľov obce, najviac však 12 poslancov obecného zastupiteľstva v jednom volebnom obvode. Podľa § 166 ods. 3 citovaného zákona volebné obvody a počet poslancov obecného zastupiteľstva v nich určí a zverejní obecné zastupiteľstvo v lehote uvedenej v rozhodnutí o vyhlásení volieb. Rozhodnutím predsedu NR z 8. júna 2022 o vyhlásení volieb do orgánov samosprávy obcí a o vyhlásení volieb do orgánov samosprávnych krajov, bola lehota na určenie volebných obvodov pre voľby poslancov obecných zastupiteľstiev a počtu poslancov obecných zastupiteľstiev v nich stanovená do 20. júla 2022. Pre voľby starostu obce podľa § 166 ods. 4 zákona NR SR 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, tvorí každá obec jeden jednomandátový volebný obvod. V prílohe, ktorý je súčasťou tohto materiálu, uvádzame navrhované rozdelenie do dvoch volebných obvodov podľa ulíc, v ktorých budú volení poslanci Mestského zastupiteľstva v Trebišove na volebné obdobie rokov 2022 – 2026. V zmysle § 11 ods. 3 pís. h) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov počet poslancov na celé volebné obdobie určí pred voľbami obecné zastupiteľstvo podľa počtu obyvateľov obce, v tomto prípade od 20 001 do 50 000 obyvateľov obce 15 až 25 poslancov. Počet obyvateľov zistený z databázy evidencie obyvateľov mesta Trebišov, vedenej na ohlasovní pobytoch k 8. júnu 2022 predstavuje 23 033 obyvateľov: 12 113 obyvateľov vo volebnom obvode č. 1, to sú volebné okrsky č. 1 – 8 a 10 920 obyvateľov vo volebnom obvode č. 2, to sú volebné okrsky č. 9 - 19. Navrhovaný počet poslancov je zachovaný, čiže 24, 12 poslancov vo volebnom obvode č. 1 a 12 poslancov vo volebnom obvode č. 2.

Žiadam zástupcu primátora Ing. Petra Duča o stanovisko mestskej rady k uvedenému bodu.

Ing. Duč:

Mestská rada na zasadnutí 13. júna 2022 prerokovala materiál s názvom Volebné obvody a počet poslancov v nich na volebné obdobie 2022 – 2026 a odporúča mestskému zastupiteľstvu návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený.

za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Nech sa páči, otváram diskusiu k uvedenému bodu.

Keďže sa nikto nehlási do diskusie, končím diskusiu a zároveň žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

NÁVRH NA UZNESENIE:

Návrh na uznesenie predniesla členka návrhovej komisie PhDr. Daniela Fecková v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

podľa § 166 ods. 1 a 3 zákona NR SR č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre nasledujúce funkčné obdobie 2022 – 2026 a § 11 ods. 3 pís. h) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

určuje

1. *volebné obvody, v ktorých budú volení poslanci Mestského zastupiteľstva v Trebišove na volebné obdobie rokov 2022 – 2026 v počte 2 (dva) volebné obvody takto:*

- a) volebný obvod č. 1 volebné okrsky č. 1 – 8*
- b) volebný obvod č. 2 volebné okrsky č. 9 – 19*

2. *počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Trebišove na volebné obdobie rokov 2022 - 2026 v počte 24, z toho:*

- a) 12 poslancov vo volebnom obvode č. 1*
- b) 12 poslancov vo volebnom obvode č. 2.*

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie:

(hlasovanie č. 28)

za: 18, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

- primátor konštatoval, že tento predložený návrh na uznesenie bol schválený

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove prijalo k tomuto bodu uznesenie č. **501/2022**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Bod č. 32

Rozsah výkonu funkcie primátora na funkčné obdobie 2022 - 2026

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor.

Písomný materiál tvorí prílohu č. 29 tejto zápisnice.

PhDr. Čižmár:

Podľa ustanovenia § 11 ods. 4 písm. i) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov je mestskému zastupiteľstvu vyhradené určiť najneskôr 90 dní pred voľbami na celé funkčné obdobie rozsah funkcie primátora. Voľby do orgánov samosprávy obcí sa uskutočnia v tomto roku.

Tak, ako to máte uvedené v uznesení, návrh na uznesenie navrhuje rozsah výkonu primátora na ďalšie funkčné obdobie ako plný úväzok, tzn. 1,0.

Žiadam Ing. Petra Duča o stanovisko mestskej rady k uvedenému bodu.

Ing. Duč:

Mestská rada na zasadnutí 13. júna 2022 prerokovala Rozsah výkonu funkcie primátora na funkčné obdobie 2022 – 2026 a odporúča mestskému zastupiteľstvu návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený.

za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Nech sa páči, otvárať diskusiu k uvedenému bodu.

Keďže sa nikto nehlási do diskusie, končím diskusiu a zároveň žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

NÁVRH NA UZNESENIE:

Návrh na uznesenie predniesol člen návrhovej komisie Miroslav Davala v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

rozsah výkonu funkcie primátora na funkčné obdobie 2022 – 2026 na 1,0.

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie:

(hlasovanie č. 29)

za: 18, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

- primátor konštatoval, že tento predložený návrh na uznesenie bol schválený

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove prijalo k tomuto bodu uznesenie č. **502/2022**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Bod č. 33

Informatívna správa o priebehu výstavby kruhových križovatiek ulíc ČSA/Komenského a SNP/Vrátna/Nemocničná

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor.

Písomný materiál tvorí prílohu č. 30 tejto zápisnice.

PhDr. Čižmár:

V zmysle Dôvodovej správy, máte možnosť sa zapojiť do diskusie.

Žiadam Ing. Petra Duča o stanovisko mestskej rady k uvedenému bodu.

Ing. Duč:

Mestská rada na zasadnutí 13. júna 2022 prerokovala Informatívnu správu o priebehu výstavby kruhových križovatiek ulíc ČSA/Komenského a SNP/Vrátna/Nemocničná a odporúča mestskému zastupiteľstvu návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený.

za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Otváram diskusiu k uvedenému bodu.

Keďže sa nikto nehlási do diskusie, končím diskusiu a zároveň žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

NÁVRH NA UZNESENIE:

Návrh na uznesenie predniesla členka návrhovej komisie PhDr. Daniela Fecková v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

berie na vedomie

Informatívnu správu o priebehu výstavby kruhových križovatiek ulíc ČSA/Komenského a SNP/Vrátna/Nemocničná.

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie:

(hlasovanie č. 30)

za: 18, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

- primátor konštatoval, že tento predložený návrh na uznesenie bol schválený

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove prijalo k tomuto bodu uznesenie č. **503/2022**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Bod č. 34

Informatívna správa o priebehu výstavby nájomných bytov na Sídlišku JUH v Trebišove

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor.

Písomný materiál tvorí prílohu č. 31 tejto zápisnice.

PhDr. Čižmár:

Podobne ako v predchádzajúcom bode, aj tu sa máte možnosť či už v textovej alebo obrazovej podobe zoznámiť so stavom prác pri týchto realizovaných investičných aktivitách. Zároveň tak, ako to bolo stále avizované, prvú stredu v mesiaci máte možnosť osobne sa zúčastniť aj otvorených kontrolných dní. Na najbližší kontrolný deň vám bude zaslaná pozvánka elektronickou cestou.

Žiadam Ing. Petra Duča o stanovisko mestskej rady k uvedenému bodu.

Ing. Duč:

Mestská rada na zasadnutí 13. júna 2022 prerokovala Informatívnu správu o priebehu výstavby nájomných bytov na Sídlišku JUH v Trebišove a odporúča mestskému zastupiteľstvu návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený.

za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Otváram diskusiu k uvedenému bodu.

Keďže sa nikto nehlási do diskusie, končím diskusiu a zároveň žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

NÁVRH NA UZNESENIE:

Návrh na uznesenie predniesol člen návrhovej komisie Miroslav Davala v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

berie na vedomie

Informatívnu správu o priebehu výstavby nájomných bytov na Sídlišku JUH v Trebišove.

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie:

(hlasovanie č. 31)

za: 18, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

- primátor konštatoval, že tento predložený návrh na uznesenie bol schválený

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove prijalo k tomuto bodu uznesenie č. **504/2022**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Bod č. 35

Správa o výsledku kontroly hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trebišov v Centre voľného času, T. G. Masaryka 2229/36, Trebišov

Predkladá: Ing. Ľubomír Princík, hlavný kontrolór.

Písomný materiál tvorí prílohu č. 32 tejto zápisnice.

PhDr. Čižmár:

Prv, než odovzdám slovo hlavnému kontrolórovi, aby uviedol svoj materiál, žiadam o stanovisko mestskej rady, pán Ing. Duč, nech sa páči.

Ing. Duč:

Mestská rada na zasadnutí 13. júna 2022 prerokovala Správu o výsledku kontroly hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trebišov v Centre voľného času, T. G. Masaryka 2229/36, Trebišov a odporúča mestskému zastupiteľstvu návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený.

za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Odovzdávam slovo hlavnému kontrolórovi.

Ing. Princík:

Dobrý deň prajem. Nedostatky zistené pri tejto kontrole sú zhrnuté v záveroch správy. Niektoré nedostatky začalo vedenie centra voľného času odstraňovať už v priebehu kontroly a to najmä vypracovanie chýbajúcich interných predpisov, smerníc. Začali aj s aktualizáciou organizačného

poriadku školského zariadenia, lebo starý organizačný poriadok bol neaktuálny, ešte z roku 2002. Základnú finančnú kontrolu pri pokladničných operáciách začali ekonómky vykonávať už v súlade so zákonom o finančnej kontrole a audite. Pri každej pokladničnej operácii v roku 2021, bola základná finančná kontrola bola vykonávaná len pri mesačnom zúčtovaní v pokladni, čo nie je v súlade so zákonom. Pozornosť je potrebné venovať aj technickým nedostatkom majetku centra voľného času, ktoré sú zhrnuté v správe, zdokumentované a je potrebné ich postupne odstraňovať.

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Otváram diskusiu k uvedenému bodu.

Keďže sa nikto nehlási do diskusie, končím diskusiu a zároveň žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

NÁVRH NA UZNESENIE:

Návrh na uznesenie predniesla členka návrhovej komisie PhDr. Daniela Fecková v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Trebišov v Centre voľného času, T. G. Masaryka 2229/36, Trebišov.

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie:

(hlasovanie č. 32)

za: 18, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

- primátor konštatoval, že tento predložený návrh na uznesenie bol schválený

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove prijalo k tomuto bodu uznesenie č. **505/2022**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Bod č. 36

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2022

Predkladá: Ing. Ľubomír Princík, hlavný kontrolór.

Písomný materiál tvorí prílohu č. 33 tejto zápisnice.

PhDr. Čižmár:

Aj v tomto prípade spracoval materiál a predkladá na rokovanie hlavný kontrolór mesta. Prv, než mu odovzdám slovo, požiadam zástupcu primátora, Ing. Petra Duča o stanovisko mestskej rady.

Ing. Duč:

Mestská rada na zasadnutí 13. júna 2022 prerokovala Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2022 a odporúča mestskému zastupiteľstvu návrh na uznesenie schváliť tak, ako je písomne predložený.

za: 7, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Odovzďavam slovo hlavnému kontrolórovi mesta.

Ing. Princík:

Návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok v roku 2022 bol zverejnený na internetovej stránke mesta a na úradnej tabuli mesta v zákonnej lehote. Materiál plán kontrolnej činnosti je súčasťou materiálov na dnešné zastupiteľstvo, nech sa páči, môžete ho pripomenkovať.

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Otváram diskusiu k uvedenému bodu.

Keďže sa nikto nehlási do diskusie, končím diskusiu a zároveň žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

NÁVRH NA UZNESENIE:

Návrh na uznesenie predniesol člen návrhovej komisie Miroslav Davala v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2022.

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie:

(hlasovanie č. 33)

za: 17, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 1

- primátor konštatoval, že tento predložený návrh na uznesenie bol schválený

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove prijalo k tomuto bodu uznesenie č. **506/2022**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Bod č. 37

Rôzne

a) Aktualizácia Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja 2016 - 2023

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor.

Písomný materiál tvorí prílohu č. 34 tejto zápisnice.

PhDr. Čižmár:

Do tohto bodu boli zaradené ďalšie nové štyri body, ktoré vám boli už avizované zo strany prednostu mestského úradu v minulom týždni a takisto boli zasielané elektronickým spôsobom na naštudovanie. Chcem len pripomenúť, že body, ktoré sú vám predkladané a neprešli prerokovaním v komisiách mestského zastupiteľstva ani v mestskej rade, boli zaradené z dôvodu, že vyplynuli z okolností a z udalostí, ktoré sa konali v minulom týždni, tzn. po konaní mestskej rady. Zároveň, vzhľadom na krátkosť času predkladania zámerov a činností je potrebné aktualizovať dokumenty, ktoré sú dôležitou súčasťou na to, aby mesto bolo oprávneným žiadateľom a uchádzačom o finančné prostriedky na realizovanie investičných aktivít hlavne situácii, ktorá je pre mesto dôležitá, konkrétne napr. aj

v prípade výstavby predškolského zariadenia, rekonštrukcie predškolského vzdelávania v oblasti so zastúpením marginalizovaných menšín. Takisto podmienkou toho, aby sme sa mohli o takéto prostriedky uchádzať je aktualizácia Programu hospodárskeho rozvoja a v súvislosti s tým súvisí aj možnosť zapojenia mesta do programu Catchin-up v spolupráci s košickým samosprávnym krajom, ktorého pracovná forma prípravy v podobe stretnutia a diskusie prebehla už na úrovni jednotlivých samospráv a samosprávnych krajov v minulom týždni, kde sme boli zároveň požiadaní, aby pokiaľ je to čo len trochu možné a nájdeme aj odozvu medzi zastupiteľmi, poslancami, aby sme prerokovali v čo najskoršom termíne, pretože sú to prostriedky, ktoré sú viazané na konkrétne oblasti života a je potrebné k nim prijať a zaujať čo najskôr konkrétne stanovisko.

Tak, ako máte uvedené v Dôvodovej správe, dôvodom je, že podmienka na predloženie žiadosti mesta o NFP na projekt „Projektová dokumentácia – Materská škola pre 160 detí na Záhradnej ulici, Trebišov“ v rámci IROP-u, je súlad tohto cieľa projektu s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta. Preto aj v Programovej a následne Realizačnej časti tohto dokumentu v oblasti Ľudské zdroje a sociálna infraštruktúra na str. 49 a 60 – 61 aktualizujem údaje, ktoré máte aj zvýraznené farebne.

K tomuto bodu, materiálu neprijala uznesenie mestská rada, čiže otváram diskusiu k uvedenému bodu. Nech sa páči.

Ing. Duč:

Ja by som len doplnil už povedané, na to, aby sme sa vôbec mohli zapojiť do tej iniciatívy Catching-up Regions a v podstate žiadať o nenávratné finančné príspevky o čom sa budeme baviť v ďalších bodoch, tak bolo potrebné v úvode doplniť Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Trebišov. Konkrétne ak si pozriete ten samotný materiál, tak je to na str. 49, je tam vlastne tabuľka s názvom Ľudské zdroje a sociálna infraštruktúra, je tam doplnená aktivita, výstavba Materskej škôlky na Ulici Záhradnej a takisto na str. 61, tak opäť je tam rozpísané, že doplnenie sa týka oblasti Ľudských zdrojov a sociálnej infraštruktúry a celý tento projekt výstavby materskej škôlky na Ulici Záhradnej, je tam doplnený o ďalšie detaily. Takže, toto je ten nultý bod, ktorý musíme schváliť. Ďakujem.

PhDr. Čižmár:

Už len pre vysvetlenie a predídanie možným nedorozumeniam obce, konkrétne aj v našom prípade, mesto Trebišov má zákonnú povinnosť vytvárať podmienky už pre predškolské vzdelávanie, ktoré je povinné od vekovej kategórie 5 rokov. Vzhľadom na to, že materiálno-technické ani kapacitne, nemáme podmienky na to, aby sme túto zákonnú povinnosť mohli plniť, tak musíme promptne hľadať spôsoby a mechanizmy na to, aby sme takúto službu zabezpečili týmto deťom a aby mohli plynule nastúpiť na primárne vzdelávanie na úrovni základnej školy.

Nech sa páči, otváram diskusiu k uvedenému bodu.

Keďže sa nikto nehlási do diskusie, končím diskusiu, zároveň žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

NÁVRH NA UZNESENIE:

Návrh na uznesenie predniesla členka návrhovej komisie PhDr. Daniela Fecková v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

v súlade s § 8 ods. 4 a 5 zákona č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja v znení neskorších predpisov aktualizáciu Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja 2016 – 2023.

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie:

(hlasovanie č. 34)

za: 18, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

- primátor konštatoval, že tento predložený návrh na uznesenie bol schválený

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove prijalo k tomuto bodu uznesenie č. **507/2022**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

b) Vstup do iniciatívy Catching-up Regions IV (CURI IV)

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor.

Písomný materiál tvorí prílohu č. 35 tejto zápisnice.

PhDr. Čižmár:

Tak, ako to máte uvedené v Dôvodovej správe, tento projekt je iniciatívou na pomoc dobiehajúcim regiónom na podporu ich rastu a inovácií, zároveň aj na odstránenie prekážok pre lepšie využívanie európskych fondov. Zároveň chcem upozorniť aj na informáciu, ktorá je súčasťou druhého odstavca, že práve pre Košický samosprávny kraj, ktorý vyšiel s touto iniciatívou v spolupráci so samosprávami, sú v rámci iniciatívy prioritné štyri oblasti podpory, a to zlepšenie kvality stredného školstva, čo je priamo v kompetencii KSK, ďalej podpora inovačného prostredia, zrýchlenie investícií a systémovú pomoc marginalizovaným rómskym komunitám. Aktivity by sa mali realizovať v najmenej rozvinutých okresoch, ktorých je v Košickom kraji šesť a jedným z nich je aj okres Trebišov.

Opäť pripomínam, alebo dopĺňam informáciu, že veľká konferencia aj za účasti našej samosprávy, k tomuto programu sa konala v minulom týždni, účastný za naše mesto bol pán zástupca. Boli zúčastnené aj jednotlivé samosprávne kraje a tam boli vznesené požiadavky, ktoré majú istým spôsobom dobiehať zameškané za predchádzajúce obdobia. Je snahou samozrejme aj mesta Trebišov využiť možnosti, ktoré ponúka tento program a pokiaľ výzvy, ktoré budú vyhlásené v rámci tejto iniciatívy, budú akceptovateľné nami, tzn. vaším súhlasom a plus zámerom riešenia kritickej situácie s vysokým zastúpením marginalizovaných menšín, tak potom nič nebráni vyčerpaním týchto zdrojov.

Nech sa páči, otváram diskusiu k uvedenému bodu.

Keďže sa nikto nehlási do diskusie, končím diskusiu a zároveň žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

NÁVRH NA UZNESENIE:

Návrh na uznesenie predniesol člen návrhovej komisie Miroslav Davala v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

A/ berie na vedomie

- 1. informáciu o spolupráci mesta Trebišov s Košickým samosprávnym krajom pri realizácii „Akčného plánu pre podporu sociálneho a hospodárskeho rastu Košického samosprávneho kraja v rámci Iniciatívy Catching-up Regions“;*
- 2. potrebu vyčleniť 5% finančných prostriedkov z rozpočtu mesta v prípade realizácie konkrétneho projektu;*

B/ poveruje

primátora mesta na záväznú spoluprácu s Košickým samosprávnym krajom pri príprave projektov pre zlepšenie integrácie marginalizovaných Rómskych komunit v meste v rámci Iniciatívy Catchingup Regions IV.

PhDr. Čižmár:

Dakujem. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie:

(hlasovanie č. 35)

za: 16, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 2

- primátor konštatoval, že tento predložený návrh na uznesenie bol schválený

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove prijalo k tomuto bodu uznesenie č. **508/2022**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

c) Projektová dokumentácia – Materská škola pre 160 detí na Záhradnej ulici,

Trebišov

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor.

Písomný materiál tvorí prílohu č. 36 tejto zápisnice.

PhDr. Čižmár:

Tak, ako to máte uvedené v Dôvodovej správe, mesto Trebišov plánuje predložiť žiadosť o pridelenie nenávratného finančného príspevku s celkovou maximálnou výškou oprávnených výdavkov projektu 29 400,00 EUR. Pričom výška spolufinancovania z vlastných zdrojov predstavuje 1 470,00 EUR. Táto projektová dokumentácia má riešiť umiestnenie novej Materskej školy na Záhradnej ulici, tzn. v tesnej blízkosti aj neďalekej základnej školy.

Nech sa páči, otváram diskusiu k uvedenému bodu.

MVDr. Hrdlík:

Čiže to je len projekt, to len projektová dokumentácia, ona nemusí byť ešte schválená.

PhDr. Čižmár:

Podmienkou každej žiadosti, dnes už je to štandard, je predloženie projektovej dokumentácie zo strany žiadateľa.

MVDr. Hrdlík:

Ešte sa chcem opýtať pán primátor, že netrebalo by už nejakú projektovú na rozšírenie tej školy I. Krasku? Nebude nám málo miesta?

PhDr. Čižmár:

Pracujeme na tom samozrejme tak, ako som to deklarovali na viacerých pracovných stretnutiach. Dnes projektové dokumentácie aj pre túto oblasť mesta, dosahujú pomerne veľkú oblasť investícií, nie sú to len školské zariadenia, je to aj infraštruktúra, cesty, chodníky, osvetlenie a hlavne tak, ako spomínaš rozšírenie kapacít základnej školy, plus možno nejaké komunitné vzdelávanie. Na všetky tieto účely je potrebné pripraviť projektovú dokumentáciu, ktorá obnáša pomerne veľký finančný vstup, radovo desať až stotisíce. Práve preto, rokujeme a hľadáme spôsoby, kde môžeme získať takéto finančné prostriedky, aby sme tieto projektové dokumentácie nemuseli financovať z vlastných finančných prostriedkov. Takže áno, túto vec riešime, predpokladám, že aj pán Ing. Duč bude chcieť niečo povedať k tejto otázke.

MVDr. Hrdlík:

Už som sa niekoľkokrát pýtal, s tou pekárnou starou, nič, je to už cesta zahataná, lebo vieme, že tam asi dlhujú nejaké peniaze nám na tých daniach pre mesto nie? Či to je už vyrovnané?

PhDr. Čižmár:

V prvom rade, hlavným dlžníkom sú voči štátu, ako takému. Nami navrhovaný model, aby sa to vysporiadalo trojstranne – štát, mesto a vlastník. Štát pred približne štyrmi rokmi na túto možnosť nepristúpilo aj z dôvodu meniacich sa majetkových pomerov na strane vlastníka, kedy im táto spoločnosť zmenila niekoľkokrát vlastníka a boli tam predložené aj mnohé požiadavky zo strany vlastníka na nejakú vzájomnú kompenzáciu, čo štát nemohol riešiť, tak preto tá vec ostala ad acta. Pokiaľ hovorím za mesto Trebišov, my, v rámci investičnej politiky v tejto časti mesta, kde by sme radi rozšírili možnosti napr. na vzdelávanie a mimoškolské vzdelávanie, my už momentálne po kompenzácii so štátom, čo sme riešili napr. aj v prípade okresného úradu, disponujeme dostatočnou rozlohou pozemkov na to, aby sme investičné aktivity vedeli rozbehnúť bez riešenia otázky pekárne, ale je samozrejme aj našim záujmom, aby táto budova, ktorá špatí južnú časť mesta bola vysporiadaná, len tam do toho musí už aktívne vstupovať aj štát, lebo to je hlavne záležitosť štátu v tomto prípade.

Ing. Duč:

Pán poslanec, tú otázku si položil správne, tú škôlku, žiadosť o nenávratný finančný príspevok je práve na refundáciu už zaplatenej projektovej dokumentácie na výstavbu novej materskej škôlky pre 160 detí. Mala by to byť modulovaná stavba, to znamená tzv. kontajnerová. Výstavba tej škôlky je prvým krokom, aby sme mohli vôbec uvažovať nad rozšírením základnej školy I. Krasku, pretože v areáli tejto školy sa nachádza nejaká staršia budova, myslím konštrukčne staršia a už dosť morálne opotrebovaná, ktorá bráni výstavbe nového bloku základnej školy. Čiže musíme postaviť novú, aby sme mohli starú demontovať a v areáli to bude ďalší krok, plánujeme postaviť nový blok, novú budovu alebo rozšíriť existujúcu základnú školu I. Krasku. Samozrejme máme zostavený zoznam asi piatich alebo šiestich projektových dokumentácií, tzn. 1. etapa škôlka, druhá bude základná škola I. Krasku, tretí taký azda najdôležitejší projekt bude Komplexná infraštruktúra v prostredí MRK v meste Trebišov pozostávajúca z verejného osvetlenia, komunikácií, tzn. chodníky, cesty, kanalizácia, vodovody, kamerový systém, skratka komplexná infraštruktúra. Potom sú ďalšie nadväzujúce, do ktorých sa potenciálne vieme v budúcnosti zapojiť a to sú tzv. prestupné bývanie, prípadne ďalšie vzdelávacie inštitúcie je komunitné centrum, áno, v prvom kroku budeme žiadať o PD a v nasledujúcich krokoch až budú vypísané výzvy už s existujúcimi projektovými dokumentáciami a rozpočtami, vieme žiadať už o pridelenie finančných prostriedkov na výstavbu týchto stavieb. Musíme mať projektovky na začiatku, ja len pripomeniem, že vďaka tomu, že existuje takáto iniciatíva v spolupráci s MIRI, pretože len napr. ten infraštruktúrny projekt, odhady oddelenia výstavby na projektovú dokumentáciu sú niekde na úrovni 150 až 200 tis. EUR, čiže až by to malo byť hrazené z našich peňazí, tak je to dosť veľký problém. Až to bude hradieť Brusel alebo štát, tak je to lepšie pre nás s tou 5 %-tnou, resp. s nulovou spoluúčasťou.

Demeter:

Dobrý deň prajem. Ja by som sa chcel poďakovať všetkým poslancom, vedeniu mesta za to, že už sa začína robiť aj na rómskej osade, lebo vieme, že tam je katastrofický stav. Ďakujem.

PhDr. Čižmár:

Na doplnenie pána poslancu poviem len, že aj zo strany mesta môžu tieto aktivity byť vyvíjané, či už formou uznesení zastupiteľstva až v momente, kedy sú vypísané výzvy. My figurujeme ako oprávnený žiadateľ, čiže práve preto je našou snahou reagovať na výzvy, ktoré môžu pomôcť mestu Trebišov, ale zase na druhej strane tak, ako už uviedol pán zástupca, musíme eliminovať to, aby sme boli platiteľmi, len my, pokiaľ vieme využiť zdroje mimorozpočtové a v tomto prípade hlavne európske peniaze alebo granty, ktoré sa ponúkajú, tak v tom prípade sme oprávneným žiadateľom a vieme promptne zareagovať, preto je aj tento materiál dnes na rokovaní zastupiteľstva.

Keďže nikto ďalší sa už nehlási do diskusie, končím diskusiu a zároveň žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

NÁVRH NA UZNESENIE:

Návrh na uznesenie predniesla členka návrhovej komisie PhDr. Daniela Fecková v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

1. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Projektová dokumentácia – Materská škola pre 160 detí na Záhradnej ul., Trebišov“, realizovaného v rámci výzvy IROP-PO7-SC76-2021-80, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja 2016 – 2023;

2. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „Projektová dokumentácia – Materská škola pre 160 detí na Záhradnej ul., Trebišov“ vo výške minimálne 5 % z celkových oprávnených výdavkov t. j. 1 470,00 EUR;

3. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Výška celkových oprávnených výdavkov na projekt: 29 400,00 EUR

Výška nenávratného finančného príspevku: 27 930,00 EUR

Výška spolufinancovania: 1 470,00 EUR

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie:

(hlasovanie č. 36)

za: 18, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

- primátor konštatoval, že tento predložený návrh na uznesenie bol schválený

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove prijalo k tomuto bodu uznesenie č. **509/2022**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

d) Cenník služieb poskytovaných mestom a mestskými organizáciami

Predkladá: PhDr. Marek Čižmár, primátor.

Písomný materiál tvorí prílohu č. 37 tejto zápisnice.

PhDr. Čižmár:

Tak, ako to máte uvedené v dôvodovej správe, navrhujeme z Cenníka služieb poskytovaných mestom a mestskými organizáciami, vypustiť položky, ktoré budú v kompetencii určovania technickými službami. Ide o položky poskytované v športových areáloch, t. j. areál vodných športov, zimný štadión športová hala a po druhé, služby autobusovej prepravy. Aj v tomto prípade je jediným dôvodom je ración, tzn. technické služby v mnohých prípadoch a zvlášť ohľadom na dnešnú dobu musia promptne reagovať na vývoj situácie spoločnosti na trhu hlavne, čo sa týka výšky PHM, ceny energií a preto cenník ako taký, bude stále zverejnený, bude stále k dispozícii, len určitým faktorom bude aj možnosť zareagovať na ceny buď navýšením alebo znížením tak, aby sa práve Technické služby mesta Trebišov nedostali do ekonomických problémov. Dnešná doba

momentálne poskytuje vysoké rozmedzie cien, ktoré oproti ešte roku 2021 postupovali smerom nahor, čiže narástli. To sa práve odráža aj v cenovej politike technických služieb, kedy v mnohých prípadoch dopláca práve táto organizácia na realizáciu mnohých činností a služieb, ktoré ponúka obyvateľom. Takže aj z uvedeného dôvodu predkladáme takýto návrh, aby sa zachovala funkcionálnosť cenníka a hlavne aktuálne ceny pre verejnosť.

Otváram diskusiu k uvedenému bodu.

Keďže nikto Nehlási do diskusie, končím diskusiu a zároveň žiadam návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

NÁVRH NA UZNESENIE:

Návrh na uznesenie predniesol člen návrhovej komisie Miroslav Davala v tomto znení:

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove

schvaľuje

Cenník služieb poskytovaných mestom a mestskými organizáciami.

PhDr. Čižmár:

Ďakujem. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie:

(hlasovanie č. 37)

za: 18, proti: 0, zdržalo sa: 0, nehlasovalo: 0

- primátor konštatoval, že tento predložený návrh na uznesenie bol schválený

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove prijalo k tomuto bodu uznesenie č. **510/2022**, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Bod č. 38

Záver

PhDr. Čižmár:

Ja vám pri tejto príležitosti chcem poďakovať za dnešnú aktívnu účasť na rokovaní mestského zastupiteľstva. Zároveň vám chcem zaželať príjemný čas dovolení a oddychu. Zároveň vám chcem pripomenúť, že ďalšie plánované a zároveň posledné rokovanie mestského zastupiteľstva, alebo ostatné rokovanie mestského zastupiteľstva v aktuálnom funkčnom období je naplánované na termín 19. septembra.

Chcem vás však pozvať tak, ako to bolo v úvode uvedené pani MUDr. Čepčíkovou, chcem vás však pozvať aj na aktivity a programy, ktoré sú pripravené pre verejnosť, samozrejme, na ktoré ste pozvaní aj vy. Už 24. sa koná mestský program v parku so začiatkom v dopoludňajších hodinách v areáli múzea prehliadkou najkrajších autoveteránov Slovenska, v popoludňajšom čase akciou Tancuj, separuj a zbieraj, séria koncertov, hlavne zaujímavý koncert Mira Jaroša a potom Adama Ďuricu. 26. sme hosťom Cassovia, svet veľkého folklórneho festivalu, súboru Železiar a jeho hostí zo zahraničia v areáli amfiteátra. Zároveň sa koná v priestoroch divadelnej sály mestského kultúrneho strediska aj oceňovanie príslušníkov mestskej polície a gala program z príležitosti 30. výročia činnosti Mestskej polície v Trebišove, na ktorý ste pozvaní ako poslanci mestského zastupiteľstva.

Zároveň chcem dať do pozornosti aj to, že od 1. júla, kedy bude pripravený program pre deti, spúšťame prevádzku letného kúpaliska. Zároveň počas prázdninových dní budú prebiehať programy pri príležitosti Kultúrneho leta a taká dôležitá informácia, na ktorú dostanete ešte zvlášť pozvánku od 22. do 28. augusta budú prebiehať Dni mesta. Dúfam, že žiadna epidemiologická situácia neohrozí konanie, pretože sa budú konať po takmer trojročnej prestávke a ste na tieto podujatia aj srdečne pozvaní.

Ďakujem ešte raz a želám pekný zvyšok dňa.

PhDr. Marek Čižmár
primátor

Mgr. Peter Sovák
prednosta

Overovatelia zápisnice:

MVDr. Ivan Hrdlík

Ladislav Ivan

Zapisovateľka:

Mária Vašková