



# MESTO TREBIŠOV

M. R. Štefánika 862/204

075 25 Trebišov

www.trebisov.sk

podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov týmto zverejňuje

## ZÁMER PREDAŤ NEHNUTEĽNÝ MAJETOK MESTA z dôvodu hodného osobitného zreteľa

a to nehnuteľný majetok nachádzajúci sa v intraviláne katastrálneho územia mesta Trebišov:

- **pozemok na ulici Čsl. armády** - parcela registra C KN, parcelné č. 3177/3, zastavané plochy a nádvorcia o výmere **46 m<sup>2</sup>**, ktorá je evidovaná na LV č. 4170, katastrálne územie Trebišov v prospech nadobúdateľa: **Mgr. Alena Kovalíková, Čsl. armády 987/32, 075 01 Trebišov v celkovej hodnote 644 Eur,**

**Zámer predat' hore uvádzaný pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa, vyplýva z podmienok strategického dokumentu schváleného Mestským zastupiteľstvom (ďalej MsZ) dňa 24.4.2013 Uznesením č. 41/2013 – Konceptný zámer – Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami.** (ďalej len KZ) a Uznesením 65/2014 zo dňa 25.6.2014, ktorým sa predĺžila lehota na majetkovoprávne vysporiadanie mestských pozemkov dlhodobo užívaných inými osobami.

Hore uvádzaný pozemok je pozemkom vo výlučnom vlastníctve Mesta Trebišov a je prilahlým k susediacim pozemkom nadobúdateľa. Nadobúdateľ požiadal o odkúpenie pozemku v zmysle KZ a zverejnenej výzvy Mesta Trebišov na základe podmienok a skutočností, ktoré vyplývajú z jednotlivých článkov KZ.

V zmysle KZ Článku 3 Konvergenčné opatrenia týmto Mesto Trebišov prejavuje vôľu nepostihovať doteraz nelegálne užívané susediace pozemky s podmienkou ich dodatočného majetkovoprávneho vysporiadania odkúpením v lehote do 30.06.2015.

Lehota na vysporiadanie začala plynúť dňom schválenia tohto KZ MsZ. V tejto lehote môže žiadateľ odkúpiť susediaci pozemok, pričom v **každom prípade pôjde o prípad hodný osobitného zreteľa, za zvýhodnenú cenu za 1m<sup>2</sup>, ktorú na tento účel schváli MsZ pri schvaľovaní predaja. Zvýhodnenou cenou za 1m<sup>2</sup> je 20% z ceny pozemkov podľa internej smernice Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, Minimálne ceny pozemkov (cenová mapa) Príloha č. 1. - ulice: Čsl. armády kategória B - 70 Eur/ m<sup>2</sup>, t.j. 14 Eur/m<sup>2</sup>.**

Schválenie predaja nehnuteľného majetku mesta z dôvodu osobitného zreteľa bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva v Trebišove dňa 23.3.2015.

V Trebišove, dňa: 3.3.2015

Vyvesené dňa: 6.3.2015

Zvesené dňa: .....

  
PhDr. Marek Čižmár  
primátor



PhDr. Marek Čižmár  
primátor