

Návrh

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v meste Trebišov dňa 13.11.2012

VZN schválené dňa uznesením č.

VZN vyvesené na úradnej tabuli v meste Trebišov dňa

VZN nadobúda účinnosť dňa.....



.../2012

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE MESTA TREBIŠOV

o miestnych daniach

Mestské zastupiteľstvo v Trebišove sa podľa ustanovenia § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. d) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa ustanovenia § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 29, § 36, § 43, § 51 a § 59 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len "VZN"):

Článok 1

Úvodné ustanovenia

- 1.1. Toto VZN upravuje zavedenie miestnych daní na území mesta Trebišov a určenie podmienok ich vyberania.
- 1.2. Správcom dane je pre účely tohto VZN Mesto Trebišov (ďalej len "mesto" alebo "správca dane").
- 1.3. Miestne dane so zdaňovacím obdobím kalendárny rok zavedené na území mesta sú:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za predajné automaty,
 - d) daň za nevýherné hracie prístroje.
- 1.4. Miestne dane so zdaňovacím obdobím iným než kalendárny rok zavedené na území mesta sú:
 - a) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - b) daň za ubytovanie.

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Daň z pozemkov

Článok 2

Základ dane z pozemkov

- 2.1. Základom dane z pozemkov pre ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m², ktorá je

Návrh

a) v katastrálnom území Trebišov	orná pôda	0,4043 €
	trvalé trávnaté porasty	0,0614 €
b) v katastrálnom území Milhostov	orná pôda	0,5158 €
	trvalé trávnaté porasty	0,0836 €.

2.2. Základom dane z pozemkov pre záhrady, pre zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy a pre stavebné pozemky je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m², ktorá je

a) záhrady	4,64 €
b) zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy	4,64 €
c) stavebné pozemky	46,47 €.

2.3. Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku za 1 m², ktorá je 0,1201 €.

Článok 3

Sadzba dane z pozemkov

3.1. Ročná sadzba dane z pozemkov je za všetky druhy pozemkov 0,35 % okrem pozemkov uvedených v ods. 3.2 a 3.3.

3.2. Ročná sadzba dane z pozemkov sa v katastrálnom území Trebišov zvyšuje za zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy na 0,40 %.

3.3. Ročná sadzba dane z pozemkov sa v katastrálnom území Milhostov znižuje za ornú pôdu a trvalé trávnaté porasty, za záhrady, za zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy a za stavebné pozemky na 0,28 %.

Daň zo stavieb

Článok 4

Podrobnosti k dani zo stavieb

4.1. Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m².

4.2. Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy určená takto:

	Katastrálne územie	
	Trebišov	Milhostov
a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,190 €	0,130 €
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,190 €	0,130 €
c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu	0,350 €	0,130 €
d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov	0,670 €	0,450 €

Návrh

e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	1,120 €	1,120 €
f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	2,230 €	2,230 €
g) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f)	0,950 €	0,950 €.

4.3. Sadzba dane podľa ods. 4.2. sa pri viacpodlažných stavbách v katastrálnom území Trebišov aj v katastrálnom území Milhostov zvyšuje o príplatok za podlažie v sume 0,10 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Daň z bytov

Článok 5

Podrobnosti k dani z bytov

- 5.1. Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².
- 5.2. Ročná sadzba dane z bytov za byt je 0,245 € za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu.
- 5.3. Ročná sadzba dane z bytov za nebytový priestor je 0,330 € za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru.

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

Článok 6

Oslobodenie od dane a zníženie dane

- 6.1. Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov
 - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,
 - b) močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniská, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. stupňa a II. stupňa,
 - c) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
 - d) pozemky v národných parkoch, chránených areáloch, prírodných rezerváciách, prírodných pamiatok a vo vyhlásených ochranných pásmach s tretím a štvrtým stupňom ochrany.
- 6.2. Správca dane oslobodzuje od dane zo stavieb stavby užívané na účely sociálnej pomoci, múzea, galérie, knižnice, kiná, amfiteátre, výstavné siene a osvetové zariadenia.
- 6.3. Správca dane znižuje daň zo stavieb a daň z bytov na
 - a) 50 % daňovej povinnosti na stavby a byty vo vlastníctve občanov v hmotnej núdzi, občanov starších ako 70 rokov alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie
 - b) 50 % daňovej povinnosti na garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov alebo občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.

Doklady preukazujúce dôvody zníženia dane zo stavieb a dane z bytov je daňovník povinný

Návrh

predložiť do termínu na podanie daňového priznania na príslušné zdaňovacie obdobie, na ktoré si prvýkrát uplatňuje zníženie dane.

DAŇ ZA PSA

Článok 7

Podrobnosti k dani za psa

- 7.1. Predmetom dane je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
- 7.2. Predmetom dane psa nie je:
- pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
 - pes umiestnený v útulku zvierat,
 - pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.
- 7.3. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
- 7.4. Základom dane je počet psov.
- 7.5. Sadzba dane za jedného psa a kalendárny rok je:
- | | |
|----------------------------------------------------------|----------|
| a) pes chovaný v domoch bytovej výstavby | 40,00 € |
| b) pes chovaný v domoch individuálnej a radovej výstavby | 10,00 €. |
- Táto určená sadzba dane platí aj za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.
- 7.6. Daňovník je povinný oznámiť vznik resp. zánik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku resp. zániku daňovej povinnosti.
- 7.7. Správca dane oslobodzuje od dane psy vo vlastníctve alebo držbe osamelo žijúcich občanov starších ako 70 rokov.
- 7.8. Správca dane znižuje daň na 50 % daňovej povinnosti za psy vo vlastníctve alebo držbe držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu. Dokladom preukazujúcim dôvod zníženia dane za psa je fotokópia preukazu; doklad je daňovník povinný predložiť do termínu na podanie daňového priznania na príslušné zdaňovacie obdobie, na ktoré si prvýkrát uplatňuje zníženie dane.

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

Článok 8

Podrobnosti k dani za predajné automaty

- 8.1. Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len "predajné automaty") a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti. Predmetom dane za predajné automaty nie sú automaty, ktoré vydávajú cestovné lístky verejnej dopravy.
- 8.2. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.
- 8.3. Základom dane je počet predajných automatov.

Návrh

- 8.4. Sadzba dane je 35,00 € za jeden predajný automat a kalendárny rok.
- 8.5. Na účely výberu dane je prevádzkovateľ povinný viesť osobitne za každý predajný automat evidenciu s nasledujúcimi údajmi:
- výrobné číslo predajného automatu,
 - miesto prevádzkovania,
 - začiatok a skončenie prevádzkovania.
- 8.6. Daňovník je povinný oznámiť vznik resp. zánik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku resp. zániku daňovej povinnosti.

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

Článok 9

Podrobnosti k dani za nevýherné hracie prístroje

- 9.1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len "nevýherné hracie prístroje").
- 9.2. Nevýherné hracie prístroje sú:
- elektronické prístroje na počítačové hry,
 - mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.
- 9.3. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.
- 9.4. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
- 9.5. Sadzba dane je 70,00 € za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.
- 9.6. Na účely výberu dane je prevádzkovateľ povinný viesť osobitne za každý predajný automat evidenciu s nasledujúcimi údajmi:
- výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,
 - miesto prevádzkovania,
 - začiatok a skončenie prevádzkovania.
- 9.7. Daňovník je povinný oznámiť vznik resp. zánik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku resp. zániku daňovej povinnosti.

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

Článok 10

Podrobnosti k dani za užívanie verejného priestranstva

- 10.1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
- 10.2. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, propagačného a reklamného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska, trvalé parkovanie vozidla

Návrh

mimo obytných zón a pod. Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.

10.3. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve mesta, najmä ulice, cesty, námestia, chodníky, parkoviská, podjazdy, mosty, priechody, verejné schody, verejné sady a parky, preluky, nezastavané plochy, nábrežia vodných tokov, autobusové stanovišťa, trhoviská, športové a rekreačné priestory, slúžiace verejnému užívaniu. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN nie sú pozemky, ktoré mesto prenajalo. Centrálnou mestskou zónou sa rozumie ulica M. R. Štefánika od križovatky s ulicou Československej armády po križovatku s Námestím mieru.

10.4. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

10.5. Základom dane je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

10.6. Sadzba dane za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň je:

- | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| a) za vjazd motorového vozidla na chodníky a námestia v centrálnej mestskej zóne a dočasné zotrvanie za účelom zásobovania v čase od 9.00 h do 21.00 h pre fyzické a právnické osoby oprávnené na podnikanie (<i>daň sa vyberie za celý kalendárny rok</i>) | 0,03 € |
| b) za trvalé parkovanie vozidla mimo obytných zón pre fyzické a právnické osoby oprávnené na podnikanie (<i>daň sa vyberie za celý kalendárny rok</i>) | 0,08 € |
| c) za umiestnenie skládky, stavebného materiálu a stavebného zariadenia | |
| - pri bytových a rodinných domoch | 0,15 € |
| - v ostatných prípadoch | 0,30 € |
| d) za umiestnenie zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií | 0,20 € |
| e) za umiestnenie propagačného a reklamného zariadenia | 2,00 € |
| f) za umiestnenie letnej terasy | |
| - pevnej počas letnej sezóny (od 1.4. do 15.10.) | 0,10 € |
| - pevnej mimo letnej sezóny (od 16.10. do 31.3.) | 0,03 € |
| - rozoberateľnej počas letnej sezóny (od 1.4. do 15.10.) | 0,10 € |
| - mobilnej počas letnej sezóny (od 1.4. do 15.10.) | 0,07 € |
| g) za umiestnenie tovarov pri predaji pred prevádzkarňou | 0,10 € |
| h) za umiestnenie predajného zariadenia (motorové vozidlá, predajné stánky, stoly) pri ambulantom predaji (predaj tovaru a poskytovanie služieb) na schválených trhových miestach | |
| - v centrálnej mestskej zóne | 2,00 € |
| - v iných častiach mesta vrátane mestskej časti Milhostov | 1,50 € |
| - počas konania príležitostných trhov a jarmokov v závislosti od sortimentu (<i>v prípade zmiešaného sortimentu sa použije najvyššia sadzba</i>) | |
| ▪ potravinársky tovar | 1,70 € |
| ▪ odevy, textil, obuv | 4,20 € |
| ▪ ostatný priemyselný tovar | 2,00 € |
| ▪ služby (opravy, brúsenie a pod.) | 0,20 € |
| ▪ rýchle občerstvenie – s podávaním alkoholických nápojov | 5,50 € |
| ▪ rýchle občerstvenie – bez podávania alkoholických nápojov | 4,00 € |
| ▪ detské atrakcie (šmykačky, preliezky, trampolíny a pod.) | 0,30 € |
| ▪ iné atrakcie (lunapark, kolotoče, strelnice a pod.) | 0,50 € |
| ▪ ukážky a predvádzanie remeselnej výroby, ľudovej a umeleckej tvorby | bez dane |
| i) za umiestnenie výstavy áut | 1,00 €. |

Návrh

- 10.7. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.
- 10.8. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane osobne alebo písomne na Mestskom úrade Trebišov a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, najneskôr v deň začatia osobitného užívania verejného priestranstva.
- 10.9. Správca dane vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- 10.10. Daňovník je povinný po ukončení užívania verejného priestranstva uviesť užívané verejné priestranstvo do pôvodného stavu.
- 10.11. Správca dane oslobodzuje od dane užívanie verejného priestranstva pri kultúrnom podujatí a športovom podujatí usporiadanom bez vstupného alebo ktorého celý výtťažok je určený na charitatívne alebo verejnoprospešné účely.

DAŇ ZA UBYTOVANIE

Článok 11

Podrobnosti k dani za ubytovanie

- 11.1. Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení, ktorého kategorizáciu určuje osobitný predpis (ďalej len "zariadenie").
- 11.2. Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.
- 11.3. Základom dane je počet prenocovaní.
- 11.4. Sadzba dane je 0,50 € na osobu a prenocovanie.
- 11.5. Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.
- 11.6. O vybratej dani vedie prevádzkovateľ evidenciu v knihe ubytovaných. Daň prevádzkovateľ vyberá pri nástupe daňovníka do zariadenia.
- 11.7. Prevádzkovateľ predkladá správcovi dane prehľad o výbere dane do 15. dňa po uplynutí kalendárneho štvrťroka, za ktorý sa daň vyberá. Prevádzkovateľ odvádza daň najneskôr do 15 dní po doručení rozhodnutia.
- 11.8. Prehľad o výbere dane prevádzkovateľ predkladá na tlačive, ktorého vzor ustanoví správca dane.

Článok 12

Spoločné ustanovenia pre miestne dane

- 12.1. Správca dane nebude vyrubovať daň v úhrne za rozhodnutie nižšiu ako 3 €.
- 12.2. Daňovník je povinný označiť platbu miestnej dane symbolmi uvedenými v rozhodnutí.

Návrh

- 12.3. Záležitosti neupravené týmto VZN sa riadia zákonom č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákonom č. 563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) v znení neskorších predpisov.

Článok 13 **Záverečné ustanovenia**

- 13.1. VZN schválilo Mestské zastupiteľstvo v Trebišove na zasadnutí dňa uznesením č.
- 13.2. VZN nadobúda účinnosť dňa 1.1.2013.
- 13.3. Dňom nadobudnutia účinnosti tohto VZN sa ruší VZN č. 90/2008 o miestnych daniach a VZN č. 110/2011 o dani z nehnuteľností.

Ing. Marián Kolesár
primátor